

## Zápis č. 12-ZMM/2025

### **z 12. řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Modřic (dále jen „ZMM“), konaného 17. března 2025 v 18 hodin v zasedací síni modřické radnice**

**Přítomno:** 14 zastupitelů (jmenovitě, viz prezenční listina), omluvena zastupitelka Bc. Petra Absolonová, MBA

**Předsedající:** Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA, starosta města

Jednání zahájil předsedající - starosta města Libor Procházka v 18:00 hodin ve velké zasedací místnosti modřické radnice.

Přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a konstatoval, že jednání ZMM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zasedání ZMM počtem 14 přítomných zastupitelů města, což je nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné.

Jako zapisovatelku 12. řádného veřejného zasedání ZMM předsedající určil Moniku Novákovou, asistentku starosty.

Jako ověřovatele zápisu navrhnul zastupitelku Hanu Chybíkovou a zastupitele Tomáše Brabce. Nebyl přednesen žádný jiný protinávrh. Oba jmenovaní s návrhem souhlasili.

#### **Návrh usnesení: (Procházka)**

ZMM schvaluje ověřovatele zápisu z 12. řádného zasedání ZMM zast. Hanu Chybíkovou a zast. Tomáše Brabce.

**Protinávhrhy usnesení nebyly předloženy.**

#### **Hlasování o návrhu:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

***Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-Ú1/2025.***

V rámci pozvánky obdrželi všichni zastupitelé následující návrh programu jednání ZMM.

#### Úvod

1. Zpráva starosty o činnosti úřadu
2. Kontrola uložených úkolů
3. Bezpečnostní situace města
  - 3.1. Zpráva obvodního oddělení PČR Rajhrad za rok 2024
  - 3.2. Výroční zpráva MP Modřice za rok 2024
4. Vydání změny č. 1a ÚP Modřice
5. Zpráva o provozu, hospodaření a využívání PBDS v roce 2024
6. Zpráva o provozu, hospodaření a využívání MHM v roce 2024
7. Projednání hospodaření města v roce 2024
  - 7.1. Procentuální plnění rozpočtu v roce 2024
8. Projednání majetkových transakcí
9. Upřesnění rozpočtu města v roce 2025
  - 9.1. Projednání rozpočtového opatření č. 1/2025

Zapsala Monika Nováková

---

- 9.2. Projednání rozpočtového opatření č. 2/2025
- 9.3. Projednání rozpočtového opatření č. 3/2025
- 9.4. Projednání rozpočtového opatření č. 4/2025
- 10. Zpráva o činnosti FV
- 11. Zpráva o činnosti KV
- 12. Vydání OZV o nočním klidu
- 13. Návrh opatření obecné povahy – místní koeficient k dani z nemovitosti
- 14. Dotační pravidla
- 15. Dodatek k VPS o poskytnutí dotace pro MNK
- 16. Různé, diskuze
  - 16.1 MAS Bobrava – členský příspěvek
  - 16.2 Novela zákona o ochraně ovzduší – návrh na zrušení OZV 4/2016
- Závěr

#### **Návrh usnesení: (Procházka)**

ZMM schvaluje program 12. řádného veřejného zasedání ZMM.

**Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.**

#### **Hlasování o návrhu usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

***Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-Ú2/2025.***

#### **Bod 1 – Zpráva starosty o činnosti úřadu**

Předsedající přečetl zprávu o činnosti městského úřadu a o dění ve městě za období od zasedání ZMM dne 16.12.2024 do 17.3.2025. Zpráva starosty o činnosti městského úřadu je nedílnou součástí tohoto zápisu.

#### **Diskuze:**

Kraut: Jak vypadá realizace stavby chodníku na Bobravě a v jakém je stádiu?

Halvová: Je podaná žádost o povolení na stavebním úřadě Šlapanice.

Kraut: K projednání VRT v prosinci, byla zmíněna varianta D2 a v novém podání jste tuto variantu neměli. Proč jste nepodpořili tuhle variantu?

Mazálek: Jednalo se o opakované projednání? To, co město poslalo poprvé platí, jsou zde jen doplněné změny.

Kraut: To jsme se ale dozvěděli až na tom druhém projednání.

Mazálek: Bylo to ve vyhláškách v komunikaci s ministerstvem životního prostředí.

Chybíková: Chtěla bych Vás požádat, zda byste mohl ve zprávě starosty zmínit i personální změny na úřadě a za vaše volební období na příští ZMM?

Starosta: Dobře.

Zapsala Monika Nováková

---

### **Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o činnosti městského úřadu a RMM za období od 11. zasedání ZMM dne 16.12.2024 do 17.03.2025.

**Protinávhrhy usnesení nebyly předloženy.**

### **Hlasování o návrhu usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

**Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-1.1/2025**

### **Bod 2 – Zpráva o plnění uložených úkolů**

Uložené úkoly byly převzaty ze zápisu č. 11-ZMM/2024 z 11. řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Modřice konaného dne 16. prosince 2024 v 17 hodin v zasedací síni modřické radnice.

K jednotlivým úkolům níže:

#### **Usnesení 11Z-6.2.2/2016**

ZMM pověřuje starostu a RMM činit taková rozhodnutí a opatření, aby zajistili financování PPO Modřice v závislosti na aktuálně vznikajících potřebách.

Dne 6.11.2024 město vyvolalo jednání, které proběhlo na půdě Krajského úřadu Jihomoravského kraje za účasti zastupitele a radního Jihomoravského kraje pro oblast investic, zástupců Povodí Moravy s.p., Kanceláře architekta města Brna, Městské části Brno-Jih, odboru dopravy a územního plánování JMK a pořizovatele územního plánu, tj. Městský úřad Šlapanice. Předmětem jednání bylo řešení protipovodňových opatření, které úzce souvisí s řešením dopravy nadmístního významu (tzv. severního obchvatu města).

Zúčastnění se shodli na potřebě koordinace koncepce PPO za účasti všech dotčených. Pro další jednání je pro město stěžejní vyjasnění trasy a podoby severního obchvatu.

Dále město na tomto jednání urgovalo vydání stanoviska ke studii proveditelnosti „Modřice – protipovodňová opatření“, zpracovatel Dopravoprojekt Brno a.s., o které si její zhotovitel požádal dne 16.10.2023, a na kterou nebylo reagováno. Z tohoto důvodu opakovaně odešly žádosti města o vydání stanoviska ke studii dne 04.12.2024.

Opakovaně byla adresována dne 27.02.2025 Povodí Moravy s.p. žádost/urgence o vydání stanoviska ke studii proveditelnosti „Modřice – protipovodňová opatření“, zpracovatel Dopravoprojekt Brno a.s. – vyjádření Povodí Moravy s.p. z 11.03.2025 přišlo na radnici 12. 3. 2025.

**Starosta navrhl - úkol, tak jak je stanovený, ukončit a nahradit ho novým – „Řešení protipovodňových opatření města Modřice ve vazbě na Změnu č. 1b ÚP Modřice“.**

#### **Zast. Bernátová**

- Trvalý úkol starostovi – Zajišťovat průběžně informace o návozu zeminy v lokalitě u Primálu
- V rámci tohoto úkolu požádala zastupitelka o svolání jednání mezi Stavebním úřadem Šlapanice, firmou GAS Transport, vedením města a členy KV

**Starosta navrhl - úkol, tak jak je stanovený, ukončit a nahradit ho novým „Řešení návozu zeminy v lokalitě Primál“.**

**Usnesení 3Z-8.7.2/2023:** Zastupitelstvo města Modřice pověřuje majetkový odbor řešením pozemků pod komunikací – chodníkem s vlastníky pozemku p. č. 2225/8 a 2216 k. ú. Modřice

Úkol probíhá – doporučuji zde jej ukončit a sledovat jej dále v RMM.

**Usnesení 5Z-3.2/2023:** ZMM odkládá rozhodnutí záměru převodu části pozemku p. č. 2485/1 Mgr. Jiřímu Ulehlovi, Šaumanova 7a, Brno, do doby, než město získá alternativní pozemek pro realizaci veřejného hřiště v dané lokalitě.

Starosta doporučil vyzvat Mgr. Ulehlu, zda trvá jeho zájem o převod části pozemku p. č. 2485/1.

**Usnesení 8Z- 4.1/2024:** ZMM schvaluje demolici objektu pro bydlení na náměstí Svobody č.p. 27, který je součástí pozemku p. č. 194 k.ú. Modřice, a vyčištění celého pozemku z důvodu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví.

Zpracována projektová dokumentace pro demolici objektu. Zaměřením skutečného stavu bylo zjištěno, že stavba neodpovídá hranicím pozemku evidovaným v katastru nemovitostí – bylo zadáno zpracování geometrického plánu pro narovnání nesouladu.

Úkol probíhá.

**Usnesení 8Z-6.1/2024:** ZMM pověřuje RMM návrhem dodatku případně nové smlouvy o úpravě právních vztahů při výstavbě obytného souboru „DIOS REZIDENCE“ mezi městem Modřice a společností DIOS rezidence, s.r.o. a předloží ji k projednání na další ZMM.

Dne 03.03.2025 proběhlo jednání v sídle N.K. stav Brno a.s. (zhotovitel stavby) za účasti investora a zástupců města, kde se jednotlivě probíraly závazky vyplývající ze Smlouvy o úpravě právních vztahů při výstavbě obytného souboru „DIOS rezidence“ z 08.12.2021, a to zejména ve vztahu k funkčnímu veřejnému prostranství ve vnitrobloku a parkovacím stáním.

Otevřen byl v této souvislosti opět návrh nové doplňující dohody, který město zaslalo investorovi již 22.07.2024 a k němuž neobdrželo oficiální stanovisko. Po dohodě obou stran bude tento návrh upraven ze strany investora a jeho nové znění bude předloženo na nejbližší zasedání zastupitelstva.

#### **Návrh usnesení:**

ZMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedání ZMM.

**Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.**

#### **Hlasování o návrhu usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

**Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-2.1/2025**

---

### **Bod 3 - Bezpečnostní situace města**

#### **3.1 Zpráva obvodního oddělení PČR Rajhrad za rok 2024**

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o operativně bezpečnostní situaci v okrsku Modřice za rok 2024 vypracovanou PČR OOP Rajhrad (obvodní oddělení policie), npor. Mgr. Petrem Staňou, DiS., který se ze zasedání omluvil z pracovních důvodů. Případné dotazy mu mohou být zaslány emailem.

Diskuze neproběhla.

#### **Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM bere na vědomí Zprávu o operativně bezpečnostní situaci v okrsku Modřice v roce 2024 zpracovanou PČR Krajským ředitelstvím policie JMK OOP Rajhrad.

**Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.**

#### **Hlasování o návrhu usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-3.1/2025**

#### **3.2 Výroční zpráva MP Modřice za rok 2024**

V podkladech zastupitelé obdrželi Výroční zprávu o činnosti MP Modřice za rok 2024 včetně tabulky se statistickými údaji za rok 2024 s porovnáním hodnot roku 2023 vypracovanou velitelem MP vrchním strážmistrem Lukášem Krakowczykem, který se jednání zúčastnil a vyzval zastupitele k dotazům.

#### **Diskuze:**

Skalník: K celkovému počtu přestupků v příkazním řízení v roce 2024 – které přestupky jsou nejčastější?

Krakowczyk: V roce 2024 byla složitá dopravní situace v souvislosti s opravou ul. Masarykova a problémem byla nákladní doprava, která často jezdila ul. Havlíčkova, Benešova.

Starosta: Vše začalo ale úpravou dálnice D1, která to komplikovala a auta si tu krátila cestu.

Skalník: Porušení zákazu vjezdu nákl. vozidel nad 3,5t.

Hroudný: Jaká je spolupráce s Želešicemi?

Starosta: Probíhá od 1.2.2025.

Krakowczyk: Za uplynulý měsíc jsme tam strávili 30 hod a k počtu výjezdů a řešených událostí je to v nižším v řádu desítek.

Hroudný: Může být uvedeno ve zprávě starosty – jak spolupráce pokračuje a kolik hodin tam naši strážníci strávili hodin apod?

Starosta: Dobře.

Šiška: Je tu enormní nárůst pokut. Kolik jich nebylo uhrazeno?

Krakowczyk: Nedokáži nyní říct, na příští zastupitelstvo dodám.

Zapsala Monika Nováková

---

### **Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti MP Modřice za rok 2024.

**Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.**

### **Hlasování o návrhu usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-3.2/2025**

### **Bod 4 - Vydání změny č. 1a ÚP Modřice**

V podkladech zastupitelé obdrželi předložený návrh opatření obecné povahy Změny č. 1a územního plánu Modřice.

Starosta přečetl 6 návrhů na usnesení, jejichž schválení je nutné k přijetí změny č. 1a ÚP.

### **Diskuze:**

Chybíková: Je možné pro lidi ukázat a okomentovat územní plán v čem jsou ty změny?

Hökl: jde o rozsáhlý dokument, který byl 2x veřejně projednán, předmětem dnešního jednání není veřejné projednání dokumentu, ale jeho vydání.

Novák: V návrhu má být vypořádání připomínek, ne? Jste spokojeni s těmi připomínkami?

Mazálek: Je to předkládáno na zastupitelstvu ke schválení.

Novák: Zajímalo mě upřesnění koridoru DZ11.

Mazálek: Koridor byl upřesněn tak, aby umožňoval různá technická řešení.

Novák: Kde je ochrana obyvatelstva?

Mazálek: tady se jedná o zpřesnění ploch. Máte pocit, že tam něco konkrétního je nerealizovatelné? Máte představu nějakého konkrétního řešení?

Novák: To, co jste tam uváděli, že koridor měl být vymezen na západní hranici našich katastrů. K tomu jste se tam měli vyjádřit.

Mazálek: Koridor byl zúžen po různých konzultacích, dělali to projektanti. Tyto otázky jsou spíš na ně. Vymezit plochu tak, aby to bylo realizovatelné.

Novák: Vymezit plochu tak, aby nezasahovala do katastru – pozemky co tam jsou na západní straně koridoru.

Mazálek: Na základě, čeho jste to tam opodstatňoval?

Novák: Na základě dotčených lidí, stavba má být veřejně prospěšná, tedy pro lidi, kteří jsou v tom dotčení.

Mazálek: Ale současně požadujete řešení možné překrytí a podobně. Koridor je vymezen tak, že je tam je realizovatelné různé řešení.

Novák: Když se dělá územní plán, jestli není možné, aby město, zastupitelé a další, dali Správu železnic, tak jak to dávali na tom veřejném projednání EIA starostové, vědět místo, kde ten koridor může být.

Dále dotaz k vyjádření města k posouzení vlivu záměru VRT Modřice-Šakvice-Rakvice na životní prostředí -EIA Můžu ještě jednu poznámku, odpovídala jste panu Krautovi, že tam je v té dokumentaci napsané, že to, co bylo přijmuto už v předchozí EIA, (citace vyhlášky MŽP) tak se bude explicitně uplatňovat v další verzi.

Zapsala Monika Nováková

Mazálek: Přečtěte si druhé vyjádření města. Citoval jste vyhlášku, kterou vydalo ministerstvo životního prostředí. Přečtěte si i vyjádření města, že současně požadujeme vypořádání i dříve podaných námitek.

Novák: Musím konstatovat, že vyjádření města dosáhlo určitých pozitivních změn a za to děkujeme. Nicméně, četl jsem, že z toho nelze explicitně určit a domnívat se, že ty předchozí platí.

Mazálek: Do našeho vyjádření jsme to napsali, také jsme s ministerstvem komunikovali a měli jsme to neoficiálně, pro jistotu jsme to do toho stanoviska napsali.

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM konstatuje, že se seznámilo s návrhem na vydání Změny č. 1a územního plánu Modřice.

**Protinávryh k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

11 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Slaný, Hökl, Doleček)

0 proti

3 se zdrželi (Šiška, Chybíková, Hroudný)

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-4.1.1/2025**

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM ověřilo podle ustanovení § 54 odstavec 2 stavebního zákona, že návrh Změny č. 1a územního plánu Modřice není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu tak, jak je prokázáno v odůvodnění návrhu Změny č. 1a územního plánu Modřice.

**Protinávryh k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

9 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Doleček, Hökl)

0 proti

5 se zdrželo (Chybíková, Slaný, Hroudný, Brabec, Šiška)

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-4.1.2/2025**

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM souhlasí s vypořádáním připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 a 1a územního plánu Modřice tak, jak je uvedeno v odůvodnění Změny č. 1a územního plánu Modřice.

Kraut požádal, aby se pan Jiří Brabec mohl vyjádřit k zaslanému dopisu zastupitelům.

Starosta dal prostor k vyjádření panu Brabecovi.

Pan Brabec zdůvodňuje dokumenty, které poslal. Týká se to části studie Aquatisu, tzn protipovodňových opatření. Jeho námitka vůči územnímu plánu byla ta, že protipovodňová opatření neobsahují ochranu areálu zahradnictví. Mělo by se to projednávat ve změně č. 1b ÚP a k čemu budou moje námitky, když se to tu schválí?

Mazálek: Když jsem si procházel historicky situaci, tak nevidím to tak, že by Modřice protipovodňová opatření neměla schválené. Modřice protipovodňová opatření schvalovala v roce 2016 v územním plánu. Ta situace, která je teď přejata ze ZÚR JMK je principiálně a koncepčně totožná s tím, co bylo přijato v roce 2016. Je tam doplněna pouze protipovodňová stěna na hranici

Zapsala Monika Nováková

jižního obchvatu. Protipovodňové stěny, anebo plochy, kde se mají realizovat, tak ty jsou stejné. Brabec: Ohrazuji se vůči tomu, že vy přebíráte a souhlasíte s tím, co oni už namalují. Bez toho, aniž byste tam zapracovali připomínky a nějaké představy města.

Mazálek: Pokud bychom to neudělali, nemůžeme změnu 1a schválit. Krajský úřad nám k tomu nedá souhlasné stanovisko.

Se stanovením nebo řešením protipovodňových opatření jinou formou, než jak bylo schváleno v roce 2016, je poměrně velký problém. Nakonec se to řeší od roku 2015. A za deset let se nenašlo řešení, které by bylo akceptovatelné a realizovatelné.

Územní plán obsahuje i další podstatné věci. Tak proto se rozdělil na variantu 1a a 1b. Není možné variantu 1a přijmout bez toho, aniž bychom převzali věci ze ZÚR JMK.

Se studií Aquatisu město Modřice s určitými částmi nesouhlasí, zejména se snížením pravobřežní hráze. Stejně tak s navrženým řešením nesouhlasili vlastníci dotčených pozemků.

Starosta: protipovodňové opatření bude řešeno ve změně 1b. Ke studii protipovodňových opatření města z 2021, zpracovatel Dopravoprojekt Brno a.s., město obdrželo stanovisko Povodí Moravy s.p. až 12.03.2025

Mazálek: Plochy jsou totožné. Připomínky budou relevantní až u změny 1b.

Mikuš: Rozumím, zaplaveno by nebylo jen zahradnictví, ale i domy, zahrady, tam, kde bydlí lidé.

Řešit to stávající a poté řešit, protipovodňová opatření.

Brabec: Požádal o zaslání stanoviska k Povodí Moravy z 12.2.2025.

Mgr. Knecht: Územní plán prošel legislativním procesem – reflektuje ZÚRku. Územní plán neřeší takové detaily protipovodňových opatření, a to, jak budou reálně vypadat. Územní plán se schvaluje za předpokladu, že je v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací.

Skalník ke Knechtovi a Kudrové: Z odborného pohledu vidíte, že pan Brabec má šanci, aby 1b vypadalo jinak než to aktuálně vypadá nyní v 1a?

Knecht: návrh musí respektovat nadřazenou dokumentaci. Nějaký projektant musí vytvořit návrh, se kterým bude souhlasit JMK, Povodí Moravy a ten pak zapracovat do ÚP.

Kudrová – obsahem 1b je problematika PPO a severního obchvatu.

Höcklová: Město Modřice stále apeluje na to, že je rovnocenným partnerem města Brna a chce, aby i Povodí Moravy se k tomu stavělo tak, aby nám vycházelo vstříc v rámci těchto jednání.

Mazálek: Námitky pana Brabce budou vyhodnoceny v 1b.

Höcklová: Bude opět možné v projednání dát námitky.

Starosta: Zopakoval, že protipovodňová opatření budou řešena ve změně 1b.

### **Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM souhlasí s vypořádáním připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 a 1a územního plánu Modřice tak, jak je uvedeno v odůvodnění Změny č. 1a územního plánu Modřice.

**Protinávryhy k usnesení nebyly předloženy.**

### **Hlasování o návrhu usnesení:**

8 pro (Procházka, Mazálek, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Hökl, Doleček)

0 proti

6 se zdrželo (Chybíková, Slaný, Hroudný, Brabec, Kraut, Šiška)

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-4.1.3/2025**

Zapsala Monika Nováková

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM rozhodlo v souladu s ustanovením § 172 ods. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, o námitkách uplatněných k návrhu Změny č. 1 a 1a územního plánu Modřice tak, jak je uvedeno v odůvodnění Změny č. 1a územního plánu.

**Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

8 pro (Procházka, Mazálek, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Hökl, Doleček)

0 proti

6 se zdrželo (Chybíková, Slaný, Hroudny, Brabec, Kraut, Šiška)

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-4.1.4/2025**

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM vydává Změnu č. 1a územního plánu Modřice.

**Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

9 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Hökl, Doleček)

0 proti

5 se zdrželo (Chybíková, Slaný, Hroudny, Brabec, Šiška)

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-4.1.5/2025**

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM ukládá starostovi města zajistit prostřednictvím pořizovatele zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce dle ustanovení § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a splnění činností konaných po vydání Změny č. 1a územního plánu Modřice (zejména požadavků § 162, § 165 a § 168 stavebního zákona).

**Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

9 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudny)

0 proti

5 se zdrželo (Chybíková, Slaný, Hroudny, Brabec Šiška)

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-4.1.6/2025**

**Bod 5 - Zpráva o provozu, hospodaření a využívání PBDS v roce 2024**

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o provozu, hospodaření a využívání PBDS v roce 2024 vypracovanou vedoucí PBDS pí Kozumplíkovou.

Stručný komentář přednesla vedoucí PBDS pí Kozumplíková, informace doplnil starosta.

**Diskuze:**

Skalník: V tabulce je počet zaměstnanců. Co uklízí? Společný prostor nebo ty byty?

Kozumplíková: Byty – recepce dopomáhá i u generálního úklidu.

Zapsala Monika Nováková

Skalník: Mají tlačítka? Kdyby po 23. hodině něco potřebovali?

Kozumplíková: Nechtěli. MP má generální klíč a na zavolání přijedou.

Skalník: Na službách máte nulové výdaje.

Mulíček: Spotřeby energií jsou za společné prostory. Nejdou do výsledovky. Vyúčtování jde bokem – co se týče energií, vody, topení – služby jsou v nájemném.

Chybíková: Děkovala paní Kozumplíkové za její práci v PBDS.

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM bere na vědomí Zprávu o provozu, hospodaření a využívání Pasivního bytového domu pro seniory v roce 2024.

**Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-5.1/2025**

**Bod 6 – Zpráva o provozu, hospodaření a využívání MHM za rok 2024**

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o provozu, hospodaření a využívání MHM v roce 2024 vypracovanou vedoucím managerem Ing. Jahodou.

Stručný komentář přednesl vedoucí MHM Ing. Jahoda.

Diskuze neproběhla.

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM bere na vědomí Zprávu o provozu, hospodaření a využívání Městské haly Modřice v roce 2024.

**Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-6.1/2025**

**Bod 7 - Projednání hospodaření města v roce 2024**

**7.1 Procentuální plnění rozpočtu v roce 2024**

V podkladech zastupitelé obdrželi vypracovanou tabulku procentuálního plnění směrných ukazatelů rozpočtu města v roce 2024.

Stručný komentář přednesl vedoucí FO Ing. Mulíček.

Zapsala Monika Nováková

19:58 odešel Skalník

19:59 příchod Skalník

Diskuze neproběhla.

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM bere na vědomí zprávu o procentuálním plnění rozpočtu města Modřice za rok 2024.

**Protinávryhly k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

***Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-7.1/2025***

**Bod 8 - Projednání majetkových transakcí**

V podkladech zastupitelé obdrželi podklady, týkající se majetkových transakcí.

**8.1 Nabídka bezúplatného převodu pozemků z ČR – ÚZSVM**

Předmětem smlouvy je bezúplatné nabytí pozemků p. č. 593/1, 800/7, 801/36, 801/37, 803/3, 805/4, 805/5 s omezujícími podmínkami a zřízení věcného práva č. 24/129.

Předmětné pozemky tvoří převážně zeleň v sídlištní zástavbě, viz situační snímek s vymezením předmětu převodu, který je přílohou.

Diskuze neproběhla.

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. 24/129 na převod pozemků p. č. 593/1, 800/7, 801/36, 801/37, 803/3, 805/4, 805/5 katastrální území Modřice z České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2. Protinávryhly k usnesení nebyly předloženy.

**Protinávryhly k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

***Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 12Z-8.1/2025***

Chybíková: Poděkovala paní Höklové za její letitou práci s těmito pozemky.

---

## **Bod 9 – Upřesnění rozpočtu města v roce 2025**

### **9.1 Projednání rozpočtového opatření č. 1\_2025**

V podkladech zastupitelé obdrželi RO č. 1/2025 včetně komentářů. RMM jeho schválení provedla na základě pověření ZMM k zachování rozpočtové kázně města ve vztahu k rozpočtu města. Stručný komentář přednesl vedoucí FO Ing. Mulíček.

Diskuze neproběhla.

#### **Návrh na usnesení (Procházka):**

ZMM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2025 provedené RMM dne 16.01.2025 usnesením číslo 58M-R-1.1/2025.

**Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.**

#### ***Hlasování o návrhu na usnesení:***

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

***Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 12Z-9.1/2025***

### **9.2 Projednání rozpočtového opatření č. 2\_2025**

V podkladech zastupitelé obdrželi RO č. 2/2025 včetně komentářů. RMM jeho schválení provedla na základě pověření ZMM k zachování rozpočtové kázně města ve vztahu k rozpočtu města. Stručný komentář přednesl vedoucí FO Ing. Mulíček.

Diskuze:

Šiška: Dotaz k dopravně inženýrská studie „Modřice – obousměrné napojení spodní část náměstí Svobody“.

Starosta: Týká se kruhové křižovatky – jak se jede z náměstí a napojuje se na jižní obchvat II/152.

Šiška: Takže investice do majetku kraje.

Starosta: Čekáme na projektovou dokumentaci a po vzájemné dohodě jsme schopni to zrealizovat.

Kraut: Tuto iniciativu vítám jako řidič.

#### **Návrh na usnesení (Procházka):**

ZMM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2025 provedené RMM dne 04.02.2025 usnesením číslo 59R-2.1/2025.

**Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.**

#### ***Hlasování o návrhu na usnesení:***

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

***Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 12Z-9.2/2025***

Zapsala Monika Nováková

### **9.3 Projednání rozpočtového opatření č. 3\_2025**

V podkladech zastupitelé obdrželi RO č. 3/2025 včetně komentářů. RMM jeho schválení provedla na základě pověření ZMM k zachování rozpočtové kázně města ve vztahu k rozpočtu města. Stručný komentář přednesl vedoucí FO Ing. Mulíček.

Diskuze neproběhla.

#### **Návrh na usnesení (Procházka):**

ZMM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2025 provedené RMM dne 24.02.2025 usnesením číslo 60M-R-1.1/2025.

**Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.**

#### **Hlasování o návrhu na usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 12Z-9.3/2025**

### **9.4 Projednání rozpočtového opatření č. 4\_2025**

V podkladech zastupitelé obdrželi na stůl RO č. 4/2025 včetně komentářů. Stručný komentář přednesl vedoucí FO Ing. Mulíček.

#### Diskuze:

Šiška: Nový fotoaparát pro muzeum. Spolek je nyní aktivní? Dotace pro Husovice je na co?

Starosta: Ano, v muzeu je pracovník, který třídí exponáty a připravuje je pro stěhování do nových prostor po dokončení rekonstrukce domu na náměstí Svobody č. 171.

To je florbal. Žádali 180 tisíc a my odsouhlasili v první etapě pouze 60 tisíc.

#### **Návrh na usnesení (Procházka):**

ZMM schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025 rozpočtu města Modřice na rok 2025 na straně příjmů po RO č. 4 ve výši 227.206.900, - Kč a na straně výdajů po RO č. 4 ve výši 312.909.000, - Kč jako schodkový se schodkem a financováním ve výši 85.702.100, - Kč a splátkami úvěrů v celkové výši 11.270.000, - Kč. K financování schodku a splátek úvěrů bude použita rezerva z minulých let.

**Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.**

#### **Hlasování o návrhu na usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželo

**Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 12Z-9.4/2025**

---

### **Bod 10– Zpráva o činnosti FV**

V podkladech zastupitelé obdrželi zápis č. 20 ze zasedání FV ze dne 28.01.2025, zápis č. 21 ze zasedání FV ze dne 27.02.2025.

Stručný komentář přednesl předseda FV Ing. Skalník.

Diskuze neproběhla.

#### **Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM bere na vědomí zápis č. 20 ze dne 28.01.2025 a zápis č. 21 ze dne 27.02.2025 ze zasedání FV.

**Protinávrrhy k usnesení nebyly předloženy.**

#### ***Hlasování o návrhu na usnesení:***

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželi

***Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-10.1/2025***

### **Bod 11– Zpráva o činnosti KV**

K tomuto bodu nebyly předloženy žádné materiály. Stručný komentář předseda KV Ing. Šiška kontrolní výbor nezasedal, ZMM je schválený plán kontrol a KV bude podle toho postupovat, bude předloženo na další zastupitelstvo.

### **Bod 12 – Vydání OZV o nočním klidu**

V podkladech zastupitelé obdrželi návrh obecně závazné vyhlášky o nočním klidu.

Důvodem aktualizace stávající OZV č. 1/2024 je skutečnost, že v mezidobí byla zařazena do seznamu další významná akce města, a to Modřické slavnosti.

Diskuze neproběhla.

#### **Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM vydává obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu, kterou se stanovují výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší, než stanoví zákon.

**Protinávrrhy k usnesení nebyly předloženy.**

#### ***Hlasování o návrhu na usnesení:***

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželi

***Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-12.1/2025***

### **Bod 13 - Návrh opatření obecné povahy – místní koeficient k dani z nemovitosti**

V podkladech zastupitelé obdrželi na stůl dokumenty pro návrh opatření obecné povahy o stanovení místního koeficientu pro vymezené nemovité věci.

Stručný komentář přednesl starosta města, vedoucí OVV Mgr. Žaloudková a vedoucí MO Bc. Höklová.

#### **Diskuze:**

Zastupitelé diskutovali o rozsahu dotčených subjektů, který se zdá některým zastupitelům nespravedlivý.

Závěrem diskuze zastupitelů byl návrh, aby se projednání tohoto bodu odložilo na mimořádné zasedání zastupitelstva města dne 7.4.2025.

#### **Návrh na usnesení (Procházka):**

ZMM schvaluje přesun projednání návrhu OOP na mimořádné zasedání ZMM 7. dubna 2025.

**Protinávrh k usnesení nebyly předloženy.**

#### ***Hlasování o návrhu na usnesení:***

10 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Hejtmánek, Chybíková, Hökl, Doleček)

2 proti (Slaný, Šiška)

2 se zdrželi (Vostrejš, Hroudný)

***Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-13.1/2025***

### **Bod 14 - Dotační pravidla**

V podkladech zastupitelé obdrželi podklady týkající se Pravidel poskytování dotací města Modřice. Zastupitelstvo města Modřice na svém posledním zasedání v prosinci 2024 schválilo Pravidla poskytování dotací.

V rámci přípravného a schvalovacího procesu došlo nedopatřením k vypuštění náhrady cestovních výdajů, což pro některé spolky představuje významnou položku rozpočtu.

Z toho důvodu je předkládána novelizace pravidel ke schválení – změny jsou zvýrazněny.

#### **Diskuze:**

Šiška: Navrhuj tuto položku nezahrnout do dotací, je to nekontrolovatelné.

Starosta: To by znamenalo, že některé spolky např. Senior klub by nedostali dotaci na autobusy. Týká se to veškerých výdajů na dopravu.

Chybíková: Když se to schválí, jak se to všichni, kteří žádali o dotace dozvědí? Ne všichni o tu dotaci na dopravu žádali.

Mulíček: Všichni s tím byli obeznámeni. Pokud někdo o dotaci nežádal, zůstává v platnost dotační pravidla přijatá v prosinci.

Šiška: To se jim bude platit zpětně? V prosinci tato dotační pravidla neumožňovala. Podepsané smlouvy za loňský rok přece nemůžou vyúčtovat dotace?

Zapsala Monika Nováková

Mulíček: Tato dotační pravidla pouze vykládají smysl té smlouvy. Dopravu mohou – kromě dopravy osobními auty. Ve smlouvě bylo, že se dotace nesmí použít na osobní výdaje – osobní telefony, karty, osobní automobil. Tyto pravidla je jasně stanovují.

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM schvaluje pravidla pro poskytování dotací města Modřice s platností pro všechny dosud nevyúčtované dotace.

**Protinámryhy k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu na usnesení:**

13 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

1 proti (Šiška)

0 se zdrželi

**Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-14.1/2025**

**Bod 15 - Dodatek k VPS (Veřejnoprávní smlouvě) o poskytnutí dotace pro MNK**

V podkladech zastupitelé obdrželi Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace pro Městský nohejbalový klub Modřice, z. s. Promítá se do ní změna dotačních pravidel. Dodatek umožňuje MNK používat dotaci i k úhradě cestovních nákladů, ale pouze za přesně definovaných podmínek a do určitého limitu.

Diskuze:

Šiška: Těch 15% je včetně toho nájemného?

Starosta: To je z celkové částky.

Šiška: 900 tis a 350 tis. na dopravu.

Starosta: 235.500,- Kč.

Šiška: Ano 235.500,- Kč z 900 tisíc. Takže to není 15%.

Starosta: Je to 15% z celkové částky dotace.

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM schvaluje Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace Městskému nohejbalovému klubu Modřice, z. s., nám. Svobody 93, Modřice, IČ: 04253906 v celkové výši 1.570.000,- Kč

**Protinámryhy k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu na usnesení:**

13 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

1 proti (Šiška)

0 se zdrželi

**Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-15.1/2025**

Zapsala Monika Nováková

---

## **Bod 16 – Různé, diskuse**

### **16.1 MAS Bobrava – členský příspěvek**

V podkladech zastupitelé obdrželi podklady pro navýšení ročního poplatku za členství města v MAS Bobrava.

Zastupitelstvo na svém zasedání 12.12.2022 usnesením č. 2Z-8.1/2022 schválilo zařazení města Modřice od 1.1.2023 do místní akční skupiny MAS Bobrava za roční členský poplatek 15 Kč na obyvatele.

Vzhledem k tomu, že MAS Bobrava rozhodla v rámci schvalování rozpočtu na rok 2025 o navýšení členského poplatku z 15 Kč na 20 Kč na obyvatele, předkládá se tato změna k projednání na ZMM.

#### Diskuze:

Šiška: Kolik máme obyvatel?

Starosta: 5600 zhruba

Šiška: Kolik město čerpalo z dotací MAS?

Starosta: Město dotace od MAS přímo nečerpalo. Jsou v tom zapojeny ale různé spolky. Např. se scházejí školy a předávají si různé informace, vzdělávají se.

Chybíková: Školy a spolky mohli čerpat i tím, že se vložil pouze katastr, který jsme tam vkládali.

Mazálek: Upřesnil působení v MAS Bobrava – sdílení zkušeností s jinými obcemi – využití dotace na místní energetickou koncepci a management, veřejné osvětlení atd.

Hroudný: Mělo by se to propagovat mezi místními modřickými spolky. V seznamu členů MAS žádný není.

#### **Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM schvaluje navýšení ročního poplatku za členství města v MAS Bobrava na 20 Kč na obyvatele.

**Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.**

#### ***Hlasování o návrhu na usnesení:***

10 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Doleček, Hroudný)

1 proti (Šiška)

3 se zdrželi (Chybíková, Hökl, Slaný)

***Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-16.1/2025***

### **16.2 Novela zákona o ochraně ovzduší – návrh na zrušení OZV 4/2016**

V podkladech zastupitelé obdrželi informace týkající se novely zákona o ochraně ovzduší a návrh OZV, která by zrušila stávající OZV č. 4/2016, která je v rozporu s novou právní úpravou  
Stručný komentář přednesl starosta města.

#### Diskuze:

Chybíková: Kdo to bude kontrolovat, vymáhat?

Žaloudková: ORP Šlapanice a MP.

Kraut: Želešice jsou lépe připraveny, měly i letáky.

Zapsala Monika Nováková

Starosta: Letáky byly obcím hromadně rozeslány, ale přišlo mi nerozumné zveřejňovat informace před zasedáním ZMM, kde je na projednání tento bod a po zrušení vyhlášky můžeme teprve rozjet informační kampaň – navýšení počtu kontejnerů, kde budou přistaveny, kdy se budou vyvážet.

Mazálek: Informace k samosprávě chodí pozdě, jak vyhlášky a koeficienty které se mění a nejsou k nim nějaké výklady, nejde na to někdy reagovat tak rychle.

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM vydává obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje OZV č. 4/2016, kterou se stanovují podmínky pro pálení suchých rostlinných materiálů.

**Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.**

**Hlasování o návrhu na usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželi

**Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-16.2.1/2025**

Diskuze:

Skalník: navrhnul podílet se na opravě mostu přes Bobravu u Spáleného Mlýna. Modřice by se mohly zapojit, ne nijak závratnou částkou. Navrhl ZMM pověření RMM poskytnutím příspěvku ve výši 20 tisíc na opravu tohoto mostu.

Hroudný: Podporuji návrh pana Skalníka, protože se jedná o významnou památku.

**Návrh usnesení (Procházka):**

ZMM schvaluje poskytnutí daru ve výši 20.000,- Kč na opravu mostu přes Bobravu u Spáleného Mlýna obci Ořechov.

**Hlasování o návrhu na usnesení:**

14 pro (Procházka, Mazálek, Kraut, Brabec, Mikuš, Skalník, Vostrejš, Hejtmánek, Šiška, Chybíková, Slaný, Hökl, Doleček, Hroudný)

0 proti

0 se zdrželi

**Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 12Z-16.2.2/2025**

Doleček: Ve zprávě starosty bylo, že na ul. Prusinovského bude zákaz stání?

Starosta: Mezi náměstím Svobody a ul. Prusinovského.

Mazálek: Je to na úřední desce jako opatření obecné povahy.

Procházka: ukončení diskuze.

Diskuze s občany neproběhla.

Ukončeno ve 21:22 hodin

Ověřovatelé:

Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA  
starosta města

## **Zpráva starosty o činnosti úřadu od ZMM 16. 12. 2024 do 17. 3. 2025**

V tomto období RMM zasedala celkem **6krát**. Řádná zasedání byla **7. 1., 4. 2. a 5. 3. 2025**, mimořádná zasedání proběhla **17. 12. 2024** (jednalo se zejména o schválení výši nájemného za užívání vodohospodářského majetku pro rok 2025 společností BVK, dále o schválení směrnice Ceník pronájmu pozemků, bytů, nebytových a jiných prostor města Modřice s účinností od 01.01.2025. a o schválení interní směrnice, kterou se aktualizoval Ceník pronájmů sportovních prostor), **16. 1. 2025** (jednalo se zejména o schválení rozpočtového opatření č. 1/2025 rozpočtu města Modřice na rok 2025 a o schválení cenové nabídky od společnosti DIPROJ consult s.r.o. na realizační dokumentaci zóny placeného stání v Modřicích) a **24. 2. 2025** (jednalo se zejména o schválení rozpočtového opatření č. 3/2025 rozpočtu města Modřice na rok 2025, o schválení Smlouvy o provozování služby Senior Taxi mezi městem Modřice a společností Teamium s.r.o. a o schválení vyjádření města Modřice k opakovanému zveřejnění dokumentace k posuzování vlivů životního prostředí záměru „RS 2 VRT Modřice – Šakvice – Rakvice“).

Všechny zápisy z RMM mají zastupitelé a členové KV ZMM k dispozici ve sdílené složce. Občané mají usnesení z RMM k dispozici na webu města.

### **Stav vybraných akcí města:**

**Rekonstrukce ulice Masarykova** – po krátké zimní přestávce pokračují práce v úseku od křižovatky s ul. Husova až po hranici města Modřice s městskou částí Brno-jih. Kromě vodovodu a kanalizace zde začala rekonstrukce i vedení plynovodu společností GasNet. Od května by v tomto úseku měla být zahájena i rekonstrukce komunikace, chodníků, parkovacích stání a zastávek MHD. Od 17. 3. pokračuje i rekonstrukce chodníku na straně u pobočky České pošty směrem k ulici Husova. Průchod chodců bude zachován na druhé straně ulice. Práce budou probíhat postupně po úsecích max 100 m.

Na webu města v sekci Informace se k této akci průběžně publikují aktuální informace.

**Modernizace veřejného osvětlení** – je to akce, na kterou jsme obdrželi dotaci ve výši 2.031.750,- Kč. Cena díla je 4.782.422,- Kč bez DPH. Modernizace začala ulicemi Komenského a do léta se postupně bude realizovat v ulicích Polní, K Náhonu, Ulička, Poděbradova, Pilcova, Komenského, Sadová, Spojovací, Zahradní, Husova, Nádražní, Benešova, Sokolská, Brněnská. V rámci této akce bude devatenáct nevyhovujících stožárů nahrazeno novými. Vyměněny budou ale hlavně samotné světelné zdroje za úsporné a regulovatelné LED.

Zprovoznit by se mělo i osvětlení podél chodníku na ulici Chrlická od náhonu až po most přes Svatku. Zde dojde k pokládce nového kabelu.

**Dostavba protihlukové stěny u II/152** - po skončení topné sezóny by měla být provedena přeložka plynu a zahájena dostavba protihlukové stěny u II/152 směrem k ulici Havlíčkova.

**Okružní křižovatka Havlíčkova x U Vlečky x II/152** - čeká se na SÚS JMK až zajistí vypracování dokumentace pro provedení stavby a zařadí akci do zásobníku prací na

r. 2025. Poté může být vypsáno společné výběrové řízení se SÚS JMK na zhotovitele.

**Okrružní křižovatka** – příjezd od náměstí Svobody k II/152 – řešení bude bez stavebních úprav - čeká se na čistopis projektu pro povolení, který je již projednán se SÚS JMK a PČR-DI. Realizace by mohla být ještě v letošním roce.

**Rekonstrukce parkovacích stání a komunikace na ulicích Poděbradova a Pilcova** - čekalo se na souhlasy dotčených vlastníků pozemků a nemovitostí. Přes počáteční nesouhlas některých vlastníků se po několika jednáních a úpravách projektů podařilo získat souhlasy se stavbou. Čeká se již pouze na povolení od stavebního úřadu. Předpokládaný termín zahájení by měl být na jaře a bude koordinován se spol. GasNet.

**Rezidentní parkování** - příslušnými orgány je schválena první etapa – zákaz nočního parkování aut délky nad 5,5 m. Na začátku dubna by měly být osazeny dopravní značky. Od té chvíle začne zákaz platit. Nyní již probíhá druhá etapa přípravy, a tou je aktualizace pasportizace komunikací. Město může regulovat parkování pouze na místních komunikacích. Na krajských komunikacích může být parkování regulováno pouze ve spolupráci s jejich vlastníkem. Tak jako v jiných městech, občané bez trvalého bydliště v Modřicích budou mít problém přes noc v centru města vůbec zaparkovat.

**Dopravní kamerový systém** – připravuje se vypsání VŘ na dodávku dopravního kamerového systému, na který jsme obdrželi rozhodnutí o poskytnutí dotace do výše **4 788 400,- Kč**. Realizace projektu musí být do konce r. 2025. Čerpání financí bude ex post.

**Přechody pro chodce** – v jarních měsících se budou realizovat přechody pro chodce na ul. Brněnská u konečné tram. č. 2 a při křižovatce ul. Husova s ul. Nádražní.

**Zákaz stání na ulici Za Humny v úseku náměstí Svobody – Prusinovského** – je PČR schváleno a bude realizováno do konce března 2025.

**VRT** - 4. 3. se konalo v Modřicích veřejné projednání vlivu VRT na životní prostředí. 11. 3. proběhlo jednání za účasti zástupců Správy železnic, KOVO-PLAZMY a Modřické cihelny k plánovanému propojení podchodem železniční stanice Modřice a ul. Brněnská. Všichni přítomní deklarovali svým podpisem souhlas s navrhovaným řešením. Na druhé straně kolejí by měl vyústit podchod na pozemku Modřické cihelny a propojení s ulicí Brněnská by mělo pokračovat chodníkem nejdříve po pozemcích Modřické cihelny a následně po pozemcích společnosti KOVO-PLAZMA.

**Dům s podloubím na náměstí Svobody 171** – probíhá tvorba PD pro provádění stavby. Ta by se měla tvořit v průběhu celého r. 2025. Vlastní práce mohou pokračovat nejdříve na jaře r. 2026 v závislosti na možnostech rozpočtu a na čerpání dotací.

**Přístavba ZŠ** - připravuje se výběrové řízení na dodavatele projektové dokumentace pro stavební povolení.

**Přístavba výdejny obědů a jídelny na ZŠ Komenského** – probíhá tvorba prověřovací studie. Cílem je umožnit stravování dětem v budově školy bez nutnosti přecházet do druhé budovy ZŠ na ul. Benešova.

**Půdní vestavba nad klubovny v objektu radnice** – byla dokončena studie a po ní bude objednána dokumentace pro stavební povolení. Ve vytvořených prostorách by byl archiv, který je současně v nevyhovujících prostorách ve dvoře objektu MP. Současně vznikne rezerva dalších prostor pro potřeby úřadu.

**Půdní prostor nad šatnami u fotbalového hřiště** – jedná se o cca polovinu stávajícího podkroví. Do konce března má MFK termín pro odnesení zde uložených věcí. V dubnu pak proběhne kompletní vyklizení celého půdního prostoru. Nyní se dopracovává projektová dokumentace. Následovat bude výběr dodavatele a vlastní realizace. Ta je plánovaná do konce září 2025.

**Tribuna u tenisových kurtů u MHM** – čeká se na souhlasné vyjádření se záměrem od SŽ.

**Probíhá vyřizování reklamací závad vzniklých v rámci užívání MHM** – během zjišťování příčin projevených závad se ukázaly vady v projektu a nedodržení ČSN v rámci provádění stavby.

**Místní energetická koncepce a Energetický management** - ze získaných dotací byl vytvořen dokument Místní energetická koncepce města Modřice a příručka/směrnice pro systém managementu hospodaření s energiemi. Pro zainteresované pracovníky úřadu pak proběhla 25. 2. 2025 prezentace obou dokumentů. Úkolem je nyní celý systém uvést do praxe a navrhnout opatření, která povedou k úspoře energií. Prvním takovým projektem je modernizace VO, která již byla zahájena.

**Nové webové stránky města a intranet** – oba projekty probíhají. Realizace by měla být dokončena do konce pololetí r. 2025.

**Portál občana** – připravuje se VŘ na dodavatele.

#### **Výběr dalších aktivit vedení města od ZMM 16. 12. 2024**

Od 1. dubna se spouští služba Senior Taxi. Je určena pro občany s trvalým bydlištěm v Modřicích, kteří dosáhli věku 65 let nebo jsou držitelé průkazů ZTP. Službu je možno objednávat v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod a využívat ji od 7.00 do 15.00 hod. pro návštěvy lékařů, lékáren, úřadů i dalších služeb včetně obchodů. Senior Taxi je možno využívat na území katastru Modřic za poplatek 20 Kč za jednu jízdu nebo mimo katastr města až do vzdálenosti 11 km za poplatek 50 Kč. Oprávněný občan může využít nejvíce 8 jízd. Maximální měsíční náklady města jsou zastropovány na částce 66.000,- Kč bez DPH.

Na 52. RMM dne 4. 2. 2025 byla schválena nabídka družstva Autonapůl na **sdílení jednoho auta pro veřejnost** na zkušební dobu 6 měsíců za částku 16.800,- Kč/měsíčně, kterou by platilo město. Občané si budou platit jízdné dle ceníku družstva

a toto jízdné bude ponížovat uvedenou smluvní měsíční cenu. Nyní probíhá příprava smlouvy.

### **Sportovní, kulturní a společenské akce pořádané ve spolupráci s městem a jiné významné události od 16. 12. 2024**

**31. 12. 2024** - jsme společně oslavili na náměstí Svobody Silvestr.

**24. 1. 2025** - se v MHM uskutečnil již 25. Městský ples.

**8. 2.** - proběhl v MHM první ročník mezinárodního nohejbalového turnaje o Pohár města Modřic

**16. 2.** - naše nejstarší občanka a rodačka Květuše Ťoukálková oslavila 100. narozeniny. 18. 2. ji k tomuto významnému jubileu osobně popřál starosta a 1. místostarosta společně s ředitelem Okresní správy sociálního zabezpečení a vedoucí Oddělení důchodového pojištění.

**26. 2.** - v rámci 115. komorního koncertu proběhlo na radnici slavnostní předání čestného občanství panu Ing. Vlastimilu Čevelovi.

**1. 3.** - město spoluprádalo s modřickou hodovou chasou a se Sborem dobrovolných hasičů „Modřické ostatky“.

### **Co nás čeká do dalšího řádného zasedání ZMM v červnu (16. 6.) 2025?**

**29. 3.** - v rámci celostátní akce Uklidme Česko pořádáme Uklidme Modřice a v MHM Dětský karneval

**10. 5.** - Ženáčské hody

**14. 6.-** Modřické slavnosti (společně se Zahradní slavností ZŠ)

V Modřicích dne 17. 3. 2025  
Libor Procházka