

## **USNESENÍ Č. 12/2015**

### **z 12. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 13. října 2015 v 15 hodin v zasedací síni modřické radnice**

**Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 4, jmenovitě viz prezenční listina, pozdní příchod radní Šulová)**

**RMM schvaluje zapisovatelku Dagmar Hoškovu, DiS**

**RMM schvaluje navržený program 12. schůze RMM bez úprav**

#### **Bod 1 – Kontrola úkolů**

**Usnesení 12R-1.1/2015:** RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích schůzích RMM a zasedáních ZMM.

#### **Bod 2 – Rozpracování úkolů uložených ZMM v měsíci září**

**Usnesení 12R-2.1/2015:** RMM pověřuje místostarostu Ventrubu přípravou podkladů a svoláním jednání s JmK k projednání vyřazení území „Za mlýnem“ z aktivní záplavové zóny z Opatření obecné povahy ze dne 16. 7. 2013 č.j. JMK 36299/2013.

**Usnesení 12R-2.2/2015:** RMM bere na vědomí zprávu o rozpracovanosti úkolů uložených na zasedání ZMM v měsíci září.

#### **Bod 3 – Komplexní hodnocení činnosti KŽP**

**Usnesení 12R-3.1/2015:** RMM bere na vědomí zprávu o komplexním hodnocení činnosti Komise životního prostředí.

#### **Bod 4 – Projednání důležitých smluv a faktur**

**Usnesení 12R-4.1/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření č. 1528 mezi městem Modřice (zadavatel) a Auditorskou společností AUDIT-DANĚ, spol. s.r.o. (vykonavatel) v ceně 44.000,- Kč bez DPH za rok 2015 a 38.000,- Kč bez DPH za rok 2016 plus vedlejší náklady za dopravu 9,- Kč/km a za konzultace 600,- Kč/hod bez DPH.

**Usnesení 12R-4.2/2015:** RMM schvaluje Smlouvu č. 3511 o spolupráci v oblasti finanční kontroly mezi městem Modřice (klient) a společností AUDIT-DANĚ, spol. s.r.o. (kontrolor) v ceně 44.000,- Kč bez DPH za rok 2015 a v ceně 50.000,- Kč bez DPH za rok 2016.

**Usnesení 12R-4.3/2015:** RMM schvaluje Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo mezi městem Modřice (objednatel) a firmou Svítíl Plus s.r.o. (zhotovitel) na prodloužení termínu dokončení stavby „Modřice, U Hřiště-prodloužení dešťové kanalizace“ do 30. listopadu 2015.

**Usnesení 12R-4.4/2015:** RMM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo mezi městem Modřice (objednatel) a společností Energy Solutions and Savings s.r.o. (dodavatel) na prodloužení termínu dokončení stavby „Modřice, VO, ul. Masarykova, Žižkova“ včetně vyklizení staveniště do 30. 11. 2015.

**Usnesení 12R-4.5/2015:** RMM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 15. 12. 2011 mezi městem Modřice (půjčitel) a Mysliveckým sdružením Modřice (výpůjčitel) spočívající v rozšíření bezplatné výpůjčky pozemků města Modřice o pozemek p.č. 1667/38 v k.ú. Modřice, lokalita Rybníky.

**Usnesení 12R-4.6/2015:** RMM schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku p.č. 1292/42 ze dne 19. 2. 2009 mezi městem Modřice (pronajímatel) a panem J. Č. (nájemce).

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

---

**Usnesení 12R-4.7/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku p.č. 1292/42 mezi městem Modřice (pronajímatel) a Bc. M. C. (nájemce) za cenu 348,- Kč/rok.

**Usnesení 12R-4.8/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby přípojek elektro, vody, kanalizace a plynu včetně šachet a sjezdu na pozemek pro rodinný dům stavebníka umístěné na pozemku p.č. 993/1 mezi městem Modřice (město) a Ing. T. K. a PhDr. P. K. (stavebník).

**Usnesení 12R-4.9/2015:** RMM schvaluje Smlouvu č. 1040009625/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za úplaty dle sazebníku města na vedení kabelu NN, uzemnění v pozemcích p.č. 823/9, 822/4, 822/9 a 814/8 mezi městem Modřice (budoucí povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. (budoucí oprávněný).

**Usnesení 12R-4.10/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o budoucí Smlouvě o zřízení služebnosti za úplaty dle sazebníku města na vedení veřejné komunikační sítě pozemcích p.č. 822/4, 822/9 a 823/9 mezi městem Modřice (budoucí povinný) a společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (budoucí oprávněný).

**Usnesení 12R-4.11/2015:** RMM schvaluje Návrh Smlouvy o provádění servisních prací pro město Modřice na veřejný rozhlas ve městě Modřice mezi městem Modřice (objednatel) a firmou Pavel Kuběja - Empemont (zhotovitel) za cenu 75.000,- Kč bez DPH za 2 prohlídky za rok včetně poruchového servisu.

**Usnesení 12R-4.12/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o poskytnutí finanční kompenzace ve výši 30.000,- Kč na výsadbu nové veřejné zeleně ve městě Modřice mezi městem Modřice (příjemce) a společností Vodňanská drůbež, a.s. (poskytovatel).

**Usnesení 12R-4.13/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o poskytnutí finanční kompenzace ve výši 30.000,- Kč na výsadbu nové veřejné zeleně ve městě Modřice mezi městem Modřice (příjemce) a společností Agrotec, a.s. (poskytovatel).

**Usnesení 12R-4.14/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o převodu vlastnictví k majetku České republiky č. 62-2-4864/2015 na bezúplatný převod vozidla požární AVIA 31. 1. K DA 12 mezi městem Modřice (přejímací) a Českou republikou - HZS JmK (předávající).

**Usnesení 12R-4.15/2015:** RMM schvaluje Darovací smlouva („adopční“) na poskytnutí daru ve výši 3.000,- Kč na chov Tamarína žlutorukého mezi městem Modřice (dárce) a ZOO Brno a stanice zájmových činností, p.o. (obdarovaný).

**Usnesení 12R-4.16/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 32A mezi městem Modřice (pronajímatel) a S. G. (nájemce).

**Usnesení 12R-4.17/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o nájmu hrobového místa 45G mezi městem Modřice (pronajímatel) a J. C. (nájemce).

**Usnesení 12R-4.18/2015:** RMM bere na vědomí návrh majitelů rodinného domu nám. Svobody 171 na úpravu termínů pro převod nemovitosti a podstupuje jej do projednání v prosincovém zasedání ZMM.

## **Bod 5 – Projednání podnikatelských aktivit**

**Usnesení 12R-5.1/2015:** RMM bere na vědomí žádost společnosti IRB Development, s.r.o. o odkoupení části pozemku par č. 2059/12 ul. Brněnská a podstupuje jí do projednání v ZMM s doporučením schválení prodeje.

**Usnesení 12R-5.2/2015:** RMM bere na vědomí návrh paní M. N. na odkoupení pozemků p.č. 793/2 a 793/11 za cenu 450.000,- Kč a podstupuje jej do projednání v ZMM s doporučením nákupu pozemků za cenu stanovenou znaleckými posudky.

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

**Usnesení 12R-5.3/2015:** RMM bere na vědomí výzvu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o sdělení předběžného zájmu města Modřice o převod pozemků p.č. 593/1, 801/2 801/32, 801/34, 803/3, a 803/26 a podstupuje ji do projednání v ZMM s doporučením schválení bezúplatného převodu pozemků do majetku města.

**Usnesení 12R-5.4/2015:** RMM schvaluje společnosti DIMATEX CS, spol. s.r.o. rozmístění sběrných kontejnerů na sběr a převzetí nepotřebného textilu, párové obuvi a funkčních hraček v k. ú. Modřice za cenu 1.500,- Kč bez DPH ročně/jeden kontejner a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o spolupráci mezi městem Modřice a společností DIMATEX CS, spol. s.r.o.

**Usnesení 12R-5.5/2015:** RMM schvaluje přidělení pronájmu garážového stání v bytovém domě Za Humny panu MgA. K. H. a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

### **Bod 6 – Projednání žádostí o umístění v Pasivním bytovém domě pro seniory**

**Usnesení 12R-6.1/2015:** RMM schvaluje panu J. K. výměnu bytu 2+kk č. 38 za byt 1+kk č. 30 v Pasivním bytovém domě pro seniory.

**Usnesení 12R-6.2/2015:** RMM schvaluje Darovací smlouvu na darování masážního křesla včetně příslušenství Pasivnímu bytovému domu pro seniory mezi městem Modřice (obdarovaný) a paní E. L.(dárce).

### **Bod 7 – Prezentace výsledků architektonické soutěže o návrh „Víceúčelová sportovní hala Modřice“**

**Usnesení 12R-7.1/2015:** RMM bere na vědomí cenovou nabídku společnosti DEA Energetická agentura, s.r.o. ve výši 58.000,- Kč bez DPH na zajištění, organizaci a administraci jednacího řízení bez uveřejnění na zpracovatele kompletních projektových a inženýrských prací akce „Víceúčelová sportovní hala Modřice“ s třemi oceněnými v architektonické soutěži.

### **Bod 8 – Projednání zpráv z činností komisí rady, výborů zastupitelstva, muzejního spolku a městské policie**

**Usnesení 12R-8.1.1/2015:** RMM bere na vědomí zápis č. 10/2015 z jednání KSDÚP a plně souhlasí se závěry navrženými komisí k jednotlivým projednávaným žádostem.

**Usnesení 12R-8.1.2/2015:** RMM schvaluje projektovou dokumentaci pro územní řízení „Areálu Vít Makovský, s.r.o. při ulici Brněnská“ za podmínky omezení prašnosti při stavbě, předložení dalšího stupně projektové dokumentace k vyjádření včetně doplnění výsadby vzrostlé zeleně.

**Usnesení 12R-8.1.3/2015:** RMM souhlasí s projektovou dokumentací pro územní řízení „Rekonstrukce chodníků ve městě Modřice-Husova, Masarykova“.

**Usnesení 12R-8.1.4/2015:** RMM schvaluje vyjádření k zjišťovacímu řízení k záměru „Recyklace PET lahví - navýšení kapacity stávajícího zařízení“. Požaduje vyhodnotit vlivy kumulace dopravy s jinými záměry (stávající i projednávané) v lokalitě U Vlečky, dodržet soulad s územním plánem města a upozorňuje na blízkost významného krajinného prvku Primál (chráněné území).

**Usnesení 12R-8.1.5/2015:** RMM schvaluje vyjádření k zjišťovacímu řízení k záměru „MO17-Megatech“. Požaduje vyhodnotit kumulaci dopravy s jinými záměry (stávající i projednávané) v lokalitě U Vlečky, dodržet soulad s územním plánem města a upozorňuje na blízkost významného krajinného prvku Primál (chráněné území).

**Usnesení 12R-8.1.6/2015:** RMM nemá námítky k žádosti k udělení licence předloženou Jihomoravským krajem pro dopravce BDS-BUS, s.r.o., Velká Bíteš.

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

**Usnesení 12R-8.2/2015:** RMM bere na vědomí zápis ze 4. zasedání Komise životního prostředí ze dne 2. 10. 2015 a plně souhlasí se všemi závěry navrženými komisí k jednotlivým žádostem.

**Usnesení 12R-8.3/2015:** RMM bere na vědomí zápis č. 09 z jednání Finančního výboru ze dne 16. 9. 2015 a podstupuje jej do projednání v ZMM.

**Usnesení 12R-8.4/2015:** RMM bere na vědomí Přehled činnosti Městské policie Modřice za měsíc září 2015.

**Usnesení 12R-8.5/2015:** RMM bere na vědomí zápis ze zasedání Muzejního spolku Modřice ze dne 14. 9. 2015.

### **Bod 9 – Různé, diskuse**

**Usnesení 12R-9.1/2015:** RMM schvaluje protipovodňovou komisi v tomto složení Ing. Josef Šiška, Ing. Hana Chybíková, MUDr. Jiří Ventruba, CSc., Jiří Šula, Roman Chalupa, Bc. Květoslava Höklová.

**Usnesení 12R-9.2/2015:** RMM schvaluje Interní směrnici č. 22/2015 Systém-organizace zabezpečení a řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro město Modřice.

**Usnesení 12R-9.3/2015:** RMM pověřuje vedoucí Odboru vnitřních věcí Bc. Kovářovou vypracováním návrhu textu OZV o ochraně veřejného pořádku.

**Usnesení 12R-9.4/2015:** RMM schvaluje odpis pohledávky města Modřice ve výši 2.500,- Kč za poplatek za psa v roce 2014 a 2015 od paní V. z důvodu nevlastnění zvířete v tomto období.

**Usnesení 12R-9.5/2015:** RMM schvaluje výpověď z nájmu bytu č. 4/25 v bytovém domě Za Humny manželům P. a M. V. z důvodu závažného způsobu porušení svojí povinnosti neplacení nájemného včetně nákladů na energie.

**Usnesení 12R-9.6/2015:** RMM schvaluje záštitu města Modřice nad organizací sbírky ošacení a besedy o uprchlících organizovanou skautským oddílem Quercus.

**Usnesení 12R-9.7/2015:** RMM bere na vědomí oznámení Základní školy Modřice o obdržení věcného daru v celkové hodnotě 9.661,- Kč od SRPŠ při ZŠ Modřice.

**Usnesení 12R-9.8/2015:** RMM bere na vědomí cenovou nabídku firmy Luděk Vondra ve výši 186.875,- Kč bez DPH na zajištění oprav historických hrobů a obvodové stěny hřbitova a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

**Usnesení 12R-9.9/2015:** RMM bere na vědomí cenovou nabídku firmy Luděk Vondra ve výši 169.623,- Kč bez DPH na opravu soklové části bytového domu Za Humny a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

**Usnesení 12R-9.10/2015:** RMM bere na vědomí cenovou nabídku firmy Obkladači s.r.o., ve výši 279.753,- Kč bez DPH na opravu dlažeb schodiště bytového domu Za Humny a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

**Usnesení 12R-9.11/2015:** RMM schvaluje příspěvek v hmotné nouzi ve výši 1.000,- Kč paní M. J. na úhradu doplatku léků.

**Usnesení 12R-9.12/2015:** RMM schvaluje příspěvek ve výši 8.000,- Kč na pořádání koncertu Smíšeného sboru Kantiléna a Musica figuralis dne 22. 11. 2015 v kostele sv. Gotharda.

**Usnesení 12R-9.13/2015:** RMM schvaluje uvolnění odměny nohejbalovému oddílu TJ Sokol Modřice družstvo mužů v celkové výši 50.000,- Kč za zisk titulu mistrů České republiky.

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

---

**Usnesení 12R-9.14/2015:** RMM bere na vědomí Přesuny č. 6 rozpočtových příjmů a výdajů rozpočtu roku 2015.

**Usnesení 12R-9.15/2015:** RMM bere na vědomí Oznámení o vystavení a opakovaném veřejném projednání upraveného návrhu územního plánu Rebešovice.

**Usnesení 12R-9.16/2015:** RMM bere na vědomí Výroční zprávu za rok 2014 předloženou Regionální rozvojovou agenturou Jižní Moravy.

**Usnesení 12R-9.17/2015:** RMM souhlasí s přizváním odborného poradce právního experta JUDr. PhDr. Jiřího Plose na jednání poroty architektonické soutěže o návrh „Víceúčelová sportovní hala Modřice“.

---

místostarostka města Ing. Hana Chybíková

---

starosta města Ing. Josef Šiška