

USNESENÍ Č. 15/2023

z 15. řádné schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 20. června 2023 v 15 hodin v kanceláři starosty města

Starosta Mgr. Ing. Libor Procházka konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 4/5)
RMM schvaluje zapisovatelku Ing. Veroniku Lázničkovou
RMM schvaluje navržený program 15. řádné schůze RMM

Bod 1 – Kontrola úkolů

Usnesení 15R-1.1/2023: RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedání RMM a ZMM

Bod 2 – Projednání důležitých smluv a faktur

Usnesení 15R-2.1/2023: RMM schvaluje úhradu faktury za provedení stavebních prací dle Smlouvy o dílo ze dne 21.11.2022 na akci: “Revitalizace sběrného dvora v Modřicích” společnosti STAVBY SR group s.r.o., Pančava 128, Zlín, IČ 09224289 ve výši 1.300.023,85,- Kč.

Usnesení 15R-2.2/2023: RMM schvaluje projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ev.č. SML_2023/0103 mezi městem Modřice a společností EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Brno, IČ 28085400. Předmětem smlouvy je uložení kabelového vedení VN do pozemku p.č. 2090 – akce „Modřice, U Vlečky, kabelizace VN166“. Smlouva je sjednána na dobu neurčitou. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty dle Sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku města Modřice.

Usnesení 15R-2.3/2023: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene ev.č. SML_2023/0104 mezi městem Modřice a společností EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Brno, IČ 28085400. Předmětem smlouvy je uložení kabelového vedení NN do pozemku p.č. 2025/1 – akce „Modřice, Prusinovského, smyčka NN, Zetelová“. Smlouva je sjednána na dobu neurčitou. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se jedná ve výši 2.000,- Kč bez DPH

Usnesení 15R-2.4/2023: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene ev.č. SML_2023/0105 Předmětem smlouvy je uložení kabelového vedení NN do pozemku p.č. 2020, 2120/2, 2120/5, 2156/1 – akce „Modřice, Chrlická, roz. NN, B.“ Smlouva je sjednána na dobu neurčitou. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se jedná ve výši 15.109,- Kč bez DPH.

Usnesení 15R-2.5/2023: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene ev.č. SML_2023/0106 mezi městem Modřice a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ 27295567. Předmětem smlouvy je STL přípojka uložená do pozemku p.č. 1605/8 pro objekt s č.p. 536. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 60,50,- Kč.

Usnesení 15R-2.6/2023: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene ev.č. SML_2023/0107 mezi městem Modřice a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ 27295567. Předmětem smlouvy je STL přípojka uložená do pozemku p.č. 1605/216 pro objekt s č.p. 968. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 60,50,- Kč.

Ing. Veronika Lázničková

Usnesení 15R-2.7/2023: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene ev.č. SML_2023/0108 mezi městem Modřice a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ 27295567. Předmětem smlouvy je STL přípojka uložená do pozemku p.č. 1605/115 pro objekt s č.p. 1147. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou 60,50,- Kč.

Usnesení 15R-2.8/2023: RMM schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování ev.č. SML_2023/0109 mezi městem Modřice a společností OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. Armády 786/20, Praha, IČ 63839997. Jedná se o vystoupení Smíšeného pěveckého sboru Modřice v Restauraci Sokec, Kostele sv. Klementa MarieHofbauera, Kostele sv. Markéty za cenu 2.231,24,- Kč vč. DPH.

Usnesení 15R-2.9/2023: RMM schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování ev. č. SML_2023/0102 mezi městem Modřice a společností OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. Armády 786/20, Praha, IČ 63839997. Jedná se o hudební produkci na Dětském dnu 2023 za cenu 3.536,47,- Kč vč. DPH.

Usnesení 15R-2.10/2023: RMM schvaluje projednání Licenční smlouvu o veřejném provozování ev.č. SML_2023/0110 mezi městem Modřice a společností OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. Armády 786/20, Praha, IČ 63839997. Jedná se o hudební produkci na 107. komorním koncertu na radnici za cenu 665,60,-Kč vč. DPH.

Usnesení 15R-2.11/2023: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby ev.č. SML_2023/0111 mezi městem Modřice (majitel pozemku p.č. 2039, 2038/1 v k.ú. Modřice) a S. L. a N. M. Předmětem smlouvy je vybudování přípojky vody, splaškové kanalizace, elektro a sjezdy na pozemek p.č. 718 v k.ú. Modřice pro stavbu rodinného dvojdomu.

Usnesení 15R-2.12/2023: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby ev.č. SML_2023/0112 mezi městem Modřice (majitel pozemku p.č. 715/2 a p.č. 714/2 v k.ú. Modřice) a V.Č. Předmětem smlouvy je vybudování přípojky kanalizace, plynu a elektro na pozemek p.č. 715/2 a 714/2 v k.ú. Modřice pro změnu stavby – stavební úpravy rodinného domu.

Usnesení 15R-2.13/2023: RMM schvaluje Darovací smlouvu mezi městem Modřice (obdarovaný) a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 3, Brno, IČ 70888337 (dárce). Předmětem smlouvy jsou 2 ks tabulí „familyfriendlycommunity“.

Usnesení 15R-2.14/2023: RMM schvaluje projednání fakturaci dle smlouvy o dílo č. zhotovitele 51/2022, stavba „Modřice – Oprava splaškové a dešťové kanalizace, vodovod – Lokalita Za Humny“ společnosti FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, Brno ve výši 2.682.223,09,- Kč.

Bod 3 – Projednání aktivit podnikatelských subjektů, spolků a občanů

Usnesení 15R-3.1/2023: RMM schvaluje Žádost o zapůjčení tanečního parketu a pivních setů pro Přízřenickou chasu na pořádání hodů v termínu 14.-15. července 2023 a pověřuje starostu města k vyjednání podmínek zapůjčení.

Usnesení 15R-3.2/2023: RMM schvaluje následující body Žádosti Centra Hastrmánci, Prusinovského 809, Modřice:

- uzavření bazénu v termínu od 01.07 - 01.09.2023 z důvodu udržitelnosti možnosti dalšího provozu, kdy po dobu uzavření bude odpuštěno nájemné, tedy 20.050,-Kč/měsíc
- a odpuštění nákladů na energie ve výši 17.000,- Kč/měsíc v termínu od 01.07 - 01.09.2023, mimo nákladů na oběhové čerpadlo

Usnesení 15R-3.3/2023: RMM zamítá Žádost o změnu provozního řádu volnočasového hřiště - povolení florbalu z důvodu preference zachování veřejného sportoviště. Dodavatel též nedoporučuje na tomto povrchu použití florbalových holí a obdobných tvrdých sportovních pomůcek. Mimo prostory haly je možno florbalové dovednosti trénovat na hřišti s umělým povrchem vedle ZŠ Benešova neboť jeho měkký povrch nepředstavuje nebezpečí jeho poškození.

Bod 4 – Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory (PBDS)

Usnesení 15R-4.1/2023: RMM bere na vědomí Zápis ze schůze nájemníků PBDS konané dne 01.06.2023.

Bod 5 - Projednání zpráv z činnosti komisí RMM, výborů ZMM a Městské policie Modřice

Usnesení 15R-5.1/2023: RMM bere na vědomí Svodku událostí Městské policie Modřice za období od 01.05.2023 do 31.05.2023.

Usnesení 15R-5.2/2023: RMM odkládá Žádost MP o vyřazení – likvidaci zařazeného majetku. Jedná se například o dalekohled Hama, MT MyPhone Hammer nebo otočnou židli FM-280. Důvodem vyřazení je opotřebení a nefunkčnost.

Usnesení 15R-5.3/2023: RMM bere na vědomí zápis projednání zápis č. 2 z jednání Komise pro správu hřbitova ze dne 12.06.2023.

Usnesení 15R-5.4/2023: RMM bere na vědomí zápis č. 7/2023 z jednání komise stavební a územního plánování ze dne 15.06.2023

Usnesení 15R-5.5/2023: RMM schvaluje Interní směrnici č. 6 – Kompetence komisí RMM.

Usnesení 15R-5.6/2023: RMM bere na vědomí zápis č. 5 ze dne 17.05.2023 a zápis č. 6 ze dne 14.06.2023 z jednání Komise dopravní.

Bod 6 – Různé, diskuse

Usnesení 15R-6.1/2023: RMM schvaluje odměnu pro ředitelku školy Mgr. Koubkové ve výši 50.000,- Kč, a to ve výplatním termínu za měsíc červen 2023. Odměna se bude čerpat z prostředků MŠMT s tím, že stanovený limit mzdových prostředků bude dodržen. Důvodem odměny je například práce administrátora projektu Šablony III či aktivní účast v pracovní skupině pro přístavbu budovy školy.

Usnesení 15R-6.2/2023: RMM schvaluje Žádost ředitelky ZŠ Modřice o souhlas s podáním žádosti a realizací projektu: Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Jihomoravském kraji pro školní rok 2023/2024. Předmětem dotačního programu je poskytnutí bezplatné stravy dětem od 2 do 26 let

Ing. Veronika Lázničková

prostřednictvím školských zařízení, tj. Žadatelů o dotaci. Bezplatná strava se bude poskytovat dětem, které žijí v rodinách s hmotnou nouzí.

Usnesení 15R-6.3/2023: RMM odkládá Žádost o vyřazení majetku v celkové částce 436.500,69,- Kč.

Usnesení 15R-6.4/2023: RMM schvaluje 3. změnu investičního plánu ZŠ Modřice na rok 2023 ve výši 633.820,09,- Kč. Ke změně došlo v položce Převod do investičního fondu ve výši 566.820,09,- Kč - jedná se o převod zlepšeného hospodářského výsledku z roku 2022. A dále schvaluje v položce Nákup server Komenského - jedná se o navýšení ve výši 67.000,- Kč dle cenové nabídky. Celé bude pokryto z vlastních zdrojů.

Usnesení 15R-6.5/2023: RMM schvaluje Podmínky pro užití městských stanů veřejností a pověřuje MO MěÚ Modřice zajištěním agendy pronájmů a výpůjček městských stanů veřejností, vč. sjednávání příslušných smluv za město.

Usnesení 15R-6.6/2023: RMM schvaluje aktualizaci vzorové smlouvy o nájmu hrobového místa a pověřuje majetkový odbor MěÚ Modřice rozhodováním o uzavírání vzorových smluv o nájmu hrobového místa, jejich změnou, ukončováním a převodem.

Usnesení 15R-6.7/2023: RMM schvaluje aktualizaci ceníku nájmu hrobových míst pro nájmy účinné od 1.1.2024 dle návrhu Komise pro správu hřbitova a pověřuje Odbor vnitřních věcí MěÚ Modřice zapracováním schválené změny do Ceníku služeb poskytovaných městem Modřice.

Usnesení 15R-6.8/2023: RMM postupuje rozhodnutí do ZMM. RMM Žádá manažera MHM o vypracování odhadu nákladu na provoz kluziště pro sezonu 2023/2024.

Usnesení 15R-6.9/2023: RMM rozhodla, že v období od 1.7. do 31.8.2023 budou vybrané venkovní sportoviště areálu Městské haly Modřice bezplatně pro veřejnost otevřeny takto:

- a. Volnočasové hřiště vedle antukových kurtů: denně v době od 8,00 - 20,00 h
- b. Hřiště a běžecký ovál s umělým povrchem vedle ZŠ Benešova:
pondělí až pátek od 8,00 h do 20,00 h
sobota a neděle od 8,00 do 20,00 h
- c. Fotbalové hřiště s povrchem umělá tráva (vedle bývalého FINO klubu): o rozsahu nastavení hodin pro veřejnost rozhodně starosta města na základě dodatečného návrhu manažera MHM.

Výjimku možnosti využití sportovišť tvoří dny státních svátků 5. a 6.7.2023, kdy jsou sportoviště MHM uzavřena. Podmínkou pro bezplatné využití je sportovní bez možnosti využití šatny a sprchy v prostorách Městské haly Modřice a dodržování Provozního a Návštěvního řádu sportovišť.

Usnesení 15R-6.10/2023: RMM na základě § 103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje pověřenému strážníkovi p. Krakowczykovi příplatek za vedení ve výši 15 % s účinností od 01.06.2023.

Usnesení 15R-6.11/2023: RMM bere na vědomí čerpání řádné dovolené ředitelkou MŠ Modřice ve dnech od 03.07.2023 do 22.07.2023.

Usnesení 15R-6.12/2023: RMM bere na vědomí Oznámení o výsledku zápisu do MŠ Modřice

Ing. Veronika Lázničková

Usnesení 15R-6.13/2023: RMM bere na vědomí Návrh opatření obecné povahy, kterým se stanoví územní opatření o stavební uzávěře, který bude poslán dotčeným orgánům.

Usnesení 15R-6.14/2023: RMM zamítá Žádost Moravské národní obce z.s., Jetelová 498/13, Brno, IČ 72064072, o vyvěšení vlajky Moravy ve státní svátek Cyrila a Metoděje 5. července.

.....
starosta Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA

.....
místostarosta Ing. Antonín Mazálek, Ph.D.