

Zápis č. 16/2014

**z 16. řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Modřice (dále jen „ZMM“),
které se konalo dne 9.6.2014 od 18 hodin ve velké zasedací místnosti modřické radnice**

Přítomno: 15. zastupitelů (jmenovitě viz. prezenční listina)

Starosta přivítal přítomné zastupitele a hosty a konstatoval, že jednání ZMM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zasedání ZMM počtem 13. přítomných zastupitelů města, což je nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné.

Řádně omluvena pro pozdní příchod zastupitelka Bernátová a zastupitel Sládek.
Zastupitelka Matějková odchází ze ZMM dříve – bude zaznamenáno v zápise.

Návrh starosty na ověřovatele a zapisovatelku:

Ověřovatelé: zastupitel Martin Petřík a zastupitel Jiří Brabec

Zapisovatelka: Dagmar Hošková, DiS.

Hlasování o návrhu starosty:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat.

V pozvánce jste obdrželi návrh programu dnešního jednání ZMM:

Program:

Úvod

- 1) Zpráva starosty o činnosti úřadu
- 2) Kontrola uložených úkolů
- 3) Volba přísedících u Okresního soudu Brno-venkov
- 4) Projednání hospodaření města za rok 2013
 - 4.1. Zpráva auditorky o výsledku hospodaření města v roce 2013
 - 4.2. Schválení účetní závěrky roku 2013
 - 4.3. Schválení závěrečného účtu města za rok 2013
- 5) Projednání majetkových transakcí
- 6) Projednání hospodaření města v roce 2014
 - 6.1. Zpráva o hospodaření města v období 1 - 4/2014
 - 6.2. Stanovení pololetních odměn členům výborů
 - 6.3. Rozpočtové opatření č. 4/2014
 - 6.4. Rozpočtové opatření platů 1/2014
 - 6.5. Rozpočtové opatření č. 5/2014
- 7) Zprávy z činnosti výborů
 - 7.1. Zpráva z činnosti Finančního výboru
 - 7.2. Zpráva z činnosti Kontrolního výboru
- 8) Různé, diskuse

Závěr

Diskuse nebyla

Hlasování o návrhu programu zasedání ZMM:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat.

Program byl schválen beze změn.

Předsedající konstatoval, že zápis z 15. řádného veřejného zasedání ZMM a zápis z 1. mimořádného veřejného zasedání ZMM byl schválenými ověřovateli ověřen a společně s usnesením byl uložen k nahlédnutí u asistentky starosty města. Do dnešního dne nebyly podány žádné připomínky k oběma dokumentům, a tak jsou považovány za odsouhlasené.

Návrh na usnesení k úvodu zasedání ZMM:

ZMM schvaluje zapisovatelkou 16. řádného veřejného zasedání ZMM Dagmar Hoškovou, DiS.

ZMM schvaluje ověřovateli zápisu 16. řádného veřejného zasedání ZMM zastupitele Martina Petříka a zastupitele Jiřího Brabce.

ZMM schvaluje program 16. řádného veřejného zasedání ZMM beze změn.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.Ú/2014

Bod 1 programu – Zpráva starosty o činnosti úřadu

Zprávu přednesl starosta. Zpráva je nedílnou součástí zápisu.

Diskuse nebyla

Návrh usnesení: ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o činnosti Městského úřadu Modřice a Rady města Modřice za období od 10.3.2014 do 9.6.2014.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.1/2014

Bod 2 programu – Kontrola uložených úkolů

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

V podkladech zastupitelé obdrželi zprávu o plnění úkolů uložených na ZMM starostovi či RMM vč. příloh k některým uloženým úkolům. Tato písemná zpráva bez příloh bude součástí zápisu z dnešního zasedání ZMM.

Komentář starosta

Usnesení 4.7.3.2/2011:

ZMM ukládá RMM všemi dostupnými právními prostředky zajistit nápravu současného stavu. tzn. vymoci na firmě GAS Transport s.r.o. Babice do 31.7.2011 finanční úhradu za neoprávněný závoz pozemku p.č. 1690/186 (původně GP 1665) a části pozemku p.č. 1690/182 (původně GP 2091) odpovídající cenám, které by musel GAS Transport s.r.o. zaplatit za uložení na běžné skládce v Žabčicích.

Usnesení 4.7.3.3/2011:

ZMM ukládá RMM zajistit, aby firma GAS Transport s.r.o. Babice, pokud neuhradí požadovanou částku za uložení výkopové zeminy do stanoveného termínu 31.7.2011, uvedla pozemek p.č. 1690/186 (původně GP 1665) a část pozemku p.č. 1690/182 (původně GP 2091) do původního stavu do 30.11.2011.

Usnesení 11.3.1/2013:

ZMM ukládá RMM ve smyslu usnesení 4.7.3.2/2011 ze zasedání ZMM 13.6.2011 zajistit podání žaloby k soudu na firmu GAS Transport s.r.o. Babice, a to do 30.4.2013.

Usnesení 12.2.1/2013:

ZMM pověřuje RMM uzavřením dohody o dokončení terénních úprav v lokalitě PRIMÁL s firmou GAS Transport za podmínky úpravy stávajícího stavu k zemědělské činnosti bez dalšího návozu zeminy a úhrady částky 500.000,- Kč před podpisem smlouvy o umožnění provedení stavby

Usnesení 1M 1.1/2014:

ZMM schvaluje Dohodu o narovnání vztahů a o uložení zeminy a terénních úpravách pozemku p.č. 1690/186 mezi městem Mořice a společností GAS-Transport s.r.o.

Zpráva o plnění těchto usnesení:

Dne 19.5.2014 byla oběma stranami uzavřena a podepsána Dohoda o narovnání vztahů a o uložení zeminy a terénních úpravách, jejíž text byl schválen na 1. mimořádném zasedání ZMM dne 28.4.2014. Současně byly uhrazeny nastavené platby.

Jelikož došlo k uzavření dohody byla zaslána dne 27.5.2014 na Okresní soud Brno-venkov žádost o odročení soudního řízení. Toto bylo dne 28.5.2014 vyrozuměním soudu odročeno na neurčito. V případě nesplnění podmínek stanovených dohodou může město Modřice celý soudní proces obnovit. Až po úplné úhradě požadovaných financí bude soudní řízení zrušeno. Úkol dále sledovat v rámci plnění dohody.

Usnesení 15.4.3/2014:

ZMM schvaluje inventarizační zprávu roku 2013 o výsledku inventarizace majetku města k 31.12.2013 vč. příloh č. 1 a č. 2 a ukládá RMM a Městskému úřadu vypořádat zjištění DIK k 31.12.2013 uvedených v příloze č. 2.

Zpráva o plnění usnesení:

Zjištění DIK k 31.12.2013 uvedených v příloze č. 2 byly vypořádány – úkol splněn.

Usnesení 15.12.1/2014:

ZMM odkládá volbu do funkce přisedícího u Okresního soudu Brno-venkov za město Modřice pana D. L. a požaduje jeho představení se zastupitelstvu.

Zpráva o plnění usnesení:

Pan D. L. byl písemně vyzván k účasti na zasedání Zastupitelstva města Modřice. Svoji přítomnost potvrdil a volba přisedícího je zahrnuta do programu zastupitelstva jako samostatný bod č. 3. – úkol splněn

Návrh usnesení: ZMM bere na vědomí zprávu starosty města o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních ZMM.

18:15 hodin příchod zastupitelky Sylvy Bernátové

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.2.1/2014

Bod 3 programu – Volba přisedících u Okresního soudu Brno-venkov

V podkladech obdrželi zastupitelé návrh na zvolení přisedícího za město Modřice k Okresnímu soudu Brno-venkov zasláný zastupitelstvu města Modřice Okresním soudem Brno-venkov, Polní 39, Brno a osobní údaje kandidáta na tuto funkci pana Bc. R. D. L. Návrh byl projednáván na minulém zasedání ZMM a zastupitelstvo požadovalo osobní představení pana D. L. na dalším zasedání. Ten je zde přítomen a tímto ho zde vítám. Současně jsem písemně vyzval dne 24.4.2014 všechny zastupitele k předložení dalších případných návrhů na přisedící za město Modřice u Okresního soudu Brno-venkov, ale do dnešního dne nebyly podány žádné návrhy. Proto bude ZMM projednávat návrh pouze 1 přisedícího.

Diskuse

Ventruba

- Chtěl bych se zeptat, co Vás k tomu vedlo, abyste vykonával funkci přisedícího u soudu?

D. L. (občan)

- Víte, že pracuji jako policista a beru to jako další možnost profesního rozvoje pro získání další praxe a zkušeností.

Ventruba

- Je nezvyklé, aby byl přisedícím policista, ale v novinách to hodnotili, že souběh těchto funkcí je při nejmenším podivný, ovšem ze zákona možný je. Máte silný hlas a teoreticky se může stát, že dva přisedící přehlasují soudce, z tohoto důvodu jsme Vás chtěli poznat.

Chybíková

- Jak dlouho bydlíte v Modřicích?

D. L. (občan)

- 3 roky.

Tomandlová

- Minule jsem se podivila nad tím, že kriminalista může být přisedícím u soudu, protože i já jsem byla přisedícím u soudu, a když jsem nastoupila do zaměstnání ve věznici, musela jsem toho nechat.

Ventruba

- Dle práva to ale možné je.

D. L. (občan)

- Samozřejmě, že nemohu rozhodovat ve věcech, které se mě jakkoliv týkají ať osobně či pracovně, z těch budu vyloučen.

Kratochvíl

- Jaký tam je výdělek? Jde zřejmě hlavně o princip.

D. L. (občan)

- To nemám zjištěno.

Procházka

- Jakou máte hodnost?

D. L. (občan)

- Komisař, převedeno na vojenskou hodnost poručík.

Návrh usnesení: ZMM volí do funkce přisedícího u Okresního soudu Brno-venkov za město Modřice Bc.
R. D. L.

Nepřítomna hlasování zastupitelka Tomandlová.

Hlasování o návrhu na usnesení

13 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.3.1/2014

Bod 4 programu – Projednání hospodaření města v roce 2013

Podklady zastupitelé obdrželi předem.

4.1 Zpráva auditorky o výsledku hospodaření města v roce 2013

V podkladech zastupitelé obdrželi Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Modřice za období 1.1.2013 do 31.12.2013, včetně přílohy A. a B. Zprávu vypracovala nezávislá auditorka Ing. Alenka Bozděchová. Zpráva byla společně s účetní závěrkou za rok 2013 předložena k projednání FV, který zprávu vyhodnotil ve vztahu k zlepšujícím se dodržování zákonů. Chyby a nedostatky zjištěné kontrolou nemají závažnost chyb podle ustanovení §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

Diskuse nebyla

Návrh na usnesení: ZMM schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Modřice za období od 1.1.2013 do 31.12.2013 bez výhrad.

Hlasování o návrhu RMM na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.4.1/2014

4.2. Schválení účetní závěrky roku 2013

V podkladech zastupitelé obdrželi dokumenty k projednání účetní závěrky roku 2013 včetně Zprávy ke schválení účetní závěrky roku 2013 předloženou FV města Modřice. FV ve své zprávě doporučuje účetní závěrku města Modřice za rok 2013 schválit a výsledek hospodaření ve výši 28.821.745,22 Kč převést na účet 432 – Výsledek hospodaření minulých účetních období.

Diskuse nebyla

Návrh na usnesení: ZMM zjistilo, že závěrka města Modřice za rok 2013 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a tuto účetní závěrku schvaluje. Výsledek hospodaření ve výši 28.821.745,22 Kč schvaluje ZMM převést na účet 432 – Výsledek hospodaření minulých účetních období.

Hlasování o návrhu RMM na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.4.2/2014

4.3. Schválení závěrečného účtu města za rok 2013

V podkladech zastupitelé obdrželi k projednání dokumentaci k závěrečnému účtu města Modřice za rok 2013. Součástí závěrečného účtu je zpráva auditorky o výsledku přezkoumání hospodaření schválená v samostatném bodě, výkaz plnění rozpočtu FIN 2-12, Inventarizace, Výkazy zřízených příspěvkových organizací – ZŠ, MŠ a ostatní dle Seznamu dokladů.

Závěrečný účet dle zákona č. 128/2000 Sb. O obcích §84 odst. 2. písm. b) schvaluje zastupitelstvo obce.

Diskuse nebyla

Návrh na usnesení: ZMM schvaluje závěrečný účet města Modřice za rok 2013 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města v roce 2013 příloha B. a přijímá tato nápravná opatření:

- Město vypracuje nápravná opatření na nedostatky vyplývající ze zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města v roce 2013 příloha B. do 30.6.2014.
- Město seznámí ZMM s přijatými nápravnými opatřeními a s jejich plněním na příštím zasedání ZMM.

Hlasování o návrhu RMM na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.4.3/2014

Bod 5 programu – Projednání majetkových transakcí

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

5.1. Prodej pozemku p. č. 2025/16

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář vč. mapové přílohy a výpisu z katastru nemovitostí k žádosti společnosti DIRS BD s.r.o., Jihlavská 731/38, Brno o odkoupení pozemku p.č. 2025/16, který je v majetku města Modřice a tvoří ucelenou plochu stávajícího obytného objektu na p.č. 222/2 a 222/3 jejichž vlastníkem je žadatel. Byl vypracován znalecký posudek, který stanoví jednotkovou cenu ve výši 1.400,- Kč/m². RMM tedy navrhuje prodej schválit za cenu 1.500,- Kč/m².

Diskuse

Bernátová

- To je pozemek u kapličky? Ale tam je rodinný dům se zahradou?

Hökllová

- Majitelka RD paní S. má nájemní smlouvu na tento pozemek. V budoucnu mají zájem prodat tento RD společnosti DIRS BD s.r.o.

Bernátová

- Čím se zmiňovaná společnost zabývá?

Hökllová

- Uvažuje nad přestavbou stávajícího rodinného domu na malý bytový dům.

Bernátová

- Aby to pak nebylo jako ve dvoře K., dvacet pater, to vypadá pak hrozně.

Návrh usnesení: ZMM schvaluje prodej pozemku p.č. 2025/16 o výměře 173 m² za cenu 1.500,- Kč/m² společnosti DIRS BD s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování o návrhu usnesení:

12 pro

2 proti (Bernátová, Procházka)

0 se zdržel

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.1/2014

5.2. Prodej pozemků p.č. 991/42

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář vč. mapové přílohy a výpisu z KN k žádosti manželů Ing. Jiřího a Ing. Adriany Brabcových, U Hřiště 742, Modřice o odkup pozemku p.č. 991/42, který je v majetku města Modřice. Manželé vlastní nemovitost RD na sousedních pozemcích 991/17, 991/18 a 991/8 a dotčený pozemek mají oplocen a přiřčen k těmto pozemkům. Byl vypracován znalecký posudek, který stanoví jednotkovou cenu ve výši 1.400,- Kč/m². RMM tedy navrhuje prodej schválit za cenu 1.500,- Kč/m².

Diskuse

Brabec

- Oznamuji podjatost k bodu jednání, neboť se jedná o prodej pozemku mě a mé manželce.

Šiška

- V tomto případě musí nejdříve ZMM hlasovat o schválení podjatosti oznámené zastupitelem a teprve po tom hlasovat o usnesení k projednávanému bodu. Jelikož se jedná, o přímou vazbu na zastupitele navrhuji, podjatost přijmout a zastupitele Brabce z hlasování vyloučit.

Návrh usnesení: ZMM schvaluje podjatost při hlasování o prodeji pozemku p.č. 991/42 o výměře 27 m² zastupitele Jiřího Brabce a vylučuje z hlasování k usnesení tohoto bodu.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.2.1/2014

Návrh usnesení: ZMM schvaluje prodej pozemku p.č. 991/42 o výměře 27 m² za cenu 1.500 Kč/m² manželům Brabcovým a pověřuje RMM uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželi

Zastupitel Brabec byl z hlasování vyloučen.

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.2.2/2014

5.3. Směna pozemků mezi městem Modřice a Ing. Michaelem Dvořáčkem

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář vč. mapové přílohy k návrhu pana Ing. M. D., Střední 804, Modřice k bezplatnému narovnání hranic a majetkových vztahů mezi pozemky žadatele p.č. 72/9 a 73/5 a pozemky města p.č. 72/10, 72/11 a 2031/21. Výstavbou RD na pozemcích 72/1 a 73 došlo k přesahu na pozemky města a současně nebyly kompletně zastaveny stavební pozemky. Předkladatel navrhuje citované pozemky vzájemně směniti. Ve vztahu k výměrám má město plochu směňovanou o celkové výměře 3m² a navrhovatel má plochu směňovanou o celkové výměře 4m². Touto úpravou se dosáhne narovnání majetkových vztahů.

Diskuse nebyla

Návrh usnesení: ZMM schvaluje bezplatnou směnu pozemků p.č. 73/5 a 72/9 o celkové výměře 4m² v majetku Ing. D. za pozemky p.č. 72/10, 72/11 a 2031/21 o celkové výměře 3m² v majetku města Modřice.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.3/2014

5.4. Bezúplatný převod pozemků p.č. 1097/2, 2038/2 a 2056/8

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář vč. mapového podkladu a textu darovací smlouvy na bezúplatný převod pozemků p.č. 1097/2, 2038/2 a 2056/8 o celkové výměře 323 m² mezi městem Modřice (majitel pozemku) a JmK, Žerotínovo nám. 3/5, Brno (vlastník komunikace na pozemcích). V rámci výstavby nového mostu na ul. Benešové a sjednocení vlastnictví pozemků a staveb na nich realizovaných v rámci výstavby mostu požádal JmK o bezúplatný převod pozemků. Proti uzavřené smlouvě o budoucí smlouvě došlo ke změnám dotčených pozemků, musí ZMM záměr opět projednat.

Diskuse:

Bernátová

- V podkladech a ani v Darovací smlouvě není uveden počet metrů.

Höklová

- Výměra není závazným podkladem, ani v kupní smlouvě být výměra nemusí.

Šiška

- Celkem to je 323m² našel jsem si to na internetu v katastru nemovitostí.

Bernátová

- Poslední body 1. a 2. Smlouvy, záměr byl zveřejněn na úřední desce, nemělo by to tam pro nás být doplněno datum.

Šiška

- Datum zveřejnění máte uvedeno v komentáři.

Bernátová

- Z úřední desky to už bylo sňato?

Höklová

- Ne, ještě to je vyvěšeno. Pak bude doplněno do originálu smlouvy po schválení.

Návrh usnesení: ZMM schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 1097/2, 2038/2 a 2056/8 o celkové výměře 323 m² včetně Darovací smlouvy mezi městem Modřice (dárce) a JmK (obdarovaný).

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.4/2014

5.5. Nabídka na odkoupení pozemku p.č. 460/187

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář vč. mapového podkladu k nabídce pana J. H., Husova 294, Modřice na prodej pozemku p.č. 460/187 o celkové výměře 4.393 m² za cenu 240,- Kč/m² a úhradu nákladů na převod s tím související pro město Modřice. Odkup dotčeného pozemku byl v dřívějšíku za cenu 240,- Kč/m² s předkladatelem projednán, ale k dohodě nedošlo. Město bylo nuceno upravit projektovou dokumentaci protipovodňového zařízení mimo tento pozemek. Dnes je pozemek stavbou nedotčen a leží až za místem vlastní realizace. Majetkový odbor nechal zpracovat znalecký posudek, který stanovil jednotkovou cenu ve výši 170,- Kč/m².

Diskuse

Bernátová

- Pokud by k odkupu došlo, co tam obec má za úmysly, když jsme si rybníky vyřešili na jiných pozemcích?

Šiška

- Oddychové místo, ozelenění, park, dětské hřiště. Je to v zátopové zóně, tak tam nic jiného ani být nemůže.

Bernátová

- Ta cena by byla ještě nižší než těch 170,- Kč?

Šiška

- To nepředpokládám. Usnesení je koncipováno bez uvedení ceny za m². V budoucnu po stanovení ceny to bude schvalovat ZMM.

Procházka

- Bude to mít nějaký dopad na změnu Územního plánu?

Šiška

- Ne. Akorát nám zkomplikoval život tím, že jsme museli projekt o dané metry ponížít. Původní projekt byl řádově na 10.000 m², nyní ho máme řádově na 6.000 m².

Návrh usnesení: ZMM schvaluje nákup pozemku p.č. 460/187 o výměře 4.393 m² a pověřuje RMM a starostu města v jednání o konečné ceně za m² s navrhovatelem panem H.

Hlasování o návrhu usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.5/2014

18:47 odchod zastupitelky Matějkové

5.6. Prodej části pozemku p.č. 994/13

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář vč. mapového podkladu k prodeji části pozemku p.č. 994/13 o výměře 84 m² manželům H. co by majitelům navazující na nemovitosti U Hřiště 733. Jelikož manželé H. jsou spolumajiteli přílehlé nemovitosti v úrovni spoluvlastnického podílu s manžely K., je majetkovým odborem předložen návrh na odsouhlasení doplnění usnesení o prodeji pozemku manželům H. a manželům K.. Podíl je každý manželský pár 1/2.

Diskuse

Šiška

- Před vlastním schvalováním musíme nejdříve zrušit již přijaté usnesení o prodeji, neboť by došlo k duplicitě usnesení o prodeji na tento pozemek.

Návrh usnesení: ZMM ruší platnost usnesení ZMM č. 14.3.1/2013.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.6.1/2014

Návrh usnesení: ZMM schvaluje prodej části pozemku p.č. 994/13 o výměře 84 m² za cenu 1.500,- Kč/m² manželům H. a manželům K. do podílového spoluvlastnictví v poměru 1/2 každý manželský pár.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.6.2/2014

5.7. Nabídka na společný postup při změně funkčního využití pozemků

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář vč. nabídky na společný postup při změně funkčního využití pozemku v k.ú. Modřice předloženou paní M. H. Jedná se o směnu částí pozemků v majetku navrhovatelky za pozemky městské, které jsou v bezprostřední vzájemné blízkosti v lokalitě u Vlečky, z důvodu případného budoucího finančního zvýhodnění a budoucí změně ÚP na využití těchto pozemků.

Diskuse

Höková

- Je to aktivní záplavová zóna.

Bernátová

- Žadatelka pak ještě žádá zvlášť v bodě 8?

Šiška

- Ano, ale to je k Územnímu plánu.

Návrh usnesení: ZMM zamítá nabídku paní H. na směnu pozemků v lokalitě U Vlečky.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.7/2014

5.8. Smlouva o zřízení věcného břemene ve prospěch města

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář vč. mapového podkladu a textu Smlouvy o zřízení věcného břemene na vedení VO v lokalitě Bobrava po pozemku p.č. 1605/204 mezi městem Modřice (oprávněný) a společností Bobrava, spol. s.r.o., motel Bobrava, Modřice (povinný). Již dříve schválená smlouva na RMM nebyla na katastru zapsána, neboť došlo ke změně a rozdělení původně schváleného čísla pozemku 1605/8. Nový dotčený pozemek je 1605/204 a dle nového občanského zákoníku podléhá schválení věcného břemene ve prospěch města ZMM.

Diskuse

Höková

- První smlouva byla zavkládována do katastru jen částečně, z důvodu že pozemek 1605/8 byl v průběhu přípravy smlouvy rozdělen, tak byl z vkladu do katastru nemovitostí vyňatý. Co se týče k novele obč. zákoníku, byla klasifikována nemovitá věc, kterou jsou pozemky a podzemní stavby se samostatným účelovým určením jakož i věcná práva k nim. Z toho vyplývá, že věcná břemena zřizovaná ve prospěch jiného pozemku nebo jiné osoby k tíži, má toto právo povahu nemovité věci. Tento nový postup způsobuje potíže při schvalování věcných břemen ve prospěch města zejména u větších investičních akcí, kdy musí město čekat až 3 měsíce, než dojde ke schválení v ZMM. Dají se předpokládat určité změny při postupu zřizování věcných břemen ve prospěch města.

Návrh usnesení: ZMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Modřice (oprávněný) a společností Bobrava, spol. s.r.o. (povinný) na vedení VO po pozemku p.č. 1605/204 v k.ú. Modřice za cenu 1,- Kč vč. DPH.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.8/2014

5.9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář vč. mapového podkladu a textu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve prospěch města Modřice mezi městem Modřice (budoucí oprávněný) a JmK, Žerotínovo nám. 3/5, Brno (budoucí povinný) na vedení kabelů VO přes pozemky v majetku JmK v rámci pokračující modernizace VO a to ulice Žižkova a zbytek ulice Masarykova. Věcné břemeno je za úplaty a to dle sazebníku úhrad JmK schváleného Radou JmK. Přesná částka bude stanovena dle skutečného

provedení díla. Toto schválení se opětovně řídí dle nového občanského zákoníku a schválení byt' budoucího břemene ve prospěch města, náleží do ZMM.

Diskuse

Höková

- Paradoxem je, že schvalujeme Smlouvu o smlouvě budoucí a ještě jednou budeme muset schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene někdy během příštího roku.

Bernátová

- Teprve pak se to může realizovat?

Šiška

- Ne, na základě této smlouvy se to už bude realizovat, pak se udělá skutečné zaměření a návrh na vklad a následně Smlouva na věcné břemeno na konkrétní množství. Jedná se o přechody přes komunikaci a nebude tam tedy závažných změn.

Návrh usnesení: ZMM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena mezi městem Modřice (budoucí oprávněný) a Jihomoravským krajem (budoucí povinný) na vedení VO po pozemku p.č. 2040 v k.ú. Modřice.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželi

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.5.9/2014

Bod 6 programu – Projednání hospodaření města za rok 2014

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

6.1 Zpráva o hospodaření města v období 1-4/2014

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k hospodaření města za období 1-4/2014 s Výpočtem ukazatele dluhové služby :

Strana příjmů je naplněna z 31,59 % ve výši 27.746.867,27 Kč

(rok 2013 31,15% 25.111.391,- Kč)

Strana výdajů je čerpána z 35,45% ve výši 38.813.246,54 Kč

(rok 2013 21,92% 30.890.379,- Kč)

Na účtech města je k 30.4.2014 23.968.436,19 Kč

Úvěry jsou v celkové výši 49.641.096,39 Kč.

Na účtech je proti roku 2013 o cca 2,7 mil. více a to díky čerpání úvěru na výstavbu PBDS. Tím můžeme připravovat další investiční akce.

Dluhová služba je i přes přijatý úvěr na stavbu PBDS pod hranicí 10% a to na 5,89%. Strana příjmů doposud neobsahuje částky z letošních daní z nemovitostí, ale pouze doplatky z let minulých. Daň z nemovitostí přitom tvoří cca 20% z celkových příjmů města.

Diskuse:

Kratochvíl

- Daňové příjmy se počítají z počtu obyvatel daného roku k 1.1.? Změny během roku to neovlivňují?

Mulíček

- Čerpám ze Statistického úřadu a stav počtu obyvatel je k 31.12.2012.

Návrh usnesení: ZMM bere na vědomí zprávu o hospodaření města Modřice v období 1-4/2014.

Hlasování o návrhu usnesení:

10 pro

0 proti

3 se zdržel (Bernátová, Procházka, Kratochvíl)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.6.1/2014

6.2 Stanovení pololetních odměn členům výborů

V podkladech zastupitelé obdrželi návrhy na pololetní odměny členům FV a KV, kteří nejsou členy ZMM. Návrh předložili oba předsedové a to ve výši 1.000,- Kč pro každého takového člena. Jedná se u FV o Ing. Jahodu a RNDr. Žáka a u KV o Ing. Vostrejše.

Diskuse nebyla

Návrh usnesení: ZMM schvaluje pololetní odměny členům KV a FV, kteří nejsou členy ZMM ve výši Ing. Vostrejš 1.000,- Kč, Ing. Jahoda 1.000,- Kč a RNDr. Žák 1.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdržel

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.6.2/2014

6.3 Rozpočtové opatření č. 4/2014

V podkladech zastupitelé obdrželi provedené rozpočtové opatření č. 4/2014 včetně komentáře k jednotlivých úpravám, který je v závěru tabulek.

Na straně příjmů dochází k navýšení o 147.600,- Kč
na celkových 87.968.600,- Kč

Na straně výdajů se pouze částka 1.000.000,- Kč přesouvá z ušetřených nákladů na výstavbu rybníka na dorovnání výdajů zajišťující provoz PBDS (nákup vybavení - šatny, kancelář, povýšení energií a jiné) Celkové výdaje zůstávají nezměněny ve výši 109.475.000,- Kč.

Změnou se tedy schodek rozpočtu poníží o 147.600,- Kč. Přesun na straně výdajů je z důvodu neporušení rozpočtové kázně a včasné úhrady obdržených faktur za služby a práce na PBDS, kde musí současně být stále dodržena rezerva na úhradu 10% pozastávky dodavateli.

Diskuse nebyla

Návrh usnesení: ZMM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2014 provedené RMM dle usnesení ZMM č. 7.4.1.2/2012 bod 1 písm. a).

Hlasování o návrhu usnesení:

10 pro

2 proti (Bernátová, Procházka)

1 se zdržel (Kratochvíl)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.6.3/2014

6.4 Rozpočtové opatření platů 1/2014

V podkladech zastupitelé obdrželi tabulku Rozpočtového opatření platů č. 1/2014 – zaměstnanci města Modřice, kterým se přesouvá částka 70.000,- Kč z položky 5011 – pracovní smlouvy na položku 5021 – dohody mimopracovní poměr u odd. par. 3412. Tímto přesunem se šetří částky u položek 5031 a 5032 Sociální a zdravotní pojištění zaměstnanců. Jde o zajištění zástupu v době pracovní neschopnosti a

dovolených u vrátných na PBDS a Sokolovně. Celkově se pak výdaje na mzdy u odvodů ponížují o 23.800,- Kč.

Nová výše rozpočtu platů je 18.911.000,- Kč.

Diskuse nebyla

Návrh usnesení: ZMM schvaluje Rozpočtové opatření platů č. 1/2014 bez výhrad.

Hlasování o návrhu usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdržel

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.6.4/2014

6.5 Rozpočtové opatření č. 5/2014

V podkladech zastupitelé obdrželi tabulku Rozpočtového opatření č. 5/2014 včetně komentáře k jednotlivým rozpočtovým úpravám.

Na straně příjmů se tyto povyšují o	2.227.000,- Kč	
na konečných	90.195.600,- Kč	
kde jsou	na daňové příjmy	+1.012.000,- Kč
	kulturní akce	+60.000,- Kč
	pronájem restaurace Sokol	+300.000,- Kč
	hrobová místa	+50.000,- Kč
	platba GAS-Transportu a prodeje pozemků	+805.000,- Kč

Na straně výdajů se tyto povyšují o	1.626.000,- Kč	
na konečných	111.101.100,- Kč	
kde jsou	provoz MŠ zájmový kroužek	350.000,- Kč
	kulturní akce	60.000,- Kč
	rozhlas Masarykova	25.000,- Kč
	VO Žižkova	100.000,- Kč
	hřbitov	100.000,- Kč
	opravy MP	20.000,- Kč
	likvidace ekolg. zátěže HZS	32.900,- Kč
	volby	39.000,- Kč
	daňové přiznání	923.000,- Kč
	ponížení platů	- 23.800,- Kč

Dle výběrových řízení budou pravděpodobně výdaje ještě ke konci roku poníženy, neboť se daří výdaje za investice výběrovým řízením ponížovat.

Diskuse

Šiška

- Finance navržené na provoz zájmového kroužku - je to myšlenka moje a ředitelky školky a školy, protože do školky se přihlásilo tolik dětí, že by nemohly být přijaty všechny děti z Modřic dosahující věku 3 let. Celkem totiž bylo 22 odkladů nástupu do ZŠ a těmto dětem bude nabízena možnost navštěvovat tento zájmový kroužek jako přípravu nástupu do ZŠ. Tento zájmový kroužek nelze přiřadit ani pod ZŠ ani pod MŠ, a tak jsem navrhl ředitelkám v rámci zvýšení kapacity v MŠ tyto náklady na mzdy pracovníků, kteří budou mít na starosti výuku těchto dětí, pokrýt ze strany města Modřice. Tím si zvýšíme kapacitu MŠ a do MŠ se dostanou všechny přihlášené děti, které dosáhnou 3 let věku v tomto roce. Nevíme, jak s tím budou rodiče dotčených dětí souhlasit, ale bude to výuka formou her, děti nebudou známkovány. Jde hlavně o to, naučit děti udržet pozornost, což byl hlavní důvod odkladů.

- Ještě problematika nátoky oleje do náhonu, kdy Hasičský záchranný sbor požádal město o náhradu vzniklých nákladů na materiál spotřebovaný při zásahu.

Kratochvíl

- Státní hasiči na to mají ale své finanční prostředky. Dělají to i pro jiná města.

Šiška

- Ano to máte pravdu, ale není to první případ, většinou se jednalo o částku do 20.000,- Kč a to schvalovala RMM, tato částka je nad 20.000,- Kč, proto to musí schválit ZMM. Toto je jejich žádost, samozřejmě ji můžeme i zamítnout. RMM doporučuje ZMM tuto částku schválit.

Chybíková

- Jedná se jen o použitý materiál, nikoliv náklady na mzdy.

Pan M. (občan)

- Není město pojištěno pro takovéto havárie?

Šiška

- Ano, ale ještě to není prověřené. Budeme úhradu řešit s našim makléřem. Tuto problematiku má na starosti paní Kovářová, se kterou po jejím návratu z dovolené budeme pojistku řešit.

Bernátová

- V oblasti příjmů položka 3613 navýšení o pronájem restaurace Sokolovna, ta částka 300.000,- Kč je stejná nebo vyšší než dříve?

Šiška

- Stejná co byla původně s TJ Sokol. Nebyla doposud v rozpočtu zahrnuta, protože jsme neměli uzavřenou nájemní smlouvu.

Návrh usnesení: ZMM schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2014 na straně příjmů po rozpočtovém opatření 90.195.600,- Kč na straně výdajů po rozpočtovém opatření 111.101.100,- Kč, financování čerpáním úvěru ve výši 15.336.700,- Kč a splátky úvěrů ve výši 5.600.000,- Kč. Schodek rozpočtu bude vyrovnán z rozpočtové rezervy let minulých.

Hlasování o návrhu usnesení:

10 pro

0 proti

3 se zdržel (Bernátová, Procházka, Kratochvíl)

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.6.5/2014

Bod 7 programu – Zprávy z činnosti výborů

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

7.1 Zpráva z činnosti FV

V podkladech zastupitelé obdrželi zápisy z jednání FV č. 035 ze dne 28.5.2014, č. 034 ze dne 28.4.2014, č. 033 ze dne 26.3.2014 a Zprávu ke schválení účetní závěrky za rok 2013.

Komentář předsedkyně FV zastupitelka Šulová

Diskuse nebyla

Návrh usnesení: ZMM bere na vědomí zápis č. 033, č. 034 a č. 035 ze zasedání Finančního výboru.

Hlasování na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdržel

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.7.1/2014

7.2. Zpráva z činnosti Kontrolního výboru

V podkladech zastupitelé obdrželi zápis č. 3-4/2014 ze dne 14.4.2014, zápis č. 5/2014 ze dne 19.5.2014, zápis z kontroly KV provedené dne 14.3.2014 na Přidělování obecních bytů v majetku města Modřice, jejich financování a hospodaření s nimi vč. podkladů k zápisu a stanovisko k zápisu z kontroly provedené KV dne 14.3.2014 na přidělování bytů v majetku města.

Komentář předseda KV zastupitel Kratochvíl.

Diskuse

Kratochvíl

- Byly tam nějaké nesrovnalosti ohledně seznamu žadatelů o byt.

Bernátová

- Nebyl aktualizován seznam žadatelů o byt.

Šiška

- Žadatelé o byt jsou v době podání žádosti okamžitě zařazeni do seznamu žadatelů o byt. A když se přiděluje byt, vždy dochází k procházení seznamu žadatelů a vytypovávají se potřební občané. Velká aktualizace se prováděla v roce 2008. Byl jsem v té době dva roky zvolen starostou, a protože tam bylo spousta žadatelů, kteří už neměli zájem o byt, byla provedena velká aktualizace a obesílali se všichni žadatelé písemně.

Kratochvíl

- Kdyby byla vypracována směrnice, tak by paní Habartová věděla, jak má postupovat.

Šiška

- Seznam je aktualizován neustále.

Kratochvíl

- Viděl jsem Směrnici pro přidělování bytů ještě schválenou za bývalého starosty pana Valenty v roce 1999. To podepsal sám? To neschvalovala RMM?

Chybíková

- Nemohu komentovat co vzniklo v roce 1999, už dvakrát jsme převzali kontinuitu. Ty dokumenty, co jsme převzali a od té doby se neměnily, tam zůstaly.

Brabec

- Co Vás vedlo k tomu, že ji chcete změnit? To, že byla špatně schválena?

Kratochvíl

- Nezdá se mi, že by byla schválena dobře.

Bernátová

- Mělo by být uvedeno, kdo to schválil např. RMM a je dosti okleštěná.

Šiška

- Bavíme se o něčem, co schválil někdo dávno před námi. Doteď se dle toho postupovalo. Kontrolní výbor tedy navrhuje, aby byla vypracována nová směrnice, dále bych to nekomentoval.

Kratochvíl

- Je to nedostatečná úprava.

Doleček

- Čeká nás poslední zastupitelstvo, budeme přijímat směrnici pro nové volební období, ať si to rozhodne nově zvolené zastupitelstvo.

Bernátová

- Totéž bych radila o územním plánu.

Höková

- Standardně schvaluje směrnice Rada.

Bernátová

- Chtěla jsem se zeptat paní Havlátové, vy jste ta hlavní, kdo vybírá zájemce o přidělení bytu, máte zápisy z jednání s nimi?

Havlátová

- Ano, máme zápisy.

Bernátová

- A na všechny výběry a přidělení bytů?

Havlátová

- Ano máme na všechno zápisy, minulý týden jsme zrovna projednávali návrh na přidělení volného bytu po zemřelé paní Š.

Šiška

- SZK je majetkovým odborem vždy oslovena při přidělování volného bytu. Zpravidla se oslovují matky s dětmi. Ty se písemně osloví, SZK u nich udělá šetření a ručně napíše své vyjádření, koho doporučuje na přidělení bytu.

Bernátová

- A kolik máte členů?

Havlátová

- 4 členy.

Bernátová

- A všichni členové se tohoto procesu účastní? Od jedné členky jsem slyšela, že nikdy u takového posuzování nebyla.

Havlátová

- Která?

Bernátová

- To Vám říkat nebudu.

Šiška

- Tak neříkejte, že jste to slyšela.

Bernátové

- Mohu dostat zápisy k nahlédnutí?

Šiška

- Ano, je to v podkladech RMM nebo u smlouvy bytu.

Bernátová

- Ještě se omlouvám za špatné číselné vyznačení bytů. Přehodila jsem jednotlivé bytové domy – skladbu bytů v jednotlivých bytových domech.

Procházka

- Okomentoval bych bod 3. naší zprávy, kde požadujeme zvlášť rozdělit příjmy na bytové domy. Je psáno, že by došlo k navýšení účetní agendy, což se nedomnívám. A bod 4. standardizace žádosti o byt by zajistila objektivnost při přidělování bytů.

Šiška

- V žádosti se dává jméno, adresa a bydliště a stav, nic víc.

Procházka

- Aby tam bylo více údajů o žadateli.

Šiška

- Například?

Procházka

- To Vám neřeknu, já jsem to nesestavoval. Ale není problém Vám nějaký návrh předložit.

Mulíček

- K tomu mít dva analogické účty, není problém je zřídit, ale je problém identifikovat výdaje na jednotlivé bytové domy, vyčíslení kvantifikace je trošku problém.

Procházka

- Když je provedena oprava, musí být jasné, kde se to provádělo?

Mulíček

- Nakupuje se tam materiál, provádí se opravy garážových vrat, kdy část jde na bytový fond a část na nebytový fond. Spotřeby energií jsou za celou bytovku, jak vyčíslit částku jen za parkoviště?

Procházka

- Bavíme se o dvou objektech na Sadové a Za Humny.

Mulíček

- Ano, ale bytový dům Za Humny je rozdělen na bytový a nebytový fond.

Šiška

- Ale nelze udělat, aby BD Za Humny byl ucelený, když v jednom objektu jsou dva fondy-bytový a nebytový. Například při malování je cenová nabídka stanovena za m². Pak bychom museli požadovat faktury zvlášť nebo ji rozpočítávat.

Procházka

- Nerozumím tomu, objekt je celý a je jedno, jestli tam je bytový či nebytový prostor. Nám šlo o to, aby se daný objekt účtoval kompletně samostatně.

Šiška

- Ale máte nebytové na jiném účtu jak bytové. Takže tam nebude vypovídající hodnota.

Procházka

- Nám šlo o tu jednu adresu a ne jestli je to děleno na bytový či nebytový, ale na objekt BD Sadová a objekt BD Za Humny, kompletně celý objekt.

Šiška

- Jenže v účetnictví se bude účtování ve vztahu k rozpočtu dělit na nebytové a bytové.

Návrh usnesení zastupitele Kratochvíla: ZMM ukládá majetkovému odboru města Modřice vypracovat text zásad přidělování obecních bytů a předložit jej ke schválení ZMM na příštím zasedání.

Hlasování o návrhu usnesení:

7 pro (Šulová, Havlátová, Chybíková, Tomandlová, Kratochvíl, Procházka, Bernátová)

1 proti (Brabec)

5 se zdržel (Šiška, Doleček, Slaný, Ventruba, Petřík)

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení: ZMM bere na vědomí zápis č. 3-4/2014 a zápis č. 5/2014 z jednání KV a zápis z kontroly provedené dne 14.3.2014 KV ZMM na Přidělování obecních bytů v majetku města Modřice, jejich financování a hospodaření s nimi vč. stanoviska k tomuto zápisu.

Hlasování na usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdržel

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.7.2/2014

Bod 8 programu – Různé, diskuse

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

8.1. Žádost o změnu funkčního využití parcel

V podkladech zastupitelé obdrželi žádost o změnu funkčního využití parcely p.č. 1523/47 v k.ú. Modřice formou změny ÚP včetně mapové přílohy, kterou předkládá M. H., Orlí 3, Brno. Jelikož změna ÚP byla zastavena, probíhá pouze pořízení nového ÚP, navrhuje majetkový odbor žádost zamítnout.

Diskuse nebyla

Návrh usnesení: ZMM zamítá žádost M. H. o změnu funkčního využití parcely číslo 1523/47 změnou ÚP.

Hlasování usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.8.1/2014

8.2. Žádost obce Želešice na zajištění strážní služby MP Modřice

Na jednání zastupitelé obdrželi žádost obce Želešice z dne 17.4.2014 na zajištění strážní služby MP Modřice v obci Želešice v rozsahu 10-15 hodin týdně. Žádost projednala na své schůzi RMM a ve vztahu ke značnému vytížení MP v plnění úkolů v katastru Modřic nedoporučuje ZMM žádost schválit. Projednání žádosti je v kompetenci ZMM.

Diskuse

Kratochvíl

- Pan starosta s Vámi o tom ještě neformálně mluvil?

Šiška

- Ne, přišlo to poštou, ale naše MP má dosti své práce v našem katastru, už jsem takovou žádost jednou řešil se starostou ze Silůvek, což bylo v rámci dostupnosti nemožné.

Návrh usnesení: ZMM zamítá žádost obce Želešice na zajištění strážní služby v obci Želešice MP Modřice.

Hlasování usnesení:

13 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení bylo přijato pod pořadovým číslem 16.8.2/2014

Diskuse

Bernátová

- Chtěla bych se zeptat na souhrnnější zprávu o stavu v Pasivním bytovém domě pro seniory, jestli to víte zpaměti, kolik je tam klientů a kolik město přispívá?

Šiška

- Je tam celkem k dnešnímu dni 31 klientů, z toho 15 klientů modřických a 5 klientů s vazbou na Modřice a 11 mimo modřických. Dotace dostává 5 klientů. Je tam zaměstnáno 6 uklízeček, 3 vrátní, 1 údržbář. Uklízečky uklízí i areál sokolovny a zajišťují služby pro klienty. Stále dochází k vybavování areálu.

Bernátová

- Dle původní vize byl doplatek k důchodu určen pro modřické občany a když se sem přistěhují a budou zde mít hlášen trvalý pobyt?

Šiška

- Ano, musí mít 2 roky trvalý pobyt v Modřicích. Pravidla jsme schvalovali na ZMM. Z 15 modřických klientů má 5 klientů přiznanou dotaci.

Chybíková

- Senioři se zabydlují potupně, začínají komunikovat spolu, chodí na besedy, postupně se sžívají. Objekt se bude dovybavovat. Chybí tam nějaké věci např. lavičky venku, odstraňují se vady a nedodělky, vše se doladuje.

Bernátová

- Je tam někdo na vozičku, který nemůže chodit?

Kozumplíková

- Ano, dva vozičkáři.

Bernátová

- A jak se vypořádají například s kuchyňskou linkou s vrchními skříňkami, když nemůžou chodit?

Kozumplíková

- Pán nemá nohu, takže chodit nemůže, ale postaví se. A paní je schopná, že si vše udělá sama.

Příchod zastupitele Sládka v 19:49 hodin.

Kratochvíl

- Jaký je tam režim otvírání brány? Viděl jsem, jak lidi lezou přes bránu.

Chybíková

- Na noc se zamyká.

Tomandlová

- Teď se opravují chodníky v Modřicích, chtěla bych práci velmi pochválit.

Procházka

- Máme dotace na zpracování územního plánu z JmK?

Mulíček

- V roce 2010 jsme dostali dotaci 200.000,- Kč

Starosta ukončil diskusi vzhledem k tomu, že nebyly žádné další připomínky.

Ukončeno ve 19:55 hodin

Zapsala Dagmar Hošková, DiS.

Ověřovatelé:

Ing. Josef Šiška
starosta města