

USNESENÍ Č. 38/2017

z 38. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 12. prosince 2017 v 15 hodin v zasedací síni modřické radnice

Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 3, jmenovitě viz prezenční listina)

RMM schvaluje zapisovatelku Lenku Knotkovou, DiS.

RMM schvaluje navržený program 38. schůze RMM bez úprav

Bod 1 – Kontrola uložených úkolů

Usnesení 38R-1.1/2017: RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních ZMM a schůzích RMM

Bod 2 – Rozpracování úkolů uložených na ZMM v prosinci 2017

Usnesení 38R-2.1/2017: RMM bere na vědomí rozpracovanost úkolů uložených na ZMM v prosinci 2017.

Bod 3 – Zpráva o činnosti Redakční rady

Usnesení 38R-3.1/2017: RMM bere na vědomí zprávu o činnosti Redakční rady Zpravodaje města Modřice za rok 2017.

Bod 4 – Projednání důležitých smluv a faktur

Usnesení 38R-4.1/2017: RMM schvaluje Smlouvu o poskytování technicko – organizačních služeb v oblasti BOZP a PO mezi městem Modřice (objednatel) a J. P. (poskytovatel) za cenu 7.833,- Kč/měsíc vč. DPH.

Usnesení 38R-4.2/2017: RMM schvaluje Dodatek č. 38 k Nájemní a provozní smlouvě ze dne 12. 3. 2002, který stanovuje vodné ve výši 33,62 Kč/m³ bez DPH, nájemné za užívání splaškové kanalizace v majetku města za rok 2018 ve výši 4.280.000,- Kč bez DPH a částku 5.000,- Kč bez DPH za zajištění majetkové a provozní evidence zpracované za rok 2017 mezi městem Modřice (pronajímatel) a BVK, a.s. (nájemce).

Usnesení 38R-4.3/2017: RMM schvaluje Dodatek ke Smlouvě o družených dodávkách plynu č. sml. 210029000027 mezi městem Modřice (zákazník) a Innogy Energie, s.r.o. (obchodník) na dodávku plynu pro nafukovací halu za budovou ZŠ ul. Benešova.

Usnesení 38R-4.4/2017: RMM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vedení stavby „Modřice Chrlická VO“ za úplatu dle sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku JmK mezi městem Modřice (budoucí oprávněný) a Jihomoravským krajem (budoucí povinný).

Usnesení 38R-4.5/2017: RMM schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení ze dne 23. 6. 2008 včetně přílohy č.2 metodický pokyn pro obsluhu sběrného místa obce nad 2000 obyvatel upravující rozsah zpětně odebíraných skupin elektrozařízení mezi městem Modřice (objednatel) a firmou Elektrowin a.s. (provozovatel).

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

Usnesení 38R-4.6/2017: RMM schvaluje podání výpovědi společnosti PM Centrum, spol. s r.o. ze smlouvy o nájmu pozemku p.č. 1977/129 a pověřuje Odbor vnitřních věcí vymáháním dlužné částky ve výši 55.080,- Kč za období 2015 – 2017.

Usnesení 38R-4.7/2017: RMM schvaluje podání výpovědi z pojistné smlouvy č. 732686721 ke dni 22. 4. 2018 uzavřené s Allianz pojišťovnou, a.s., na pojištění vozu Peugeot Partner RZ 1BE 7191 a pověřuje Odbor vnitřních věcí přiřazením pojištění vozu do pojištění automobilové flotily města.

Usnesení 38R-4.8/2017: RMM schvaluje ukončení smlouvy o pronájmu hrobového místa č. 37, 38H uzavřené mezi městem Modřice (pronajímatel) a p. D. B. (nájemce) ke dni 31. 12. 2017.

Usnesení 38R-4.9/2017: RMM schvaluje Dohodu o uznání dluhu ve výši 2.900,- Kč za období duben, květen, červen 2017 mezi O. J. zastoupenou opatrovníkem městem Modřice (pronajímatel) a P. D. (nájemce).

Usnesení 38R-4.10/2017: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu 1 pokoje a příslušenství mezi O. J., zastoupenou opatrovníkem městem Modřice (pronajímatel) a P. D. (nájemce) za cenu 1.700,- Kč/měsíc.

Usnesení 38R-4.11/2017: RMM schvaluje Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 7720862219, O pojištění majetku města Modřice, spočívající v zařazení pojištění nafukovací haly města Modřice do pojištěného majetku, mezi městem Modřice (pojistník) a Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group (pojistitel).

Bod 5 – Projednání podnikatelských aktivit

Usnesení 38R-5.1/2017: RMM schvaluje koncepci využití nebytových prostor města Modřice dle návrhu Majetkového odboru ze dne 6. 12. 2017.

Usnesení 38R-5.2/2017: RMM bere na vědomí žádost o změnu ÚP Modřice společnosti CTP Invest, spol. s r.o. a postupuje ji do projednání v ZMM.

Usnesení 38R-5.3/2017: RMM zamítá žádost o povolení sjezdu na pozemek p. č. 1292/38 Ing. M. V. z pozemku p. č. 1292/58 v majetku města Modřice.

Usnesení 38R-5.4/2017: RMM bere na vědomí usnesení o nařízení dražebního jednání k 1/7 pozemku p.č. 460/10 bez dalšího aktivního přístupu města ve vztahu k dalším exekučním nařízením na dotčený pozemek.

Bod 6 – Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory

Usnesení 38R-6.1/2017: RMM schvaluje úpravu výše měsíčních záloh na energie s platností od 1. 1. 2018 u nájemníků bytů č. 2, 11, 13, 21, 22, 25, 35.

Bod 7 – Projednání zpráv z činnosti komisí RMM, výborů ZMM, Muzejního spolku Modřice a Městské policie Modřice

Usnesení 38R-7.1/2017: RMM schvaluje pololetní odměny členům KSDÚP, SZK, KŽP, KŠK, RR, MS a vedení Folklórního kroužku dle návrhu jejich předsedů.

Usnesení 38R-7.2/2017: RMM bere na vědomí Zápis ze zasedání MS ze dne 27. 11. 2017.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

Usnesení 38R-7.3/2017: RMM bere na vědomí Svodku událostí MP Modřice za období od 1. 11. 2017 do 30. 11. 2017.

Bod 8 – Různé, diskuze

Usnesení 38R-8.1/2017: RMM bere na vědomí Analýzu pojistného trhu, posouzení rozsahu a výhodnosti aktuálně platného sjednaného pojištění majetku, odpovědnosti a vozidel města Modřice na rok 2018 a schvaluje zachování stávajícího pojištění majetku a vozidel města Modřice.

Usnesení 38R-8.2/2017: RMM schvaluje výši nájemného v individuálních nebytových prostorách 600,- Kč/m2/rok a ve společných nebytových prostorách 300,- Kč/m2/rok a stanovuje výši nájemného ve standardních bytových domech 45,- Kč/m2/měs. s účinností od 1. 1. 2018.

Usnesení 38R-8.3/2017: RMM schvaluje Interní směrnici č.11/2017 Ceník pronájmu pozemků, nebytových a jiných prostor města Modřice.

Usnesení 38R-8.4/2017: RMM schvaluje přidělení bytu č. 8/41 v BD Za Humny J. S. s účinností od 1. 1. 2018 a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Usnesení 38R-8.5/2017: RMM schvaluje odpis pohledávek v celkové výši 5.000,- Kč za rok 2015 vzniklých z neuhrazených udělených pokut za měření rychlosti a drobné krádeže.

Usnesení 38R-8.6.1/2017: RMM ruší usnesení č. 34R-8.13/2013 o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Zefektivnění činnosti orgánů města Modřice – služby – vzdělávací aktivity“ – dílčí část 1.

Usnesení 38R-8.6.2/2017: RMM schvaluje za dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Zefektivnění činnosti orgánů města Modřice – služby – vzdělávací aktivity“ – dílčí část 1 – „komunikace s veřejností“ firmu ACCON human resources management, s.r.o., Praha, ve výši cenové nabídky 47.500,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení 38R-8.7.1/2017: RMM ruší usnesení č. 34R-8.14/2013 o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Zefektivnění činnosti orgánů města Modřice – služby – vzdělávací aktivity“ – dílčí část 2.

Usnesení 38R-8.7.2/2017: RMM schvaluje za dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Zefektivnění činnosti orgánů města Modřice – služby – vzdělávací aktivity“ – dílčí část 2 – „školení dle odborností“ firmu ELERESTA, s.r.o., Praha, ve výši cenové nabídky 164.500,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení 38R-8.8.1/2017: RMM schvaluje text výzvy na poptávkové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zajištění technického dozoru investora k akci – Víceúčelová sportovní hala Modřice“.

Usnesení 38R-8.8.2/2017: RMM schvaluje dle Interní směrnice č.19/2016 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu oslovení firem MENHIR projekt, s.r.o.; IKIS, s.r.o. a DEA Energetická agentura, s.r.o. k předložení cenové nabídky na „Zajištění technického dozoru investora k akci – Víceúčelová sportovní hala Modřice“.

Zpracovala Lenka Knotková, DiS.

Usnesení 38R-8.9/2017: RMM schvaluje převod nepotřebného majetku 2ks branek na kopanou z majetku ZŠ Modřice do majetku města Modřice.

Usnesení 38R-8.10/2017: RMM schvaluje ZŠ Modřice přijetí věcného daru 7ks sedacích vaků v hodnotě 10.852,- Kč od SRPŠ při ZŠ Modřice, z.s. a 1ks radiomagnetofonu Philips AZ783 v hodnotě 2.653,98 Kč od firmy SPROMOTION s.r.o.

Usnesení 38R-8.11/2017: RMM schvaluje ředitelce ZŠ Modřice Mgr. Koubkové pololetní odměnu ve výši 48.100,- Kč s podmínkou dodržení stanovených limitů mzdových prostředků.

Usnesení 38R-8.12/2017: RMM schvaluje ředitelce MŠ Modřice Mgr. Šikulové pololetní odměnu ve výši 49.500,-Kč s podmínkou dodržení stanovených limitů mzdových prostředků.

Usnesení 38R-8.13/2017: RMM schvaluje RO č.9/2017 rozpočtu města Modřice na rok 2017 na straně příjmů po RO 118.236.100,- Kč a na straně výdajů po RO 95.991.300,- Kč jako přebytkový s přebytkem ve výši 22.244.800,- Kč a financováním ve výši 2.690.000,- Kč. Přebytek rozpočtu bude převeden do rozpočtové rezervy města Modřice.

Usnesení 38R-8.14/2017: RMM bere na vědomí předložené vyúčtování nákladů a výnosů hodové chasy při Václavských hodech 2017 na straně příjmů 162.153,- Kč a na straně výdajů 159.957,- Kč.

Usnesení 38R-8.15/2017: RMM bere na vědomí příjmy z kulturní akce Koš martinských vín 2017 ve výši 32.409,- Kč.

Usnesení 38R-8.16/2017: RMM schvaluje pí B. T. příspěvek v hmotné nouzi ve výši 1.000,- Kč na úhradu nájemného.

.....
starosta města Ing. Josef Šiška

.....
místostarostka Ing. Hana Chybíková