



## ROZVAHA - BILANCE

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2013**

IČO: **00282103**

Název: **Město Modřice**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2013

### Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Nám. Svobody 93**  
obec **Modřice**  
PSČ, pošta **664 42**

### Místo podnikání

ulice, č.p.  
obec  
PSČ, pošta

### Údaje o organizaci

identifikační číslo **00282103**  
právní forma  
zřizovatel

### Předmět podnikání

hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE

### Kontaktní údaje

telefon **537 001 022**  
fax  
e-mail  
WWW stránky

### Razítko účetní jednotky



### Osoba odpovědná za účetnictví

**Ing. Roman Mulíček**

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

### Statutární zástupce

**Ing. Josef Šiška**

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 01.04.2014, 10h16m46s

| Číslo<br>položky | Název položky                                                          | Syntetický<br>účet | Období         |               |                |                |
|------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
|                  |                                                                        |                    | Běžné          |               | Minulé         |                |
|                  |                                                                        |                    | Brutto         | Korekce       |                | Netto          |
| AKTIVA CELKEM    |                                                                        |                    | 522 555 645,22 | 75 997 195,61 | 446 558 449,61 | 356 657 110,26 |
| A.               | Stálá aktiva                                                           |                    | 495 115 057,63 | 75 997 195,61 | 419 117 862,02 | 323 931 329,19 |
| I.               | Dlouhodobý nehmotný majetek                                            |                    | 3 368 759,97   | 910 437,67    | 2 458 322,30   | 2 148 988,30   |
| 1.               | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                                     | 012                |                |               |                |                |
| 2.               | Software                                                               | 013                | 279 708,00     | 228 187,00    | 51 521,00      | 110 395,00     |
| 3.               | Ocenitelná práva                                                       | 014                |                |               |                |                |
| 4.               | Povolenky na emise a preferenční limity                                | 015                |                |               |                |                |
| 5.               | Drobný dlouhodobý nehmotný majetek                                     | 018                | 431 537,67     | 431 537,67    |                |                |
| 6.               | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                                    | 019                | 1 114 230,30   | 250 713,00    | 863 517,30     | 900 659,30     |
| 7.               | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                                | 041                | 1 543 284,00   |               | 1 543 284,00   | 1 137 934,00   |
| 8.               | Uspořádací účet technického zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku | 044                |                |               |                |                |
| 9.               | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek                       | 051                |                |               |                |                |
| II.              | Dlouhodobý hmotný majetek                                              |                    | 490 899 634,66 | 75 086 757,94 | 415 812 876,72 | 321 661 327,89 |
| 1.               | Pozemky                                                                | 031                | 56 804 554,90  |               | 56 804 554,90  | 53 033 756,30  |
| 2.               | Kulturní předměty                                                      | 032                | 1,00           |               | 1,00           | 1,00           |
| 3.               | Stavby                                                                 | 021                | 325 444 338,27 | 65 822 968,00 | 259 621 370,27 | 246 802 058,39 |
| 4.               | Samostatné movité věci a soubory movitých věcí                         | 022                | 12 219 925,48  | 3 380 990,00  | 8 838 935,48   | 9 083 446,48   |
| 5.               | Pěstíelské celky trvalých porostů                                      | 025                |                |               |                |                |
| 6.               | Drobný dlouhodobý hmotný majetek                                       | 028                | 5 882 799,94   | 5 882 799,94  |                |                |
| 7.               | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                                      | 029                |                |               |                |                |
| 8.               | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                                  | 042                | 90 548 015,07  |               | 90 548 015,07  | 12 742 065,72  |
| 9.               | Uspořádací účet technického zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku   | 045                |                |               |                |                |
| 10.              | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek                         | 052                |                |               |                |                |
| III.             | Dlouhodobý finanční majetek                                            |                    |                |               |                |                |
| 1.               | Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem                       | 061                |                |               |                |                |
| 2.               | Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem                         | 062                |                |               |                |                |
| 3.               | Dluhové cenné papíry držené do splatnosti                              | 063                |                |               |                |                |
| 4.               | Dlouhodobé půjčky                                                      | 067                |                |               |                |                |
| 5.               | Termínované vklady dlouhodobé                                          | 068                |                |               |                |                |
| 6.               | Ostatní dlouhodobý finanční majetek                                    | 069                |                |               |                |                |
| 7.               | Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek                                 | 043                |                |               |                |                |
| 8.               | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek                       | 053                |                |               |                |                |
| IV.              | Dlouhodobé pohledávky                                                  |                    | 846 663,00     |               | 846 663,00     | 121 013,00     |
| 1.               | Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé                       | 462                |                |               |                |                |
| 2.               | Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů                             | 464                |                |               |                |                |



| Číslo<br>položky                 | Název položky                                                       | Syntetický<br>účet | Období               |         |                      | Minulé               |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------|----------------------|----------------------|
|                                  |                                                                     |                    | Běžné                |         |                      |                      |
|                                  |                                                                     |                    | Brutto               | Korekce |                      |                      |
| 3.                               | Dlouhodobé poskytnuté zálohy                                        | 465                |                      |         |                      |                      |
| 4.                               | Dlouhodobé pohledávky z ručení                                      | 466                |                      |         |                      |                      |
| 5.                               | Dlouhodobé pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí    | 468                |                      |         |                      |                      |
| 6.                               | Ostatní dlouhodobé pohledávky                                       | 469                | 98 663,00            |         | 98 663,00            | 121 013,00           |
| 7.                               | Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery                           | 471                | 748 000,00           |         | 748 000,00           |                      |
| <b>B. Oběžná aktiva</b>          |                                                                     |                    | <b>27 440 587,59</b> |         | <b>27 440 587,59</b> | <b>32 725 781,07</b> |
| <b>I. Zásoby</b>                 |                                                                     |                    |                      |         |                      |                      |
| 1.                               | Pořízení materiálu                                                  | 111                |                      |         |                      |                      |
| 2.                               | Materiál na skladě                                                  | 112                |                      |         |                      |                      |
| 3.                               | Materiál na cestě                                                   | 119                |                      |         |                      |                      |
| 4.                               | Nedokončená výroba                                                  | 121                |                      |         |                      |                      |
| 5.                               | Polotovary vlastní výroby                                           | 122                |                      |         |                      |                      |
| 6.                               | Výrobky                                                             | 123                |                      |         |                      |                      |
| 7.                               | Pořízení zboží                                                      | 131                |                      |         |                      |                      |
| 8.                               | Zboží na skladě                                                     | 132                |                      |         |                      |                      |
| 9.                               | Zboží na cestě                                                      | 138                |                      |         |                      |                      |
| 10.                              | Ostatní zásoby                                                      | 139                |                      |         |                      |                      |
| <b>II. Krátkodobé pohledávky</b> |                                                                     |                    | <b>4 458 648,13</b>  |         | <b>4 458 648,13</b>  | <b>4 539 095,47</b>  |
| 1.                               | Odběratelé                                                          | 311                | 357 177,00           |         | 357 177,00           | 325 218,00           |
| 2.                               | Směnky k inkasu                                                     | 312                |                      |         |                      |                      |
| 3.                               | Pohledávky za eskontované cenné papíry                              | 313                |                      |         |                      |                      |
| 4.                               | Krátkodobé poskytnuté zálohy                                        | 314                | 1 267 560,00         |         | 1 267 560,00         | 1 393 169,06         |
| 5.                               | Jiné pohledávky z hlavní činnosti                                   | 315                | 226 680,00           |         | 226 680,00           | 246 745,00           |
| 6.                               | Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé                    | 316                |                      |         |                      |                      |
| 7.                               | Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů                          | 317                |                      |         |                      |                      |
| 8.                               | Pohledávky z titulu daní a obdobných dávek                          | 318                |                      |         |                      |                      |
| 9.                               | Pohledávky ze sdílených daní                                        | 319                |                      |         |                      |                      |
| 10.                              | Pohledávky za zaměstnanci                                           | 335                | 22 937,00            |         | 22 937,00            | 10 422,00            |
| 11.                              | Zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení a zdravot. pojištění | 336                |                      |         |                      |                      |
| 12.                              | Daň z příjmů                                                        | 341                |                      |         |                      |                      |
| 13.                              | Jiné přímé daně                                                     | 342                |                      |         |                      |                      |
| 14.                              | Daň z přidané hodnoty                                               | 343                |                      |         |                      |                      |
| 15.                              | Jiné daně a poplatky                                                | 344                |                      |         |                      |                      |
| 16.                              | Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi             | 346                |                      |         |                      |                      |
| 17.                              | Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi               | 348                |                      |         |                      |                      |
| 18.                              | Pohledávky za účastníky sdružení                                    | 351                |                      |         |                      |                      |

| Číslo<br>položky                 | Název položky                                                    | Syntetický<br>účet | Období        |         |               | Minulé        |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|---------|---------------|---------------|
|                                  |                                                                  |                    | Běžné         |         |               |               |
|                                  |                                                                  |                    | Brutto        | Korekce | Netto         |               |
| 19.                              | Krátkodobé pohledávky z ručení                                   | 361                |               |         |               |               |
| 20.                              | Pevné termínové operace a opce                                   | 363                |               |         |               |               |
| 21.                              | Pohledávky z finančního zajištění                                | 365                |               |         |               |               |
| 22.                              | Pohledávky z vydaných dluhopisů                                  | 367                |               |         |               |               |
| 23.                              | Krátkodobé pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí | 371                |               |         |               |               |
| 24.                              | Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery                        | 373                | 1 665 386,00  |         | 1 665 386,00  | 1 617 000,00  |
| 25.                              | Náklady příštích období                                          | 381                | 5 000,00      |         | 5 000,00      | 1 644,00      |
| 26.                              | Příjmy příštích období                                           | 385                |               |         |               |               |
| 27.                              | Dohadné účty aktivní                                             | 388                | 202 442,00    |         | 202 442,00    | 232 570,00    |
| 28.                              | Ostatní krátkodobé pohledávky                                    | 377                | 711 466,13    |         | 711 466,13    | 712 327,41    |
| III. Krátkodobý finanční majetek |                                                                  |                    | 22 981 939,46 |         | 22 981 939,46 | 28 186 685,60 |
| 1.                               | Majetkové cenné papíry k obchodování                             | 251                |               |         |               |               |
| 2.                               | Dluhové cenné papíry k obchodování                               | 253                |               |         |               |               |
| 3.                               | Jiné cenné papíry                                                | 256                |               |         |               |               |
| 4.                               | Termínované vklady krátkodobé                                    | 244                |               |         |               |               |
| 5.                               | Jiné běžné účty                                                  | 245                |               |         |               |               |
| 9.                               | Běžný účet                                                       | 241                |               |         |               |               |
| 11.                              | Základní běžný účet územních samosprávných celků                 | 231                | 22 828 190,00 |         | 22 828 190,00 | 28 027 680,20 |
| 12.                              | Běžné účty fondů územních samosprávných celků                    | 236                | 40 995,46     |         | 40 995,46     | 64 645,40     |
| 15.                              | Ceniny                                                           | 263                | 90 440,00     |         | 90 440,00     | 94 360,00     |
| 16.                              | Peníze na cestě                                                  | 262                |               |         |               |               |
| 17.                              | Pokladna                                                         | 261                | 22 314,00     |         | 22 314,00     |               |

| Číslo<br>položky | Název položky                                                 | Syntetický<br>účet | Období         |                |
|------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------|
|                  |                                                               |                    | Běžné          | Minulé         |
| PASIVA CELKEM    |                                                               |                    | 446 558 449,61 | 356 657 110,26 |
| C.               | Vlastní kapitál                                               |                    | 376 736 997,99 | 330 868 479,63 |
| I.               | Jmění účetní jednotky a upravující položky                    |                    | 287 559 479,43 | 270 515 030,26 |
| 1.               | Jmění účetní jednotky                                         | 401                | 305 943 156,88 | 287 769 935,54 |
| 3.               | Transfery na pořízení dlouhodobého majetku                    | 403                | 29 531 264,22  | 30 090 416,39  |
| 4.               | Kurzové rozdíly                                               | 405                |                |                |
| 5.               | Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody                 | 406                | 47 914 941,67- | 47 914 941,67- |
| 6.               | Jiné oceňovací rozdíly                                        | 407                |                | 569 620,00     |
| 7.               | Opravy minulých období                                        | 408                |                |                |
| II.              | Fondy účetní jednotky                                         |                    | 72 397,06      | 70 073,09      |
| 6.               | Ostatní fondy                                                 | 419                | 72 397,06      | 70 073,09      |
| III.             | Výsledek hospodaření                                          |                    | 89 105 121,50  | 60 283 376,28  |
| 1.               | Výsledek hospodaření běžného účetního období                  | 493                | 28 821 745,22  | 11 983 832,42  |
| 2.               | Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení                   | 431                |                |                |
| 3.               | Výsledek hospodaření minulých účetních období                 | 432                | 60 283 376,28  | 48 299 543,86  |
| D.               | Cizí zdroje                                                   |                    | 69 821 451,62  | 25 788 630,63  |
| I.               | Rezervy                                                       |                    |                |                |
| 1.               | Rezervy                                                       | 441                |                |                |
| II.              | Dlouhodobé závazky                                            |                    | 37 777 477,94  | 11 922 685,29  |
| 1.               | Dlouhodobé úvěry                                              | 451                | 37 475 381,28  | 10 932 971,18  |
| 2.               | Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé                 | 452                |                |                |
| 3.               | Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů                       | 453                |                |                |
| 4.               | Dlouhodobé přijaté zálohy                                     | 455                | 76 554,59      | 764 172,04     |
| 5.               | Dlouhodobé závazky z ručení                                   | 456                |                |                |
| 6.               | Dlouhodobé směnky k úhradě                                    | 457                |                |                |
| 7.               | Dlouhodobé závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí | 458                |                |                |
| 8.               | Ostatní dlouhodobé závazky                                    | 459                | 138 272,07     | 138 272,07     |
| 9.               | Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery                        | 472                | 87 270,00      | 87 270,00      |
| III.             | Krátkodobé závazky                                            |                    | 32 043 973,68  | 13 865 945,34  |
| 1.               | Krátkodobé úvěry                                              | 281                |                |                |
| 2.               | Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)                     | 282                |                |                |
| 3.               | Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů                       | 283                |                |                |
| 4.               | Jiné krátkodobé půjčky                                        | 289                |                |                |
| 5.               | Dodavatelé                                                    | 321                | 21 573 637,60  | 6 472 844,09   |
| 6.               | Směnky k úhradě                                               | 322                |                |                |



| Číslo<br>položky | Název položky                                                          | Syntetický<br>účet | Období       |              |
|------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------------|
|                  |                                                                        |                    | Běžné        | Minulé       |
| 7.               | Krátkodobé přijaté zálohy                                              | 324                | 1 422 121,88 | 1 498 351,00 |
| 8.               | Závazky z dělené správy a kaucí                                        | 325                | 30 720,00    | 3 910,00     |
| 9.               | Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé                          | 326                |              |              |
| 10.              | Přijaté zálohy daní                                                    | 327                |              |              |
| 13.              | Zaměstnanci                                                            | 331                | 706 379,00   | 655 492,00   |
| 14.              | Jiné závazky vůči zaměstnancům                                         | 333                |              | 2 000,00-    |
| 15.              | Zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění | 336                | 397 145,00   | 342 208,00   |
| 16.              | Daň z příjmů                                                           | 341                |              |              |
| 17.              | Jiné přímé daně                                                        | 342                | 103 875,00   | 78 323,00    |
| 18.              | Daň z přidané hodnoty                                                  | 343                | 3 792 531,00 | 921 692,00   |
| 19.              | Jiné daně a poplatky                                                   | 344                |              |              |
| 20.              | Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce                         | 345                |              |              |
| 21.              | Závazky k vybraným ústředním vládním institucím                        | 347                |              |              |
| 22.              | Závazky k vybraným místním vládním institucím                          | 349                |              | 1 934,00     |
| 23.              | Závazky k účastníkům sdružení                                          | 352                |              |              |
| 24.              | Krátkodobé závazky z ručení                                            | 362                |              |              |
| 25.              | Pevné termínové operace a opce                                         | 363                |              |              |
| 27.              | Závazky z finančního zajištění                                         | 366                |              |              |
| 28.              | Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů                | 368                |              |              |
| 29.              | Krátkodobé závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí          | 372                |              |              |
| 30.              | Krátkodobé přijaté zálohy na transfery                                 | 374                | 52 000,00    | 47 000,00    |
| 31.              | Výdaje příštích období                                                 | 383                |              | 202 276,11   |
| 32.              | Výnosy příštích období                                                 | 384                | 1 545 000,00 | 1 505 000,00 |
| 33.              | Dohadné účty pasivní                                                   | 389                | 2 355 798,00 | 2 125 610,00 |
| 34.              | Ostatní krátkodobé závazky                                             | 378                | 64 766,20    | 13 305,14    |

\* Konec sestavy \*