

Společnost KORDIS JMK, a.s. nabízí k pronájmu nebytový prostor.

Jedná se o zázemí pro cestující, v němž jsou umístěny nebytové prostory, nachází se uvnitř tramvajové smyčky v Modřicích na pozemku p. č. 2264/1, katastrální území Modřice 697931. Zázemí pro cestující je přízemní stavbou s plochou střechou a s jednoduchou fasádou. Prostory jsou včetně přípojek vody, kanalizace a elektrické energie.

Objekt zahrnuje:

- WC pro veřejnost
- Prodejna
- Čekárna pro cestující
- Technická místnost
- Sklad
- Úklidová místnost, WC pro personál

Podmínky nájmu:

- výše nájemného za pronájem nebytových prostor činí 12.000,- Kč za kalendářní rok, tj. 1.000,- Kč za měsíc. K této ceně za pronájem se připočítává DPH ve výši dle předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění + spotřeba energií
- nájemce zajišťuje běžný úklid v bezprostřední blízkosti zázemí pro cestující včetně úklidu sněhu
- nájemce zajistí zabezpečení pronajatých prostorů a majetku, chrání je před zničením
- po dobu otevření bude nájemce denně provozovat veřejné WC pro muže, ženy a invalidy
- vlastním nákladem nájemce zajišťuje běžnou údržbu, revize elektrických zařízení v předepsaných lhůtách a drobné opravy pronajatých nebytových prostor
- svůj odpad je nájemce povinen likvidovat ve své režii

Zázemí pro cestující - Modřice



Zázemí pro cestující - Modřice



Zázemí pro cestující - Modřice

