

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč)

Období: **12 / 2022**IČO: **00282103**Název: **Město Modřice**NS: **00282103** *Nákladové středisko Město Modřice***Sestavená ke dni 31. prosinci 2022**

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Náměstí Svobody 93	ulice, č.p.	Náměstí Svobody 93
obec	Modřice	obec	Modřice
PSČ pošta	66442 Modřice	PSČ pošta	66442 Modřice

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00282103	hlavní činnost	všeobecné činnosti veřejné správy
právní forma	OVM	vedlejší činnost	
zřizovatel	zákon o obcích	CZ-NACE	000000

Kontaktní údaje	Razítko účetní jednotky
telefon	
fax	
e-mail	
WWW stránky	

Osoba odpovědná za účetnictví	Statutární orgán
Ing. Roman Muliček	
Podpisový záznam	Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): 18.05.2023, 12:54:22

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka (ÚJ) pokračuje v následujících účetních obdobích ve své činnosti, žádná činnost není omezena. Nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

ÚJ nezměnila uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a způsoby oceňování.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách: 1. Oceňování a vykazování • Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování - B • Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3.000,01 do 40.000,- Kč • Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7.000,01 do 60.000,- Kč • Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2022 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností. • ÚJ nemá cenné papíry, majetkové účasti ani ostatní finanční investice určené k obchodování. • Reprodukční pořizovací ceny - není náplň. • Majetek bezúplatně předaný státem v roce 2022 - není náplň 2. Změny způsobů oceňování - není náplň. 3. Odpisový plán - ÚJ provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 4. Přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu v roce 2022 není náplň. 5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (účet 401 a 419). 6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji - není náplň. 7. ÚJ účtuje v plném rozsahu. 8. ÚJ provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných ročních odpisů – u nově pořízených položek majetku je doba životnosti nastavena dle ČÚS 708, v případě pořízení staršího majetku je nastavována doba životnosti individuálně. Odpisy jsou účtovány čtvrtletně vždy ve výši 1/4 odpisového plánu, k rozvahovému dni jsou potom proučtovány ve výši skutečného ročního odpisu. 9. ÚJ rozpouští transfery na dlouhodobý majetek do výnosů k rozvahovému dni rovnoměrně, po dobu životnosti majetku stanovené dle ČÚS 708 analogicky s odpisováním majetku. 10. ÚJ má ve vnitřním předpisu stanovenou hladinu významnosti pro ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji ve výši 500 tis. Kč. 11. Opravné položky k pohledávkám se účtují k 31.12. kalendářního roku, kdy se zruší opravné položky z předchozího roku a proučtují se opravné položky dle stavu k 31.12. aktuálního roku.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		159 125 954,48	149 889 571,99
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	2 420,00	2 420,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 339 622,27	1 287 162,42
3.	Vyřazené pohledávky	905	711 125,61	610 938,61
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	157 072 786,60	147 989 050,96
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		605 308,74	605 308,74
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	605 308,74	605 308,74
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	158 520 645,74	149 284 263,25

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Informace bodu A.5. se nevztahuje k právní formě ÚJ.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

Nenastaly významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

není náplň

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Informace bodu B.2. se nevztahuje k právní formě ÚJ.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

0,00 není náplň

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	311 635,50	16 540 036,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 114 019,74	994 643,14

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0,00 ÚJ má sbírku muzejní povahy evidovanou v databázi DEMUS v ocenění 1,- Kč. Sbírkou obsahuje 2.202 předmětů.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)****E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)**

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.03	z toho přírůstek staveb zařazených do majetku města ve výši 31.410.383,52 Kč, nejvýznamnější položky fotbalové hřiště s umělým povrchem u Fina 16 102 930,74 Kč, realizace ÚS lokality Husova Komenského 5.624.385,12 Kč.A.II.03	784 002 701,89
A.II.08	z toho nedokončené investice, rekonstrukce kanalizace Za Humny 3.983.970,96 Kč, dokončení osvětlení fotbalového hřiště s umělým povrchem u Fina 3.402.588,37 Kč, rekonstrukce budovy NS 171 ve výši 3.190.149,21 Kč a rekonstrukce SD 2.160.917,85 Kč.	17 013 084,84
A.II.10	v tom záměr prodeje pozemku p.č. 2083 o výměře 968 m2 oceněný reálnou hodnotou dle ZP 2.223,78 Kč/m2	2 152 619,04
B.II.28	v tom nevyúčtované poskytnuté zálohy na transfery spolkům - 3.805.000,- Kč	3 805 000,00
B.II.31	z toho nevyfakturovaná spotřeba energií nájemníkům v MHM 1.161.093,38 Kč.	1 161 093,38
C.I.06	v tom ocenění pozemku p.č. 2083 o výměře 968 m2 reálnou hodnotou dle ZP 2.223,78 Kč/m2	2 105 187,04
C.I.07	v tom proúčtování opravy dotace na nový systém sběru odpadů ve výši 2.025.647,20 Kč nazaúčtovaných v roce 2021 DP na účet 672 ve výši ustatelných výdajů transferu. Transfer byl poskytnut ex post, informace o schválení byla poskytnuta po uzavření r. 2021.	11 996 843,20
D.II.01	v tom nesplacené jistiny úvěrů u ČS na pořízení PBDS - 19.113.542,46 a u KB na pořízení MHM - 61.763.200,- Kč	80 876 742,46
D.II.07	z toho kauce na nájemné v MHM - 215.565,- Kč	245 565,00
D.II.20	v tom nezaplacený příspěvek n počovatelskou službu městu Židlochovice, zaplacen ledem 2023	210 000,00
D.II.37	z toho nevyúčtované poskytnuté zálohy na dotace spolkům za rok 2020 - 3.805.000,- Kč	3 988 700,00

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.02	proti roku 2021 nárůst plateb za spotřebu elektrické energie o cca 2,7 mil Kč způsobený cenovou krizí způsobenou válkou na Ukrajině	5 925 204,85
A.I.03	proti roku 2021 nárůst plateb za spotřebu plynu o cca 1,2 mil Kč způsobený cenovou krizí	2 415 117,48

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

	způsobenou válkou na Ukrajině	
A.I.08	proti roku 2021 nárůst plateb za opravy a udržování majetku města o cca 2,7 mil Kč způsobený vysokou inflací, která se promítla do cen stavebních prací.	11 922 892,73
A.I.12	v tom realizovaná revitalizace zeleně lokality Husova x Komenského v objemu 1.889.154,84 Kč a nárůst ceny z nové smlovy na svoz odpadů.	16 212 213,97
A.III.02	z toho navýšení provozního příspěvku zřízeným PO MŠ+ZŠ v souvislosti s růstem cen energií a ostatních nákladů v důsledku rostoucí inflace o cca 5,8 mil. Kč, navýšení příspěvku spolkům cca 1,2 mil. Kč, příspěvek charitě na Ukrajinu 500 tis.	21 073 570,34

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	377 442,43
G.II.	Tvorba fondu	428 000,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	428 000,00
G.III.	Čerpání fondu	507 934,80
G.IV.	Konečný stav fondu	297 507,63

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	784 002 701,89	149 356 883,95	634 645 817,94	617 554 373,42
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	152 531 484,21	27 543 567,00	124 987 917,21	126 935 157,21
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	304 285 003,77	20 780 270,00	283 504 733,77	287 283 916,49
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	22 453 141,15	3 405 474,00	19 047 667,15	19 370 335,15
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	136 098 573,92	50 368 717,00	85 729 856,92	83 556 868,79
G.5.	Jiné inženýrské sítě	77 044 865,24	35 120 980,00	41 923 885,24	43 465 135,24
G.6.	Ostatní stavby	91 589 633,60	12 137 875,95	79 451 757,65	56 942 960,54

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	68 029 935,14		68 029 935,14	67 588 337,99
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	303 730,00		303 730,00	303 730,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	28 899 494,68		28 899 494,68	31 384 043,40
H.4.	Zastavěná plocha	29 312 711,37		29 312 711,37	28 717 252,00
H.5.	Ostatní pozemky	9 513 999,09		9 513 999,09	7 183 312,59

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *