

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

odbor výstavby

Obecní stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/31540-24/PUJ
Spisová značka: Sp. SLP-OV/6347-2024/PUJ

Oprávněná úřední osoba: Pukowietz Josef, Ing.
E-mail: pukowietz@slapanice.cz
Telefon: 533304555
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 17. dubna 2024

MĚSTSKÝ ÚŘAD MODŘICE	Prevezal: <i>Vin.</i>
Došlo dne: 23. 04. 2024	Zpracovatel: <i>HOK.</i>
Čj.: 2100/2024	Ukládací znak:
Počet listů:	

Oznámení

o zahájení územního řízení
veřejná vyhláška

Dne 08.02.2024 podala T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 64949681, Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, zplnomocněný zástupce InfoTel, spol. s r.o., IČ 46981071, Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno (dále jen „žadatel“), žádost o vydání územního rozhodnutí u umístění stavby: „FIS_FTTH_CZ_3214_60108_20091_Modřice_I_A“ na pozemku: parcelní číslo 379 – ostatní plocha, parcelní číslo 383/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 570/3 – ostatní plocha, parcelní číslo 581/2 – zahrada, parcelní číslo 589/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 592/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 601 – zastavěná plocha a nádvoří, parcelní číslo 602/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 603/2 – ostatní plocha, parcelní číslo 604/3 – ostatní plocha, parcelní číslo 605/2 – ostatní plocha, parcelní číslo 781/1 zahrada, parcelní číslo 793/2 – zahrada, parcelní číslo 793/3 – zahrada, parcelní číslo 793/9 – zahrada, parcelní číslo 793/10 – zahrada, parcelní číslo 793/11 – zahrada, parcelní číslo 797/2 – ostatní plocha, parcelní číslo 797/6 – ostatní plocha, parcelní číslo 801/1 – zahrada, parcelní číslo 801/5 – ostatní plocha, parcelní číslo 803/24 – ostatní plocha, parcelní číslo 822/4 – ostatní plocha, parcelní číslo 822/9 – ostatní plocha, parcelní číslo 823/9 – ostatní plocha, parcelní číslo 838/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 838/4 – zastavěná plocha a nádvoří, parcelní číslo 849/1 – zahrada, parcelní číslo 878/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 878/3 – zastavěná plocha a nádvoří, parcelní číslo 2011/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2036/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2038/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2039 – ostatní plocha, parcelní číslo 2041 – ostatní plocha, parcelní číslo 2042/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2043/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2047/5 – ostatní plocha, parcelní číslo 2048/3 – ostatní plocha, parcelní číslo 2048/4 – ostatní plocha, parcelní číslo 2049/3 – ostatní plocha, parcelní číslo 2049/4 – ostatní plocha, parcelní číslo 2050 – ostatní plocha, parcelní číslo 2051/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2051/3 – ostatní plocha, parcelní číslo 2051/6 – ostatní plocha, parcelní číslo 2052/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2052/2 – ostatní plocha, parcelní číslo 2053/3 – zahrada, parcelní číslo 2053/6 – zahrada, parcelní číslo 2053/7 – zahrada, parcelní číslo 2053/8 – zahrada, parcelní číslo 2053/9 – zahrada, parcelní číslo 2053/10 – zahrada, parcelní číslo 2053/11 – zahrada, parcelní číslo 2053/12 – ostatní plocha, parcelní číslo 2053/13

– zahrada, parcelní číslo 2053/15 – zahrada, parcelní číslo 2053/16 – zahrada, parcelní číslo 2053/17 – zahrada, parcelní číslo 2053/27 – ostatní plocha, parcelní číslo 2053/29 – ostatní plocha, parcelní číslo 2053/31 – ostatní plocha, parcelní číslo 2053/34 – ostatní plocha, /parcelní číslo 2053/36 – ostatní plocha, parcelní číslo 2053/39 – ostatní plocha, parcelní číslo 2056/5 – ostatní plocha, parcelní číslo 2056/9 – ostatní plocha, parcelní číslo 2165/18 – ostatní plocha, parcelní číslo 2165/20 – ostatní plocha, parcelní číslo 2165/25 – ostatní plocha, parcelní číslo 2040 – ostatní plocha, parcelní číslo 2048/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2049/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2053/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2165/39 – ostatní plocha, parcelní číslo 600/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2056/4 – ostatní plocha, parcelní číslo 585/1 – zahrada, parcelní číslo 591/1 – zahrada, parcelní číslo 594/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 793/1 – zahrada, parcelní číslo 800/1 – zahrada, parcelní číslo 803/1 – zahrada, parcelní číslo 810/3 – zahrada, parcelní číslo 800/7 – zastavěná plocha a nádvoří, parcelní číslo 801/36 – ostatní plocha, v katastrálním území Modřice.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“), ve výše uvedené věci.

Popis záměru:

Vybudování nové veřejné komunikační sítě (optického vedení). Do výkopu v hloubce 40 až 120 cm budou umístěny trubky HDPE pro zafoukání optického kabelu. Délka trasy cca 8620 m.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), oznamuje podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Na toto územní řízení se vztahuje § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon).

V řízení podle ustanovení § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., zákona o urychlení výstavby dopravní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků řízení, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, , obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejn, ou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci

poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, úřední dny: Po, St 08:00 - 17:00 hod.).

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí a to **do 7 dnů** od lhůty k podání námitek. Nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Po této lhůtě bude rozhodnutí vydáno.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Digitálně podepsal Ing. arch. Karin Kovářová
Datum: 22.04.2024 16:10:05 +02:00

Ing. arch. Karin Kovářová
vedoucí odboru výstavby

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Šlapanice, Městského úřadu Modřice. Současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby Městského úřadu Šlapanice.

Vyvěšeno dne: 23. 04. 2024

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

Vilém Švec, Dobrovského č. p. 36, 664 42 Modřice

Datová schránka:

InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno, DS: PO, t4wbzpv

Město Modřice, náměstí Svobody č. p. 93, 664 42 Modřice, DS: OVM, 6yebzhn

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, DS: PO, c7rc8yf

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, DS: OVM, a7kbrnn

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, DS: PO, nf5dxbu

Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 4, DS: PO, 66nkwcw

NetDataComm, s.r.o., Nebovidy č. p. 223, 664 48 Moravany u Brna, DS: PO, y5fpzhr

Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, uccchjm

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, DS: PO, dzdfp9x

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, DS: OVM, x2pbqzq

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, DS: PO, k3nk8e7

KOVOLIT, a.s., Nádražní č. p. 344, 664 42 Modřice, DS: PO, nmncfkx

Modřická cihelna, a.s., Brněnská č. p. 404, 664 42 Modřice, DS: PO, nf29bk8

Sberbank CZ, a.s. v likvidaci, U Trezorky 921/2, Jinonice, 158 00 Praha 5, DS: PO, f94gyc6

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, DS: OVM, 96vaa2e

Účastníci řízení dle 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Faster CZ spol. s r.o., Jarní 1064/44g, Maloměřice, 614 00 Brno

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3

InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru (veřejnou vyhláškou):

pozemek: parcelní číslo 2052/1, 2051/1, 2039, 2036/1, 2041, 801/5, 2011/1, 2042/1, 2056/9, 2038/1, 2049/3, 801/1, 589/1, 2053/39, 2048/4, 592/1, 2040, 2053/1, 2050, 781/1, 604/3, 2051/6, 822/4, 2043/1, 603/2, 2048/3, 594/1, 600/1, 2047/5, 2056/4, 602/1, 878/1, 797/2, 383/1, 810/3, 793/11, 2056/5, 2053/10, 2048/1, 793/3, 2053/17, 800/7, 1132/2, 2053/8, 2053/6, 2053/7, 2053/36, 581/2, 2053/9, 2053/11, 799/1, 585/1, 2051/3, 2165/25, 813/1, 801/8, 2053/15, 793/1, 2053/3, 2053/34, 803/24, 2053/12, 2053/16, 878/2, 384, 793/9, 822/9, 603/6, 2053/13, 878/3, 803/32, 581/1, 803/1, 803/31, 797/6, 391/1, 2053/21, 2052/2, 1136, 793/10, 823/9, 2053/4, 2047/1, 710, 591/1, 2053/2, 911/1, 676, 391/2, 793/2, 2053/31, 800/1, 704/1, 822/5, 1100, 394, 4/1, 2053/43, 2165/39, 579/1, 604/4, 390, 820, 2049/1, 600/2, 407, 411/1, 783/2, 719, 814/3, 600/3, 2056/3, 814/6, 1131/1, 426/1, 593/1, 605/2, 387, 683/1, 679, 2053/35, 776, 684/1, 728/1, 8, 356, 797/7, 410, 838/1, 689/1, 685, 718, 364, 9, 549, 601, 681/1, 800/3, 5/1, 421, 1117, 795/1, 422, 543/1, 2042/5, 810/4, 695, 680/1, 411/2, 594/2, 694, 700, 705, 800/6, 672, 406, 368/1, 544, 701, 343, 359, 682/2, 414/1, 351, 886/2, 14/1, 1132/15, 833, 794/1, 425, 386, 2053/5, 605/3, 360, 727, 392/2, 10/1, 816/2, 2053/22, 772, 1129, 543/4, 14/2, 812, 555, 414/2, 570/3, 1104, 556, 573/1, 1101, 699/1, 596, 889, 712, 910/6, 2049/4, 711, 697/4, 902, 905, 7, 12, 379, 592/3, 822/3, 792/2, 838/4, 1115, 429, 849/1, 725, 1107/3, 670, 1121, 761/1, 1119/1, 1105, 1123, 1108, 771/2, 583/1,

1124, 1113/3, 595, 1125, 1126, 1118/1, 1120/2, 415, 395, 803/25, 2031/1, 402, 729, 716, 688/2, 674, 822/1, 587/2, 6, 708, 814/1, 344/3, 758, 690/2, 418/1, 673, 749, 688/1, 2043/2, 715/2, 403, 363, 797/5, 715/1, 884/1, 722, 1111/1, 784/5, 741, 885, 340, 809/2, 346/3, 797/3, 801/36, 675, 721, 724, 684/3, 543/9, 720, 599, 347/1, 669/1, 600/5, 690/1, 726, 723, 550/1, 550/2, 910/3, 392/1, 953, 600/4, 345, 681/2, 755, 591/2, 686/3, 872/2, 692, 764, 883, 841/1, 880, 898, 367, 869, 870, 831, 781/5, 787, 559/2, 864, 2051/2, 687/4, 739, 372, 845, 865, 819, 828, 780/2, 777/3, 399/1, 592/2, 753, 906, 378/1, 588, 732, 398, 1138/1, 926, 736, 355, 846/3, 352, 417/1, 815, 754, 843/1, 389/2, 957, 932, 897, 938, 373, 854/2, 933, 958/1, 806/2, 704/2, 823/5, 853/2, 788/2, 770, 779, 803/23, 586, 745, 848, 377, 851, 731, 578, 559/4, 814/5, 800/2, 793/4, 823/2, 927, 901, 767, 954, 946/1, 757, 944, 949, 922/1, 801/31, 805/3, 867/7, 939, 855/1, 735, 950, 824, 890, 850, 909, 918/1, 740, 856/6, 827, 1122/2, 920/2, 1112, 801/7, 946/2, 784/6, 814/2, 894, 1109, 2051/4, 834, 765/1, 837, 2165/18, 669/11, 684/2, 840, 696/2, 762, 808, 737, 2165/20, 855/6, 874, 738, 744, 2053/29, 910/7, 801/35, 590, 884/4, 761//2, 2165/16, 766/2, 689/3, 805/1, 784/9, 910/1, 543/8, 860, 580, 893, 775, 792/4, 766/1, 699/2, 369/1, 1097/1, 702/3, 911/2, 748, 811, 605/1, 1113/1, 728/2, 369/3, 803/22, 910/5, 702/1, 2053/42, 603/1, 2057/1, 814/8, 1122/3, 861/1, 784/8, 346/2, 802, 784/2, 689/2, 794/2, 2165/19, 884/3, 873, 2053/27, 2053/40, 696/3, 839, 678, 600/7, 418/2, 803/26, 2053/18, 2165/15

Dotčené orgány (interně):

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Datová schránka:

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, DS: OVM, hjyaavk

Na vědomí (veřejná vyhláška):

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, Trnitá, 602 00 Brno

Dále obdrží k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Modřice, náměstí Svobody č. p. 93, 664 42 Modřice,
Městský úřad Šlapanice, Masarykovo nám. 100/7, 664 51 Šlapanice

