

USNESENÍ Č. 48/2018

ze 48. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 22. října 2018 v 15 hodin v kanceláři starosty modřické radnice

Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 4, jmenovitě viz prezenční listina, řádně omluvena zast. Šulová)

RMM schvaluje zapisovatelku Lenku Knotkovou, DiS.

RMM schvaluje navržený program 48. schůze RMM

Bod 1 – Kontrola uložených úkolů

Usnesení 48R-1.1/2018: RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních RMM a ZMM.

Bod 2 – Projednání důležitých smluv a faktur

Usnesení 48R-2.1/2018: RMM schvaluje fakturu za provádění výstavby Víceúčelové sportovní haly Modřice v měsíci září 2018 ve výši 5.302.798,90 Kč bez DPH.

Usnesení 48R-2.2/2018: RMM schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13.7.2018 na výstavbu „ Víceúčelová sportovní hala Modřice“ uzavřené mezi městem Modřice (objednatel) a Sdružením firem SYNER s.r.o. a Moravostav Brno, a.s. (dodavatel) spočívající v ponížení ceny o méněpráce na nových 189.631.335,83 Kč bez DPH a v úpravě termínu milníku č.1 nově na 11.9.2019.

Usnesení 48R-2.3/2018: RMM schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo „Modřice chodníky – oprava ul. Komenského část C a Benešova část A“ uzavřené mezi městem Modřice (objednatel) a firmou SVÍTIL PLUS s.r.o. upravující termín dokončení díla na 6 týdnů od nového zahájení dne 15.03.2019.

Usnesení 48R-2.4/2018: RMM bere na vědomí Prohlášení smluvních stran k Plánovací smlouvě ze dne 4.4.2018 mezi městem Modřice a P. G. v řešení komunikace na ulici Tyršova a požaduje stanovit specifikaci uzpůsobení silnice.

Usnesení 48R-2.5.1/2018: RMM zamítá Smlouvu na zajištění služby energetického hospodářství „Zajištění činnosti energetického managementu města Modřice“ od roku 2019 ve výši 133.100,- Kč/rok vč. DPH mezi městem Modřice (objednatel) a firmou MIX MAX-Energetika, s.r.o. (zhotovitel).

Usnesení 48R-2.5.2/2018: RMM schvaluje úhradu za provedenou činnost energetického managementu firmě MIX MAX Energetika, s.r.o. v roce 2018 ve výši 25.000,- Kč bez DPH.

Usnesení 48R-2.6/2018: RMM schvaluje Smlouvu o zajištění školení a výcviku strážníků mezi městem Modřice (objednatel) a Statutárním městem Brno-MP Brno (poskytovatel) v ceně 337,- Kč/osobu/den.

Usnesení 48R-2.7/2018: RMM schvaluje Kupní smlouvu na prodej části pozemku p.č. 2025/27 za cenu 19.600,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (prodávající) a K. K. (kupující).

Zpracovala Lenka Knotková, DiS

Usnesení 48R-2.8/2018: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby „Sjezdu z ul. Evropská na p. č. 1536/24“ vedený přes pozemek p.č. 2082/1 mezi městem Modřice (vlastník pozemku) a firmou ČASI Logistika spol. s r.o. (stavebník).

Usnesení 48R-2.9/2018: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na vedení NTL plynovodní přípojky novostavby RD ul. Pilcova umístěné v pozemku p.č. 2050 mezi městem Modřice (povinný) a firmou GasNet, s.r.o. (oprávněný) za cenu 50,- Kč bez DPH.

Usnesení 48R-2.10/2018: RMM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na vedení plynové přípojky RD ul. Havlíčkova par. č. 136/1 umístěné v pozemku p.č. 2027/1 mezi městem Modřice (budoucí povinný) a firmou GasNet s.r.o. (budoucí oprávněný).

Usnesení 48R-2.11/2018: RMM schvaluje aktualizovanou Smlouvu o nájmu pozemku p.č. 39/11 a 49/1 mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. L., P. P., T. N., J. R., J. T., K. Z. st., K. Z. ml., L. J., Z. K., J. S. a L. J. (nájemci).

Usnesení 48R-2.12/2018: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 51G mezi městem Modřice (pronajímatel) a L. K. (nájemci).

Usnesení 48R-2.13/2018: RMM schvaluje Darovací smlouvu „adopční“ na podporu Tamarína žlutorukého ve výši 3.000,- mezi městem Modřice (dárce) a ZOO Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace (obdarovaný).

Usnesení 48R-2.14/2018: RMM schvaluje pojištění vozidla pro JSDH Modřice mezi městem Modřice (pojistník) a Českou pojišťovnou, a.s. (pojistitel) ve výši 38.495,- Kč/rok vč. DPH.

Bod 3 – Projednání nových podnikatelských aktivit

Usnesení 48R-3.1/2018: RMM schvaluje zveřejnění záměru směny nemovitosti – pozemků p.č. 2102/2, části 2025/1 a nově 2025/54.

Usnesení 48R-3.2/2018: RMM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu p. č. 1977/74 – části oplocení.

Usnesení 48R-3.3/2018: RMM schvaluje připsání spolunájemnice do nájemní smlouvy na městský byt č.6/44 BD Za Humny 764 pí A. D. a pověřuje starostu města podpisem nové nájemní smlouvy dle platné Interní směrnice města.

Usnesení 48R-3.4/2018: RMM schvaluje pronájem nebytových prostor Hybešova 645 panu D. G. a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Usnesení 48R-3.5/2018: RMM zamítá pronájem bytu nájemnice pí O. panu T. z důvodu nerozvážení nájemní smlouvy stávající nájemnicí.

Usnesení 48R-3.6/2018: RMM bere na vědomí žádost P. P. a M. L. o pronájem části pozemku p.č. 49/1 pod jejich přístavkem a odkládá rozhodnutí do konečného rozhodnutí SÚ Šlapanice ve věci částečné demolice zdi podanou Ing. N.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS

Usnesení 48R-3.7/2018: RMM schvaluje vyložení nabídky pozemků p.č. 1185/1, 2225/1 a 2225/6 k propachtování/pronájmu a současně schvaluje nepodání nabídky pronájmu městem Modřice pro jejich nepotřebnost.

Bod 4 – Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory

Usnesení 48R-4.1/2018: RMM schvaluje přestěhování nájemnice bytu č. 22 v PBDS pí E. Š. do bytu č. 1.

Bod 5– Projednání zpráv z činnosti komisí rady, výborů ZMM, Muzejního spolku Modřice a Městské policie Modřice

Usnesení 48R-5.1.1/2018: RMM zamítá vydání kladného vyjádření k PD „Polyfunkční objekt SW-Trade“ a pověřuje MO vypracováním stanoviska s ohledem na soulad s ÚP Modřice.

Usnesení 48R-5.1.2/2018: RMM schvaluje kladné stanovisko k PD „0798/18, PZ SIKa Modřice_OK“.

Usnesení 48R-5.2/2018: RMM bere na vědomí zápis z 16. zasedání KŽP ze dne 19.10.2018 a plně souhlasí se závěry navrženými komisí k jednotlivým žádostem.

Usnesení 48R-5.3/2018: RMM bere na vědomí zápis č. 38 z jednání FV ze dne 19.9.2018 a postupuje jej do projednání v ZMM.

Usnesení 48R-5.4/2018: RMM bere na vědomí zápis ze zasedání Muzejního spolku Modřice ze dne 24.9.2018.

Usnesení 48R-5.5/2018: RMM bere na vědomí Svodku událostí MP Modřice za období od 01.09.2018 do 30.09.2018.

Bod 6 – Komplexní hodnocení činnosti komisí RMM za volební období 2014-2018

Usnesení 48R-6.1/2018: RMM bere na vědomí zprávu starosty města o činnosti komisí RMM ve volebním období 2014-2018.

Bod 7 – Různé, diskuze

Usnesení 48R-7.1/2018: RMM schvaluje Interní směrnici č. 12/2018 Začlenění do kategorie činností požárního nebezpečí pro objekt Nádražní 1123 a 1124, Modřice.

Usnesení 48R-7.2/2018: RMM bere na vědomí rozpracovaný Strategický plán rozvoje sportu města Modřice 2018-2025.

Usnesení 48R-7.3/2018: RMM schvaluje M. B. aj. B. příspěvek v hmotné nouzi v roce 2019 na nákup léků ve výši 1.000,- Kč/osobu.

Usnesení 48R-7.4/2018: RMM bere na vědomí žádost ženáčské chasy o zvýšení částky na zajištění ženáčských hodů 2019 na 60.000,- Kč.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS

Usnesení 48R-7.5/2018: RMM schvaluje RO č. 6/2018 rozpočtu města Modřice na rok 2018 na straně příjmů po RO 123.856.200,- Kč a na straně výdajů po RO 197.406.800,- Kč jako schodkový se schodkem -73.550.600,- Kč a financováním ve výši 2.770.000,- Kč. Schodek rozpočtu bude dorovnán z rozpočtové rezervy let minulých.

Bod 8 – Hodnocení činnosti RMM za volební období 2014-2018

Usnesení 48R-8.1/2018: RMM bere na vědomí zprávu o Komplexním hodnocení činnosti RMM za volební období 2014-2018.

.....
starosta města Ing. Josef Šiška

.....
místostarostka Ing. Hana Chybíková