

USNESENÍ Č. 34/2020

z 34. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 27. října 2020 v 15 hodin v malé zasedací místnosti modřické radnice

Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 4, jmenovitě viz prezenční listina)

RMM schvaluje zapisovatelku Lenku Knotkovou, DiS.

RMM schvaluje navržený program 34. schůze RMM

Bod 1 – Kontrola úkolů

Usnesení 34R-1.1/2020: RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních RMM a ZMM

Bod 2 - Výroční zpráva o činnosti Komise životního prostředí

Usnesení 34R-2.1/2020: RMM bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti Komise životního prostředí za uplynulé roční období.

Bod 3 – Projednání důležitých smluv a faktur

Usnesení 34R-3.1/2020: RMM schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování PD stavby „Modřice, Tyršova, Stará Cihelna, VO“ za cenu 80.000,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (objednatel) a J.B, IČ 06195253 (zhotovitel).

Usnesení 34R-3.2/2020: RMM schvaluje Dohodu o způsobu provedení údržby ochranného pásma vedení 400kV/označení V203 na parc. č. 2090 mezi městem Modřice (vlastník pozemku) a společností ČEPS, a.s., IČ 25702556 (zhotovitel).

Usnesení 34R-3.3/2020: RMM schvaluje Rámcovou smlouvu na provádění servisní činnosti údržby a čištění okapových žlabů a svodů, čištění odtokových kanálů střešních oken a dalších prací s tímto souvisejících na Městské hale Modřice za cenu dle rozsahu požadované údržby mezi městem Modřice (objednatel) a p. Markem Oprchalem, IČ 04076061 (zhotovitel).

Usnesení 34R-3.4/2020: RMM schvaluje Smlouvu o provádění servisních zásahů, revizí a kontrol elektrických zařízení a vybavení na objektu Městské haly Modřice v cenách dle přiloženého ceníku mezi městem Modřice (objednatel) a firmou EZH a.s., IČ 26901005 (zhotovitel).

Usnesení 34R-3.5/2020: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu 1/3 hrací plochy v Městské hale Modřice za cenu dle sazebníku pronájmů sportovních prostor a dle přiloženého časového rozpisu mezi městem Modřice (pronajímatel) a Sportovním klubem Chrlice, z.s., IČ 44990936 (nájemce).

Usnesení 34R-3.6/2020: RMM schvaluje Pachtovní smlouvu na propachtování pozemků parc. č. 1438/3, 1690/184, 1667/82 a 1667/1 za cenu 3.721,- Kč/rok mezi městem Modřice (propachtovatel) a p. Tomášem Homolkou, zemědělský podnikatel, IČ 04900880 (pachtýř).

Usnesení 34R-3.7/2020: RMM schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 2051/3 o výměře 28 m² za cenu 28,- Kč/rok mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. a J. K. (nájemce).

Zpracovala Lenka Knotková, DiS

Usnesení 34R-3.8/2020: RMM schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 2052/1 o výměře 20 m² za cenu 20,- Kč/rok mezi městem Modřice (pronajímatel) a R. R. (nájemce).

Usnesení 34R-3.9/2020: RMM schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku parc. č. 669/8 o výměře 14 m² a parc. č. 669/1 o výměře 143 m² za cenu celkem 113,- Kč/rok mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. H. (nájemce).

Usnesení 34R-3.10/2020: RMM schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku parc. č. 2025/14 o výměře 174 m² za cenu 174,- Kč/rok mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. D. (nájemce).

Usnesení 34R-3.11/2020: RMM schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 2051/3 o výměře 28 m² za cenu 28,- Kč/rok mezi městem Modřice (pronajímatel) a D. D. (nájemce).

Usnesení 34R-3.12/2020: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby „Prodloužení vodovodního řadu přípojka vody pro RD Husova 455, Modřice“ na pozemku parc. č. 2049/3 mezi městem Modřice (vlastník pozemku) a M.H. (stavebník).

Usnesení 34R-3.13/2020: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby přípojky vody, kanalizace a elektro a provedení zpevněných ploch na pozemku parc. č. 2053/4 pro stavbu „Vícegenerační RD s provozovnou na ul. Nádražní, Modřice“ mezi městem Modřice (vlastník pozemku) a A. C. (stavebník).

Usnesení 34R-3.14/2020: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby nového chodníku na pozemku parc. č. 2033 ke stavbě „Polyfunkční dům, včetně vjezdu a potřebné technické infrastruktury na pozemku parc. č. 81, Modřice“ mezi městem Modřice (vlastník pozemku) a firmou Byty Černovice s.r.o., IČ 05063693 (stavebník).

Usnesení 34R-3.15/2020: RMM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 16010-056743 na umístění stavby RVDSL2037_M_B_MODE13-MOISR2HR_ME v pozemku parc. č. 242/1 za jednorázovou úhradu služebnosti dle sazebníku zřizování věčných břemen mezi městem Modřice (budoucí povinný) a společností CETIN a.s., IČ 04084063.

Usnesení 34R-3.16/2020: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu bytu v BD Sadova 563 na připsání vnučky Veroniky Moravcové jako společného nájemníka mezi městem Modřice (pronajímatel) a A. K. (stávající nájemce).

Usnesení 34R-3.17/2020: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu garážového stání č. 7 v BD Za Humny za cenu 400,- Kč/ měs. mezi městem Modřice (pronajímatel) a J. A. (nájemce).

Bod 4 – Projednání aktivit podnikatelských subjektů, spolků a občanů

Usnesení 34R-4.1.1/2020: RMM schvaluje prominutí nebo úpravu výše nájemného podnikatelským subjektům využívajících nebytové prostory města a veřejná prostranství města k podnikatelské činnosti po dobu trvání platnosti nouzového stavu vyhlášeného Vládou ČR nebo po dobu platnosti omezení provozu či podnikatelské činnosti vyhlášeného Vládou ČR.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS

Usnesení 34R-4.1.2/2020: RMM pověřuje starostu města Ing. Šišku úpravou výše nájemného podnikatelským subjektům využívajících nebytové prostory města a veřejná prostranství města k podnikatelské činnosti po dobu platnosti omezení provozu či podnikatelské činnosti vyhlášeného Vládou ČR.

Usnesení 34R-4.2/2020: RMM schvaluje příspěvek na úhradu opravy oplocení zahrádkářské kolonie U Hřiště II. ve výši 17.945,04 Kč A. B.

Usnesení 34R-4.3/2020: RMM bere na vědomí informaci o zrušení plánovaného Mistrovství světa Multitable – Hockey 2020 plánované v Městské hale Modřice.

Bod 5 – Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory

Usnesení 34R-5.1/2020: RMM schvaluje Dohodu o ukončení nájmu bytu č. 32 v Pasivním bytovém domě pro seniory Modřice mezi městem Modřice (pronajímatel) a O.D. (nájemník) ke dni 31.10.2020.

Usnesení 34R-5.2/2020: RMM schvaluje přidělení bytu č. 32 v Pasivním bytovém domě pro seniory Modřice J. Š. a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Usnesení 34R-5.3/2020: RMM schvaluje přidělení bytu č. 27 v Pasivním bytovém domě pro seniory Modřice B. D. a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Usnesení 34R-5.4/2020: RMM schvaluje přidělení bytu č. 18 v Pasivním bytovém domě pro seniory Modřice P. P. a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Bod 6 – Projednání zpráv z činnosti komisí RMM, výborů ZMM a Městské policie Modřice

Usnesení 34R-6.1/2020: RMM bere na vědomí zápis č. 9/2020 ze dne 14.10.2020 z jednání KSDÚP a plně souhlasí se závěry navrženými komisí k jednotlivým projednávaným žádostem.

Usnesení 34R-6.2/2020: RMM bere na vědomí Svodku událostí Městské policie Modřice za období od 01.09.2020 do 30.09.2020.

Bod 7 – Nástin programu 10. zasedání ZMM

Usnesení 34R-7.1/2020: RMM bere na vědomí Nástin programu 10. zasedání ZMM.

Bod 8 – Různé, diskuse

Usnesení 34R-8.1/2020: RMM bere na vědomí příspěvek ve výši 21.400,- Kč do svazku Cyklistická stezka Brno-Vídeň, IČ 75045974 a doporučuje ZMM jeho zařazení do rozpočtu města Modřice na rok 2021.

Usnesení 34R-8.2/2020: RMM schvaluje Interní směrnici č. 3/2020 Začlenění do kategorie činností požárního nebezpečí pro objekt Městské haly Modřice.

Usnesení 34R-8.3/2020: RMM schvaluje RO č. 10/2020 na straně příjmů po RO ve výši 150.518.700,- Kč a na straně výdajů po RO ve výši 193.500.700,- Kč a financováním ve výši 8.676.000,- Kč jako schodkové. Schodek rozpočtu a financování budou kryty z rozpočtové rezervy let minulých.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS

Usnesení 34R-8.4/2020: RMM zamítá nabídku společnosti Demografic Morava na zpracování demografické studie pro plánování sociálních služeb a kapacit škol.

Usnesení 34R-8.5/2020: RMM bere na vědomí opravu komunikace ul. Husova.

starosta města Ing. Josef Šiška

místostarostka Ing. Hana Chybíková