



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
odbor výstavby  
stavební úřad

Číslo jednací: OV-ČJ/67953-15/SVE  
Spisová značka: OV/10703-2015/SVE

Oprávněná úřední osoba: Švehla  
E-mail: svehla@slapanice.cz  
Telefon: 533304555  
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 25.01.2016

MĚSTSKÝ ÚŘAD MODŘICE	Prevzal HS
Došlo dne 28-01-2016	Zpracovatel HS
Čj. 343/2016	Ukládací znak:
Počet listů	

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice obdržel dne 6.11.2015 žádost společnosti Bernex Bimetallic s.r.o., IČ 26886774, se sídlem Evropská č. p. 861, 664 42 Modřice, zastoupené společností EXACT ING, s.r.o., IČ 29236517, se sídlem Nezamyslova č. p. 1423/6, 615 00 Brno 15, o stavební povolení pro stavbu nazvanou „**Administrativní, skladovací a výrobní centrum Modřice – II. etapa**“ – novostavba haly II. etapy výstavby administrativního, skladovacího a výrobního centra společnosti Bernex Bimetallic s.r.o. v Modřicích, včetně doplnění zpevněných komunikací, parkoviště, umístění vlajkového stožáru, provedení přeložek stávajících inženýrských sítí technické infrastruktury a napojení nové stavby na stávající technickou infrastrukturu, obsahující stavební objekty (SO): **SO 01 Hala – II. etapa**, inženýrské objekty (IO): **IO 01 HTÚ, IO 02 Komunikace a zpevněné plochy** a provozní soubor (PS): **PS 01 Technologie, na pozemcích p. č. 1203/3, 1203/22, 1203/26, 1203/50, 1203/57 v k. ú. Modřice**, pro kterou bylo Odborem výstavby Městského úřadu Šlapanice vydáno územní rozhodnutí č. 79/2015 o umístění stavby dne 23.9.2015 pod č. j. OV-ČJ/26390-15/SVE a spis. zn. OV/4304-2015/SVE, které nabylo právní moci dne 24.10.2015.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení, rozhodl takto:

**Stavba – „Administrativní, skladovací a výrobní centrum Modřice – II. etapa“ – novostavba haly II. etapy výstavby administrativního, skladovacího a výrobního centra společnosti Bernex Bimetallic s.r.o. v Modřicích, včetně doplnění zpevněných komunikací, parkoviště, umístění vlajkového stožáru, provedení přeložek stávajících inženýrských sítí technické infrastruktury a napojení nové stavby na stávající technickou infrastrukturu, na pozemcích p. č. 1203/3, 1203/22, 1203/26, 1203/50, 1203/57 v k. ú. Modřice**

se podle § 115 stavebního zákona  
p o v o l u j e .

Jedná se o výstavbu haly II. etapy administrativního, skladovacího a výrobního centra společnosti Bernex Bimetallic s.r.o. v Modřicích, která bude provozně navazovat na stávající halu centra provedenou v I. etapě výstavby. Hala II. etapy je navržena jako dvoulodní montovaný prefabrikovaný železobetonový skelet o maximálních modulárních rozměrech 130,0 x 24,0 m a 118,0 x 24,0 m a max. výšce + 10,050 m (kdy ± 0,000 = 210,40 m n. m.). Součástí stavby bude nezbytné doplnění zpevněných komunikací, parkoviště a umístění vlajkového stožáru.

Stavba nazvaná „**Administrativní, skladovací a výrobní centrum Modřice – II. etapa**“ – novostavba haly II. etapy výstavby administrativního, skladovacího a výrobního centra společnosti Bernex Bimetallic s.r.o. v Modřicích, bude obsahovat:

stavební objekt (SO):

**SO 01 Hala – II. etapa, na pozemku p. č. 1203/3,**

inženýrské objekty (IO):

**IO 01 HTÚ, na pozemcích p. č. 1203/3, 1203/57,**

**IO 02 Komunikace a zpevněné plochy, na pozemcích p. č. 1203/3, 1203/22, 1203/26, 1203/57,**  
a provozní soubor (PS):

**PS 01 Technologie, na pozemku p. č. 1203/3,**

**vše v k. ú. Modřice.**

Stavební objekt (SO): **SO 01 Hala – II. etapa**, bude obsahovat:

v 1. podzemním podlaží:

- schodiště, chodbu, úklidovou místnost, 2 šatny mužů, 3 umývárny, 2 WC, pisoáry, 2 sprchy, archiv, technickou místnost,

v 1. nadzemním podlaží:

- halu II., provozní WC, zádveří, recepci, 2 schodiště, 4 chodby, 3 kanceláře, 2 zasedací místnosti, denní místnost, 2 WC muži, 7 WC, 2 pisoáry, 2 WC ženy, technickou místnost, WC pro TP osoby, úklidovou komoru, čajovou kuchyňku,

ve 2. nadzemním podlaží:

- recepci, galerii, 2 chodby, schodiště, server, 2 zasedací místnosti, 3 kanceláře, WC ženy, 4 WC, úklidovou místnost, WC muži, pisoáry, kuchyňku.

Označení účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona a § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Bernex Bimetallic s.r.o., IČ 26886774, se sídlem Evropská č. p. 861, 664 42 Modřice.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba nazvaná „**Administrativní, skladovací a výrobní centrum Modřice – II. etapa**“ – novostavba haly II. etapy výstavby administrativního, skladovacího a výrobního centra společnosti Bernex Bimetallic s.r.o. v Modřicích, včetně doplnění zpevněných komunikací, parkoviště, umístění vlajkového stožáru, provedení přeložek stávajících inženýrských sítí technické infrastruktury a napojení nové stavby na stávající technickou infrastrukturu, obsahující stavební objekty (SO): **SO 01 Hala – II. etapa**, inženýrské objekty (IO): **IO 01 HTÚ, IO 02 Komunikace a zpevněné plochy** a provozní soubor (PS): **PS 01 Technologie**, na pozemcích p. č. 1203/3, 1203/22, 1203/26, 1203/50, 1203/57 v k. ú. Modřice, bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, zpracované

ARCADIS CZ a.s., divize Bohemiplan, Částkova 73, 326 00 Plzeň, Ing. Josefe Tupým, ČKAIT - 0201768; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou projektovou dokumentací subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby, bouracích, stavebních a montážních prací budou dodrženy požadavky NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, upravující technické požadavky na stavby, a ustanovení příslušných českých technických norem.
5. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, kterou se stanoví obecné technické požadavky na stavby a jejich části tak, aby bylo zabezpečeno jejich užívání osobami s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do tří let.
6. Stavba bude provedena dodavatelsky stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Stavebním podnikatelem bude odborná firma oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako k předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
7. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
8. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlá stavba se může označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku o povolení stavby.
9. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručí, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby v částech určených pro užívání veřejností, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby budou doloženy k žádosti o kolaudační souhlas.
10. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník a při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím a zajistí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen ty osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
11. Před zahájením prací na stavbě budou v prostoru staveniště polohově a výškově vyznačeny vedení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí včetně jejich ochranných pásem.

12. Skladování materiálu je možné pouze na vlastním pozemku.
13. Během stavby dodržte volný průjezd pro požární, sanitní a pohotovostní vozidla v min. šíři vozovky 3 m.
14. Provoz na přilehlých komunikacích nesmí být prováděním stavby narušen. Při znečišťování komunikací je stavebník povinen zajistit jejich očištění.
15. Požadujeme dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Pro pracovníky stavby bude po dobu realizace zajištěna nádoba na odložení komunálního odpadu.
16. Vzhledem k vysoké škodlivosti prašných částic budou při stavbě zajištěna opatření vedoucí k minimalizaci prašnosti na území stavby (tj. skrápění, zakrývání, omezení ukládání sypkých materiálů, zejména jemných frakcí, očista vozidel před výjezdem mimo stavbu atd.), po celou dobu výstavby.
17. Stavba bude dokončena do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí (stavebního povolení).
18. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
  - kontrolní prohlídka po vytýčení prostorové polohy stavby,
  - kontrolní prohlídka po dokončení montáže nosné konstrukce haly,
  - závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby, na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.
19. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.
20. Před dokončením stavby stavebník podá stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
21. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
22. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky vyplývající ze stanoviska Města Modřice ze dne 12.9.2015 (zn. Mod 2580/2015):
  - zajistit po dobu výstavby i provozu opatření k minimalizaci prašnosti na území stavby,
  - výsadba zelené v areálu v ploše min 25,1% včetně vzrostlé zeleně,
  - vjezd do areálu z ul. Tyršova v max. četnosti 2 - 4 nákladní automobily do 7,5 t/pracovní den.
23. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky dotčených orgánů:
  - a) Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí ze dne 19.8.2015 (č. j. OŽP-ČJ/49971-15/TOJ):
    - Po vydání územního rozhodnutí stavebním úřadem, musí být žadatelem podána žádost o vodoprávní povolení na nakládání s vodami podle § 8, 15, 55 vodního zákona.

- Žadatel spolu s žádostí doloží doklady, které jsou uvedeny na přiloženém vzoru žádosti.
- Upozorňujeme, že původce odpadu musí odpad zařazovat podle katalogu odpadů do odpovídající skupiny. Do skupiny 20 se zařadí odpady pouze v tom případě, jedná-li se o odpady komunální a odpady charakteru komunálního vznikající při nevýrobní činnosti právnických osob nebo osob fyzických oprávněných k podnikání.
  - Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Šlapanice, OŽP. Stavební odpady nelze zařadit pod katalogovým číslem 200307 - objemný odpad!
  - K řízení o vydání kolaudačního souhlasu musí žadatel v souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší požádat o závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší obec s rozšířenou působností (MěÚ Šlapanice, odbor ŽP). Dále upozorňujeme na to, že pokud obrábění kovů a plastů přesáhne celkový el. příkon 11kW k vydání předmětného stanoviska bude příslušný Krajský úřad Jihomoravského kraje.
- b) Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí ze dne 16.9.2015 (č. j. OŽP-ČJ/53868-15/KUC):
- Provozovatel bude zajišťovat pravidelnou údržbu, servis a revize zařízení.
  - Zdroje budou provozovány v souladu s technickými podmínkami stanovenými výrobcem.
- c) Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 28.8.2015 (č. j. JMK 111638/2015):
- Krajský úřad upozorňuje provozovatele, který vlastní nebo užívá (provozuje) předmětný objekt na splnění povinností, které jsou uvedeny v ustanoveních §§ 3 a 4 zákona, tj. vypracovat protokol o nezařazení objektu.
  - Pokud množství nebezpečné látky umístěné v objektu nebo zařízení je menší nebo rovno 2 % množství nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1, v části 1, v tabulce I, sloupci 1, je povinen tuto skutečnost protokolárně zaznamenat a protokol včetně seznamu uložit pro účely předložení kontrolním orgánům.
  - Pokud množství nebezpečné látky umístěné v objektu nebo zařízení je větší než 2 % množství nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1, tabulce II, sloupci 1, je povinen tuto skutečnost protokolárně zaznamenat a protokol včetně seznamu uložit pro účely předložení kontrolním orgánům a stejnopis protokolu včetně seznamu zaslat krajskému úřadu.
  - V této souvislosti upozorňuje Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí na povinnost do množství nebezpečné látky umístěné v objektu nebo zařízení, započítat i množství nacházející se byť jen krátkodobě (např. i největší kapacitu dopravního prostředku pro potřeby zásobování nebo expedice) uvnitř objektu.
  - Splnění této povinnosti bude požadováno stavebním úřadem před vydáním opatření podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, před uvedením stavby do zkušebního provozu, resp. do trvalého provozu.
- d) Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ze dne 18.9.2015 (ev. č. HSBM-71-34-55/1-OPST-2015):
- v souladu s § 2 odst. 2 písm. b) vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb pro zajištění bezpečné evakuace osob musí mít dveře na únikových cestách ve směru úniku osob kování, které umožní otevření dveří (bez použití jakýchkoliv nástrojů), ať již jsou dveře běžně zamčeny, zablokovány či jinak

- zajištěny proti vloupání v souladu s čl. 5.5.9 ČSN 730810 - Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení,
- pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení z hlediska požární ochrany požadujeme doložit platné doklady v souladu s ustanovením § 46 odst. 5 vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti včetně dokladů potvrzujících oprávnění k montáži a doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti).
- e) Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje ze dne 19.10.2015 (č. j. KHSJM 44936/2015/BM/HP):
- Před uvedením stavby do užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhláše MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace.
  - Chemické látky a prach musí být podle technických možností zachyceny přímo u zdroje.
  - K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy výsledky měření hluku na pracovních místech se zdroji hluku, provedené odborně způsobilou laboratoří.
  - K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy výsledky měření prachu a chemických látek na pracovních místech s těmito zdroji v dýchací zóně pracovníků, provedené odborně způsobilou laboratoří, prokazující dodržení hygienických limitů stanovených v příloze č. 2 a 3 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů (dále jen nařízení vlády č. 361/2007 Sb.).
- f) Policie ČR, KŘP JmK, SP DI BM a BO ze dne 14.9.2015 (č. j. KRPB-102894-7/ČJ-2015-0600DI-SKO):
- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců,
  - definitivní dopravní značení bude jeden měsíc před uvedením stavby do provozu stanoveno v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb.,
  - dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
24. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky vyplývající ze stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a správce povodí:
- a) Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 5.10.2015 (zn. 8440/15-22200):
- silnice I/52 bude v průběhu stavby využívána v souladu se silničním zákonem,
  - zahájení a ukončení stavebních prací nám bude s časovým předstihem oznámeno (kontaktní osoba provozní inspektor pan Radek Otruba, tel. 549133 776, e-mail: radek.otruba@rsd.cz).
- b) E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 13.3.2015 (zn. B6941-16046506):
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
  - Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
  - Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Ivana Peclová Zelinková, tel.: 733670248, email: [ivana.zelinkova@eon.cz](mailto:ivana.zelinkova@eon.cz).
  - Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
  - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
  - Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  - Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
  - Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.
- c) E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 15.4.2015 (zn. M18536-16056810):
- Navržené parkovací stání (na parc. č. 1203/4) nebude umístěno pod vodiči stávajícího venkovního vedení VN 22 kV (VN 165, odbočka Stavební stroje). Parkovací stání bude umístěno min. 1 m od svislé roviny, vedené krajním vodičem stávajícího venkovního vedení VN. Upravenou projektovou dokumentaci předložte prosím k odsouhlasení na RS Brno (Miroslav Křetínský - technik RS Brno).
  - V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno:
    - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
    - provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
  - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
  - Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních

- prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Ivana Peclová Zelinková, tel.: 733670248, email: [ivana.zelinkova@eon.cz](mailto:ivana.zelinkova@eon.cz).
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
  - Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
  - Přizvání zástupce ECZR (technik RS Brno, p. Rýpal - 545 141 349, 724 053 033) ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
  - Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
    - zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
    - provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
    - u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m,
    - u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
  - V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 13.03.2015.
  - Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
- d) RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 2.9.2015 (zn. 5001169997):
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
  - Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
  - Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení



trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- e) České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 24.8.2015 (č. j. 673359/15):
- Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že
    - existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo
    - toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK
 nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. pověřeného ochranou sítě - Aleš Pokorný, e-mail: ales.pokornyireetin.cz (dále jen POS).
  - Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
  - Pro účely přeložení SEK dle tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- f) Povodí Moravy, s.p. ze dne 31.8.2015 (zn. PM043639/2015-203/Ho):
- Prostory, kde budou skladovány nebo kde bude prováděna manipulace se závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona o vodách, budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k jejich havarijnímu úniku do vod povrchových a podzemních (izolace podlah, záchytné jímky).
  - Areál firmy bude provozován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a prováděcí vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. Veškerý nebezpečný odpad bude chráněn proti povětrnostním vlivům.
  - Během vypouštění splaškových odpadních vod do veřejné kanalizace budou dodržovány podmínky kanalizačního řádu a nedojde k překročení limitních hodnot požadovaných přímým správcem příslušné kanalizační sítě.
  - Při výstavbě nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 zákona o vodách, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.

### O d ů v o d n ě n í

Stavební úřad obdržel dne 6.11.2015 žádost společnosti Bernex Bimetallic s.r.o., IČ 26886774, se sídlem Evropská č. p. 861, 664 42 Modřice, zastoupené společností EXACT ING, s.r.o., IČ

29236517, se sídlem Nezamyslova č. p. 1423/6, 615 00 Brno 15, o stavební povolení pro stavbu nazvanou „Administrativní, skladovací a výrobní centrum Modřice – II. etapa“ – novostavba haly II. etapy výstavby administrativního, skladovacího a výrobního centra společnosti Bernex Bimetallic s.r.o. v Modřicích, včetně doplnění zpevněných komunikací, parkoviště, umístění vlnkového stožáru, provedení přeložek stávajících inženýrských sítí technické infrastruktury a napojení nové stavby na stávající technickou infrastrukturu, obsahující stavební objekty (SO): SO 01 Hala – II. etapa, inženýrské objekty (IO): IO 01 HTÚ, IO 02 Komunikace a zpevněné plochy a provozní soubor (PS): PS 01 Technologie, na pozemcích p. č. 1203/3, 1203/22, 1203/26, 1203/50, 1203/57 v k. ú. Modřice, pro kterou bylo Odborem výstavby Městského úřadu Šlapanice vydáno územní rozhodnutí č. 79/2015 o umístění stavby dne 23.9.2015 pod č. j. OV-ČJ/26390-15/SVE a spis. zn. OV/4304-2015/SVE, které nabylo právní moci dne 24.10.2015.

Pro provedení staveb, které dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu č. 10 a 14 stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu (tj. inženýrské objekty: IO 04 Kanalizace splašková – přípojka, IO 05 Přeložka vodovodu, IO 06 Přeložka plynovodu a IO 07 Oplocení) bylo vydáno výše uvedené územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 24.10.2015.

Stavební úřad opatřením ze dne 3.12.2015 pod č. j. OV-ČJ/74481-15/SVE a spis. zn. OV/10703-2015/SVE oznámil podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a současně pro uplatnění námitek, popřípadě důkazů účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů stanovil lhůtu do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení.

Žádost o stavební povolení byla doložena:

- vyjádřením Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí ze dne 19.8.2015, č. j. OŽP-ČJ/49971-15/TOJ,
- závazným stanoviskem Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí ze dne 16.9.2015, č. j. OŽP-ČJ/53868-15/KUC,
- vyjádřením Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 28.8.2015, č. j. JMK 111638/2015,
- závazným stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 25.8.2015, č. j. JMK 109037/2015,
- vyjádřením Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru dopravní správy ze dne 10.9.2015, č. j. JMK 105133/2015,
- rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru dopravní správy ze dne 23.6.2015, č. j. JMK 80375/2015,
- závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ze dne 18.9.2015, ev. č. HSBM-71-34-55/1-OPST-2015,
- závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje ze dne 19.10.2015, č. j. KHSJM 44936/2015/BM/HP,
- vyjádřením Policie ČR, KŘP JmK, SP DI BM a BO ze dne 14.9.2015, č. j. KRPB-102894-7/ČJ-2015-0600DI-SKO,
- stanoviskem Města Modřice ze dne 12.9.2015, zn. Mod 2580/2015,
- vyjádřením Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 5.10.2015, zn. 8440/15-22200,
- vyjádřením E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 13.3.2015, zn. B6941-16046506,
- souhlasem E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 15.4.2015, zn. M18536-16056810,
- stanoviskem RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 2.9.2015, zn. 5001169997,

- vyjádřením České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 24.8.2015, č. j. 673359/15,
- vyjádřením itself s.r.o. ze dne 6.3.2015, č. 15/000535,
- závazným stanoviskem Ministerstva obrany ze dne 1.9.2015, sp. zn. 59235/2015-8201-OÚZ-BR MOCR 13967-1/2015-6440,
- stanoviskem Povodí Moravy, s.p. ze dne 31.8.2015, zn. PM043639/2015-203/Ho,
- sdělením VIG ND, a.s. ze dne 27.8.2015, č. j. POD 2015/148E.

Stavební úřad zjistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v ustanovení § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky a zjistil, že projektová dokumentace stavby byla zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, územním rozhodnutím č. 79/2015 vydaným dne 23.9.2015 pod č. j. OV-ČJ/26390-15/SVE a spis. zn. OV/4304-2015/SVE, oprávněnou osobou, je úplná a přehledná a v odpovídající míře splňuje obecné požadavky na výstavbu, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřena omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, ke stavbě je zajištěn příjezd a je rovněž zajištěno včasné vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby. Stavební úřad současně ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Stavebník, společnost Bernex Bimetallic s.r.o., IČ 26886774, se sídlem Evropská č. p. 861, 664 42 Modřice, v řízení prokázal vlastnické právo k pozemkům p. č. 1203/3, 1203/22, 1203/26, 1203/50, 1203/57 v k. ú. Modřice.

K umístění nevyjmenovaných stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí dne 16.9.2015 pod č. j. OŽP-ČJ/53868-15/KUC.

K umístění a stavbě obrábění a broušení kovů na obráběcích strojích bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí dne 25.8.2015 pod č. j. JMK 109037/2015.

K provádění stavby a zřízení a provozování reklamního zařízení sloužícího k označení provozovny v ochranném pásmu silnice I/52 Brno – Rajhrad bylo vydáno rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru dopravní správy dne 23.6.2015 pod č. j. JMK 80375/2015.

K nakládání s povrchovými vodami a pro stavbu inženýrského objektu IO 03 Kanalizace dešťová, kontaminovaná vč. nového vsakovacího vrtu č. 9 bylo vydáno rozhodnutí Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí dne 9.12.2015 pod č. j. OŽP-ČJ/66619-15/SKR.

Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ustanovení § 109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka, kterým je společnost Bernex Bimetallic s.r.o., IČ 26886774, se sídlem Evropská č. p. 861, 664 42 Modřice, zastoupená společností EXACT ING, s.r.o., IČ 29236517, se sídlem Nezamyslova č. p. 1423/6, 615 00 Brno 15, subjektům majícím ke stavebním pozemkům práva odpovídající věcnému břemenu, tj. COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu č.p.191/9, Vysočany, 190 00 Praha 9, EKOINGSTAV Brno, a.s. - v likvidaci, Dvořákova č.p.588/13, 602 00 Brno 2, Josef Stanislav, Hlavní č.p.346/53, 664 48 Moravany u Brna, REAL ESTATE VAN MULLEKOM, s.r.o. - v

likvidaci, Masná č.p.418/20, 602 00 Brno 2, EXMONT-Energo a.s., Bohunická č.p.652/1, Horní Heršpice, 619 00 Brno 19, STAPO MORAVA, a.s., Holzova č.p.1660/52, Líšeň, 628 00 Brno 28, Pavel Gritzbach, Bohuslava Martinů č.p.803/11, Stránice, 602 00 Brno 2, Clarima, s.r.o., Okružní č.p.834/29A, 638 00 Brno 38, MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova č.p.1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno 21, VIG ND, a.s., Pobřežní č.p.665/21, Karlín, 186 00 Praha 86, Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Grp, Pobřežní č.p.665/21, Karlín, 186 00 Praha 86 a E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, dále vlastníkům sousedních pozemků a staveb na pozemcích p. č. 1203/55, 1203/56, 1203/58, 1206/1, 1207/1, 1207/2, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212/1, 1212/2 – stavba rod. rekreace č. e. 340, Modřice, p. č. 1213, 1214/1, 1214/2 – stavba rod. rekreace č. p. 662, Modřice, p. č. 2209, 2217/1, 2247/1, vše v k. ú. Modřice a dále vlastníkům veřejné technické infrastruktury, jejichž práva mohou být předmětnou stavbou dotčena, tj. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2 a E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, 370 49 České Budějovice.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

V řízení nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, podáním učiněným u Odboru výstavby Městského úřadu Šlapanice. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu). Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

*otisk úředního razítka*

Ing. Hana Meitnerová v. r.  
vedoucí odboru výstavby

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Šlapanice a Městského úřadu Modřice a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odboru výstavby Městského úřadu Šlapanice.

Vyvěšeno dne: ....2.8.-01.-2016

Sejmuto dne: .....

Vyvěšeno s umožněním dálkového přístupu ode dne: ..... do dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
664 42 MODŘICE  
okr. Brno-venkov

Ověřená projektová dokumentace stavby bude stavebníkovi zaslána (předána) po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek vyměřený podle položky 18.1 písm. f) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v celkové výši 10000,- Kč byl stavebníkem uhrazen dne 11.12.2015.

Doručí se:

Účastník řízení podle ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona a podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu

(prostřednictvím datové schránky)

- EXACT ING, s.r.o., Nezamyslova č.p.1423/6, 615 00 Brno 15, DS: PO, 38stn24

Účastníci řízení podle ustanovení § 109 písm. d) stavebního zákona  
(veřejnou vyhláškou)

- COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu č.p.191/9, Vysočany, 190 00 Praha 9
- EKOINGSTAV Brno, a.s. - v likvidaci, Dvořákova č.p.588/13, 602 00 Brno 2
- Josef Stanislav, Hlavní č.p.346/53, 664 48 Moravany u Brna
- REAL ESTATE VAN MULLEKOM, s.r.o. - v likvidaci, Masná č.p.418/20, 602 00 Brno 2
- EXMONT-Energo a.s., Bohunická č.p.652/1, Horní Heršpice, 619 00 Brno 19
- STAPO MORAVA, a.s., Holzova č.p.1660/52, Líšeň, 628 00 Brno 28
- Pavel Gritzbach, Bohuslava Martinů č.p.803/11, Stránice, 602 00 Brno 2
- Clarima, s.r.o., Okružní č.p.834/29A, 638 00 Brno 38
- MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova č.p.1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno 21
- VIG ND, a.s., Pobřežní č.p.665/21, Karlín, 186 00 Praha 86
- Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Grp, Pobřežní č.p.665/21, Karlín, 186 00 Praha 86
- E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, 370 49 České Budějovice

Účastníci řízení podle ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona  
(veřejnou vyhláškou)

- vlastníci pozemků a staveb na pozemcích p. č. 1203/55, 1203/56, 1203/58, 1206/1, 1207/1, 1207/2, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212/1, 1212/2 – stavba rod. rekreace č. e. 340, Modřice, p. č. 1213, 1214/1, 1214/2 – stavba rod. rekreace č. p. 662, Modřice, p. č. 2209, 2217/1, 2247/1, vše v k. ú. Modřice

Městské úřady s žádostí o vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení

- Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
- Městský úřad Modřice, Nám. Svobody č.p.93, 66442 Modřice

Dotčené orgány (prostřednictvím datové schránky)

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p.685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14, DS: OVM, ybiaiuv
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p.1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jaaai36
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravní správy a ORD, Žerotínovo náměstí č.p.449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: OVM, x2pbqzq
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí č.p.449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: OVM, x2pbqzq
- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 24, 611 32 Brno - Veveří, DS: OVM, jy dai6g

Dotčené orgány (MěÚ Šlapanice)

- MěÚ Šlapanice, Odbor životního prostředí, Opuštěná č.p.9/2, 656 70 Brno