



MĚSTSKÝ ÚŘAD MODŘICE

Finanční odbor

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací:

Spisová zn.:

Doporučeně/E-mailem/DS

Zastupitelstvo města Modřice

Vyřizuje: Ing. Roman Mulíček
Telefon/mobil: 537 001 022/606 711 065
E-mail: roman.mulicek@mesto-modrice.cz

Datum: 28. 05.2020

Návrh kompenzace zvýšení daně z nemovitých věcí sloužících k podnikání

Vážené zastupitelky, vážení zastupitelé,

usnesením ZMM dne xx. xx. 2019 byla schválena obecně závazná vyhláška /2019, kterou se mění koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí. Pro nemovitosti sloužící k podnikání došlo k navýšení daňové povinnosti cca o 125 %. Z pověření vedení města jsem připravil koncept kompenzace zvýšené daňové povinnosti pro nemovitosti sloužící k podnikání.

Hlavní otázkou je, kterým subjektům kompenzaci poskytnout. Nejjednodušším kritériem se mi jeví kategorizace účetních jednotek podle § 1b zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., které dělí ÚJ na mikro, malé, střední a velké ÚJ.

Navrhuji kompenzovat **mikro ÚJ** rozdíl mezi daňovou povinností roku 2020 ze staveb sloužících k podnikání na katastru města Modřice a daňovou povinností, kterou by ÚJ zaplatila podle koeficientů roku 2019. Kategorizaci ÚJ lze provést pouze u ÚJ, které mají povinnost vést účetnictví, u ÚJ, které vedou jednoduché účetnictví, případně nemají povinnost vést účetnictví by se použily pro určení, zda mají na kompenzaci nárok, obdobné parametry, které jsou uvedeny v příloze č.1

S pozdravem

(razítko)

(vlastnoruční podpis)

Ing. Roman Mulíček
vedoucí

Přílohy: 1. Kategorizace subjektů pro kompenzaci daně z nemovitých věcí
2. Podmínky pro vyplacení kompenzace

