

USNESENÍ Č. 8/2015

z 8. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 8. června 2015 v 15 hodin v zasedací síni modřické radnice

Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 5, jmenovitě viz prezenční listina)

RMM schvaluje zapisovatelku Dagmar Hoškovu, DiS

RMM schvaluje navržený program 8. schůze RMM bez úprav

Bod 1 – Kontrola úkolů

Usnesení 8R-1.1/2015: RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích schůzích RMM a zasedáních ZMM.

Bod 2 – Upřesnění programu a příprava zasedání ZMM

Usnesení 8R-2.1/2015: RMM bere na vědomí přípravu 4. zasedání ZMM dne 8. 6. 2015.

Bod 3 – Projednání důležitých smluv a faktur

Usnesení 8R-3.1/2015: RMM schvaluje Dodatek č. 1 ke skupinové pojistné smlouvě č. 3880085676 mezi městem Modřice (pojistník) a společností Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group (pojistitel) na zasílání předpisu pojistného pojistníkovi a pojišťovacímu makléřovi.

Usnesení 8R-3.2/2015: RMM schvaluje Dohodu o zrušení Smlouvy o budoucí nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Modřice (budoucí pronajímatel) a paní Mgr. I. P. (budoucí nájemce).

Usnesení 8R-3.3/2015: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby přípojek elektro, plynu, vody a kanalizace vč. zřízení sjezdu na pozemku par. č. 993/1 pro stavbu rodinného domu mezi městem Modřice (majitel pozemku) a panem P. L. (stavebník).

Usnesení 8R-3.4/2015: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na vedení plynové přípojky po pozemcích par. č. 2025/1 a 2025/21 pro stavbu rodinného domu za úplaty 50,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (povinný) a společností RWE GasNet, s.r.o. (oprávněný).

Usnesení 8R-3.5/2015: RMM schvaluje Smlouvu č. 1030020705/001 o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na vedení kabelu NN a osazení přípojkové skříně na pozemcích par. č. 993/1, 2030/3 a 992/3 za úplaty 5.000,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (budoucí povinný) a společností E.ON. Distribuce, a.s. (budoucí oprávněný).

Usnesení 8R-3.6/2015: RMM schvaluje Smlouvu č. 1030022566/001 o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na vedení kabelu NN a osazení přípojkové skříně na pozemku par. č. 2081 za úplatu dle sazebníku města mezi městem Modřice (budoucí povinný) a společností E.ON Distribuce a.s. (budoucí oprávněný).

Usnesení 8R-3.7/2015: RMM schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN mezi městem Modřice (odběratel) a společností E.ON Energie, a.s. (dodavatel) na změnu sazby v objektu nám. Míru 237.

Usnesení 8R-3.8/2015: RMM schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN mezi městem Modřice (odběratel) a společností E.ON Energie, a.s. (dodavatel) na změnu sazby v objektu Za Humny 766.

Usnesení 8R-3.9/2015: RMM bere na vědomí Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny mezi městem Modřice (odběratel) a E.ON Energie, a.s. (dodavatel) na dodávku elektřiny v období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2017.

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

Usnesení 8R-3.10/2015: RMM bere na vědomí Dodatek č. 1/2015 ke Smlouvě o dodávce plynu mezi městem Modřice (odběratel) a RWE Jihomoravská plynárenská, a.s., (dodavatel) na dodávku plynu v období roků 2016 a 2017.

Usnesení 8R-3.11/2015: RMM schvaluje Dodatek k nájemní smlouvě č. 4350/2/20/1 o nájmu bytové jednotky v Pasivním bytovém domě pro seniory mezi městem Modřice (pronajímatel) a I. a B. T. (nájemci) za účelem úpravy oprávnění vstupu do pronajaté bytové jednotky.

Usnesení 8R-3.12/2015: RMM schvaluje Dodatek k nájemní smlouvě č. 4350/3/29/1 o nájmu bytové jednotky v Pasivním bytovém domě pro seniory mezi městem Modřice (pronajímatel) a paní B. H. (nájemce) za účelem úpravy oprávnění vstupu do pronajaté bytové jednotky.

Usnesení 8R-3.13/2015: RMM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o vzájemné propagaci ze dne 1. září 2013 uzavřené mezi městem Modřice a KOMETA GROUP, a.s. na prodloužení uzavřené smlouvy do 31. 8. 2016.

Usnesení 8R-3.14/2015: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 27,28H mezi městem Modřice (pronajímatel) a P. D. (nájemce).

Bod 4 – Projednání podnikatelských aktivit

Usnesení 8R-4.1/2015: RMM schvaluje paní Mgr. H.S. prominutí platby nájemného za pronájem části objektu Poděbradova 413 dle nájemní smlouvy po dobu provádění rekonstrukce objektu.

Usnesení 8R-4.2.1/2015: RMM schvaluje pronájem části objektu Poděbradova 413 označený jako prostor I. vč. společných prostor paní Mgr. H. S. a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy s účinností od 1. 7. 2015.

Usnesení 8R-4.2.2/2015: RMM schvaluje ukončení dohodou platné nájemní smlouvy ze dne 5. 11. 2008 na pronájem části objektu Poděbradova 413 uzavřené mezi městem Modřice (pronajímatel) a paní Mgr. H. S. (nájemce) dohodou k 30. 6. 2015.

Usnesení 8R-4.2.3/2015: RMM schvaluje pronájem části objektu Poděbradova 413 označený jako prostor II. vč. společných prostor paní MUDr. L. D. a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy s účinností od 1. 7. 2015.

Usnesení 8R-4.2.4/2015: RMM schvaluje pronájem části objektu Poděbradova 413 označený jako prostor III. vč. společných prostor paní Mgr. L. K. a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy s účinností od 1. 7. 2015.

Usnesení 8R-4.3/2015: RMM schvaluje jednorázový zábor veřejného prostranství o ploše cca 30 m² před provozovnou Bar U Pepy dne 26. 6. 2015 v době od 17 do 24 hodin a povoluje produkci živé hudby v době od 17 do 24 hodin.

Bod 5 – Projednání žádostí o umístění v Pasivním bytovém domě pro seniory

Usnesení 8R-5.1.1/2015: RMM schvaluje žádost o umístění v Pasivním bytovém domě pro seniory paní J. K. a schvaluje přidělení bytu 2+kk k 9. 6. 2015.

Usnesení 8R-5.1.2/2015: RMM schvaluje žádost o umístění v Pasivním bytovém domě pro seniory paní Š. V. a schvaluje přidělení bytu 2+kk k 9. 6. 2015.

Usnesení 8R-5.1.3/2015: RMM zamítá žádost o umístění v Pasivním bytovém domě pro seniory paní M. P. pro nesplnění podmínek na přidělení bytu.

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

Usnesení 8R-5.1.4/2015: RMM zamítá žádost o umístění v Pasivním bytovém domě pro seniory paní I. K. a doporučuje podání nové žádosti o přidělení bytu 1+kk.

Usnesení 8R-5.2/2015: RMM schvaluje přidělení příspěvku na bydlení v Pasivním bytovém domě pro seniory ve výši 1.000,- Kč paní M. J. a pověřuje starostu města podpisem Darovací smlouvy.

Bod 6 – Projednání zpráv z činností komisí rady, výborů zastupitelstva, muzejního spolku a městské policie

Usnesení 8R-6.1/2015: RMM bere na vědomí zápis č. 6/2015 z jednání KSDÚP a plně souhlasí se závěry navrženými komisí k jednotlivým projednávaným žádostem.

Usnesení 8R-6.2.1/2015: RMM bere na vědomí zápis č. 3 ze zasedání Komise životního prostředí ze dne 3. 5. 2015.

Usnesení 8R-6.2.2/2015: RMM schvaluje tyto plochy pro náhradní výsadbu zeleně:

- a) přednostně umístit náhradní výsadbu na plochu povoleného kácení
- b) pokud nebude náhradní výsadba dle bodu a) perspektivně směřovat výsadbu na pozemky:
 - lokalita Primál par. č. 2158, 1667/3
 - lokalita Náhon par. č. 2137
 - lokalita Obecní les par. č. 1467, 1469/2
 - lokalita U vodní nádrže par. č. 460/3

Usnesení 8R-6.2.3/2015: RMM schvaluje pro zachování a rozšiřování původních druhů tyto druhy k náhradní výsadbě zeleně: botanická hrušeň, třešeň ptačí a mahalebka, jeřáb břeka, muka a oskeruše, jilm, nekřížený topol černý a bílý, dub, jasan úzkolistý, stromové vrby bílé a upravené hlavaté vrby a topoly, vysokokmenné ovocné dřeviny starých odrůd, starší jedinci moruší, kaštanů jedlých, mišpulí, břízy, lípy, jinan dvoulaločný, líska turecká, olše lepkavá a jeřabiny.

Usnesení 8R-6.3/2015: RMM schvaluje odměny členům komisí RMM, Muzejního spolku a Redakční rady za I. pololetí 2015.

Usnesení 8R-6.4/2015: RMM bere na vědomí zápis ze zasedání Muzejního spolku dne 25. 5. 2015.

Usnesení 8R-6.5/2015: RMM bere na vědomí přehled činnosti MP za měsíc květen 2015.

Bod 7 – Různé, diskuse

Usnesení 8R-7.1/2015: RMM bere na vědomí Společné jednání o návrhu změny Územního plánu města Brna B1/13-0 včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Usnesení 8R-7.2/2015: RMM schvaluje Interní směrnici č. 13/2015 Informační řád města Modřice.

Usnesení 8R-7.3/2015: RMM schvaluje Interní směrnici č. 14/2015 Ceník služeb poskytovaných městem Modřice.

Usnesení 8R-7.4/2015: RMM bere na vědomí Záznam o ověření stavu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a preventivní požární prohlídka vypracovaný firmou BOZPO servis, Dipl. tech. Jaroslav Plšek.

Usnesení 8R-7.5/2015: RMM schvaluje zřízení přípravné třídy v Základní škole Modřice pro děti, kterým byl povolen odklad povinné školní docházky a schvaluje podání žádost o zřízení přípravné třídy na krajský úřad JmK.

Usnesení 8R-7.6/2015: RMM bere na vědomí oznámení Mateřské školy Modřice o uzavření provozu mateřské školy v době od 27. 7. 2015 so 31. 8. 2015.

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

Usnesení 8R-7.7.1/2015: RMM schvaluje Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu akce „Modřice VO, ul. Masarykova, Žižkova“.

Usnesení 8R-7.7.2/2015: RMM schvaluje za členy hodnotící komise plnicí funkci komise pro otevírání obálek pro akci „Modřice VO, ul. Masarykova, Žižkova“: Ing. Josefa Šišku-starosta, Jan Skalník-zastupitel, Bc. Květoslavu Höklovou-vedoucí Majetkového odboru.

Usnesení 8R-7.7.3/2015: RMM schvaluje za náhradníky členů hodnotící komise plnicí funkci komise pro otevírání obálek pro akci „Modřice VO, ul. Masarykova, Žižkova“: Ing. Hanu Chybíkovou-místostarostku, MVDr. Ludka Slaného-radního a Kateřinu Habartovou-referentka Majetkového odboru.

Usnesení 8R-7.7.4/2015: RMM schvaluje dle Interní směrnice č. 14/2014 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu oslovení firem ELQA s.r.o., E.ON servisní s.r.o. a Jihomoravská stavební spol. s.r.o. k podání nabídek na akci „Modřice VO, ulice Masarykova, Žižkova“.

Usnesení 8R-7.8/2015: RMM bere na vědomí Výroční zprávu za rok 2014 předloženou Brněnskými vodárnami a kanalizacemi a.s.

Usnesení 8R-7.9/2015: RMM bere na vědomí konání výstavy „Život a doba spisovatele Karla Čapka,, v prostorách Městského muzea Modřice.

Usnesení 8R-7.10/2015: RMM schvaluje nákup žacího traktoru STARJET UJ 102-21 za cenu 121.505,- Kč vč. DPH od firmy Gardentech s.r.o.

Usnesení 8R-7.11/2015: RMM bere na vědomí Přesuny č. 3 rozpočtových výdajů rozpočtu roku 2015.

Usnesení 8R-7.12/2015: RMM bere na vědomí úpravu ceny za vypracování projektové dokumentace včetně projednání na akci „Rekonstrukce chodníku Masarykova – Chapel Invest“ na konečnou výši 169.400,- Kč vč. DPH.

místostarostka města Ing. Hana Chybíková

starosta města Ing. Josef Šiška