

## **USNESENÍ Č. 4/2015**

### **z 4. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 3. února v 15 hodin v zasedací síni modřické radnice**

**Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 5, jmenovitě viz prezenční listina)**

**RMM schvaluje** zapisovatelku Dagmar Hoškovu, DiS

**RMM schvaluje** navržený program 4. schůze RMM bez úprav

#### **Bod 1 – Kontrola úkolů**

**Usnesení 4R-1.1/2015:** RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích schůzích RMM a ZMM.

#### **Bod 2 - Komplexní hodnocení činnosti KSDÚP - Chybíková**

**Usnesení 4R-2.1/2015:** RMM bere na vědomí zprávu o komplexním hodnocení činnosti KSDÚP.

#### **Bod 3 – Projednání důležitých faktur a smluv**

**Usnesení 4R-3.1/2015:** RMM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 6.10.2014 mezi městem Modřice (objednatel) a firmou Královská obchodní s.r.o. (zhotovitel) na úpravu platby za provedené práce a energetický management ze splátkového režimu na jednorázovou úhradu po dokončení díla na akci „Zateplení objektu ZUŠ Modřice, Benešova 271“.

**Usnesení 4R-3.2/2015:** RMM schvaluje úhradu faktury č. 214223 ve výši 408.375,- Kč vč. DPH za energetický management města Modřice v rámci realizace akce „Zateplení objektu ZUŠ Modřice, Benešova 271“.

**Usnesení 4R-3.3/2015:** RMM schvaluje úhradu faktury č. 214222 ve výši 1.510.528,- Kč vč. DPH za stavební práce na akci „Zateplení objektu ZUŠ Modřice, Benešova 271“ po projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1/2015 v ZMM v měsíci březnu.

**Usnesení 4R-3.4/2015:** RMM schvaluje Dodatek č. 1 ke skupinové pojistné smlouvě vozidel č. 3880085676 mezi městem Modřice (pojistník) a Českou podnikatelskou pojišťovnou, a.s. Vienna Insurance Group (pojistitel).

**Usnesení 4R-3.5/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o dílo č. 6012015 o servisním zabezpečení nepřerušitelných záložních systémů elektrické energie v objektu Pasivního bytového domu pro seniory mezi městem Modřice (objednatel) a firmou Schrack Technik, spol. s.r.o. (zhotovitel).

**Usnesení 4R-3.6/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o zveřejnění firmy ve Zlatých stránkách za cenu 8.712,- Kč vč. DPH mezi městem Modřice (objednatel) a společností Mediatel, spol. s.r.o. (dodavatel).

**Usnesení 4R-3.7/2015:** RMM schvaluje Dodatek č. 34 k Nájemní a provozní smlouvě uzavřené dne 12.3.2002 mezi městem Modřice (pronajímatel) a společností BVK a.s. (nájemce) na rozšíření pronajímané splaškové kanalizace o stoku v ulici Havlíčkova průměru DN 300 a délce 89,68m.

**Usnesení 4R-3.8/2015:** RMM schvaluje Dodatek č.1 Smlouvy o dílo na dodávku stavby „Přístavba a stavební úpravy budovy Poděbradova 413“ mezi městem Modřice (objednatel) a firmou VS Build s.r.o. (zhotovitel), který upravuje cenu díla o práce požadované nad rámec základní SoD a způsob úhrady za provedené práce formou měsíčních plateb. Cena díla se navyšuje na 2.122.136,- Kč bez DPH.

**Usnesení 4R-3.9/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby vodovodní přípojky na pozemcích par. č. 2082/1 a 2082/2 mezi městem Modřice (majitel pozemků) a firmo BOELS nemovitosti s.r.o. (stavebník).

**Usnesení 4R-3.10/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby plynovodní přípojky na pozemku par. č. 1292/25 mezi městem Modřice (majitel pozemku) a panem K. K. (stavebník).

**Usnesení 4R-3.11/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. 15592013 na umístění trafostanice na pozemku par. č. 2027/3 v k.ú. Modřice za jednorázovou úplatu ve výši 12.000,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. (oprávněný).

**Usnesení 4R-3.12/2015:** RMM schvaluje podání Výpovědi z nájmu na restauraci na Sokolovně společnosti Vanvera, s.r.o., v likvidaci.

**Usnesení 4R-3.13/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku par. č. 2032 o výměře 15m<sup>2</sup> za cenu 110,-Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH mezi městem Modřice (pronajímatel) a společností Pekařství KESI (nájemce).

**Usnesení 4R-3.14/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o nájmu hrobového místa 70,71C mezi městem Modřice (pronajímatel) a J. a F. B. (nájemci).

**Usnesení 4R-3.15/2015:** RMM schvaluje Příkazní smlouvu pro činnost organizátora soutěže „O návrh víceúčelové sportovní haly Modřice“ v ceně 56.144,- Kč vč. DPH mezi městem Modřice (vyhlašovatel) a firmou DEA Energetická agentura s.r.o. (organizátor).

**Usnesení 4R-3.16/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o zajištění karnevalu pro děti v ceně 8.000,- Kč vč. dopravy mezi městem Modřice (objednatel) a společností Netratrdlo (poskytovatel).

**Usnesení 4R-3.17/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Modřice na rok 2015 ve výši 287.000,- Kč mezi městem Modřice (poskytovatel) a Sborem dobrovolných hasičů Modřice (příjemce).

**Usnesení 4R-3.18/2015:** RMM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Modřice na rok 2015 ve výši 60.000,- Kč mezi městem Modřice (poskytovatel) a L. Š. (příjemce).

**Usnesení 4R-3.19/2015:** RMM schvaluje darovací smlouvu mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou Moravostav Brno (dárce) na peněžitý dar ve výši 5.000,- Kč k pokrytí nákladů na 17. Městský ples města Modřice.

#### **Bod 4 – Projednání nových podnikatelských aktivit**

**Usnesení 4R-4.1/2015:** RMM zamítá umístění reklamního baneru při komunikaci II/152 firmě Indwell Industry s.r.o.

**Usnesení 4R-4.2/2015:** RMM schvaluje pronájem části pozemku par. č. 2025/1 o celkové výměře 49m<sup>2</sup> společnosti DIRS BD s.r.o., pověřuje majetkový odbor města vypracováním nájemní smlouvy a postupuje žádost o odkoupení části pozemku par. č. 2025/1 do projednání v ZMM.

**Usnesení 4R-4.3/2015:** RMM bere na vědomí žádost pana T. M. o odkoupení části pozemku par. č. 986 na ul. Havlíčkova a postupuje jej k projednání do ZMM s doporučením zamítnutí prodeje.

**Usnesení 4R-4.4/2015:** RMM bere na vědomí žádosti o odkoupení pozemků pod stavbami garáží par. č. 333/3, 333/5 a 514/5 a postupuje je do projednání v ZMM s doporučením schválení prodeje majitelům garáží.

**Usnesení 4R-4.5/2015:** RMM bere na vědomí nabídku paní V. M., J. S. a R. S. na odkoupení pozemku par. č. 460/20 o celkové výměře 2203m<sup>2</sup> a podstupuje ji do projednání v ZMM s doporučením schválení nákupu.

**Usnesení 4R-4.6/2015:** RMM schvaluje umístění kontejneru na použitý textil ve městě Modřice oblastnímu středisku Diakonii Broumov.

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

---

### **Bod 5 - Projednání žádostí o umístění v Pasivním bytovém domě pro seniory**

**Usnesení 4R-5.1/2015:** RMM schvaluje přidělením bytu 2+kk v Pasivním bytovém domě pro seniory Modřice manželům E. a P. H.

### **Bod 6 – Projednání zpráv z činností komisí rady, výborů zastupitelstva, muzejního spolku a městské policie**

**Usnesení 4R-6.1/2015:** RMM bere na vědomí zápis č. 1/2015 ze dne 7.1.2015 a zápis č. 2/2015 ze dne 28.1.2015 ze zasedání KSDŮP a plně souhlasí se závěry navrhovanými komisí k jednotlivým projednávaným žádostem.

**Usnesení 4R-6.2/2015:** RMM bere na vědomí zápis ze zasedání Kulturně školské komise dne 19.1.2015.

**Usnesení 4R-6.3/2015:** RMM bere na vědomí zápis č. 02 z jednání Finančního výboru den 14.1.2015 a podstupuje jej do projednání ZMM.

**Usnesení 4R-6.4/2015:** RMM bere na vědomí Zápis ze zasedání Muzejního spolku ze dne 26.1.2015.

**Usnesení 4R-6.5/2015:** RMM bere na vědomí přehled činnosti MP za měsíc leden 2015.

### **Bod 7 – Projednání architektonické soutěže o návrh víceúčelové sportovní haly**

**Usnesení 4R-7.1.1/2015:** RMM schvaluje Soutěžní podmínky architektonické soutěže „O návrh víceúčelové sportovní haly Modřice“.

**Usnesení 4R-7.1.2/2015:** RMM schvaluje text Stavebního programu „Výstavba víceúčelové sportovní haly Modřice“.

**Usnesení 4R-7.2.1/2015:** RMM schvaluje porotu architektonické soutěže „O návrh víceúčelové sportovní haly Modřice“ ve složení závislí porotci Ing. Josef Šiška, Ing. Hana Chybíková, Ing. Libor Procházka, MBA, a nezávislí porotci: Prof. Ing. arch. Petr Hruša, Prof. Ing. arch. Akad. arch. Jiří Suchomel, Ing. arch. Pavel Jura a Ing. arch. Eva Mattušová.

**Usnesení 4R-7.2.2/2015:** RMM schvaluje náhradníky architektonické soutěže „O návrh víceúčelové sportovní haly Modřice“ Ing. arch. Ludvíka Gryma, Ing. arch. Petra Todorova a Ing. Pavla Dolečka.

**Usnesení 4R-7.2.3/2015:** RMM schvaluje pro architektonickou soutěž „O návrh víceúčelové sportovní haly Modřice“ přizvání odborníků Ing. Jiřího Cihláře - energetický auditor a Ing. Jaroslav Halamíček - rozpočtář.

### **Bod 8 – Příprava březnového ZMM**

**Usnesení 4R-8.1/2015:** RMM bere na vědomí návrh programu 3. zasedání ZMM konaného dne 9.3.2015.

**Usnesení 4R-8.2/2015:** RMM bere na vědomí přípravu bodů programu 3. zasedání ZMM konaného dne 9.3.2015.

### **Bod 9 – Různé, diskuse**

**Usnesení 4R-9.1/2015:** RMM bere na vědomí Hodnocení činnosti městské knihovny Modřice za rok 2014.

**Usnesení 4R-9.2.1/2015:** RMM schvaluje plat vedoucí majetkového odboru Bc. Květoslavě Höklové v souladu s ust. § 103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000Sb O obcích ve znění pozdějších předpisů ve výši tarifu 11 platové třídy, 10 platového stupně, osobního příplatku 30% a příplatku za vedení 8% s účinností od 1.2.2015.

**Usnesení 4R-9.2.2/2015:** RMM schvaluje zachování výše platu vedoucího Finančního odboru Ing. Romana Mulíčka a vedoucí Odboru vnitřních věcí Bc. Andrei Kovářové dle současného stavu.

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

**Usnesení 4R-9.3/2015:** RMM schvaluje úhradu příspěvku ve výši 65.670,- Kč na společný účet obcí v rámci smlouvy o vzájemném postupu při projednání ZÚR JmK.

**Usnesení 4R-9.4/2015:** RMM schvaluje ZŠ Modřice realizaci veřejné zakázky „Dodávka dotykových mobilních zařízení“.

**Usnesení 4R-9.5/2015:** RMM schvaluje ZŠ Modřice realizaci veřejné zakázky „Úprava zahrady u budovy školy, Komenského 343“.

**Usnesení 4R-9.6/2015:** RMM bere na vědomí podnět obce Moravany na vytvoření „MAS Bobrava“ a pověřuje starostu města přípravou podrobných podkladů.

**Usnesení 4R-9.7/2015:** RMM schvaluje připojení města Modřice k celosvětové kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10.3.2015.

**Usnesení 4R-9.8/2015:** RMM zamítá účast na 6. Celostátní konferenci s mezinárodní účastí Inovace evropských měst, strategické plánování, architektura, urbanismus, syntéza s uměním a kulturou, evropské programy a projekty pro rozvoj města 6. EDA 2015, který se uskuteční 22.4.2015 v Karlových Varech.

**Usnesení 4R-9.9/2015:** RMM bere na vědomí cenovou nabídku na vypracování PD pro územní a stavební řízení včetně PD realizace stavby na akci „Chodník k mateřské škole na ulici Zahradní“ ve výši 157.300,- Kč vč. DPH od firmy EUROTRACE s.r.o.

**Usnesení 4R-9.10/2015:** RMM schvaluje oslovení firmy EUROTRACE s.r.o., Ateliér DPK, s.r.o. a Regioprojekt Brno s.r.o. k předložení cenové nabídky na vypracování investičního záměru výstavby chodníku Modřice-Přízřenice.

**Usnesení 4R-9.11/2015:** RMM zamítá cenovou nabídku na pořízení videopřenosu ze zasedání ZMM.

**Usnesení 4R-9.12/2015:** RMM schvaluje prezentaci města Modřice v deníku Rovnost 4x za rok 2015 v rozsahu ¼ strany za cenu 5.100,- Kč/za prezentaci bez DPH.

**Usnesení 4R-9.13/2015:** RMM bere na vědomí a pověřuje starostu zajištěním cenové nabídky na osazení kamerového systému v celém městě.

**Usnesení 4R-9.14/2015:** RMM bere na vědomí návrhy na pojmenování nového rybníku a pověřuje starostu města zajištěním dalších podkladů.

**Usnesení 4R-9.15/2015:** RMM bere na vědomí poděkování za finanční příspěvek na uspořádání Vánočního koncertu 2014 Smíšeného sboru Kantiléna a kapely Cimbál Classic.

místostarostka města Ing. Hana Chybíková

starosta města Ing. Josef Šiška