

Rekapitulace

Tabulka č.22

Plochy bydlení	BI b1 Masarykova	Plocha je akceptovatelná za předpokladu dodržení podmínek pro ochranu EVL Modřické rameno a vybudování protipovodňové hráze.
	BI b2 Zahrádky	Plocha je akceptovatelná za předpokladu vymezení plochy pro technickou a dopravní infrastrukturu.
	BI b3	Plocha je akceptovatelná za předpokladu vymezení plochy pro technickou a dopravní infrastrukturu.
	SO s1 Tyršova	Plocha je podmíněně akceptovatelná s potřebou dodržení protihlukových opatření.
	SO s2 Tyršova	Plocha je podmíněně akceptovatelná s potřebou dodržení protihlukových opatření.
	SO s3 Brněnská	Plocha je podmíněně akceptovatelná, podmínkou je provedení protihlukových opatření.
	SO s4 Bobrava	Plocha je podmíněně akceptovatelná, podmínkou je provedení protihlukových opatření.
Plochy občanského vybavení	OV o2 Hybešova	Plocha je akceptovatelná.
	OK o3 Svratecká	Plocha je akceptovatelná za předpokladu vyřešení dopravního napojení. Dodrženy musí být podmínky dle posouzení v režimu zák.č.100/2001 Sb.
	OK o4 U dálnice	Plocha je akceptovatelná za předpokladu vyřešení dopravního napojení a dodržení podmínek, které budou stanoveny z posouzení dle zák.č.100/2001 Sb.
	OV o5 Hasičský záchranný sbor JMK	Plocha je akceptovatelná.
	OS o1 U Sokolovny	Plocha je akceptovatelná.
	OS o6 U hřiště	Plocha je akceptovatelná s podmínkou dodržení využití pro sport bez objektů pro ubytování (hluk).
	OS o7 U hřiště	Plocha je akceptovatelná s podmínkou dodržení protihlukových opatření a využití pro sport bez objektů pro ubytování (hluk).
Plochy rekreace	RH r1 U Staré řeky	Lokalita je akceptovatelná za předpokladu dodržení ochrany prostoru EVL Modřické rameno.
	RH r2 Bobrava	Lokalita je akceptovatelná za předpokladu pouze sezónního využití.
Plochy výroby a skladování	VP v1 Za Kovolitem	Plocha je akceptovatelná.
	VP v7 U vlečky	Plocha je akceptovatelná.
	VD v2 Tyršova	Plocha je akceptovatelná.
	VD v3 Tyršova	Plocha je akceptovatelná.
	VP v4 Tyršova	Plocha je akceptovatelná.
	VD v5 U vlečky	Plocha je akceptovatelná.
	VD v6 U dálnice	Plocha je akceptovatelná.
	SP q1 Tyršova	Plocha je akceptovatelná – územní plán uvádí, že zde nebude provozována činnost, která může negativně ovlivnit okolní životní prostředí.
	SP q2 Brněnská	Plocha je akceptovatelná – územní plán uvádí, že zde nebude provozována činnost, která může negativně ovlivnit okolní životní prostředí.

Plochy dopravní vybavenosti	DS d1, d2 Rampa D2	Plocha – rozšíření je akceptovatelné na základě provedeného odborného rozboru dopravního systému
	DS d3 Brno - Komárov	Plocha je akceptovatelná za předpokladu dodržení podmínek, které budou stanoveny z posouzení dle zák.č.100/2001 Sb.
	DV d4 Parkoviště u D2	Plocha je akceptovatelná za předpokladu dodržení podmínek, které budou stanoveny z posouzení dle zák.č.100/2001 Sb.
	DV d5 Pod kaštany	Plocha je akceptovatelná.
	DS d6 Tyršova	Připojení je akceptovatelné.
	DV d7 Bobrava	Plocha je akceptovatelná.
	DS d9 U vlečky	Úprava křižovatky je akceptovatelná.
	D d10 Za Humny	Plocha je akceptovatelná.
	DS d11 Přeložka II/152	Přeložka silnice II/ 152 je akceptovatelná.
Plochy technické infrastruktury	TI t1 Poldr Tyršova	Plocha je akceptovatelná.
	TI t2 Poldr Tyršova	Plocha je akceptovatelná.
	TI t3 Poldr Modřická pískovna	Plocha je akceptovatelná.

Rozvojové záměry vyšší dopravní sítě v Jihomoravském kraji výrazně ovlivňují celé území Modřic. Tyto záměry jsou v řešení ÚP zakotveny ve formě koridorů územních rezerv, a to vzhledem k neexistenci nadřazené územně plánovací dokumentace, respektive ZÚR JMK.

Tabulka č.23

Jihozápadní tangenta RA1 – jihozápadní tangenta	Bude řešeno po dořešení koncepce nadřazené územně plánovací dokumentace - ZÚR JMK . Vlastní záměr bude prověřen samostatným posouzením v režimu zákona č. 100 /2001 Sb. se zhodnocením kumulativních vlivů dopravy na obyvatele (hluková a emisní zátěž).
Jižní tangenta RA2 – jižní tangenta RA3 – křižovatka RA5 – napojení silnice II/152 na jižní tangentu jižní a jihozápadní tangenty	Bude řešeno po dořešení koncepce nadřazené územně plánovací dokumentace - ZÚR JMK . Vlastní záměr bude prověřen samostatným posouzením v režimu zákona č. 100 /2001 Sb. se zhodnocením kumulativních vlivů dopravy na obyvatele (hluková a emisní zátěž).
II/152 RA4 – silnice II/152 (přeložka)	Bude řešeno po dořešení koncepce nadřazené územně plánovací dokumentace - ZÚR JMK . Vlastní záměr bude prověřen samostatným posouzením v režimu zákona č. 100 /2001 Sb. se zhodnocením kumulativních vlivů dopravy na obyvatele (hluková a emisní zátěž).
RA6 – Přeložka silnice III/15279 (severní obchvat Modřic)	Bude řešeno po dořešení koncepce nadřazené územně plánovací dokumentace - ZÚR JMK . Při další přípravě je podmínkou zabezpečení dodržení protihlukových opatření.
RA7 – silnice a tramvajová trať do Přízřenic	Bude řešeno po dořešení koncepce nadřazené územně plánovací dokumentace - ZÚR JMK . Při další přípravě je podmínkou zabezpečení dodržení protihlukových opatření.

RA8 silnice spojující Modřice a Popovice	Bude řešeno po dořešení koncepce nadřazené územně plánovací dokumentace - ZÚR JMK .
Vysokorychlostní trať (VRT) RA10 - fiktivní osa pro VR1	Bude řešeno po dořešení koncepce nadřazené územně plánovací dokumentace - ZÚR JMK . Možnost umístění VRT bude prověřena (málo reálný návrh), v případě řešení proběhne samostatné posouzení v režimu zák.č.100/2001 Sb. se zhodnocením kumulativních vlivů dopravy (hluková zátěž) a provozu navazujících staveb.

4.1 ZÁBOR ZPF

Z negativních vlivů návrhu je zábor zemědělského půdního fondu. K záboru zemědělské půdy dojde. Dotčena bude zemědělská půda, pro kterou platí potřeba řešit trvalé vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu a zabezpečit provedení skrývek kulturních zemin. Provedeno bylo vyhodnocení záboru zemědělské půdy v rámci návrhových ploch územního plánu.

Územní plán navrhuje v Modřicích lokality záboru zemědělské půdy pro:

- bydlení
- smíšené funkce
- občanskou vybavenost
- rekreaci
- výrobu
- veřejná prostranství
- dopravu
- plochy přírodní

Zábory zemědělské půdy budou realizovány na převážně na pozemcích uvnitř současně zastavěného území nebo na pozemcích bezprostředně na ně navazujících. Výběr lokalit provázela snaha o co nejmenší narušení zemědělsky využívaných ploch. Lokality záboru ZPF jsou navrženy převážně na půdách nejlepších bonit, zařazených do I. a II. třídy ochrany. Avšak vzhledem k tomu, že katastrální území Modřice je až na drobné výjimky tvořeno těmito kvalitními půdami, znamenal by striktní požadavek jejich ochrany fakticky znemožnění uceleného stavebního rozvoje města. Kromě ploch bydlení BI b2, b3 a části ploch občanského vybavení – komerce OK o3,o4 byly zábory ZPF všech zastavitelných ploch projednány a odsouhlaseny v rámci projednávání a schvalování stávajícího platného ÚPNSÚ Modřice a jeho změn.

Celková rekapitulace záboru dle návrhových ploch

Tabulka č.24

Funkční členění	Celková výměra půdy	Z toho zemědělská půda
Plochy bydlení celkem	6,70	6,65
Plochy smíšené obytné celkem	2,65	2,48
Plochy veřejných prostranství celkem	1,23	0,68
Plochy zeleně celkem	1,74	1,53
Plochy občanského vybavení celkem	17,29	17,13
Plochy výroby a skladování celkem	14,84	14,32
Plochy smíšené výrobní celkem	1,99	1,99
Plochy rekreace hromadné celkem	4,19	4,15
Plochy technické infrastruktury celkem	0,71	0,53
Plochy dopravní infrastruktury celkem	3,00	2,66
Zastavěné a zastavitelné území celkem	54,34	52,12

Vyhodnocení tříd ochrany

Tabulka č.25

Označení plochy	Kód funkčního využití plochy	Funkční využití plochy	Dotčená výměra ZPF [ha]	Zábor ZPF dle tříd ochrany [ha]				
				I.	II.	III.	IV.	V.
b1	BI	bydlení - bydlení v RD	1,25	1,25				
b2	BI	bydlení - bydlení v RD	1,85		0,44		1,41	
b3	BI	bydlení - bydlení v RD	3,55	2,03	1,29		0,23	
Plochy bydlení celkem			6,65	3,28	1,73		1,64	
s1	SO	smíšená obytná	0,83	0,81	0,02			
s2	SO	smíšená obytná	1,07	0,96	0,11			
s3	SO	smíšená obytná	0,25	0,25				
s4	SO	smíšená obytná	0,33	0,33				
Plochy smíšené obytné celkem			2,48	2,35	0,13			
p1	P	veřejná prostranství	0,22		0,22			
p6	P	veřejná prostranství	0,21		0,15		0,06	
p8	P	veřejná prostranství	0,04	0,04				
p10	P	veřejná prostranství	0,05	0,05				
p13	P	veřejná prostranství	0,16	0,16				
Plochy veřejných prostranství celkem			0,68	0,25	0,37		0,06	
z1	Z	veřejná zeleň	0,45	0,45				
z2	Z	veřejná zeleň	0,30				0,30	
z3	Z	veřejná zeleň	0,78	0,78				
Plochy zeleně celkem			1,53	1,23			0,30	
o1	OV	veřejná vybavenost	0,04	0,04				
o3	OK	komerce	4,78	4,78				
o4	OK	komerce	8,93	8,93				
o5	OV	veřejná vybavenost	1,15	1,05	0,10			
o6	OS	tělovýchova a sport	0,79	0,79				
o7	OS	tělovýchova a sport	1,44	1,44				
Plochy občanského vybavení celkem			17,13	17,03	0,10			
v1	VP	průmyslová výroba a sklady	3,05	2,85	0,20			
v2	VD	drobná a řemeslná výroba	-					
v3	VD	drobná a řemeslná výroba	1,10	0,12	0,98			
v4	VD	drobná a řemeslná výroba	0,27		0,27			
v5	VD	drobná a řemeslná výroba	1,25	1,25				
V6	VD	drobná a řemeslná výroba	1,44	1,37	0,07			
V7	VP	průmyslová výroba a sklady	7,21	1,82	5,39			
Plochy výroby a skladování celkem			14,32	7,41	6,91			
q1	SP	drobná výroba, administrativa	1,88	1,62	0,26			
q2	SP	drobná výroba, administrativa	0,11	0,11				
Plochy smíšené výrobní celkem			1,99	1,73	0,26			
r1	RH	rekreace hromadná	1,41	1,41				
r2	RH	sezónní rekreace hromadná	2,74	2,74				
Plochy rekreace hromadné celkem			4,15	4,15				
t1	TI	hráz poldru	0,24		0,24			
t2	TI	hráz poldru	0,29		0,29			
Plochy technické infrastruktury celkem			0,53		0,53			
d1	DS	rozšíření rampy dálnice	0,23	0,23				
d3	DS	komunikace	0,48	0,48				
d4	DV	parkoviště	0,51	0,51				
d5	DV	parkoviště	0,12		0,12			
d6	DS	silnice	0,12		0,12			
d7	DV	parkoviště	0,12	0,12				

Označení plochy	Kód funkčního využití plochy	Funkční využití plochy	Dotčená výměra ZPF [ha]	Zábor ZPF dle tříd ochrany [ha]				
				I.	II.	III.	IV.	V.
d9	DS	komunikace	0,51	0,31	0,20			
d10	DV	garáže	0,28	0,28				
d11	DS	silnice	0,29		0,29			
Plochy dopravní infrastruktury celkem			2,66	1,93	0,73			
Zastavěné a zastavitelné území celkem			52,12	39,36	10,76		2,00	

Rekapitulace vyhodnocení tříd ochrany
Tabulka č.26

Funkční využití plochy	Výměra ZPF	Zábor ZPF dle třídy ochrany (ha)				
		I.	II.	III.	IV.	V.
Plochy bydlení celkem	6,65	3,28	1,73		1,64	
Plochy smíšené obytné celkem	2,48	2,35	0,13		0	
Plochy veřejných prostranství celkem	0,68	0,25	0,37		0,06	
Plochy zeleně celkem	1,53	1,23	0		0,30	
Plochy občanského vybavení celkem	17,13	17,03	0,10		0	
Plochy výroby a skladování celkem	14,32	7,41	6,91		0	
Plochy smíšené výrobní celkem	1,99	1,73	0,26		0	
Plochy rekreace hromadné celkem	4,15	4,15	0		0	
Plochy technické infrastruktury celkem	0,53	0	0,53		0	
Plochy dopravní infrastruktury celkem	2,66	1,93	0,73		0	
Zastavěné a zastavitelné území celkem	52,12	39,36	10,76		2,00	

Tabulka č.27

Třída ochrany zemědělské půdy	Výměra (ha)	Procentické zastoupení (%)
I	39,36	75,52
II	10,76	20,64
III	0	0
IV	2,00	3,84
V	0	0
Celkem	52,12	100

Z tabulky vyplývá, že pro řešení záboru půdy pro nové návrhové plochy jsou navrženy půdy z 3,84 % IV. třídy ochrany, půdy I. a II. třídy ochrany tvoří 96,16 % záboru. Zájmové území je situováno zejména na půdách I. a II. třídy ochrany. Při rozvoji města se zábor z toho důvodu nevyhne záboru i nejkvalitnějších půd.

4.2 ZÁBOR PŮDY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Na plochách navržených k záboru v rámci územního plánu Modřice nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

4.3 KVALITA OVZDUŠÍ

V rámci přípravy jednotlivých staveb na území města Modřice bude věnována zvýšená pozornost možnému vlivu na znečištění ovzduší v rámci stavebních prací a při provozu navrhovaných staveb v rámci návrhových ploch.. Zvýšené emise škodlivin vzniknou při přípravě území pro stavbu a při vlastní výstavbě především v důsledku vyšší prašnosti, dopravy a provozu stavebních mechanismů. Jedná se o zvýšení přechodné, omezené dobou výstavby, která je maximálně zkrácena.

Pro vlastní provoz jednotlivých staveb, které budou na území města připravovány a jsou zařazeny dle přílohy č. 2 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, mezi vyjmenované stacionární zdroje, se bude postupovat v souladu s uvedeným zákonem a jeho prováděcím předpisem, tj. Vyhláškou č.415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Pokud bude stavba zařazena dle přílohy č. 2 zákona č. 201/2012 Sb. mezi vyjmenované zdroje sloupce A, bude zpracována při přípravě podle §11 odst.9 rozptylová studie.

Povinnost předložení rozptylové studie se nevztahuje na spalovací stacionární zdroje označené kódy 1.1. až 1.4. v příloze č. 2 k tomuto zákonu spalující výlučně zemní plyn o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 5 MW a na stacionární zdroje označené kódem 3.1. v příloze č. 2 k tomuto zákonu spalující výlučně zemní plyn o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 1 MW. Povinnost předložení rozptylové studie se dále nevztahuje na případy, kdy dochází k navýšení projektovaného výkonu nebo kapacity, ale nepochybně nedochází ke zvýšení příspěvku stacionárního zdroje k úrovni znečištění. V případě pochyb je závazné vyjádření krajského úřadu.

Hodnoty vypočtených koncentrací budou porovnány s imisními limity a s imisním pozadím.

Na základě vypočtených imisních koncentrací znečišťujících látek následně bude možné konstatovat, zda se provoz staveb umístěných na území projeví na imisní situaci města a zda imisní limity vlivem tohoto záměru budou dodrženy. Budou stanoveny podmínky pro možnost realizace konkrétního záměru vymezeném v souladu s Územním plánem města Modřice.

Při zařazení do sloupce B budou navržena kompenzační opatření dle §11 odst.5. Pokud by provozem stacionárního zdroje označeného ve sloupci B v příloze č. 2 k tomuto zákonu nebo vlivem umístění pozemní komunikace podle odstavce 1 písm. b) došlo v oblasti jejich vlivu na úroveň znečištění k překročení některého z imisních limitů s dobou průměrování 1 kalendářní rok uvedeného v bodech 1 a 3 přílohy č. 1 k tomuto zákonu nebo je jeho hodnota v této oblasti již překročena, lze vydat souhlasné závazné stanovisko podle odstavce 1 písm. b) nebo odstavce 2 písm. b) pouze při současném uložení opatření zajišťujících alespoň zachování dosavadní úrovně znečištění pro danou znečišťující látku.

Při zařazení mezi vyjmenované zdroje a sloupce C je vyžadován provozní řád podle § 11 odstavce 2 písm.d.

Územní plán respektuje koncepční materiály Jihomoravského kraje v oblasti ochrany ovzduší a energetiky:

- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Jihomoravského kraje, 2004
- Aktualizace integrovaného programu ke zlepšení kvality ovzduší Jihomoravského kraje 2006, 2009
- Aktualizace integrovaného krajského programu ke zlepšení kvality ovzduší Jihomoravského kraje III, 2012

4.4 HLUKOVÁ ZÁTĚŽ

Dlouhodobé působení hlukové zátěže způsobuje u exponované populace závažná civilizační onemocnění – hypertenzi, infarkt myokardu, neurózy, změny krevního tlaku, poškození sluchu. Hluková zátěž souvisí v zájmovém území zejména s dopravou. Doprava přináší s sebou řadu negativních dopadů, k nimž patří mimo jiné i hluk.

Silnice I. a II. třídy vytvářejí bariéry v území. Průběh silnic v zastavěných částech nepříznivě ovlivňuje životní prostředí jak z hlediska exhalací a hluku, tak i z hlediska bezpečnosti provozu. V následující tabulce jsou uvedeny výpočtem byly (územní plán) zjištěny vzdálenosti požadovaných izofon od os silnic. pro obytné i smíšené zóny, a to pro denní i noční dopravu.

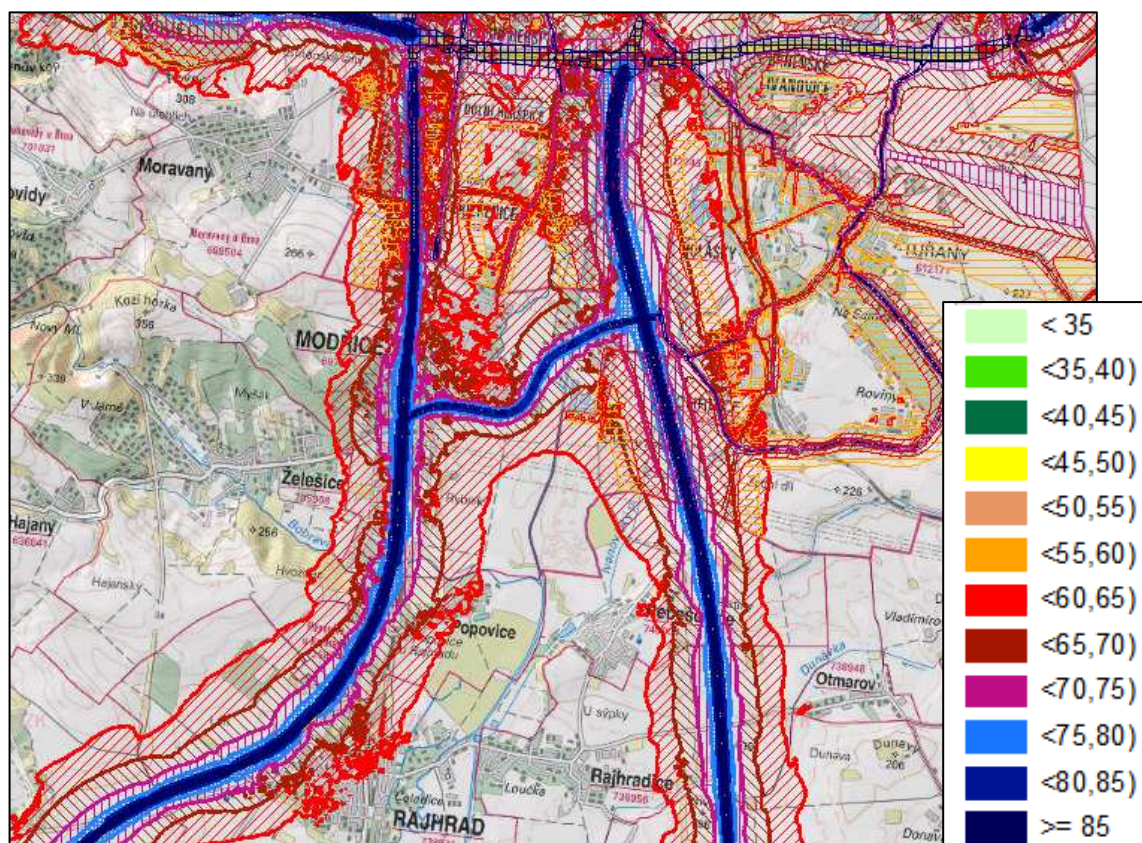
Vzdálenost izofon (v m) v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb (mimo nemocnice a lázně) (výhled pro rok 2030)

Tabulka č.28

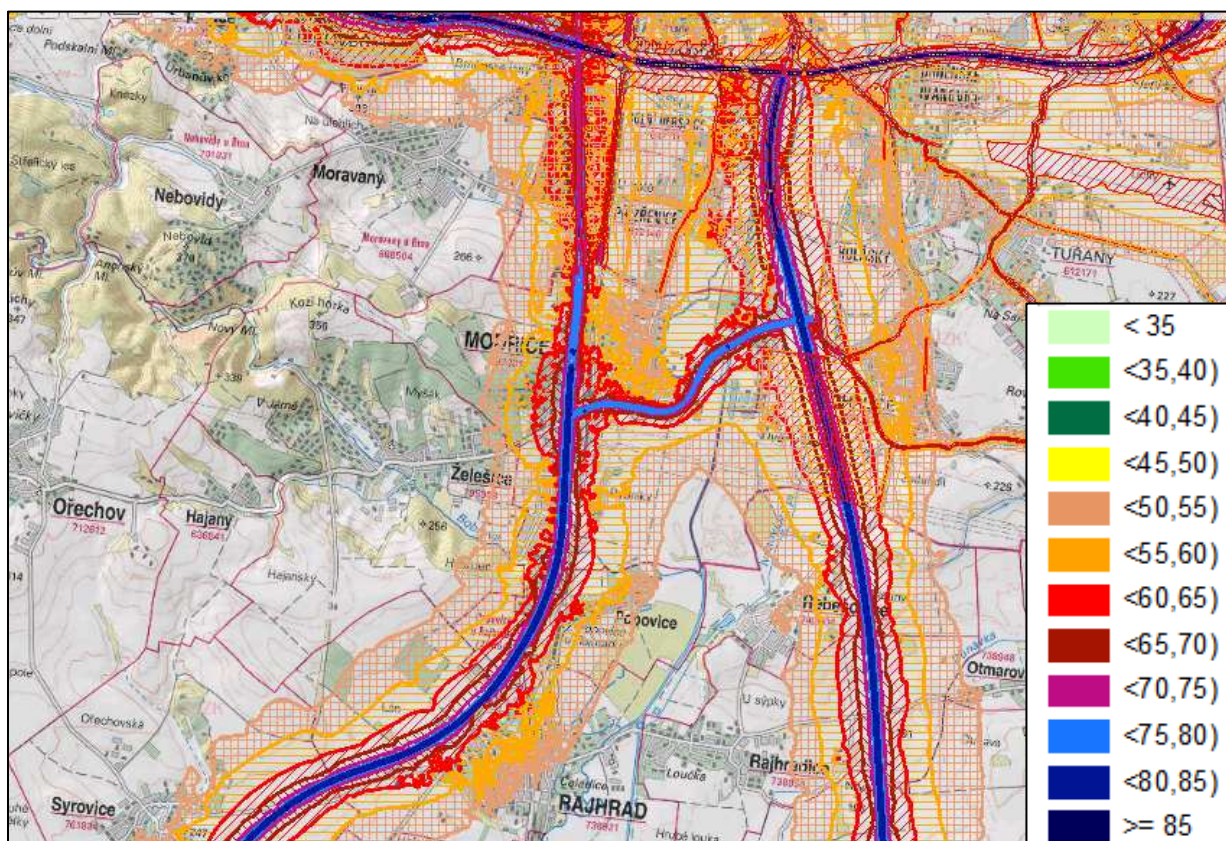
silnice (označení dle návrhu ÚP)	sčítací úsek	lokalizace	hlavní komunikace bez staré zátěže			
			denní doba 60 dB	noční doba 50 dB	denní doba 55 dB	noční doba 45 dB
D2	6-8702	D1 – Chrlice	131	71		
D2	6-8710	Chrlice – Blučina	116	65		
I/52	6-0216	H.Heršpice - Modřice	130	72		
R52	6-0210	Modřice - Rajhrad	123	68		
II/152	6-4220	R52 – D2	78	53		
II/152	6-4230	Želešice	78	53		
III/15278	6-7740	Modřice			55	35

Z následujícího výřezu strategické hlukové mapy je zjevný vliv liniové dopravy v území z hlediska hlukové zátěže pro den i pro noc.

Strategická hluková mapa zájmového území – deskriptory L_{dvn}



Strategická hluková mapa zájmového území – deskriptory Ln



(dle <http://geoportal.gov.cz/web/guest/map>)

Při přípravě jednotlivých staveb bude zpracováno hlukové posouzení - hluková studie. Tato zhodnotí vliv provozu dopravy a stacionárních zdrojů, které budou v provozu na jednotlivých návrhových plochách. Na základě zjištěných hodnot bude možné konstatovat, zda provozem nových aktivit na vymezených plochách dle územního plánu na základě uplatněných hodnot hlukové zátěže budou dodrženy limity hluku pro chráněné objekty dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Limit pro den 50 dB a pro noc 40 dB platí pro místní a účelové komunikace a pro stacionární zdroje (parkoviště, provozovny).

Při dopravní zátěži (veřejná doprava) budou musí být dodrženy ve zvolených referenčních bodech přípustné hodnoty dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, tj pro den 55 dB a pro noc 45 dB pro dopravu na veřejných komunikacích

Uvedený limit platí pro silnice III/15268 Modřice – ul. Brněnská – doprovodná k silnici I/52 – východ, III/15277 Přízřenice – doprovodná k silnici I/52 – západ, III/15278 Modřice – Přízřenice – Horní Heršpice, III/15279 Modřice – průjezdná, III/15280 Modřice – příjezdná, III/00219 Popovice – spojovací.

Přípustné hodnoty dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací jsou pro den 60 dB a pro noc 50 dB pro dopravu na komunikacích kde je provoz na hlavních poz.komunikacích, kde je hluk z dopravy převažující. V zájmovém území jde o silnice D 2 Brno – Břeclav – státní hranice se SR (– Bratislava), I/52 (R52) Brno

– Pohořelice – Mikulov – státní hranice, II/152 Nová Bystřice – Moravské Budějovice – Ivančice – Brno-Slatina.

Součástí realizace jednotlivých navrhovaných tras a úprav v dopravní síti bude při projektové přípravě stanoven požadavek na vytvoření protihlukových opatření vůči chráněným objektům a chráněnému prostoru chráněných objektů. Jedná se o požadavky vymezené Územním plánem z hlediska vymezené územní rezervy pro koridor čtyřpruhové silnice I. třídy Jihozápadní tangenty Troubsko (D1/R43) - Rajhrad (R52) (minimalizace negativních vlivů na obytnou zástavbu), vymezené územní rezervy pro koridor čtyřpruhové silnice I. třídy Jižní tangenty Modřice (JZT) - Chrlice (D2) (minimalizaci negativních vlivů na obytnou zástavbu), pro územní rezervu pro koridor přeložky (obchvat) silnice II/152, pro koridor komunikace III/15279 (tzv. Severní obchvat Modřic) a pro koridor komunikace III/15280 (kolem železniční trati).

Stejně bude postupováno v případě přípravy stavby garáží a parkovacích ploch.

Územím prochází dvojkolejná elektrifikovaná železniční trať č. 250 Břeclav – Brno – Havlíčkův Brod, která je v úseku Břeclav – Brno součástí 1. železničního koridoru (Bratislava – Břeclav – Brno – Česká Třebová – Praha – Děčín – Berlín). Koridor železniční trati byl v nedávné době upraven pro rychlost 160 km/h.

Ve výhledu má být vedena koridorem dnešní trati i vysokorychlostní trať (VRT) – koridor VRT 2007 – VR1. S vybudováním VRT by byla stanice Modřice změněna na zastávku a trať by byla čtyřkolejná (k současným dvěma traťovým kolejím přibudou dvě koleje VRT). Bude provedena úprava napojení vleček. Zřízení VRT by však rozsah ploch železniční dopravy nemělo zásadně ovlivnit, vyžádat by si mělo pouze technická řešení v obvodu dráhy. Územní plán uvádí, že návrh je málo reálný a prostor není vyznačen koridorem, ale pouze osou. V případě přípravy tohoto záměru bude nutné provést kumulativní zhodnocení vlivů dopravy na chráněný prostor a chráněné objekty, které budou takovým řešením dotčeny, zejména z hlediska související hlukové zátěže a musí být řešena protihluková opatření

4.5 HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY

V obci jsou kulturní nemovité památky zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek (1. 12. 2013):

Na území Modřic jsou v státním seznamu nemovitých kulturních památek zapsány tyto objekty:

28512 / 7-819	kostel sv. Gottharda	nám. Míru
20432 / 7-820	kaple sv. Václava	Nám. Svobody
101759	výklenková kaplička	křižovatka ulic Husova a Masarykova
28306 / 7-827	boží muka	pole
28319 / 7-829	boží muka	na pův. st parc. č. 2056, nenalezena
42095 / 7-826	boží muka	v Krakově, u křižovatky cest
42228 / 7-828	boží muka	při silnici do Želešic
39618 / 7-831	krucifix	na novém hřbitově
17060 / 7-823	socha sv. Floriána	nám. Svobody, proti kapli sv. Václava
40082 / 7-824	socha sv. Jana Nepomuckého	křižovatka Hřbitovní, Rybniček, při čp. 1
24507 / 7-821	Fara č.p. 146	Švermova
19353 / 7-822	měšťanský dům č.p. 171	nám. Svobody

Řešení územního plánu se nemovitých kulturních památek nedotýká a respektuje je.

4.6 VODA POVRCHOVÁ A PODZEMNÍ

V ÚP není žádná úprava toků navrhována. Navrhována je nová vodní nádrž na Moravanském potoce v rámci plochy rekreace a retence.

Údolní niva Svratky ve východní části katastru má charakter akumulární roviny.

Dešťové vody

Vzhledem ke konfiguraci terénu je v celém katastru města Modřice nutno věnovat značnou pozornost problematice dešťových vod. Ze svahů na západní straně stéká značné množství dešťových vod, které se posléze koncentruje do nejnižších míst vytvořených v souvislosti se stavbou R52. Přímo v zastavěné části území vznikla nejnižší místa v silničním podjezdu pod R 52 a při křížení tramvaje s touto komunikací, která nelze gravitačně odvodnit, takže byla vybudována čerpací stanice, která odvádí vody z obou podjezdů do silniční kanalizace. Toto řešení s sebou přináší obtíže, které se občas projeví nahromaděním vody v obou podjezdech. Bohužel zřejmě nebude možné odstranit čerpání, je jen nutno vhodně nadimenzovat čerpací techniku a v území provést opatření, která pokud možno omezí přítok vody do těchto míst.

Pro omezení těchto přítoků jsou navrženy 2 poldry a zatravnění orné půdy v území, odkud většina přívalových srážkových vod přitékala.

V zástavbě se většinou podařilo odvést dešťové vody gravitačně do náhonu (Staré řeky). Vzhledem k malým spádům a zastoupení nezpevněných ploch v novější zástavbě dochází za běžných srážek ke značnému podílu vsaku, takže dešťové vody odtékají bez větších závad. V minulosti docházelo k přetěžování shybky pod náhonem. Tento problém byl vyřešen rekonstrukcí odlehčovací komory na původním místě.

Průmyslové areály západně od R52 vypouštějí dešťové vody do řeky Bobravy, jsou však v důsledku podmínek správce toku nuceny jímat je v objemných retenčních nádržích a vypouštění regulovat, aby se průtok v řece, vzhledem k narůstajícímu podílu zpevněných ploch, neúměrně nezvyšoval. Systém jímání a odvádění dešťových vod je proveden jako samostatné podchycení dešťových vod ze střech a jejich odvedení přímo do retenčních nádržích a samostatným systémem stok, které podchycují vody z parkovacích a zpevněných ploch. Tyto „zaolejované“ vody jsou před vyústěním do retence vedeny přes odlučovače ropných látek. Odlučovače i retenční nádrže jsou vesměs řešeny jako podzemní objekty. Dešťové vody jsou dále odvedeny z velké části do čerpací stanice, ze které jsou čerpány protlakem pod silnicí R52 a železnicí a na východní straně těchto komunikací jsou vyústěny do Bobravy.

Na katastru Modřic se nachází ještě jeden kanalizační systém k odvedení dešťových vod, kterým je silniční kanalizace, která slouží k odvedení dešťových vod z tělesa vozovky R 52 a byla již zmíněna v prvním odstavci. Součástí této kanalizace jsou i stoky vybudované na západní straně silnice k podchycení extravilánových vod. Tato kanalizace patří Ředitelství silnic a dálnic České republiky a není možné do ní napojovat žádné přípojky. Kanalizace je vyústěna do Moravanského potoka.

Majetkově je většina kanalizace v zastavěné části města v majetku města Modřic a provozují ji BVK. Pouze malá část stok v lokalitě „Za Humny“ není touto společností provozována, protože technicky nesplňuje podmínky Městských standardů.

Kanalizace v průmyslové zóně CTP je v soukromém majetku, stejně tak nově vybudované systémy s čerpáním splaškových i dešťových vod v obchodní zóně u dálnice D2.

Pro jednotlivé návrhové plochy platí:

Individuální bydlení u Masarykovy ulice (BI b1): Odtok dešťových vod je nutno minimalizovat opatřeními na jednotlivých stavebních pozemcích. Pro vodu z komunikací lze vybudovat dešťové stoky vyústěné do náhonu.

Lokalita Zahrádky (BI b2, BI b3): V tomto území je řešení odvodu dešťových vod realizovatelné jen velmi obtížně. Jako v celém území je i tady nutno odtok dešťových vod maximálně omezit. Pokud budou jednotlivé parcely dostatečně velké, bude snad možno vodu spotřebovat na nich, jinak je nutno vybudovat vsakovací zařízení, což může být při dosud známé geologické struktuře území (spraše) poměrně problematické, protože se jedná o horniny s velmi malým vsakovacím koeficientem. Nejvhodnější se jeví realizace retenčních nádrží na každém pozemku. Jímanou dešťovou vodu bude možno využívat pro zalévání, příp. pro splachování toalet. Dále se doporučuje podél komunikace ponechat zatravněný pás, který umožní vsakování většiny vody z komunikace.

Bytové domy u ulice Husovy (přestavba PA4): Pro omezení odtoku dešťových vod do jednotné stoky budou realizován opatření na stavebních pozemcích (např. využívání vody ke splachování a zalévání pozemků), zbytek se napojí do stávajících jednotných stok.

Doplnění stávající zástavby ul. Tyršovy(SOs1,SOs2): Odvedení dešťových vod stávajícím způsobem. To znamená co největší využití na stavebním pozemku.

Plochy smíšené obytné u Tyršovy ulice SOs1 a SOs2 jsou z hlediska odkanalizování velmi problematické, je nutno ponechat velké množství nezpevněných ploch, využívat retenční nádrže, zelené střechy a podobně, aby se odtok dešťových vod maximálně zmenšil. Voda z komunikace stéká do zařízení silnice R 52.

Doplnění stávající zástavby v ul. Brněnská (SOs3, SPq2): Zástavba se napojí na stávající kanalizaci.

Proluka v lokalitě Bobrava (SOs4): Dešťové vody budou odvedeny do říčky Bobravy.

Sportovní hala (OSo1): Dešťové vody budou napojeny na stávající kanalizační řad v ulici Benešova.

Občanské vybavení na místě „Saromexu“ (OV02): Plocha bude napojeno na stávající kanalizaci.

Občanské vybavení komerčního charakteru v prostoru naproti Olympii za dálnicí D2(OKo4): Dešťová vody je jímana a čerpána výtlakem DN 250 umístěným souběžně s výtlakem splaškové kanalizace. Po vykřížení dálnice a stávajících podzemních sítí bude voda vyústěna do Svratky.

Občanské vybavení komerčního charakteru u křižovatky sil II/152 a D2 (OK03): Dešťové vody budou napojeny do stávající jímky a následně čerp do řeky– V každém případě je nutno množství čerpané vody pokud možno redukovat (zelené střechy, retenční nádrže – používání vody ke splachování, k závlahám apod.).

Areál pro Hasičský záchranný sbor JMK (OV05): Na pozemku budou učiněna maximální opatření pro zachycování a postupnou likvidaci dešťových vod.

Malé plochy pro výrobu na severozápadním okraji(VDv2, VDv3,VDv4, SPq1): V tomto území je s odvedením dešťové vody stejný problém, jako v prostoru bývalé cihelny. Po provedení IG průzkumu je nutno rozhodnout, zda je možné alespoň část dešťové vody vsakovat. Dále je nutno provést všechna možná opatření pro snížení odtoku – ponechat zelené plochy, využít vodu v provozu nebo sociálním zařízení.

Plocha drobné výroby pro jižně od silnice II/152 (VDv5): Na ploše budou učiněna maximální opatření pro zachycování a postupnou likvidaci dešťových vod.

Plocha drobné výroby rozšiřující areál firmy SIKA (VDv6): Plocha bude napojena na jímky a výtlak v tomto areálu.

Průmyslová plocha východně od R52 (VPv1) má nespornou výhodu v sousedství Moravanského potoka, do kterého lze dešťové vody vypouštět v souladu s podmínkami správce této vodoteče.

Doplněné plochy pro výrobu a skladování na jihu katastru východně od silnice R 52 (VPv7): Na plochu je vydáno územní rozhodnutí. V rámci DÚR je řešeno i odvedení dešťových vod do řeky Bobravy prostřednictvím retenčních nádrží v kombinaci se vsakovacími prvky, které lze umístit pod zpevněnými plochami. Tyto mají za úkol omezit odtok z území na požadovanou objemy za cenu, že se doba odtoku prodlouží.

Záplavové území

Záplavové území včetně aktivních zón je stanovené v řešeném území na řece Svratce a říčce Bobravě. V současné době se realizuje protipovodňová hráz východně od dálnice D2, aby bylo možno využít tuto plochu pro komerční účely.

Čáry rozlivu velkých vod zahrnují celou východní část katastru, přestože průtok Svratkou je poměrně dobře regulován pomocí vodních děl na jejím toku (Vírská a Kníničská přehrada), řeka Bobrava je na svém dolním toku ohrazována. Nové plochy záplavového území zpracované Povodím Moravy jsou vyhlášeny Krajským úřadem JMK, odborem ŽP. Záplavové území včetně aktivních zón je stanovené v řešeném území na řece Svratce a říčce Bobravě. V současné době se realizuje protipovodňová hráz východně od dálnice D2, aby bylo možno využít tuto plochu pro komerční účely. Pro ochranu území před přívalovými vodami územní plán navrhuje suchý poldr.

Severozápadně od města jsou navrženy poldry. Jejich umístění a rozsah je převzat ze změny č. V ÚPNSÚ Modřice a na severovýchodním okraji katastru bylo navrženo v téže změně V. vybudování retenčních rybníčků u vtoku Moravského potoka do ramene Svratky.

Odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území musí být po výstavbě srovnatelné se stavem před ní, např. aby nedocházelo ke zhoršení odtokových poměrů v tocích vlivem neúměrně velkých zpevněných ploch, parkovišť, střech apod. V návrhových plochách je proto navrženo zřizování retenčních nádrží, ze kterých bude voda po dešťových přívalech odtékat postupně nebo bude využívána na zalévání.

Při schvalování investičních akcí v blízkosti vodních toků (i drobných vodních toků) bude při projektové přípravě zpracováno vždy vodohospodářská posouzení vlivu na odtokové poměry.

4.7 ZABEZPEČENÍ VODY

Zdrojem vody pro město Modřice je brněnská městská vodovodní síť. Vodovod v Modřicích je pod tlakem vodojemu Moravany o objemu 8 000 m³ s hladinou na kótě 255 m.n.m. Hlavní přívodní řad, vedený podél Vídeňské ulice, má DN 400 a 350 a je v této dimenzi veden přes trať ČD Benešovou ulicí až k bývalému areálu Fruty. Vzhledem k tomu, že původní potravinářská výroba byla nahrazena jinými aktivitami, které zřejmě nemají takové nároky na spotřebu vody, je v území pitné vody dostatek.

Z řady DN 350 odbočuje přes náměstí řad DN 200, který je přes náhon veden k závodu PROMT (zpracování drůbežího masa), na toto vedení byl napojen i areál Olympia, který vodu zřejmě využívá jen pro zaměstnance a návštěvníky (špičkový odběr požadovaný na BVK činí 3,75 l/s), což znamená, že požární zajištění je řešeno z jiného zdroje. Přesto však na tomto konci vodovodní sítě docházelo občas ke snížení tlaku v síti. Na tento řad se postupně napojila další obchodní střediska v území. Stav je posílen novým vodovodním řadem z Holásek.

Z hlediska zásobování vodou je problematický prostor průmyslové zóny podél železnice a vlečky – východně od R52, kam je přivedena voda ze Hřbitovní ulice. Odběratelé jsou zřejmě napojeni na přípojku, která má vodoměrnou šachtu u čerpací stanice pohonných hmot. V podkladech není profil tohoto potrubí zaznamenán, není ani známa jeho přesná trasa, je však zřejmé, že vodovod do tohoto prostoru je potřeba posílit.

Průmyslová zóna podél R 52 (CTP) je zásobována z nově vybudovaného řadu DN 250, který přivádí vodu do území z nového zdroje, kterým je vodojem Rajhrad. Kóta na přepadu odpovídá výšce vodojemu v Moravanech, takže se nevytváří další tlakové pásmo. Nový vodovodní řad zásobuje průmyslovou zónu CTP, provozují ho Brněnské vodárny a kanalizace. Rozvod vody je v majetku investora (CTP) Bohužel se nepodařilo z důvodů majetkoprávních provést propojení tohoto nového vodovodu přes silnici R52 do ploch pro průmyslovou výstavbu na druhé straně silnice a dále do Modřic, čímž by se připravily pro rozvoj nové výstavby i plochy na východní straně silnice R52, což se dobře podařilo v případě zásobování plynem.

Vodovod DN 250 z Rajhradu slouží také k zásobování lokality rodinných domů Bobrava na pravém břehu řeky Bobravy za průmyslovou zónou. V tomto případě je majitelem distribuční sítě společnost Bobrava, která nakupuje vodu od BVK, měří ji ve vodoměrné šachtě v těsné blízkosti přívodního řadu a zbytek sítě provozuje sama. Toto území bylo původně napojeno na VOV přes redukční ventil. Přepojením na řad DN 200 se poměry v této části vodovodní sítě zlepšily.

Okrajem soukromého pozemku společnosti Bobrava, s.r.o. je veden řad VOV z potrubí HOBAS DN 400 do vodojemu Rajhrad. Oblastní vodovod probíhá vesměs po hranicích katastru města Modřice, odpad z vodojemu je navrženo zaústit do stávajícího podjezdu pod R 52, což je nevýhodné, protože voda z tohoto podjezdu se přečerpává do silniční kanalizace. Ve výhledu se předpokládá vybudování ještě dalšího řadu podél silnice II/152 k dálnici a dále směrem do části okresu Brno-venkov východně od Brna (Prace).

Nově navrhované plochy je možné z hlediska zabezpečení vody realizovat bez omezení stávajících objektů na území města.

4.8 ODPADNÍ VODY

Modřice jsou vybaveny systematickou stokovou sítí, která se dělí na část kanalizace jednotné (původní) a na část kanalizace oddílné (novější).

Celá starší zástavba s výjimkou Brněnské ulice, je odkanalizována jednotnou stokovou sítí. Voda je přivedena k náhonu, kde je umístěna odlehčovací komora, dále je pod náhonem vybudovaná shybka a kanalizace pokračuje k pravobřežní kmenové stoce brněnské kanalizační sítě a dále na čistírnu odpadních vod (ČOV).

S budováním oddílné kanalizace se započalo v době, kdy bylo rozhodnuto vybavit kanalizací i zástavbu u Brněnské ulice. Zde se plně projevila nevýhodná konfigurace terénu a významná překážka pro odvedení vody do zbytku modřické kanalizační sítě, kterou tvoří těleso železnice. Byl tedy vybudován splaškový sběrač, který odvádí i splaškové vody ze Želešic.

Splaškový kanalizační sběrač začíná na hranici katastru u bývalého areálu Bednářského a včelařského družstva a je vybaven pěti čerpacími stanicemi. Do tohoto řadu je rovněž napojena kanalizace části průmyslové zóny za silnicí II/152, jmenovitě areál AUTOBAYER a KORTEK. Ze sběrače odbočuje protlakem větev do tohoto území. Vzhledem ke konfiguraci terénu však prakticky není možné napojit případné další areály gravitačně, protože kanalizace je velmi mělká. Dále sem přitékají vody z průmyslové zóny CTP. Splaškový sběrač nakonec pod náměstím podchází pod náhonem a je ještě před shybkou pod řekou Svratkou vyústěn do

pravobřežní kmenové stoky. Do čerpací stanice č2 jsou po odlehčení napojeny i splaškové vody z jednotných stok z prostoru náměstí. Tím je tato poslední stanice v době dešťů značně zatěžovaná a mělo by se uvažovat, zda neprovést oddílnou kanalizaci i u náměstí.

Vybudováním splaškového sběrače se otevřela možnost odvádět splaškové vody z dalších ploch vzdálenějších od náhonu, kde okamžitě došlo k rozvoji bydlení i podnikání.

Oddílnou kanalizací jsou tedy vybaveny lokality rodinných domů „U Hřiště“ a „Za Humny“ a u Masarykovy ulice naproti Fruty, kde je splašková stoka napojena na stávající jednotnou kanalizaci před shybkou a dešťová vyústěna do přílehlého náhonu. Do splaškového sběrače jsou pomocí dalšího systému čerpání odvedeny i splaškové vody z průmyslové zóny CTP, kde pracuje cca 3200 zaměstnanců. Tento mohutný rozvoj území si již vynutil výměnu čerpadel v čerpací stanici číslo 3 splaškového sběrače za čerpadla s vyšším výkonem.

Samostatná kanalizační síť se nachází v další lokalitě pro bydlení na pravém břehu řeky Bobravy. Jedná se o jednotný stokový systém vybavený vlastní čistírnou odpadních vod.

V areálu společnosti Olympia je rovněž vybudována oddílná stoková síť, přičemž splaškové vody jsou čerpány do levobřežní městské kmenové stoky a odvedeny na ČOV. Dešťové vody jsou odvedeny do Svatky, avšak kmenové stoky na levém břehu Svatky znemožňují jejich přímé gravitační vyústění, takže i na dešťové kanalizaci je zřízeno čerpání.

Také další obchodní areály, vzniklé v této části katastru Modřic kolem dálniční křižovatky, mají vzhledem ke konfiguraci terénu problémy s odváděním odpadních vod. Byly zde vybudovány systémy vybavené čerpacími stanicemi a výtlakem na ČOV. Tyto kanalizace jsou ve vlastnictví města. Mezi objekty SCOTTO a SOHO jsou vybudovány betonové jímky na dešťovou a splaškovou vodu, ze kterých se čerpá do stávající gravitační kanalizace. Tyto jímky, stejně jako stoky do nich zaústěné a výtlaky, jsou majetkem soukromých subjektů. Ke stávajícímu objektu za dálnicí je přes plochu určenou pro novou občanskou vybavenost veden výtlak splaškové i dešťové vody. Tyto sítě mohou společně s vtl plynovody využitelnou plochu u křižovatky sil II/152 s D2 zmenšovat. Na katastru Modřic leží ČOV města Brna, do které jsou vyústěny kmenové stoky vedené po obou březích řeky Svatky. Na levém břehu vede původní tlamová stoka a v souběhu nová tvořená dvěma profily DN 2200. Na pravém břehu je situována betonová stoka DN 135, která v blízkosti silničního mostu shybkou podchází pod Svatkou.

V ulici Nádražní ulici je kanalizace již realizovaná.

V zastavěných plochách kolem Tyršovy ulice, oddělené od zbytku města silnicí R52, byly podchyceny dešťové vody do nové dešťové kanalizace. Původní dešťová kanalizace byla změněna na kanalizaci splaškovou a trasou po původní Tyršově ulici je přečerpáváním pod silnicí I/52 zaústěna do stoky v ulic Brněnské.

Čistírna odpadních vod (ČOV) v Modřicích slouží k čištění odpadních vod přiváděných systémem kanalizačních stok z města Brna a ve stále větší míře prostřednictvím soustavy čerpacích stanic i z širokého okolí Brna. V současné době jsou kromě Brna napojeny na ČOV ještě města Kuřim, a Modřice, obce Želešice, Česká u Brna., Šlapanice, Šlapanice-Bedřichovice, Ostopovice, Moravské Knínice, Lipůvku, Podolí, Ponětovice a Rozdrojovice a další. ČOV byla v roce 2010 intenzifikovaná. V současné době je zajištěna dostatečná kapacita ČOV i pro očekávaný rozvoj Brna a blízkého okolí a čistírna odpadních vod splňuje podmínky české i evropské legislativy. Přípustné množství vypouštěných odpadních vod: $Q_{max.} = 4\,222\text{ l/s}$, $Q_{bil.} = 61\,520\text{ m}^3/\text{rok}$. Nárůst objemu odpadních vod z nově navrhované zástavby v Modřicích vzhledem k jejím omezeným možnostem nebude tak vysoký, aby mohl provoz ČOV výrazně ovlivnit.

Nárůst objemu odpadních vod z nově navrhované zástavby v Modřicích vzhledem k jejím omezeným možnostem nebude tak vysoký, aby mohl provoz ÚČOV výrazně ovlivnit.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Na území města Modřice je situované jedno území, které je zařazeno do programu Natura 2000 EVL CZ 0620010 Modřické rameno. Příslušný dotčený orgán ochrany přírody OŽP KÚ JMK vydal z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), samostatně dne 12. 7. 2013 stanovisko podle § 45i zákona, ve kterém vyloučil významný vliv hodnoceného návrhu na EVL nebo ptačí oblasti (PO) soustavy NATURA 2000.

Pro návrhové plochy (RH r1 U Staré řeky, BI b1 Masarykova), které jsou v blízkosti musí být při další přípravě řešeny s ohledem na blízkost EVL a zamezení jakéhokoliv vlivu na tento EVL.

Výstavbou všech navržených záměrů sice dojde ke změnám vlivů v užívání pozemků, ale území bude schopno zásah akceptovat a při dodržení všech platných právních norem nedojde vlivem jejich výstavby a provozu k významnému ovlivnění nebo k negativním změnám v kvalitě jednotlivých složek životního prostředí.

Potřebné trendy dalšího vývoje:

- soulad rozvojových plánů se zájmy ochrany životního prostředí především v souvislosti se zachováním ekologické stability území
- Stanovení limitů rozvoje území a územních rezerv ve vztahu k ochraně přírodního a krajinného prostředí a jejich prosazení do nástrojů územního plánování
- Podpora podnikání v rozsahu respektujícím zachování krajinného rázu a ekologické stability území
- Dostatečná a účelná ochrana přírodního a kulturního bohatství
- Ochrana půdy před neopodstatněnými záborů, dodržet území vhodná k realizaci dle navrhovaných ploch územním plánem
- Prosazování principů environmentální výchovy

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných

(vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení).

V posouzení (SEA) je hlavní prostor věnován posouzení územního plánu města Modřice a charakterizaci složek životního prostředí na území dotčeném navrhovaným využitím území s cílem poskytnout dostatečné informace a poklady orgánům veřejné správy a dalším zainteresovaným skupinám včetně veřejnosti pro provedení posouzení navrhované změny územního plánu.

Každý navrhovaný záměr musí být projekčně a provozně řešen tak, aby nesouvisel s dalšími negativními vlivy na okolní prostředí.

Základním prvkem vlivů je zabezpečení minimalizace vlivů na okolní prostředí, zejména na nejbližší situované objekty bydlení (otázka hlučnosti, emisí škodlivin, vegetační úpravy) a umístění každé aktivity v území.

Návrh územního plánu byl postupně projednáván s obcí a se všemi dotčenými osobami, firmami, státní správou a odbornými orgány státní správy v rámci řešeného území a vymezení návrhových ploch bylo řešeno v navrhované variantě.

Při přípravě konkrétních staveb v rámci vymezených navrhovaných ploch by mohly být zvoleny varianty konkrétního umístění staveb a záměru a konkrétního stavebního, architektonického a technického řešení nebo tzv. nulové varianty, tj. ponechání plochy pro původní funkční využití.

Významným prvkem bylo posouzení možných vlivů jednotlivých záměrů z hlediska dopravy.

Vlivy na ovzduší

Z hlediska emisí znečišťujících látek do ovzduší je možné konstatovat, že realizace uplatnění nových staveb na vymezených plochách k přípustným činnostem dle územního plánu nebude za předpokladu dalšího podrobného posouzení konkrétního záměru znamenat produkci škodlivin do ovzduší nad přípustnou mez za předpokladu uplatnění opatření zohledňujících připravované aktivity ve vztahu k ochraně ovzduší.

Přesto je nezbytné využít všech existujících možností zlepšení kvality ovzduší ve městě. Zejména přiměřeně posuzovat povolování dalších zdrojů znečištění a prosazovat optimální řešení v oblasti dopravy.

Vliv hlukové zátěže

Vlastní záměr, který bude v zájmové lokalitě na základě vymezených ploch územního plánu připravován a bude v souladu s územním plánem, nesmí být zdrojem hlukové zátěže nad přípustnou úroveň. Je možné garantovat dodržení přípustných hodnot dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V rámci další přípravy záměru bude zpracovatelem projektů jednotlivých záměrů provedeno vyhodnocení a na základě podrobného hlukové posouzení budou investorem provedena opatření pro zabezpečení dodržení přípustných hodnot v chráněném prostoru chráněných objektů.

Při přípravě jednotlivých staveb bude na základě hlukové studie na základě zjištěných hodnot možné konstatovat, zda provozem nových aktivit na vymezených plochách dle územního plánu budou dodrženy limity hluku pro chráněné objekty dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Pro záměry ploch komerce OK o3 Svratecká, OK o4 U dálnice, občanské vybavenosti OV o5 bude zpracováno rovněž samostatné posouzení hlukové zátěže při projektové přípravě záměru v daných lokalitách. Stejným způsobem bude řešen vliv z hlediska hluku u lokality VP v1 Za Kovolitem a ploch VD drobné a řemeslné výroby podle skutečného využití uvedených návrhových ploch.

Součástí realizace jednotlivých navrhovaných tras a úprav v dopravní síti bude při projektové přípravě stanoven požadavek na vytvoření protihlukových opatření vůči chráněným objektům a chráněnému prostoru chráněných objektů. Jedná se o požadavky vymezené Územním plánem z hlediska vymezené územní rezervy pro koridor čtyřpruhové silnice I. třídy Jihozápadní tangenty Troubsko (D1/R43) - Rajhrad (R52) (minimalizace negativních vlivů na obytnou zástavbu), vymezené územní rezervy pro koridor čtyřpruhové silnice I. třídy Jižní tangenty Modřice (JZT) - Chrlice (D2) (minimalizaci negativních vlivů na obytnou zástavbu), pro územní rezervu pro koridor přeložky (obchvat) silnice II/152, pro koridor komunikace

III/15279 (tzv. Severní obchvat Modřic) a pro koridor komunikace III/15280 (kolem železniční trati).

Stejně bude postupováno v případě přípravy stavby garáží a parkovacích ploch.

Ve výhledu má být vedena koridorem dnešní železniční trati č. 250 Břeclav – Brno – Havlíčkův Brod i vysokorychlostní trať (VRT) – koridor VRT 2007 – VR1. V případě přípravy tohoto záměru bude nutné provést kumulativní zhodnocení vlivů dopravy na chráněný prostor a chráněné objekty, které budou takovým řešením dotčeny, zejména z hlediska související hlukové zátěže a musí být řešena protihluková opatření.

Vlivy na znečištění vod, půdy a horninového prostředí

Z hlediska znečištění vod a půdy nepředstavuje na základě řešení jednotlivých ploch a návrhů územní plán Modřice potenciální zdroj znečištění. Veškeré možné vlivy budou technicky, stavebně a provozně řešeny v rámci projektové dokumentace jednotlivých staveb, které bude možné na vymezených plochách realizovat.

Vlivy na flóru a faunu

Vlivy na flóru budou podrobně sledovány v rámci další přípravy jednotlivých záměrů navržených v jednotlivých návrhových plochách územního plánu. Pro jednotlivé záměry podle místa situování bude proveden biologický průzkum území. *V místech vymezených územním plánem pro možnou zástavbu nebyly v rámci přípravy územního plánu sledovány takové lokality, na nichž by umístění nových staveb nebylo akceptovatelné.*

Územní plán vymezuje koncepci zeleně na území města. Systém sídelní zeleně je tvořen zejména stávajícími pozemky parkových úprav, pásy zeleně podél komunikací, vodních toků, podél ploch výroby, skladování a ploch komerce. Sídelní zeleň je dotvářena zelení převážně soukromou, a to v rámci stávajících i zastavitelných ploch bydlení.

Koncepce rozvoje města počítá s uceleným systémem zeleně, která je součástí jednotlivých návrhových ploch a stanoví minimální plošné zastoupení zeleně na terénu v zastavitelných plochách a plochách přestavby:

- plochy bydlení v bytových domech – min. 30%
- plochy bydlení v RD – min. 40%
- plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury – min.20% (pokud není specifickým opatřením stanoveno jinak)
- plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední – min.20%
- plochy občanského vybavení – tělovýchovy a sportu - min.20%
- plochy rekreace – min.80%
- plochy smíšené obytné - min. 30%
- plochy dopravní infrastruktury - min. 20%
- plochy technické infrastruktury – nestanoveno
- plochy výroby a skladování – min. 10%
- plochy veřejných prostranství – min. 20%

Uvedené podíly jsou stanoveny pro každou jednotlivou plochu daného typu a zároveň pro každého vlastníka pozemků v ploše.

Systém sídelní zeleně je dotvářen zelení v rámci dalších ploch s rozdílným způsobem využití - plochy smíšené nezastavěného území (NS) jsou tvořeny významnějšími pozemky ochranné a izolační zeleně (např. podél toků řek, podél průmyslových areálů, podél významných silničních tahů a podél dálnice), plochy rekreačních zahrádek (RZ) se stávající zelení v zahrádkářských lokalitách, která spoluvytváří propojení se zastavěným územím města.

Uvedené řešení koncepce zeleně vytváří v místech vymezených územním plánem pro možnou zástavbu komplexně celkový stav území pro stavby současně s řešením vegetace v území jako příznivé výsledné řešení území obce.

Vlivy na krajinu a krajinné systémy

Koncepce uspořádání krajiny na území města Modřice je výrazně ovlivněna stávající a novou dopravou, která se stává na území města základním krajinotvorným prvkem. Krajina území je liniovými dopravními prvky významně ovlivněna v severojižním i západovýchodním směru.

Prostup do volné krajiny západním a jižním směrem je v územním plánu blokován koridory územních rezerv nadřazené silniční síti.

Kompenzace těchto výrazných zásahů do estetiky a hygieny životního prostředí je částečně řešena návrhem ploch vzrostlé zeleně západně od ulice Tyršova a návrhem ploch přírodních v prvcích územního systému ekologické stability. Významným krajinotvorným prvkem v území je regionální biocentrum Soutok. Významné bude doplnění prvků územních systémů ekologické stability – zejména lokálních biocenter vložených do biokoridoru podél Svratky.

V ostatních partiích krajiny mimo zastavěná území je preferováno zachování zemědělského charakteru krajiny, umožňujícího hospodářské využití i rekreaci, třebaže převážně formou zahrádkaření.

Koncepce uspořádání krajiny vychází z rozčlenění krajiny pro zajištění regionálních a lokálních dopravních tahů, ploch zemědělských (včetně sadů), zajištění podmínek rekreace - plochy lesa, plochy přírodní, plochy smíšené nezastavěného území, plochy individuální rekreace (zahrádky) a pro podporu ekologické stability území - vymezení územního systému ekologické stability, plochy přírodní a plochy smíšené nezastavěného území. Významným prvkem je rovněž zabezpečení prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.

Prvořadým cílem koncepce udržitelného rozvoje krajinotvorných hodnot je ochrana stávajících přírodně nejcennějších území na území města Modřice, registrovaných jako významné krajinné prvky. Jsou to :

- v nivě Svratky s řekou Svratkou a jejím ramenem Stará řeka (evropsky významná lokalita CZ 0620010 Modřické rameno), řeka Bobrava včetně její nivy, les (0,99 ha)
- při okraji nivy Svratky vodní nádrž Primál s okolím, jedná se o území vyhlášené podle stavebního zákona v r. 1991
- v pahorkatinné části katastru jsou to pak dřevinné porosty Haldy u Modřic, bylinné porosty v Modřické pískovně a lokalita opuštěného, vodou zaplaveného bývalého hliníku, zvané Hliník

Územní plán respektuje stav území a návrh uspořádání území řeší ochranu stávajících přírodních charakteristik s principem uplatnění kompenzace pro úpravu krajiny s ohledem na navrhované využití jednotlivých ploch na území města. Navrhované řešení je z hlediska vlivu na krajinu za předpokladu uplatnění navrhovaného řešení z hlediska krajiny akceptovatelné.

Odpady

Původce bude dle povinností uvedených v zák.č. 185/2001 Sb.odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů, vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě k možnému využití, nelze-li odpady využít, zajistit jejich zneškodnění, kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií a zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

Nakládání s komunálním odpadem v Modřicích je upraveno obecně závaznou vyhláškou města Modřice o nakládání s komunálními a stavebními odpady. Je řešeno v souladu

s požadavky schváleného Programu odpadového hospodářství kraje, zejména z hlediska třídění odpadů a možnosti jejich recyklace.

Jedním ze základních dokumentů a nástrojů v oblasti odpadového hospodářství je Plán odpadového hospodářství (POH) ČR na který navazuje zastupitelstvem schválený Plán odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (2004) a Plán odpadového hospodářství města Modřice.

Nakládání s odpadem na území města se řídí Obecně závaznou vyhláškou města Modřic, kterou se zavádí systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Fyzické osoby s trvalým pobytem na území města Modřice ukládají komunální odpad do sběrné nádoby umístěné na vhodném místě při nemovitosti občana na pozemku vlastním nebo ve vlastnictví města Modřice. nebezpečný odpad do sběrného dvora na ul. Tyršově v Modřicích nebo na určené místo při mobilním svozu, tříděný odpad (např. plasty, sklo, papír, textil apod.) do sběrných nádob či kontejnerů umístěných na vybraných místech ve městě Modřice, biologicky rozložitelný odpad, zeminu, kameny a jiný biologicky nerozložitelný odpad do biopopelnic a kontejnerů umístěných ve městě Modřice zejména v jarním období dle oznámení, zveřejněného způsobem ve městě Modřice obvyklým. Stavební odpad lze uložit ve sběrném dvoře v Modřicích nebo využít služeb právnických osob či podnikajících fyzických osob oprávněných k nakládání s odpady.

Podnikatelé jsou povinni zajistit přednostní využití odpadů, odpady, které nemůže podnikatel sám využít nebo odstranit, je povinen předat právníce osobě nebo podnikající fyzické osobě, která je oprávněná k provozování zařízení ke sběru a výkupu odpadů. Podnikatelé, kteří produkují odpad zařazený podle Katalogu odpadů jako odpad podobný komunálním, mohou na základě smlouvy s obcí využít systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem. Za podmínek stanovených zákonem o odpadech je podnikatel povinen sestavit plán odpadového hospodářství.

Ve městě se nachází sběrný dvůr situovaný v návaznosti na ul. Tyršovu.

Na katastru města provozuje činnost firma Van Gansenwinkel – komplexní nakládání s odpady a firma STAPO – recyklace stavební suti.

V řešeném území se v současné době nevyskytuje žádná černá skládka.

Nakládání s odpady je v obci řešeno v souladu s platnou legislativou. Využití, které bude realizováno na nově navrhovaných plochách bude respektovat obecně závaznou vyhláškou města Modřice o nakládání s komunálními a stavebními odpady.

Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Územní plán tyto stavby a jejich význam respektuje.

Závěr

Vzhledem k současnému stavu znalostí navrhovaných ploch v rámci územního plánu Modřice je možné konstatovat na základě zjištěných údajů a závěrů, že nebyly shledány takové předpokládané vlivy, které by realizaci změny využití pozemku v navrhované lokalitě a navazujících ploch bránily nebo ji výrazně omezovaly. Konkrétní budoucí vlivy a jejich dopady je možno posoudit v jednotlivých případech, jeví se však jako málo pravděpodobné, že by zde byla navržena aktivita s výrazným negativním dopadem na kteroukoliv ze složek životního prostředí. Všechny vlivy je možné opatřeními v rámci přípravy stavby řešit technickými opatřeními a projekčním řešením nového záměru.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných Vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení

Návrh ploch v rámci územního plánu již po projednávání není řešen variantně. Akceptovány a zahrnuty byly všechny připomínky k navrhovaným plochám a pro další postup přípravy změn v území jsou stanoveny podmínky a limity.

Následné technické řešení v rámci přípravy konkrétní stavby nebo aktivity v území může být řešeno variantně.

Vlastní územní plán města Modřice nebude znamenat negativních zásah do ÚSES ani chráněných území, respektuje zachování krajinných charakteristik území se stanovením podmínek pro jejich zachování, respektuje hmotné statky a kulturní dědictví. Záměry, které budou řešeny v rámci nových návrhových ploch budou v rámci projektové přípravy dále podrobně řešeny z hlediska vlivu na floru a faunu (biologický průzkum nebo hodnocení), z hlediska vlivu na chráněné objekty vlivem hluku (Hlukové studie), z hlediska emisí (rozptylová studie nebo odborný posudek) v souladu s požadavky vycházejícími z platné legislativy ve vztahu k jednotlivým složkám ochrany životního prostředí.

Záměry, které budou navrhovány a spadají do režimu zákona č.100/2001 Sb., budou samostatně posouzeny a budou při jejich přípravě dodrženy podmínky vycházející z posouzení takových staveb a záměrů.

V daném stupni poznání možnosti ovlivnění území a stupni přípravy územně plánovací dokumentace bylo použito slovního hodnocení bez zvláštních postupů a výpočtových metod.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁporných Vlivů na životní prostředí

8.1 VLIVY NA PŮDU

Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo ke znečištění půdního prostředí. Se zeminami bude zacházeno tak, aby nedocházelo k jejich znehodnocení (v souladu se zák.č.334/1992 Sb. ve znění platných předpisů) a podmínka příslušného orgánu ochrany půdního fondu.

Pro uvedené plochy nejsou nutná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.

8.2 DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ ÚZEMÍ

Nadřazená silniční síť je v současné době tvořena dálnicí D2, rychlostní silnicí R52 a silnicí I/52. Průjezdni úseky silnic II. a III. třídy budou tvořit v zastavěném území základní komunikační osy a zajišťovat spojení s okolními obcemi a návaznost na vyšší komunikační systém. Průjezdni úseky silnic III. třídy zastavěným územím budou také zajišťovat přímou dopravní obsluhu přilehlé zástavby.

Na průtahy silnic navazují místní komunikace, s nimiž vytvářejí základní dopravní skelet.

Jihozápadní tangenta a Jižní tangenta jsou v ÚP zakresleny jako koridory územních rezerv.

Koridor územní rezervy Jihozápadní tangenty je upraven tak, aby křižovatka jihozápadní tangenty s tangentou jižní umožnila přímé napojení na silnici II/152 pro přímé napojení průmyslová zóny v jihozápadním sektoru Modřic (CTP-park).

Na Jižní tangentu je navrženo připjetí silnice II/152 v polovině vzdálenosti mezi mimoúrovňovou křižovatkou (MÚK) s jižní tangentou a MÚK s dálnicí D2. Toto napojení je opět koridorem územní rezervy.

Silnice I/52 zůstává ve své půdorysné stopě bez úprav, pouze se upravuje napojení na Modřice – posouvá se mírně jižním směrem pro zlepšení parametrů v křižovatce u podjezdu na silnici III/15280.

Navržena je úprava křižovatky s napojením dálnice D2 směrem od Brna vytvořením průsečné křižovatky pro napojení navrhované komerční zóny.

Pro žádoucí napojení silnice II/152 na MÚK jihozápadní tangenta x jižní tangenta je pro úpravy její trasy navržen koridor územní rezervy na západním okraji k.ú. Modřice.

Silnice III. třídy jsou v návrhu upravovány minimálně, některé úpravy jsou jako výhledové.

Silnice III/15268 (Modřice – ul. Brněnská – doprovodná k silnici I/52 – východ) i silnice III/15277 zůstávají v souladu s Kategorizací silnic JMK („Návrhová kategorizace krajských silnic Jihomoravského kraje do roku 2030“) zachovány bez úprav.

Kategorie krajských silnic jsou v extravilánu navrhovány podle Návrhové kategorizace krajských silnic JMK (2008) a stanoveny jsou typy MK (hlavní parametry dopravního prostoru) dle ČSN 73 6110 pro průjezdní úseky krajských silnic.

Intravilánové úseky silnic II. a III. třídy (průtahy v souvisle zastavěné části obce) by měly odpovídat svým šířkovým uspořádáním silnicím v nezastavěném území (extravilánu). Zařazeny budou ve funkční skupina B nebo C.

Při návrhu stavebních úprav je třeba dbát na to, aby průtahy silnic byly upravovány tak, aby zabezpečovaly nejen funkci spojovací (pro průjezdnou dopravu), ale i funkci obslužnou, pobytovou a společenskou, tj. aby odpovídaly různorodosti zájmů jednotlivých účastníků. Vycházet by se mělo z ČSN 73 6110 a z technických podmínek TP 145 „Zásady pro navrhování úprav průtahů silnic obcemi“, schválenými Ministerstvem dopravy a spojů České republiky v únoru 2001 a z Technických podmínek TP 132 „Zásady návrhu dopravního zklidňování na místních komunikacích“, schválených Ministerstvem dopravy a spojů České republiky dne 5.4.2000.

K nejdůležitějším principům podle těchto předpisů patří respektování požadavku bezpečnosti silničního provozu, regulace (snížení) rychlosti motorových vozidel, zlepšení podmínek pohybu nemotorizovaných účastníků dopravy a vytvoření podmínek pro rozvoj dalších funkcí (pobytová, společenská, obslužná ap.), zmírnění bariérového účinku průtahů (usnadnění přecházení), zmenšení hygienické zátěže území negativními vlivy dopravy (nízké hladiny dopravního hluku, exhalací apod.) a optimalizace poměru zpevněných ploch a ploch pro zeleň a společenský život obce.

Cílem je dosáhnout rovnováhy a harmonizace jednotlivých druhů dopravy a ostatních obecních funkcí.

Místní komunikace funkční skupiny C doplňují základní komunikační skelet vytvářený průtahy silnic.

Místní komunikace by měly být upravovány v souladu s ČSN 73 6110, což ale někdy vzhledem ke stísněnosti dopravního prostoru komunikace (vzdálenosti mezi uličními frontami či fasádami domů) není úplně možné. Lokální zúžení však i tato norma připouští.

Místní komunikace v obytných okresech a ulicích s menší dopravní zátěží jsou navrhovány ve funkční skupině D1 jako obytné zóny, případně jako pěší zóny.

Zemědělské a lesní cesty navazují většinou na místní komunikace a jsou v území většinou stabilizovány a zakresleny ve Výkrese veřejné infrastruktury – doprava, občanské vybavení.

V dopravním řešení jsou respektovány všechny veřejně přístupné účelové komunikace, stezky a pěšiny mimo zastavěné území obce ve smyslu § 63 a § 76 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Obec povede jejich přehled v obvodu své územní působnosti. V návaznosti na případné navrácení pozemků vlastníkům k soukromému užívání bude nutno v rámci komplexních pozemkových úprav stávající síť polních cest upravit a doplnit trasami nových cest.

Před nádražím ČD byl v rámci integrovaného dopravního systému IDS JMK vybudován přestupní terminál na autobusovou regionální dopravu. Ten však nemá přímou vazbu na souběžnou síť MHD, kterou zde reprezentují tramvaj v ose silnice I/52 a uvažovaná tramvajová trať přes území Přízřenic. Tento nedostatek je v návrhu ÚP eliminován prodloužením podchodu pod nádražím a vybudováním pěšího tahu k tramvajové zastávce v ose silnice I/52. To umožní vyloučit osobní přepravu z nádraží Horní Heršpice a výrazně zjednodušit kolejové řešení brněnského železničního uzlu.

S vybudováním VRT by byla stanice Modřice změněna na zastávku a trať by byla čtyřkolejná. Zřízení VRT by však rozsah ploch železniční dopravy nemělo zásadně ovlivnit, vyžádat by si mělo pouze technická řešení v obvodu dráhy.

Vzhledem k tomu, že změny v komunikačním systému jsou v územním plánu ve formě územních rezerv, zůstává prakticky beze změny i současný dopravní systém (silniční i kolejový). V ÚP jsou respektovány oba přestupní terminály.

Pro zvýšení významu a zájmu o železniční dopravu v rámci integrovaného dopravního systému je navrhováno zřízení parkovacího domu systému P+R (Park & Ride) v blízkosti železniční stanice Modřice.

Tramvajová trať z Horních Heršpic zůstává svojí polohou stabilizovaná. Zůstává zachován i význam konečné stanice (smyčky) na ulici Brněnské jako přestupního bodu, neboť zastávka na tramvajové trati v kontaktu s prodlouženým podchodem pod nádražím ČD až k této trati, má význam především pro přestup na železniční dopravu.

Cyklistická doprava a budování cyklistických tras a stezek je součástí dopravní politiky České republiky, schválené usnesením vlády České republiky č. 413 z roku 1998. Rozvoj této dopravy je podporován i „Střednědobou strategií sektoru dopravy, telekomunikací a pošty“ předkládanou Ministerstvem dopravy a spojů České republiky pod čj. 30 243/99-0210 vládě České republiky. Usnesení vlády č. 681 ze dne 19.10.1998 „O akčním programu zvýšení bezpečnosti silničního provozu“ předkládá systémová a konkrétní opatření k řešení problematiky nehodovosti, mj. i při řešení problematiky cyklistického provozu např. budováním cyklistických stezek a tras, pěších zón s cyklistickou dopravou ap.

Územní plán respektuje cyklistické trasy, provádí veškeré možné a příznivé úpravy pro rozvoj tohoto dopravního systému.

Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.

8.3. HLUKOVÁ A IMISNÍ ZÁTĚŽ

Konkrétní připravované záměry nebo stavby na návrhových plochách v rámci územního plánu města Modřice nesmí být zdrojem hlukové zátěže nad přípustnou úroveň a nově připravované stavby budou garantovat dodržení přípustných hodnot dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Pro zastavitelnou plochu dopravní infrastruktury nejsou navržena opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.

8.4. ZVÝŠENÍ PRODUKCE ODPADŮ A ODPADNÍCH VOD, ZVÝŠENÍ RIZIKA HAVÁRIÍ

Navržený územní plán neumožňuje realizovat na vymezených plochách takové záměry nebo stavby a aktivity, které by sebou nesly zásadní rizika vyplývající z používání látek nebo technologií.

Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel lze technickými opatřeními omezit na minimum. Problémy by mohly nastat při nesprávném nakládání s odpadními, zejména znečištěnými vodami, při nedodržení protipožárních opatření nebo při havárii vozidel na přilehlých komunikacích.

Provozovatelé nových staveb zpracují plán havarijních opatření pro případ úniku ropných látek v případě havárie, např. v dopravním provozu nebo při možnosti úniku ropných látek.

Únik většího množství benzínu či nafty znamená případné nebezpečí znečištění zeminy, povrchových a podzemních vod. Možnost úniku mimo zpevněné plochy, odkanalizované do zařízení na odlučování ropných látek, bude eliminována stavebním řešením případných navrhovaných staveb na vymezených plochách v území.

Případný havarijní únik motorového oleje, nafty či benzínu bude eliminován pravidelnou kontrolou technického stavu a pravidelnou údržbou vozidel a stavebních mechanismů v průběhu vlastní stavby. Všechna tato opatření budou řešena v rámci přípravy již konkrétních staveb a záměrů v území.

Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.

8.5 ZMĚNY ODTOKOVÝCH POMĚRŮ

Záměry, které budou na území vymezených ploch územního plánu Modřice realizovány, nebudou znamenat narušení nebo změny odtokových poměrů v rámci území. Pro jednotlivé návrhové plochy jsou stanoveny požadavky na řešení odvedení dešťových vod s ohledem na problematiku území.

Odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území musí být navrženým řešením po výstavbě srovnatelné se stavem před ní, např. aby nedocházelo ke zhoršení odtokových poměrů v tocích vlivem neúměrně velkých zpevněných ploch, parkovišť, střech apod. V návrhových plochách je proto navrženo zřízení retenčních nádrží, ze kterých bude voda po dešťových přívalech odtékat postupně nebo bude využívána na zalévání.

Při schvalování investičních akcí v blízkosti vodních toků (i drobných vodních toků) je třeba zpracovat vodohospodářská posouzení vlivu na odtokové poměry.

Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů.

8.6 VLIV NA KRAJINNÝ RÁZ

Změny funkčního využití pozemků jsou navrženy s ohledem na okolní stavby a stávající charakter území, který umožňuje navrhovanou změnu využití funkčních ploch realizovat. Tento stav respektuje měřítko krajiny, umožňuje koexistenci okolních staveb a jejich provozu a zároveň respektuje nejbližší situovanou zástavbou obce a charakteristiky krajinného rázu.

Nejsou navrhována další opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.

8.7 VLIVY NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ

Vlastní vymezení návrhových ploch v územním plánu Modřic nebude znamenat negativní vliv z využití dle stanovených možností funkčního využití a provozu možných nových staveb a aktivit v území na veřejné zdraví.

Tento stav bude v dalším stupni přípravy jednotlivých nových staveb a aktivit v území prověřen a dokladován rozptylovou studií a hlukovou studií (podle typu nových záměrů). Na základě těchto materiálů budou stanoveny podrobné podmínky pro možnost realizace stavby se zřetelem na zabezpečení zdravých životních podmínek v době stavby a provozu objektu, který bude možné na navrhované ploše realizovat.

Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ CHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ

Územní plán je zpracován invariantně. Pro navrhovaný územní plán byly veškeré relevantní cíle ochrany životního prostředí na základě dostupných krajských koncepcí a další dokumentace zhodnoceny a do územního plánu promítnuty.

Územní plán respektuje podle § 31 odst. 4 stavebního zákona Politiku územního rozvoje ČR 2008. Schválenou vládou ČR usnesením .929/2009).

Z Politiky územního rozvoje vyplývá, že město Modřice leží v rozvojové oblasti OB3 Brno se silným hospodářským potenciálem. Dále leží na rozvojové ose OS10 a v záměrech rozvojových dopravních koridorů. Řešené území leží mimo vymezené specifické oblasti.

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje byly Rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 21. 06. 2012, který nabývá účinnosti dnem jeho vyhlášení, bylo opatření obecné povahy – ZÚR JMK – zrušeny a pro území řešené ÚP Modřice neexistuje územně plánovací dokumentace vydaná krajem. Pro identifikaci záměrů na provedení změn v území vyplývajících z širších územních souvislostí bylo využito oborového podkladu kraje – ÚAP JMK.

Územní plán respektuje Územně analytické podklady Jihomoravského kraje a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot území a požadavky na ochranu nezastavěného území.

Dle rozvojových programů kraje, má město velice dobré předpoklady rozvoje z hlediska přírůstku obyvatel. Nová zástavba bude doplňovaná s ohledem na historické a krajinné hodnoty všech sídel. Navržené plochy navazují na zastavěné území města tak, aby zásah do okolního nezastavěného území byl minimalizován.

Při návrhu jednotlivých ploch se vycházelo ze zastavitelných ploch schválených v platném Územní plánu sídelního útvaru Modřice, ze schválených změn Územního plánu sídelního útvaru Modřice, dále z podnětů občanů a požadavků města, které byly korigovány s ohledem na krajinné a přírodní hodnoty a stávající limity využití území.

Město je rozvíjeno jako funkčně a prostorově ucelený útvar. Zachována je základní stávající urbanistická a architektonická struktura, kompozice města a jeho částí, důraz je kladen na zakomponování navržených ploch do této struktury. Při řešení územního plánu bylo respektováno stávající technické vybavení a možnosti jeho dalšího doplnění. Nová výstavba byla přednostně umísťovaná na plochy, které je možné přímo napojit na stávající inženýrské sítě a které doplňují proluky mezi současně zastavěným územím obce.

Respektovány jsou navržené plochy výroby, občanského vybavení a sportu z předchozí ÚPD – změn č. I. až V. ÚPNSÚ Modřice. Připraveny jsou plochy bydlení, plochy pro sportovní zařízení a rekreaci i pro vzdálenější časový horizont.

Územní plán města Modřice vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. Při řešení územního plánu byly zohledněny jak veřejné, tak i soukromé zájmy na rozvoji území.

Územní plán chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Ochrana jmenovaných hodnot je promítnuta zejména do podmínek pro využití ploch. Zastavitelné plochy byly vymezeny s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území. V územním plánu obce je stanovena koncepce rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území.

V rámci územního plánu byly stanoveny urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území.

Umístěním rozvojových ploch nedojde rovněž k ohrožení stávajících přírodních, architektonických a urbanistických hodnot v území.

Územní plán eliminuje slabé stránky a rizika ovlivňující potřeby současné generace zejména v následujících ohledech:

- stanovená koncepce rozvoje území vytváří předpoklady pro zachování stávajících přírodních, urbanistických a architektonických hodnot území zároveň při úměrném rozvoji sídla
- respektuje kulturně historický potenciál území
- respektuje všechny kulturní nemovité památky zapsané v ústředním seznamu, historické budovy, přírodní i kulturní dominanty
- vytváří předpoklady pro řešení otázky dopravního a technického vybavení území
- vytváří předpoklady pro rozvoj služeb
- rozvoj cyklistické dopravy
- vytváří předpoklady pro zvýšení ekonomické prosperity města
- zvýšena frekvence dopravy je dána koncepcí rychlostních komunikací, nelze se jí vyhnout; je proto třeba vyžadovat technická opatření pro snížení hlukových emisí z těchto komunikací
- v západní části území jsou navrženy poldry, zatravnění a osázení krajinnou zelení

- v území mezi Svratkou a Starou řekou (Modřickým ramenem) jsou navrženy protipovodňové hráze a není zde navrhována zástavba

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Základními monitorovacími ukazateli pro územní plán jsou:

- výměra a bonita odnímané plochy ze ZPF
- hluková a emisní zátěž
- dopravní charakteristiky území (koridory dopravy, intenzity dopravy, dopravní napojení)
- zvýšená frekvence dopravy související s koncepcí rychlostních komunikací vyžaduje technická opatření pro snížení hlukových emisí z těchto komunikací
- sledování prvků ÚSES
- sledování EVL Modřické rameno
- sledování přírodních složek
- sledování okolních objektů bydlení
- sledování vhodného umístění staveb a jejich architektonického řešení

Tyto ukazatele budou průběžně konfrontovány se stávajícím stavem území a bude průběžně posuzována možnost trvale udržitelného rozvoje.

Kromě uvedených opatření jsou dále navrhována následující opatření:

- důsledně kontrolovat technický stav všech využívaných technických prostředků

Vyhodnocení Územního plánu (ÚP) na odstranění nebo (zmírnění)problematiky města:

- Vysoká zátěž automobilové dopravy v centru města s vlivem na bezpečnost chodců je řešena zklidněním dopravy v centru města, které je vázáno na realizaci územní rezervy – přeložky silnice III. třídy do polohy severovýchodního obchvatu a komunikace podél železničního nádraží
- ÚP navrhuje rozšíření sportovních zařízení pro zvýšení atraktivity města.
- Navrženy jsou lokality pro letní rekreaci na severním (lokality RH r1) a severovýchodním (územní rezerva) okraji katastru.
- Doplněny jsou vycházkové pěší trasy, cyklotrasy a rekreační lokality.
- Průmyslově – skladový areál a obchodní centrum mají velké nároky na dopravní obslužnost a tím působily další značnou dopravní zátěž města - dopravní obslužnost je řešena tak, že všechny areály mají přímou návaznost na vyšší dopravní systém.
- Špatné tlakové poměry a možný nedostatek vody na severovýchodním a jihovýchodním okraji katastru (areál Olympia, Uhelné sklady) jsou řešeny zlepšením systému zásobování vodou, které je v návrhu ÚP řešeno propojením s vodovodním řadem Chrlice-Holásky.
- Řešení množství přečerpávacích stanic na splaškových i dešťových kanalizačních sběračích – nebezpečí nefunkčnosti při výpadcích el. energie a při přívalových deštích je technicky náročné a vyžaduje řešit část kanalizace jako tlakovou a navrhnout další přečerpávací stanice. Jedná se o technologické řešení kanalizace a zajištění náhradních zdrojů energie, které musí být řešeno samostatně a není možné je v rámci ÚP řešit.
- Téměř celá východní část katastru je ve vyhlášeném záplavovém území, proto není v území mezi řekou Svratkou a Starou řekou (Modřickým ramenem) navrhována zástavba.
- koridory nadzemních vedení VVN v západní části a v jižní části katastru není možno zásadním způsobem upravovat a je třeba je respektovat.

Územní plán stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínky prostorového uspořádání.

Celé území města Modřice je rozděleno do ploch s rozdílným způsobem využití, jak je uvedeno na straně 7. Jednotlivé plochy mají navrženo hlavní využití, přípustné využití, nepřípustné využití a podmínky prostorového uspořádání vymezených ploch.

Jednotlivé plochy jsou vymezeny v uceleném souhrnu dle specifického návrhu využití na plochy bydlení (bydlení v bytových domech, bydlení v rodinných domech), plochy rekreace (rekreace hromadné, rekreačních zahrádek), plochy občanského vybavení (veřejné vybavenosti, komerce, pro tělovýchovu a sport), plochy smíšené obytné (smíšené obytné, smíšené v centrální zóně), plochy dopravní infrastruktury (dopravní vybavenosti, silniční dopravy, účelových komunikací, drážní dopravy), plochy technické infrastruktury (technické infrastruktury, plochy pro nakládání s odpady), plochy výroby a skladování (pro průmyslovou výrobu a sklady, pro drobnou výrobu, výrobní služby a administrativu), plochy veřejných prostranství (převážně zpevněné, sídelní zeleně), plochy zemědělské a plochy smíšené nezastavěného území.

V rámci těchto vymezených ploch jsou dále ucelené plochy rozděleny na plochy podrobně vymezené dle funkčního využití se stanovením hlavního využití a přípustného využití v jednotlivých plochách. Samostatně je vymezeno nepřípustné využití vycházející z charakteristik ploch, daného území a odborných podkladových materiálů. Nepřípustné využití na jednotlivých plochách je určující podmínkou pro zabezpečení zachování navrhovaných charakteristik jednotlivých ploch s ohledem na danou lokalitu, životní prostředí a konečný ráz krajiny.

Určujícím prvkem budou stanovené podmínky prostorového uspořádání pro novou zástavbu v zastavitelných plochách a plochách přestavby:

Shrnutí přínosu zásad územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území a předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích.

- pro snížení hygienické zátěže prostor centrální části města i s ohledem na další předpokládaný nárůst intenzit dopravy jsou navrženy přeložky silnic III. třídy, které odvedou dopravu z centra města a zajistí plynulost přepravních proudů tranzitní dopravy s přímou obsluhou ploch výroby
- navrženy jsou plochy pro rozvoj bydlení
- navrženo je rozšíření ploch pro sportovní aktivity pro zdravý životní styl obyvatel
- zvýšen je podíl ploch zeleně v katastru města
- v řešení ÚP je zachována propustnost krajiny a její výrazné hodnoty
- v řešení ÚP je doplněn územní systém ekologické stability území

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Základními ukazateli pro rozhodování ve vymezených plochách územního plánu jsou:

- zemědělský půdní fond - výměra a bonita odnímané plochy
- hluková a emisní zátěž - sledování okolních objektů bydlení
- přírodní složky a minimalizace vlivů na ně
- sledování chráněných částí území EVL Modřické rameno
- dopravní charakteristiky území (intenzity dopravy, dopravní napojení)

- sledování vhodného umístění staveb a jejich architektonického řešení s ohledem na krajinný ráz
- sledování prvků ÚSES (NRBK, RBC, LBK, LBC)

V rámci řízení následujících po schválení územního plánu, je nutné záměry vymezené v zák.č.100/2001 Sb. posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Jedná se zejména o plochy dopravní infrastruktury, parkoviště, komerční plochy a obchodního areálu a sportovní areály.

Vymezení ploch, které jsou akceptované bez podmínek

Tabulka č.29

OV o2 Hybešova	Plocha je akceptovatelná.
OV o5 Hasičský záchranný sbor JMK	Plocha je akceptovatelná.
OS o1 U Sokolovny	Plocha je akceptovatelná.
VP v1 Za Kovolitem	Plocha je akceptovatelná.
VP v7 U vlečky	Plocha je akceptovatelná.
VD v2 Tyršova	Plocha je akceptovatelná.
VD v3 Tyršova	Plocha je akceptovatelná.
VP v4 Tyršova	Plocha je akceptovatelná.
VD v5 U vlečky	Plocha je akceptovatelná.
VD v6 U dálnice	Plocha je akceptovatelná.
DV d5 Pod kaštany	Plocha je akceptovatelná.
DS d6 Tyršova	Připojení je akceptovatelné.
DV d7 Bobrava	Plocha je akceptovatelná.
DS d9 U vlečky	Úprava křižovatky je akceptovatelná.
D d10 Za Humny	Plocha je akceptovatelná.
DS d1 Přeložka II/152	Přeložka silnice II/ 152 je akceptovatelná.
TI t1 Poldr Tyršova	Plocha je akceptovatelná.
TI t2 Poldr Tyršova	Plocha je akceptovatelná.
TI t3 Poldr Modřická pískovna	Plocha je akceptovatelná.

Vymezení ploch, které jsou akceptovatelné, ale pro další přípravu využití plochy jsou stanoveny podmínky, které je třeba dále sledovat, většinou vycházejí z požadavků platné legislativy, případně spadají do posouzení v režimu zák.č.100/2001 Sb.

Tabulka č.30

BI b1 Masarykova	Plocha je akceptovatelná za předpokladu dodržení podmínek pro ochranu EVL Modřické rameno.
BI b2 Zahrádky	Plocha je akceptovatelná za předpokladu vymezení plochy pro technickou a dopravní infrastrukturu.
BI b3 Zahrádky	Plocha je akceptovatelná za předpokladu vymezení plochy pro technickou a dopravní infrastrukturu.
OS o7 U hřiště	Plocha je akceptovatelná s podmínkou dodržení protihlukových opatření a využití pro sport bez objektů pro ubytování (hluk).
SO s1 Tyršova	Plocha je podmíněně akceptovatelná s potřebou dodržení protihlukových opatření.
SO s2 Tyršova	Plocha je podmíněně akceptovatelná s potřebou dodržení protihlukových opatření.
SO s3 Brněnská	Plocha je podmíněně akceptovatelná, podmínkou je provedení protihlukových opatření.
SO s4 Bobrava	Plocha je podmíněně akceptovatelná, podmínkou je provedení protihlukových opatření.
OV o2 Hybešova	Plocha je akceptovatelná.
OK o3 Svratecká	Plocha je akceptovatelná za předpokladu vyřešení dopravního napojení. Dodrženy musí být podmínky dle posouzení v režimu zák.č.100/2001

	Sb.
OK o4 U dálnice	Plocha je akceptovatelná za předpokladu vyřešení dopravního napojení a dodržení podmínek, které budou stanoveny z posouzení dle zák.č.100/2001 Sb.
OS o6 U hřiště	Plocha je akceptovatelná s podmínkou dodržení využití pro sport bez objektů pro ubytování (hluk).
OS o7 U hřiště	Plocha je akceptovatelná s podmínkou dodržení protihlukových opatření a využití pro sport bez objektů pro ubytování (hluk).
RH r1 U Staré řeky	Lokalita je akceptovatelná za předpokladu dodržení ochrany prostoru EVL Modřické rameno.
RH r2 Bobrava	Lokalita je akceptovatelná za předpokladu pouze sezónního využití.
SP q1 Tyršova	Plocha je akceptovatelná – územní plán uvádí, že zde nebude provozována činnost, která může negativně ovlivnit okolní životní prostředí.
SP q2 Brněnská	Plocha je akceptovatelná – územní plán uvádí, že zde nebude provozována činnost, která může negativně ovlivnit okolní životní prostředí.
DS d1, d2 Rampa D2	Plocha – rozšíření je akceptovatelné na základě provedeného odborného rozboru dopravního systému
DS d3 Brno - Komárov	Plocha je akceptovatelná za předpokladu dodržení podmínek, které budou stanoveny z posouzení dle zák.č.100/2001 Sb.
DV d4 Parkoviště u D2	Plocha je akceptovatelná za předpokladu dodržení podmínek, které budou stanoveny z posouzení dle zák.č.100/2001 Sb.

Při posouzení koridorů (Jihozápadní tangenta - vymezený koridor o šířce 200 m., Jižní tangenta - vymezený koridor o šířce 200 m, I/52, II/152, přeložka silnice III/15279 (severní obchvat Modřic) - koridor o proměnlivé šířce max. do 250 m, přeložka silnice III/15280, prodloužení tramvajové trati Prodloužení tramvajové tratě z Brna-Komárova a Přízřenic k nádraží ČD v Modřicích je možné konstatovat, že plochy jsou akceptovatelné, ale vlastní záměr bude prověřen samostatným posouzením v režimu zák.č.100/2001 Sb. se zhodnocením kumulativních vlivů dopravy na obyvatele (hluková a emisní zátěž). Významným faktorem bude zabezpečení prostupnosti krajiny při přípravě těchto liniových staveb.

Možnost umístění VRT bude prověřena, v případě řešení proběhne samostatné posouzení v režimu zák.č.100/2001 Sb. se zhodnocením kumulativních vlivů dopravy na obyvatele (hluková zátěž).

Po posouzení územního plánu nabyly sledovány plochy, které by nebyly zásadně možné.

12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Předmětný územní plán Modřice navrhuje mimo jiné plochy pro bydlení (bydlení v bytových domech, bydlení v rodinných domech), plochy rekreace, občanského vybavení, smíšené obytné, dopravní infrastruktury, technické infrastruktury, výroby a skladování, veřejných prostranství, zemědělské a plochy smíšené nezastavěného území, v jejichž důsledku by mohly být sledovány vlivy na životní prostředí. Pro zjištění, zda může mít realizace navrhovaných aktivit závažné vlivy na životní prostředí, bylo provedeno vyhodnocení těchto navrhovaných aktivit, resp.způsobů využití území a cílů vzhledem k jednotlivým složkám životního prostředí. Základním východiskem je skutečnost, že při realizaci jakéhokoliv záměru budou dodrženy všechny povinnosti dané platnými právními předpisy.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů uvedených v tomto posouzení je provedeno konečné zhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí. S přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaný územní plán Modřice nebude znamenat nepříznivé ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí a lze jej

doporučit

Zpracovatel vyhodnocení: Ing.Jarmila Paciorková
autorizace č.j. 5251/3988/OEP/92
prodloužení č.j. 26701/ENV/11 z 21.4.2011

U Statku 301/1, 736 01 Havířov
Tel/fax 596818570, 602749482
e-mail eproj@volny.cz

Podpis zpracovatele: