

USNESENÍ Č. 39/2014

z 39. schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané dne 13. ledna 2014 v 16 hodin v zasedací síni modřické radnice

Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 5, jmenovitě viz prezenční listina, řádně omluven za pozdní příchod MUDr. Jiří Ventruba v 16:42 hodin).

RMM schvaluje zapisovatelku Dagmar Hoškovou, DiS.

RMM schvaluje navržený program 39. schůze RMM

Bod 1 – Kontrola úkolů

Usnesení 39.1/2014: RMM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích schůzích RMM.

Bod 2 – Rozpracování úkolů z prosincového zasedání ZMM

Usnesení 39.2/2014: RMM bere na vědomí zprávu o rozpracování úkolů uložených RMM na 14. zasedání ZMM.

Bod 3 – Projednání důležitých smluv a faktur

Usnesení 39.3.1/2014: RMM schvaluje opravu usnesení č. 37.2.5/2013 z původně uvedeného dodatku č. 29 na správně dodatek č. 30 s vypuštěním ulic Krakovská a Prusinovského k nájemní a provozní smlouvě ze dne 12.3.2002 uzavřené mezi městem Modřice (pronajímatel) a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi a.s. (nájemce).

Usnesení 39.3.2/2014: RMM schvaluje úhradu faktury č. 2130764 za provedení stavebních prací při výstavbě Pasivního bytového domu pro seniory v období 11/2013 ve výši 4.400.749,- Kč bez DPH.

Usnesení 39.3.3/2014: RMM schvaluje úhradu faktury č. 2130765 za provedení stavebních prací při výstavbě Pasivního bytového domu pro seniory v období 11/2013 ve výši 119.550,- Kč bez DPH.

Usnesení 39.3.4/2014: RMM schvaluje úhradu faktury č. 318021969 za provedení stavebních prací při výstavbě VO nám. Svobody v období 10-11/2013 ve výši 1.339.187,96 Kč bez DPH.

Usnesení 39.3.5/2014: RMM schvaluje Smlouvu č. S-50208117 o poskytnutí podpory z programu Zelná úsporám mezi městem Modřice (příjemce) a Státním fondem životního prostředí ČR (fond) na výstavbu Pasivního bytového domu pro seniory ve výši dotace 1.800.000,- Kč.

Usnesení 39.3.6/2014: RMM schvaluje Smlouvu č. S-50210117 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám mezi městem Modřice (příjemce) a Státním fondem životního prostředí ČR (fond) na výstavbu Pasivního bytového domu pro seniory ve výši dotace 4.350.000,- Kč.

Usnesení 39.3.7/2014: RMM schvaluje dodatek č. 2 k mandátní smlouvě uzavření mezi městem Modřice (mandant) a společností DEA Energetická agentura s.r.o. (mandatář) na prodloužení činnosti TDI do 31.1.2014 při výstavbě Pasivního bytového domu pro seniory v ceně 24.164,- Kč /měsíc bez DPH.

Usnesení 39.3.8/2014: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemen na pozemcích p.č. 878/1, 878/3, 838/1 a 2052/1 za uložení Telekomunikační přípojky k domovu pro seniory při úplatě 1.000,- Kč mezi městem Modřice (povinný) a firmou PODA a.s. (oprávněný).

Usnesení 39.3.9/2014: RMM schvaluje Smlouvu o poskytnutí služeb el. komunikací č. 18605343-D/4 – dodatek na objektu Pasivního bytového domu pro seniory v ceně 500,- Kč/měsíc vč. DPH mezi městem Modřice (zákazník) a firmou PODA a.s. (poskytovatel).

Usnesení 39.3.10/2014: RMM schvaluje text Nájemní smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Pasivním bytovém domě pro seniory v Modřicích mezi městem Modřice (pronajímatel) a jednotlivými uživateli bytů (nájemci).

Usnesení 39.3.11/2014: RMM schvaluje Přílohu dle čl. II. odst. 2 Smlouvy o zajištění poskytování úkonů pečovatelské služby uzavřené mezi městem Modřice (uživatel) a městem Židlochovice (poskytovatel) na doplatek 200.000,- Kč za poskytované služby v roce 2014.

Usnesení 39.3.12/2014: RMM schvaluje dodatek č. 1 k příkazní Smlouvě o zajištění péče o opuštěná zvířata ze dne 29.11.2011 uzavřené mezi městem Modřice (příkaze) a P. K., Azyl pro opuštěná zvířata (příkazník) o prodloužení smlouvy automaticky vždy o 1 rok.

Usnesení 39.3.13/2014: RMM schvaluje Kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 986/3 o výměře 73m² za cenu 109.500,- Kč mezi městem Modřice (prodávající) a P. a I. H. (kupující).

Usnesení 39.3.14/2014: RMM schvaluje Dodatek č. 29 k Nájemní a provozní smlouvě ze dne 12.3.2002 uzavřené mezi městem Modřice (pronajímatel) a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi a.s. (nájemce) na výši stočného 32,36 Kč/m³ bez DPH, výši nájemného 4,6 mil. Kč bez DPH a úplaty za zajištění majetkové a provozní evidence ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

Usnesení 39.3.15/2014: RMM schvaluje Dodatek č. 31 k Nájemní a provozní smlouvě ze dne 12.3.2002 uzavřené mezi městem Modřice (pronajímatel) a společností Brněnské vodárny a kanalizace a.s. (nájemce) na zařazení kanalizačních stok ulic Krakovská a Prusinovského do správy Brněnských vodáren a kanalizací a.s.

Usnesení 39.3.16/2014: RMM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. 1/2012/23 uzavřené mezi městem Modřice (vypůjčitel) a ČR-Státní pozemkový úřad (půjčitel) na prodloužení doby výpůjčky pozemků v k.ú. Modřice do 30.9.2014.

Usnesení 39.3.17/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu pozemku p.č 1690/10 , 1690/11, 1690/13, 1690/170, 1690/187 o celkové pronajímané výměře 516 m² v ceně 56.760,- Kč/rok mezi městem Modřice (pronajímatel) a firmou Beobab Marketing s.r.o. (nájemce).

Usnesení 39.3.18/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu pozemků p.č. 1292/23, 1292/26, 1292/27 o celkové výměře 235 m² v ceně 235,- Kč/rok mezi městem Modřice (pronajímatel) a Z. a L. K. (nájemce).

Usnesení 39.3.19/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu pokoje v rodinném domě Komenského 501 mezi O. J. zastoupenou opatrovníkem městem Modřice (pronajímatel) a panem K. J. (nájemce) za cenu 3.300,- Kč/měsíc.

Usnesení 39.3.20/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu pokoje v rodinném domě Komenského 501 mezi O. J. zastoupenou opatrovníkem městem Modřice (pronajímatel) a panem P. D. (nájemce) za cenu 3.300,- Kč/měsíc.

Usnesení 39.3.21/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu pokoje v rodinném domě Komenského 501 mezi O. J. zastoupenou opatrovníkem městem Modřice (pronajímatel) a panem R. M. (nájemce) za cenu 2.500,- Kč/měsíc.

Usnesení 39.3.22/2014: RMM zamítá Nájemní smlouvu se servisními službami č. 2014/1101 na pronájem tiskárny RICOH AFICIO SP 3510DN za cenu 249,- Kč/měsíc bez DPH při tisku 3500 stran mezi městem Modřice (nájemce) a firmou OMEGA24 s.r.o. (pronajímatel).

Usnesení 39.3.23/2014: RMM schvaluje Darovací smlouvu mezi městem Modřice (obdarovaný) a J. V. (dárce) na poskytnutí peněžního daru 1.500,- Kč na zajištění činnosti Folklórního kroužku města Modřice.

Usnesení 39.3.24/2014: RMM schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování děl hudebních č. VP_2013_190462 mezi městem Modřice (provozovatel) a OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním o.s., (poskytovatel) na hudební produkci při komorním koncertu na radnici dne 12.12.2013 v ceně 824,- Kč vč. DPH.

Usnesení 39.3.25/2014: RMM schvaluje Smlouvu o výkonu umělecké činnosti mezi městem Modřice (objednatel) a P. M., agentura Nordproduktion (dodavatel) na Módní přehlídku historického spodního prádla na městském plese Modřice v ceně 11.000,- Kč vč. DPH a dopravy.

Usnesení 39.3.26/2014: RMM schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi městem Modřice (půjčitel) a Smíšeným pěveckým sborem Modřice (vypůjčitel) na výpůjčku nebytových prostor městského úřadu Modřice za účelem zajištění zájmové činnosti občanů města Modřice.

Usnesení 39.3.27/2014: RMM schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi městem Modřice (půjčitel) a L. Š. (vypůjčitel) na výpůjčku nebytových prostor městského úřadu Modřice za účelem zajištění zájmové činnosti občanů města Modřice.

Usnesení 39.3.28/2014: RMM schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi městem Modřice (půjčitel) a Folklórním kroužkem města Modřice (vypůjčitel) na výpůjčku nebytových prostor městského úřadu Modřice za účelem zajištění zájmové činnosti občanů města Modřice.

Usnesení 39.3.29/2014: RMM schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi městem Modřice (půjčitel) a Kroužkem pro děti „Prťata“ (vypůjčitel) na výpůjčku nebytových prostor městského úřadu Modřice za účelem zajištění zájmové činnosti občanů města Modřice.

Usnesení 39.3.30/2014: RMM schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi městem Modřice (půjčitel) a 43. PS Vinohrady, 66. PTO Brabrouci Modřice (vypůjčitel) na výpůjčku nebytových prostor městského úřadu Modřice za účelem zajištění zájmové činnosti občanů města Modřice.

Usnesení 39.3.31/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 92, 93 A mezi městem Modřice (pronajímatel) a paní B. V. (nájemce).

Usnesení 39.3.32/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 97 A mezi městem Modřice (pronajímatel) a D. Z. (nájemce).

Usnesení 39.3.33/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 16, 17 A mezi městem Modřice (pronajímatel) a J. Z. (nájemce).

Usnesení 39.3.34/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 25, 26 A mezi městem Modřice (pronajímatel) a V. M. (nájemce).

Usnesení 39.3.35/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 50, 51 A mezi městem Modřice (pronajímatel) a J. S. (nájemce).

Usnesení 39.3.36/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 85 A mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. M. (nájemce).

Usnesení 39.3.37/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 36 A mezi městem Modřice (pronajímatel) a G. L. (nájemce).

Usnesení 39.3.38/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 28, 29, 30 A mezi městem Modřice (pronajímatel) a E. F. (nájemce).

Usnesení 39.3.39/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 45 A mezi městem Modřice (pronajímatel) a Z. N. (nájemce).

Usnesení 39.3.40/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 50, 51 B mezi městem Modřice (pronajímatel) a F. P. (nájemce).

Usnesení 39.3.41/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 5 B mezi městem Modřice (pronajímatel) a V. M. (nájemce).

Usnesení 39.3.42/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 6 B mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. N. (nájemce).

Usnesení 39.3.43/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 43, 44 B mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. R. (nájemce).

Usnesení 39.3.44/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 49 B mezi městem Modřice (pronajímatel) a J. H. (nájemce).

Usnesení 39.3.45/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 20 B mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. M. (nájemce).

Usnesení 39.3.46/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 8 C mezi městem Modřice (pronajímatel) a J. V. (nájemce).

Usnesení 39.3.47/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 6 C mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. S. (nájemce).

Usnesení 39.3.48/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 54 C mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. Š. (nájemce).

Usnesení 39.3.49/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 26, 27 C mezi městem Modřice (pronajímatel) a A. N. (nájemce).

Usnesení 39.3.50/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 13 C mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. S. (nájemce).

Usnesení 39.3.51/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 36, 37 D mezi městem Modřice (pronajímatel) a A. H. (nájemce).

Usnesení 39.3.52/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 2, 3 D mezi městem Modřice (pronajímatel) a H. R. (nájemce).

Usnesení 39.3.53/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 54, 55 D mezi městem Modřice (pronajímatel) a D. N. (nájemce).

Usnesení 39.3.54/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 44, 45 D mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. Č. (nájemce).

Usnesení 39.3.55/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 57 D mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. N. (nájemce).

Usnesení 39.3.56/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 48 E mezi městem Modřice (pronajímatel) a V. M. (nájemce).

Usnesení 39.3.57/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 7, 8 E mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. V. (nájemce).

Usnesení 39.3.58/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 44 E mezi městem Modřice (pronajímatel) a L. S. (nájemce).

Usnesení 39.3.59/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 61 E mezi městem Modřice (pronajímatel) a O. S. (nájemce).

Usnesení 39.3.60/2014 RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 54 E mezi městem Modřice (pronajímatel) a P. M.(nájemce).

Usnesení 39.3.61/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 45 E mezi městem Modřice (pronajímatel) a M. S. (nájemce).

Usnesení 39.3.62/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 34 E mezi městem Modřice (pronajímatel) a L. K. (nájemce).

Usnesení 39.3.63/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 21, 22 G mezi městem Modřice (pronajímatel) a PhDr. S. K. (nájemce).

Usnesení 39.3.64/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 1 G mezi městem Modřice (pronajímatel) a H. R. (nájemce).

Usnesení 39.3.65/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 28, 29 G mezi městem Modřice (pronajímatel) a E. V. (nájemce).

Usnesení 39.3.66/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 55 H mezi městem Modřice (pronajímatel) a V. S. (nájemce).

Usnesení 39.3.67/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 60 H mezi městem Modřice (pronajímatel) a D. N. (nájemce).

Usnesení 39.3.68/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 82, 83 H mezi městem Modřice (pronajímatel) a E. H. (nájemce).

Usnesení 39.3.69/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 11, 12, 13 H mezi městem Modřice (pronajímatel) a Z. Ch. (nájemce).

Usnesení 39.3.70/2014: RMM schvaluje Smlouvu o pronájmu hrobového místa 37 E mezi městem Modřice (pronajímatel) a R. M. (nájemce).

Usnesení 39.3.71/2014: RMM schvaluje text Smlouvy o poskytnutí dotací a darů subjektům: Římskokatolická farnost Modřice, YMCA Brno, Jan Vonka – VONKA RACING, Vonka Racing AČR, MFK Modřice, TJ Sokol Modřice, Diecézní charita Brno, Domov sv. Markéty, Diecézní charita Brno, Effeta denní stacionář, Diecézní charita Brno, OCH Rajhrad PS, Diecézní charita Brno, Dům sv. Josefa, SDH Modřic o.s. schválených ZMM a pověřuje starostu města podpisem smluv.

Usnesení 39.3.72/2014: RMM schvaluje uvolnění poskytnutých dotací zařazených a schválených ZMM v rozpočtu města Modřice na rok 2014 těmto subjektům SRPŠ při ZŠ 3.000,- ; Základní umělecká škola Ořechov 50.000,- ; Muzejní spolek Modřice 10.000,- ; V. J. 10.000,- ; Zahrádkářský spolek Modřice 10.000,- ; X-trim 30.000,- ; FC Blajkec Modřice 10.000,- ; SK Hobit Brno, a.s. 5.000,- ; Sociální služby Kroměříž 6.000,- ; Asociace pomáhající lidem s autismem Alpha – JM a.s. 2.000,- ; Nadační fond Slunečnice 15.000,- ; Společnost moravských parkových drah 10.000,- ; Myslivecké sdružení Modřice 30.000,- ; ZO Český svaz včelařů Rajhrad 10.000,- ; Junák – svaz skautů ČR 11.000,- ; 43. PS Vinohrady Brno, 66 PTO Brabrouci Modřice 10.000,- ; O. V. 50.000,- ; Ing. R. N. – Fino-club 10.000,- a pověřuje starostu města podpisem darovacích smluv.

Bod 4 – Projednání nových podnikatelských aktivit

Nebyla přijata žádná usnesení.

Bod 5 - Projednání zpráv z činnosti komisí, výborů, muzejního spolku a městské policie

Usnesení 39.5.1/2014: RMM bere na vědomí zápis č. 27/2014 ze zasedání KSDÚP a plně souhlasí se závěry navrženými k jednotlivým projednávaným bodům.

Usnesení 39.5.2/2014: Nebylo přijato žádné usnesení.

Usnesení 39.5.3/2014: Nebylo přijato žádné usnesení.

Usnesení 39.5.4/2014: RMM bere na vědomí zápis č. 030 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 18.12.2013 a podstupuje jej do projednání v ZMM.

Usnesení 39.5.5/2014: RMM bere na vědomí přehled činnosti Městské policie Modřice za měsíc prosinec 2013.

Usnesení 39.5.6/2014: RMM bere na vědomí Výroční zprávu MP Modřice za rok 2013 a podstupuje ji do projednání v ZMM.

Bod 6 – Projednání žádosti o umístění v Bytovém domě pro seniory ulice Nádražní

Usnesení 39.6.1.1/2014: RMM schvaluje přidělení bytu 1+kk v Pasivního bytového domu pro seniory těmto žadatelům: H. H., V. Š., L. K., J. H., M. N., B. H., V. F., J. O., A. N., V. M., J. Ch., Z. D., J. K., V. V., K.V., R. V., I. B. a pověřuje starostu města podpisem nájemních smluv.

Usnesení 39.6.1.2/2014: RMM schvaluje přidělení bytu 2+KK v Pasivním bytovém domě pro seniory těmto žadatelům J. a M. O., B. a M. S., E. S., L. T., Z. K. a pověřuje starostu města podpisem nájemních smluv.

Bod 7 - Různé, diskuse

Usnesení 39.7.1/2014: RMM schvaluje firmě KOMFORT a.s. přihlášení stavby „Pasivní bytový dům pro seniory Modřice“ do soutěže „Stavba jihomoravského kraje 2013“.

Usnesení 39.7.2/2014: RMM bere na vědomí text Směrnice RMM č. 1/2014 Zásady poskytování sociálního příspěvku klientům Pasivního bytového domu pro seniory a podstupuje jej do projednání ZMM.

Usnesení 39.7.3/2014: RMM schvaluje Domovní řád Pasivního bytového domu pro seniory.

Usnesení 39.7.4/2014: RMM schvaluje Provozní řád sportovního areálu Benešova 274.

Usnesení 39.7.5/2014: RMM schvaluje Výroční zprávu města Modřice za rok 2013 o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

Usnesení 39.7.6/2014: RMM schvaluje zprávu o hodnocení činnosti knihovny města Modřice.

Usnesení 39.7.7/2014: RMM schvaluje rozpočet údržby náhradního fotbalového hřiště v roce 2014 předložený MFK Modřice o.s.

Usnesení 39.7.8.1/2014: RMM zamítá prominutí dluhu ve výši 9.600,- Kč za nedoplatek nájemného v rodinném domě paní O. J. panu P. D. z důvodu jeho velmi tíživé životní situace.

Usnesení 39.7.8.2/2014: RMM schvaluje úhradu dluhu formou měsíčních splátek ve výši 800,- Kč.

Usnesení 39.7.9/2014: RMM schvaluje Svazu modřických žen použití znaku města Modřice na deskách kroniky Svazu modřických žen.

Usnesení 39.7.10/2014: RMM bere na vědomí zprávu náměstka hejtmana JmK Bc. Zdeňka Pavlíka o přípravě rekonstrukce ulice Masarykova v Modřicích.

.....
místostarostka města Ing. Hana Chybíková

.....
starosta města Ing. Josef Šiška