

## ZPRÁVA O PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ

Uložené úkoly byly převzaty ze zápisu č. 15-ZMM/2025

K jednotlivým úkolům níže:

**Usnesení 12Z-2.1/2025:** Řešení protipovodňových opatření města Modřice ve vazbě na Změnu č. 1b ÚP Modřice.

Připravují se podklady pro zadávací dokumentaci na výběr zhotovitele studie, která vyhodnotí a posoudí na 2D matematickém povodňovém modelu všechny možné varianty řešení protipovodňových opatření města, které budeme požadovat. **Jedním z nich je studie zpevnění břehu náhonu ve spodní části náměstí Svobody, která by měla být dokončena na jaře 2026, zpracovatelem je VH atelier, spol. s r.o.**

Úkol probíhá.

**Usnesení 12Z-2.1/2025:** Řešení návozu zeminy v lokalitě „Primál“

Korespondencí města z 14.07.2025 byl podán podnět věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu ve věci eroze východního svahu terénních úprav, kde jsou neoprávněně vytvořeny terasy s prudkým vysvahováním. Dne 12. srpna 2025 a 26. srpna 2025 proběhla místní šetření, výstupem je výzva stavebního úřadu k zastavení terénních prací a doložení projektové dokumentace, která bude řešit řádné zabezpečení svahu.

Ze strany stavebního úřadu bude provedeno komplexní výškové zaměření pozemků dotčených terénními úpravami pro stanovení dalšího postupu.

**Beze změny - úkol probíhá.**

**Usnesení 8Z- 4.1/2024:** ZMM schvaluje demolici objektu pro bydlení na náměstí Svobody č.p. 27, který je součástí pozemku p. č. 194 k. ú. Modřice, a vyčištění celého pozemku z důvodu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví.

Úkol probíhá.

**Usnesení 8Z-6.1/2024:** ZMM pověřuje RMM návrhem dodatku případně nové smlouvy o úpravě právních vztahů při výstavbě obytného souboru „DIOS REZIDENCE“ mezi městem Modřice a společností DIOS rezidence, s.r.o. a předloží ji k projednání na další ZMM.

Příprava podkladů probíhá.

**Usnesení 15Z-3.1/2025:** ZMM pověřuje majetkový odbor zadáním znaleckého posudku pro stanovení ceny obvyklé pozemků p.č. 1667/54 a 1667/90 a předložení podkladů na nejbližší zasedání zastupitelstva.

Řešeno v samostatném bodě programu zastupitelstva.

**Usnesení 15Z-3.2/2025:** ZMM pověřuje MO Městského úřadu Modřice zajištěním ocenění 100% obchodního podílu ve společnosti EXAMOD s.r.o., IČ 19957882, Osadní 799/26, 170 00 Praha 7 a zajištěním právní a finanční prověrky celé společnosti.

Posudek zpracován a předán právní kanceláří k jednání s vlastníkem nemovitosti o podmínkách převodu nemovitostí na pozemku p.č. 4/2 a 4/3 k.ú. Modřice (objekt u kostela).

Úkol probíhá.

**Usnesení 15Z-3.3/2025:** ZMM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p. č. 591/1, 594/1, 791, 792/1, 793/1, 800/1, 800/6, 803/1, 810/3, 822/1 katastrální území Modřice z vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Modřice.

Žádost o bezúplatný převod odeslána pod čj. MOD-4933/2025 dne 24.10.2025 – splněno.

**Usnesení 15Z-3.6/2025:** ZMM pověřuje majetkový odbor zadáním znaleckého posudku pro stanovení ceny obvyklé nabízených pozemků evidovaných na listu vlastnictví 1587 pro obec a katastrální území Modřice ve vlastnictví pana J. U. a předložení podkladů na nejbližší zasedání zastupitelstva.

Řešeno v samostatném bodě programu zastupitelstva.

**Usnesení 15Z-9.3/2025:** ZMM odkládá projednání udělení Čestného občanství panu biskupovi Mons. ThDr. Vlastimilu Kročilovi Ph.D. na prosincové zasedání ZMM dne 15.12.2025.

Řešeno v samostatném bodě programu zastupitelstva.

## NÁVRH USNESENÍ

---

Zastupitelstvo města Modřice bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedání ZMM.