
ZÁPIS Č. 7-ZMM/2020

z 7. řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Modřice (dále jen „ZMM“), konaného 09. března 2020 v 18 hodin v zasedací síni modřické radnice

Přítomno: 14 zastupitelů (jmenovitě, viz prezenční listina), omluven zast. Tomandl

Předsedající: Ing. Josef Šiška, starosta města

Jednání zahájil předsedající Josef Šiška v 18:03 hodin v zasedací síni modřické radnice. Předsedající přivítal přítomné zastupitele, občany a hosty a konstatoval, že jednání ZMM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zasedání ZMM počtem 14 přítomných zastupitelů města, což je nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné.

Z jednání se řádně omluvil zast. Tomandl.

Návrh předsedajícího na ověřovatele zápisu a zapisovatelku:

Ověřovatelé: zast. Procházka a zast. Chybík

Zapisovatelka: Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu předsedajícího:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat.

V rámci pozvánky obdrželi zastupitelé návrh programu jednání ZMM.

Program:

- Úvod
- 1) Zpráva starosty o činnosti úřadu
- 2) Kontrola uložených úkolů
- 3) Bezpečnostní situace města
 - 3.1 Zpráva obvodního oddělení PČR Rajhrad za rok 2019
 - 3.2 Výroční zpráva MP Modřice za rok 2019
- 4) Zpráva o provozu, hospodaření a využívání PBDS
- 5) Projednání hospodaření města v roce 2019
 - 5.1 Rozpočtové opatření č. 9/2019
 - 5.2 Procentuální plnění rozpočtu v roce 2019
 - 5.3 Výsledky inventarizace majetku k 31.12. 2019
- 6) Projednání majetkových transakcí
- 7) Upřesnění rozpočtu roku 2020
 - 7.1 Zpráva o hospodaření města v období 1/2020
 - 7.2 Projednání rozpočtového opatření č. 1/2020
 - 7.3 Projednání rozpočtového opatření č. 2/2020
 - 7.4 Schválení smluv o poskytnutí dotace nad 50.000,- Kč
- 8) Zřizovací listina organizační složky města Městská hala Modřice
- 9) Zpráva o činnosti FV
- 10) Zpráva o činnosti KV
- 11) Projednání OZV
- 12) Projednání odměn neuvolněným členům zastupitelstva

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

13) Různé, diskuse
Závěr

Protinámryhy na program nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu programu:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Námrvh programu byl schválen.

Předsedající konstatoval, že zápis z 6. řádného zasedání ZMM byl schválenými ověřovateli ověřen a společně s usnesením řádně uložen u asistentky starosty města k nahlédnutí. Připomínky k oběma dokumentům nebyly k dnešnímu dni předloženy.

Námrvh na usnesení k úvodu zasedání ZMM (Šiška):

ZMM schvaluje zapisovatelkou 7. řádného veřejného zasedání ZMM Lenku Knotkovou.

ZMM schvaluje ověřovateli zápisu 7. řádného veřejného zasedání ZMM zast. Libora Procházku a zast. Josefa Chybíka.

ZMM schvaluje program 7. řádného veřejného zasedání ZMM beze změn.

Protinámrvhy na usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 7Z-Ú1/2020

Bod 1 – Zpráva starosty o činnosti úřadu

Předsedající přečetl zprávu o činnosti městského úřadu a o dění ve městě Modřice za období od 6. zasedání ZMM dne 09. 03. 2020 do dnešního dne a dodal, že zpráva bude nedílnou součástí zápisu.

Diskuse neproběhla

Námrvh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o činnosti městského úřadu a RMM za období od 6. řádného zasedání ZMM do 09.03.2020.

Protinámrvhy na usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Námrvh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-1.1/2020

Bod 2 – Kontrola uložených úkolů

V podkladech zastupitelé obdrželi zprávu o plnění úkolů uložených na zasedání zastupitelstva RMM a starostovi. Tato písemná zpráva bude součástí zápisu z dnešního jednání ZMM. Předsedající přečetl jednotlivé úkoly:

Usnesení 11Z-3.3/2016

ZMM bere na vědomí nabídku převodu vodovodu, kanalizace a ČOV v majetku společnosti Bobrava, spol. s r. o. na město Modřice a pověřuje RMM a MO přípravou podkladů ke schválení převodu vodovodu, kanalizace a ČOV.

Plnění úkolu

Ve věci nejsou žádné nové skutečnosti – úkol probíhá

Komentář

- Bernátová – věc se táhne už od roku 2016 a bylo by na čase, kdyby se převod konečně dořešil a dala úkol starostovi – zjistit, jestli má pan Lang o převod skutečně zájem

Usnesení 11Z-6.2.2/2016

ZMM pověřuje starostu a RMM činit taková rozhodnutí a opatření, aby zajistili financování PPO Modřice v závislosti na aktuálně vznikajících potřebách.

Plnění úkolu

Ve věci nejsou žádné nové skutečnosti. Dodavatel postupuje dle smlouvy o dílo a jejích dodatků. Svoloáno jednání ve věci na Povodí Moravy a.s. dne 16.3.2020 – úkol probíhá

Usnesení 11Z-12.1/2016

ZMM ukládá RMM prověřit možnost vybudování vícegeneračního hřiště s venkovními posilovacími stroji na pozemku bývalé MŠ na Benešově ulici parc. č. 925 a do příštího řádného zasedání ZMM podat zprávu.

Plnění úkolu

Stavba povolena Městským úřadem Šlapanice odborem výstavby, dokončuje se prováděcí projektová dokumentace a připravuje se výběrové řízení s následnou realizací – úkol splněn

Usnesení 6Z-3.4/2019

ZMM schvaluje prodej části pozemku parc. č. 801/5 manž. Miroslavu a Jarmile Chramostovým za účelem narovnání vlastnických vztahů a pověřuje MO přípravou podkladů k prodeji.

Plnění úkolu

Žadatelé vyzváni k doplnění žádosti, které doposud nedodali. Bude předloženo na dalším zasedání ZMM – úkol probíhá

Usnesení 6Z-9.2.2/2019

ZMM ukládá KV stanovení hodnotících kritérií pro posouzení makléřských firem pro možnost provedení výběrového řízení na makléře.

Plnění úkolu

Dle zápisu ze zasedání KV ze dne 11.2.2020 bodu 5) nebyla žádná kritéria navržena a dle schváleného usnesení KV je navrženo zrušení tohoto úkolu. ZMM tímto ukončuje uložený úkol KV – úkol ukončen

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Úkoly uložené bez usnesení:

zast. Bernátová

- Trvalý úkol starostovi – Zajišťovat průběžně informace o návozu zeminy v lokalitě u Primálu

Plnění úkolu

Ve věci nejsou žádné nové skutečnosti – úkol probíhá

- Projednat se společností Agrofert (majitel drůbežáren) možnost vybudování chodníku

Plnění úkolu

Od majitele dotčených pozemků nebyla doposud obdržena žádná vyjádření – úkol probíhá

zast. Šiška

- Navrhovatelé dotace občanům na jízdné za 3. pásmo zpracují návrh na vyhlášení ankety k prověření zájmu občanů o tuto dotaci.

Plnění úkolu

Návrh ankety je předložen v podkladech KV a bude projednán v bodě 10) tohoto zasedání – úkol splněn

V diskusi vystoupili:

- | | |
|--------------|--|
| občan H. st. | – Zeptal se k Primálu, jak dopadly vrty a jednání s odborem životního prostředí? |
| Šiška | – Protokol mám u sebe, ale pokud vím, nebylo zjištěno nic závadného. |
| Bernátová | – Pokud vím, měli nařízeno udělat 6 sond a byly provedeny pouze 4. |
| Šiška | – Nabídl nahlédnutí do protokolu. |
| občan H. st. | – Jde o to, kým byly sondy prováděny. |
| Šiška | – Akreditovanou společností. |

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních ZMM.

Protinávrhy na usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-2.1/2020

Bod 3 – Bezpečnostní situace města

3.1 Zpráva obvodního oddělení PČR Rajhrad za rok 2019

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o operativně bezpečnostní situaci v okrsku obce Modřice za rok 2019 vypracovanou PČR OOP Rajhrad inspektorem prap. Šlapanským, kterého předsedající přivítal. Současně s touto zprávou zastupitelé obdrželi sdělení o provedené kontrole dodržování stanovených limitů rychlosti, které bylo v našem městě vloni provedeno celkem 4x s výsledkem 5 zjištěných přestupků.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Na územním obvodu Brno-venkov bylo registrováno 2.390 trestných činů

z toho vyřešeno 1.063 tj. 44,48 %

Na územním obvodu OOP Rajhrad bylo spácháno 444 trestných činů

z toho vyřešeno 171 tj. 38,51 %

V Modřicích pak bylo registrováno 203 trestných činů

z toho vyřešeno 94 tj. 46,31 %

V Modřicích bylo dál spácháno celkem 1004 přestupků a z toho byl u 901 přestupků zjištěn pachatel tj. 89,74 %.

V OOP Rajhrad bylo spácháno 202 dopravních nehod se 2 úmrtími, 2 těžce zraněnými a 65 lehce. Škoda přesáhla 17 mil. Kč.

Diskuse neproběhla

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí Zprávu o operativně bezpečnostní situaci v okrsku Modřice v roce 2019 zpracovanou PČR Krajským ředitelstvím policie JMK OOP Rajhrad.

Další protinávryhly k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o protinávruhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-3.1/2020

3.2 Výroční zpráva MP Modřice za rok 2019

V podkladech zastupitelé obdrželi Výroční zprávu o činnosti MP Modřice za rok 2019 vč. tabulky statistických údajů za rok 2019 s porovnáním hodnot s rokem 2018 vypracovanou určeným strážníkem Lukášem Krakowczykem, kterého předsedající přivítal.

V diskusi vystoupili:

- Bernátová – Zeptala se, zda si někdo ze strážníků všiml povalené značky Dej přednost v jízdě na výjezdu z ulice U Vlečky?
- Krakowczyk – Byli jsme upozorněni jedním z občanů a věc nahlásili na Městský úřad.
- Chybíková – Značka byla několikrát opravována, ale to místo je tak nešťastné, že ji projíždějící kamiony vždy znovu srazí. Navíc značka není obce.
- Bernátová – Upozornila, že noví majitelé domu po Binkových ulici velmi znečistili olejovými látkami a zeptala se, zda si toho strážníci všimli.
- Krakowczyk – Slíbil, že se na tuto lokalitu více zaměří.
- Skalník – MP stoupají přestupky v dopravě, ale co jiné přestupky?
- Krakowczyk – Narůstá to z toho důvodu, že aut v Modřicích přibývá, ale parkovacích míst je stále stejně.
- Skalník – Proto mě zajímá, jestli je to parkování tak důležité řešit? Každých 14 dní se objeví nějaké vykradené auto, tak jestli je zrovna důležité hlídání parkovišť?

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

- Šiška – Teď Vám nerozumím. MP nehlídá parkoviště. Víc jak 50 % přestupků za parkování je v době, kdy se dělá blokové čištění a lidé si nepřeparkují auta. Nevím, jestli čtete Zpravodaj, ale tam je každý měsíc uvedeno, co MP dělala. Dostávám od nich téměř 30stránkovou svodku událostí, kterou Vám klidně poskytnu k přečtení.
- Krakowczyk – K parkování doplnil, že MP není tak striktní, že by řešila každé auto, které se dopustí přestupku. Protože víme, jaká je situace s parkováním, řešíme jen ty nejzávažnější a ty co by ohrožovaly dopravu.
- Šiška – Asi 8 let máme připravené 2 projekty na řešení parkování na ulici Pilcova a Poděbradova, ale díky nevypořádaným pozemkům s ÚZSVM, čekáme, až se to někam pohne. Najděte místo, kde by se dalo vybudovat parkoviště.
- Skalník – Vzhledem k tomu, jak se v Modřicích krade, mi přijde zbytečné soustředit kontrolní činnost v takové míře na parkování. A je pravda, že když MP jezdí většinou jen autem, tak si všimnou opravdu jen špatně zaparkovaného auta.
- Šiška – Myslíte si, že když budou chodit pěšky, obsáhnou to, co tím autem?
- Skalník – Mohou si to rozdělit do úseků a jeden může jet autem a druhý jít pěšky.
- Šiška – Neměli by se pohybovat a zasahovat jen v jedné osobě.
- Bernátová – Nejde jen o chytání zločinců, ale i to, všimnout si kde co chybí, kde co přebývá a bohužel i do vnitrobloků vjíždí autem a ani nevystoupí, aby se podívali, zda se tam něco neděje. Z auta je vidět desetina věcí než při chůzi pěšky.
- Ventruba – Dle jeho názoru je MP na velmi dobré úrovni.
- Mikuš – Když nyní došlo ke změně zákona ohledně autovraků, pomůže to Modřicím víc?
- Krakowczyk – Zákon nám moc nepomůže, protože ten postup, který se děje potom s tím autem je mnohem složitější, než kdyby ke změně nedošlo.
- Koubková – Jaká je dojezdová doba při nahlášení nějaké události?
- Krakowczyk – Záleží kam, ale vyjíždíme max. do 2 minut po nahlášení, pokud jsme na stanici.
- Koubková – Takže, kdybyste chodili pěšky, kolikanásobně by se zvýšila dojezdová doba?
- Krakowczyk – Záleží, jak daleko by byli strážníci od auta a kam by jeli – může to být několik minut nebo i desítek minut.
- Procházka – Požádal, aby strážníci využívali elektrokola nejen na cyklostezce, ale i v ulicích města.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti MP Modřice za rok 2019.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdržel

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-3.2/2020

Bod 4 – Zpráva o provozu, hospodaření a využívání PBDS

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o provozu, hospodaření a využívání PBDS v roce 2019 a dodatečně elektronicky tabulky provozního hospodaření PBDS vypracované vedoucí PBDS paní Kozumplíkovou, kterou předsedající přivítal. Financování do zprávy zpracoval vedoucí FO Ing. Mulíček.

V diskusi vystoupili:

Bernátová

– Co je zahrnuto ve spotřebě materiálu?

Kozumplíková

– Pracovní oblečení, materiál na opravy, které si děláme sami, čisticí prostředky, náhradní díly na drobnější opravy.

Bernátová

– A položka Opravy a údržba?

Kozumplíková

– V roce 2019 byla ukončena záruka na stavbu a všechny opravy, které se dělaly potom jdou z této položky.

Mikuš

– Vloni byl rozdíl mezi výdaji a příjmy 1 milion, teď už je to 1,7 mil. Víme proč?

Šiška

– Vloni byl rozdíl 1,3 mil. a navýšení je díky navýšení mezd ve st. správě o 10 %. Mám připravený návrh, zda bychom neměli zvýšit nájemné o 400,- Kč u 1+kk a o 600,- Kč u 2+kk a to proto, že nájemy jsou stanovené od roku 2011 a neprojevila se v něm inflace ani zvýšení mezd státním zaměstnancům, které proběhlo už 3krát.

Mikuš

– Obecní byty také zvyšujeme?

Šiška

– Nájemy v obecních bytech zvyšujeme novým nájemníkům nebo když se do bytu někdo přihlašuje.

Návrh usnesení 1(Šiška):

ZMM schvaluje zvýšení nájemného v PBDS u bytové jednotky 1+kk o 400,- Kč/měs. a u bytové jednotky 2+kk o 600,- Kč/měs.

Návrh usnesení 2(Šiška):

ZMM bere na vědomí Zprávu o provozu, hospodaření a využívání PBDS v roce 2019.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení 1:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-4.1.1/2020

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu na usnesení 2:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-4.1.2/2020**Bod 5 – Projednání hospodaření města v roce 2019****5.1 Rozpočtové opatření č. 9/2019**

V podkladech zastupitelé obdrželi na vědomí provedené rozpočtové opatření č. 9/2019 včetně komentářů k provedeným úpravám, které provedla RMM na konci roku 2019, a to z důvodu dodržení rozpočtové kázně města. RO je o úpravě na příjmové straně rozpočtu, kde město obdrželo celkovou vyšší částku 2.711.400,- Kč zejména v navýšení výběru daní. Z tohoto čísla je pouze 15.400,- Kč na dotace pro hasiče a MŠ. Na straně výdajů se navyšuje částka o 8.512.800,- Kč, a to zejména z důvodu úhrady poslední fakturace za rok 2019 na stavbě haly ještě před koncem roku a převod 5 mil. na úhradu výstavby umělého kluziště do roku 2020 z důvodu fakturace až v roce 2020. Ostatní přesuny jsou již pouze ve vztahu k úhradám PD na připravované akce – parkoviště Poděbradova, studie Primál a na rekonstrukci radnice (platba DPH) a opravy dešťové kanalizace.

Po RO jsou celkové příjmy 136.384.100,- Kč

celkové výdaje 257.434.600,- Kč

Schodek rozpočtu 121.050.500,- Kč

Financování celkem 190.614.800,- Kč

Rezerva k 31.12.2019 69.564.300,- Kč

Rezerva bude upravena do skutečné výše po provedení účetní závěrky města, neboť všechny položky rozpočtu nejsou na konci roku vynulovány.

Diskuse neproběhla**Návrh usnesení (Šiška):**

ZMM bere na vědomí RO č. 9/2019 provedené RMM dne 23.12.2019.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.**Hlasování o návrhu na usnesení:**

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-5.1/2020**5.2 Procentuální plnění rozpočtu v roce 2019**

V podkladech zastupitelé obdrželi vypracovanou tabulku procentuálního plnění směrných ukazatelů rozpočtu města v roce 2019 oddělení paragrafů ve vztahu schválený rozpočet – upravený rozpočet – skutečné čerpání včetně komentářů k jednotlivým oddělením paragrafů s procentuálním rozdílem více jak 25 % od 100 % plnění. Tento přehled ukazuje plnění či neplnění jednotlivých odd. par. a současně i to, že nastavení rozpočtu na počátku roku je provedeno zodpovědně ve vztahu k potřebám města a bez extrémních výkyvů s ohledem na plánované příjmy od státu. Doplňující komentář přednesl vedoucí FO Ing. Mulíček.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

V diskusi vystoupili:

- Bernátová – Zeptala se na 4 položky rozpočtu, u kterých je napsáno přesun do dalších let, jestli by to nemělo být napsáno trochu přesněji?
- Chybíková – Máte to schváleno v rozpočtu na rok 2020.
- Mulíček – Jsou to investiční akce, které byly schváleny v roce 2019, byly přesunuty do roku 2020, ale jestli budou realizovány, to teď nevíme.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí Zprávu o procentuálním plnění rozpočtu města Modřice za rok 2019.

Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro
0 proti
0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-5.2/2020.

5.3 Výsledky inventarizace majetku k 31.12.2019

V podkladech zastupitelé obdrželi Inventarizační zprávu za rok 2019 vypracovanou HIK dne 26.2.2020. Inventarizace dle zprávy proběhly řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny. Byly vypracovány rozdílové inventury na přírůstky a úbytky včetně vypořádání inventarizačních rozdílů do data inventarizační zprávy.

Krátký komentář přednesli vedoucí FO Ing. Mulíček a předsedkyně HIK Koubková.

Diskuse neproběhla

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí Inventarizační zprávu za rok 2019 o výsledku inventarizace majetku města Modřice k 31.12.2019 vč. příloh.

Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro
0 proti
0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-5.3/2020.

Bod 6 – Projednání majetkových transakcí

6.1 Převod pozemků parc. č. 668/2, 2042/6, 2042/7, 2042/8, 2047/6, 2047/7 a 2051/8

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář, geometrický lán a Smlouvu o právu provést stavbu „Rekonstrukce chodníků ve městě Modřice“ k provedeným opravám chodníků ulice Husova a části Masarykova. Na některých našich pozemcích se nachází stavby komunikací JMK a dle uzavřené smlouvy o právu provést stavbu mají být po dokončení pozemky majetkově vypořádány.

Podrobný komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Diskuse neproběhla

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje převod části pozemků parc. č. 2051/6, 2047/4, 2042/1, 668, 2047/5 v k.ú. Modřice nově vymezených GP č. 3488-18047/2019 jako pozemky par. č. 2051/8, 2047/6, 2042/6, 2042/7, 2042/8, 668/2 a 2047/7 darem na Jihomoravský kraj.

Protinámryhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-6.1/2020

6.2 Nabytí pozemků parc. č. 2040/4, 2040/5, 2048/7, 2048/8, 2048/9 a 2051/7

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář, geometrický plán a Smlouvu o právu provést stavbu „Rekonstrukce chodníků ve městě Modřice“ k provedeným opravám chodníků ulice Husova a části Masarykova. Na některých našich pozemcích se nachází stavby chodníků a dle uzavřené smlouvy o právu provést stavbu mají být po dokončení pozemky majetkově vypořádány.

Podrobný komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

Diskuse neproběhla

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje nabytí části pozemků parc. č. 2040, 2048/1, 2051/5 v k.ú. Modřice nově vymezených GP č. 3488-18047/2019 jako pozemky parc. č. 2040/4, 2040/5, 2048/7, 2048/8, 2048/9 a 2051/7 darem od Jihomoravského kraje.

Protinámryhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-6.2/2020

6.3 Prodej pozemků parc. č. 283 a 284

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář, žádost č.j. Mod 467/2020, mapový podklad lokace pozemků, výřez z ÚP Modřice a Smlouvu o budoucí smlouvě kupní ze dne 14.7.2010 na prodej pozemků parc. č. 283 a 284, o který požádal p. M. T., Modřice. Již dle usnesení z roku 2010 byl tento prodej schválen, ale prodej nebyl ukončen.

Podrobný komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

V diskusi vystoupili:

Bernátová

– Zeptala se, jak je to s ostatními pozemky, konkrétně od č. 264/2 až po 282/2. Na mapě jsou barevně stejně označeny jako pozemky rodiny T. Jsou tedy taky v nájmech?

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Hökllová – Ne, pouze tyto 2 pozemky jsou ve vlastnictví města. Pan T. má jako jediný pozemky v této lokalitě pronajaté. Ostatní jsou soukromé.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje prodej pozemků parc. č. 283 a 284 v k.ú. Modřice a pověřuje MO přípravou podkladů pro konečné rozhodnutí.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-6.3/2020

6.4 Nabytí pozemku parc. č. 1451/7

V podkladech zastupitelé obdrželi podrobný a obsírný komentář, oznámení o výběrovém řízení, mapovou lokaci pozemku a výřez z ÚP Modřice k vyhlášenému výběrovému řízení na prodej pozemku parc. č. 1451/7 o výměře 5.243 m² ÚZSVM. O pozemek město usiluje dlouhodobě, ale jako o bezúplatný převod pro veřejně prospěšnou stavbu suchého poldru, což by protipovodňového opatření.

Podrobný komentář přednesla vedoucí MO Bc. Hökllová.

V diskusi vystoupili:

Bernátová – Nevím, jestli má vůbec smysl odsouhlasovat variantu č. 3, když se zítra otevírají obálky?

Hökllová – Stále zastáváme stejné stanovisko, aby nám ÚZSVM převedl pozemek bezúplatně a zbývající část nabídl k přímému prodeji.

Návrh usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí vyhlášení „Výběrového řízení s aukcí č. B/6/2020“ na prodej pozemku parc. č. 1451/7 vyhlášené ÚZSVM a zamítá podání nabídky ze strany města Modřice.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-6.4/2020

Bod 7 – Upřesnění rozpočtu roku 2020

7.1 Projednání rozpočtového opatření č. 1/2020

V podkladech zastupitelé obdrželi na vědomí první RO v roce 2020 včetně komentářů, které provedla dle svého pověření RMM na své 23. schůzi konané dle 11.2.2020 pro dodržení rozpočtové kázně města.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Na straně příjmů se jednalo o zvýšení příjmů o 2.506.300,- Kč jako vratky půjčky ZŠ pro financování dotovaného projektu a obdržení přiznané dotace ZŠ. Celkové příjmy po RO jsou 157.303.400,- Kč. Na straně výdajů se jedná o navýšení o 124.000,- Kč na úhradu dokončených PD VO ulic Hybešova, nám. Míru a Tyršova. Ostatní úpravy na straně výdajové jsou pouze přesunuty do příslušných položek jednotlivých oddělení paragrafů, jejichž výše zůstává zachována. Jedná se o úhradu umělého kluziště a převod dotace pro pečovatelskou službu.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí RO č. 1/2020 provedené RMM dne 11.2.2020.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.1/2020

7.2 Projednání rozpočtového patření č. 2/2020

V podkladech zastupitelé obdrželi návrh RO č. 2/2020 v odvětvovém i druhovém členění, soupis investičních akcí, soupis aktualizovaných dotací včetně 4 dodatečně podaných žádostí a komentář k jednotlivým opatřením.

Na straně příjmů dochází ke zvýšení příjmů o 300.000,- Kč na celkovou výši 157.603.400,- Kč.

Na straně výdajové je celkové navržené zvýšení o 3.570.000,- Kč, kde největší částkou je 2,8 mil na prodloužení komunikace a parkovacích ploch mezi nově vybudovanou komunikací mezi Zahrádky v rámci výstavby městské haly a komunikací ulice Sokolská, kde by za nepříznivého počasí docházelo k nánosu bláta a nečistot z úseku kolem fotbalového hřiště, neboť část komunikace mezi zahrádkami je jednosměrná směrem k fotbalovému hřišti, dále dle zpracované PD je vyšší cena za provedení vodovodní přípojky pro sběrový dvůr (350.000,- Kč) a poslední je navýšení oprav hřbitova o 300.000,- Kč na novou zeď do ulice Havlíčkova. Posledními jsou 4 žádosti o dotace, kde dotace 20.000,- Kč na ZUŠ požadují dorovnat schodek dotace od zřizovatele JMK. MNK žádá o mimořádnou dotaci 105.000,- Kč na pořádání MČR a Poháru ČR soutěží v nohejbalu – celkem 5 podniků – o jejichž přidělení bylo rozhodnuto až 13.2.2020 a MNK nemohl předpokládat jejich pořádání, dodatečně podaná dotace VONKA RACING s.r.o. ve výši 35.000,- Kč na pořádání tradiční Rallye show Modřice a dodatečně podaná dotace Jan Vonka – VONKA RACING ve výši 35.000,- Kč na záštitu a podporu sportovních aktivit a soutěží závodního týmu VONKA RACING.

Po navržených úpravách je pak na straně výdajů celková částka navýšení 3.570.000,- Kč, což znamená celkové výdaje po RO 205.852.900,- Kč

Po RO je schodek rozpočtu -48.249.500,- Kč

Výše financování je 8.676.000,- Kč

Plánovaná rezerva k 31.12.2020 je 21.620.729,- Kč

V diskusi vystoupili:

- Bernátová – ZUŠ požádala v řádném termínu o 70.000,- Kč, z jakého důvodu jim RMM navrhla dát 50.000,- Kč a teď jim navrhuje dát jen 20.000,- Kč
- Šiška – Protože jim vypadla částka od zřizovatele Jihomoravského kraje.
- Bernátová – Proč pan Vonka nepožádal v řádném termínu?

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

-
- Šiška – Z vážných rodinných důvodů na to zapomněl.
- Bernátová – My máme nějaké speciální formuláře o mimořádnou dotaci? Že pan Jahoda využil formulář, který zní úplně jinak.
- Mulíček – Formulář je volně přístupný a doplnil tedy slovo mimořádný.
- Procházka – Zeptal se pana Jahody, jestli se mu podařilo sehnat nějaké nové sponzory? Protože se pořád zvyšují dotace pro MNK, tak jestli mají i jiné zdroje příjmů?
- Jahoda – Máme sponzory, kteří se nám pravidelně opakují, vyměnili jsme pouze hlavního sponzora a tím je teď město Modřice.
- Chybík – Zeptal se, jestli se některé z akcí nohejbalu uvažuje o účasti České televize?
- Jahoda – S Českou televizí máme dlouhodobě dobré vztahy, takže určitě aspoň na republikovém šampionátu jednotlivců mužů udělají aspoň krátkou reportáž.
- Procházka – Zeptal se na investiční akci „Parkovací stání zahrádky“ – to je ta plocha, která přiléhá k travnatému hřišti?
- Šiška – To je plocha mezi hřištěm a zahrádkami, až k ulici Sokolská. Bude tam stejná úprava jako u sportovní haly.

Návrh na usnesení 1(Šiška):

ZMM schvaluje zařazení dotace ZUŠ Ořechov ve výši 20.000,- Kč; MNK, z.s. ve výši 70.000,- Kč; VONKA RACING s.r.o. ve výši 20.000,- Kč a Jan Vonka – VONKA RACING ve výši 10.000,- Kč do rozpočtu města Modřice na rok 2020.

Návrh na usnesení 2(Šiška):

ZMM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020 ve výši příjmů po RO 157.603.400,- Kč a ve výši výdajů po RO 205.852.900,- Kč jako schodkový se schodkem 48.249.500,- Kč a financováním ve výši 8.676.000,- Kč. Schodek rozpočtu bude dorovnán z rozpočtové rezervy let minulých.

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení 1:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.2.1/2020

Hlasování o návrhu na usnesení 2:

12 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Mikuš, Skalník, Putna, Hökl, Brabec, Koubková, Slaný, Ventruba)

0 proti

2 se zdrželi (Procházka, Bernátová)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.1.2/2020

7.3 Schválení smluv o poskytnutí dotace nad 50.000,- Kč

V podkladech zastupitelé obdrželi návrhy Veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Modřice v roce 2020, které jsou vyšší než 50.000,- Kč. Tyto smlouvy dle §85 písm. c) a j) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje ZMM. Jedná se celkem

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

o 10 smluv, které budeme projednávat jednotlivě tak, aby mohly být do textu případně zapracovány požadované změny. Všechny dotace byly schváleny a zařazeny do rozpočtu města.

7.3.1 Veřejnoprávní smlouva s Římskokatolickou farností Modřice, Masarykova 147, Modřice, IČ 65265891 – výše dotace 300.000,- Kč, na obnovu budovy farního kostela

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 300.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2020 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Římskokatolickou farností Modřice (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Procházka, Mikuš, Skalník, Putna, Hökl, Brabec, Koubková, Slaný, Ventruba)

0 proti

1 se zdržel (Bernátová)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.3.1/2020

7.3.2 Veřejnoprávní smlouva s Městským fotbalovým klubem Modřice, z.s., Sadová 572, Modřice, IČ 22869123 – výše dotace 450.000,- Kč, na provozní výdaje

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 450.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2020 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Městským fotbalovým klubem Modřice, z.s. (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.3.2/2020

7.3.3 Veřejnoprávní smlouva s Městským nohejbalovým klubem Modřice, z.s., nám. Svobody 93, Modřice, IČ 04253906 – výše dotace 922.000,- Kč, na zajištění sportovní činnosti a materiálního vybavení

Diskuse neproběhla

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 922.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2020 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Městským nohejbalovým klubem Modřice, z.s. (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.3.3/2020

7.3.4 Veřejnoprávní smlouva s Tělovýchovnou jednotou Sokol Modřice, Benešova 274, Modřice, IČ 48480614 – výše dotace 219.000,- Kč, na pravidelnou činnost oddílů, materiální vybavení 75.000,- Kč a pořízení permanentek do posilovny MHM 144.000,- Kč

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 219.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2020 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Tělovýchovnou jednotou Sokol Modřice (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.3.4/2020

7.3.5 Veřejnoprávní smlouva s Jumps athletic club Brno, Kovalovice 206, Viničné Šumice, IČ 44995199 – výše dotace 75.000,- Kč, na uspořádání mezinárodního závodu ve skoku vysokém v OC Olympia

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 75.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2020 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Jumps athletic club Brno (příjemce).

Protinávrhy k usnesení nebyly předloženy.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.3.5/2020

7.3.6 Veřejnoprávní smlouva s Junák – český skaut, středisko Řehoře Mendla Brno, z.s., Kampilíkova 124/13, Brno, IČ 62157400 – výše dotace 75.000,- Kč, na celoroční činnost 95. oddílu Quercus Modřice

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 75.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2020 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Junák – český skaut, středisko Řehoře Mendla Brno, z.s. (příjemce).

Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.3.6/2020

7.3.7 Veřejnoprávní smlouva s Pionýr, z.s. – pionýrská skupina Modřice, Poděbradova 1038, Modřice, IČ 07828691 – výše dotace 60.000,- Kč, na celoroční činnost 66. PTO Brabrouci Modřice a PS Modřice

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 60.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2020 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Pionýr, z.s. – pionýrská skupina Modřice (příjemce).

Protinávhrhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.3.7/2020

7.3.8 Veřejnoprávní smlouva s Klubem stolního hokeje Dragons Modřice, z.s., Severní 1020, Modřice, IČ 49457977 – výše dotace 145.000,- Kč, na celoroční činnost 45.000,- Kč a na pořádání mistrovství světa ve stolním hokeji 100.000,- Kč

Diskuse neproběhla

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 145.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2020 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Klubem stolního hokeje Dragons Modřice (příjemce).

Protinámryhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.3.8/2020

7.3.9 Veřejnoprávní smlouva s Diecézní charitou Brno, Jiráskova 47, Rajhrad, IČ 44990260 – výše dotace 110.000,- Kč, na provoz oblastní charity Rajhrad

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 110.000,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2020 mezi městem Modřice (poskytovatel) a Diecézní charitou Brno (příjemce).

Protinámryhy k usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.3.9/2020

7.3.10 Veřejnoprávní smlouva s SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů v Modřicích, nám. Svobody 93, Modřice, IČ 72049316 – výše dotace 167.500,- Kč, na provoz, údržbu a vybavení sboru dobrovolných hasičů

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 167.500,- Kč z rozpočtu města Modřice roku 2020 mezi městem Modřice (poskytovatel) a SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů v Modřicích (příjemce).

Protinámryhy k usnesení nebyly předloženy.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-7.3.10/2020

Bod 8 – Zřizovací listina organizační složky města Městská hala Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi návrh textu Zřizovací listiny organizační složky města Modřice Městské haly Modřice. Tak jako je zřízena knihovna, PBDS nebo muzeum, musí být zřízena organizační složka i na novou halu. Hala byla 23.1.2020 zkolaudována a od 3.2.2020 uvedena do provozu včetně pronajatých prostor. Nyní je tedy na ZMM, aby definitivně zřídilo tuto organizační složku.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Zřizovací listinu organizační složky města Modřice Městské haly Modřice.

Protinávrhy na usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-8.1/2020

Bod 9 – Zpráva o činnosti FV

V podkladech zastupitelé obdrželi zápis č. 10 ze dne 18.12.2019, zápis č. 11 ze dne 22.1.2020 a zápis č. 12 ze dne 26.2.2020 z jednání FV.

Krátký komentář přednesla předsedkyně FV zast. Koubková.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí zápisy č. 10, 11 a 12 ze zasedání FV.

Protinávrhy na usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-9.1/2020

Bod 10 – Zpráva o činnosti KV

V podkladech zastupitelé obdrželi zápis ze zasedání KV ze dne 11.2.2020, zápis o kontrole KV na činnost MP Modřice ze dne 25.11.2019 vč. vyjádření kontrolovaného, zápis o kontrole KV na vyřizování stížností občanů ze dne 3.2.2020 vč. vyjádření kontrolovaného, zápis o kontrole KV na plnění usnesení RMM ze dne 6.2.2020 vč. samostatného vyjádření kontrolovaného a návrh textu ankety pro zjištění zájmu občanů o dotaci rozdílu 2. a 3. pásma IDS JMK.

Krátký komentář přednesl předseda KV zast. Procházka.

V diskusi vystoupili:

- | | |
|-----------|---|
| Chybík | – K jakému pochybení došlo v rámci GDPR? |
| Procházka | – Zveřejnění jména a příjmení. |
| Hökl | – Upozornil na dovětky u otázek č. 2 a č. 5 v dotazníku. Přijdou mu zbytečné, jelikož by zdlouhavé vypisování mohlo dotazované odradit od vyplňování dotazníku. |
| Koubková | – Upozornila na bod č. 6, kde mají být uvedeny osobní údaje a bydliště. To by určitě nepožadovala. |
| Procházka | – Vysvětlil, že je to tam uvedeno proto, aby někdo nemohl vypisovat více dotazníků. |
| Chybíková | – V rámci GDPR by muselo být uvedeno proč, za jakým účelem a na jak dlouho se tyto informace shromažďují. |
| Šiška | – V odůvodnění ankety nastínit, jakým způsobem se bude lidem dotace proplácet, co proto budou muset udělat. |
| Brabec | – V jakém časovém horizontu se bude dotace proplácet? Jak moc zpětně si budou moci dotaci nárokovat? |
| Procházka | – Když to bude např. schváleno od září roku 2020, tak na to budou mít občané do konce roku 2020. |
| Skalník | – Navrhl, aby se dotazník vytvořil přes nový facebookový profil |
| Procházka | – To zveřejnění by bylo určitě pomocí více komunikačních prostředků. |
| Šiška | – Navrhl předkladatelům, aby připomínky, které zazněly, zpracovali a aby upravený návrh předložili ještě jednou. Návrh následně zaslat zastupitelům dopředu ke shlednutí a případnému dalšímu připomínkování. |

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí zápis ze zasedání KV ze dne 11.2.2020, zápis o kontrole činnosti MP Modřice vč. vyjádření kontrolovaného, zápis o kontrole vyřizování stížností občanů vč. vyjádření kontrolovaného a zápis o kontrole plnění usnesení RMM včetně vyjádření kontrolovaného.

Protinávrhy na usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-10.1/2020

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Bod 11 – Projednání žádostí o změnu ÚP Modřice

11.1 Žádost o změnu ÚP na pozemku parc. č. 118/2

V podkladech zastupitelé obdrželi žádost č.j. Mod 647/2020, mapovou lokaci pozemku a výřez ÚP Modřice k požadavku pana E. K., Modřice o změnu využití pozemku parc. č. 118/2 na ulici Hřbitovní z ploch sadů na plochu smíšená obytná.

Podrobný komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM zamítá pořízení změny ÚP Modřice na pozemek parc. č. 118/2.

Protinávrhy na usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro (Šiška, Chybíková, Chybík, Doleček, Procházka, Mikuš, Skalník, Putna, Hökl, Brabec, Koubková, Slaný, Ventruba)

0 proti

1 se zdržel (Bernátová)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-11.1/2020

11.2 Žádost o změnu ÚP na pozemku parc. č. 1970/28

V podkladech zastupitelé obdrželi žádost č.j. Mod 651/2020 podanou Ing. P. M., Ph.D., mapovou lokaci pozemku a výřez ÚP Modřice k požadavku změny využití pozemku parc. č. 1970/28 při ulici U dálnice z územní rezervy pro občanské vybavení na plochu občanského vybavení komerčního.

Podrobný komentář přednesla vedoucí MO Bc. Höklová.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM zamítá pořízení změny ÚP Modřice na pozemek parc. č. 1970/28.

Protinávrhy na usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-11.2/2020

Bod 12– Projednání odměn neuvolněným členům ZMM

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář a tabulku odměn neuvolněným zastupitelům, která vychází ze stávajících výší odměn. Jelikož od 1.1.2020 byly nařízením vlády zvýšeny maximální hodnoty viz Tabulka sloupec č. 2, je nyní na zastupitelích, aby si případně svým rozhodnutím stanovili nové výše odměn. Dnes stanoveno 100 % z kumulace max. 3 funkcí.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Odměny stávajícím neuvolněným zastupitelům jsou	stávající 100 %	nové ve 100 % výši
- Neuvolněný místostarosta, předseda komise	32.541,- Kč	35.795,- Kč
- Člen rady, předseda komise	10.847,- Kč	11.932,- Kč
- Člen rady, člen komise nebo výboru	10.244,- Kč	11.268,- Kč
- Předseda komise, člen komise nebo výboru	6.629,- Kč	7.292,- Kč
- Předseda komise nebo výboru	3.616,- Kč	3.978,- Kč
- 2x Člen komise nebo výboru	6.026,- Kč	6.628,- Kč
- Člen komise nebo výboru	3.013,- Kč	3.314,- Kč
- Zastupitel	1.808,- Kč	1.989,- Kč

Je na zastupitelích, aby si sami určili výši svých odměn.

V diskusi vystoupili:

Bernátová – navrhla výši odměny ve 100 % výši odměny dle nařízení vlády od 1.1.2020

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva města Modřice pro volební období 2018-2022 ve výši Ventruha 35.795,- Kč; Doleček 11.932,- Kč; Slaný 11.268,- Kč; Koubková 7.292,- Kč; Putna 3.978,- Kč; Procházka 3.978,- Kč; Bernátová 6.628,- Kč; Skalník 6.628,- Kč; Hökl 3.314,- Kč; Mikuš 3.314,- Kč; Tomandl 3.314,- Kč; Brabec 3.314,- Kč a Chybík 1.989,- Kč s účinností od 1.3.2020.

Protinávrhy na usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdržel

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-12.1/2020

Bod 13– Různé, diskuse

13.1 Vybudování hotelu a casina

V podkladech zastupitelé obdrželi žádost společnosti JUNG Group a.s. a mapový podklad ke zřízení hotelu, restaurace a casina v objektu Evropská 873 v areálu CT Parku. Dále zastupitelé obdrželi prezentaci obdobného zařízení, které žadatel provozuje v Olomouci – Hodolanech. Ve své žádosti městu nabízí při zahrnutí objektu do OZV podporu kultivace veřejného prostoru formou daru 2 mil. Kč na vybudování zeleně a výstavbu nebo opravu chodníků města, případně je využít i jinak po dohodě. V rámci přestavby objektu by bylo vybudováno přímé napojení areálu CTP ze silnice D52.

V diskusi vystoupili:

Blažek (zást. CTP)

– Garantoval, že objekt jako administrativní budova bude zachována. Dopravní stavby přímé napojení na D52 a nové přemostění toku Bobravy pro osobní dopravu jsou ve fázi studií. Napojení na D52 je v jednání s orgány st. správy a záležití hlavně na jednání se ŘSD

Bernátová

– Když byl postaven CTP, sjezd byl vytvořen na želešickém kopci a nebylo možno tuto situaci zvrátit. Jak je možné, že vy můžete toto uskutečnit?

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

- Blažek (zást. CTP) – Navrhli jsme nějaká řešení, která jsou projednávána s dotčenými orgány. Nejsme zatím schopni zaručit výsledek, ale snažíme se toto primárně vyřešit.
- Bernátová – Podivila se nad tím, že když společnost Admiral před 2 roky chtěla vybudovat kasino na Skandinávské, bylo jim to zamítnuto a CTP bychom to měli schválit.
- Blažek (zást. CTP) – Kasino by mělo zabírat kolem 30 % plochy, zbytek hotel a restaurace
Skalník – Zeptal se zástupců CPT, co je vede k tomu, že investice na přemostění Bobravy a napojení na D52 vám stojí za to, když pronajmete 30 % budovy.
- Blažek (zást. CTP) – Pronajímáme budovu celou, 30 % bude zabírat kasino.
Bernátová – Zeptala se, kde má sídlo firma JUNG Group?
Novotný (JUNG Group) – V Olomouci, Hodolanech.
Šiška – Prohlásil, že byl vždy pro každý hazard, protože je to nesmysl být proti hazardu. Raději mít hazard tam kde je a bude se to kontrolovat, než to mít někde pokoutně po barákách.
- Chybík – Sdělil, že bude hlasovat proti zřízení casina v Modřicích.
Procházka – Sdělil, že také bude hlasovat proti, protože je to nadřazeným celospolečenským trendem nad zájmem příjmu do městské pokladny.
- Novotný (JUNG Group) – Obhajoval jejich záměr výstavby casina.
Bernátová – Uvedla, že stejné argumenty měla společnost Admiral a záměr se jim neschválil a pozastavila se nad tím, proč CTP neudělala kroky k vybudování sjezdu na D52 už dávno?
- Blažek (zást. CTP) – Argumentoval, že se jedná o poměrně velké částky a zopakoval, že probíhají jednání.
- Bernátová – Co se týče přemostění Bobravy, teď je tam cyklostezka a kolem staré komunikace bydlí lidé, takže by se jim tam situace pěkně zkomplikovala.
– Navrhla, aby až CTP toto, co slibuje všechno zařídí, tak až potom se bavit o hotelu a casinu.
- Šiška – RMM by měla dostat od ZMM pověření, že uzavře smlouvu o tom, že až oni dostanou to, co tady nabízí – sjezd, přemostění Bobravy – až budou třeba ve stádiu stavebního povolení, tak až potom my budeme jednat o změně OZV. A pokud to třeba do 3 let nezrealizují, my můžeme tuto adresu z vyhlášky znovu odstranit.
- Mikuš – Přemostění bere jako dobrý nápad, protože nyní se to musí celé objíždět. Zná to, protože tam též pracuje.
- Brabec – Je to o tom, jestli chceme, aby ty peníze z toho přišly do naší pokladny nebo do nějaké jiné, když se to postaví někde jinde.
- Procházka – I dobře situovaní občané jsou schopni prohrát celý majetek, není to otázka jen chudších, týká se to všech vrstev.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí investiční záměr zřízení hotelu, restaurace a casina v objektu Evropská 873 a pověřuje RMM uzavřením Smlouvy o plnění závazků smluvních stran.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

Protinávrh na usnesení (Mikuš):

ZMM bere na vědomí investiční záměr zřízení hotelu, restaurace a casina v objektu Evropská 873 a pověřuje RMM přípravou Smlouvy o plnění závazků smluvních stran k projednání na ZMM.

Hlasování o protinávrhu na usnesení:

9 pro (Šiška, Doleček, Mikuš, Skalník, Putna, Hökl, Brabec, Koubková, Ventruba)

5 proti (Slaný, Chybíková, Chybík, Bernátová, Procházka)

0 se zdržel

Protinávrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-13.1/2020

13.2 Žádost o bezúplatný převod nepotřebného majetku

V podkladech zastupitelé obdrželi žádost obce Neslovice o bezúplatný převod nepotřebného movitého majetku – dopravního automobilu DA - A31 včetně komentáře. Tím, že JSDH má od loňského roku nové vozidlo Dennis Rapier a staré vozidlo Avia A31 je již nepotřebné, bylo toto nabídnuto k dispozici. I naše jednotka jej v minulosti obdržela bezúplatně.

Doplňující komentář přednesl zast. Putna.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje bezúplatný převod nepotřebného movitého majetku vyřazeného dopravního automobilu Avia A31 z JSDH Modřice na obec Neslovice.

Protinávrhy na usnesení nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 7Z-13.2/2020

Diskuse

Bernátová

– Zeptala se na pomník na nám. Svobody.

Šiška

– Obdrželi jsme aktualizovanou nabídku s dvojnásobnou cenou.

Bernátová

– Navrhla oslovit jinou firmu a stromy revitalizovat i bez firmy. Dále se zeptala na blokové čištění. Zda by se poslední čištění v roce nemohlo dělat až po opadu listí?

Chybíková

– Termíny se projednávají 4 měsíce dopředu na šlapanickém úřadu, musíme na to mít razítko a s termíny se nemůže hýbat, protože by se musely znovu projednávat.

Bernátová

– Termíny doručení zpravodaje se stále zpožďují. Slyšela, že zpravodaj je na úřad dodán v rozumném termínu, ale ve schránkách je až mnohem později. Dále upozornila na velký nepořádek v příkopech od sjezdu ze železického mostu směr na Rajhrad, podél CTP. Apelovat na ŘSD, aby s tím něco udělali. Pak se zeptala p. Šuly, co dělala četa během zimy?

Šula

– Dělají údržbářské práce na strojích, uklízí město.

Bernátová

– Pochválila výsadbu u železářství Kadlec.

Zapsala Lenka Knotková, DiS.

-
- Procházka – Ve městě vzniklo několik míst pro přecházení. Požádal, aby byly pro větší bezpečnost chodců označeny vodorovným značením V7B. Dále navrhl projednání s ŘSD snížení rychlosti na 80 km/h v úseku Vídeňské ulice přes Modřice. Též požádal, zda by mohl být konkrétní návrh kamerového systému města projednán v ZMM.
- občan H. st. – Zeptal se, jaký byl původní termín dokončení haly? A proč došlo k posunutí? Proč nebyla nižší cena stavebního dohledu, když už se jednalo jen o prodloužení části stavby? Jaká kritéria jsou k pronájmu prostor v Městské hale? Neporozuměl rozdílu ve výši pronájmu za pokoj a za místo pro automat na občerstvení.
- Šiška – Starosta odpovídal a nabídl nahlédnutí do podkladů, neboť si podrobnosti nepamatuje z hlavy.
- občan H. – Vyjádřil pochybnosti k výši ceny za pronájem pokoje v městské hale, která je včetně energií 2.500,- Kč/měs.
- Bernátová – Upozornila na možnost dotací od ministerstva životního prostředí až do výše 250 tis. Kč, akce trvá do konce srpna - dotace na sazenice stromů, na výsadbu ve městech a obcích.
- občan H. st. – Osvětlení v podchodu u tramvaje nesvítí už několik měsíců.
- Chybíková – To patří ŘSD, dělají opravu VO podél D52 a dělají ji na etapy.

Ukončeno ve 21:28 hodin

Ověřovatelé:

Ing. Josef Šiška
starosta města