

USNESENÍ Č. 45/2018

ze 45. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 23. července 2018 v 15 hodin v kanceláři starosty modřické radnice

Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 3, jmenovitě viz prezenční listina.)

RMM schvaluje zapisovatelku Bc. Martinu Vojtovou, DiS.

RMM schvaluje navržený program 45. schůze RMM s doplněním o bod: Nástin programu zájmového ZMM.

Bod 1 – Kontrola uložených úkolů

Usnesení 45R-1.1/2018: RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedání ZMM a RMM.

Bod 2 – Projednání důležitých smluv a faktur

Usnesení 45R-2.1/2018: RMM schvaluje Rámcovou smlouvu na zhotovení díla 40 virtuálních prohlídek a 2 focení dronem při výstavbě Víceúčelové sportovní haly za cenu 132.000,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (objednatel) a firmou PANO3D Profi, s.r.o. (zhotovitel).

Usnesení 45R-2.2/2018: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM-014330049081/001 na umístění distribuční soustavy kabelu NN a rozpojovací skříně stavby „Modřice, Tyršova, roz. DS NN, Q-elektrik“ v pozemcích p.č. 1451/42, 2064/1, 2064/12, 2064/23 a 2066/17 za jednorázovou úplatu 16.700,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. (oprávněný).

Usnesení 45R-2.3/2018: RMM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030037943/001/Z na umístění distribuční soustavy kabelu NN stavby „Modřice, Bobravská, smyčka NN, Vašíček“ v pozemku p.č. 2485/31 za jednorázovou úhradu 1.000,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (budoucí povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. (budoucí oprávněný).

Usnesení 45R-2.4/2018: RMM schvaluje Darovací smlouvu na bezplatné darování pozemku p.č. 1344/4 mezi městem Modřice (dárce) a Jihomoravským krajem (obdarovaný).

Usnesení 45R-2.5/2018: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 2021/1 za cenu 13,- Kč/rok mezi městem Modřice (pronajímatel) a Pharm.Dr. D. P. (nájemce).

Usnesení 45R-2.6/2018: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu pozemku p.č. 2053/11 za cenu 306,- Kč/rok mezi městem Modřice (pronajímatel) a manželi Ing. K. a Mgr. R. J. (nájemce).

Usnesení 45R-2.7/2018: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu bytu č. 26 v BD Sadova 563 mezi městem Modřice (pronajímatel) a P. V. (nájemce).

Zpracovala Bc. Martina Vojtová, DiS.

Usnesení 45R-2.8/2018: RMM schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování VP_2018_98733 mezi městem Modřice (provozovatel) a OSA-Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s. (poskytovatel) na hudební produkci při 92. komorním koncertě na radnici dne 30.5.2018 za cenu 425,- Kč bez DPH.

Usnesení 45R-2.9/2018: RMM schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce chodníků ve městě Modřice“ uzavřené mezi městem Modřice (objednatel) a firmou ZEMAKO, s.r.o. (zhotovitel) spočívající ve zvýšení ceny o požadované a provedené vícepráce v celkové ceně díla po úpravě 9.633.594,07 Kč bez DPH.

Usnesení 45R-2.10/2018: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby „Modřice, CTPark, Evropská, areál fi ČASI Logistika, spol. s r.o., přípojka vody, STL, kabel VN, TS PET 450a“ vedené na pozemku p.č. 2082/1 mezi městem Modřice (vlastník pozemku) a ČASI Logistika spol. s r.o. (stavebník).

Bod 3 – Projednání nových podnikatelských aktivit

Usnesení 45R-3.1/2018: RMM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě ze dne 17.4.2015 na provozování hromadné dopravy do lokality Bobrava mezi městem Modřice (odběratel), KORDIS JMK, a.s. (organizátor) a TOURBUS, a.s. (dodavatel) spočívající ve změně dodavatele na ČSAD Brno holding, a.s., a prodloužení smlouvy o 1 rok.

Usnesení 45R-3.2/2018: RMM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemků p.č. 49/1 a 39/11.

Usnesení 45R-3.3.1/2018: RMM schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 2025/55, 2485/91, 2485/92 a 2485/93 s doporučením schválení prodeje adresným žadatelům.

Usnesení 45R-3.3.2/2018: RMM schvaluje zveřejnění záměru prodeje částí pozemku p.č. 2485/31 o výměře 51m² a 58m² s doporučením zamítnutí prodeje žadatelům.

Usnesení 45R-3.4/2018: RMM schvaluje ukončení Smlouvy o pronájmu bytu č. 13 v BD Sadova 563 s O. J. k 31.7.2018.

Usnesení 45R-3.5/2018: RMM zamítá žádost o pronájem pozemku p.č. 1559 p. J. K.

Bod 4– Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory

Usnesení 45R-4.1/2018: RMM schvaluje Dohodu o ukončení nájmu bytu č. 17 v Pasivním bytovém domě pro seniory k 31.8.2018 mezi městem Modřice (pronajímatel) a pí M. N. (nájemce).

Usnesení 45R-4.2/2018: RMM schvaluje pronájem bytu č. 17 v Pasivním bytovém domě pro seniory od 1.9.2018 pí N. J. a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o pronájmu bytu.

Usnesení 45R-4.3/2018: RMM schvaluje nájemnici bytu č. 16 v Pasivním bytovém domě pro seniory pí E. L. zvýšení měsíční zálohové platby na služby na 1100,- Kč/měs. s účinností od 1.8.2018.

Usnesení 45R-4.4/2018: RMM schvaluje snížení platby měsíčních záloh na služby v Pasivním bytovém domě pro seniory u nájemníků bytů č. 2, 6, 7, 9, 14, 15, 23, 24, 25 a 30 s účinností od 1.9.2018.

Bod 5 – Projednání zpráv z činnosti komisí rady, výborů ZMM, Muzejního spolku Modřice a Městské policie Modřice

Usnesení 45R-5.1/2018: RMM bere na vědomí zápis č. 37 ze dne 20.06.2018 ze zasedání FV a postupuje jej do projednání v ZMM.

Usnesení 45R-5.2.1/2018: RMM schvaluje odměny členům Muzejního spolku Modřice dle návrhu.

Usnesení 45R-5.2.2/2018: RMM bere na vědomí zápis ze zasedání MS Modřice ze dne 25.06.2018.

Usnesení 45R-5.3/2018: RMM bere na vědomí Svodku událostí MP Modřice za období od 01.06.2018 do 30.06.2018.

Bod 6 – Návrh programu zářijového ZMM

Usnesení 45R-6.1/2018: RMM bere na vědomí návrh programu zářijového zasedání ZMM.

Bod 7 – Různé, diskuse

Usnesení 45R-7.1/2018: RMM schvaluje Interní směrnici č. 3/2018 Pravidla oceňování významných životních událostí občanů města Modřice.

Usnesení 45R-7.2/2018: RMM jako zástupce zřizovatele schvaluje ZŠ Modřice zapojení se do projektu hospodaření s dešťovou vodou v areálech ZŠ Modřice a podání žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí – Aktivita 1.3.2.

Usnesení 45R-7.3/2018: RMM schvaluje příspěvek na nákup barev pro uměleckou výmalbu podchodu železniční stanice Modřice umělecké skupině výtvarníků Barvou proti šedi, z.s., zastoupené p. N., ve výši 20.000,- Kč.

Usnesení 45R-7.4/2018: RMM bere na vědomí zveřejnění „Oznámení o výběrovém řízení č. B/57/2018 a jeho podmínkách“ na prodej pozemků parc. č. 1292/101 a 1295 vyhlášené ÚZSVM.

Usnesení 45R-7.5/2018: RMM na základě § 102 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje vedoucí MO Bc. Květoslavě Höklové, DiS. navýšení základního platu ze stupně 10 na stupeň 11 s účinností od 1.7.2018. Ostatní složky platu se nemění.

Usnesení 45R-7.6/2018: RMM na základě § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů a § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje jmenovací dekret pro jmenovanou ředitelku MŠ Modřice Bc. Moniku Čechovskou.

Usnesení 45R-7.7/2018: RMM v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů stanovuje s účinností od 1.8.2018 ředitelce MŠ Modřice, příspěvková organizace, Bc. Monice Čechovské plat v 11 platové třídě, stupeň 5, osobní příplatek ve výši 10%, příplatek za vedení ve výši 25% v celkové výši 39.146,- Kč /měs.

Zpracovala Bc. Martina Vojtová, DiS.

Usnesení 45R-7.8/2018: RMM schvaluje odměnu odstoupující ředitelce MŠ Modřice Mgr. Stanislavě Šikulové za její přínos pro rozvoj MŠ Modřice ve výši 10.000,- Kč.

Usnesení 45R-7.9/2018: RMM schvaluje pořádání letního kina v areálu Pod Kaštany dne 26.8.2018 od 21 hod. s promítáním filmu Teorie tygra za cenu do 60.000,- Kč.

.....
starosta města Ing. Josef Šiška, v.r.

.....
místostarostka Ing. Hana Chybíková, v.r.