

Zápis o kontrole provedené Kontrolním výborem ZMM, dne 24. 10. 2024

Kontrolovaný subjekt:

odbor Údržby a čištění města

přítomni kontrole: Ing. Tomáš Brabec, místostarosta

Jiří Šula, vedoucí

Ing. Hana Chybíková, člen KV

Ing. Pavel Doleček, člen KV

MĚSTSKÝ ÚŘAD MODŘICE	Převzal: <i>Kaf</i>
Došlo dne: 11. 11. 2024	Zpracovatel: <i>P10</i>
Č.j.: 5294/2024	Ukládací znak:
Počet listů/příloh: 3/0	

Předmět kontroly:

- Změny v systému práce oproti minulému volebnímu období
- Technické vybavení
- Ochranné prostředky a pomůcky pracovníků
- Revize dětských hřišť
- Nová výsadba



Kontrolované období: prosinec 2022–říjen 2024

Kontrolní zjištění včetně nedostatků a označení předpisů, které byly porušeny:

Změny v systému práce oproti minulému volebnímu období

Personální změny – v únoru 2024 odešel p. Čonka (přestěhoval se), v březnu 2024 byl přijat p. Schoř. Na jaře 2023 byli přijati na brigádu 2 pracovníci přes úřad práce (jejich plat proplácen úřadem práce) jejich pracovní nasazení nepřineslo významný přínos, pracovní návyky mají špatné.

V období duben–listopad 2024 byl na dobu určitou zaměstnán 1 pracovník jako pomocná síla pro zahradníka, není schopen samostatné práce, nezapadl do kolektivu (nevalné hygienické návyky).

Dle sdělení p. Brabce bude snaha sehnat ještě jednoho zahradníka, pravděpodobně na plný úvazek.

Letní údržba je zajišťována následovně:

Nová výsadba je udržována zahradníkem a jeho pomocníkem, sečení zajišťují pracovníci a externí firma.

Zimní údržba je zajištěna vlastními kapacitami, je vyhlášována zimní pohotovost 1.11. - 31.3.

Doporučení: Při výběru brigádníků více dbát na jejich pracovní schopnosti a týmovou spolupráci.

Technické vybavení

Byla pořízena nová sekačka a nový čisticí stroj, který se zatím využívá velmi málo, zimní vybava pro odklizení sněhu se na něj nebude na tuto zimní sezónu pořizovat.

Traktor Zetor byl vystěhován z haly ze sběrného dvora, není pro něj vhodný náhradní prostor pro garážování, uvažuje se o jeho prodeji.

Uvažuje se s obměnou nejstarší multikáry.

Doporučení: Vzhledem k čím dál větší náročnosti letní i zimní údržby a s tím spojené doplňování strojního vybavení, minimálně zachovat všechny využívané stávající prostory pro potřeby čtyř.

Ochranné prostředky a pomůcky pracovníků

Je vedena evidence vydaných pracovních prostředků a ochranných pomůcek a tyto jsou pravidelně obměňovány, jedná se o letní a zimní výbavu.

Pravidelná školení BOZP jsou zajišťována externí odbornou firmou.

Bez doporučení.

Revize dětských hřišť

Zajišťuje externí odborná firma pravidelně 1x za rok, zjištěné nedostatky a závady jsou v co nejkratších termínech odstraňovány. Některé prvky jsou již v provozu delší dobu, opravy začínají být nákladné. Do rozpočtu budou navrženy finance na výměnu některých prvků.

Doporučení: V dalších letech uvažovat s postupnou obnovou prvků dětských hřišť.

Nová výsadba

Novou výsadbu si řídí p. Brabec sám. Byly vybudovány nové záhony – na nám. Svobody, provedena výsadba nových stromů na ul. Havlíčkova, Spojovací, u hřbitovní zdi, nové květnaté záhony na ul. Nádražní a při asfaltovém chodníku k MŠ z ul. Poděbradova. O údržbu se stará zahradník s pomocníkem, ne vždy se daří udržet nové stromy v kondici. Uschlé budou ve vhodném vegetačním období nahrazeny novými.

Doporučení jarní cibuloviny posekat až budou opravdu uschlé (živiny budou staženy do cibulek), při předčasném posečení jich bude ubývat.

Při výsadbě nových stromů více dbát na polohu inženýrských sítí a jejich ochranná pásma (např. energetický Zákon č. 458/2000 Sb.) a výsadbu mít dohodnutou s vlastníky pozemků.

Při budování nových záhonů a úprav zejména na nám. Svobody vše řešit koncepčně, ideálně architektonickou soutěží pro celé nám. Svobody včetně chodníků a parkování.

Návrh nápravných opatření s termínem k odstranění zjištěných nedostatků:

Nápravná opatření nenavrhujeme, výše jsou uvedena doporučení.

Seznam a označení podkladů, o které se kontrolní zjištění opírá:

Ústní pohovor s účastníky šetření
Prohlídka strojního vybavení a některých prostor zázemí
Evidence OOPP a školení BOZP
Revizní zprávy dětských hřišť
Mapy IS na www města

Kontrolující: Ing. Hana Chybíková

Ing. Pavel Doleček

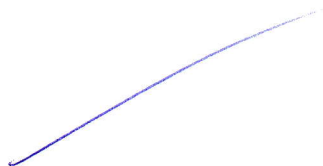
Předseda Kontrolního výboru: Ing. Josef Šiška

S uvedeným zápisem o kontrole jsem byl seznámen dne: 11.11.2024

Ing. Tomáš Brabec 

Jiří Šula 

Vyjádření kontrolovaného:



Potvrzuji převzetí zápisu o kontrole:

Ing. Tomáš Brabec 

Jiří Šula 