

USNESENÍ Č. 64/2022

z 64. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 26. dubna 2022 v 15 hodin v malé zasedací místnosti modřické radnice

Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 5)

RMM schvaluje zapisovatelku Lenku Knotkovou

RMM schvaluje navržený program 64. schůze RMM

Bod 1 – Kontrola úkolů

Usnesení 64R-1.1.1/2022: RMM doporučuje ZMM zařadit částku 100.000,- Kč do rozpočtu města Modřice na rok 2022 na zpracování studie řešitelnosti křižovatky silnice II/152 a ulic U Vlečky a Havlíčkova.

Usnesení 64R-1.1.2/2022: RMM bere na vědomí dohodnutý postup v odstranění kotvících betonových patek na pozemku parc. č. 1977/74 a pověřuje MO zajištěním přechodného dopravního značení a získáním ZUK na komunikaci II/152 pro odstranění betonových patek.

Usnesení 64R-1.1.3/2022: RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních ZMM a RMM.

Bod 2 – Projednání důležitých smluv a faktur

Usnesení 64R-2.1/2022: RMM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o projektové přípravě stavby „III/15278 Modřice, ul. Masarykova“ ev.č. 2021/0168-1 upravující termíny dokončení PD ve vztahu k měření hluku požadovaného KHS mezi městem Modřice (objednatel) a firmou Linio Plan, s.r.o., IČ 27738809 (zhotovitel).

Usnesení 64R-2.2/2022: RMM schvaluje Kupní smlouvu ev.č. 2022/0082 na prodej pozemku parc. č. 1690/246 o výměře 37 m² za cenu 3.000,- Kč/m² bez DPH mezi městem Modřice (prodávající) a firmou AFT Service s.r.o., IČ 29283281 (kupující).

Usnesení 64R-2.3/2022: RMM schvaluje Smlouvu o výpůjčce ev.č. 202/0084 na výpůjčku části prostor kostelní věž pro umístění přenosového zařízení kamerového systému mezi městem Modřice (výpůjčitel) a Římskokatolickou farností Modřice, IČ 65265891 (půjčitel).

Usnesení 64R-2.4/2022: RMM schvaluje smlouvu o dílo č. 73190505 V.S. ev. č. 2022/0067 na zhotovení vodovodní přípojky pro sběrový dvůr za cenu 12.519,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (objednatel) a firmou BVK, a.s., IČ 46347275 (zhotovitel).

Usnesení 64R-2.5/2022: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby „kanalizační přípojka pro RD Brněnská 452, Modřice“ ev.č. 2022/0071 umístěné na pozemku parc. č. 2056/1 mezi městem Modřice (vlastník pozemku) a R. a L. J. (stavebník).

Usnesení 64R-2.6/2022: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby „Kanalizační přípojka pro stávající objekt na pozemku parc. č. 855/1 v k.ú. Modřice“ ev. č. 2022/0070 umístěné na pozemku parc. č. 2052/1 mezi městem Modřice (vlastník pozemku) a firmou BONDY, s.r.o., IČ 469 65 190 (stavebník).

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

Usnesení 64R-2.7/2022: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM-014330060116/002-ADS ev. č. 2022/0079 na umístění stavby „Modřice, Brněnská, DTS, NN, Štichová“ do pozemků parc. č. 2056/1 a 2059/2 za jednorázovou úplatu 1.600,- Kč mezi městem Modřice (povinná) a firmou EG.D., a.s., IČ 28085400 (oprávněná).

Usnesení 64R-2.8/2022: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM-014330057661/001 ev. č. 2022/0080 na umístění stavby „Modřice, Chrlická, stavební úpravy NN“ do pozemků parc. č. 1741/2, 2015/1, 2017, 2018/1, 2020, 2021/1 a 2102/2 za jednorázovou úplatu 54.329,- Kč vč. DPH mezi městem Modřice (povinná) a firmou EG.D, a.s., IČ 28085400 (oprávněná).

Usnesení 64R-2.9/2022: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM-014330027633/001 ev. č. 2022/0081 na umístění stavby „Modřice, nám. Svobody, stav. úpr. NN“ do pozemků parc. č. 2011/1, 2014/3, 2015/1, 2016, 2017, 379, 383/1, 2010, 2013 a 2025/1 za jednorázovou úplatu 77.621,50 Kč vč. DPH mezi městem Modřice (povinná) a firmou EG.D, a.s., IČ 28085400 (oprávněná).

Usnesení 64R-2.10/2022: RMM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ev. č. 2022/0075 na umístění stavby „Rozšíření OMS Nové Modřice“ do pozemků parc. č. 460/30, 460/44, 460/122, 2041, 2042/1, 2047/5, 2048/3 a 2051/6 za jednorázovou úplatu stanovenou sazebníkem úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku ve vlastnictví města Modřice mezi městem Modřice (budoucí povinná) a firmou PODA a.s., IČ 25816179 (budoucí oprávněná).

Usnesení 64R-2.11/2022: RMM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ev. č. 2022/0076 na umístění stavby „11010-1044560563/21 BC Brněnská 687_Modřice G_OK“ do pozemku parc. č. 2059/2 za jednorázovou úplatu 2.000,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (budoucí povinná) a firmou CETIN a.s., IČ 04084063 (budoucí oprávněná).

Usnesení 64R-2.12/2022: RMM schvaluje Smlouvu č. BM-001030064796/001-PROS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ev. č. 2022/0077 na umístění stavby „Modřice, Zahrádky, DTS, roz. NN, Dohnalová“ do pozemku parc. č. 2081 za jednorázovou úplatu stanovenou sazebníkem úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku ve vlastnictví města Modřice mezi městem Modřice (budoucí povinná) a firmou EG.D., a.s., IČ 28085400 (budoucí oprávněná).

Usnesení 64R-2.13/2022: RMM schvaluje Smlouvu č. BM-001030072723/001-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ev. č. 2022/0078 na umístění stavby „Modřice, Prusinovského, smyčka NN, Stříbrný“ do pozemku parc. č. 2025/1 za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (budoucí povinná) a firmou EG.D, a.s., IČ 28085400 (budoucí oprávněná).

Usnesení 64R-2.14/2022: RMM schvaluje Darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na zajištění průběhu Ženáčských hodů 2022 mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou Brněnská pole a.s., IČ 27696570 (dárce).

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

Usnesení 64R-2.15/2022: RMM schvaluje Darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na zajištění průběhu Ženáčských hodů 2022 mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou BOVAKO, s.r.o., IČ 25343718 (dárce).

Usnesení 64R-2.16/2022: RMM schvaluje Darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na zajištění průběhu Ženáčských hodů 2022 mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou Kalvoda s.r.o., IČ 29260345 (dárce).

Usnesení 64R-2.17/2022: RMM schvaluje Smlouvu o reklamě na zajištění propagace firmy BVK a.s. po dobu konání Ženáčských hodů 2022 za cenu 5.000,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (zhotovitel) a firmou BVK, a.s., IČ 46347275 (objednatel).

Usnesení 64R-2.18/2022: RMM schvaluje Dohodu o hudební produkci při Svatováclavských hodech 2022 za cenu 55.000,- Kč mezi městem Modřice (pořadatel) a Dechovou hudbou LÁCARANKA z.s., IČ 60680831 (účinkující).

Bod 3 – Projednání aktivit podnikatelských subjektů, spolků a občanů

Usnesení 64R-3.1/2022: RMM schvaluje vyvěšení oznámení o zamýšleném převodu pozemků v k.ú. Modřice od Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774 a schvaluje předložení oznámení na zasedání ZMM k jednání o převodu pozemků do majetku města Modřice.

Usnesení 64R-3.2/2022: RMM bere na vědomí sdělení ÚZSVM o uzavření smlouvy o souhlasu se stavbou a následném zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2246/6 a schvaluje bezúplatný převod tohoto pozemku s převzetím všech uzavřených smluv a následným převodem částky za věcné břemeno na ÚZSVM.

Usnesení 64R-3.3/2022: RMM bere na vědomí žádost o odkup části pozemku parc. č. 2059/12 a postupuje ji do projednání v ZMM.

Usnesení 64R-3.4/2022: RMM bere na vědomí žádost o odkup části pozemku parc. č. 934/1 a postupuje ji do projednání v ZMM s doporučením schválení.

Usnesení 64R-3.5/2022: RMM schvaluje ZUŠ Ořechov pronájem MHM dne 28.05.2022 v době od 12 ho 18 hod. za cenu 2.000,- Kč bez DPH.

Usnesení 64R-3.6/2022: RMM schvaluje Společnosti pro ranou péči, IČ 75094924 dotaci z rozpočtu města Modřice na rok 2022 ve výši 5.000,- Kč a doporučuje ZMM její zařazení do rozpočtu města na rok 2022 .

Bod 4 – Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory

K tomuto bodu nebyla přijata žádná usnesení.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

Bod 5 – Projednání zpráv z činnosti komisí RMM, výborů ZMM a Městské policie Modřice

Usnesení 64R-5.1.1/2022: RMM pověřuje radního Dolečka ke zpracování textu odvolání k vyhlášce MÚ Šlapanice, stavební úřad č.j. SLP-OV/81763-21/EKU – Společné povolení „Novostavba bytového domu“ na parc. č. 118/1, 2026/1, 2026/2, 2333/1, 2334/1, 2334/4, 1667/52 v k.ú. Modřice, stavebník Ing. V. N.

Usnesení 64R-5.1.2/2022: RMM schvaluje předložené stanovisko KSDÚP k investičnímu záměru společnosti Invader s.r.o. „Rezidenční bydlení Modřický dvůr“ v prostoru mezi nám. Svobody 19 a ul. Prusinovského.

Usnesení 64R-5.1.3/2022: RMM bere na vědomí zápis č. 4/2022 ze dne 20.04.2022 z jednání KSDÚP a souhlasí se závěry navrženými komisí k ostatním jednotlivým projednávaným žádostem.

Usnesení 64R-5.2/2022: RMM souhlasí s výjimkou z místní úpravy provozu (B11 „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“) umístěného na účelové komunikaci vedoucí k pozemku parc. č. 1438/56 k.ú. Modřice pro A. K. pro 1 motorové vozidlo RZ 2BK 8741.

Usnesení 64R-5.3/2022: RMM bere na vědomí Svodku událostí Městské policie Modřice za období od 01.03.2022 do 31.03.2022.

Bod 6 – Nástin programu 18. zasedání ZMM

Usnesení 64R-6.1/2022: RMM bere na vědomí nástin programu 18. zasedání ZMM.

Usnesení 64R-6.2/2022: RMM doporučuje ZMM opravu usnesení č. 10Z-6.6.1/2020, ve kterém se částka celkových maximálních provozních nákladů mění na 3.022.000,- Kč.

Usnesení 64R-6.3/2022: RMM doporučuje ZMM opravu usnesení č. 15Z-4.5.1/2021, ve kterém se slovo „dotace“ změní za slova „poskytnutí finančního daru“.

Bod 7 – Různé, diskuse

Usnesení 64R-7.1/2022: RMM bere na vědomí Veřejnou vyhlášku Doručení návrhu Změny č. 1 ÚP Modřice a oznámení o konání veřejného projednání.

Usnesení 64R-7.2/2022: RMM schvaluje Interní směrnici č. 5/2022 Organizační řád Městského řadu Modřice.

Usnesení 64R-7.3.1/2022: RMM schvaluje Popis pracovní náplně vedoucí MO Bc. Höklové.

Usnesení 64R-7.3.2/2022: RMM schvaluje Popis pracovní náplně vedoucí OVV Mgr. Žaloudkové.

Usnesení 64R-7.3.3/2022: RMM schvaluje Popis pracovní náplně vedoucího MHM Ing. Jahody.

Usnesení 64R-7.3.4/2022: RMM schvaluje Popis pracovní náplně vedoucího pracovníka údržby a čištění města p. Šuly.

Usnesení 64R-7.4/2022: RMM schvaluje Návštěvní řád sportovišť MHM.

Usnesení 64R-7.5/2022: RMM schvaluje Interní směrnici č. 4/2022 Ceník pronájmů sportovních prostor.

Usnesení 64R-7.6.1/2022: RMM schvaluje odpis movitých věcí nepatrné hodnoty z agendy ztrát a nálezů za rok 2017 pro jejich nefunkčnost a nevyužitelnost.

Usnesení 64R-7.6.2/2022: RMM schvaluje zařazení finanční částky ve výši 5.454,- Kč získané z agendy ztrát a nálezů za rok 2017 v souladu s §1057 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, do pokladny MěÚ Modřice.

Usnesení 64R-7.7.1/2022: RMM schvaluje odpis movitých věcí nepatrné hodnoty z agendy ztrát a nálezů za rok 2018 pro jejich nefunkčnost a nevyužitelnost.

Usnesení 64R-7.7.2/2022: RMM schvaluje zařazení finanční částky ve výši 18.415,- Kč získané z agendy ztrát a nálezů za rok 2018 souladu s §1057 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, do pokladny MěÚ Modřice.

Usnesení 64R-7.8/2022: RMM schvaluje zadávací dokumentaci pro veřejné výběrové řízení na výběr dodavatele plynu pro město Modřice, MŠ Modřice a ZŠ Modřice.

Usnesení 64R-7.9.1/2022: RMM schvaluje vyloučení účastníka firmu Teplárny Brno, a.s. z jednacího řízení bez uveřejnění na „Dodávku elektrické energie“ z důvodu podání nabídky k jinému zadávacímu řízení.

Usnesení 64R-7.9.2/2022: RMM schvaluje zrušení výběrového řízení konaného formou jednacího řízení bez uveřejnění s vyzvaným účastníkem Teplárny Brno, a.s.

Usnesení 64R-7.10/2022: RMM schvaluje zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na výběr dodavatele elektrické energie pro město Modřice, MŠ Modřice a ZŠ Modřice konané formou jednacího řízení bez uveřejnění s vyzvaným účastníkem, kterým bude společnost E.ON CZ.

Usnesení 64R-7.11/2022: RMM schvaluje Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci pro veřejné výběrové řízení na výběr zhotovitele akce „ul. Havlíčkova – oprava komunikace a chodníků – posílení podloží po havárii vodovodního řadu“.

Usnesení 64R-7.12/2022: RMM schvaluje RO č. 3/2022 na straně příjmů po RO ve výši 155.732.000,- Kč, na straně výdajů po RO ve výši 202.146.000,- Kč se schodkem rozpočtu - 46.414.000,- Kč a úhradou splátek úvěrů ve výši 8.855.000,- Kč. Schodek rozpočtu a úhrada splátek úvěrů budou kryty z rozpočtové rezervy města let minulých.

Usnesení 64R-7.13/2022: RMM schvaluje vypracování demografické studie zaměřené na kapacitu škol a pověřuje neuvolněnou místostarostku města Mgr. Koubkovou zajištěním zpracování studie.

Usnesení 64R-7.14/2022: RMM schvaluje ZŠ Modřice přerušit provozu školní družiny ve dnech od 01.07.2022 do 31.08.2022.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

Usnesení 64R-7.15/2022: RMM schvaluje MŠ Modřice Výkaznictví příspěvkových organizací – rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přílohy sestavené k 31.03.2022.

Usnesení 64R-7.16/2022: RMM schvaluje MŠ Modřice uzavření provozu MŠ v měsíci srpnu 2022.

Usnesení 64R-7.17/2022: RMM bere na vědomí Osvědčení o podílu města Modřice na zlepšení životního prostředí za rok 2021 od společnosti Elektrowin a.s. a Certifikát enviromentálního vyúčtování za rok 2021 od společnosti Asekol a.s.

.....
starosta města Ing. Josef Šiška

.....
místostarostka Ing. Hana Chybíková