

---

## USNESENÍ Č. 39/2018

### **z 39. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 22. ledna 2018 v 16 hodin v zasedací síni modřické radnice**

---

**Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 5, jmenovitě viz prezenční listina)**

**RMM schvaluje** zapisovatelku Lenku Knotkovou, DiS.

**RMM schvaluje** navržený program 39. schůze RMM bez úprav

#### **Bod 1 – Kontrola uložených úkolů**

**Usnesení 39R-1.1/2018:** RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních ZMM a schůzích RMM

#### **Bod 2 – Projednání důležitých smluv a faktur**

**Usnesení 39R-2.1/2018:** RMM schvaluje Rámcovou kupní smlouvu na nákup kancelářských potřeb v min. hodnotě 150.000,- Kč bez DPH/rok mezi městem Modřice (kupující) a firmou KAMPI OFFICE s.r.o. (prodávající).

**Usnesení 39R-2.2/2018:** RMM schvaluje Dohodu o ukončení nájmu části budovy – tělocvičny mezi městem Modřice (pronajímatel) a ZŠ Modřice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace (nájemce) z důvodu výstavby nové Víceúčelové sportovní haly na místě stávající budovy.

**Usnesení 39R-2.3/2018:** RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu mezi městem Modřice (pronajímatel) a ZŠ Modřice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace (nájemce) na pronájem venkovního hřiště s umělým povrchem a nafukovací haly za budovou ZŠ ul. Benešova.

**Usnesení 39R-2.4/2018:** RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu mezi městem Modřice (nájemce) a ZŠ Modřice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace (pronajímatel) na pronájem šatny se sociálním zařízením pro provoz venkovního hřiště s umělým povrchem a nafukovací halou za budovou ZŠ ul. Benešova po dobu výstavby víceúčelové sportovní haly.

**Usnesení 39R-2.5/2018:** RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby „Přípojka vody a splaškové kanalizace“ pro RD Dobrovského 52 vedené po pozemku p.č. 2021/1 mezi městem Modřice (majitel pozemku) a M. K. (stavebník).

**Usnesení 39R-2.6/2018:** RMM schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti komunikačního vedení „16010-034304 RVDSL1617\_M\_B\_MODR1326\_MET\_NN“ umístěného v pozemcích p.č. 239/2, 2025/20 a 2025/29 za jednorázovou úplatu 5.000,- Kč mezi městem Modřice (obtěžovaný) a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. (oprávněný).

**Usnesení 39R-2.7/2018:** RMM schvaluje Smlouvu č. 1030038739/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění stavby „Modřice, Husova, smyčka NN, Modios“ na pozemcích p.č. 2049/4 a 2053/41 za úplatu 2.700,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (budoucí povinný) a E.ON Distribuce a.s. (budoucí oprávněný).

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

---

**Usnesení 39R-2.8/2018:** RMM schvaluje Smlouvu č. 2010031988 o dodávce pitné vody pro areál Hybešova 596 mezi městem Modřice (odběratel) a BVK, a.s. (dodavatel).

**Usnesení 39R-2.9/2018:** RMM schvaluje Smlouvu o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky č. 4000213322 pro areál Hybešova 596 mezi městem Modřice (odběratel) a GridServices, s.r.o. (dodavatel).

**Usnesení 39R-2.10/2018:** RMM schvaluje Smlouvu o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky č. 4000213034 pro nafukovací halu ul. Benešova mezi městem Modřice (odběratel) a GridServices, s.r.o. (dodavatel).

**Usnesení 39R-2.11/2018:** RMM schvaluje Přílohu č. 3 – Sazebník odměn Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi městem Modřice (dodavatel) a firmou ASEKOL a.s. (odběratel).

**Usnesení 39R-2.12/2018:** RMM schvaluje Kupní smlouvu K 37963/ZO7717/D na dodávku filtrů VZT pro PBDS v ceně 19.920,- Kč bez DPH mezi městem Modřice (kupující) a firmou Atrea s.r.o. (prodávající).

**Usnesení 39R-2.13/2018:** RMM schvaluje Darovací smlouvu mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou XLMX obchodní s.r.o. (dárce) na poskytnutí daru v hodnotě 6.000,- Kč na pokrytí nákladů 20. Městského plesu konaného 26. 1. 2018.

**Usnesení 39R-2.14/2018:** RMM schvaluje Darovací smlouvu mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou IMECO TH, s.r.o. (dárce) na poskytnutí daru ve výši 5.000,- Kč na pokrytí nákladů 20. Městského plesu konaného 26. 1. 2018.

**Usnesení 39R-2.15/2018:** RMM schvaluje Darovací smlouvu mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou MORAVOSTAV Brno, a.s., (dárce) na poskytnutí daru ve výši 10.000,- Kč na pokrytí nákladů 20. Městského plesu konaného 26. 1. 2018.

**Usnesení 39R-2.16/2018:** RMM schvaluje Darovací smlouvu mezi městem Modřice (obdarovaný) a firmou DEA Energetická agentura, s.r.o. (dárce) na poskytnutí hmotného daru – kávovaru v hodnotě 4.000,- Kč na 20. Městský ples konaný 26. 1. 2018.

**Usnesení 39R-2.17/2018:** RMM schvaluje Smlouvu o zajištění karnevalu pro děti v ceně 8.000,- Kč vč. DPH mezi městem Modřice (objednatel) a spolkem NETRATRDLO (dodavatel).

**Usnesení 39R-2.18/2018:** RMM schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování VP-2018\_1484 mezi městem Modřice (provozovatel) a OSA-Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s. (poskytovatel) na hudební produkci při 89. Komorním koncertu na radnici 13. 12. 2017 za cenu 425,- Kč bez DPH.

**Usnesení 39R-2.19/2018:** RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 1,2B mezi městem Modřice (pronajímatel) a paní R. V. (nájemce).

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

**Usnesení 39R-2.20/2018:** RMM schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o partnerství s finančním příspěvkem v rámci výzvy č. 30\_17\_007 mezi ZŠ Modřice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace (partner) a JMK (příjemce) na poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách ve výši 24.520,65 Kč.

**Usnesení 39R-2.21/2018:** RMM schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o partnerství s finančním příspěvkem v rámci výzvy č. 30\_17\_007 mezi MŠ Modřice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace (partner) a JMK (příjemce) na poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách ve výši 23.776,20 Kč.

### **Bod 3 – Projednání nových podnikatelských aktivit**

**Usnesení 39R-3.1.1/2018:** RMM schvaluje pronájem prostor kadeřnictví Hybešova 654 paní D. K. a schvaluje Smlouvu o nájmu prostor sloužící k podnikání na část objektu Hybešova 654 mezi městem Modřice (pronajímatel) a paní D. K. (nájemce).

**Usnesení 39R-3.1.2/2018:** RMM schvaluje Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání na část objektu Hybešova 654 mezi městem Modřice (pronajímatel) a paní K. K. (nájemce).

**Usnesení 39R-3.1.3/2018:** RMM schvaluje Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání na část objektu Hybešova 654 mezi městem Modřice (pronajímatel) a fy KOMPRAH s.r.o. (nájemce).

**Usnesení 39R-3.1.4/2018:** RMM schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání část objektu Poděbradova 413 mezi městem Modřice (pronajímatel) a Mgr. H. S. (nájemce), který upravuje výši nájemného dle nového ceníku.

**Usnesení 39R-3.1.5/2018:** RMM schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání část objektu Poděbradova 413 mezi městem Modřice (pronajímatel) a Mgr. L. K. (nájemce), který upravuje výši nájemného dle nového ceníku.

**Usnesení 39R-3.1.6/2018:** RMM schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání část objektu Poděbradova 413 mezi městem Modřice (pronajímatel) a MgA. L. K. (nájemce), který upravuje výši nájemného dle nového ceníku.

**Usnesení 39R-3.1.7/2018:** RMM schvaluje Dohodu o ukončení nájmu objektu Hybešova 654 ke dni 28. 2. 2018 mezi městem Modřice (pronajímatel) a fy PIVIA s.r.o. (nájemce) a pověřuje MO zveřejněním záměru o pronájmu prostor.

**Usnesení 39R-3.2/2018:** RMM bere na vědomí žádost K. a D. B. o odkup pozemku p.č. 2102/2 a postupuje ji do projednání v ZMM s nedoporučením prodeje.

**Usnesení 39R-3.3/2018:** RMM schvaluje pronájem velké zasedací místnosti na městském úřadě MUDr. J. Ch. a to ve dnech 20.2., 17.4. a 19.6. v době od 17:30 do 18:30 za cenu dle ceníku města.

**Usnesení 39R-3.4/2018:** RMM schvaluje pronájem garážového stání č. 22 v BD Za Humny p. J. S. a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy s cenou dle ceníku města.

---

#### **Bod 4 – Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory**

#### **Bod 5 – Projednání zpráv z činnosti komisí RMM, výborů ZMM, Muzejního spolku Modřice a Městské policie Modřice**

**Usnesení 39R-5.1/2018:** RMM bere na vědomí zápis č. 36/2018 z jednání KSDÚP a plně souhlasí se závěry navrženými komisí k jednotlivým žádostem

**Usnesení 39R-5.2/2017:** RMM bere na vědomí Zápis KV ze dne 15. 11. 2017 z kontrol přidělování městských bytů, jejich financování a hospodaření s nimi a postupuje jej do projednání v ZMM.

**Usnesení 39R-5.3/2018:** RMM bere na vědomí zápis č. 32 ze zasedání FV a postupuje jej do projednání v ZMM.

**Usnesení 39R-5.4/2018:** RMM bere na vědomí Svodku událostí MP Modřice za období od 1. 12. 2017 do 31. 12. 2017.

#### **Bod 6 – Návrh programu březnového zasedání ZMM**

**Usnesení 39R-6.1/2018:** RMM bere na vědomí návrh programu 16. zasedání ZMM v měsíci březnu.

#### **Bod 7 – Různé, diskuze**

**Usnesení 39R-7.1/2018:** RMM schvaluje Výroční zprávu města Modřice za rok 2017 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999Sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

**Usnesení 39R-7.2/2018:** RMM schvaluje Interní směrnici č. 1/2018 Finanční kontrola a oběh účetních dokladů s účinností od 1. 2. 2018.

**Usnesení 39R-7.3/2018:** RMM schvaluje Interní směrnici č. 2/2018 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 1. 2. 2018.

**Usnesení 38R-7.4.1/2018:** RMM schvaluje dle § 103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů vedoucí MO Bc. Höklové osobní ohodnocení ve výši 40% s účinností od 1.1.2018. Ostatní části platu zůstávají zachovány.

**Usnesení 38R-7.4.2/2018:** RMM schvaluje dle § 103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů vedoucímu FO Ing. Mulíčkovi osobní ohodnocení ve výši 39% s účinností od 1.1.2018. Ostatní části platu zůstávají zachovány.

**Usnesení 38R-7.4.3/2018:** RMM schvaluje dle § 103 odst. 4 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů vedoucí OVV Mgr. Žaloudkové osobní ohodnocení ve výši 33% s účinností od 1.1.2018. Ostatní části platu zůstávají zachovány.

**Usnesení 38R-7.5/2018:** RMM schvaluje s účinností od 1. 1. 2018 úpravu stravného při pracovní cestě dle vyhlášky Ministerstva práce a sociálních věcí č. 463 ze dne 15. 12. 2017.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

**Usnesení 39R-7.6/2018:** RMM bere na vědomí Oznámení o projednání návrhu Zadání změny Územního plánu města Brna vyplývající z řešení změn RP MPR Brno 2016:B1/17-RP ul. Pekařská, Anenská, k.ú. Staré Brno.

**Usnesení 39R-7.7/2018:** RMM bere na vědomí Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství obcí prováděné skládkováním a postupuje ji do projednání v ZMM.

**Usnesení 39R-7.8/2018:** RMM schvaluje za dodavatele služeb „Zajištění TDI k akci – Víceúčelová sportovní hala Modřice“ firmu DEA Energetická agentura s r.o. za cenu 975.000,- Kč bez DPH.

**Usnesení 39R-7.9/2018:** RMM schvaluje vyloučení účastníka výběrového řízení akce „Rekonstrukce chodníků ve městě Modřice“ firmu M-Silnice, a.s. z důvodu nesouladu nabídky se zadávacími podmínkami a Zákonem o zadávání veřejných zakázek.

**Usnesení 39R-7.10.1/2018:** RMM schvaluje text Výzvy k předložení dodatku ke stávající smlouvě a Výzvy k účasti na jednání ve věci „Zajištění činností spojených se sběrem, svozem a odstraněním odpadů v Modřicích“ firmou SUEZ Využití zdrojů a.s.

**Usnesení 39R-7.10.2/2018:** RMM schvaluje členy hodnotící komise plní funkci komise pro otevírání obálek k akci „Zajištění činností spojených se sběrem, svozem a odstraněním odpadů v Modřicích“ Ing. Josefa Šišku, Ing. Hanu Chybíkovou a Ing. Jiřího Kudělkou.

**Usnesení 39R-7.10.3/2018:** RMM schvaluje náhradníky členů hodnotící komise plní funkci komise pro otevírání obálek k akci „Zajištění činností spojených se sběrem, svozem a odstraněním odpadů v Modřicích“ MVDr. Ludka Slaného, pí Kateřinu Habartovou a Ing. Martina Šimka.

**Usnesení 39R-7.11.1/2018:** RMM schvaluje text výzvy k podání nabídek na dodávku „Cisternová automobilová stříkačka hmotnostní třídy M nebo S“

**Usnesení 39R-7.11.2/2018:** RMM schvaluje oslovení firem Zeka plus, s.r.o.; Jan Soukup-Hasičská technika a zařízení a Ing. Jan Stankovič, Dobráci s r.o. k podání nabídky na dodávku „CAS hmotnostní třídy M nebo S“

**Usnesení 39R-7.11.3/2018:** RMM schvaluje členy hodnotící komise plní funkci komise pro otevírání obálek na dodávku „CAS hmotnostní třídy M nebo S“ – Ing. Josefa Šišku, Bc. Květoslavu Höklovou a p. Milana Putnu.

**Usnesení 39R-7.11.4/2018:** RMM schvaluje náhradníky členů hodnotící komise plní funkci komise pro otevírání obálek na dodávku „CAS hmotnostní třídy M nebo S“ – Ing. Hanu Chybíkovou, pí Kateřinu Habartovou a p. Romana Chalupu.

**Usnesení 39R-7.12/2018:** RMM schvaluje vypracování nezávislého posudku rozpočtové ceny díla víceúčelové sportovní haly Modřice prostřednictvím společnosti DEA Energetická agentura s r.o. v ceně 30.000,- Kč vč. DPH.

**Usnesení 39R-7.13/2018:** RMM schvaluje poskytovatelem mobilních služeb operátora firmu Vodafone Czech republic a.s. a pověřuje starostu podpisem dodatku ke stávající smlouvě.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

---

**Usnesení 39R-7.14/2018:** RMM schvaluje Dohodu o společném pořízení brány pro areál Hybešova 545 a 596 mezi městem Modřice a společností ZOOMARKET, spol. s r.o.

**Usnesení 39R-7.15/2018:** RMM schvaluje nabídku společnosti MIX MAX-Energetika, s r.o. na „Zajištění energetického managementu města Modřice“ v ceně 110.000,- Kč bez DPH za rok.

**Usnesení 39R-7.16/2018:** RMM schvaluje Provozní řád sportovního areálu na parc. č. 915/2 a 915/3 při ul. Benešova.

**Usnesení 39R-7.17/2018:** RMM schvaluje ZŠ Modřice přijetí peněžního daru ve výši 2.500,- Kč od Ing. Lukáše Veselého v měsíci prosinci 2017.

**Usnesení 39R-7.18/2018:** RMM schvaluje propagaci akce 19. školního plesu Gymnázia Židlochovice a Dnu otevřených dveří a schvaluje příspěvek města do tomboly 19. školního plesu Gymnázia Židlochovice v podobě věcného daru v hodnotě do 1.000,-.

**Usnesení 39R-7.19.1/2018:** RMM schvaluje M. B. příspěvek v hmotné nouzi v roce 2018 ve výši 1.000,- Kč.

**Usnesení 39R-7.19.2/2018:** RMM schvaluje J. B. příspěvek v hmotné nouzi v roce 2018 ve výši 1.000,- Kč.

**Usnesení 39R-7.20/2018:** RMM bere na vědomí sdělení o provedené kontrole dodržování stanovených limitů rychlosti ve městě Modřice PČR, Krajským ředitelstvím policie JMK, DI Brno-venkov, za období 1.1. - 31.12.2017.

**Usnesení 39R-7.21/2018:** RMM schvaluje připojení města Modřice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10. 3. 2018.

**Usnesení 39R-7.22/2018:** RMM schvaluje odměnu Ing. arch. E. M. za dlouholetou činnost při organizování komorních koncertů ve výši 7.500,- Kč.

---

starosta města Ing. Josef Šiška

---

místostarostka Ing. Hana Chybíková