

ZÁPIS Č. 3/2015

z 3. řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Modřic (dále jen „ZMM“), konaného 9. března v 18 hodin v zasedací síni modřické radnice

Přítomno: 14 zastupitelů (jmenovitě viz prezenční listina, řádně omluven zast. Tomáš Kratochvíl z důvodu nemoci)
Předsedající: Ing. Josef Šiška, starosta města

Jednání zahájil předsedající Ing. Josef Šiška v 18 hodin v zasedací síni modřické radnice. Předsedající přivítal přítomné zastupitele a hosty a konstatoval, že jednání ZMM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zasedání ZMM počtem 14 přítomných zastupitelů města, což je nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné

Návrh předsedajícího na ověřovatele zápisu a zapisovatelku:

Ověřovatelé: zastupitel Pavel Doleček a zastupitel Erik Mikuš
Zapisovatelka: Dagmar Hošková, DiS

Hlasování o návrhu starosty:

14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Návrh byl přijat.

V rámci pozvánky obdrželi zastupitelé návrh programu dnešního jednání ZMM:

Program: Úvod

- 1) Zpráva starosty o činnosti úřadu
- 2) Projednání stanovených úkolů
- 3) Bezpečnostní situace města
 - 3.1 Zpráva obvodního oddělení PČR Rajhrad za rok 2014
 - 3.2 Výroční zpráva MP Modřice za rok 2014
- 4) Projednání hospodaření města v roce 2014
 - 4.1 Procentuální plnění rozpočtu v roce 2014
 - 4.2 Výsledky inventarizace majetku k 31. 12. 2014
- 5) Projednání majetkových transakcí
- 6) Upřesnění rozpočtu roku 2015
 - 6.1 Projednání odměn neuvolněným zastupitelům
 - 6.2 Projednání náhrad neuvolněným zastupitelům
 - 6.3 Projednání rozpočtového opatření č. 1/2015
- 7) Zpráva z činnosti Finančního výboru ZMM
- 8) Zpráva z činnosti Kontrolního výboru ZMM
- 9) Zvolení pověřeného strážníka Městské policie
- 10) Různé, diskuse

Závěr

Návrh na doplnění programu zasedání ZMM (Procházka):

Za bod 3. navrženého programu doplnit jako bod 4. Publikování informací ve Zpravodaji Modřice.

Hlasování o návrhu na doplnění programu zasedání ZMM:

14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Návrh byl přijat.

Program byl schválen se změnou.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Předsedající konstatoval, že zápis z 2. řádného veřejného zasedání ZMM byl schválenými ověřovateli ověřen a společně s usnesením byl uložen k nahlédnutí u asistentky starosty města. Do dnešního dne nebyly podány žádné připomínky k oběma dokumentům, a tak jsou považovány za odsouhlasené.

Připomínky:

Mikuš – Upozornil zastupitele a občany na vytváření vlastního záznamu.

Návrh na usnesení k úvodu zasedání ZMM:

ZMM schvaluje zapisovatelkou 3. řádného veřejného zasedání ZMM Dagmar Hoškovou, DiS.

ZMM schvaluje ověřovatele zápisu 3. řádného veřejného zasedání ZMM zastupitele Pavla Dolečka a zastupitele Erika Mikuše.

ZMM schvaluje program 3. řádného veřejného zasedání ZMM s doplněním bodu 4. Publikování informací ve zpravodaji Modřice.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-Ú/2015

Bod 1 – Zpráva starosty o činnosti úřadu

Zprávu přednesl starosta. Zpráva je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi vystoupili:

Mikuš – Vznesl požadavek na informování zastupitelů ohledně plánovaných objízdných tras v souvislosti s plánovanou opravou mostů.

Šiška – Informoval o jednání dne 10. 3. 2015 v otázce objízdných tras. Vyzval zast. Mikuše k zaslání požadavků na objízdné trasy.

Návrh usnesení:

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o činnosti Městského úřadu Modřice a Rady města Modřice za období od 2. řádného zasedání ZMM do 9. 3. 2015.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-1.1/2015

Bod 2 – Projednání stanovených úkolů

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o plnění úkolů uložených na zasedání ZMM starostovi či RMM.

Usnesení 2Z-4.1.2/2014

ZMM ukládá RMM uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za úplatu na pozemek par. č. 2027/3 v k.ú. Modřice mezi městem Modřice (budoucí povinný) a společností E.ON Distribuce a.s. (budoucí oprávněný)

Plnění usnesení

RMM usnesením 4R-3.11/2015 schválila Smlouvu o zřízení služebnosti č. 15592013 na umístění trafostanice na dotčeném pozemku za jednorázovou úplatu 12.000,- Kč bez DPH.

Usnesení 2Z-4.2/2014

ZMM schvaluje text Smlouvy o budoucím bezúplatném převodu příjezdové komunikace mezi městem Modřice (nabyvatel) a společností EL-INSTA CZECH s.r.o. (převodce) a pověřuje starostu města podpisem smlouvy po předložení kladných stanovisek ke studii dopravního řešení dotčené lokality od DOSS.

Plnění usnesení

Smlouva byla starostou podepsána 11. 2. 2015 po projednání a kladném vyjádření zástupce JmK (pan Franěk) a MD (pan Marec). Současně bylo řešení projednáno bez připomínek se zástupci ŘSD.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Usnesení 2Z-6.6/2014

ZMM schvaluje Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření města Modřice za rok 2015 s nezávislou auditorkou Ing. Alenkou Bozděchovou a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Plnění usnesení

Smlouva je podepsána

Usnesení 2Z-8.1.2/2014

ZMM schvaluje vypsání architektonické soutěže o návrh stavby víceúčelové sportovní haly a pověřuje jejím provedením RMM na doporučení pracovní skupiny.

Plnění usnesení

Schůze ustanovené pracovní skupiny se uskutečnila dne 29. 1. 2015 za účasti všech jmenovaných. Na jednání byl sestaven do konečné podoby stavební program. Na základě stavebního programu společnost DEA Energetická agentura s.r.o. předložila RMM dne 3. 2. 2015 ke schválení soutěžní podmínky architektonické soutěže „O návrh víceúčelové sportovní haly Modřice“ (schváleno usnesením 4R-7.1.1/2015). RMM na téže zasedání schválila konečné znění stavebního programu, schválila složení poroty architektonické soutěže a její náhradníky a schválila přizvání odborníků pro architektonickou soutěž (přijata usnesení č. 4R-7.1.2/2015; 4R-7.2.1/2015; 4R-7.2.2/2015 a 4R-7.2.3/2015). Takto schválené soutěžní podmínky byly zaslány ke schválení Komoře architektů. Na schůzi RMM plánované na 9. 3. 2015 budou do soutěžních podmínek maximálně schváleny připomínky Komory architektů a 10. 3. 2015 bude Soutěž vyhlášena.

Při komentáři upřesněn termín vyhlášení soutěže na 20. 3. 2015 a nastíněn termín ukončení před zářijovým ZMM.

Usnesení 2Z-8.1.3/2014

ZMM pověřuje RMM přípravou výběrového řízení na zpracovatele projektu víceúčelové sportovní haly navazujícího na architektonickou soutěž.

Plnění usnesení

Usnesení začne být plněno po ukončení a vyhodnocení architektonické soutěže „O návrh víceúčelové sportovní haly Modřice“.

Usnesení 2Z-12.1/2014

ZMM pověřuje KV a zastupitele Ventrubu provedením šetření u MP Modřice za účelem doporučení na pověřeného strážníka MP s předložením výsledku na březnovém ZMM 2015.

Plnění usnesení

KV nebyly předloženy doposud žádné zápisy o plnění tohoto usnesení.

Doplňené plnění úkolů na zasedání ZMM - usnesení 2Z-12.1/2014

Dodatečně v podkladech na stůl zastupitelé obdrželi zprávu Kontrolního výboru o výsledcích šetření stavu Městské policie Modřice, která bude projednána jako součást bodu 9 dnešního programu. Dále pak 18. 2. 2015 předložil zast. Ventrubu svoji vlastní zprávu - úkol splněn

Usnesení 2Z-14.1/2014

ZMM bere na vědomí odmítnutí schváleného finančního daru ve výši 50.000,- Kč na opravu RD, Modřice paní O.V.

Plnění usnesení

Z diskuse k tomuto usnesení vyplynulo, že starosta má oslovit rodinu V. v otázce prodeje dotčeného objektu RD městu Modřice. Starosta korespondencí ze dne 18. 2. 2015 nabídl majitelům RD uskutečnění jednání o možnosti odkupu nemovitosti městem. Tento krok podporuje svým přípisem také čestná občanka města a členka muzejního spolku E. M.

Doplňené plnění úkolů na zasedání ZMM - usnesení 2U-14/1/2014

Paní O. V. prodává svůj rodinný dům prostřednictvím realitní kanceláře z Rosic. Její zástupkyně oslovila město dne 5. 3. 2015 a proběhla první informativní schůzka. Cena v realitní kanceláři je stanovena na 6.500.000,- Kč

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

V diskusi vystoupili:

- Skalník – Vznesl dotaz na názor starosty města na prodej předmětné nemovitosti.
- Konvalinková – Doporučila realitní kancelář z této transakce vynechat a domluvit se přímo s majiteli nemovitosti a tím ušetřit na provizi pro realitní kancelář, pokud není smlouva exkluzivní. Dále doporučila nákup nemovitosti za odhadní cenu znaleckého posudku a vypracování znaleckého posudek ze strany města.
- Bernátová – Vznesla dotazy na plátce provize realitní kanceláři a z jakého důvodu byl dopis zaslán až v měsíci únoru.
- Mikuš – Navrhl oslovení banky pro zpracování odhadní ceny nemovitosti a zorganizování prohlídky nemovitosti.
- Ventruba – Podpořil návrh prohlídky nemovitosti po domluvě s paní V.
- Tomandl – Vznesl dotaz na využití koupené nemovitosti.
- Slaný – Nedoporučil schválit v usnesení konkrétní cenu.
- Šiška – Informoval o zaslání dopisu paní V. vzhledem k hektickému konci a začátku roku, s návrhem na odkup nemovitosti a o následné reakci realitní kanceláře. Cena nemovitosti je stanovena na 6.500.000,- Kč a je k případnému jednání. Smlouva s realitní kanceláři je exkluzivní a provize realitní kanceláři platí kupující. Objekt by byl využit pro muzeum města.

Návrh usnesení:

ZMM pověřuje RMM a starostu města přípravou podkladů pro schválení nákupu RD nám. Svobody 171 na červnové zasedání ZMM.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-2.1/2015

V diskusi vystoupili:

- Mikuš – Vznesl požadavek na průběžné informování vývoje projektu víceúčelové sportovní haly.

Návrh usnesení:

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních ZMM.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-2.2/2015

Bod 3 – Bezpečnostní situace města

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

3.1. Zpráva obvodního oddělení PČR Rajhrad za rok 2014

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o operativně bezpečnostní situaci v okrsku Modřice za rok 2014 zpracovanou PČR obvodní oddělení Rajhrad prap. Rostislavem Bojenčukem inspektorem. Vedoucí OOP Rajhrad npor. Mgr. Bc. Aleš Kolář se z pracovních důvodů z dnešního zasedání omluvil.

V diskusi vystoupili:

- Mikuš – Vznesl dotaz na informace o počtu dopravních nehod z důvodu nedání přednosti v jízdě popřípadě získání statistiky. Dále vznesl dotaz na to, kdo je odpovědnou osobou pro úpravy dopravního značení ve městě a zda KSDÚP spolupracuje s Městskou policií Modřice či Policií ČR ohledně dopravního značení ve městě.
- Tomandl – Vznesl dotaz na to, kdo určuje, v které lokalitě města se bude provádět měření MP Modřice a doporučil měření na ulicích Komenského, Benešova a Husova.
- prap. Bojenčuk – Zodpovídal dotazy zastupitelům v rámci diskuse.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Chybíková – Informovala o postupu při podávání návrhu na změnu dopravního značení a aktualizaci pasportu dopravního značení, které je v kompetenci uvolněné místostarostky.
Šiška – Informoval o průběhu měření ve městě Modřice za poslední roky.

Návrh na usnesení:

ZMM bere na vědomí Zprávu o operativně bezpečnostní situaci v okrsku Modřice v roce 2014 zpracovanou PČR Krajským ředitelstvím policie JmK OOP Rajhrad.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdržel

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-3.1/2015

3.2 Výroční zpráva Městské policie Modřice za rok 2014

V podkladech zastupitelé obdrželi velmi podrobně zpracovanou Výroční zprávu Městské policie Modřice za rok 2014 včetně příloh s údaji o výkaznictví, kterou zpracoval strážník Ing. David Tůma. Přítomen strážník Lukáš Krakowczyk, co by styčný strážník pro komunikaci s úřadem.

V diskusi vystoupili:

Bernátová – Vyjádřila pochvalu za podrobné zpracování zprávy, vznesla dotaz co je synantropní zvíře a nejčastěji odchyťovaná zvířata? Nejčastěji se odchyťávají psi, odpověděl strážník Krakowczyk. *(synantropní - tj. zvířata, jejichž přirozeným způsobem života je volný pohyb v blízkosti lidských sídlišť a obydlí – např. toulavá kočka).*

Návrh na usnesení:

ZMM bere na vědomí Výroční zprávu Městské policie Modřice za rok 2014.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro (Šiška, Chybíková, Bernátová, Tomandl, Procházka, Konvalinková, Skalník, Brabec, Ventruba, Slaný, Doleček, Šulová, Havlátová)

0 proti

1 se zdržel (Mikuš)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-3.2/2015

Bod 4 – Publikování informací ve zpravodaji Modřice

Komentář zast. Procházka ohledně článku v měsíci únoru od politického hnutí ANO, který chtěl uveřejnit ve zpravodaji města. Publikace ve zpravodaji se řídí Informačním řádem, který byl schválen 10. září 2012, vzhledem k aktualizaci tiskového zákona v roce 2013 je nutné tento Informační řád aktualizovat.

Návrh na usnesení (Bernátová):

ZMM ukládá starostovi města Modřice Ing. Šiškovi zajistit zveřejňování zápisu ze zasedání ZMM v Modřickém zpravodaji.

V diskusi vystoupili:

Konvalinková – Vznesla návrh na zavedení podmínky do Informačního řádu o podávání příspěvků do zpravodaje nejpozději poslední pracovní den v měsíci.

Mikuš – Vznesl dotaz na uveřejněný plakát KDU-ČSL na pořádaný Farní ples ve zpravodaji.

Šiška – Informoval o důvodu zamítnutí článku politickému hnutí ANO 2011, na základě Informačního řádu, který je v dnešní době v rozporu s tiskovým zákonem. Redakční rada postupovala správně dle platného předpisu města Modřice. Následně informoval o přijatém usnesení RMM na zveřejnění tohoto příspěvku s úpravami. Dále informoval o aktualizaci Informačního řádu dle platných právních zákonů na RMM dne 9. 3. 2015.

Podal vysvětlení, že u kulturní akce - plesu se nejedná o propagaci politické strany.

Dále k návrhu na zveřejňování celého zápisu ze zasedání ZMM upozornil na skutečnost, která zveřejněním tak obsáhlého dokumentu povede k velkému rozšíření konkrétního daného čísla a ke zvýšení nákladů na vydání a roznos zpravodaje.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Návrh na usnesení (Bernátová):

ZMM ukládá starostovi města Modřice Ing. Šiškoví zajistit zveřejňování zápisu ze zasedání ZMM v Modřickém zpravodaji.

Hlasování o návrhu usnesení:

12 pro (Šiška, Chybíková, Mikuš, Procházka, Tomandl, Bernátová, Havlátová, Šulová, Doleček, Ventruba, Konvalinková, Skalník)

0 proti

2 se zdržel (Brabec, Slaný)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-4.1/2015

Bod 5 – Projednání hospodaření města v roce 2014

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

5.1 Procentuální plnění rozpočtu v roce 2014

V podkladech zastupitelé obdrželi vypracovanou tabulku procentuálního plnění směrných ukazatelů rozpočtu města 2014 oddělení paragrafů ve vztahu ke schválenému rozpočtu na rok 2014. Toto srovnání slouží pro lepší orientaci a přehled o plnění jednotlivých oddělení paragrafů a také proto, aby zastupitelé viděli, že rozpočet města je sestavován a čerpán obezřetně a zodpovědně s ohledem na vývoj příjmů města.

V diskusi vystoupili:

Mikuš – Poděkoval za rychlé doplnění jeho žádosti na vysvětlení plnění rozpočtu u položek větších jak 15% a taky za úsporu na investiční akci zastávek Bobrava. Vzněl dotaz na položku - nenaplněné příjmy za sáčky na bioodpad.

Procházka – Vzněl dotaz na položku 3635 územní plán-nenaplněný příspěvek.

Bernátová – Vzněla dotaz na položku 3725 oprava Sběrového dvora Modřice.

Konvalinková – Vzněla dotaz na zavedení dopravy do lokality Bobrava.

Tomandl – Vzněl dotaz na PBDS nenaplněné příjmy z 49%.

Šiška – Podal informace o zavedení dopravy do lokality Bobrava cca od května 2015 a vysvětlil nenaplněné příjmy PBDS z důvodu postupného obsazování bytů v roce 2014.

Mulíček – Podal komentář zastupitelům k dotazovaným položkám.

Chybíková – Vysvětlila důvod odložení rekonstrukce Sběrového dvora Modřice.

Návrh na usnesení:

ZMM bere na vědomí zprávu o procentuálním plnění rozpočtu města roku 2014.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-5.1/2015

5.2. Výsledky inventarizace majetku k 31. 12. 2014

V podkladech zastupitelé obdrželi Inventarizační zprávu roku 2014 vypracovanou a schválenou Hlavní inventarizační komisí.

Komentář předsedkyně hlavní inventarizační komise zast. Šulová.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje Inventarizační zprávu roku 2014 o výsledku inventarizace majetku města Modřice k 31. 12. 2014 včetně příloh č. 1 - 5.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdržel

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-5.2/2015

Bod 6 – Projednání majetkových transakcí

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

6.1 Prodej pozemku par. č. 333/3 ul. Dobrovského k.ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k navrhovanému prodeji pozemku par. č. 333/3 na ulici Dobrovského, který se nachází pod stavbou garáže v majetku pana J. Š., Brno. Prodej je navrhován majetkovým odborem z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů. RMM svým usnesením doporučuje schválení prodeje majiteli garáže za cenu 1.500,- Kč/m².

Další komentář vedoucí majetkového odboru Květoslava Höklová.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje prodej pozemku par. č. 333/3 v k.ú. Modřice o celkové výměře 19 m² panu J. Š. za cenu 1.500,- Kč/m².

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-6.1/2015

6.2 Prodej pozemku par. č. 333/5 ul. Dobrovského k.ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k navrhovanému prodeji pozemku par. č. 333/5 na ulici Dobrovského, který se nachází pod stavbou garáže v majetku manželů J. a L. M., Modřice. Prodej je navržen majetkovým odborem z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů. RMM svým usnesením doporučuje schválení prodeje majitelům garáže za cenu 1.500,- Kč/m².

Další komentář vedoucí majetkového odboru Květoslava Höklová.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje prodej pozemku par. č. 333/5 v k.ú. Modřice o celkové výměře 20 m² manželům J. a L. M. za cenu 1.500,- Kč/m².

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-6.2/2015

6.3. Prodej pozemku par. č. 514/5 ul. Žižkova k.ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k navrhovanému prodeji pozemku par. č. 514/5 na ulici Žižkova, který se nachází pod stavbou garáže v majetku pana L. K., Modřice. Prodej je navrhován majetkovým odborem z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů. RMM svým usnesením doporučuje schválení prodeje majiteli garáže za cenu 1.500,- Kč/m².

Další komentář vedoucí majetkového odboru Květoslava Höklová.

Diskuse neproběhla

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje prodej pozemku par. č. 514/5 v k.ú. Modřice o celkové výměře 20 m² panu L. K. za cenu 1.500,- Kč/m².

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-6.3/2015

6.4 Prodej části pozemku par. č. 66/5 ul. Rybníček k.ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k navrhovanému prodeji části pozemku par. č. 66/5 pod označením par. č. 66/6 na ulici Rybníček, který se nachází pod stavbou garáže v majetku pana M. S., Modřice. Prodej je navrhován majetkovým odborem z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů. RMM svým usnesením doporučuje schválení prodeje majiteli garáže za cenu 1.500,- Kč/m².

Další komentář vedoucí majetkového odboru Květoslava Höklová.

V diskusi vystoupili:

Bernátová – Vnesla doporučení na vyřízení evidenčního čísla majiteli garáže.

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje prodej části pozemku par. č. 66/5 v k.ú. Modřice o celkové výměře 11 m² panu M. S. za cenu 1.500,- Kč/m².

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-6.4/2015

6.5 Prodej části pozemku par. č. 2025/1 ul. Prusinovského k.ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k žádosti o odkoupení části pozemku par. č. 2025/1 na ulici Prusinovského, kterou podala společnost DIRS BD s.r.o., Jihlavská 731/38, Brno za účelem výstavby parkovacích stání přilehlého domu na par. č. 222/8. RMM svým usnesením schválila dle podané žádosti pronájem a předkládá žádost o odkoupení k projednání ZMM. Na požadované části k prodeji nebyl prozatím vyhotoven znalecký posudek. Jelikož se vyznačené části nachází v části veřejného prostranství a v blízkosti místní komunikace, nedoporučuje RMM prodej schválit.

Další komentář vedoucí majetkového odboru Květoslava Höklová.

V diskusi vystoupili:

Bernátová – Vnesla dotaz na položku příjmů 3639 rozpočtu města 2014 nenaplněné příjmy od společnosti DIRS BD, s.r.o.

Mulíček – Podal vysvětlení o zaplacení prodaného pozemku až v roce 2015.

Návrh na usnesení:

ZMM zamítá prodej části pozemku par. č. 2025/1 v k.ú. Modřice o celkové výměře 49 m² společnosti DIRS BD s.r.o.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-6.5/2015

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

6.6. Prodej části pozemku par. č. 986/1 ul. Havlíčkova k.ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k žádosti o odkoupení části pozemku par. č. 986/1 na ul. Havlíčkova, kterou podal pan T. M., Rebešovice za účelem využití pozemku pro obsluhu přilehlé stavby bytového domu s kanceláři a prodejnou. RMM svým usnesením nedoporučuje schválení prodeje části pozemku a to z důvodu blízkosti křižovatky silnice II/152 s ulicemi Havlíčkova a U Vlečky, která by měla být někdy v budoucnu upravena a rekonstruována.

Další komentář vedoucí majetkového odboru Květoslava Höklová.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení:

ZMM zamítá prodej pozemku par. č. 986/1 v k.ú. Modřice o celkové výměře 195 m² panu T. M.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-6.6/2015

6.7 Nabídka na bezúplatný převod pozemků par. č. 2248/1 a 2249/1 ul. Tyršova k.ú. Modřice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM)

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k dotazu ÚZSVM na bezúplatný převod pozemků par. č. 2248/1 a 2249/1, které se nachází pod komunikací ulice Tyršova. Jedná se o narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi.

Další komentář vedoucí majetkového odboru Květoslava Höklová.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje bezúplatný převod pozemků par. č. 2248/1 a 2249/1 v k.ú. Modřice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na město Modřice.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-6.7/2015

6.8 Nabídka pozemku par. č. 460/20 k.ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k nabídce na odkoupení pozemku par. č. 460/20 o výměře 2203 m² předloženou spoluvlastníky pozemku V. M., J. a R. S. všichni bytem Modřice. Nabízený pozemek navazuje na pozemky města v lokalitě nově vybudované vodní nádrže při ulici Masarykova. Cena, za kterou se v této lokalitě pozemky nakupovaly, byla 240,- Kč/m². Celková cena nabízeného pozemku je 528.720,- Kč.

RMM svým usnesením doporučuje schválit nákup pozemku pro rozšíření lokality v majetku města (využití pro volnočasovou relaxaci).

Další komentář vedoucí majetkového odboru Květoslava Höklová.

V diskusi vystoupili:

Mikuš – Vznese dotaz na údržbu pozemku a další náklady spojené s nákupem pozemku.

Šiška – Odpověděl na údržbu pozemku, kterou by zajišťovala pracovní četa.

Höklová – Informovala o dalších nákladech spojených s nákupem pozemku - daň z převodu a návrh na vklad.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje nákup pozemku par. č. 460/20 v k.ú. Modřice o výměře 2203 m² za cenu 240,- Kč/m² od V. M., J. S. a R. S. a úhradu poplatků spojených s transakcí.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-6.8/2015

6.9 Převod pozemku par. č. 1451/7 k.ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi velmi podrobný komentář k převodu pozemku par. č. 1451/7 od ÚZSVM na který koncem roku 2014 ÚZSVM vypsal výběrové řízení na prodej, a které následně zrušil. Bylo osloveno město, aby předložilo požadavky na odprodej potřebné části dotčeného pozemku v rámci navrhované výstavby obecně prospěšné stavby suchého poldru. Osobní jednání s úřadem vedla za účasti starosty vedoucí majetkového odboru paní Květoslava Höklová.

Další komentář vedoucí majetkového odboru Květoslava Höklová.

V diskusi vystoupili:

Bernátová – Vznese dotaz na počet dalších zájemců o koupi předmětného pozemku a jejich záměry s pozemkem.

Mikuš – Dotazoval se na procentuální vyjádření poměru pozemku, který by byl převeden a který by byl odkoupen a za jakou cenu.

Procházka – Dotazoval se na pozemkové úpravy na území Modřic.

Pokorná (občan) – Informovala o možnosti města Modřice požádat Státní pozemkový úřad o komplexní úpravu na svém území zejména v oblasti protipovodňového a protierozního opatření.

Höklová – Informovala, že počet zájemců a jejich záměr s pozemkem není městu znám. Cca ¼ pozemku by byla bezúplatně převedena. Cena pozemku k odkoupení není městu známa.

Ohledně pozemkových úprav v Modřicích bude vznesen dotaz na Státní pozemkový úřad.

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje žádost o bezúplatný převod části pozemku par. č. 1451/7 dotčeného návrhem suchého poldru jako veřejně prospěšného opatření města Modřice a schvaluje přímý prodej zbylé části pozemku městu Modřice. Náklady na dělení pozemku půjdou k tíži města Modřice.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro (Chybíková, Šiška, Ventruha, Tomandl, Bernátová, Procházka, Slaný, Doleček, Havlátová, Šulová, Konvalinková, Mikuš, Brabec)

0 proti

1 se zdržel (Skalník)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-6.9/2015

Bod 7 – Upřesnění rozpočtu roku 2015

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

7.1. Projednání odměn neuvolněným zastupitelům

V podkladech zastupitelé obdrželi aktualizovanou tabulku odměn neuvolněným zastupitelům, ve které dochází ke změně u zast. Konvalinkové a zast. Kratochvíla, kteří jsou členy současně 2 orgánů města a to oba Kontrolní výbor a Kulturně školská komise (Kratochvíl) a Redakční Rada (Konvalinková). Z tohoto důvodu musí dojít k úpravě jejich odměny. Ta po přepočtu činí 2.736,- Kč/měsíc.

Diskuse neproběhla

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje odměnu neuvolněným zastupitelům města Modřice pro volební období 2014 - 2018 zat. Konvalinkové ve výši 2.736,- Kč a zast. Kratochvílovi 2.736,- Kč.

Protinávrh na usnesení (Tomandl):

ZMM schvaluje odměnu neuvolněným zastupitelům města Modřice pro volební období 2014-2018 následovně: Ventruba ve výši 29.300,- Kč; Šulová ve výši 4.130,- Kč; Slaný ve výši 3.950,- Kč; Tomandl, Brabec a Havlátová ve výši 2.220,- Kč; Kratochvíl a Konvalinková ve výši 3.420,- Kč; Bernátová, Procházka, Mikuš, Skalník a Doleček ve výši 2.040,- Kč.

Hlasování o protinávrhu usnesení:

4 pro (Konvalinková, Procházka, Tomandl, Bernátová)

0 proti

10 se zdrželi (Chybíková, Šiška, Ventruba, Havlátová, Brabec, Šulová, Doleček, Slaný, Mikuš, Skalník)

Protinávrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu usnesení:

11 pro (Chybíková, Šiška, Ventruba, Havlátová, Brabec, Šulová, Doleček, Slaný, Mikuš, Skalník, Konvalinková)

0 proti

3 se zdrželi (Bernátová, Tomandl, Procházka)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-7.1/2015

7.2 Projednání náhrad neuvolněným zastupitelům

V podkladech zastupitelé obdrželi návrh zast. Bernátové na výši náhrady ušlého výdělku neuvolněným zastupitelům v souvislosti s výkonem funkce. Je navržena částka 600,-Kč/hodina.

Dále je k bodu vypracován právní rámec na poskytování náhrad vedoucí OVV Bc. Kovářovou.

Je nutné postupovat dle tohoto rámce a tedy stanovit:

1. Kterých zastupitelů se náhrady týkají - plyne ze zákona o obcích: požadují Bernátová, Doleček
2. Od kterého dne se budou poskytovat: od 1. 4. 2015
3. V jaké výši se budou poskytovat: návrh 600,- Kč/hodina
4. Za jaké činnosti se budou poskytovat:
 - Zasedání ZMM
 - Účast na jednání z pověření ZMM
 - Účast na jednání z pověření RMM
5. Jakým způsobem se bude nárok uplatňovat např.
 - Doložení dokladů
 - Prokázání ušlého výdělku
 - Potvrzení či pozvánka o jednání
6. Případně stanovit max. měsíční možnou částku
7. Nutnost kontroly na případné provedení rozpočtového opatření, neboť finance nebyly rozpočtovány

V diskusi vystoupili:

Bernátová – Okomentovala návrh na poskytování náhrad neuvolněným zastupitelům, který navrhla. Zejména uvedla důvody, které ji vedly ke konečné částce 600,- Kč/hodinu.

Skalník – Vzněl dotaz na zast. Dolečka, jakou požaduje výši náhrady.

Doleček – Navrhl částku 300,- Kč/hodinu.

Ventruba – Vzněl dotaz na částku náhrady, zda musí být stejná pro všechny zastupitele.

Šiška – Okomentoval způsob stanovení náhrad zejména, že částka musí být stanovena paušálně stejně všem zastupitelům.

Návrh na usnesení (Bernátová):

ZMM schvaluje neuvolněným zastupitelům Bernátové a Dolečkovi, kteří nejsou v pracovním nebo jiném obdobném poměru, náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce zastupitele v roce 2015 ve výši 600,- Kč/hodina. Náhrady budou poskytovány od 1. 4. 2015 formou měsíčních úhrad.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Protinávrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje neuvolněným zastupitelům Bernátové a Dolečkovi, kteří nejsou v pracovním nebo jiném obdobném poměru, náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce zastupitele v roce 2015 ve výši 300,- Kč/hodina. Náhrady budou poskytovány od 1. 4. 2015 formou měsíčních úhrad.

Hlasování o protinávru usnesení:

13 pro (Chybíková, Šiška, Ventruba, Havlátová, Brabec, Šulová, Doleček, Slaný, Mikuš, Skalník, Tomandl, Procházka, Konvalinková)

0 proti

1 se zdrželo (Bernátová)

Protinávrh usnesení byl přijat pod pořadovým číslem 3Z-7.2.1/2015

O návrhu se již nehlasovalo.

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje tyto činnosti za které lze náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce zastupitele požadovat:

- a) zasedání zastupitelstva
- b) účast na jednání z pověření ZMM
- c) účast na jednání z pověření RMM

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-7.2.2/2015

Návrh na usnesení:

ZMM stanovuje k proplacení náhrad výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce zastupitele doložit tyto doklady:

- a) čestné prohlášení o skutečné délce činnosti pro město
- b) pozvánka, potvrzení, osvědčení o účasti na jednání z pověření ZMM nebo RMM
- c) usnesení ZMM nebo RMM o pověření k účasti na jednání za město Modřice

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-7.2.3/2015

7.3 Projednání rozpočtového opatření č. 1/2015

V podkladech zastupitelé obdrželi návrh rozpočtového opatření č. 1/2015. Jelikož od doby mezi odesláním podkladů a dnešním jednáním došlo k drobným úpravám, byl na stůl předložen aktuální návrh rozpočtového opatření č. 1/2015 včetně komentáře ke změnám. Na straně příjmů dochází k povýšení a to zejména z důvodu vystavení schválené penalizační faktury firmě KOMFORT za nesplnění termínu dokončení výstavby PBDS. Penalizace byla schválena v této výši na zasedání ZMM v září loňského roku, ale protože ještě probíhala jednání s dodavatelem, nebyla prozatím zařazena do rozpočtu (částka 30.000.000,- Kč).

Druhé zvýšení je navýšení nájemného BVK za kanalizaci (částka 182.000,- Kč)

Celkem jsou příjmy po úpravě 118.776.900,- Kč

Celkem jsou výdaje po úpravě 93.584.800,- Kč

Ty se navyšují zejména o částku 1.600.000,- Kč za dokončenou opravu a zateplení ZUŠ Benešova a o nákup pozemku v lokalitě rybníku ulice Masarykova (550.000,- Kč).

Ostatní úpravy jsou v menším objemu. Rozpočet se tak stává přebytkový s přebytkem 25.192.100,- Kč.

Další komentář vedoucí finančního odboru Roman Mulíček.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

V diskusi vystoupili:

- Mikuš – Vznese dotaz na aktuální stav s firmou Komfort a možnost navýšení výdajů o cca 10 milionu korun na právní služby?
- Mulíček – Okomentoval důvod nenavýšení výdajů o náklady na právní služby.
- Tomandl – Vznese dotaz na příspěvky klientům Pasivního bytového domu pro seniory.
- Bernátová – Vznese dotazy na výši žalovatelného penále firmě Komfort. Dále na stav rekonstrukce objektu Poděbradova 413 a jeho následného využití. Informovala o svém nesouhlasu s rekonstrukcí objektu prováděné pro účely soukromého subjektu. Vyjádřila svůj nesouhlas se systémem přidělování příspěvků klientům PBDS, kdy by se měli zohlednit celkové majetkové poměry klientů.
- Šiška – Okomentoval aktuální situaci s firmou Komfort. Informoval o probíhající rekonstrukci objektu Poděbradova 413 a jeho následného využití. Podal vysvětlení o systému přidělování příspěvků klientům PBDS, které bylo schváleno ZMM.

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje rozpočtové opatření platů č. 1/2015 bez výhrad.

Hlasování o návrhu usnesení:

12 pro (Chybíková, Šiška, Šulová, Havlátová, Mikuš, Brabec, Ventruba, Slaný, Bernátová, Procházka, Doleček, Tomandl)

0 proti

2 se zdrželo (Skalník, Konvalinková)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-7.3.1/2015

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2015 ve výši příjmů 118.776.900,- Kč a ve výši výdajů 93.584.800,- Kč jako přebytkový bez výhrad.

Hlasování o návrhu usnesení:

9 pro (Chybíková, Šiška, Šulová, Havlátová, Ventruba, Slaný, Doleček, Šulová, Tomandl)

2 proti (Bernátová, Procházka)

3 se zdrželo (Konvalinková, Skalník, Mikuš)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-7.3.2/2015

Bod 8 – Zpráva z činnosti Finančního výboru

Podklady zastupitelé obdrželi předem.

V podkladech zastupitelé obdrželi Zápisy z jednání Finančního výboru č. 01 ze dne 17. 12. 2014, č. 02 ze dne 14. 1. 2015 a č. 03 ze dne 11. 2. 2015.

Komentář předsedkyně Finančního výboru zast. Šulová.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení:

ZMM bere na vědomí zápis č. 01 ze dne 17. 12. 2014, zápis č. 02 ze dne 14. 1. 2015 a zápis č. 03 ze dne 11. 2. 2015 z jednání Finančního výboru.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-8.1.1/2015

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje finančnímu výboru pravidelný roční plán kontrolní činnosti finančního výboru na volební období 2014 - 2018 a Návod na schvalování financování z prostředků města Modřice - výtah ze zákona č. 128/2000 Sb., O obcích ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-8.1.2/2015

Bod 9 – Zpráva z činnosti Kontrolního výboru ZMM

Podklady zastupitelé obdrželi na jednání na stůl

Na jednání zastupitelé obdrželi zápis z 1. zasedání Kontrolního výboru uskutečněného dne 20. 1. 2015. Komentář předseda Kontrolního výboru Richard Tomandl.

V diskusi vystoupili:

Šiška – Vzněl dotaz na důvod předložení zápisu z Kontrolního výboru až na zasedání ZMM.

Tomandl – Uznal pochybení, zajistí nápravu.

Návrh na usnesení:

ZMM bere na vědomí zápis z prvního zasedání Kontrolního výboru ze dne 20. 1. 2015.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-9.1/2015

Bod 10 – Zvolení pověřeného strážníka Městské policie Modřice

Zastupitelé obdrželi podklady předem.

Zastupitelé obdrželi komentář k pověření určeného strážníka Městské policie Modřice vypracovaný Bc. Kovářovou z pověření velitele Městské policie starosty města. V komentáři je na pověřeného určeného strážníka navržen pan Lukáš Krakowczyk. Skupina zast. Tomandl, Mikuš, Procházka provedla šetření u městské policie, kterým byl ZMM ale pověřen celý Kontrolní výbor doplněný o zast. Ventrubu. Z tohoto šetření zastupitelé dodatečně obdrželi vypracovaný zápis, který ve svém závěru uvádí návrh Kontrolního výboru na řešení:

- jmenovat ze stávajících strážníků určeného je nevhodné a neodpovědné
- přijmout, vypsát konkurz na určeného strážníka městské policie se zkušenostmi u PČR, nebo praxí u městské policie, řídicí funkce, věk nad 40 let
- současně zachovat po dobu výběrového řízení stávající stav

S návrhem plynoucí se šetření „Kontrolního výboru“ předsedající starosta jako velitel městské policie nesouhlasil, neboť takovýto scénář řešil před 2 lety. Ve výběrovém řízení byla přijata osoba jako nestranná z venku. Ve výběrovém řízení se projevila velmi schopně, ale praxe byla úplně jiná. Dnes má město 8 strážníků prověřených. Ví, co od nich může očekávat a velitel MP nevidí důvod jednoho z nich určený strážníkem neustanovit. Jelikož se členy městské policie starosta pracuje, je obeznámen velmi podrobně s jejich činností a také trvá na svém návrhu na určeného strážníka městské policie. Věk nemůže být pro navrženého diskriminujícím parametrem.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

V diskusi vystoupili:

- Šiška – Okomentoval doručený mail zastupitelům od zast. Mikuše, který byl doplněním zprávy Kontrolního výboru. Zast. Mikuš uvádí, že strážník Krakowczyk vykonává funkci pověřeného strážníka od ledna 2014. Skutečností je, že strážník Krakowczyk nebyl zastupitelstvem žádným usnesením pověřen k této činnosti, tudíž tuto funkci nevykonává. Strážníci jsou kontrolováni a hodnoceni velitelem městské policie.
- Dále okomentoval, jak mohla kontrola probíhat bez ohlášení u velitele MP. Považuje také za důležité vyjádření kontrolovaného subjektu ke kontrole. Uvedl, že zprávu KV obdržel ve čtvrtek.
- Vyjádřil své stanovisko na trvání záměru pověřit určeným strážníkem pana Krakowczyka na základě svých zkušeností se vzájemnou spoluprací.
- Informoval o postupech při výběrovém řízení na strážníky MP a informoval o vzájemné spolupráci MP Brno a MP Modřice. Konstatoval, že před 2 lety byl přijat uchazeč zvenčí na základě oficiálního výběrového řízení a jeho pracovní poměr byl ukončen 14 dní před koncem zkušební doby, protože to bylo neúnosné. Konstatoval, že je nyní 8 strážníků, někteří jsou tu delší dobu a byla vyhlášena 3-4 výběrová řízení, kdy někteří přijatí uchazeči si to rozmysleli a utekli). Uvedl, že při výběrovém řízení všichni strážníci prochází psychotesty autorizovanou osobou, následuje měsíc v terénu a následně absolvují 3 měsíční prolongační kurz pořádaný městskou policií Brno, tedy s MP Brno spolupracují.
- Mikuš – Okomentoval, na základě čeho byl mail rozeslán, zejména čerpal z informací uvedených na webových stránkách města Modřice a to z náplní práce u jednotlivých strážníků a i z pohovoru s jednotlivými strážníky. Konstatoval, že ohledně pověření str. Krakowczyka všichni strážníci pravděpodobně lhalí. Vzněl dotaz na to, jakým způsobem jsou strážníci hodnoceni a kontrolováni?
- Okomentoval provedenou kontrolu u MP Modřice a skutečnost, že kontrolovaný subjekt se nemusí vyjádřit ke kontrole. Doporučil spolupracovat s Městskou policií Brno. Zhodnotil provedenou kontrolu kontrolního výboru. Uvedl, že se nasetkal s žádným písemným podkladem, který by potvrzoval kontrolu ze strany velitele MP (starosty) a doporučil spolupracovat s Městskou policií Brno zejména na průběžném výcviku strážníků a provádět psychotesty u strážníků.
- Havelka (strážník) – Vzněl dotaz na zast. Mikuše, v jaké otázce mu lhal? Okomentoval, co při pohovoru strážník sdělil, zejména že strážník Krakowczyk jako styčný důstojník hovoří s velitelem MP a předává úkoly uložené od velitele MP nikoliv, že by strážník Krakowczyk vydával své vlastní úkoly a rozkazy.
- Chybíková – Okomentovala nedostatky postupu při provádění kontroly Kontrolním výborem a obsah následného zápisu. Upozornila zejména na chybějící pověření v zápise z Kontrolního výboru k provedení kontroly konkrétními „kontrolory“, nespolečně se zast. Ventrubou a nenahlášení termínu kontroly veliteli MP. Chybí vyjádření kontrolovaného subjektu k provedené kontrole. Nestaví do stejné roviny formální nedostatky a výsledek kontroly.
- Tomandl – Konstatoval, že zpráva byla předána v úterý. Okomentoval zprávy z kontroly Kontrolního výboru a z kontroly zast. Ventruby u městské policie. Kontrolu provedli tímto způsobem konkrétní zastupitelé zejména pro zjištění skutečného stavu v městské policii a dle jejich volného času.
- Nedostatky, uvedené zast. Chybíkovou a zast. Šiškou jsou jen formální nedostatky, které ovšem neovlivní výsledek kontroly. Předseda Kontrolního výboru považoval pověření zastupitelstvem ke kontrole za konečné a ohlášení termínu kontroly nebylo důležité.
- Ventruba – Okomentoval svoji zprávu k provedené kontrole u městské policie a své stanovisko strážníka Krakowczyka jmenovat jako určeného strážníka, neboť věk není rozhodující. Uvedl, že jeho kontrola byla provedena nezávisle na kontrole členů KV a nevidí v tom zásadní problém. Přestože on sám má jiného favorita (neuvedl konkrétně), ale on nemá o funkci zájem. Nevidí však důvod zpochybňovat volbu kandidáta od starosty. Starosta si jednoznačně přeje str. Krakowczyka, a nevidí zádrhel, proč by to nemohl dělat. Zdůraznil jednoletou zkušební lhůtu u této funkce. Pohovory byly provedeny s jednotlivými strážníky samostatně. Konstatoval, že případné přijetí žen (strážnic) ve sboru strážníků v Modřicích není strážníky vítáno.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

- Procházka – Okomentoval postup provedení kontroly kontrolním výborem u městské policie. Kontroly za působení zast. Procházky v Kontrolním výboru nikdy neprováděli všichni členové, ale jen členové určení předsedou Kontrolního výboru. Kontrolní výbor způsob kontroly určuje dle svého uvážení. Upozornil, že veškerá rizika související s pověřením str. Krakowczyka určeným strážníkem jsou na zodpovědnosti koalice, která si ho prosadí.
- Skalník – Vyjádřil, že nemůže být stavěno do stejné roviny výsledek kontroly a formální nedostatky.
- Tomandl – Uvedl, že pověření zastupitelstvem ke kontrole považoval za konečné a ohlášení kdy bude konkrétně kontrola probíhat nebylo důležité.
- Šiška – Namítl, že nebyl stanoven konkrétní termín, ale velitel městské policie musí mít přehled co se děje, zejména kontrola.
- T. (občanka) – Upozornila na zákon o kontrolách, kde je povinností ohlásit kontrolu, ale ne ohlásit konkrétní termín kontroly.
- H. (občan) – Doporučil stanovení zkušební lhůty pro určeného strážníka.
- Bernátová – Konstatovala, že pan starosta potvrdil její předpoklad, že výběr strážníků nebyl vždy 100%, tedy nabídla KV, jako poradní orgán a doporučuje přihlídnout ke stanovisku KV a přijmout nového strážníka jako pověřeného.

Návrh usnesení:

ZMM pověřuje určeným strážníkem Městské policie Modřice strážníka Lukáše Krakowczyka a schvaluje Rozsah pověření určeného strážníka Městské policie Modřice.

Hlasování o návrhu usnesení:

8 pro (Šiška, Chybíková, Doleček, Slaný, Brabec, Ventruha, Šulová, Havlátová)

5 proti (Konvalinková, Mikuš, Bernátová, Procházka, Tomandl)

1 se zdržel (Skalník)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-10.1/2015

Bod 11 – Různé, diskuse

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

11.1. Členství města v MAS (Místní akční skupina) Bobrava

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k založení MAS Bobrava a účasti města Modřice jako člena včetně Metodiky pro standardizaci MAS v programovém období 2014-2020 a veškeré e-mailové korespondence spojené se založením MAS Bobrava iniciovanou obcí Moravany.

Účast v MAS musí chválit ZMM. V komentáři uvedeny 2 varianty členství. Přímé členství je podmíněno platbou členských příspěvků, „nepřímé“ členství umožní místním podnikatelským subjektům a neziskovým organizacím se do MAS zapojit.

Pro MASky je pro programové období 2014 - 2020 alokováno 18 miliard korun a ty se rozdělí mezi MASky ČR, kdy na jednu případně dle informací cca 50 mil. korun. Při účasti 15 oslovených obcí to obnáší cca 3,3 mil/obec na období 6 let.

Předsedající ve vztahu k počátečním nemalým finančním prostředkům navrhuje do MASky nevstoupit, ale schválit zařazení území do územní působnosti MAS Bobrava.

V diskusi vystoupili:

- Chybíková – Okomentovala svůj postoj ke vstupu do MAS Bobrava, s doporučením začlenění území města do územní působnosti MAS Bobrava. Vysvětlila postupy MAS Bobrava, kdy nejprve se vytváří standardizace, která podléhá schválení ministerstvu zemědělství a pak se vytváří strategický plán, ve kterém každý člen uvádí své požadavky. Dotace se čerpají z ministerstva zemědělství.
- Procházka – Okomentoval zejména výhody, které vstup do MAS Bobrava poskytuje členům zejména dotace z Evropských fondů a vyjádřil svůj souhlas pro přímé členství.
- Mikuš – Vyjádřil svůj souhlas se vstupem do MAS Bobrava jako přímého člena a upozornil na velký potenciál v oblasti cyklostezek a rozvoje infrastruktury. Doporučil vstup na období jednoho roku a při nevýhodnosti vystoupit.
- Skalník – Vzněl dotaz na možnost vstupu do MAS Bobrava později a na obsah strategického plánu a způsobu jeho tvorby.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

P. (občan) – Upozornila, že při pozdějším vstupu do MAS Bobrava už se město nebude podílet na vytváření strategického plánu. Potenciál vidí v oblasti ochrany životního prostředí- vzdělávání občanů, v naučných stezkách, informacích o historických místech, ochrana významných krajinných prvků, rozvoj územního systému ekologické stability.

Konvalinková – Doporučila kontaktovat členy MAS a zjistit co spatřují za výhody a jaké mají zkušenosti.

Brabec – Vzněl dotaz na jaké období se strategický plán vytváří.

Šiška – Zodpověděl vznesené dotazy zastupitelů na členství v MAS Bobrava. Členem se může město stát kdykoliv během následujících 6 let a také může kdykoliv vystoupit. Odpověděl na dotazy ohledně strategického plánu.

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje zařazení území města Modřice do územní působnosti MAS Bobrava, z.s. na období 2014 - 2020.

Protinávrh na usnesení (Procházka):

ZMM schvaluje členství města Modřice ve spolku MAS Bobrava, z.s.

Hlasování o protinávrhu usnesení:

4 pro (Mikuš, Procházka, Bernátová, Tomandl)

0 proti

10 se zdrželo (Šiška, Chybíková, Ventruba, Šulová, Havlátová, Brabec, Slaný, Doleček, Konvalinková, Skalník)

Protinávrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro (Šiška, Chybíková, Bernátová, Tomandl, Procházka, Mikuš, Skalník, Brabec, Ventruba, Slaný, Doleček, Šulová, Havlátová)

0 proti

1 se zdržel (Konvalinková)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-11.1/2015

11.2. Ustanovení kompetencí

V podkladech zastupitelé obdrželi vypracovaný dokument Dělbá kompetencí starosty a místostarostů, kterou ukládá ust. §104 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů. ZMM tuto dělbu dle citovaného ustanovení zákona schvaluje.

V diskusi vystoupili:

Mikuš – Vzněl dotaz na zast. Chybíkovou: Jak může řídit dopravu, když nevlastní řidičský průkaz?

Chybíková – Řidičský průkaz sice nevlastní, ale dopravu také neřídí.

Skalník – Vzněl dotaz na způsob určování náplní jednotlivých komisí a jmenování jejich předsedů.

Šiška – Zodpověděl způsob určování náplní a jmenování předsedů komisí.

Návrh na usnesení:

ZMM schvaluje dělbu kompetencí starosty, uvolněného místostarosty a neuvolněného místostarosty pro volební období 2014-2018.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-11.2/2015

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

11.3. Zhodnocení prostředků města Modřice

Zastupitelé obdrželi v podkladech text vypracovaný vedoucím Finančního odboru města panem Mulíčkem, který ve vztahu ke stavu finančních prostředků na běžných účtech města, provozních a investičních výdajů a dle schváleného rozpočtu na rok 2015 včetně rozpočtových výhledů 2016 a 2017 dává na zvážení ZMM možnost zhodnotit tyto volné prostředky v nějakém bankovním finančním produktu. Na dalším zasedání ZMM bude rozhodnuto na jaký produkt se město zaměří.

Informaci vyzývá finanční odbor ZMM, aby do konce dubna podali případné návrhy na oslovení bankovních domů, následně připraví finanční odbor do ZMM veškeré rozvahy a zpracuje předložené nabídky finančních produktů dle návrhů zastupitelů.

Komentář vedoucí finančního odboru Roman Mulíček.

V diskusi vystoupili:

Tomandl – Vznesl požadavek na připravení podrobných podkladů např. jaký obnos a na jakou dobu.

Mikuš – Doporučil zaplatit úvěr a to z důvodu úspory na úrocích.

Návrh na usnesení:

ZMM ukládá zastupitelům předložit návrhy na zhodnocení finančních prostředků města ke zpracování finančnímu odboru městského úřadu Modřice do 30. 4. 2015 a ukládá finančnímu odboru Městského úřadu Modřice zpracovat na červnové zasedání ZMM materiál pro rozhodnutí ZMM k zhodnocení volných finančních prostředků.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 3Z-11.3/2015

DISKUSE, RŮZNÉ**V diskusi vystoupili:**

Bernátová – Vznesla dotaz na kauzu Gas-Transportu a zda byly provedeny terénní úpravy pozemku.

Šiška – Informoval o vývoji kauzy a obnovení soudního řízení. Konečné terénní úpravy pozemku nebyly provedeny.

Skalník – Navrhl uveřejňování všech smluv a faktur i dodatků uzavřené městem Modřice v celkové hodnotě nad 50.000,- Kč na internetových stránkách města Modřice s platností od 1. 1. 2015 s následujícími podmínkami: zveřejnění smluv do dvou měsíců od podpisu a zveřejnění faktur do dvou měsíců od jejich splatnosti s tím že nutná úprava dokumentu v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů je přípustná.

– Uvedl, že se jedná se o povinnost, která do dvou let bude pro město závazná a objem specifikovaných smluv a faktur není veliký cca 20 za 3 měsíce.

Höklová – Informovala o současném zveřejňování smluv nad 500.000,- Kč. Jedná se o časově náročnou práci.

Konvalinková – Vyjádřila svůj názor, že se nejedná o časově náročnou práci. Konstatovala, že za 2 roky bude uzákoněno uveřejňování smluv nad 50.000,-.

Šiška – Navrhl zjištění podmínek ohledně vkládání smluv a faktur na stránky města Modřice do následujícího zasedání ZMM.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM města Modřice pověřuje RMM přípravou a zajištěním podmínek na vkládání smluv a faktur na stránky města do příštího zasedání ZMM.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh přijat pod pořadovým číslem 3Z-11.4/2015

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Návrh na usnesení (Tomandl):

ZMM ukládá starostovi města Ing. Šiškoví zajistit opravu a přípravu památníku osvobození na nám. Svobody k 70. výročí osvobození města Modřice.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh přijat pod pořadovým číslem 3Z-11.5/2015

V diskusi vystoupili:

- Bernátová – Vznesla dotaz na oplocené pozemky u Náhonu.
– Vznesla požadavek na aktualizaci telefonního seznamu a jeho zveřejnění ve Zpravodaji.
– Navrhla změnu zasedacího pořádku při zasedání ZMM na základě přání od občanů.
– Upozornila na povolené obrubníky na chodníku u nového mostu přes železnici.
- Konvalinková – Vznesla dotaz na stav předání komunikací v lokalitě Bobrava.
– Vznesla požadavek na vykalkulování nákladů tisku a roznosu zpravodaje jednou firmou.
- Mikuš – Navrhl školní autobusovou linku z „nových“ Modřic do školy.
- Tomandl – Doporučil upravit přílohu u Testu fyzické zdatnosti Městské policie Modřice o další věkové kategorie nad 40 let.
- Hökllová – Informovala o stavu předávaných komunikací a pozemků do vlastnictví města Modřice v lokalitě Bobrava.
- Šiška – Navrhl zast. Mikušovi, aby zjistil náklady na linku na Dopravním podniku města Brna. – Podal informace na dotazy zat. Bernátové, zast. Konvalinkové a zast. Tomandla.
- M. (občan) – Upozornil na propad chodníku u „nových“ Modřic a vznesl dotaz na budování nového chodníku do Modřic.
- Chybíková – Informovala o průběžných opravách a kontrolách chodníků v Modřicích.

Ukončeno v 22:45 hodin

Ověřovatelé:

Ing. Josef Šiška
starosta města

Zpráva starosty o činnosti městského úřadu a RMM za období od 3. zasedání ZMM konaného dne 9. 3. 2015 do 4. zasedání ZMM konaného dne 8. 6. 2015

Vážení zastupitelé,

Uplynulé období od březnového zasedání ZMM do dnešního dne bylo ve znamení jednání a příprav projektů zařazených do rozpočtu letošního roku. Byla to doba, kdy se zejména připravovalo zahájení jedné z nejdůležitějších investičních akcí na našem katastru, dokončení opravy komunikace a mostů prováděné JmK na silnici II/152. Zde proběhlo několik jednání zejména v návaznosti na organizaci objízdných tras a koordinaci plánované opravy úseku dálnice D2 mezi OC Tesco a OC Olympia. Pro Modřice tato jednání dopadla dobře, neboť nejsou do obydlené části zavedeny objízdné trasy významných krajských komunikací. V rámci průběhu oprav se město v zastoupení starosty pravidelně účastní kontrolních dnů a tlumočí zde případné požadavky občanů či města.

Z vlastních investic město dokončilo a dne 30. 4. 2015 zkolaudovalo rekonstrukci objektu Poděbradova 413. Nové prostory byly nabídnuty formou veřejného vyvěšení k pronájmu. O pronájem se zajímaly zejména subjekty působící v oblasti zdravotnictví. V objektu tak bude provozována již doposud působící logopedická poradna, dále pracoviště praktického lékaře a poskytování fyzioterapeutické péče. Objekt tak bude plně obsazen a bude občanům poskytovat zdravotní služby.

V rámci meziobecní spolupráce proběhla dne 20. 4. 2015 Valná hromada MAS Bobrava. Valné hromady se účastnil starosta města, jako jediný zástupce z obcí, které své území dali MAS k využití a nestaly se plnohodnotnými členy. Současně bylo pokročeno ve zmíněné přípravě meziobecní spolupráce v rámci ORP Šlapanice. Na setkání starostů dne 28. 4. 2015 bylo schváleno vytvoření Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko, ke kterému máte podklady k projednání v bodě 9. dnešního programu. V mezidobí proběhla ještě dne 20. 5. 2015 schůzka se zástupci z okolních obcí a s koordinátorem Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko na projednání možné spolupráce na vytvoření městské policie pro okolní obce. Nyní se připravují kalkulace pro zájmové obce a po odsouhlasení financí bude předloženo na ZMM případné rozšíření Městské policie Modřice a její působení v k. ú. zájmových obcí (jedná se o Želešice, Hajany, Ořechov, Silůvky, možná Moravany, Střelice, Nebovidy).

V rámci krajské součinnosti byly prezentovány městu Modřice variantní řešení jižní tangenty, které zpracovala na žádost ŘSD firma PK Ossendorf. Variantní řešení nejsou vesměs výhodná pro město, a tak budeme případný vydaný dokument připomínkovat. V rámci řešení prevence Jihomoravský kraj zorganizoval seminář pro obce se zaměřením na řešení krizových situací v rámci bezpečnostního řízení. Ten se uskutečnil dne 17. 3. 2015 v Pohořelicích.

Jako členi Svazu obcí a měst Jihomoravského kraje jsme se účastnili 19. 3. 2015 Valné hromady v Hodoníně. Jelikož zájem o práci v této organizaci uvádá, je nyní na vrcholných orgánech zejména Správní radě, aby se jednoznačně stanovilo další směřování a aktivity nebo se začalo uvažovat o případném rozpuštění svazu. Ten totiž částečně dupluje Svaz měst a obcí ČR, kterého jsou Modřice také členem, a který svůj volební sněm organizoval ve dnech 21. - 22. 5. 2015 v Olomouci.

Z projektů, které jsme připravovali za účasti kraje, se podařilo konečně od 20. 4. 2015 spustit linku hromadné dopravy do oblasti Bobrava.

Zapsala Dagmar Hošková, DiS

Z navrhovaných investičních projektů bych zmínil ty, které jsou dnes zařazeny ke schválení v rozpočtovém opatření č. 3/2015, neboť se s nimi na počátku roku nepočítalo. Jedná se o vypracování Investičního záměru proveditelnosti vybudování chodníku mezi k. ú. Modřice a k.ú. Přízřenice, dále o vypracování studie proveditelnosti kamerového systému ve městě, vypracování proveditelnosti vybudování dalších parkovacích stání v zastavěné části města na ulici Komenského a ve vnitrobloku ulice Poděbradova a vypracování studie proveditelnosti přechodů pro chodce. Současně bylo zadáno vypracování projektové dokumentace rekonstrukce chodníků II. etapa ulice Husova a nově rekonstrukce chodníku ulice Masarykova v úseku od železářství Kadlec pro vjezd do areálu Chapel Invest. Také byla poptána odborná firma na zajištění opravy pomníku k ukončení II. světové války na nám. Svobody, jejíž nabídka je rovněž již zařazena do rozpočtového opatření. Pro město a jeho vlastní další rozvoj byl pravděpodobně nejdůležitější 13. květen, neboť tento den se uskutečnilo veřejné projednání Územního plánu města. Bylo podáno několik připomínek, které se pořizovatel bude snažit vypořádat. Vypořádané připomínky s konečným řešením územního plánu pak předloží k projednání a schválení zastupitelstvu.

Vedení města ve sledovaném období intenzivně řešilo odkoupení nemovitosti rodinného domu na nám. Svobody 171. Proběhla osobní prohlídka objektu, zúčastněné politické subjekty v ZMM podaly své návrhy na nákup a kupní cenu a dle předložených návrhu byl majitelům předložen návrh na cenu nemovitosti. Ti s návrhem města prostřednictvím makléřky realitní kanceláře souhlasili. Podrobné podklady k projednání koupě máte zařazeny v bodě 5. Projednání majetkových transakcí dnešního programu.

Dne 21. 5. 2015 proběhlo soudní líčení v kauze neoprávněného užívání pozemku města Modřice v lokalitě Primál. Protistrana navrhla soudní smír a jeho provedení máte popsané ve zprávě o plnění úkolů.

Jako poslední bych zmínil skutečnost, že od měsíce července bude plně obsazeno všech 42 bytových jednotek Pasivního bytového domu pro seniory.

Co se týče personálního obsazení úředníků městského úřadu a ostatních složek města nedošlo k žádným změnám.

Děkuji za pozornost.