

USNESENÍ Č. 20/2019

z 20. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 10. prosince 2019 v 15 hodin v kanceláři starosty modřické radnice

Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 5, jmenovitě viz prezenční listina)

RMM schvaluje zapisovatelku Lenku Knotkovou, DiS.

RMM schvaluje navržený program 20. schůze RMM

Úvod

Usnesení 20R-1Ú/2019: RMM schvaluje opravu usnesení RMM 19R-2.12/2019, ze které vypouští ustanovení „za jednorázovou úhradu ve výši 1.700,- Kč bez DPH“ a nahrazuje jej ustanovením „za jednorázovou úhradu dle sazebníku města Modřice“.

Bod 1 – Kontrola úkolů

Usnesení 20R-1.1/2019: RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních RMM a ZMM.

Bod 2 – Zpráva o činnosti Redakční rady – MUDr. Mareček

Usnesení 20R-2.1/2019: RMM bere na vědomí informace o činnosti Redakční rady zpravodaje za rok 2019.

Bod 3 – Rozpracování úkolů uložených na 6. zasedání ZMM

Usnesení 20R-3.1/2019: RMM bere na vědomí Zprávu o rozpracování úkolů uložených na 6. zasedání ZMM.

Bod 4 – Projednání důležitých smluv a faktur

Usnesení 20R-4.1/2019: RMM schvaluje úhradu faktury za provedené práce na akci „Víceúčelová sportovní hala Modřice“ za měsíc listopad 2019 ve výši 16.648.565,40 Kč bez DPH.

Usnesení 20R-4.2/2019: RMM schvaluje úhradu faktury za provedené více a méně práce na akci „Víceúčelová sportovní hala Modřice“ za měsíc listopad 2019 ve výši 755,78 Kč bez DPH.

Usnesení 20R-4.3/2019: RMM schvaluje Smlouvu o poskytování technicko - organizačních služeb v oblasti BOZP a PO na majetek města Modřice za cenu 7.833,- Kč/měs. mezi městem Modřice (objednatel) a Jaroslavem Piškem (poskytovatel).

Usnesení 20R-4.4/2019: RMM schvaluje Smlouvu o poskytování technicko - organizačních služeb v oblasti BOZP a PO na majetek Pasivního bytového domu pro seniory za cenu 3.500,- Kč/měs. mezi městem Modřice (objednatel) a Jaroslavem Piškem (poskytovatel).

Usnesení 20R-4.5/2019: RMM schvaluje Dodatek č. 1 Příkazní smlouvy o výkonu činnosti technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Víceúčelová sportovní hala Modřice“ upravující činnost do doby dokončení díla tj. do 30.4.2020 za cenu ve výši 160.000,- Kč vč. DPH mezi městem Modřice (příkazce) a Liborem Kočičem (příkazník).

Zpracovala Lenka Knotková, DiS

Usnesení 20R-4.6/2019: RMM schvaluje Dodatek č. 1 Příkazní smlouvy o výkonu činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby „Víceúčelová sportovní hala Modřice“ upravující činnost do doby dokončení díla tj. do 30.4.2020 za cenu ve výši 30.000,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (příkazce) a firmou Truvia s.r.o. (příkazník).

Usnesení 20R-4.7/2019: RMM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Zateplení části BD Sadova 563, Modřice“ upravující termín dokončení do 31.5.2020 mezi městem Modřice (objednatel) a Ludškem Vondrou (zhotovitel).

Usnesení 20R-4.8.1/2019: RMM schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o dodávce pitné vody č. 2010010062 pro objekt Benešova 274 mezi městem Modřice (odběratel) a BVK a.s. (dodavatel).

Usnesení 20R-4.8.2/2019: RMM schvaluje Smlouvu o dodávce pitné vody č. 2010045734 pro objekt Benešova 274 mezi městem Modřice (odběratel) a BVK a.s. (dodavatel).

Usnesení 20R-4.9/2019: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby „Přípojka inženýrských sítí – elektřina, plyn, voda a kanalizace“ vedené v pozemcích parc. č. 2026/1 a 2026/2 mezi městem Modřice (vlastník pozemku) a Ing. V. N. (stavebník).

Usnesení 20R-4.10/2019: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby „Umístění přípojek technické infrastruktury, vjezdu a připojení chodníku, nám. Svobody 12, Modřice“ vedené v pozemcích parc. č. 2016, 2025/1 a 2011/1 mezi městem Modřice (vlastník) a firmou M Property s.r.o. (stavebník).

Usnesení 20R-4.11/2019: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. 22-MP00302/19 na umístění hydrogeologického vrtu HG250 v pozemku parc. č. 1624/11 za jednorázovou úplatu 10.000,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (povinný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (oprávněný).

Usnesení 20R-4.12/2019: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na umístění stavby „Vodovod – CTPark Modřice – MO17“ v pozemcích parc. č. 2083 a 2090 za jednorázovou úplatu 647,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (povinný) a firmou CTP PropertyXX, spol. s r.o. (oprávněný).

Usnesení 20R-4.13.1/2019: RMM schvaluje Smlouvu o poskytnutí doménových a webhostingových služeb č. 2019053 za cenu 2.630,- Kč bez DPH za rok, na doménu sportvnihalamodrice.cz mezi městem Modřice (klient) a firmou OMEGA24 s.r.o. (poskytovatel).

Usnesení 20R-4.13.2/2019: RMM schvaluje Smlouvu o poskytnutí doménových a webhostingových služeb č. 2019054 za cenu 2.630,- Kč bez DPH za rok, na doménu mestskahalamodrice.cz mezi městem Modřice (klient) a firmou OMEGA24 s.r.o. (poskytovatel).

Usnesení 20R-4.14/2019: RMM schvaluje Darovací smlouvu na peněžní dar ve výši 20.000,- Kč za vítězství v soutěži obcí JMK „My třídíme nejlépe 2019“ mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou ASEKOL a.s. (dárce).

Usnesení 20R-4.15/2019: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu městské haly – všech 3 hřišť – od 3.2.2020 do 27.5.2020 každé pondělí a středu od 20:30 do 22:00 hod. za cenu 1.500,- Kč/hod. bez DPH mezi městem Modřice (pronajímatel) a FC Atraps z.s. (nájemce).

Usnesení 20R-4.16/2019: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu městské haly – 1 hřiště – od 5.2.2020 do 24.6.2020 každou středu od 17:00 do 18:00 hod. za cenu 600,- Kč/hod. bez DPH mezi městem Modřice (pronajímatel) a T. J. Sokol Brno-Husovice (nájemce).

Usnesení 20R-4.17/2019: RMM schvaluje Dodatek č. 4 k Pojistné smlouvě č. 7720862219 na pojištění majetku a odpovědnosti města Modřice rozšířené o městskou halu Modřice za celkovou cenu 140.345,- Kč mezi městem Modřice (pojistník) a Kooperativa pojišťovna, a.s., Vianna Insurance group (pojistitel).

Usnesení 20R-4.18/2019: RMM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 24.09.2018 upravující termíny odevzdání jednotlivých částí PD na akci „Projektová dokumentace – Modřice – Masarykova“ mezi městem Modřice (objednatel) a firmou ATELIER FONTES, s.r.o. (zhotovitel).

Bod 5 – Projednání aktivit podnikatelských subjektů, spolků a občanů

Usnesení 20R-5.1/2019: RMM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pokoje ve 2. NP v Městské hale Modřice o výměře 32 m² pro účely přechodného ubytování personálu haly.

Usnesení 20R-5.2/2019: RMM schvaluje Obchodní podmínky pro uzavírání jednorázových krátkodobých pronájmů sportovních prostor včetně zásad ochrany osobních údajů.

Usnesení 20R-5.3/2019: RMM schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky místnosti o výměře 116 m² ve 2. NP nám. Svobody 93 od 1.1.2020 s možností prolongace každý čtvrtek od 15:15 do 20:00 hod. pro činnost folklórního kroužku.

Usnesení 20R-5.4/2019: RMM schvaluje převod místní komunikace IV. třídy – chodníků vybudované na pozemcích parc. č. 2016 a 2025/1 firmou M Property s.r.o. a pověřuje MO přípravou Smlouvy o smlouvě budoucí na převod místních komunikací.

Usnesení 20R-5.5/2019: RMM schvaluje vynětí ze ZPF pro komunikace k RD p. Alexandra Coufalíka vedené na pozemku parc. č. 2053/4 ul. Nádražní a ukládá p. C. vypracování geometrického plánu a úhradu poplatku za vynětí ze ZPF.

Usnesení 20R-5.6/2019: RMM bere na vědomí investiční záměr společnosti JUNG GROUP a.s. na vybudování zábavního komplexu v objektu Evropská 873 na pozemcích parc. č. 1536/66, 1536/117 a 1536/121 a postupuje záměr k projednání v ZMM s doporučením zamítnutí kasina a herny.

Usnesení 20R-5.7/2019: RMM schvaluje pronájem garážového stání v BD Za Humny na období od 1.12.2019 do 29.2.2020 pí M. H.

Usnesení 20R-5.8/2019: RMM bere na vědomí návrh na bezúplatný převod objektu na pozemku parc. č. 1516/10 Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a pověřuje MO přípravou podkladů k převodu.

Bod 6 – Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory

K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS

Bod 7 – Projednání zpráv z činnosti komisí RMM, výborů TMM, Muzejního spolku Modřice a Městské policie Modřice

Usnesení 20R-7.1/2019: RMM bere na vědomí zápis č. 12/2019 ze dne 4.12.2019 ze zasedání KSDÚP a plně souhlasí se závěry navrženými k jednotlivým projednávaným žádostem.

Usnesení 20R-7.2/2019: RMM bere na vědomí zápis ze zasedání Muzejního spolku Modřice ze dne 26.11.2019 a pověřuje starostu reakcí na odmítnutí dočasné správy muzea.

Usnesení 20R-7.3/2019: RMM bere na vědomí Svodku událostí Městské policie Modřice za období od 1.11.2019 do 30.11.2019.

Bod 8 – Různé, diskuze

Usnesení 20R-8.1/2019: RMM schvaluje podání připomínky k návrhu ÚP Želešice ve znění: Město Modřice požaduje kapitolu „odkanalizování území a čištění odpadních vod“ textové části odůvodnění návrhu ÚP Želešice doplnit o vyhodnocení navýšení odvádění odpadních vod z nově vymezených zastavitelných ploch na kanalizaci, která je zaústěna do kanalizace města Modřice. Požadavek vyplývá z Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací města Modřice a obce Želešice z 11.12.2007 a to zejména z čl. V této dohody.

Usnesení 20R-8.2/2019: RMM v souladu s ust. §102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů stanovuje od 1.1.2020 počet pracovníků Městského úřadu Modřice ve výši 50.

Usnesení 20R-8.3/2019: RMM schvaluje IS č. 6/2019 Sociální fond města Modřice.

Usnesení 20R-8.4/2019: RMM schvaluje IS č. 7/2019 Organizační řád Městského úřadu Modřice.

Usnesení 20R-8.5/2019: RMM schvaluje IS č. 8/2019 Pracovní řád města Modřice.

Usnesení 20R-8.6/2019: RMM schvaluje IS č. 9/2019 Spisový a skartační řád města Modřice.

Usnesení 20R-8.7/2019: RMM jmenuje dle §102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů Ing. Petra Jahodu vedoucím Městské haly Modřice s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.8.1/2019: RMM na základě §103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje vedoucímu FO Ing. Mulíčkovi osobní ohodnocení ve výši 42% a ostatní části platu navyšuje dle Nařízení vlády č. 300/2019 O platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a státních zaměstnanců s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.8.2/2019: RMM na základě §103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje vedoucí MO Bc. Höklové osobní ohodnocení ve výši 43% a ostatní části platu navyšuje dle Nařízení vlády č. 300/2019 O platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a státních zaměstnanců s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.8.3/2019: RMM na základě §103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje vedoucí OVV Mgr. Žaloudkové osobní ohodnocení

Zpracovala Lenka Knotková, DiS

ve výši 38% a ostatní části platu navyšuje dle Nařízení vlády č. 300/2019 O platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a státních zaměstnanců s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.8.4/2019: RMM na základě §103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje vedoucí městské knihovny Mgr. Pilátové osobní ohodnocení ve výši 30% a ostatní části platu navyšuje dle Nařízení vlády č. 300/2019 O platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a státních zaměstnanců s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.8.5/2019: RMM na základě §103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje vedoucí PBDS pí Kozumplíkové osobní ohodnocení ve výši 36% a ostatní části platu navyšuje dle Nařízení vlády č. 300/2019 O platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a státních zaměstnanců s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.8.6/2019: RMM na základě §103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje vedoucímu pracovní čety p. Šulovi osobní ohodnocení ve výši 38% a ostatní části platu navyšuje dle Nařízení vlády č. 300/2019 O platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a státních zaměstnanců s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.8.7/2019: RMM na základě §103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje určenému strážníkovi p. Krakowczykovi osobní ohodnocení ve výši 36% a ostatní části platu navyšuje dle Nařízení vlády č. 300/2019 O platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a státních zaměstnanců s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.9/2019: RMM na základě §103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje vedoucímu MHM Ing. Jahodovi osobní ohodnocení ve výši 10% s účinností od 1.12.2019 a ostatní části platu navyšuje dle Nařízení vlády č. 300/2019 O platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a státních zaměstnanců s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.10.1/2019: RMM na základě nařízení vlády č. 300/2019 O platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a státních zaměstnanců schvaluje ředitelce ZŠ Modřice Mgr. Kateřině Koubkové plat v celkové výši 69.140,- Kč s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.10.2/2019: RMM na základě nařízení vlády č. 300/2019 O platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a státních zaměstnanců schvaluje ředitelce MŠ Modřice Bc. Monice Čechovské plat v celkové výši 54.484,- Kč s účinností od 1.1.2020.

Usnesení 20R-8.11/2019: RMM schvaluje odpis pohledávek vzniklých neuhrazením vystavených faktur na osobu M. S., IČ 65308905 v letech 2014-2015 v celkové výši 13.955,- Kč.

Usnesení 20R-8.12/2019: RMM schvaluje odpis pohledávek vzniklých neuhrazením vystavených faktur na firmu Domestav, s.r.o., IČ 63479711 v roce 2014 v celkové výši 7.316,- Kč.

Usnesení 20R-8.13/2019: RMM schvaluje odpis pohledávek vzniklých neuhrazením vystavených faktur na firmu Energy Solutions and Saving, s.r.o., IČ 29398151 v roce 2015 v celkové výši 2.339,- Kč.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS

Usnesení 20R-8.14/2019: RMM schvaluje ZŠ Modřice I. rozpočtovou změnu odpisového plánu majetku na rok 2019.

Usnesení 20R-8.15/2019: RMM schvaluje vyplacení odměny ve výši 43.000,- Kč ředitelce ZŠ Modřice Mgr. Koubkové z prostředků MŠMT ve výplatním termínu za měsíc prosinec.

Usnesení 20R-8.16/2019: RMM vydává trvalý souhlas ZŠ Modřice s vyřazováním nedobytných dlouhodobých pohledávek za rodiče žáků v celkovém součtu jednotlivých pohledávek do výše 3.000,- Kč/rok.

Usnesení 20R-8.17/2019: RMM schvaluje MŠ Modřice I. rozpočtovou změnu rozpočtu MŠ Modřice v roce 2019.

Usnesení 20R-8.18/2019: RMM schvaluje MŠ Modřice I. rozpočtovou změnu odpisového plánu majetku na rok 2019.

Usnesení 20R-8.19/2019: RMM schvaluje vyplacení odměny ve výši 26.000,- Kč ředitelce MŠ Modřice Bc. Čechovské z provozních prostředků MŠ ve výplatním termínu za měsíc prosinec.

Usnesení 20R-8.20/2019: RMM schvaluje zpracování PD pro ÚŘ akce „Rekonstrukce fotbalového hřiště Modřice parc. č. 994/1“ Ing. Milanem Strachoněm za cenu 82.500,- Kč bez DPH.

Usnesení 20R-8.21/2019: RMM schvaluje uzavření smlouvy na dodávku elektrické energie od společnosti E.ON Energie, a.s. na dobu 2 let a pověřuje starostu uzavřením smlouvy k 11.12.2019.

.....
starosta města Ing. Josef Šiška

.....
místostarostka Ing. Hana Chybíková