

# **Podklady k bodu 2**

## KOMENTÁŘ

pro 5. řádné zasedání ZMM dne 02.09.2019

Bod 2) – Projednání stanovených úkolů

---

### Usnesení 11Z-3.3/2016

ZMM bere na vědomí nabídku převodu vodovodu, kanalizace a ČOV v majetku společnosti Bobrava, spol. s r. o. na město Modřice a pověřuje RMM a MO přípravou podkladů ke schválení převodu vodovodu, kanalizace a ČOV.

#### Plnění úkolu

Ve věci nejsou žádné posuny, doposud město neobdrželo žádné vyrozumění o intenzifikaci ČOV společností Bobrava s.r.o. – úkol trvá

### Usnesení 11Z-6.2.2/2016

ZMM pověřuje starostu a RMM činit taková rozhodnutí a opatření, aby zajistili financování PPO Modřice v závislosti na aktuálně vznikajících potřebách.

#### Plnění úkolu

Doposud nebyl zpracovatelem PD PPO Modřice proveden soulad proveditelnosti PPO s navrhovaným severním obchvatem města a se ZÚR JmK.

Dne 25.07.2019 proběhla v kanceláři projektové společnosti PK Ossendorf s.r.o. pracovní porada k řešení variant a vypracování studie vedení severního obchvatu města Modřice, kterou zajišťují pro JmK. Na jednání byl vysloven nesouhlas Povodí Moravy a.s. s řešením našich PPO. Z tohoto důvodu starosta města svolal pracovní poradu za účasti města Modřice, zpracovatele PD PPO Modřice firmy Dopravoprojekt Brno a.s., Povodí Moravy a.s. a města Brna odboru OVLHZ. Na jednání bylo za strany Povodí Moravy a.s. naše řešení potvrzeno, OVLHZ potvrdil soulad s řešením v Brně a projektanti byli pověřeni úpravou studie na navrhované řešení severního obchvatu.

Současně zpracovatelé PD předložili dodatek smlouvy, který bude řešen v samostatném bodě č. 4 dnešního zasedání. Ten upravuje cenu a termín dokončení. Termín dokončení PD se posouvá dodatkem do 10/2021 – úkol probíhá

### Usnesení 11Z-12.1/2016

ZMM ukládá RMM prověřit možnost vybudování vícegeneračního hřiště s venkovními posilovacími stroji na pozemku bývalé MŠ na Benešově ulici parc. č. 925 a do příštího řádného zasedání ZMM podat zprávu.

#### Plnění úkolu

Bylo vydáno stanovisko Odboru územního plánování Městského úřadu Šlapanice a je požádáno o vydání územního rozhodnutí na Stavební úřad MěÚ Šlapanice – úkol trvá

### Usnesení 2Z-4.2/2018

ZMM bere na vědomí žádost o směnu části pozemku parc. č. 1741 o výměře cca 38 m<sup>2</sup> v majetku společnosti EXICOM spol. s r.o. za část pozemku parc. č. 2102/2 o výměře cca 22 m<sup>2</sup> v majetku města Modřice a odkládá rozhodnutí o směně do doby vyřešení stavebního povolení na vybudování oplocení citovaných pozemků.

#### Plnění úkolu

Žadatel EXICOM spol. s r.o. získal kladné vyjádření k oplocení od Povodí Moravy a.s. a je v řešení vypořádání majetkových poměrů k pozemkům za účelem vydání povolení ze strany Stavebního úřadu Šlapanice. K vypořádání majetkových poměrů jsou v bodě 3 předloženy ZMM podklady. – úkol splněn

**Usnesení 3Z-6.3/2019:**

ZMM bere na vědomí žádost o prodeji pozemku parc. č. 1315/28 a parc. č. 1315/36 společnosti REO AMOS spol. s r.o. a pověřuje MO přípravou podkladů do příštího ZMM.

**Plnění úkolu**

Žadatel svoji žádost doplnil a upravil. Podklady jsou ZMM předloženy k projednání v bodě 3 tohoto zasedání – úkol splněn

**Usnesení 4Z-7.1.1/2019**

ZMM ukládá všem zastupitelům vypracování návrhu kompenzace daně z nemovitosti drobným podnikatelům působících na k.ú. Modřice do příštího ZMM.

**Plnění úkolu**

Do odeslání podkladů zastupitelům nebyly předloženy žádné návrhy – úkol ukončen

**Usnesení 4Z-8.2.2/2019**

ZMM ukládá RMM projednání doporučení, která jsou uvedena v zápisu z kontroly RR a tvorby Zpravodaje provedené KV ZMM 01.04.2019 a s výsledky seznámí ZMM

**Plnění úkolu**

Doporučení KV ze zápisu z kontroly RR a Zpravodaje ze dne 01.04.2019 byly zapracovány do Interní směrnice č.3/2019 Informační řád města Modřice, který byl RMM schválen na 15. schůzi RMM dne 20.8.2019. – úkol splněn

**Úkoly uložené bez usnesení:****zast. Bernátová**

- uložila starostovi úkol, aby do příštího ZMM podal komplexní zprávu o současné situaci v lokalitě u Primálu vycházející z objektivních a pravdivých informací

**Plnění úkolu**

Dne 11.07.2019 byla datovou schránkou odeslána žádost o podání informací o stavu povolení a postupu v návozu zeminy v lokalitě Primál v Modřicích na Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice a Odbor životního prostředí Městského úřadu Šlapanice.

Ke dni odeslání podkladů zastupitelům bylo obdrženo pouze sdělení OŽP ze dne 2.8.2019, které uvádí, že vzhledem k tomu, že v dané věci probíhá již druhé odvolací řízení, vydané rozhodnutí o přestupku nenabylo právní moci (příloha č.1).

Odbor výstavby prozatím žádné sdělení nezaslal, pouze podal telefonické informace a následně jej pošle písemně.

V lokalitě dle kontrol Městskou policií Modřice nedochází ze strany stavebníka k žádné činnosti. – úkol splněn

**Návrh usnesení**

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních ZMM.

ke Valičce!



muslvp19v00kom

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: Mod 1866/2019/11. 7. 2019  
Číslo jednací: OŽP-ČJ/54829-19/VAL  
Spisová značka: OŽP/11472-2019/VAL  
Vyřizuje/linka: Mgr. Jiří Valíček/533304751  
E-mail: valicek@slapanice.cz  
V Brně dne: 2. 8. 2019  
Datová schránka: 2xfbbgj

MĚSTSKÝ ÚŘAD MODŘICE	Převzal: <i>[handwritten signature]</i>
Došlo dne: 5. 08. 2019	Zpracovatel: <i>HO</i>
Č.j.: 2068/2019	Ukládací znak:
Počet listů:	

## Sdělení – kontrola ZPF v k. ú. Modřice

Odbor životního prostředí MěÚ Šlapanice jako věcně a místně příslušný obecní úřad dle ust. § 66 a 109 odst. (3) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, sděluje, že jakožto orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) v souladu s ustanovením § 15 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), provedl **kontrolu dne 26. 6. 2018** na zemědělských pozemcích p. č. 1690/196, 1690/194, 1690/182, 1690/192, 1690/198, 1690/186 a 1690/195 v k. ú. Modřice a vyzval kontrolovanou osobu (společnost GAS – Transport, s. r. o.) ke zjednaní nápravy. Kontrolovaná osoba však dosud **neodstranila zjištěné nedostatky** a v návaznosti na to zahájil zdejší orgán ochrany ZPF ke dni 7. 11. 2018 **přestupkové řízení** s obviněnou společností GAS – Transport, s. r. o., Kratochvilka 89, IČO 26969891. Vzhledem k tomu, že v dané věci probíhá již druhé odvolací řízení, vydané rozhodnutí o přestupku dosud nenabýlo právní moci.

otisk razítka

Ing. Rostislav Beránek  
vedoucí odboru životního prostředí

### Obdrží:

- Město Modřice, nám. Svobody 93, 664 42 Modřice

Digitálně podepsal Ing. Rostislav  
Beránek  
Datum: 05.08.2019 10:31:54 +02:00



# MĚSTO MODŘICE

náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice

---

Váš dopis zn.: **OV-ČJ/97611-18/PUJ**  
Ze dne: 12.07.2018  
Číslo jednací:  
Spisová zn.: Mod 2083/2018

Vyřizuje: Mgr. Veronika Žaloudková  
vedoucí OVV, právník města  
Telefon/mobil: 537 001 011/ 608 363 955  
E-mail: veronika.zaloudkova@mesto-modrice.cz

Městský Úřad Šlapanice  
Odbor výstavby / Stavební Úřad  
Opuštěná 9/2  
656 70 Brno  
DS 2xfbbgj

Datum: 10.07.2019

Žádost o poskytnutí informace o stavu řízení účastníkovi

Vážení,

město Modřice jakožto vlastník sousedního pozemku p.č. 1690/182 v k.ú. Modřice obdrželo 18.07.2018 oznámení zahájení řízení o nařízení odstranění terénních úprav na pozemku 1690/195 v k.ú. Modřice, které provedla GAS – Transort s.r.o. Oznámení bylo vydáno zdejším stavebním úřadem 12.07.2018 pod čj. OV-ČJ/97611-18/PUJ.

Město Modřice jakožto účastník řízení zdvořile žádá o poskytnutí informace o stavu zahájeného řízení, zejména, zda stavebník podal ve lhůtě žádost o dodatečné povolení terénních úprav, resp. zda takové povolení již bylo vydáno.

Zároveň žádáme o sdělení, zda bylo se stavebníkem zahájeno jiné správní řízení v souvislosti s nerespektováním výzvy k bezodkladnému zastavení prací – terénních úprav pozemku p.č. 1690/195 k.ú. Modřice, která byla zdejším stavebním úřadem vydána rovněž 12.07.2018 pod čj. OV-ČJ/97686-18/PUJ.

Vaše sdělení očekáváme ve lhůtě 30 dnů.

Předem děkujeme.

S pozdravem

Ing. Josef Šiška, starosta města





# MĚSTO MODŘICE

náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice

---

Váš dopis zn.: **OŽP/6389-2018/VAL**

Ze dne: 26.6.2018

Číslo jednací:

Spisová zn.: Mod 1895/2018

Vyřizuje: Mgr. Veronika Žaloudková  
vedoucí OVV, právník města

Telefon/mobil: 537 001 011/ 608 363 955

E-mail: [veronika.zaloudkova@mesto-modrice.cz](mailto:veronika.zaloudkova@mesto-modrice.cz)

Městský Úřad Šlapanice  
Odbor životního prostředí  
Opuštěná 9/2  
656 70 Brno  
DS 2xfbbgj

Datum: 10.07.2019

## Žádost o poskytnutí informace o stavu řízení

Vážení,

v návaznosti na kontrolu využívání zemědělské půdy na pozemcích 1690/196, 1690/194, 1690/182, 1690/192, 1690/198, 1690/186 a 1690/195 v k.ú. Modřice provedenou OŽP MÚ Šlapanice dne 26.6.2018, které se účastnil také zástupce města Modřice, zdvořile žádáme o poskytnutí informace o tom, zda kontrolovaná GAS – Transport, s.r.o. odstranila zjištěné nedostatky či zda s ní bylo zahájeno správní řízení pro podezření z porušení zákona o ochraně ZPF, popřípadě zda jí v této souvislosti bylo uložena pokuta.

Vaše sdělení očekáváme ve lhůtě 30 dnů.

Předem děkujeme.

S pozdravem

Ing. Josef Šiška, starosta města

