

## **USNESENÍ Č. 3/2015**

### **z 3. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 6. ledna v 15 hodin v zasedací síni modřické radnice**

**Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 5, jmenovitě viz prezenční listina, dále přítomen předseda kontrolního výboru Richard Tomandl)**

**RMM schvaluje** zapisovatelku Dagmar Hoškovu, DiS

**RMM schvaluje** navržený program 3. schůze RMM bez úprav

#### **Bod 1 – Kontrola úkolů**

**Usnesení 3R-1.1/2015:** RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích schůzích RMM.

#### **Bod 2 - Rozpracování úkolů uložených na prosincovém zasedání ZMM**

**Usnesení 3R-2.1/2015:** RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na zasedání ZMM.

#### **Bod 3 – Projednání důležitých smluv a faktur**

**Usnesení 3R-3.1/2015:** RMM schvaluje Dodatek č. 33 k Nájemní a provozní smlouvě ze dne 12.03.2014 uzavřené mezi městem Modřice (pronajímatel) a společností BVK a.s. (nájemce) stanovující výši stočného 33,36 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, výši nájemného 4.750.000,- Kč bez DPH a výši za zajištění majetkové a provozní evidence za rok 2014 ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

**Usnesení 3R-3.2.1/2015:** RMM bere na vědomí zprávu pečovatelské služby Židlochovice o poskytování pečovatelské služby v Modřicích v roce 2014.

**Usnesení 3R-3.2.2/2015:** RMM schvaluje Přílohu dle čl. II. odst. 2 Smlouvy o zajištění poskytování úkonů pečovatelské služby uzavřené mezi městem Modřice a městem Židlochovice na doplatek města Modřice pro rok 2015 ve výši 200.000,- Kč.

**Usnesení 3R-3.3/2015:** RMM schvaluje Pojistnou smlouvu č. 7720862219 mezi městem Modřice (pojistník) a společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group (pojistitel) na pojištění majetku města Modřice v celkové výši 102.540,- Kč/rok.

**Usnesení 3R-3.4/2015:** RMM schvaluje skupinovou pojistnou smlouvu pro pojištění Flotilového autokomplexního pojištění č. 3880085676 mezi městem Modřice (pojistník) a společností Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group (pojistitel) na pojištění vozového parku města Modřice v celkové výši 59.702,- Kč/rok.

**Usnesení 3R-3.5/2015:** RMM schvaluje Kupní smlouvu mezi městem Modřice (kupující) a panem T.M. (prodávající) na koupi splaškové kanalizace v ulici Havlíčkové v délce 89,68m DN 300 za celkovou cenu 1.000,- Kč vč. DPH.

**Usnesení 3R-3.6/2015:** RMM schvaluje Kupní smlouvu mezi městem Modřice (prodávající) a firmou Metal-Frut, spol. s r.o. (kupující) na prodej pozemku par. č. 2053/42 k.ú. Modřice o celkové výměře 55m<sup>2</sup> za cenu 1.500,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení 3R-3.7/2015:** RMM schvaluje Kupní smlouvu mezi městem Modřice (kupující) a panem J. H. (prodávající) na nákup pozemku par. č. 460/187 k.ú. Modřice o celkové výměře 4.393m<sup>2</sup> za cenu 240,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení 3R-3.8/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby vodovodní přípojky vedené na pozemcích par. č. 2082/1 a 2082/2 k.ú. Modřice mezi městem Modřice (majitel pozemku) a panem Z. Č. (stavebník).

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

**Usnesení 3R-3.9/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby přípojek vody, splaškové a dešťové kanalizace a plynu vedené na pozemcích par. č. 242/1 k.ú. Modřice mezi městem Modřice (majitel pozemku) a M. K. a S. K. (stavebník).

**Usnesení 3R-3.10/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě vedení veřejné komunikační sítě v pozemku par. č. 460/30 a 2042/1 k.ú. Modřice za úplatu 694,- Kč vč. DPH mezi městem Modřice (obtěžený) a společností O2 Czech Republic, a.s. (oprávněný).

**Usnesení 3R-3.11/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí vedení dešťové kanalizace v pozemku par. č. 1624/5 a 2090 k.ú. Modřice, vedení vodovodu v pozemku par. č. 2090 k.ú. Modřice a vedení drážního kabelu v pozemku par. č. 2090 k.ú. Modřice za finanční úhradu dle Sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku ve vlastnictví města Modřice mezi městem Modřice (budoucí povinný) a společností CTP Invest, spol. s.r.o. (budoucí oprávněný).

**Usnesení 3R-3.12/2015:** RMM schvaluje Dohodu o umístění sloupů a rozvaděče VO ulice Žižkova v ochranném pásmu kanalizační stoky mezi městem Modřice (majitel kanalizace) a společností BVK a.s. (provozovatel kanalizace).

**Usnesení 3R-3.13/2015:** RMM schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování VP\_2014\_215865 mezi městem Modřice (provozovatel) a OSA-Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s. (poskytovatel) na hudební produkci při komorním koncertě 10.12.2014 za cenu 577,- Kč vč. DPH.

**Usnesení 3R-3.14/2015:** RMM schvaluje Výpověď z nájmu bytu č. 2 v objektu Benešova 274 paní M. V. pro zvlášť závažné porušení nájmní smlouvy s okamžitou platností.

**Usnesení 3R-3.15/2015:** RMM schvaluje Dohodu o ukončení nájmu garážového stání č. 11 v BD Za Humny 760 paní H. G. k 1.2.2015.

**Usnesení 3R-3.16/2015:** RMM schvaluje Rámcovou smlouvu na výuku jazykových kurzů mezi městem Mořice (objednatel) a společností TLC - Top Language Centre, s.r.o. (dodavatel) za maximální cenu vyučovací jednotky (45 minut) 450,- Kč bez DPH.

**Usnesení 3R-3.17/2015:** RMM schvaluje zápis paní Ž. H. jako spolunájemce bytové jednotky č. 1/6 v BD Za Humny 766 a pověřuje starostu města podpisem nájmní smlouvy.

**Usnesení 3R-3.18/2015:** RMM schvaluje Darovací smlouvu mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou HYDROTECH s.r.o. (dárce) na peněžitý dar ve výši 10.000,- Kč pokrytí nákladů na 17. Městském plese Modřice.

#### **Bod 4 – Projednání nových podnikatelských aktivit**

**Usnesení 3R-4.1/2015:** RMM schvaluje pronájem části pozemku par. č. 2032 o výměře cca 15m<sup>2</sup> společnosti Pekařství KESI Vranovice za účelem umístění stánku s pečivem.

**Usnesení 3R-4.2/2015:** RMM bere na vědomí žádost pana Martina Sklenského o odkup pozemku par. č. 66/6 o výměře 11m<sup>2</sup> a pověřuje MO zveřejněním záměru prodeje a podstupuje jej do projednání v ZMM s doporučením schválení prodeje.

#### **Bod 5 - Projednání žádostí o umístění v Pasivním bytovém domě pro seniory**

Nebylo přijato žádné usnesení.

---

### **Bod 6 - Projednání - úprava složení komisí RMM**

Nebylo přijato žádné usnesení.

### **Bod 7 – Projednání zpráv z činností komisí rady, výborů zastupitelstva, muzejního spolku a městské policie**

**Usnesení 3R-7.1.1/2015:** RMM schvaluje žadateli panu Z. Č. projektovou dokumentaci ke stavbě „Skladový areál - vodovodní přípojka“ na ul. Evropská za podmínky uzavření Smlouvy o umožnění provedení stavby na par. č. 2082/1 k.ú. Modřice ve vlastnictví města a za předpokladu zajištění opatření k minimalizaci prašnosti na území stavby po celou dobu výstavby.

**Usnesení 3R-7.1.2/2015:** RMM schvaluje žadateli MASCO s.r.o. projektovou dokumentaci pro územní řízení stavby plynové přípojky pro rekonstrukci rodinného domu na ul. Stará cihelna 226 za podmínky uzavření Smlouvy o umožnění provedení stavby plyn. přípojky na pozemku města par. č. 1292/25 k.ú. Modřice a za předpokladu zajištění opatření k minimalizaci prašnosti na území stavby po celou dobu výstavby.

**Usnesení 3R-7.1.3/2015:** RMM schvaluje žadateli MASCO s.r.o. projektovou dokumentaci na novostavbu garáže na par.č. 1292/33 k.ú. Modřice při ul. Stará cihelna za podmínky zajištění opatření k minimalizaci prašnosti na území stavby po celou dobu výstavby.

**Usnesení 3R-7.1.4/2015:** RMM požaduje pro novostavbu RD na par. č. 242/29 dodržení podmínek územního rozhodnutí vydaného OU Rajhrad, stavebním úřadem, č.j. 960/98-St. ze dne 30.6.1998 a doporučuje žadateli Ing. Křišťůfkovi verzi stavby RD se štítem sedlové střechy kolmo k ulici Mayerova. Dále schvaluje projektovou dokumentaci přípojek vody, splaškové a dešťové kanalizace a plynu pro novostavbu RD za předpokladu uzavření Smlouvy o umožnění provedení stavby na par. č. 242/1 k.ú. Modřice a požaduje zajištění opatření k minimalizaci prašnosti na území stavby po celou dobu výstavby.

**Usnesení 3R-7.2/2015:** RMM bere na vědomí zápis č. 01 z prvního jednání Finančního výboru dne 17.12.2014 a postupuje jej do projednání v ZMM.

**Usnesení 3R-7.3/2015:** RMM bere na vědomí zápis ze zasedání Muzejního spolku ze dne 29.12.2014.

**Usnesení 3R-7.4/2015:** RMM bere na vědomí přehled činnosti MP za měsíc prosinec 2014.

### **Bod 8 – Různé, diskuse**

**Usnesení 3R-8.1/2015:** RMM schvaluje Výroční zprávu města Modřice za rok 2014 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

**Usnesení 3R-8.2/2015:** RMM schvaluje Interní směrnici upravující oběh účetních dokladů města Modřice.

**Usnesení 3R-8.3/2015:** RMM bere na vědomí rozpočtové přesuny č. 10 rozpočtu města Modřice na rok 2014.

**Usnesení 3R-8.4/2015:** RMM schvaluje rozpočet plateb za údržbu majetku města Modřice pro rok 2015 předložený MFK Modřice o.s.

**Usnesení 3R-8.5/2015:** RMM bere na vědomí zprávu Policie ČR, Krajské ředitelství policie JmK, Dopravní inspektorát Brno-venkov o Kontrole dodržování stanovených limitů rychlosti - pravidel silničního provozu ve městě Modřice v roce 2014.

**Usnesení 3R-8.6/2015:** RMM zamítá prezentaci města Modřice v rámci akce Evropské policejní asociace pod názvem „Školáci nejen na prázdninách“.

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

---

**Usnesení 3R-8.7/2015:** RMM schvaluje ZŠ Modřice přijetí finančního daru ve výši 5.000,- Kč v měsíci prosinci 2014 od Nadačního fondu Dětský čin roku.

---

místostarostka města Ing. Hana Chybíková

---

starosta města Ing. Josef Šiška