

USNESENÍ Č. 92/2026

z 92. mimořádné schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 28. dubna 2026 v 16:00 hodin v kanceláři starosty

Starosta Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 3 radní), řádně omluveni: Ing. Erik Mikuš, EUR ING, Ing. Tomáš Brabec.

Předsedající určil zapisovatele Ing. Jana Skalníka.

RMM schvaluje navržený program 92. mimořádné schůze RMM.

Bod 1 – Projednání důležitých smluv

Usnesení 92M-R-1.1/2026: RMM schvaluje Dodatek č. 10 ke Smlouvě o spolupráci v oblasti finanční kontroly s ev. č.: SML0210/2015/10 mezi městem Modřice a společností Moore Audit CZ s.r.o., Karolínská 661/4, Praha, IČO: 09275444, ve výši výdajů cca 114.950,- Kč včetně DPH.

Usnesení 92M-R-1.2/2026: RMM schvaluje Smlouvu o poskytování právních služeb s ev. č.: SML_2026/0069 mezi městem Modřice a spol. BDO Legal s.r.o., advokátní kancelář, V parku 2316/12, Praha 4 -Chodov, IČO: 8559791, na právní služby v souvislosti s akvizicí společnosti EXAMOD s.r.o. vlastníci Dům u kostela, na dobu neurčitou a se sazbou ve výši 2.900,- Kč/hod. + DPH.

Bod 2 - Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory

Usnesení 92M-R-2.1/2026: RMM schvaluje od července 2026 zvýšení nájemného v bytech zvláštního určení PBDS Modřice takto: v bytech 1 + KK o 600,- Kč a v bytech 2 + KK o 1.000,- Kč.

Usnesení 92M-R-2.2/2026: RMM stanoví jako podmínku užívání bytu zvláštního určení v PBDS Modřice přihlášení nájemce k trvalému pobytu v Modřicích a pověřuje starostu města začleněním této podmínky do nových nájemních smluv.

Usnesení 92M-R-2.3/2026: RMM schvaluje pronájem bytu 1+KK č. 17 v přízemí SO 03 PBDS Modřice, ulice Nádražní 1124, paní I. S. a zároveň RMM pověřuje starostu města k podepsání příslušné nájemní smlouvy a to od 01.05.2026.

Usnesení 92M-R-2.4/2026: RMM schvaluje pronájem bytu 1+KK č. 16 v přízemí SO 03 PBDS Modřice, ulice Nádražní 1124, paní M. H. a zároveň RMM pověřuje starostu města k podepsání příslušné nájemní smlouvy a to od 01.05.2026.

Bod 3 - Různé, diskuze

Usnesení 92M-R-3.1/2026: RMM bere na vědomí Aukční vyhlášku, kterou se vyhlašuje elektronická aukce majetku ÚZSVM, konkrétně pozemků p.č.335/2, 335/3, 335/4, 335/5, 335/6, 335/7, 336/3, 336/4, 336/5, 336/7, 3299/1 k.ú. Želešice, pozemků p.č. 1516/7, 1516/13, 1516/14 k.ú. Modřice, stavby bez čp/če, jiná stavba na parcele 1516/2, LV 1532, stavby bez čp/če, skleník na parcele č. 1516/3, LV 1532 a stavby bez čp/če, jiná stavba na parcele č. 1516/10, LV 679.

Usnesení 92M-R-3.2/2026: RMM schvaluje aktualizaci pravidel pro vydávání Zpravodaje formou interní směrnice č. 1/2026, Informační řád města Modřice, s účinností od 1. 5. 2026

Usnesení 92M-R-3.3.1/2026: RMM **b e r e n a v ě d o m í** zápis z jednání konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Modřice, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace, ze dne 28.4.2026,

Usnesení 92M-R-3.3.2/2026: RMM **j m e n u j e** s účinností od 1.8.2026 na pracovní místo ředitelky Základní školy Modřice, okres Brno - venkov, příspěvkové organizace, v souladu se závěry konkurzní komise Mgr. M. P., Modřice,

Usnesení 92M-R-3.3.3/2026: RMM **s c h v a l u j e** podání žádosti o zápis změny údajů týkajících se statutárního orgánu Základní školy Modřice, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace, vedených v rejstříku škol a školských zařízení, v registru osob, v obchodním rejstříku a jiných evidencích a registrech.

Usnesení 92M-R-3.4/2026: RMM schvaluje následující opatření k odstranění negativních zjištění při inventurách: opakované provedení inventur u DIK č. 2, 3, 4 a 6 do 7. 5. 2026, dodatečné proškolení osob provádějících opakované inventury, zpracování inventarizační zprávy do 20. 5. 2026, odpovědnou osobu za opakované provedení inventur stanovuje Ing. Mulíčka.

Usnesení 92M-R-3.5.1/2026: RMM ruší zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu „REGULAČNÍ PLÁN MODŘICE – HUSOVA, NÁDRAŽNÍ“.

Usnesení 92M-R-3.5.2/2026: RMM pověřuje majetkový odbor zveřejněním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „REGULAČNÍ PLÁN MODŘICE – HUSOVA, NÁDRAŽNÍ“.

Usnesení 92M-R-3.6.1/2026: RMM schvaluje zadávací dokumentaci výběrového řízení na výběr zhotovitele veřejné zakázky „Chodník pro pěší k Olympii“, současně schvaluje text smlouvy, která je součástí této zadávací dokumentace.

Usnesení 92M-R-3.6.2/2026: RMM schvaluje členy komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na zhotovení veřejné zakázky „Chodník pro pěší k Olympii“, včetně náhradníků:
Členové komise: Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA, Ing. Antonín Mazálek, Ph.D., Bc. Elena Halvová, Markéta Ošlejšková, DiS., Jiří Šula.
Náhradníci: Ing. Tomáš Brabec, Mgr. Veronika Žaloudková, Bc. Květoslava Höklová, DiS.

Usnesení 92M-R-3.7.1/2026: RMM schvaluje zadávací dokumentaci výběrového řízení na výběr zhotovitele veřejné zakázky „Chodník pro pěší na ulici Popovická“, současně schvaluje text smlouvy, která je součástí této zadávací dokumentace.

Zapsal: Ing. Jan Skalník

Usnesení 92M-R-3.7.2/2026: RMM schvaluje členy komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na zhotovení veřejné zakázky „Chodník pro pěší na ulici Popovická“ včetně náhradníků: Členové komise: Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA, Ing. Antonín Mazálek, Ph.D., Bc. Elena Halvová, Markéta Ošlejšková, DiS., Jiří Šula.
Náhradníci: Ing. Tomáš Brabec, Mgr. Veronika Žaloudková, Bc. Květoslava Höklová, DiS.

Usnesení 92M-R-3.8.1/2026: RMM schvaluje zadávací dokumentaci výběrového řízení na výběr zhotovitele veřejné zakázky „Souvislá údržba chodníků na ulici nám. Svobody, Havlíčkova a Tyršova“, současně schvaluje text smlouvy, která je součástí této zadávací dokumentace.

Usnesení 92M-R-3.8.2/2026: RMM schvaluje členy komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na zhotovení veřejné zakázky „Souvislá údržba chodníků na ulici nám. Svobody, Havlíčkova a Tyršova“, včetně náhradníků: Členové komise: Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA, Ing. Antonín Mazálek, Ph.D., Bc. Elena Halvová, Markéta Ošlejšková, DiS., Jiří Šula.
Náhradníci: Ing. Tomáš Brabec, Mgr. Veronika Žaloudková, Bc. Květoslava Höklová, DiS.

Usnesení 92M-R-3.9/2026: RMM schvaluje využití Volnočasového hřiště a Hřiště s umělým povrchem vedle ZŠ Benešova pro bezplatné sportování veřejnosti i ve dnech státních svátků, bez návaznosti na provoz MHM, a to v čase 8,00 h - 20,00 h (v zimní sezoně max. do setmění).

Usnesení 92M-R-3.10/2026: Rada města Modřice bere na vědomí návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Modřice za období 2021-2025 a uplatňuje připomínky k prověření v návrhu zadání Změny č. 2 územního plánu Modřice s prvky regulačního plánu.

Usnesení 92M-R-3.11/2026: RMM schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části pozemku p.č. 2011/1 k.ú.Modřice o výměře 14,6 m² pro umístění letní zahrádky ke kavárně Caffè La Pausa, náměstí Míru 1196, Modřice za podmínky zachování průchodu pro chodce. Město Modřice zveřejňuje záměr pronájmu pozemku na dobu 1 roku. Nájemné je stanoveno ve výši 110,- Kč/m²/ročně bez DPH.

Usnesení 92M-R-3.12/2026: RMM schvaluje návrh na vyřazení a likvidaci majetku ve výši 136.483,88 Kč, a to z důvodu jeho stáří a nefunkčnosti. Součástí žádosti je seznam majetku k vyřazení.

.....
starosta Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA

.....
místostarosta Ing. Antonín Mazálek, Ph.D.