

**KOMENTÁŘ**  
**pro 6. řádné zasedání ZMM dne 02.12.2019**  
**Bod 2) – Projednání stanovených úkolů**

---

**Usnesení 11Z-3.3/2016**

ZMM bere na vědomí nabídku převodu vodovodu, kanalizace a ČOV v majetku společnosti Bobrava, spol. s r. o. na město Modřice a pověřuje RMM a MO přípravou podkladů ke schválení převodu vodovodu, kanalizace a ČOV.

**Plnění úkolu**

Ve věci nejsou žádné posuny, doposud město neobdrželo žádné vyrozumění o intenzifikaci ČOV společností Bobrava s.r.o. – úkol trvá

**Usnesení 11Z-6.2.2/2016**

ZMM pověřuje starostu a RMM činit taková rozhodnutí a opatření, aby zajistili financování PPO Modřice v závislosti na aktuálně vznikajících potřebách.

**Plnění úkolu**

Doposud nebyl zpracovatelem PD PPO Modřice proveden konečný soulad proveditelnosti PPO s navrhovaným severním obchvatem města a se ZÚR JmK. Dodavatel postupuje dle smlouvy o dílo a jejích dodatků – úkol probíhá

**Usnesení 11Z-12.1/2016**

ZMM ukládá RMM prověřit možnost vybudování vícegeneračního hřiště s venkovními posilovacími stroji na pozemku bývalé MŠ na Benešově ulici parc. č. 925 a do příštího řádného zasedání ZMM podat zprávu.

**Plnění úkolu**

Bylo vydáno stanovisko Odboru územního plánování Městského úřadu Šlapanice a je požádáno o vydání územního rozhodnutí na Stavební úřad MěÚ Šlapanice. Bylo dne 24.10.2019 zahájeno územní řízení o povolení stavby – úkol trvá

**Usnesení 5Z-3.2/2019**

ZMM schvaluje směnu části pozemku parc. č. 2102/2 o výměře cca 22 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Modřice za část pozemku parc. č. 1741 o výměře cca 38 m<sup>2</sup> ve vlastnictví společnosti EXICOM spol. s r.o. a pověřuje MO přípravou potřebných dokumentů ke směně.

**Plnění úkolu**

Majetkový odbor předkládá v bodě 3-Projednání majetkových transakcí dokumentaci k projednání směny pozemků – úkol splněn

**Usnesení 5Z-3.3/2019**

ZMM schvaluje prodej části pozemku parc. č. 991/1 a pověřuje MO přípravou podkladů k prodeji.

**Plnění úkolu**

Majetkový odbor předkládá v bodě 3-Projednání majetkových transakcí dokumentaci k projednání směny pozemků – úkol splněn

**Usnesení 5Z-3.4/2019**

ZMM schvaluje prodej pozemku parc. č. 1315/28 a části parc. č. 1315/36 za cenu 2550,- Kč /m a pověřuje MO přípravou podkladů k prodeji.

**Plnění úkolu**

Majetkový odbor předkládá v bodě 3-Projednání majetkových transakcí dokumentaci k projednání směny pozemků – úkol splněn

**Úkoly uložené bez usnesení:****zast. Bernátová**

- Trvalý úkol starostovi – Zajišťovat průběžně informace o návozu zeminy v lokalitě u Primálu

**Plnění úkolu**

Dne 10.09.2019 bylo do datové schránky obdrženo Sdělení Stavebního úřadu Šlapanice odboru výstavby o stavu zahájeného řízení o odstranění úprav na pozemku parc. č. 1690/195. Dále proběhlo dne 10.10.2019 místní šetření svolané SÚ Šlapanice, po kterém doposud ze strany zhotovitele nebyly doloženy na stavební úřad potřebné dokumenty (příloha č.1) – úkol probíhá

- Projednat se společností Agrofert (majitel drůbežáren) možnost vybudování chodníku

**Plnění úkolu**

Dne 30.10.2019 proběhlo jednání s ředitelem firmy Vodňanské kuře Ing. Petrem Komrskem ve věci možnosti a spolupráce na výstavbě chodníku od řeky Svatky po světelnou křižovatku u OC Olympia. Byl dohodnut postup na projektové přípravě a další případné spolupráci, kterou bude ředitel projednávat na představenstvu společnosti Agrofert. Jako podnět byla na společnost zaslána Žádost o převod dotčených pozemků stavbou chodníku (příloha č.2)– úkol probíhá

**Návrh usnesení**

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních ZMM.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE**

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

odbor výstavby  
stavební úřad

Číslo jednací: OV-ČJ/54830-19/PUJ  
 Spisová značka: OV/12261-2019/PUJ

Oprávněná úřední  
 osoba: Pukowietz Josef, Ing.  
 E-mail: pukowietz@slapanice.cz  
 Telefon: 533304555  
 DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 20. srpna 2019

MĚSTSKÝ ÚŘAD MODŘICE	Převzal: <i>Handwritten signature</i>
Doslo dne: 10. 09. 2019	Zpracovatel: <i>Handwritten signature</i>
Číslo: 2361/2019	Ukládací znak:
Počet listů:	

Věc: **Sdělení** – poskytnutí informace o stavu zahájeného řízení o odstranění terénních úprav na pozemku: parcelní číslo 1690/195 – orná půda, v katastrálním území Modřice

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace o stavu řízení účastníkovi odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice Vám sděluje tyto skutečnosti:

- Dne 12.07.2018 zahájil odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice řízení o nařízení odstranění terénních úprav pod č.j. OV-ČJ/97611 – 18/PUJ, sp.zn. OV/38-2018/PUJ.
- Dne 26.07.2018 podala GAS-trasport s.r.o., IČ 26969891, Kratochvílka 89, 669 81 Kratochvílka žádost o vydání rozhodnutí o dodatečné povolení terénních úprav na pozemku: parcelní číslo 1690/195 – orná půda, v katastrálním území Modřice.
- Stavební úřad opatřením ze dne 01.08.2018 pod č.j. OV-ČJ/102587-18/PUJ, sp.zn. OV/9199-2018/PUJ vyzval žadatele k doplnění podkladů k žádosti o dodatečné povolení terénních úprav.
- Stavební úřad usnesením ze dne 07.12.2018 pod č.j. OV-ČJ/166976-18/PUJ, sp.zn. OV/9199-2018/PUJ řízení vedené na základě žádosti (řízení o dodatečném povolení stavby) přerušil.
- Vzhledem k tomu, že doposud nebylo vydáno závazné stanovisko Městského úřadu Šlapanice, Odboru výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, stavební úřad nemůže pokračovat v řízení o dodatečném povolení stavby.
- Dne 12.07.2019 vydal stavební úřad pod č.j. OV-ČJ/97686-18/PUJ, sp.zn. OV/7616-2018/PUJ výzvu k bezodkladnému zastavení prací (terénních úprav) na pozemku: parcelní číslo 1690/195 – orná půda, v katastrálním území Modřice.
- Tato výzva byla vydána na základě provedené kontrolní prohlídky terénních úprav na výše uvedeném pozemku a od této doby neobdržel stavební úřad podnět k prošetření porušení této výzvy.

- h) Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice bude pokračovat v řízení o dodatečném povolení stavby po předložení veškerých podkladů pro doplnění žádosti o dodatečné povolení terénních úprav.

Digitálně podepsal Ing. arch. Karin Kovářová  
Datum: 09.09.2019 13:52:25 +02:00

Ing. arch. Karin Kovářová  
vedoucí odboru výstavby

**Rozdělovník:**

Datová schránka:  
Město Modřice, náměstí Svobody č.p. 93, 664 42 Modřice, DS: OVM, 6yebzhn

Č. j.: OV-ČJ/54830-19/PUJ  
Spis. zn. : OV/12261-2019/PUJ



PŘÍLOHA č. 2

# MĚSTO MODŘICE

náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice

---

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: Mod 2899/2019

Spisová zn.:

Vyřizuje:

Telefon/mobil: 537 001 011/725 703 905

E-mail: lenka.knotkova@mesto-modrice.cz

Datum:

06.11.2019

Doporučeně/E-mailem/DS

Vodňanská drůbež, a.s.

Ing. Petr Komrska, Ph.D.

ředitel provozovny Modřice

Chrlická 522

664 42 Modřice

## Žádost o převod pozemku parc. č. 2344/1, k.ú. Modřice

Vážený pane řediteli,

na základě osobního jednání a vypracované studie řešení výstavby chodníků ve městě Modřice Vás žádáme o bezúplatný převod pozemku parc. č. 2344/1 nebo jeho nezbytné části pro realizaci akce „Doplnění chodníků a parkovacích ploch podél silnice III/15270 a III/15279 v k.ú. Modřice“.

Město je připraveno vybudovat chodník pro pěší na dotčeném pozemku pro zajištění bezpečného propojení centra Modřic do obchodní zóny Olympia. Jelikož dle platného stavebního zákona musí být stavebník i majitelem dotčeného pozemku, žádáme o jeho bezúplatný převod do majetku města. Dále velmi uvítáme jakoukoliv součinnost či pomoc při přípravě a následné vlastní realizaci projektu.

Za kladné vyřízení a případnou výpomoc s realizací předem děkujeme.

S pozdravem

Ing. Josef Šiška  
starosta města Modřice

## Přílohy

- Situace řešení
- Informace o pozemku
- ortofoto mapa

