

DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo ze dne 13.7.2018, č. H 346-18-53 001 zhotovitele

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:	Město Modřice
Sídlo:	náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice
IČO:	00282103
DIČ:	CZ00282103
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
č. účtu:	19-2051183379/0800
zatoupený:	Ing. Josef Šiška, starosta města

Osoby pověřené jednat jménem Objednatele ve věcech technických a kontaktní osoby Objednatele jsou uvedeny v čl. 18.3.9 této smlouvy o dílo.

(dále též „Objednatel“)

Vedoucí společník

SYNER, s.r.o.	
Sídlo:	Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec
IČO:	482 92 516
DIČ:	CZ48292516 (plátce DPH)
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5153	JUDr. Robertem Špottem, MBA, jednatelem a
zastoupený:	Ing. Lubošem Váňou, jednatelem
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Praha
č. účtu:	53001461/0100

a

Společník

MORAVOSTAV Brno, a.s.	
Sídlo:	Maříkova 1899/1, 621 00 Brno – Řečkovice
IČ:	46347542
DIČ:	CZ46347542 (plátce DPH)
Zápis v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka 790	Jiřím Bartošem, statutárním ředitelem
Zastoupen:	

(dále též „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) dne 13.7.2018 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby „Víceúčelová sportovní hala Modřice“. Dne 16.11.2018 Dodatek č.1 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby „Víceúčelová sportovní hala Modřice“. Dne 4.6.2019 Dodatek č.2 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby „Víceúčelová sportovní hala Modřice“. Smluvní strany uzavřením tohoto Dodatku č. 3 vyjadřují úmysl změnit obsah Smlouvy způsobem níže uvedeným.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1 Smluvní strany se dohodly, že znění původního čl. 2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY, věty 2.2 bude upraveno dle níže uvedeného tak, že se znění dle SoD, Dodatku č. 1 a Dodatku č.2 mění v odst. c) a bude nahrazeno novým zněním.

Původní znění věty 2.2. dle SoD, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2:

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „**Víceúčelová sportovní hala Modřice**“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Stavebním povolením vydaným dne 8. 8. 2017 Městským úřadem ve Šlapanicích, odbor výstavby stavební úřad č. j. OV-ČJ/81725-17/SVE, které nabylo dne 30. 08. 2017 právní moci (dále jen „Stavební povolení“).
- b) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Dokumentace pro provádění stavby s názvem „Víceúčelová sportovní hala Modřice“ vypracovalo Konsorcium Atelier bod architekti s.r.o & Doc. Ing. arch. Zdeněk Rothbauer, sídlo Atelier bod architekti s.r.o.: Osadní 799/26, Praha 7, 170 00, IČO: 04598261, sídlo Doc. Ing. arch. Zdeněk Rothbauer: Sudovice 124, Nový Knín, 262 03, IČO: 12607576, v období 08/2017 (dále též „Projektová dokumentace“). Přesná specifikace autorů jednotlivých částí projektové dokumentace je uvedena v projektové dokumentaci. Součástí Projektové dokumentace soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“).
- c) Předmět díla se zúžuje o méněpráce a rozšiřuje o vícepráce dle změnových listů:
 - Změnový list č. 1 – Neprovedení krycího potěru,
 - Změnový list č. 2 – Příměsi v zemině,
 - Změnový list č. 3 – Hmotnost výkopku,
 - Změnový list č. 4 – Odpočet drenáže,
 - Změnový list č. 5 – Záměna podřezání za injektážní clonu,
 - Změnový list č. 6 – Vyklizení budovy,
 - Změnový list č. 8 – Přeložka topení a plynu,
 - Změnový list č. 9 – Bazénové trysky – přidáno 3ks dnových trysek,
 - Změnový list č. 10 – Výkopové práce ke kanalizaci,
 - Změnový list č. 11 – Oprava trasy 1-19 vnitřní kanalizace,
 - Změnový list č. 13 – Vnitřní kanalizace,
 - Změnový list č. 14 – Vnitřní vodovod,
 - Změnový list č. 15 – Bourání anglických dvorků,
 - Změnový list č. 16 – XPS Prime 70 S,
 - Změnový list č. 17 – Srovnání povrchů suterén,
 - Změnový list č. 18 – Dešťové svody – škola,
 - Změnový list č. 19 – Požární nátěr AKU obkladu,
 - Změnový list č. 20 – Podkladní betony restaurace,
 - Změnový list č. 21 – Podlaha restaurace,
 - Změnový list č. 22 – Ústřední topení,
 - Změnový list č. 23 – Zábradlí tribuny,
 - Změnový list č. 24 – Mobilní tribuna – odpočet,
 - Změnový list č. 25 – Stěny světlíků O16 – protipožární SDK,
 - Změnový list č. 26 – Liniové žlaby,

Změnový list č. 27 – Bazénová keramika,
Změnový list č. 28 – Rampa, tunel a odpočet komína,
Změnový list č. 29a – Vsakovací galerie,
Změnový list č. 29b – Dešťová kanalizace – odpočet,
Změnový list č. 31 – ZOKT UPS,
Změnový list č. 32 – Podstojkování průvlaků,
Změnový list č. 33 – Dozdivky, bourání,
Změnový list č. 34 – Dělicí opona L03,
Změnový list č. 35 – Odpočet stěrky ploché střechy,
Změnový list č. 36 – Bourání základů školy a žumpy,
Změnový list č. 37 – Volný interiér – odpočet.

Nové znění věty 2.2. dle SoD, Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3:

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „**Víceúčelová sportovní hala Modřice**“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Stavebním povolením vydaným dne 8. 8. 2017 Městským úřadem ve Šlapanicích, odbor výstavby stavební úřad č. j. OV-ČJ/81725-17/SVE, které nabylo dne 30. 08. 2017 právní moci (dále jen „Stavební povolení“).
- b) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Dokumentace pro provádění stavby s názvem „Víceúčelová sportovní hala Modřice“ vypracovalo Konsorcium Atelier bod architekti s.r.o & Doc. Ing. arch. Zdeněk Rothbauer, sídlo Atelier bod architekti s.r.o.: Osadní 799/26, Praha 7, 170 00, IČO: 04598261, sídlo Doc. Ing. arch. Zdeněk Rothbauer: Sudovice 124, Nový Knín, 262 03, IČO: 12607576, v období 08/2017 (dále též „Projektová dokumentace“). Přesná specifikace autorů jednotlivých částí projektové dokumentace je uvedena v projektové dokumentaci. Součástí Projektové dokumentace soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“).
- c) Předmět díla se zúžuje o méněpráce a rozšiřuje o vícepráce dle změnových listů:
 - Změnový list č. 1 – Neprovedení krycího potěru,
 - Změnový list č. 2 – Příměsi v zemině,
 - Změnový list č. 3 – Hmotnost výkopku,
 - Změnový list č. 4 – Odpočet drenáže,
 - Změnový list č. 5 – Záměna podřezání za injektážní clonu,
 - Změnový list č. 6 – Vyklizení budovy,
 - Změnový list č. 8 – Přeložka topení a plynu,
 - Změnový list č. 9 – Bazénové trysky – přidáno 3ks dnových trysek,
 - Změnový list č. 10 – Výkopové práce ke kanalizaci,
 - Změnový list č. 11 – Oprava trasy 1-19 vnitřní kanalizace,
 - Změnový list č. 13 – Vnitřní kanalizace,
 - Změnový list č. 14 – Vnitřní vodovod,
 - Změnový list č. 15 – Bourání anglických dvorků,
 - Změnový list č. 16 – XPS Prime 70 S,
 - Změnový list č. 17 – Srovnání povrchů suterén,
 - Změnový list č. 18 – Dešťové svody – škola,
 - Změnový list č. 19 – Požární nátěr AKU obkladu,
 - Změnový list č. 20 – Podkladní betony restaurace,
 - Změnový list č. 21 – Podlaha restaurace,
 - Změnový list č. 22 – Ústřední topení,

Změnový list č. 23 – Zábradlí tribuny,
Změnový list č. 24 – Mobilní tribuna – odpočet,
Změnový list č. 25 – Stěny světlíků O16 – protipožární SDK,
Změnový list č. 26 – Liniové žlaby,
Změnový list č. 27 – Bazénová keramika,
Změnový list č. 28 – Rampa, tunel a odpočet komína,
Změnový list č. 29a – Vsakovací galerie,
Změnový list č. 29b – Dešťová kanalizace – odpočet,
Změnový list č. 31 – ZOKT UPS,
Změnový list č. 32 – Podstojkování průvlaků,
Změnový list č. 33 – Dozdivky, bourání,
Změnový list č. 34 – Dělicí opona L03,
Změnový list č. 35 – Odpočet stěrky ploché střechy,
Změnový list č. 36 – Bourání základů školy a žumpy,
Změnový list č. 37 – Volný interiér – odpočet,
Změnový list č. 38 – Slaboproud,
Změnový list č. 39 – Záklop průvlastku v hale,
Změnový list č. 40 – Záměna čerpadla studny,
Změnový list č. 41 – Změna tl. profilu SDK,
Změnový list č. 42 – Odpočet dveře D5,
Změnový list č. 43 – Změna materiálu Z11,
Změnový list č. 44 – Sport. vybavení antuk. kurty,
Změnový list č. 45 – Odvodňovací vana pro gastro,
Změnový list č. 46 – Odpočet GASTRO,
Změnový list č. 47 – Štěrbinové žlaby,
Změnový list č. 48 – Mantinelové oplocení hřiště,
Změnový list č. 49 – Komunikace - odvoz a uložení výkopku,
Změnový list č. 50 – Zábradlí rampa + konstrukce studna,
Změnový list č. 51 – Vodovzdušná překližka 1.40 a 1.41,
Změnový list č. 52 – Odpočet ochrany proti holubům,
Změnový list č. 53 – Odpočet tartanu,
Změnový list č. 54 – Protipožární nátěr krovu,
Změnový list č. 55 – Změna specifikace – kolotoč.

Ostatní body věty 2.2 (tj. bod 2.2.1–2.2.6.15) zůstávají beze změny.

- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že znění původního čl. 4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY, věty 4.1.2. bude upraveno dle níže uvedeného tak, že původní znění bude nahrazeno novým zněním.

Původní znění věty 4.1.2.:

Cena Díla dle SoD, D1 a D2 celkem bez DPH **189.578.840,18 Kč**

Nové znění věty 4.1.2.:

Cena Díla dle SoD, D1, D2 a D3 celkem bez DPH **189.657.530,69 Kč**

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 V ostatním, tímto Dodatkem č. 3 nezměněném, zůstává platné a účinné původní znění Smlouvy.
- 3.2 Dodatek č. 3 je nedílnou součástí Smlouvy.
- 3.3 Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 3 přečetly, jeho obsahu bezesbytku porozuměly, a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. Na důkaz toho smluvní strany připojují vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných.
- 3.5 „Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv“, (dále jen „zákon o registru smluv“). Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany.

Přílohy a nedílné součásti Dodatku č. 3:

- Změnový list č. 38 – Slaboproud
- Změnový list č. 39 – Záklop průvlastku v hale
- Změnový list č. 40 – Záměna čerpadla studny
- Změnový list č. 41 – Změna tl. profilu SDK
- Změnový list č. 42 – Odpočet dveře D5
- Změnový list č. 43 – Změna materiálu Z11
- Změnový list č. 44 – Sport. vybavení antuk. kurty
- Změnový list č. 45 – Odvodňovací vana pro gastro
- Změnový list č. 46 – Odpočet GASTRO
- Změnový list č. 47 – Štěrbínové žlaby
- Změnový list č. 48 – Mantinelové oplocení hřiště
- Změnový list č. 49 – Komunikace - odvoz a uložení výkopku
- Změnový list č. 50 – Zábradlí rampa + konstrukce studna
- Změnový list č. 51 – Vodovzdorná překližka 1.40 a 1.41
- Změnový list č. 52 – Odpočet ochrany proti holubům
- Změnový list č. 53 – Odpočet tartanu
- Změnový list č. 54 – Protipožární nátěr krovu
- Změnový list č. 55 – Změna specifikace - kolotoč

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Obsah této smlouvy byl schválen usnesením č. na jednání Rady města Modřice konané
dne

Zastupitelstvo města Modřice rozhodlo uzavřít tuto Smlouvou na svém zasedání dne
usnesením

Objednatel

V Modřicích dne

Zhotovitel

Sdružení pro výstavbu sportovní haly Modřice

V Liberci dne

Ing. Josef Šiška
starosta Města Modřice

JUDr. Robert Špott, MBA
jednatel

Ing. Luboš Váňa
jednatel

Jiří Bartoš
statutární ředitel