

# Příloha k závěrečnému účtu za rok 2024

## Obecné údaje

ÚSC: město Modřice  
Sídlo: Modřice, nám. Svobody 93  
Právní forma: město – územně samosprávný celek  
Předmět činnosti: stanoveno zákonem č. 128/2000 Sb.  
IČ: 00282103

Rozvahový den: 31. 12. 2024

Okamžik sestavení účetní závěrky: 06. 03. 2025

**Organizační struktura:** Uvedena na webových stránkách města

### **Zřízené organizační složky:** **Městská policie Modřice**

- MP hospodařila s rozpočtem 13.589.650,61 Kč,

### **Muzeum města Modřice**

- Nevykazuje činnost od 08/2019,

### **Městská knihovna Modřice**

- knihovna hospodařila rozpočtem 1.887.314,25 Kč,
- knižní fond 3.142.621,06 Kč,

### **Pasivní bytový dům pro seniory**

- PBDS hospodařil s rozpočtem 6.819.718,75 Kč,

### **Jednotka Sboru dobrovolných hasičů města Modřice**

- JSDH hospodařila s rozpočtem 5.246.628,18 Kč,

### **Sportoviště města Modřice**

- hospodařila s rozpočtem 11.219.502,85 Kč.

**Zřízené orgány obce:** Zastupitelstvo města Modřice (ZMM), Rada města Modřice (RMM)

**Zřízené příspěvkové organizace:** Základní škola Modřice, Mateřská škola Modřice

**Starosta:** Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA

**Místostarosta:** Ing. Antonín Mazálek, Ph.D.

**Místostarosta:** Ing. Tomáš Brabec

### **Kontrolní výbor**

Počet členů: 5

Předseda: Ing. Josef Šiška

### **Finanční výbor**

Počet členů: 5

Předseda: Ing. Jan Skalník

Počet členů ZM: 15  
Počet členů RM: 5

Město nemá podíl na základním kapitálu obchodních společností.

Přepočtený počet zaměstnanců: 55,68  
Odměny členům zastupitelstva: 3.608.758,00 Kč  
Celková výše osobních nákladů: 35.032.098,00 Kč

### **Dotace a finanční vypořádání za rok 2024.**

- Město přijalo od Ministerstva financí prostřednictvím Jihomoravského kraje souhrnný dotační vztah na rok 2024 ve výši 2.303.200,00 Kč.
- Město přijalo dne 09. 08. 2024 od Ministerstva průmyslu a obchodu neinvestiční dotaci ve výši 449.901,00 Kč na místní energetickou koncepci města.
- Město přijalo dne 04. 11. 2024 od Ministerstva průmyslu a obchodu neinvestiční dotaci ve výši 484.499,00 Kč na energetický management města.
- Město vypořádalo dne 05. 02. 2024 dotaci z roku 2023 na volbu prezidenta v roce 2023 od Všeobecné pokladní správy ve výši 154.400,00 Kč, v rámci vypořádání odeslalo dne 05. 02. 2024 nevyčerpanou část dotace ve výši 20.462,70 Kč.

Město Modřice vlastní k 31. 12. 2024 1.071.199,- m<sup>2</sup> pozemků, z toho 95.698,- m<sup>2</sup> lesních x 57,- Kč/m<sup>2</sup> = 5.454.786,00 Kč. V souladu s probíhající digitalizací katastru jsou napravovány rozdíly mezi zatříděním pozemků v katastru a skutečným stavem.

### **Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách**

#### **1) Způsob ocenění**

Zásoby – pořizovací cena

Dlouhodobý majetek – pořizovací cena včetně nákladů souvisejících s pořízením.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek – v pořizovací ceně od 1 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek – v pořizovací ceně od 1 do 60 tis.

Cenné papíry a majetkové účasti: není náplň

#### **2) Reprodukční pořizovací ceny**

V roce 2023 nebylo použito ocenění reprodukční pořizovací cenou.

#### **3) Změny způsobu oceňování:**

Nenastaly.

#### **4) Odpisový plán**

Účetní jednotka provedla k 31. 12. 2024 oprávký dlouhodobého majetku dle ČÚS 708. Byla použita metoda rovnoměrného odpisování.

- 5) **Pohledávky k 31. 12. 2024**  
11.744.596,63 Kč
- 6) **V tom pohledávky do jednoho roku**  
11.744.596,63 Kč
- 7) **Závazky dodavatelé k 31. 12. 2024**  
5.114.411,55 Kč
- 8) **Závazky ostatní k 31. 12. 2024**  
11.357.677,19 Kč
- 9) **Přijaté zálohy k 31. 12. 2024**  
3.608.332,02 Kč
- 10) **Majetek zatížen zástavním právem**  
0,00 Kč
- 11) **Záloha DHM**  
4.200.000,00 Kč
- 12) **Dlouhodobé závazky**  
Úvěr na pasivní bytový dům pro seniory – Česká spořitelna a.s. 42.212.335,00 Kč, splátky do roku 2029, zůstatek nesplacené jistiny k rozvahovému dni 12.624.657,92 Kč, úvěr na stavbu sportovní haly – Komerční banka a.s. 79.000.000,00 Kč, splátky do roku 2033, zůstatek nesplacené jistiny k rozvahovému dni 50.272.000,00 Kč. V roce 2023 se čerpal úvěr od České spořitelny a.s. na rekonstrukci kanalizace v lokalitě Za Humny ve výši 30.000.000,00 Kč, splatnost úvěru je do roku 2037, zůstatek nesplacené jistiny k rozvahovému dni 26.823.522,00 Kč. Celkem nesplacená jistina úvěrů k rozvahovému dni – 89.720.179,92 Kč.
- 13) **Základní běžný účet – Česká spořitelna, ČNB, KB a.s.**  
54.834.417,48 Kč
- 14) **Běžné účty peněžních fondů**  
292.171,74 Kč
- 15) **Spořicí účet KB a.s.**  
100.489.479,08 Kč
- 16) **Ostatní významné skutečnosti a skutečnosti od sestavení uzávěrky do sestavení přílohy**  
Není náplň.

V souladu s novelou vyhlášky 410/2009 Sb. a novel ČÚS nedošlo ke změnám vlivem změny předpisů.

DPPO za rok 2024 nebyla účtována z důvodu ztrátového hospodaření organizačních složek Pasivní bytový dům pro seniory a Městská hala Modřice.

**Daňové povinnosti:**

Město nemělo k 31. 12. 2024 daňové nedoplatky. Závazky vůči finančnímu úřadu a vůči pojistným institucím se týkají jen platů měsíce prosince 2024.

**Účetní závěrka je sestavena v plném rozsahu**

V Modřicích: 19. 05. 2025

Sestavil:

Schválil:

Ing. Roman Mulíček  
vedoucí finanční ho odboru

Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA  
starosta města