
USNESENÍ Č. 18/2026

z 18. řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Modřice (dále jen „ZMM“), konaného dne 16. března 2026 v 18 hodin ve velké zasedací síni modřické radnice

Starosta Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA konstatuje, že

Zastupitelstvo města Modřice bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je plně usnášeníschopné (v počtu 15, jmenovitě viz prezenční listina, ohlášen pozdní příchod Bc. Absolonová).

Jako zapisovatelku 18. řádného veřejného zasedání ZMM určil předsedající Moniku Novákovou, asistentku starosty.

Úvod

Usnesení 18Z-Ú1/2026: ZMM schvaluje ověřovatele zápisu 18. řádného veřejného zasedání ZMM zast. Chybíkovou a zast. Hroudného.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení 18Z-Ú2/2026: ZMM schvaluje program 18. řádného veřejného zasedání ZMM.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 01 – Zpráva starosty o činnosti úřadu

Usnesení 18Z-1.1/2026: ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o činnosti městského úřadu a RMM za období od 16. zasedání ZMM dne 15.12.2025 do 16.03.2026.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 02 – Zpráva o plnění uložených úkolů

Usnesení 18Z – 2.1/2026: ZMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedání ZMM.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 03 – Diskuze s občany

Bez usnesení

Bod 04 - Bezpečnostní situace města

Usnesení 18Z-4.1/2026: ZMM bere na vědomí Zprávu o operativně bezpečnostní situaci v okrsku Modřice v roce 2025 zpracovanou PČR Krajským ředitelstvím policie JMK, územní odbor Brno – venkov a OOP Rajhrad.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení 18Z-4.2/2026: ZMM bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti MP Modřice za rok 2025.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 05 - Zpráva o provozu, hospodaření a využívání PBDS v roce 2025

Usnesení 18Z-5.1/2026: ZMM bere na vědomí Zprávu o provozu, hospodaření a využívání Pasivního bytového domu pro seniory v roce 2025.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 6 – Zpráva o provozu, hospodaření a využívání MHM za rok 2025

Usnesení 18Z-6.1/2026: ZMM bere na vědomí Zprávu o provozu, hospodaření a využívání Městské haly Modřice v roce 2025.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 7 - Projednání hospodaření města v roce 2025

Usnesení 18Z-7.1/2026: ZMM bere na vědomí zprávu o procentuálním plnění a čerpání rozpočtu města Modřice za rok 2025.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 8 - Projednání majetkových transakcí

Usnesení 18Z-8.1/2026: ZMM zamítá žádost o odkoupení pozemku p.č. 981/1 k.ú. Modřice, žadatel T. M. Rebešovice.

Hlasování: 13 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček)
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení 18Z-8.2/2026: ZMM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 1604/1 katastrální území Modřice z vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Modřice.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení 18Z-8.3/2026: ZMM zamítá žádost o odkoupení pozemku p.č. 1321/1 k.ú. Modřice, žadatel paní V. Š. Modřice.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 9 – Upřesnění rozpočtu města v roce 2026

Usnesení 18Z-9.1/2026: ZMM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2026 schválené RMM dne 03.02.2026 usnesením číslo 87R-1.1/2026.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení 18Z-9.2/2026: ZMM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2026 rozpočtu města Modřice na rok 2026 na straně příjmů po RO č. 2 ve výši 263.348.100, - Kč a na straně výdajů po RO č. 2 ve výši 359.155.500, - Kč jako schodkový se schodkem a financováním ve výši 95.807.400, - Kč a splátkami úvěrů v celkové výši 11.359.000, - Kč. K financování schodku a splátek úvěrů bude použita rezerva z minulých let.

Hlasování: 12 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Chybíková, Slaný, Hökl, Hroudný)
0 proti
2 se zdrželi (Doleček, Šiška)

Bod 10– Zpráva o činnosti FV

Usnesení 18Z-10.1/2026: ZMM bere na vědomí zápis č. 29 ze dne 19.03.2026 ze zasedání FV.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 11– Zpráva o činnosti KV

K tomuto bodu nebyly předloženy žádné materiály.

Bod 12 - Dodatek č.1 k dotační smlouvě MNK Modřice

Usnesení 18Z-12.1/2026: ZMM schvaluje Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace Městskému nohejbalovému klubu Modřice, z. s., nám. Svobody 93, Modřice, IČ: 04253906 v celkové výši 1.370.000,- Kč

Hlasování: 13 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)
0 proti
1 se zdržel (Šiška)

Bod 13 – Vydání OZV (Obecně závazné vyhlášky) o regulaci konzumace alkoholu na veřejných prostranstvích

Usnesení 18Z-13.1/2026: ZMM vydává obecně závaznou vyhlášku, kterou se reguluje konzumace alkoholických nápojů.

Hlasování: 14 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 14 – Různé, diskuze

Usnesení 18Z-14.1.1/2026: ZMM schvaluje nabytí 100% obchodního podílu ve společnosti EXAMOD s.r.o., IČ 19957882, se sídlem Osadní 799/26, 170 00 Praha 7 od pana M. H., Praha 7 za cenu 16.200.000,- Kč.

Hlasování: 13 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)
1 proti (Šiška)
0 se zdržel

Usnesení 18Z-14.1.2/2026: ZMM pověřuje Radu města Modřice vypracováním návrhu smlouvy o převodu obchodního podílu v souladu s výše uvedeným usnesením za podmínky, že součástí převodu bude zřízení zástavního práva k bytovým jednotkám převodce či jiný způsob ručení převodce za případné závazky společnosti EXAMOD s.r.o. a předloží ji ke schválení na ZMM.

Hlasování: 13 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Absolonová, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)
0 proti
2 se zdrželi (Chybíková, Šiška)

Usnesení 18Z-14.2/2026: ZMM schvaluje Smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Cyklostezka Rebešovice – Bobrava v návaznosti na cyklostezku Brno – Vídeň, 1 etapa“ mezi Jihomoravským krajem, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, Městem Modřice, IČ 00282103, náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice a Obcí Želešice, IČ 00282952, ul. 24. dubna 16, 664 43 Želešice.

Hlasování: 15 pro
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení 18Z-14.3/2026: ZMM zamítá návrh na pořízení změny územního plánu k pozemkům p.č. 579/1, 579/2, 579/3, 580 a 587/1 k.ú. Modřice.

Hlasování: 15 pro
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení 18Z-14.4.1/2026: ZMM v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jako určeného zastupitele ve věci pořízení územní studie "BOBRAVA, p.č. 1605/2" pověřuje Ing. Antonína Mazálka, Ph.D.

Hlasování: 13 pro (Procházka, Brabec, Absolonová, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)
0 proti
2 se zdrželi (Mazálek, Kraut)

Usnesení 18Z-14.4.2/2026: ZMM pověřuje starostu města, aby požádal o pořízení územní studie "BOBRAVA, p.č. 1605/2" úřad územního plánování Městského úřadu Šlapanice.

Hlasování: 15 pro
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení 18Z-14.5.1/2026: ZMM schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajištění činnosti městské policie Modřice s ev. č.: SML_2026/0049 mezi městem Modřice a Obcí Ostopovice, jejímž předmětem je výkon činnosti Městské policie Modřice na území obce Ostopovice za úplaty ve výši 2.500,- Kč za hodinu služby. O případných změnách či o ukončení této smlouvy bude do budoucna již rozhodovat rada města.

Hlasování: 8 pro (Procházka, Mazálek, Brabec, Absolonová, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek)
6 proti (Doleček, Chybíková, Slaný, Šiška, Hökl, Hroudný)
1 se zdržel (Kraut)

Usnesení 18Z-14.5.2/2026: ZMM schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajištění činnosti městské policie Modřice s ev. č.: SML_2026/0053 mezi městem Modřice a Obcí Hajany, jejímž předmětem je výkon činnosti Městské policie Modřice na území obce Hajany za úplaty ve výši 2.500,- Kč za hodinu služby. O případných změnách či o ukončení této smlouvy bude do budoucna již rozhodovat rada města.

Hlasování: 9 pro (Procházka, Mazálek, Brabec, Absolonová, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Doleček)
5 proti (Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Hroudný)
1 se zdržel (Kraut)

Usnesení 18Z-14.5.3/2026: ZMM schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajištění činnosti městské policie Modřice s ev. č.: SML_2026/0050 mezi městem Modřice a Obcí Nebovidy, jejímž předmětem je výkon činnosti Městské policie Modřice na území obce Nebovidy za úplaty ve výši 2.500,- Kč za hodinu služby. O případných změnách či o ukončení této smlouvy bude do budoucna již rozhodovat rada města.

Hlasování: 8 pro (Procházka, Mazálek, Brabec, Absolonová, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek)
6 proti (Doleček, Chybíková, Slaný, Šiška, Hökl, Hroudný)
1 se zdržel (Kraut)

Usnesení 18Z-14.5.4/2026: ZMM schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajištění činnosti městské policie Modřice s ev. č.: SML_2026/0051 mezi městem Modřice a Obcí Ořechov, jejímž předmětem je výkon činnosti Městské policie Modřice na území obce Ořechov za úplatu ve výši 2.500,- Kč za hodinu služby. O případných změnách či o ukončení této smlouvy bude do budoucna již rozhodovat rada města.

Hlasování: 8 pro (Procházka, Mazálek, Brabec, Absolonová, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek)
6 proti (Doleček, Chybíková, Slaný, Šiška, Hökl, Hroudný)
1 se zdržel (Kraut)

Usnesení 18Z-14.5.5/2026: ZMM schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajištění činnosti městské policie Modřice s ev. č.: SML_2026/0052 mezi městem Modřice a Obcí Silůvky, jejímž předmětem je výkon činnosti Městské policie Modřice na území obce Silůvky za úplatu ve výši 2.500,- Kč za hodinu služby. O případných změnách či o ukončení této smlouvy bude do budoucna již rozhodovat rada města.

Hlasování: 8 pro (Procházka, Mazálek, Brabec, Absolonová, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek)
6 proti (Doleček, Chybíková, Slaný, Šiška, Hökl, Hroudný)
1 se zdržel (Kraut)

Usnesení 18Z-14.5.6/2026: ZMM schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajištění činnosti městské policie Modřice s ev. č.: SML_2026/0054 mezi městem Modřice a Obcí Střelice, jejímž předmětem je výkon činnosti Městské policie Modřice na území obce Střelice za úplatu ve výši 2.500,- Kč za hodinu služby. O případných změnách či o ukončení této smlouvy bude do budoucna již rozhodovat rada města.

Hlasování: 8 pro (Procházka, Mazálek, Brabec, Absolonová, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek)
6 proti (Doleček, Chybíková, Slaný, Šiška, Hökl, Hroudný)
1 se zdržel (Kraut)

Usnesení 18Z-14.6/2026: ZMM pověřuje Ing. Hanu Chybíkovou, Modřice zastupováním města Modřice na členské schůzi VOV, s.m.o. dne 27. 3. 2026.

Hlasování: 14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Absolonová, Mikuš, Skalník, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)
0 proti
1 se zdržel (Vostrejš)