

Priloha č. 6 Inventarizační zprávy 2014

Ocenění pozemků p. č. 1670/10,11,13,170 reálnou hodnotou

Parcela číslo	Výměra m ²	Požizovací cena	Reálná hodnota / m ²	Reálná hodnota
1670/10	85,00	1 883,00	1 500,00	127 500,00
1670/11	257,00	5 694,00	1 500,00	385 500,00
1670/13	85,00	1 883,00	1 500,00	127 500,00
1670/170	179,00	3 966,00	1 500,00	268 500,00
Celkem	606,00	13 426,00		909 000,00

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami :

1. Město Modřice

se sídlem Modřice, náměstí Svobody 93, PSČ 664 42
zastoupené starostou města Ing. Josefem Šiškou
IČ : 00 282 103
bankovní spojení, číslo účtu 19-2051183379/0800

na straně jedné jako „prodávající“

2. AFT Service s.r.o.

se sídlem U Vlečky 1046, 664 42 Modřice
zastoupená jednatelem, JUDr. Václavem Kvíčalou
IČ292 83 281

na straně druhé jako „kupující“

RH

1690/10 - 85 m ²	-	1.883,-
1690/11 - 257 m ²	-	5.694,-
1690/13 - 85 m ²	-	1.883,-
1690/170 - 179 m ²	-	3.966,-
		<hr/>
606 m ²	-	13.426,-

takto

$$RH = 1.500 \times 606 = 909.000$$

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parcelní čísla 1690/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 85 m², 1690/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 257 m², 1690/13 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 85 m² a 1690/170 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 179 m² zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – venkov, na listu vlastnictví č. 1 pro kat. území Modřice, obec Modřice, okres Brno – venkov.
2. Předmětem prodeje a koupě jsou pozemky p.č. 1690/10, 1690/11, 1690/13 a 1690/170 k.ú. Modřice, obec Modřice. (dále jen „předmětné pozemky“).

II.

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmětné pozemky specifikované v čl. I. odst. 2 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím za kupní cenu dle čl. III. odst. 1 do jeho výlučného vlastnictví.
2. Kupující předmětné pozemky se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím do svého výlučného vlastnictví přijímá, a to za kupní cenu dle čl. III. odst. 1.

III.

1. Vzájemně sjednaná **kupní cena** předmětných pozemků činí za pozemky p.č. 1690/10, 1690/11 a 1690/13 částku 748.000,- Kč bez DPH a za pozemek p.č. 1690/170 částku 268.500,- Kč bez DPH .
Celková kupní cena činí celkem **1.016.500,- Kč** bez DPH (slovy: jedenmilionšestnáctisícpětsetkorunčeských). Ke kupní ceně bude připočteno DPH v jeho zákonné výši, tj. 21 %.