

## **USNESENÍ Č. 28/2020**

**z 28. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 19. května 2020 v 15 hodin v malé zasedací místnosti modřické radnice**

**Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 5, jmenovitě viz prezenční listina, přítomen předseda kontrolního výboru Ing. Procházka)**

**RMM schvaluje** zapisovatelku Dagmar Hoškovou, DiS.

**RMM schvaluje** navržený program 28. schůze RMM

### **Bod 1 – Kontrola úkolů**

#### **Usnesení 23R-4.10/2020**

RMM bere na vědomí návrh řešení a finanční kalkulaci na demolici a novou výstavbu kaplanky areálu modřické fary za účelem zbezpečnění zúženého prostoru komunikace ulice Masarykova mezi farou a městským úřadem a pověřuje starostu svoláním jednání ve věci financování projektu. Hlasování o pokračování úkolu: 4 pro, 1 proti (Ventruba), 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-1.1/2020:** RMM pověřuje MUDr. Ventrubu k jednání ve věci omezení průjezdu nákladních vozidel historickým centrem města Modřice.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-1.2/2020:** RMM pověřuje starostu města a majetkový odbor přípravou dodatků ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a veřejných prostranství upravující výši nájemného na 50 % smluvní ceny po dobu trvání platnosti omezení provozu a podnikatelské činnosti nařízením vlády ČR.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-1.3/2020:** RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních RMM a ZMM.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

### **Bod 2 – Komplexní zpráva o činnosti KŠK – MUDr. Ventruba**

**Usnesení 28R-2.1/2020:** RMM bere na vědomí Zprávu o činnosti Kulturně školské komise za období 06/2019-05/2020.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

### **Bod 3 – Projednání důležitých smluv a faktur**

**Usnesení 28R-3.1/2020:** RMM schvaluje úhradu faktury za provedené práce na akci „Víceúčelová sportovní hala Modřice“ za měsíc duben 2020 ve výši 5.171.316,66 Kč bez DPH.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-3.2/2020:** RMM schvaluje úhradu faktury za provedené více a méně práce na akci „Víceúčelová sportovní hala Modřice“ za měsíc duben 2020 ve výši 156.947,75 Kč bez DPH.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

**Usnesení 28R-3.3/2020:** RMM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2010026399 upravující platbu za likvidaci srážkových vod na objektu muzea ulice Komenského mezi městem Modřice (odběratel) a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dodavatel).

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-3.4/2020:** RMM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 2010027002 upravující adresu odběrného místa z Komenského 397 na Modřice parc. č. 849/1a a 849/2 mezi městem Modřice (odběratel) a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dodavatel).

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-3.5/2020:** RMM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 2010026780 upravující adresu odběrného místa z Prusinovského 145 na Modřice parc. č. 144/1, 1424/2, 144/3, 145, 147/1 a 148/4 a současně ruší platby za likvidaci srážkových vod mezi městem Modřice (odběratel) a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dodavatel).

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-3.6/2020:** RMM bere na vědomí dohodu o ukončení Smlouvy č. 2010026999 na odběr vody pro odstraněný rodinný dům Benešova 280 mezi městem Modřice (odběratel) a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dodavatel).

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-3.7/2020:** RMM schvaluje Přílohu č. 3 Sazebník odměn Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s účinností od 01.06.2020 uzavřené mezi městem Modřice (dodavatel) a společností ASEKOL, a.s. (odběratel).

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-3.8/2020:** RMM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BM-001030059628/002-TOTH na vedení kabelu NN stavby „Modřice, Bobravská, roz. NN, Bobrava“ v pozemku parc. č. 1605/216 za jednorázovou úplatu dle sazebníku města Modřice mezi městem Modřice (budoucí povinný) a firmou E.ON. Distribuce, a.s. (budoucí oprávněný).

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-3.9/2020:** RMM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na vedení telekomunikačního kabelu stavby „Modřice u Brna – přípojka ŽST“ v pozemcích parc. č. 589/1, 801/1, 2048/3, 2048/4, 2049/3, 2049/4, 2052/1, 2052/2, 2053/34, 2053/40, 2053/41 a 2165/25 za jednorázovou úplatu dle sazebníku města Modřice mezi městem Modřice (budoucí povinný) a firmou PODA, a.s. (budoucí oprávněný).

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-3.10/2020:** RMM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu zrcadlového sálu v Městské hale Modřice prodlužující nájem do 02.08.2020 mezi městem Modřice (pronajímatel) a Lucíí Vodičkovou (nájemce).

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-3.11/2020:** RMM schvaluje Dohodu o užívání společných venkovních prostor Městské haly Modřice mezi městem Modřice (pronajímatel) a firmou Valapo services, s.r.o. (nájemce).

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

**Usnesení 28R-3.12/2020:** RMM schvaluje Smlouvu o nájmu hrobového místa č. 46,47/B mezi městem Modřice (pronajímatel) a pí D. S. (nájemce).

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

#### **Bod 4 – Projednání aktivit podnikatelských subjektů, spolků a občanů**

**Usnesení 28R-4.1/2020:** RMM schvaluje předložení návrhů na využití rodinného domu nám. Svobody 27 na zasedání ZMM.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-4.2/2020:** RMM schvaluje provedení opravy oplocení pozemku parc. č. 2033 pronajímaného pí S. H. se zachováním stejných materiálů betonové podrovnávky a drátěného pletiva.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-4.3/2020:** RMM schvaluje výpověď z nájmu části pozemku parc. č. 964 v k.ú. Modřice k 31.05.2020 panu P. H.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-4.4/2020:** RMM schvaluje výpověď ze Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 994/1 Ing. R. N. a pověřuje starostu města a MO jednáním o odkupu a budoucím případném provozování kurtů a nafukovací haly.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-4.5/2020:** RMM schvaluje výpověď ze smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 1292/27 firmě SK Industrietechnik, spol. s.r.o. k 31.05.2020 a zamítá prominutí úhrady poměrné části nájemného za rok 2020.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-4.6/2020:** RMM bere na vědomí žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1321/1 o výměře 163 m<sup>2</sup> na dobu 3 měsíců a schvaluje zveřejnění záměru o pronájmu pozemku na úřední desce.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-4.7/2020:** RMM zamítá rozplétání oplocení a vstup na pozemek parc. č. 1292/58 za účelem vyvážení jímky z pozemku parc. č. 1292/38.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-4.8/2020:** RMM schvaluje investiční záměr výstavby garáže a zděného oplocení na pozemku parc. č. 460/162 a ukládá Ing. B. Y. předložení PD ke schválení.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-4.9/2020:** RMM schvaluje pronájem parkovacího stání č. 20 v bytovém domě Za Humny p. M. P. a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

---

### **Bod 5 – Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory**

**Usnesení 28R-5.1/2020:** RMM schvaluje zvýšení nájemného v Pasivním bytovém domě pro seniory u bytové jednotky 1+kk o 400,- Kč/měs. a u bytové jednotky 2+kk o 600,- Kč/měs. s účinností od 01.07.2020.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

### **Bod 6 – Projednání zpráv z činnosti komisí RMM, výborů TMM, Muzejního spolku Modřice a Městské policie Modřice**

**Usnesení 28R-6.1/2020:** RMM bere na vědomí zápis č. 4 ze dne 14.05.2020 z jednání KSDÚP a plně souhlasí se závěry navrženými komisí k jednotlivým projednávaným žádostem.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-6.2/2020:** RMM bere na vědomí Svodku událostí MP Modřice za období od 01.04.2020 do 30.04.2020.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

### **Bod 7 – Návrh programu 8. zasedání ZMM**

**Usnesení 28R-7.1/2020:** RMM schvaluje předložený návrh programu 8. zasedání ZMM.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-7.2/2020:** RMM bere na vědomí přípravu bodů programu 8. zasedání ZMM.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

### **Bod 8 – Různé, diskuse**

**Usnesení 28R-8.1/2020:** RMM bere na vědomí Veřejnou vyhlášku Oznámení o zveřejnění návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR JmK a Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR JmK na udržitelný rozvoj území a pověřuje starostu města a vedoucí MO zasláním případných připomínek města a zastupitelů na JmK.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-8.2/2020:** RMM bere na vědomí Pozvánku na Veřejné projednání Návrhu Aktualizace č. 2 ZÚR JmK bez podání připomínek města Modřice.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-8.3/2020:** RMM bere na vědomí výzvu na Veřejné projednání Návrhu změny ÚPMB B3/15-CM-Areál bývalé Zbrojovky a motorárny, Nová Dukelská, upraveného dle § 51 odst. 1 stavebního zákona bez podání připomínek města Modřice.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-8.4/2020:** RMM bere na vědomí Rozhodnutí Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby, silničního správního úřadu o určení právního vztahu asfaltové cesty na části pozemků parc. č. 512/6, 531, 532/1, 532/2 a 533 a na pozemku parc. č. 537 vše v k. ú. Přízřenice a na pozemku parc. č. 2124/2 a na části pozemku parc. č. 1149/23 oba v k. ú. Modřice.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-8.5/2020:** RMM schvaluje Podmínky užívání sklepa v objektu nám. Svobody 90.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Zpracovala Dagmar Hošková, DiS

**Usnesení 28R-8.6/2020:** RMM schvaluje ZŠ Modřice podání žádosti na Krajský úřad Jihomoravského kraje k vydání souhlasu ke zřízení přípravné třídy ZŠ pro školní rok 2020/2021.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

**Usnesení 28R-8.7/2020:** RMM bere na vědomí informaci firmy EKOKOM, a.s. o množství odpadů z obalů vyříděných městem Modřice v období od 01.01.2020 do 31.03.2020, za což městu náleží odměna ve výši 95.573,17 Kč.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

.....  
starosta města Ing. Josef Šiška

.....  
místostarostka Ing. Hana Chybíková