

Zápis č. 17-ZMM/2022

z 17. řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Modřice (dále jen „ZMM“), konaného 14. března 2022 v 18 hodin v zasedací síni modřické radnice

Přítomno: 13 zastupitelů (jmenovitě, viz prezenční listina, omluven Mikuš a Skalník)

Předsedající: Ing. Josef Šiška, starosta města

Jednání zahájil předsedající Josef Šiška v 18:02 hodin ve velké zasedací místnosti.

Předsedající přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a konstatoval, že jednání ZMM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zasedání ZMM počtem 13 přítomných zastupitelů města, což je nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné.

Návrh předsedajícího na ověřovatele zápisu a zapisovatele:

Ověřovatelé: zast. Milan Putna a zast. Libor Hökl

Zapisovatelka: Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu předsedajícího:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat.

V rámci pozvánky obdrželi zastupitelé následující návrh programu jednání ZMM.

Úvod

- 1) Zpráva starosty o činnosti úřadu
 - 2) Kontrola uložených úkolů
 - 3) Bezpečnostní situace města
 - 3.1 Zpráva obvodního oddělení PČR Rajhrad za rok 2021
 - 3.2 Výroční zpráva MP Modřice za rok 2021
 - 4) Zpráva o provozu, hospodaření a využívání PBDS v roce 2021
 - 5) Zpráva o provozu, hospodaření a využívání MHM v roce 2021
 - 6) Projednání hospodaření města v roce 2021
 - 6.1 Rozpočtové opatření č. 13/2021
 - 6.2 Procentuální plnění rozpočtu v roce 2021
 - 6.3 Výsledky inventarizace majetku k 31.12.2021
 - 7) Projednání majetkových transakcí
 - 8) Upřesnění rozpočtu města v roce 2022
 - 8.1 Projednání rozpočtové opatření č. 1/2022
 - 8.2 Projednání žádostí o mimořádné dotace z rozpočtu
 - 8.3 Projednání rozpočtového opatření č. 2/2022
 - 8.4 Schválení smluv o poskytnutí dotace nad 50.000,- Kč
 - 9) Zpráva o činnosti FV
 - 10) Zpráva o činnosti KV
 - 11) Různé, diskuse
- Závěr

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu programu:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat.

Předsedající konstatoval, že zápis ze 16. řádného zasedání ZMM byl určenými ověřovateli ověřeny a podepsány a společně s usneseními byly řádně uloženy u asistentky starosty města k nahlédnutí.

Návrh usnesení k úvodu zasedání ZMM (Šiška):

ZMM schvaluje zapisovatelkou 17. řádného veřejného zasedání ZMM Lenku Knotkovou.

ZMM schvaluje ověřovateli zápisu 17. řádného veřejného zasedání ZMM zast. Milana Putnu a zast. Libora Hökla.

ZMM schvaluje program 17. řádného veřejného zasedání ZMM beze změny.

Protinávhrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem 17Z-Ú1/2022

Bod 1 – Zpráva starosty o činnosti úřadu

Předsedající přečetl zprávu o činnosti městského úřadu a o dění ve městě Modřice za období od 16. řádného zasedání ZMM dne 06.12.2021 do dnešního dne a dodal, že zpráva bude nedílnou součástí zápisu.

Zast. Chybíková doplnila informace o aktivitách města ve vztahu k situaci na Ukrajině.

Diskuse neproběhla

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o činnosti městského úřadu a RMM za období od 16. řádného zasedání ZMM do 14.03.2022.

Protinávhrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-1.1/2022

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Bod 2 – Zpráva o plnění uložených úkolů

V podkladech zastupitelé obdrželi zprávu o plnění úkolů uložených na zasedání zastupitelstva RMM a starostovi. Tato písemná zpráva bude součástí zápisu z dnešního zasedání ZMM. Předsedající přečetl jednotlivé úkoly:

Usnesení 11Z-6.2.2/2016

ZMM pověřuje starostu a RMM činit taková rozhodnutí a opatření, aby zajistili financování PPO Modřice v závislosti na aktuálně vznikajících potřebách.

Plnění úkolu

Řešení PPO Modřice je zapracováno do návrhu Změny č.1 Územního plánu Modřice. Ve věci ne-nastaly žádné další skutečnosti – úkol probíhá

Úkoly uložené bez usnesení:

zast. Bernátová

- Trvalý úkol starostovi – Zajišťovat průběžně informace o návozu zeminy v lokalitě u Primálu

Plnění úkolu

Dle zjištěných skutečností a sdělení zástupce realizační firmy bude na pozemku města dokončeno rozprostření ornice v 10. týdnu – úkol probíhá

zast. Skalník

- Požádat SÚS JMK písemně o zdůvodnění, proč není možné dočasný kruhový objezd na křižovatce ul. Havlíčkova a U Vlečky jako v Rajhradě.

Plnění úkolu

Město přípisem ze dne 06.01.2022 písemně vyzvalo SÚS JMK k vyjádření, které obdrželo 31.01.2022 (viz. příloha č. 1) – úkol splněn

V diskusi vystoupili:

Bernátová

- Proč je dnešní tvrzení o Primálu v rozporu s informací z jednání RMM v prosinci, kde bylo řečeno, že realizační firma dokončí práce na pozemku města do konce roku?

Šiška

- Ptal jsem se realizační firmy, proč to nedokončili, nebyly dobré povětrnostní podmínky, proto dokončují náš pozemek nyní.

Bernátová

- A splní, co slíbili? Zpevní svah zelení, vyčistí a dokončí ostatní pozemky?

Šiška

- Je to slíbeno.

- Citoval z článku, který byl uveden ve Zpravodaji č. 1/2022 zast.

Procházkou o kruhové křižovatce. Ohradil se proti tvrzení, že se radnice brání hledání jiných řešení a trvá na původním projektu. Ve vztahu k tomuto navrhl **usnesení:**

ZMM pověřuje předsedu KV zast. Procházku předložením technického řešení plynulosti průjezdu křižovatky silnice II/152 – ul. U Vlečky a Havlíčkova.

Bernátová

- O dočasném kruhovém objezdu ve zprávě ze SÚS není nic uvedeno. Podle vyjádření SÚS tedy není možné vybudovat žádný kruhový objezd.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

-
- Šiška - Dotazovali jsme se na dočasný kruhový objezd. Jelikož jste nás odkazovali na objezd v Rajhradě a ten je dočasný.
- Procházka - Pokud bych měl být pověřen tímto úkolem, tak chce mít k dispozici to co vy, tedy právní služby, pracovníky úřadu, místnost k jednání, městskou policii, uhrazení veškerých nákladů s tím spojených a úhradu ušlých zisků.
- Šiška - S tím vůbec není problém a náhrada ušlých zisků je ze zákona a ZMM schválena.

Návrh usnesení 1(Šiška):

ZMM pověřuje předsedu KV zast. Procházku předložením technického řešení plynulosti průjezdu křižovatky silnice II/152 – ul. U Vlečky a Havlíčkova.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení 1:

9 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Brabec, Putna)

2 proti (Procházka, Bernátová)

2 se zdrželi (Tomandl, Hökl)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-2.1.1/2022

Návrh usnesení 2(Šiška):

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o plnění úkolů uložených na předchozích zasedání ZMM.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení 2:

11 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Brabec, Putna, Hökl, Tomandl)

0 proti

2 se zdrželi (Procházka, Bernátová)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-2.1.2/2022

Bod 3 – Bezpečnostní situace města

3.1 Zpráva obvodního oddělení PČR Rajhrad za rok 2021

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o operativně bezpečnostní situaci v okrsku města Modřice za rok 2021 vypracovanou Krajským ředitelstvím Policie JMK, územní odbor Brno-venkov, OOP Rajhrad, inspektorem prap. Vojtěchem Šlapanským, který byl z dnešního jednání omluven vedoucím oddělení OOP Rajhrad npor. Mgr. Staňou, DiS. z důvodu zhoršené personální situace na OOP Rajhrad a současně probíhající výpomoci v rámci registrace uprchlíků přicházejících z Ukrajiny, neboť situace je každý den nejistá, není možné policistu vyčlenit na zasedání. Dále zastupitelé obdrželi sdělení o Kontrole dodržování stanovených limitů rychlosti zpracované Policií ČR, Krajským ředitelstvím policie JMK, Dopravním inspektorátem Brno-venkov, prap. Pavlem Lahodou.

Předsedající přečetl důležité body zprávy.

Diskuse neproběhla

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí Zprávu o operativně bezpečnostní situaci v okrsku města Modřice za rok 2021 zpracovanou PČR, Krajským ředitelstvím policie JMK OOP Rajhrad a sdělení PČR Krajské ředitelství policie JMK, Dopravní inspektorát Brno-venkov ke Kontrolě dodržování stanovených limitů rychlosti ve městě Modřice.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-3.1/2022

3.2 Výroční zpráva MP Modřice za rok 2021

V podkladech zastupitelé obdrželi Výroční zprávu o činnosti MP Modřice za rok 2021 včetně tabulky se statistickými údaji za rok 2021 s porovnáním údajů z roku 2020 vypracovanou vrchním komisařem p. Lukášem Krakowczykem, kterého předsedající přivítal a požádal o zodpovězení případných dotazů.

Diskuse neproběhla

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti Městské policie Modřice za rok 2021.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-3.2/2022

Bod 4 – Zpráva o provozu, hospodaření a využívání PBDS v roce 2021

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o provozu, hospodaření a využívání PBDS Modřice v roce 2021 vypracovanou vedoucí PBDS pí Kozumplíkovou, kterou předsedající přivítal. Finanční část do zprávy zpracoval vedoucí FO Ing. Mulíček.

V diskuse vystoupili:

Bernátová

- Požádala o to, aby bylo vždy ve zprávě uvedeno srovnání s rokem předchozím.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí Zprávu o provozu, hospodaření a využívání PBDS Modřice v roce 2021.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-4.1/2022

Bod 5 – Zpráva o provozu, hospodaření a využívání MHM v roce 2021

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o provozu, hospodaření a využívání MH Modřice v roce 2021 vypracovanou managerem MHM Ing. Petrem Jahodou, kterého předsedající přivítal. Finanční část do zprávy zpracoval vedoucí FO Ing. Mulíček.

V diskusi vystoupili:

Bernátová

- Opět požádala, aby bylo vždy ve zprávě uváděno srovnání cen s předchozím rokem. Dále zmínila, že když si udělala toto srovnání, u platů došlo k nárustu o cca milion korun a požádala o vysvětlení.

Šiška

- Došlo k valorizaci mezd, od 01.01.2021 přešlo travnaté fotbalové hřiště pod halu a tím pádem i jeho zaměstnanec. Na hale je 10 zaměstnanců a všechny zaměstnance jsme zaměstnali až od února 2020, takže jeden měsíc tam chyběl.

Procházka

- Zeptal se na dvojí ceny za pronájem haly. Znamená to, že spolky, které nejsou dotovány městem mají ty vyšší ceny?

zam. Jahoda

- Vysvětlil, že ty nižší ceny musí vždy projít radou a jsou pro spolky, které dlouhodobě vyvíjí tuto svou činnost anebo mají vysoký počet modřických dětí.

Šiška

- Nemusí mít podporu v rámci dotace, musí dlouhodobě v Modřicích působit a musí si požádat město Modřice.

Brabec

- Např. jóga je komerční činnost na účelem zisku oproti spolkům, které jsou za účelem provozování činnosti.

zam. Jahoda

- Ty lektorky mají živnostenský list na činnost.

Bernátová

- Bývalý Xtrim, teď Xside také vybírá od rodičů peníze.

Šiška

- Ale ty děti jsou tam jako členové té organizace.

Tomandl

- Pro jógu by tedy bylo řešení, že založí klub jógy, ti, co tam chodí se stanou členy a budou mít také levnější nájem. Takže by jim tuto možnost měl někdo říct.

zam. Jahoda

- Oni byli s ceníkem seznámeni a za celou dobu si o to ani jedna jógy nepožádala.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí Zprávu o provozu, hospodaření a využívání Městské haly Modřice v roce 2021.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-5.1/2022**Bod 6 – Projednání hospodaření města v roce 2021****6.1 Rozpočtové opatření č. 13/2021**

V podkladech zastupitelé obdrželi na vědomí provedené rozpočtové opatření č. 13/2021 včetně komentářů, které provedla těsně před koncem roku 2021 RMM z důvodu dodržení rozpočtové kázně a ve vztahu k předání obdržených dotací z JMK na ZŠ a MŠ. Současně na straně příjmů došlo ke zvýšenému výběru daní, k vyúčtování záloh spotřeby el. energie na objektu muzea, vratky z nevyčerpaných dotací a navýšení za zpětný odběr odpadů. Na straně výdajů k platbě za studii PPO Modřice a přesunu v rámci investic na hasičskou zbrojnici.

Strana příjmů se zvýšila o 152.700,- Kč na celkem 176.074.100,- Kč.

Strana výdajů se snížila o -46.900,- Kč na celkem 170.352.300,- Kč.

Rozpočet se stává přebytkový s přebytkem +5.721.800,- Kč

zapojením rezervy 3.166.200,- Kč

financováním -5.721.800,- Kč.

Rezerva k 31.12.2021 byla po tomto RO 55.047.400,- Kč.

Po provedení účetní závěrky bude rezerva ještě upravena, neboť nebyly všechny položky rozpočtu na konci roku čerpány na 100%.

Diskuse neproběhla

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí RO č. 13/2021 provedené RMM 29.12.2021.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-6.1/2022.**6.2 Procentuální plnění rozpočtu v roce 2021**

V podkladech zastupitelé obdrželi vypracovanou tabulku procentuálního plnění směrných ukazatelů rozpočtu města v roce 2021 oddělení paragrafů ve vztahu mezi schváleným – upraveným – skutečným čerpáním rozpočtu včetně komentářů k paragrafům s procentuálním plněním nižším jak 75%. Tento přehled ukazuje na plnění či neplnění jednotlivých oddělení paragrafů, a i na to, jak je rozpočet nastaven na počátku roku obezřetně ve vztahu k potřebám města a je veden bez větších výkyvů s ohledem na plánované příjmy.

Diskuse neproběhla

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí zprávu o procentuálním plnění rozpočtu města na rok 2021.

Další protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-6.2/2022.

6.3 Výsledky inventarizace majetku v roce k 31.12.2021

V podkladech zastupitelé obdrželi Inventarizační zprávu majetku města za rok 2021 včetně všech příloh dílčích inventarizačních komisí. Celkovou zprávu HIK projednala a schválila dne 03.03.2022. Krátký komentář přednesl předseda HIK zast. Slaný.

Diskuse neproběhla

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí Inventarizační zprávu roku 2021 o výsledku inventarizace majetku města Modřice k 31.12.2021 včetně všech příloh.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-6.3/2022.

Bod 7 – Projednání majetkových transakcí

7.1 Prodej části pozemku parc. č. 1690/187 k. ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář, mapový podklad, doplněnou žádost společnosti AFT Service s.r.o., U Vlečky 1046, Modřice, IČ 29283281, geometrický plán č. 4074-4990/2022 oddělující část k prodeji o výměře 37 m² a znalecký posudek č. 3409/9/2022 k prodeji části pozemku parc. č. 1690/187 dle geom. plánu nově 1690/246 o výměře 37 m². Společnost doplnila svoji původní žádost a žádá o odkup pouze části pozemku dle zákresu na geom. plánu. Znalecký posudek pak určuje cenu obvyklou na výši 3.000,- Kč/m². Pozemek je částečně dotčen navrženým řešením kruhové křižovatky silnice II/152 – ul. U Vlečky a Havlíčkova. Požadovaná část k odkupu ovšem do této křižovatky nezasahuje (viz. situace stavby ve znaleckém posudku str.21).
Doplňující komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

V diskusi vystoupili:

Procházka

- Vzhledem k tomu, že není situace na této křižovatce vyřešena, doporučil počkat s prodejem pozemku.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

- Bernátová - Zeptala se, zda se vycházelo z podkladů pro zastupitele z prosince 2021? Takže my ty informace o řešení křižovatky nemáme nikde potvrzené.
- zam. Höklová - Doplnila informace.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje prodej pozemku parc. č. 1690/246 o výměře 37 m² za cenu 3.000,-Kč/m² společnosti AFT Service s.r.o., IČ 29283281.

Protinávrh usnesení na návrh MO(Šiška):

ZMM schvaluje prodej pozemku parc. č. 1690/246 vzniklého oddělením dle geometrického plánu č. 4074-4990/2022 z pozemku parc. č. 1690/187 o výměře 37 m² za cenu 3.000,-Kč/m² společnosti AFT Service s.r.o., IČ 29283281.

Další protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o protinávrhu usnesení:

10 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna)
2 proti (Procházka, Bernátová)
1 se zdržel (Tomandl)

Protinávrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-7.1/2022

7.2 Prodej pozemku parc. č. 2083 k. ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář, doplněnou a aktualizovanou žádost společnosti CTPark Modřice, spol. s r.o., CTPark Humpolec 1571, Humpolec, IČ 08782865 včetně mapového rozdělení fází odkupu ze dne 13.12.2021 a znalecký posudek č. 3410/10/2022, který byl objednan pro aktualizaci a ověření současných cen pozemků k prodeji pozemku parc. č. 2083 o výměře 968 m². Společnost navrhuje rozdělení odkupu na 2 fáze, kde 1. fáze bude převedena na základě kupní smlouvy hned po jejím podpisu a úhradě a 2. fáze pak po nabytí právní moci stavebního povolení na sjezd do areálu CTP, který bude ošetřen smlouvou budoucí kupní. Současně navrhují odkoupit zastavěné plochy za stanovenou cenu ZMM usnesením 10Z-3.3/2020 ve výši 2.500,- Kč/m² a plochy nezastavěné odkoupit za 50,- Kč/m². Při projednání návrhu v RMM rada souhlasila s cenou zastavěných ploch 2.500,- Kč/m², ale ZMM doporučuje plochy nezastavěné prodat dle původního znaleckého posudku za 450,- Kč/m². MO nechal zpracovat nový znalecký posudek, neboť původní projednání proběhlo v prosinci 2020 a tento posudek již stanovuje cenu obvyklou ve výši 2.850,- Kč/m².

Jelikož už uběhla značná doba od prvního projednání a společnost CTPark reagovala na první výzvu ze dne 14.12.2020 až dne 18.11.2021 a nabídkou 13.12.2021, navrhl předsedající brát zřetel i na nový znalecký posudek.

Doplňující komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

V diskusi vystoupili:

- Bernátová - Rozumím ceně 2.850,- Kč, ale co ta cena 450,- Kč za plochy zeleně?
- zam. Höklová - CTPark původně žádal jen plochy na napojení sjezdu, teď v nové žádosti požadují plochy na sjezd i zpevněné parkoviště, proto teď ta jednotná cena 2.850,- Kč.
- Bernátová - I za zeleň?

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

zam. Höklová - Podle projektu je tam zeleně minimum, většinou jsou to zpevněné parkovací plochy.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje prodej pozemku parc. č. 2083 o výměře 968 m² firmě CTPark Modřice s.r.o., IČ 08782965 ve dvou fázích za jednotnou cenu 2.850,-Kč/m² v I. fázi a ve II. fázi za cenu dle aktuálního znaleckého posudku v době prodeje min. však 2.850,- Kč/m².

Protinávrrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

11 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Tomandl)

2 proti (Procházka, Bernátová)

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-7.2/2022

7.3 Prodej pozemku parc. č. 283, 284 k.ú. Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář včetně výtahu z ÚP Modřice a znalecký posudek č. 3408/8/2022 k prodeji pozemků parc. č. 283 a 284 o výměře 208 a 246 m², které dnes žadatelé Mgr. D. K. a Ing. A. K., bytem Brno jako majitelé navazujícího RD Krakovská 44 užívají na základě nájemní smlouvy. Jelikož v minulosti byly snahy tyto pozemky odkoupit a z obav o jejich zastavění ZMM prodej zamítlo, shodný postup RMM navrhuje ZMM i v tomto případě.

Doplňující komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

Diskuse neproběhla

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM zamítá prodej pozemků parc. č. 283 o výměře 208 m² a parc. č. 284 o výměře 246 m² Mgr. D. K. a Ing. A. K.

Protinávrrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

12 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Bernátová, Tomandl)

0 proti

1 se zdržel (Procházka)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-7.3/2022

7.4 Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 603/2, 604/3, 605/2 k.ú. Modřice z ÚZSVM

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář včetně mapového podkladu a text Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. 21/150 na bezúplatný převod pozemků parc. č. 603/2, 604/3 a 605/2 vše ulice Pilcova z ÚZSVM. O pozemky je požádáno dlouhodobě, neboť je na ulici Pilcova plánován nový chodník a parkovací stání, které se těchto pozemků přímo dotýkají.

Podrobný komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

V diskusi vystoupili:

Chybíková - Doplnila, že převod těchto pozemků z ÚZSVM se řeší od roku 2014.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje bezúplatný převod pozemků parc. č. 603/2, 604/3 a 605/2 z ÚZSVM na město Modřice a schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. 21/150 mezi městem Modřice (nabyvatel) a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 (převodce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-7.4/2022

7.5 Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 2246/6 k.ú. Modřice z ÚZSVM

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář včetně mapového podkladu na bezúplatný převod pozemku parc. č. 2246/6 nacházejícího se při sjezdu ze silnice D52 do Modřic z ÚZSVM.

Podrobný komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

V diskusi vystoupili:

Bernátová - Požádala, aby byla poslána žádost na ÚZSVM o všechny pozemky veřejné zeleně.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 2246/6 z České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na město Modřice.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-7.5/2022

Bod 8 – Upřesnění rozpočtu města v roce 2022

8.1 Rozpočtové opatření č. 1/2022

V podkladech zastupitelé obdrželi projednané a schválené RO č. 1/2022 provedené RMM dle pověření ZMM k zachování rozpočtové kázně včetně komentáře.

Na straně příjmů jde o zvýšení o 334.000,- Kč (obsahuje navýšení smlouvy za pronájem plynárenského zařízení a prodej pozemku pí Berouskové)

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Na straně výdajů jde o zvýšení o 600.000,- Kč (obsahuje převod nevyčerpaných prostředků hasičské zbrojnice, přesun provozních prostředků JSDH, opakované VŘ na dodavatele elektřiny a rozšíření systému IS GINIS – účetnictví)

Strana příjmů je po RO	155.399.800,- Kč
Strana výdajů je po RO	193.566.800,- Kč
Schodek rozpočtu	-38.167.000,- Kč
Splátky úvěrů	8.855.000,- Kč
Předpokládaná rezerva k 31.12.2022	22.929.300,- Kč

Doplňující komentář přednesl vedoucí FO Ing. Mulíček.

V diskusi vystoupili:

Procházka	- Opakované výběrové řízení – první bylo myslím za 80.000,- Kč a další je za 100.000,- Kč? A to si musíme najímat externí firmu, nemůžeme udělat VŘ sami?
zam. Halvová	- Ano, dalších 100.000,-
Šiška	- Zákon to povoluje, ale nemáme dostatečně kvalifikované zaměstnance a legislativa je dost komplikovaná.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2022.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

11 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Tomandl)

1 proti (Procházka)

1 se zdržel (Bernátová)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.1/2022

8.2 Projednání žádostí o mimořádné dotace z rozpočtu

V podkladech zastupitelé obdrželi celkem 4 dodatečné žádosti o dotaci nebo příspěvek na provoz a činnost z rozpočtu města na rok 2022. Předsedající navrhl každou žádost projednat samostatně a přijmout usnesení o zařazení nebo nezařazení dotace do rozpočtu města.

8.2.1 Městský nohejbalový klub Modřice, z.s., nám. Svobody 93, Modřice, IČ 04253906 – žádají o 300.000,- Kč na zajištění pořádání Světového poháru klubů UNIF v nohejbale 2022. Modřice se staly v roce 2021 mistry republiky v družstvech a společně s českým nohejbalovým svazem projeví zájem o pořádání této mimořádné akce. Součástí žádosti je podrobný rozpočet akce, kde částka od města by byla využita zejména na ubytování účastníků, pronájem haly, na stravování, na propagaci a pořadatelskou službu.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje zařazení částky 300.000,- Kč pro MNK Modřice z.s., IČ 04253906 do rozpočtu města Modřice na rok 2022 na zajištění pořádání Světového poháru klubů UNIF v nohejbale 2022 v MHM.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

11 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Tomandl)

2 proti (Bernátová, Procházka)

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.2.1/2022

8.2.2 Dětský folklórní kroužek, z.s., Nádražní 500, Modřice, IČ 08839310 – žádají o 25.000,- Kč na úhradu nájemného v MHM a na nákup elektrického hudebního nástroje – klavíru pro zkoušky kroužku. Kroužek svoji činnost od 01.09.2022 přesune z městského úřadu na halu, a tak uvolní využívání velké zasedací místnosti.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje zařazení částky 25.000,- Kč pro Dětský folklórní kroužek, z.s., IČ 08839310 do rozpočtu města Modřice na rok 2022 na pronájem prostor MHM pro zkoušky kroužku a na nákup hudebního nástroje.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.2.2/2022

8.2.3 Dubové lístky, z.s., Severní 1020, Modřice, IČ 14165155 – žádají o 30.000,- Kč na podporu činnosti neziskové organizace Dubové lístky, z.s., rodinné centrum Modřice.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje zařazení částky 30.000,- Kč pro spolek Dubové lístky, z.s., IČ 14165155 na zajištění činnosti spolku.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdržel

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.2.3/2022

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

8.2.4 Zdravotní klaun, o.p.s., Pařízkova 355, Praha, IČ 26547953 – žádají o finanční dar na zajištění financování programů organizace v návštěvách dětských a geriatrických pacientů v nemocničních zařízeních. Žádost přišla v den odeslání podkladů. Předsedající navrhl výši daru 10.000,- Kč.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje zařazení částky 10.000,- Kč pro organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., IČ 26547953 na zajištění programů návštěv dětských i geriatrických pacientů v nemocničních zařízeních do rozpočtu města na rok 2022.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

12 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Bernátová, Procházka)

0 proti

1 se zdržel (Tomandl)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.2.4/2022

8.3 Projednání rozpočtového opatření č. 2/2022

V podkladech zastupitelé obdrželi návrh RO č. 2/2022 včetně komentáře k provedeným úpravám, soupisu investic a soupisu dotací.

Na straně příjmů dochází k navýšení o 134.000,- Kč,
což je průtoková dotace MŠ a ZŠ na bezplatnou stravu a navýšení služeb spojených s nájemným za rok 2022.

Strana příjmů se tak zvyšuje nově na 155.534.000,- Kč.

Na straně výdajů dochází k navýšení o 3.529.200,- Kč,
což je navýšení oprav chodníků Benešova, dokončení výsadby zeleně HUKO, uložení chrániček optických kabelů do chodníků, elektronická úřední deska, doplnění kamerového systému u PBDS, zvýšený příspěvek ZŠ, přeposlání dotace MŠ a ZŠ na bezplatnou stravu, dotace MHK, Dětskému folklórnímu kroužku, spolku Dubové lístky, opravy dětských hřišť a další drobné úpravy.

Strana výdajů 197.096.000,- Kč

V rámci diskuse bylo navrženo zařazení do výdajů RO těchto částek:

- Zdravotní klaun o.p.s. 10.000,- Kč
- Rekonstrukce fotbalového hřiště dle nabídek VŘ 4.000.000,- Kč
- Finanční pomoc Ukrajině 500.000,- Kč

Strana příjmů se po diskusi nezměnila.

Strana výdajů se zvyšuje nově na 201.596.000,- Kč

Schodek rozpočtu je po RO - 46.062.000,- Kč

Financování je celkem 46.062.000,- Kč

Splátky úvěrů 8.855.000,- Kč

Zapojení rezervy 54.917.000,- Kč

Plánovaná rezerva k 31.12.2022 je po RO 15.034.300,- Kč

Doplňující komentář přednesl vedoucí FO Ing. Mulíček.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

V diskusi vystoupili:

- Bernátová - Kde na hřbitově by se umístilo kolumbárium?
Chybíková - Jak je kontejner, uvolnil se tam jeden hrob, který město odkoupilo a zlikvidovalo. Takže tam v tom místě, v rohu. Máme na to projekt a projednává se územní souhlas.
Bernátová - V položce údržba zeleně je 1.500.000,- Kč. To je opravdu jen na zeleň? Jako další peníze?
Chybíková - Ano na zeleň, ale jsou tam převedené peníze z loňského roku, které se nevyčerpaly.
Procházka - Kamerový systém – tam je doplnění jedné kamery u PBDS a těch 50.000,- Kč je na co?
Šiška - To je doplnění té kamery a na servisní činnost kamerového systému.

Návrh usnesení (Chybíková):

ZMM schvaluje poskytnutí daru ve výši 500.000,- na pomoc Ukrajině převedením na účet organizace Charita ČR, č.ú. 55660022/0800, VS 104.

Protinávrh usnesení (Bernátová):

ZMM schvaluje poskytnutí daru ve výši 500.000,- na pomoc Ukrajině převedením na sbírkový účet organizace Člověk v tísni, č.ú. 0093209320/0300.

Další protinávry usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o protinávru usnesení (Bernátová):

2 pro (Bernátová, Procházka)

0 proti

11 se zdrželo (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Tomandl)

Protinávrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu usnesení (Chybíková):

12 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Bernátová, Procházka)

0 proti

1 se zdržel (Tomandl)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.3.1/2022

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022 rozpočtu města Modřice na rok 2022 na straně příjmů po RO ve výši 155.534.000,- Kč a na straně výdajů po RO ve výši 201.596.000,- Kč jako schodkový se schodkem ve výši -46.062.000,- Kč a financováním ve výši 46.062.000,- Kč a splátkou úvěrů v celkové výši 8.855.000,- Kč. K financování, vyrovnání schodku rozpočtu a splátce úvěrů bude využita rozpočtová rezerva města Modřice z let minulých.

Protinávry usnesení nebyly předloženy.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu usnesení (Šiška):

10 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna)

1 proti (Tomandl)

2 se zdrželi (Procházka, Bernátová)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.3.2/2022

8.4 Schválení smluv o poskytnutí dotace nad 50.000,- Kč

V podkladech zastupitelé obdrželi návrhy Veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Modřice v roce 2022, které jsou vyšší než 50.000,- Kč. Tyto smlouvy dle § 85 písm. c) a j) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje ZMM. Jedná se celkem o 14 smluv, které budeme projednávat jednotlivě tak, aby mohly být do textu případně zapracovány požadované změny. Všechny dotace byly schváleny a zařazeny do rozpočtu města na rok 2022.

8.4.1 Veřejnoprávní smlouva s Městským nohejbalovým klubem Modřice, z.s., nám. Svobody 93, Modřice, IČ 04253906 – výše dotace 852.000,- Kč na zajištění sportovní činnosti a materiálního vybavení

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 852.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2021 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Městským nohejbalovým klubem Modřice, z.s., IČ 04253906 (příjemce).

Protinámryhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.1/2022

8.4.2 Veřejnoprávní smlouva s ZUŠ Ořechov, p.o., Komenského 4, Ořechov, IČ 49461702 – výše dotace 75.000,- Kč na provozní náklady 50.000,- Kč a na náklady organizace oslav 70. výročí ZUŠ Ořechov 25.000,- Kč

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 75.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a ZUŠ Ořechov, IČ 49461702 (příjemce).

Protinámryhy k usnesení nebyly předloženy.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.2/2022

8.4.3 Veřejnoprávní smlouva s Římskokatolickou farností Modřice, Masarykova 147, Modřice, IČ 65265891 – výše dotace 300.000,- Kč na obnovu budovy farního kostela

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 300.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Římskokatolickou farností Modřice, IČ 65265891 (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

11 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Procházka)

0 proti

2 se zdrželi (Tomandl, Bernátová)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.3/2022

8.4.4 Veřejnoprávní smlouva s Xside Dancers, z.s., Charbulova 831/30, Brno, IČ 04342992 – výše dotace 90.000,- Kč na pronájem MHM, pronájem tanečních sálů, kostýmy, dopravu na soutěže a náklady na soustředění

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 90.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Xside Dancers, z.s., IČ 04342992 (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.4/2022

8.4.5 Veřejnoprávní smlouva s Dětským folklórním kroužkem Modřice, z.s., Nádražní 500, Modřice, IČ 08839310 – výše dotace 70.000,- Kč na provozní náklady, pořízení a údržbu krojů, pořádání kulturních akcí

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 70.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Dětským folklórním kroužkem, z.s., IČ 08839310 (příjemce).

Protinámrvhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.5/2022

8.4.6 Veřejnoprávní smlouva s Městským fotbalovým klubem Modřice, z.s., Sadová 572, Modřice, IČ 22869123 – výše dotace 450.000,- Kč na provozní výdaje

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 450.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Městským fotbalovým klubem Modřice, z.s., IČ 22869123 (příjemce).

Protinámrvhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.6/2022

8.4.7 Veřejnoprávní smlouva s Městským nohejbalovým klubem Modřice, z.s., nám. Svobody 93, Modřice, IČ 04253906 – výše dotace 300.000,- Kč na Světový pohár klubů v nohejbalu UNIF 2022

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 300.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Městským nohejbalovým klubem Modřice, z.s., IČ 04253906 (příjemce).

Protinámrvhy k usnesení nebyly předloženy.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu na usnesení:

11 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Tomandl)

2 proti (Bernátová, Procházka)

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.7/2022

8.4.8 Veřejnoprávní smlouva s Tělovýchovnou jednotou Sokol Modřice, Benešova 274, Modřice, IČ 48480614 – celková výše dotace 267.000,- Kč na pravidelnou činnost oddílů a materiální vybavení 75.000,- Kč a na pořízení permanentek do posilovny MHM 192.000,- Kč

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 267.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Tělovýchovnou jednotou Sokol Modřice, IČ 48480614 (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.8/2022

8.4.9 Veřejnoprávní smlouva s JUNÁK – český skaut, středisko Řehoře Mendla Brno, z.s., Kampelíkova 124/13, Brno, IČ 62157400 – výše dotace 80.000,- Kč na celoroční činnost 95. oddílu Quercus Modřice

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 80.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a organizací JUNÁK – český skaut, středisko Řehoře Mendla Brno, z.s., IČ 62157400 (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.9/2022

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

8.4.10 Veřejnoprávní smlouva s Pionýr, z.s. – pionýrskou skupinou Modřice, Poděbradova 1038, Modřice, IČ 07828691 – výše dotace 60.000,- Kč na celoroční činnost 66. PTO Brabrouci Modřice a PS Modřice

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 60.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Pionýr, z.s. – pionýrská skupina Modřice, IČ 07828691 (příjemce).

Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.10/2022

8.4.11 Veřejnoprávní smlouva s Mysliveckým spolkem Modřice, z.s., nám. Svobody 93, Modřice, IČ 48481271 – výše dotace 100.000,- Kč na celoroční činnost a výstavbu části nové odchovny

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 100.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Mysliveckým spolkem Modřice, z.s., IČ 48481271 (příjemce).

Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.11/2022

8.4.12 Veřejnoprávní smlouva s Klubem stolního hokeje Dragons Modřice, z.s., Severní 1020, Modřice, IČ 49457977 – výše dotace 125.000,- Kč na celoroční činnost ve výši 45.000,- Kč a na pořádání ME v Multitable hockey 2022 ve výši 80.000,- Kč

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 125.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Klubem stolního hokeje Dragons Modřice, z.s. IČ 49457977 (příjemce).

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.12/2022

8.4.13 Veřejnoprávní smlouva s Diecézní charitou Brno, Jiráskova 47, Rajhrad, IČ 44990260 – výše dotace 115.000,- Kč na provoz Oblastní charity Rajhrad

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 115.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Diecézní charitou Brno, IČ 44990260 (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.13/2022

8.4.14 Veřejnoprávní smlouva s SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů v Modřicích, nám. Svobody 93, Modřice, IČ 72049316 – výše dotace 150.000,- Kč na provoz, údržbu a vybavení SDH Modřice

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022 ve výši 150.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2022 mezi městem Modřice (poskytovatel) a SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů v Modřicích, IČ 72049316 (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-8.4.14/2022

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Bod 9 – Žádost o změnu ÚP Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář včetně mapového podkladu a žádost p. R. D., Brno o zrušení suchého poldru a změnu ÚP Modřice na pozemku parc. č. 1451/41. Poldr je zde navržen více jak 30 let a chtějí ho odsunout západním směrem a současně změnit plochu využití na drobnou výrobu, výrobní služby a administrativu.

Podrobný komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

V diskusi vystoupili:

Tomandl

zam. Höklová

- Projednávali jsme žádost p. D. z roku 2019?

- Všechny žádosti o změnu ÚP byly předány zpracovateli. Případné vyjmutí protierozního opatření může být řešeno až po zpracování revidovaného posudku, který nemáme. Přečetla korespondenci adresovanou p. Dolečkovi.

Šiška

- Doplnil, že žádost z prosince 2019 nebyla projednána, protože byla nazvána jako Zhodnocení ne Změna ÚP.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM zamítá žádost p. R. D. o zrušení suchého poldru a změnu ÚP Modřice na pozemku parc. č. 1451/41.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

11 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Bernátová, Procházka)

0 proti

2 se zdrželi (Doleček, Tomandl)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-9.1/2022

Bod 10 – Zpráva o činnosti FV

V podkladech zastupitelé obdrželi zápis č. 25 ze dne 17.02.2022 ze zasedání FV. Krátký komentář přednesl předseda FV zast. Slaný.

Diskuse neproběhla

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí zápis č. 25 ze dne 17.02.2022 z jednání FV.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-10.1/2022

Bod 11 – Zpráva o činnosti KV

V podkladech zastupitelé obdrželi zápis ze zasedání KV ze dne 01.03.2022, zápis o kontrole vyřizování stížností občanů ze dne 23.02.2022, opětovně zápis o kontrole průběhu zavážení městských pozemků v lokalitě Primál předložený dne 26.11.2021 a doplněný o vyjádření kontrolovaného subjektu ke kontrole provedené dne 29.04.2021.

Podrobný komentář přednesl předseda KV zast. Procházka.

Zápis o kontrole průběhu zavážení městských pozemků v lokalitě Primál:

„Průběh zavážení městských pozemků v lokalitě Primál“ poslal starostovi 24.11. 2021 ve večerních hodinách, k dispozici jej tedy měl 25.11. 2021., tj. 11 dní před konáním ZMM 6. 12. 2021. Dle platného Kontrolního řádu:“ Zápis podepsaný kontrolujícími členy výboru je předložen kontrolovanému subjektu, aby se s ním seznámil a nejpozději do 7 dnů sdělil své písemné vyjádření ke kontrolním zjištěním.“ Toto se nestalo ani po urgenci 22.2. 2022. KV tak nemohl na svém zasedání dne 1. 3. 2022 námitky kontrolovaného subjektu projednat a obdržel je až s podklady na ZMM dne 4.3.2022. Námitky zde budou alespoň komentovat členové KV, kteří kontrolu prováděli – Libor Procházka a Sylva Bernátová.

Na závěr provedené kontroly je návrh čtyř nápravných opatření formou návrhů usnesení ZMM.

Návrh KV na usnesení ZMM:

ZMM ukládá starostovi, místostarostům i RMM všemi dostupnými prostředky zajistit definitivní ukončení stavby resp. terénních úprav na pozemcích města p. č. 1690/182 (dříve 2091) a 1690/186 (dříve 1665) do 31. 12. 2021, a to tak, aby byly splněny všechny podmínky pro ukončení stavby stanovené v rozhodnutích SÚ MěÚ Šlapanice z 20. 10 2010 (II. etapa) a z 2. 11. 2015 (III. etapa).

Vyjádření starosty:

Ke kontrole splnění podmínek pro ukončení stavby je věcně a místně příslušný orgán, který stavbu povoloval. Kontrolovaný subjekt prohlašuje, že opakovaně podá na příslušný stavební úřad podnět k ukončení terénních úprav. Pokud není toto dostačující, požaduje kontrolovaný subjekt po ZMM a KV ZMM přesnou specifikaci všech dalších dostupných prostředků k zajištění definitivního ukončení stavby.

Komentář členů KV, kteří prováděli kontrolu:

KV si je vědom, že povolování staveb je v kompetenci místně příslušného SÚ, ale pokud stavba probíhá na území obce či města, v tomto případě Modřic, musí jeho vedení sledovat, zda její průběh odpovídá ustanovením stavebního povolení a pokud ne, má dostatečné nástroje na to, aby vymohl jejich plnění. V případě, že SÚ nekoná v souladu se zákonem, může vedení města podat stížnost k jeho nadřízenému orgánu, kterým je krajský úřad, což město Modřice nikdy neučinilo. Město Modřice též může vyvolat jednání všech zúčastněných stran, tj. SÚ MěÚ Šlapanice, firmy GAS Transport s. r. o. a pověřených zástupců města Modřice a na ní stanovit závazný termín dokončení stavby se všemi právními důsledky jeho nedodržení.

Z důvodu uplynutí původního termínu v návrhu usnesení, KV navrhuje následující usnesení:

ZMM ukládá starostovi, místostarostům i RMM všemi dostupnými prostředky zajistit definitivní ukončení stavby resp. terénních úprav na pozemcích města p. č. 1690/182 (dříve 2091) a 1690/186 (dříve 1665) do 30. 6. 2022, a to tak, aby byly splněny všechny podmínky pro ukončení

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

stavby stanovené v rozhodnutích SÚ MěÚ Šlapanice z 20. 10 2010 (II. etapa) a z 2. 11. 2015 (III. etapa).

Návrh KV na usnesení ZMM:

ZMM ukládá starostovi, místostarostům i RMM vymoci všemi právními prostředky po firmě GAS Transport s. r. o. úhradu revitalizace dotčených pozemků města p. č. 1690/182 (dříve 2091) a 1690/186 (dříve 1665), a to do 30. 6. 2022.

Vyjádření starosty:

Kontrolovaný subjekt požaduje bližší specifikaci pojmu „revitalizace“ dotčených pozemků města. Pokud KV má za to, že jde o obnovu využití pozemku k zemědělským účelům, kontrolovaný subjekt má za to, že rozproštěním ornice dotčené pozemky opět budou plnit funkci zemědělského pozemku, tak jak tomu bylo před terénními úpravami.

Pokud rozproštění ornice není revitalizací, potom kontrolovaný subjekt požaduje po KV ZMM stanovit specifikaci vlastní revitalizace a stanovit výši požadované úhrady. Dále kontrolovaný subjekt požaduje po KV ZMM stanovit způsob, druh a vymahatelnost finanční náhrady.

Komentář členů KV, kteří prováděli kontrolu:

Obnova využití pozemků k zemědělským účelům se stále nedaří, i když byl pozemek p. č. 1690/186 převzat městem 30.4.2016 k zemědělskému užívání (už je to 6 let!). Vzhledem k současnému stavu (viz fotodokumentace) již není pouhé rozproštění ornice na pozemek dostatečnou revitalizací, protože dochází k sesuvům a erozi půdy na hraně svahu. Navíc nikdo neví, jak je půda pod ornici kontaminovaná.

RMM dne 14. 12. 2021, přijato bez usnesení:

"Slíbena GAS Transportem do konce roku ukončení prací na pozemku města a rodiny Pospíšilovy, zpevnění svahu zelení, vyčištění a dokončení ostatních pozemků v jarním období."

KV měl na mysli využít k revitalizaci např. části studie „Příroda v kapce vody“, kterou vypracovali v r. 2017 studenti Mendelovy univerzity. Těžko nyní odhadnout, v jaké výši by úpravy byly, když realizace celé studie byla tehdy odhadnuta na 10 mil. Kč. Dá se předpokládat, že by se jednalo o jednotky mil. Kč (viz foto a text studie).

Návrh usnesení KV tedy trvá v původním znění.

Návrh KV na usnesení ZMM:

ZMM ukládá starostovi, místostarostům i RMM vymoci po firmě GAS Transport s. r. o. uhrazení částky za ušlé nájemné na pozemcích města p. č. 1690/186 (dříve 1665) a 1690/182 (dříve 2091) od r. 2012 ve výši 365.850 Kč (viz bod b – zjištěné nedostatky) a částky za daň z nemovitosti, kterou po celou dobu terénních úprav město platilo (viz bod g – zjištěné nedostatky), a to do 30. 6. 2022.

Vyjádření starosty:

K vymáhání daně z nemovitosti kontrolovaný subjekt uvádí, že je v rozporu s platnou legislativou. Dle důvodové zprávy k novelizaci §4 odst. 1 písm. g) bod 6 zákonem č. 23/2015 Sb. jsou od daně z nemovitosti osvobozeny pozemky ve vlastnictví té obce, na jejímž katastrálním území se pozemky nacházejí. Dle odůvodnění by bylo zcela zbytečné a především neefektivní, aby obec hradila daň z pozemků sama sobě. To neplatí, pokud jsou pozemky obce v jiném katastrálním území, což není tento případ.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

K úhradě ušlého nájemného kontrolovaný subjekt sděluje, že úhrada ušlého zisku v podobě ušlého nájmu/pachtu za období 2016-2021 v celkové výši 8.874 Kč byla k 31.12.2021 složena na pokladnu města. Její výše byla stanovena v souladu s Interní směrnicí, která stanoví pravidla pro nájem pozemků ve vlastnictví města Modřice sloužícího pro zemědělskou činnost ve výši 1% průměrné základní ceny zemědělských pozemků dle Vyhlášky č. 298/2014, o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků, ve znění pozdějších předpisů.

Současně kontrolovaný subjekt k vymáhání ušlého nájemného ve výši 365.850 Kč navrhané KV ZMM upozorňuje na skutečnost, že firma GAS Transport s.r.o. uhradila městu Modřice na základě Dohody o narovnání vztahů a o uložení zeminy a terénních úpravách na pozemku p. č. 1690/186 částku 605.000 Kč a tudíž je dle názoru kontrolované tento požadavek neoprávněný.

Komentář členů KV, kteří prováděli kontrolu:

KV souhlasí s vyjádřením kontrolovaného týkajícího se hrazení daně z nemovitosti, a to, že tuto daň obce neplatí. Tuto jako jedinou chybu KV uznává a omlouvá se za ni.

Co se týče úhrady ušlého nájemného, KV nesouhlasí s vyjádřením kontrolovaného, že částka 605.000 Kč, kterou firma GAS Transport s. r. o. uhradila na základě Dohody o narovnání vztahů a o uložení zeminy a terénních úpravách na pozemku 1690/186, je částkou, kterou lze považovat za úhradu nájemného. Nelze, protože v části I. a II. uvedené dohody je stanoveno, že se jedná o finanční kompenzaci, kterou se firma GAS Transport s. r. o. zavazuje uhradit městu Modřice s tím, že město Modřice jí za to udělí souhlas s provedením terénních úprav, a to za podmínek upravených touto dohodou. (Podotýkáme, že žádná ze stanovených podmínek splněna nebyla). Navíc tato dohoda byla uzavřena v r. 2014 a město nemohlo předvídat, že tato kauza se potáhne dalších 8 let, tzn. že v této částce rozhodně nebylo obsaženo nájemné.

Výpočet ušlého nájemného vycházel ze znění žaloby k Okresnímu soudu Brno – venkov ze dne 26. 4. 2013 na vyklizení pozemku a vydání bezdůvodného obohacení podané městem Modřice zastoupeném Mgr. Hrachy na firmu GAS Transport s. r. o. Město Modřice jako žalobce vycházelo z výše nájemného stanoveného znaleckým posudkem Ing. R. Novotného. Obvyklá cena pozemku byla určena ve výši 260 Kč/m² a úroková sazba 2%. Celková cena byla vypočtena na 2.032.420 Kč, což je využívaná část pozemku o výměře 7.817 m² x 260 Kč.

Tato celková cena pozemku vynásobená úrokovou mírou představuje roční nájemné, tj. 2.032.420 Kč x 0.02, což je 40.648,50 Kč, zaokrouhleno na 40.650 Kč. Tzn., že tato suma ročního nájemného odpovídá částce 5,20 Kč/m²/rok.

Tento výpočet tudíž použil KV v zápisu z kontroly, resp. v usnesení č. 3 tohoto zápisu.

Co se týče dalšího městského pozemku p. č. 1690/182 (dříve 2091) je částka za nájem (286 m² x 5,20 Kč) ve výši 1.487 Kč/rok.

Obsah interní směrnice, na který se kontrolovaný odvolává a jejíž číslo neuvedl, není KV znám. Navíc je podezřelé, že firma GAS Transport s. r. o. podle této interní směrnice uhradila jakýsi ušlý nájem za roky 2016 – 2021 až dne 31. 12. 2021, tj. cca měsíc po tom, co se dozvěděla o závěrech kontroly KV.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, KV upravuje návrh usnesení takto:

ZMM ukládá starostovi, místostarostům i RMM vymoci po firmě GAS Transport s. r. o. uhrazení částky za ušlé nájemné na pozemcích města p. č. 1690/186 (dříve 1665) ve výši 40.650 Kč/rok a 1690/182 (dříve 2091) ve výši 1.487 Kč/rok, počítáno po jednotlivých měsících, a to do 30. 6. 2022.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

V případě pokračování „nájmu“ i po 30. 6. 2022 bude částka nájemného splatná vždy do konce každého kalendářního roku.

Návrh KV na usnesení ZMM:

ZMM ukládá starostovi, místostarostům i RMM zajistit, aby všechny akce podobného charakteru a rozsahu byly vždy projednávány a schvalovány v ZMM.

Vyjádření starosty:

Kontrolovaný subjekt souhlasí s návrhem k projednání akcí obdobného charakteru a rozsahu v ZMM, pokud si jej ZMM vyhradí do své kompetence, která je doposud na straně RMM případně starosty města, který město zastupuje dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v jednáních se státními orgány na venek.

Komentář členů KV, kteří prováděli kontrolu:

KV nesouhlasí s vyjádřením kontrolovaného, protože toto si ZMM u této akce již vyhradilo dne 13. 6. 2011 formou usnesení, které schválilo. Jednalo se o usnesení č. 4. 7. 3. 1./2011 cit. „ZMM ukládá RMM, aby terénní úpravy pozemků ve vlastnictví města Modřice vyžadující povolení nebo souhlas stavebního úřadu byly doloženy souhlasem ZMM.“

V tomto případě vedení města nedodrželo výše schválené usnesení, protože v ZMM nebylo projednáno ani schváleno dodatečné povolení SÚ MěÚ Šlapanice na Terénní úpravy – Modřice III. etapa vydané 2. 11. 2015.

Návrh usnesení KV tedy zůstává v původním znění.

Závěrečná věta KV z Návrhu nápravných opatření:

V případě, že vedení města nebude činit odpovídající kroky směřující k nápravě této ekologicky zdevastované lokality, KV bude nucen se obrátit na příslušné orgány státní správy.

Vyjádření starosty:

Toto sdělení chápe kontrolovaný subjekt jako dezinformování zastupitelů, že demokraticky zvolené vedení města nemělo a nemá eminentní zájem celou vzniklou situaci vyřešit v co nejkratším čase a nikdy nepodnikalo kroky k jeho vyřešení. Z předložených dokumentů, které měl KV ZMM k dispozici, je patrné, že vedení města vždy a několikrát iniciovalo potřebné kroky k narovnání vzniklého stavu.

Dále kontrolovaný subjekt uvádí, že iniciativu v narovnání stavu návozu zeminy mohl nezávisle na městu podnikat kterýkoliv samostatný právní subjekt nebo osoba včetně majitelů ostatních dotčených pozemků a rovněž tak mohl činit KV nebo Občanské sdružení Za čisté a klidné Modřice, která má ochranu životního prostředí ve své náplni.

Komentář členů KV, kteří prováděli kontrolu:

Ke sdělení kontrolovaného, že iniciativu v narovnání stavu návozu zeminy mohl podnikat téměř kdokoli, KV uvádí, že za celých 13 let nikdo z vedení města nepověřil nikoho ze ZMM, KV, spolku Za čisté a klidné Modřice ani nikoho jiného, aby v této věci jednal s příslušnými úřady nebo s firmou, která závoz provádí. Členové spolku i zastupitelé za „Nezávislí za čisté a klidné Modřice“, na které se starosta odvolává, se několikrát pokoušeli jednat s pracovníky SÚ MěÚ Šlapanice, požadovali příslušné informace a dokumenty a vždy byli odmítnuti s tím, že nejsou účastníky řízení a neprokázali žádný odůvodněný právní zájem dokonce ani k nahlédnutí do spisu. Nakonec jedna

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

z členek a zastupitelka za tehdy občanské sdružení zjistila, že se zavází pozemek města, který nebyl v žádném územní rozhodnutí uveden. Město Modřice, i když na to má nástroje, jako např. městskou policii, o této skutečnosti ani nevědělo.

Co se týká soukromých majitelů pozemků, tak KV ví minimálně o jednom, který činil právní kroky včetně trestního oznámení na PČR, stížnosti na st. zastupitelství a SÚ Šlapanice, ale firma GAS Transport s. r. o. nereagovala a nařízení nerespektovala.

KV je přesvědčen, že většinu opatření, které vedení města v této kauze činilo, vyvolal neustálý tlak především zastupitelů za „Nezávislí za čisté a klidné Modřice“ např. stanovením trvalého úkolu starostovi. Hned 14. 9. 2009 podal podnět na přezkum rozhodnutí SÚ Šlapanice o změně využití území pro „Terénní úpravy“ ke KÚ Jihomoravského kraje tehdejší zastupitel za Čisté a klidné Modřice Ing. Jaroslav Vykoukal. Zastupitelé za „Nezávislí za čisté a klidné Modřice“ se např. zúčastnili i soudního přelíčení města Modřice s GAS Transportem dne 9. 1. 2014 a zúčastnili by se i dalšího 29. 5. 2014, kdyby se město s GAS Transportem nedohodlo na mimosoudním vyrovnání.

Vyjádření starosty:

Pro tvrzení KV ZMM, že se jedná o ekologicky zdevastovanou lokalitu, požaduje kontrolovaný subjekt předložení relevantních důkazů, a ne pouhé tvrzení KV v zápise o kontrole, že to tak je, které není ničím podloženo a jde tak pouze o uvádění zavádějících a manipulačních tvrzení.

Komentář členů KV, kteří prováděli kontrolu:

Co se týče sdělení kontrolovaného, že KV nedoložil žádné důkazy, že se jedná o ekologicky zdevastovanou lokalitu, KV sděluje, že přímými důkazy jsou fotografie, které předložil ve své zprávě, fotografie, které má k dispozici město a taky to, že každý si tuto skutečnost může ověřit na místě samém. Mimo jiné KV vycházel ve své zprávě z oznámení o podezření ze spáchání trestného činu, které město Modřice zaslalo prostřednictvím advokátní kanceláře v zastoupení Mgr. Hrachy dne 4. 4. 2012 na jednatele společnosti GAS Transport s. r. o., kde se uvádí, že ten se dopustil trestného činu neoprávněného nakládání s odpady tím, že na pozemku města p. č. 1665 (dnes 1690/186) použil zeminu, která je kvalifikovaná jako odpad ze stavební činnosti náležející do skupiny Q 17, případně Q 16 podle zák. 185/2001, obsahující kusy betonu, příměsi živice, cihel, železa, dřevního odpadu, kousky polystyrénu a že zvláště živičné části pak představují ohrožení životního prostředí, neboť se v podstatě jedná o kamennou drť obalenou asfaltem, tj. ropnou látkou, a to v rozsahu celého dotčeného pozemku. Dále je zde uvedeno, že možný negativní dopad na životní prostředí představují i styreny, jakož i zbytky stavebních materiálů, jejichž rozklad může ohrozit kvalitu spodních vod i využitelnost pro zemědělskou výrobu a ohrožení pak může představovat i složení uložené zeminy.

Rovněž je zde zmíněno, že jenom k odstranění navezeného materiálu, jeho uložení na místa k ukládání odpadů určeným, bude třeba vynaložit částku přesahující 5 mil. Kč. Tato částka však nezahrnuje výdaje spojené s naložením a odvezením.

KV nemá žádnou povědomost ani důkazy o tom, že výše uvedené odpady byly z dotčeného pozemku beze zbytku odvezeny. Sondy do hloubky původního terénu, které byly nařizeny SÚ a OŽP MěÚ Šlapanice firmě GAS Transport s. r. o. provést, provedeny byly a nezjistily kontaminaci zeminy. Otázkou zůstává, jak se na výsledky dá spolehnout, když firma provádějící sondy byla objednaná a zřejmě i zaplacená společností GAS Transport s. r. o. Na dotaz na OŽP MěÚ Šlapanice, proč nezajistil příslušnou firmu sám, bylo odpovězeno, že jim chybí finanční prostředky.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Vyjádření starosty:

Závěrem svého vyjádření kontrolovaný subjekt navrhuje ZMM, pokud má za to, že vedení města pro řešení situace nečinní a nečinilo potřebná opatření, aby pověřilo těmito kroky vlastní KV a jeho členy.

Návrh usnesení

ZMM pověřuje předsedu KV zast. Procházku a všechny členy KV jednáním ve věci ukončení návozu zeminy v lokalitě Primál včetně zajištění úhrady revitalizace dotčených pozemků s firmou GAS Transport s.r.o.

Komentář členů KV, kteří prováděli kontrolu:

V případě, že ZMM usnesení schválí, tak KV požaduje mít k dispozici stejný servis, jaký měl a má kontrolovaný subjekt, tj. právní služby, pracovníky MěÚ Modřice, místnost k jednání, mobilní telefon, v případě potřeby auto, městskou policii, proplacení veškerých nákladů s tím spojených i úhrady ušlého zisku.

V diskusi vystoupili:

Šiška

- Stáhl svůj návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 1 (KV):

ZMM ukládá starostovi, místostarostům i RMM všemi dostupnými prostředky zajistit definitivní ukončení stavby resp. terénních úprav na pozemcích města p. č. 1690/182 (dříve 2091) a 1690/186 (dříve 1665) do 31. 12. 2021, a to tak, aby byly splněny všechny podmínky pro ukončení stavby stanovené v rozhodnutích SÚ MěÚ Šlapanice z 20. 10 2010 (II. etapa) a z 2. 11. 2015 (III. etapa).

Protinávhrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení 1:

3 pro (Bernátová, Procházka, Tomandl)

1 proti (Chybík)

9 se zdrželo (Šiška, Chybíková, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Brabec, Putna, Doleček)

Návrh nebyl přijat

Návrh usnesení č. 2 (KV):

ZMM ukládá starostovi, místostarostům i RMM vymoci všemi právními prostředky po firmě GAS Transport s. r. o. úhradu revitalizace dotčených pozemků města p. č. 1690/182 (dříve 2091) a 1690/186 (dříve 1665), a to do 30. 6. 2022.

Protinávhrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení 2:

3 pro (Bernátová, Procházka, Tomandl)

2 proti (Šiška, Brabec)

8 se zdrželo (Chybíková, Chybík, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Putna, Doleček)

Návrh nebyl přijat

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Návrh usnesení č. 3 (KV):

ZMM ukládá starostovi, místostarostům i RMM vymoci po firmě GAS Transport s. r. o. uhrazení částky za ušlé nájemné na pozemcích města p. č. 1690/186 (dříve 1665) ve výši 40.650 Kč/rok a 1690/182 (dříve 2091) ve výši 1.487 Kč/rok, počítáno po jednotlivých měsících, a to do 30. 6. 2022. V případě pokračování „nájmu“ i po 30. 6. 2022 bude částka nájemného splatná vždy do konce každého kalendářního roku.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení 3:

3 pro (Bernátová, Procházka, Tomandl)

2 proti (Šiška, Brabec)

8 se zdrželo (Chybíková, Chybík, Koubková, Slaný, Drmolová, Hökl, Putna, Doleček)

Návrh nebyl přijat

Návrh usnesení č. 4 (KV):

ZMM ukládá starostovi, místostarostům i RMM zajistit, aby všechny akce podobného charakteru a rozsahu byly vždy projednávány a schvalovány v ZMM.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení 4:

11 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Koubková, Hökl, Brabec, Putna, Bernátová, Procházka, Doleček, Tomandl)

0 proti

2 se zdrželi (Drmolová, Slaný)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-11.1/2022

Bod 12 – Různé, diskuse

12.1 Dodatek č. 1 k Veřejné smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář a vlastní text Dodatku č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci uzavřené dne 09.06.2021 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Dobrovolným svazkem obcí Šlapanicko, Opuštěná 9/2, Brno, IČ 04379322 (příjemce). Důvodem dodatku je to, že město Brno jako největší příspěvatel na vybudování a provozování registrované celoroční pobytové sociální služby komunitního charakteru pro osoby s poruchou autistického spektra budované v Mokrém-Horákov, chce za svůj finanční příspěvek ručit získaným a vybudovaným majetkem, což uzavřená smlouva DSO Šlapanicko neumožňuje. Dodatek č. 1 toto mění.

Diskuse neproběhla

zast. Tomandl odchod 21:06

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci uzavřené mezi městem Modřice (poskytovatel) a DSO Šlapanicko (příjemce).

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení (Šiška):

12 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-12.1/2022

zast. Tomandl příchod 21:09

Diskuse

Chybíková

- Informovala o protihlukové stěně 1/52.

Bernátová

- Požádala o zaslání přípisu na ŘSD o řešení situace na pravé straně 1/52.

Chybíková

- Dále informovala o nové výstavbě na náměstí Svobody a ukázala projekty. Dále zastupitele seznámila o zapojení města do projektu Audit family friendly community a dala úkol zastupitelům o návrh zástupců do pracovní skupiny, a to do konce března.

Návrh usnesení (Chybíková):

ZMM bere na vědomí zapojení města do projektu Audit family friendly community.

Protinávrhy usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení (Chybíková):

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 17Z-12.2/2022

Další diskuse

Bernátová

- Zeptala se na úklid, co dělá četa v mezidobí mezi blokovým čištěním?

zam. Šula

- Uklízí. To, co jste mi psala nejsou naše pozemky, takže jsme majitele oslovili.

Bernátová

- Požádala o dohlížení nad lepším úklidem.

Chybík

- Upozornil na nepořádek v podchodu a na schodišti k tramvaji.

zam. Šula

- 2x týdně tam četa uklízí a 4x do roka se čistí schody tlakovou vodou.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

občan R.

- Zeptal se, zda ul. Hřbitovní byla převedena z plochy smíšené obytné na plochu bydlení v návrhu změny č. 1 ÚP Modřice.

zam. Höklová

- Ano, je to tam zapracované.

Ukončeno ve 21:37 hodin

Ověřovatelé:

Ing. Josef Šiška
starosta města