

USNESENÍ Č. 19/2023

z 19. řádné schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 22. srpna 2023 v 15 hodin v kanceláři starosty města

Starosta Mgr. Ing. Libor Procházka konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 3/5, řádně omluveni radní Erik Mikuš a Jan Skalník)

RMM schvaluje zapisovatelku Dagmar Hoškovou, DiS.

RMM schvaluje navržený program 19. řádné schůze RMM

Bod 1 – Kontrola úkolů

Usnesení 19R-1.1/2023: RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedání RMM a ZMM.

Bod 2 – Projednání rozpočtového opatření č. 11/2023

Usnesení 19R-2.1/2023: RMM schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2023 rozpočtu města Modřice na rok 2023 na straně příjmů po RO č. 11 ve výši 189.662.300,- Kč a na straně výdajů po RO č. 11 ve výši 264.502.000,- Kč jako schodkový se schodkem a financováním ve výši 74.839.700,- Kč a splátkami úvěrů v celkové výši 10.006.000,- Kč. K financování schodku a splátek úvěrů bude použita rezerva z minulých let a přijatý úvěr o České spořitelny a.s. ve výši 30 mil. Kč.

Bod 3 – Projednání důležitých smluv a faktur

Usnesení 19R-3.1/2023: RMM schvaluje fakturu č. 798995 za provedení stavebních prací dle Smlouvy o dílo č. zhotovitele 51/2022, stavba: „Modřice – oprava splaškové a dešťové kanalizace, vodovod – Lokalita Za Humny“ společnosti Firesta – Fišer rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, IČ 25317628 ve výši 1.791.763,30,- Kč.

Usnesení 19R-3.2/2023: RMM schvaluje Smlouvu o dílo ev.č. SML_2023/0125 mezi městem Modřice („klient“) a společností BERNarch, s.r.o., Severní 1021, Modřice, IČ 04153707 (projektant). Předmětem smlouvy je studie stavebních úprav 2. stupně ZŠ Modřice. Celková cena za zpracování dokumentace je stanovena na 475.000,- Kč bez DPH.

Usnesení 19R-3.3/2023: RMM schvaluje Dodatek č. 1 k SoD č. 2022/0107/1 mezi městem Modřice („objednatel“) a společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, Brno, IČ 25317628 („zhotovitel“). Předmětem smlouvy je navýšení ceny na celkovou částku na 46.957.933,60,- Kč bez DPH a posun lhůty pro dokončení stavby.

Usnesení 19R-3.4/2023: RMM schvaluje Kupní smlouvu ev.č. SML_2023/0128 mezi městem Modřice („kupující“) a Janem Vitulou, Rolní 866, Klatovy („prodávající“). Předmětem smlouvy je prodej a koupě pozemku p.č. 784/9, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 419 m². Celková kupní cena předmětného pozemku činí 419.000,- Kč s DPH.

Usnesení 19R-3.5/2023: RMM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ev.č. SML_2023/0129 mezi městem Modřice („povinná“) a společností EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Brno, IČ 28085400. Předmětem smlouvy je uložení kabelového vedení NN a pilíře do pozemku p.č. 2021/1 k.ú. Modřice akce „Modřice, Dobrovského, příp. NN, Trtílek“. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty dle Sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku města Modřice.

Dagmar Hošková, DiS

Usnesení 19R-3.6/2023: RMM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebností ev.č. SML_2023/0130 mezi městem Modřice („budoucí oprávněná“) a společností Ředitelství silnic a dálnic, státní organizace, Na Pankráci 546/56, Praha, IČ 65993390 („budoucí povinná“). Předmětem smlouvy je uložení kabelu veřejného osvětlení do pozemku p.č. 2243 k.ú. Modřice, akce „Modřice, Tyršova, Stará cihelna, st, úprava VO“. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty dle Sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku města Modřice.

Usnesení 19R-3.7/2023: RMM schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci ev.č. SML_2023/0051/1 mezi městem Modřice (nájemce) a společností KORDIS JMK, a.s., Nové Sady 946/30, Brno, IČ 26298465. Předmětem smlouvy je navýšení odměny za služby KORDIS JMK spojené s vydáváním a evidencí slevových kupónů na IDS JMK. Při maximálním počtu 300 kódů za kalendářní měsíc je výše odměny za správu systému a dohled nad dodržováním pravidel 2.000,- Kč/měsíc bez DPH.

V případě překročení počtu 300 kódů bude výše odměny následující:

- v případě počtu 301 až 600 kódů bude odměna 4.000,- Kč/měsíc bez DPH
- v případě překročení 600 kódů bude odměna 5.000,- Kč/měsíc bez DPH

Usnesení 19R-3.8.1/2023: RMM schvaluje upravený text nájemní smlouvy mezi městem Modřice (nájemce) a firmou PRODANCE s.r.o., se sídlem Osadní 799/26, Praha 7, IČ 26464080 (pronajímatel). Předmětem smlouvy je pronájem objektu na pozemku parc. č. 4/2 a 4/3 za cenu 30.000 Kč měsíčně bez DPH.

Usnesení 19R-3.8.2/2023: RMM pověřuje starostu výběrem dodavatelů a schválením uzavření smluv s vybranými dodavateli na dodávku vody, elektrické energie a plynu do tohoto objektu.

Usnesení 19R-3.9/2023: RMM schvaluje Darovací smlouvu č. SML_2023/0136 mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou Kamoko, s.r.o., Brněnská 442, 664 42 Modřice, IČ 25586033 (dárce) na finanční dar určený na podporu akcí pro děti ve městě Modřice v hodnotě 40.000,- Kč s DPH.

Usnesení 19R-3.10/2023: RMM schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě NN ev. č. SML_2023/0137 mezi městem Modřice (žadatel) a EG.D, a.s. Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 28085400 (provozovatel) o navýšení jističe u odběrného místa na odběr el. energie pro sběrový dvůr a areál pod Kaštany, ulice Tyršova, Modřice, p.č. 1292/73 v k.ú. Modřice. Poplatek za připojení je ve výši 9.450,- Kč vč. DPH.

Usnesení 19R-3.11/2023: RMM schvaluje Smlouvu o dílo ev.č. SML_2023/0126 mezi městem Modřice („objednatel“) a Pavlínou Adamcovou, Mánesova 16, 787 01 Šumperk, IČ 07279914 (zhotovitel). Předmětem smlouvy je předtisková příprava městského zpravodaje za odměnu ve výši 500,- Kč/hodina bez DPH.

Usnesení 19R-3.12/2023: RMM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. SML_2022/0190/1 mezi městem Modřice (objednatel) a firmou Profi-tisk, s.r.o., Chválkovická 223/5, 779 00 Olomouc, IČ 26868954 (zhotovitel) na změnu obsahu smlouvy spočívající o zúžení poskytovaného plnění.

Usnesení 19R-3.13/2023: RMM schvaluje Příkazní smlouvu ev.č. SML_2023/0139 mezi městem Modřice („příkazce“) a Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy, tř. T. Bati 5146, Zlín 760 01, IČ 45659176 („příkazník) na poskytování poradenské, analytické a konzultační služby na zpracování žádostí o dotaci k projektu zaměřeného na „eGovernment – Město Modřice“, která bude podána do Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027, jejíž přílohou je plná moc města Modřice. Odměna příkazníka bude 250.000,- Kč s DPH.

Bod 4 – Projednání aktivit podnikatelských subjektů, spolků a občanů

Usnesení 19R-4.1/2023: RMM bere na vědomí podněty manželů RNDr. Milady a Ing. Adolfa Ptáčkových ke zpracování projektové dokumentace pro stavbu okružní křižovatky ul. Havlíčkova, U Vlečky a schvaluje odeslání odpovědi v navrženém znění.

Bod 5 – Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory (PBDS)

K tomuto bodu nebyly přijata žádná usnesení.

Bod 6 - Projednání zpráv z činnosti komisí RMM, výborů ZMM a Městské policie Modřice

Usnesení 19R-6.1/2023: RMM bere na vědomí Svodku událostí Městské policie Modřice za období od 01.07.2023 do 31.07.2023

Usnesení 19R-6.2/2023: RMM bere na vědomí zápis č. 9/2023 z jednání komise stavební a územního plánování ze dne 17.08.2023, a souhlasí s jejími závěry.

Usnesení 19R-6.3/2023: RMM bere na vědomí zápis č. 8/2023 z jednání komise dopravní ze dne 17.08.2023, a souhlasí s jejími závěry.

Bod 7 – Schválení návrhu programu 5. ZMM

Usnesení 19R-7.1/2023: RMM schvaluje body programu 5. řádného zasedání ZMM konaného dne 04.09.2023.

Bod 8 – Různé, diskuse

Usnesení 19R-8.1/2023: RMM schvaluje Žádost o vyřazení poškozeného a opotřebovaného majetku MŠ Modřice v hodnotě 38.962,- Kč.

Usnesení 19R-8.2/2023: RMM bere na vědomí podklady ve věci směny pozemku p.č. 1667/38 k.ú. Modřice a postupuje je k projednání do ZMM.

Usnesení 19R-8.3/2023: RMM bere na vědomí Pokyny pro zpracovatele k úpravě návrhu Změny č. 1a územního plánu Modřice pro opakované veřejné projednání a postupuje jej k projednání do ZMM.

Usnesení 19R-8.4/2023: RMM nedoporučuje schválení dotace z rozpočtu města na rok 2023 pro žadatele Pro Modřice, z.s., Brněnská 355, Modřice, IČ 19098651 ve výši 60.000,- Kč a vzhledem k výši dotace postupuje žádost k projednání do ZMM.

Usnesení 19R-8.5/2023: RMM schvaluje Pronájem podkrovního prostoru v budově na travnatém fotbalovém hřišti pro paní Kamilu Šulovou, Sadová 573, Modřice na období září 2023 – červen 2024 pro taneční aktivity mládeže za cenu 150,- Kč za 1 hodinu pronájmu a současně pověřuje manažera MHM podpisem této smlouvy.

Usnesení 19R-8.6/2023: RMM neschvaluje ředitelce MŠ Modřice Bc. Čechovské změnu osobního příplatku na 25 % a změnu příplatku za vedení na 45 % platového tarifu platové třídy 12, stupeň 6 od 01.09.2023. Případná změna osobního příplatku a příplatku za vedení bude provedena na základě výsledku osobního hodnocení od 1.1.2024.

Dagmar Hošková, DiS

Usnesení 19R-8.7.1/2023: RMM schvaluje zadávací dokumentaci veřejné výběrové řízení na akci „ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Měšťanského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice“.

Usnesení 19R-8.7.2/2023: RMM schvaluje členy komise pro posouzení a hodnocení nabídek na zhotovitele akce „ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Měšťanského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice“ ve složení: Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA, Ing. Antonín Mazálek, Ph.D, Ing. Tomáš Brabec. Zapisovatelka: Bc. Elena Halvová. Administrátor: Ing. Martin Šimek.

Usnesení 19R-8.7.3/2023: RMM schvaluje náhradníky komise pro posouzení a hodnocení nabídek na zhotovitele akce „ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Měšťanského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice“ ve složení: Ing. Roman Mulíček, Bc. Květoslava Höklová, Kateřina Habartová.

Usnesení 19R-8.8.1/2023: RMM schvaluje zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na dodavatele plynu pro město Modřice, MŠ Modřice a ZŠ Modřice.

Usnesení 19R-8.8.2/2023: RMM schvaluje členy komise pro posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele plynu pro město Modřice, MŠ Modřice a ZŠ Modřice ve složení: Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA, Ing. Antonín Mazálek, Ph.D, Bc. Elena Halvová, administrátor Ing. Martin Šimek.

Usnesení 19R-8.8.3/2023: RMM schvaluje náhradníky členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele plynu pro město Modřice, MŠ Modřice a ZŠ Modřice ve složení: Ing. Tomáš Brabec, Bc. Květoslava Höklová, Kateřina Habartová.

Usnesení 19R-8.9.1/2023: RMM schvaluje zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na dodavatele elektrické energie pro město Modřice, MŠ Modřice a ZŠ Modřice.

Usnesení 19R-8.9.2/2023: RMM schvaluje členy komise pro posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele elektrické energie pro město Modřice, MŠ Modřice a ZŠ Modřice ve složení: Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA, Ing. Antonín Mazálek, Ph.D, Bc. Elena Halvová, administrátor Ing. Martin Šimek.

Usnesení 19R-8.9.3/2023: RMM schvaluje náhradníky členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele el. energie pro město Modřice, MŠ Modřice a ZŠ Modřice ve složení: Ing. Tomáš Brabec, Bc. Květoslava Höklová, Kateřina Habartová.

Usnesení 19R-8.10/2023: RMM schvaluje nabídku CITYA mobility s.r.o., Zaoralova 3045/1e, Brno, IČ 13975471 na analýzu dopravní poptávky a nabídky a návrh koncepce rozvoje dopravy se zaměřením na doplnění veřejné hromadné dopravy poptávkovou mikrotransitní dopravou za cenu 75.000,- Kč bez DPH.

Usnesení 19R-8.11/2023: Město Modřice souhlasí se vstupem na pozemky p.č. 1977/74 a 2134/2 k.ú. Modřice pro společnost INSET s.r.o., divize Brno, IČ 03579727, Vinohrady 40, Brno za účelem provedení geotechnického průzkumu pro dálnici D52 Jižní tangenta včetně zkapacitnění D2.

Usnesení 19R-8.12/2023: RMM navrhuje doplnění povinných příloh k Žádosti o dotaci nebo nevratnou finanční výpomoc z rozpočtu města Modřice a postupuje jej k projednání do ZMM. Formulář bude rozšířen o nové přílohy.

Usnesení 19R-8.13/2023: RMM bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2023 O stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí a postupuje jí do ZMM k projednání.

Usnesení 19R-8.14/2023: RMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace v roce 2023 ve výši 16.000,00 Kč na snížení nákladů pro pořádání turnaje Memoriál MUDr. Jiřího Ventruby

Dagmar Hošková, DiS

CSc. mezi městem Modřice (poskytovatel) a Klubem stolního hokeje Dragons Modřice z.s., IČ
49457977 (příjemce).

.....
starosta Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA

.....
místostarosta Ing. Antonín Mazálek, Ph.D.