Příloha
k závěrečnému účtu za r. 2013

Obecné údaje

ÚSC: Město Modřice
Sídlo: Modřice, nám. Svobody 93
Právní forma: Město – územně samosprávný celek
Předmět činnosti: stanoveno zákonem č. 128/2000 Sb.
IČ: 00282103

Rozvahový den: 31. 12. 2013
Okamžik sestavení účetní závěrky: 25. 2. 2014

Organizační struktura: Uvedena na webových stránkách města

Zřízené organizační složky: **Městská policie Modřice**
MP hospodařila s rozpočtem 4.868.331,85 Kč,
Muzeum Modřice
muzeum hospodařilo s rozpočtem 494.576,22 Kč,
Městská knihovna Modřice
knihovna hospodařila rozpočtem 826.225,76 Kč,
knižní fond 1.975.212,64 Kč

-

Zřízené orgány obce: ZMM, RMM
Zřízené přísp. organizace: Základní škola Modřice, Mateřská škola Modřice

Starosta: Ing. Josef Šiška
Místostarosta: Ing. Hana Chybíková
Místostarosta: Ivan Doleček

Kontrolní výbor
Počet členů: 5
Předseda: Tomáš Kratochvíl, člen zastupitelstva

Finanční výbor
Počet členů: 5
Předseda: Kamila Šulová, člen zastupitelstva

Počet členů ZM: 15
Počet členů RM: 5
Město nemá podíl na základním kapitálu obchodních společností.

Přepočtený počet zaměstnanců: 29,26
Odměny členům zastupitelstva: 1.457.572,00 Kč
Celková výše osobních nákladů: 10.847.62300 Kč

Město v letošním roce přijalo úvěr od České spořitelny a.s. s úvěrovým rámcem ve výši 45 mil. Kč na financování výstavby pasivního bytového domu pro seniory. K rozvahovému dni bylo vyčerpáno 29.663.300,- Kč.

Finanční vypořádání za rok 2013.

Město přijalo od Jihomoravského krajského úřadu neinvestiční dotaci na volby prezidenta v roce 2013 v souhrnné výši 54.800,- Kč. Nedočerpanou část dotace ve výši 8.330,- Kč odvedlo město na účet Jihomoravského kraje.
Město přijalo od Jihomoravského krajského úřadu neinvestiční dotaci na volby do PS PČR 25.-26.10.2013 souhrnné výši 52.000,- Kč.

Město Modřice vlastní 1.005.473 m^2 pozemků, z toho 88.083 m^2 lesních x 57 Kč = 5.020.731,00 Kč.
V souladu s probíhající digitalizací katastru jsou napravovány rozdíly mezi zatříděním pozemků v katastru a skutečným stavem. K rozvahovému dni nebyly na LV pozemky o výměře 6.428 m^2 v účetní hodnotě 5.577.945,- Kč, u kterých byl podán návrh na vklad na KÚ 20.12.2013. Tyto pozemky byly zavkladovány 16.1.2014

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

1) **Způsob ocenění**
   Zásoby – pořizovací cena
   Dlouhodobý majetek – pořizovací cena včetně nákladů souvisejících s pořízením. Součástí ocenění jsou úroky z přijatých úvěrů do doby zařazení majetku. V případě směny majetku s paní Sklenářovou byla použita reprodukční pořizovací cena.
   Drobný dlouhodobý hmotný majetek – v pořizovací ceně od 1 do 40 tis. Kč
   Drobný dlouhodobý nehmotný majetek – v pořizovací ceně od 1 do 60 tis.
   Cenné papíry a majetkové účasti: nejsou
2) **Reprodukční pořizovací ceny**
   V roce 2013 byl majetek pořízený od vybraných ÚJ oceněn převzetím ocenění, majetek pořízený bezúplatně od ostatních ÚJ byl oceněn dle znaleckých posudků.
3) **Změny způsobu oceňování**:
   nenastaly
4) **Odpisový plán**
   Účetní jednotka provedla k 31. 12. 2013 oprávky dlouhodobého majetku dle ČÚS 708. Byla provedena změna odepisování majetku, který byl do 31.12.2012 odepisován metodou zjednodušeného odpisování na metodu rovnoměrného odpisování.
5) **Pohledávky k 31. 12. 2013**
   5.305.311,13 Kč
6) **V tom pohledávky do jednoho roku**
   5.230.648,13 Kč
   Dlouhodobé pohledávky k 31.12.2013
   846.663,00 Kč
7) **Závazky dodavatelé**
   21.573.637,60 Kč
8) **Závazky ostatní**
   64.766,20 Kč
9) **Přijaté zálohy**
   1.422.121,88 Kč
10) **Majetek zatížen zástavním právem**
   70.445.587,90 Kč - veden v analytické evidenci rozvahy dle zápisů na LV
11) **Záloha DHM**
   Nebyly

12) **Dlouhodobé závazky**

Úvěr na bytový dům Za humny - Hypoteční banka 14 497 571,68 Kč - splátky do roku 2015, zůstatek k rozvahovému dni 4.812.081,28 Kč.

Úvěr na rekonstrukci mateřské školy - Česká spořitelna a.s. 8 000 000,00 Kč - splátky do roku 2017, zůstatek k rozvahovému dni 3.000.000,- Kč.

Úvěr na pasivní bytový dům pro seniory – Česká spořitelna a.s. - úvěrový rámec 45.000.000,- Kč, k 31.12.2013 vyčerpáno 29.663.300,- Kč. Začátek splácení úvěru 30.9.2014 konec splácení 30.9.2028

13) **Dlouhodobé přijaté zálohy z minulých let na nájemné**

76.554,59 Kč

14) **Základní běžný účet – Česká spořitelna, Komerční banka**

22.828.190,00 Kč

15) **Běžné účty peněžních fondů**

40.995,46 Kč

Účetní závěrka je sestavena v plném rozsahu

16) **Ostatní významné skutečnosti a skutečnosti od sestavení uzávěrky do sestavení přílohy**

V souladu s novelou vyhlášky 410/2009 Sb. a novel ČÚS nedošlo ke změnám vlivem změny předpisů. Došlo ke změně účtování příspěvku na dopravní obslužnost z SU 518 na SU 549. V roce 2013 byl prodej materiálu vlivem chybně nastavené předkontace účtován chybně na SU 641 místo SU 644. Předkontace bude opravena v rámci roku 2014. Chybně nastaveným analytickým členěním SU 419 nebyla správně vyplněna část G výkazu Příloha k 31.12.2013. Analytické členění bude nastaveno v rámci roku 2014. Ve výkaze FIN 2-12 k 31.12.2013 je chybně vykázána položka 8901 ve výši 21.806,- Kč. Nedošlo k proúčtování pohybů ve výši 13.400,- Kč, snížení bude proúčtováno v roce 2014. K rozvahovému dni nebyly na LV pozemky o výměře 6.428 m^2 v účetní hodnotě 5.577.945,- Kč, u kterých byl podán návrh na vklad na KÚ 20.12.2013. Tyto pozemky byly zavkladovány 16.1.2014. Ve výpočtu DPPO za rok 2013 byly použity účetní odpisy, které jsou stanoveny jako lineární odpis dle ČÚS č.708, porovnáním bylo zjištěno, že daňové odpisy majetku jsou vyšší než odpisy účetní, tím nedošlo ke zkrácení vypočtené DPPO za rok 2013

17) **Daňové povinnosti**

Účetní jednotka neměla k 31. 12. 2013 daňové nedoplatky za daň z převodu nemovitostí.
Závazky vůči pojistným institucím se týkají jen měsíce prosince.

Sestavil: Ing. Roman Mulíček
Modřice: 12.5.2014

MĚSTO MODŘICE

Ing. Josef Šiška
starosta města