

Podklady k bodu 2.

Zpráva o plnění úkolů uložených na zasedání ZMM

Usnesení 2Z-8.1.3/2014

ZMM pověřuje RMM přípravou výběrového řízení na zpracovatele projektu víceúčelové sportovní haly navazujícího na architektonickou soutěž.

Zpráva o plnění

Usnesení začne být plněno po ukončení a vyhodnocení architektonické soutěže „O návrh víceúčelové sportovní haly Modřice“. Druhé kolo soutěže bude ukončeno 3.9.2015 a Hodnotící porota ve stejný den provede vyhodnocení návrhů. Na zasedání ZMM dne 7.9.2015 bude předložena prezentace v samostatném bode programu.

Usnesení 4Z-2.1/2015

ZMM ukládá vedení města, že v případě nedodržení poslední dohody s firmou GAS-Transport, s.r.o. již další dohody neuzavírat a vymáhat soudně úhradu nájmu za dobu neoprávněného užívání dotčeného pozemku par. 1690/186 k. ú. Modřice, pozemek vyklidit a do částky za úhradu nájmu započítat dosud zaplacené splátky dle splátkového kalendáře.

Zpráva o plnění

Firma GAS Transport ke dni 17. 7. 2015 uhradila částku stanovenou Dohodou o narovnání ve výši 605.000,- Kč včetně DPH a k termínu 30. 9. 2015 provede veškeré práce v lokalitě na zajištění znovuoobnovení využívání pozemku k zemědělským účelům.

Usnesení 4Z-5.1/2015

ZMM pověřuje RMM zajištěním dalšího právního rozboru a analýzy a stanovení výše požadované částky na úhradu penále za nedodržení termínu výstavby Pasivního bytového domu pro seniory a termínů dokončení uzlových bodů při výstavbě Pasivního bytového domu pro seniory.

Usnesení 4Z-5.2/2015

ZMM schvaluje výzvu na sdružení Komfort-Interstav na úhradu penále za nedodržení BOZP ve výši 120 000,- Kč při výstavbě Pasivního bytového domu pro seniory a v případě odmítnutí zaplacení, tuto částku vymáhat prostřednictvím soudní žaloby.

Zpráva o plnění

Byla oslovena právní kancelář JUDr. Netta, která vypracovala doplňující rozbor s vyhodnocením výše požadované pokuty za nedodržení termínu dokončení stavby Pasivního bytového domu pro seniory. Současně společnost Komfort předkládá návrh Dohody o narovnání. Výše pokuty bude projednána v samotném bodě dnešního programu.

Usnesení 4Z-6.4.2/2015

ZMM pověřuje RMM a starostu města přípravou a podpisem Smlouvy o rezervaci nemovitosti a kupní smlouvy na nákup nemovitost rodinného domu nám. Svobody 171, včetně pozemku par. č. 4/1 k. ú. Modřice.

Zpráva o plnění

Smlouvy projednány v RMM a jsou připraveny k podpisu.

Usnesení 4Z-10.5/2015

ZMM pověřuje RMM a starostu města provedením výběrového řízení na dodavatele městského Zpravodaje a oslovením firem včetně firem Tisk Kvalitně, Point CZ, s.r.o. a Poring s.r.o.

Zpráva o plnění

RMM a starosta města dle pokynu provedl výběrové řízení na zpracovatele, dodavatele a vydavatele periodika města „Zpravodaje Modřice“. Byly osloveny určené firmy a současně byla výzva zveřejněna na profilu zadavatele. Z oslovených firem nabídku nepředložila firma Tisk kvalitně s.r.o., která v telefonickém spojení informovala, že neprovádí přípravu k tisku, ale pouze tisk. Společnost Point CZ s.r.o. zaslala opět pouze na telefonní výzvu nabídky pouze za tisk, neboť předtiskovou přípravu neprovádějí. Na výzvu přes profil zadavatele podali nabídky další 4 uchazeči. Podrobná zpráva o výběrovém řízení je v příloze zprávy o plnění úkolů uložených na zasedání ZMM.

Usnesení 4Z-10.6/2015

ZMM dává úkol starostovi a RMM k prověření možné realizace GPS monitoringu s elektronickou knihou jízd do nově koupených aut města Modřice zejména auta pracovní čtyři a městské policie.

Zpráva o plnění

Byly osloveny odborné firmy na podání informací o způsobu fungování a o ceně za montáže a provoz zařízení GPS. Osazení zařízení do nového vozidla městské policie z pozice velitele starosta nedoporučuje, neboť město nemá vlastní dispečink, má pouze jediné vozidlo a při zavedení monitoringu by bylo viditelné na zařízení provozované třetím subjektem, což je v rámci činnosti městské policie nežádoucí. Pořízení vlastního softwaru programu a jeho provozu by pro město v daném rozsahu bylo neefektivní.

Vlastní cena dodání a montáže jednoho monitorovacího zařízení přímo do vozidla je 4.990,- Kč bez DPH. Dále se hradí aktivační poplatek ve výši 199,- Kč bez DPH a za provoz zařízení a jeho monitoring se hradí poplatek ve výši 199,- Kč/měsíc bez DPH.

Co se týče vozidla pracovní čtyři, tak montáž do vozidla RMM nedoporučuje pro jeho nadbytečnost ve vztahu k plnění úkolů a náplni práce vedoucího a členů pracovní čtyři. O jejich pohybu má dostatečný přehled jejich přímá nadřízená paní místostarostka Chybíková.

Výběrové řízení na zpracovatele, dodavatele a vydávání městského Zpravodaje Modřice

Na základě usnesení č. 4Z-10.5/2015 Rada města Modřice a starosta města provedly výběrové řízení na zpracovatele, dodavatele a vydavatele pravidelného měsíčníku městského „Zpravodaje Modřice“. Byly osloveny firmy POINT CZ s.r.o. Brno, TISK KVALITNĚ s.r.o. Praha a PORING s.r.o. Brno a zadávací podmínky byly vyvěšeny na profilu zadavatele.

Zadávací podmínky byly vypracovány na základě potřeb města na zpracovávání, dodávání a vydávání zpravodaje. V zadávacích podmínkách bylo požadováno zachování rozsahu a způsobu vydávání tohoto periodika.

Zveřejněné znění zadávacích podmínek:

V tištěné podobě je periodikum vydáváno ve formátu velikosti A5 s barevnou první stranou s logem zpravodaje, barevnou poslední stranou a s černobílým obsahem všech ostatních stran. V případě požadavků vkladatelů lze mimořádně vytisknout barevné strany i uvnitř čísla. Tento požadavek by neměl mít vliv na nabídkovou cenu za jedno číslo.

Počet stran jednoho běžného čísla je předpokládán v rozsahu od 40 do 60 stran dle objemu podaných příspěvků. V průběhu roku budou 4 čísla vždy po zasedání zastupitelstva města (tj. leden, duben, červenec a říjen) mít rozsah od 88 do 96 stran.

Předkladatelé předávají či zasílají elektronicky příspěvky do daného měsíčního čísla nejpozději poslední pracovní den předchozího měsíce. Redakční rada zpravodaje (dále jen RRZ) je svolávána pravidelně první pondělí v daném měsíci, kdy má být číslo distribuováno. K tomuto termínu zasedání RRZ je potřeba dodat na korekturu v elektronické podobě ve formátu pdf aktuální číslo zpravodaje. Po dalších korekturách – většinou ukončených do prvního pátku po zasedání RRZ, provést dodání vytištěného čísla k roznosu distribuční firmě nejpozději však do 15 dne v daném měsíci.

Vyzýváme Vás k předložení cenové nabídky na kompletní předtiskovou přípravu a tisk městského periodika „Zpravodaj Modřice“ v tomto požadovaném rozsahu a objemu úkonů v rámci ceny jednoho měsíčního čísla:

1. Velikost formátu tištěného Zpravodaje Modřice bude A5
2. Periodikum bude v tištěné černobílé formě s barevnou první a poslední stranou
3. Předložit kalkulaci ceny na předtiskovou přípravu a tisk jedno měsíční číslo dle variant počtu stran:
 - a) počet stran 36-40
 - b) počet stran 44-48
 - c) počet stran 52-56
 - d) počet stran 88-92
4. Počet výtisků v jednom měsíci 2300 ks
5. V ceně za jedno měsíční číslo bude zahrnuto
 - a) zpracování dodaných příspěvků přes webové stránky pro sazbu
 - b) zpracování příspěvků do rubrik, vyřešení případných nejasností s editorem čísla
 - c) provedení předtiskové přípravy, sazba, případný přepis příspěvků nepodaných v elektronické podobě, zalomení textů do formátu zpravodaje, zařazení fotografií do rubrik, grafická úprava dodaných textů, úprava dodaných textů do tabulek, grafická úprava dodaných pozvánek apod. Převod barevných fotografií na černobílou verzi pro tisk zpravodaje.
 - d) vytvoření pracovní verze čísla ve formátu pdf pro projednání v RRZ
 - e) spolupráce s RRZ při zpracování příspěvků
 - f) neomezený počet korektur po zasedání RRZ s editorem čísla (dnes 3-6 korektur na číslo)
 - g) nepravidelná účast na zasedání RRZ dle potřeby a výzvy od RRZ

- h) Na jednání RRZ, které je první pondělí daného měsíce dodat první korekturu s tím, že příspěvky, které ještě prochází korekturou v Modřicích, jsou na stránky umísťovány i během pondělí.*
- i) příprava titulní strany do samostatného souboru pro webové stránky města*
- j) vlastní tisk měsíčního čísla (požadujeme způsob vazby – vazba V1 a požadujeme kvalitu papíru – ofsetový papír 80g/m)*
- k) dodání čísla v požadovaném množství do sídla objednatele a dle dohody do distribuční firmy Anapurna*
- l) příprava a úprava konečné elektronické verze měsíčního čísla k vložení na webové stránky města*
- m) převedení černobílé varianty pro tisk na barevnou variantu pro umístění na webových stránkách města Modřice*
- n) elektronická verze barevně ve formátu PDF*

Zadávací podmínky byly firmám, určeným zastupitelstvem, zaslány poštou 8. 7. 2015 a současně byly zveřejněny na profilu zadavatele dne 13. 7. 2015. Termín pro odevzdání nabídek na městském úřadě v Modřicích byl stanoven na 24. 7. 2015 do 12:00 hod.

Ve stanoveném termínu bylo odevzdáno celkem 5 nabídek. Nabídky nepředložily firmy POINT CZ s.r.o. a TISK KVALITNĚ s.r.o. z důvodu skutečnosti, že nezajišťují předtiskovou a editorskou přípravu čísla, ale pouze vlastní tisk. Po telefonické komunikaci s těmito oslovenými firmami společnost POINT CZ s.r.o. zaslala svoji nabídku alespoň na tiskové práce a tudíž nesplnila zadávací podmínky výběrového řízení. Firma TISK KVALITNĚ s.r.o. i přes telefonickou urgenci svoji cenovou kalkulaci, byť jen na tisk, ani nezaslala.

Díky zveřejnění výzvy na profilu zadavatele, provedené nad rámec zákona o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, obdrželo město celkem 5 kompletních nabídek. Z těchto byla pro své značné podhodnocení nabídkové ceny Radou města Modřice vyloučena nabídka firmy Profi-tisk group s.r.o. z Olomouce, neboť její celková nabídková cena za grafické práce a vlastní tisk jednoho měsíčního čísla byla ve všech objemech o několik tisíc nižší než nabídka pouze za tisk u ostatních předložených nabídek.

TABULKA PŘEDLOŽENÝCH NABÍDEK

Rozsah	40 stran	48 stran	56 stran	92 stran
Firma				
Martin MAŘÁK Hradec Hrálové				
Cena bez DPH za grafiku a tisk	24.918,-	28.016,-	32.075,-	48.528,-
Tisk bez DPH	17.318,-	18.896,-	21.435,-	30.968,-
dot. DesignStudio s.r.o. České Budějovice				
Cena bez DPH za grafiku a tisk	19.100,-	21.600,-	25.400,-	32.600,-
Poring s.r.o. Brno				
Cena bez DPH za grafiku a tisk	18.900,-	19.800,-	21.700,-	35.400,-
Tisk bez DPH	12.300,-	13.000,-	14.700,-	23.800,-
ArsPress s.r.o. Olomouc				
Cena bez DPH za grafiku a tisk	22.620,-	24.615,-	27.277,-	40.583,-
POINT CZ, s.r.o.				
Cena bez DPH pouze za TISK!!!	13.995,-	17.270,-	21.619,-	29.118,-
Profi-tisk group s.r.o. Olomouc - vyloučena				
Cena bez DPH za grafiku a tisk celkem	12.800,-	15.300,-	17.400,-	27.300,-

Z předložených cenových nabídek RMM vybrala jako zpracovatele, dodavatele a vydavatele firmu PORING s.r.o., která předložila pro město nejvýhodnější nabídku.

Při porovnání vybraného dodavatele s druhou nejvýhodnější nabídkou pro město Modřice, předloženou firmou dot. DesignStudio s.r.o z Českých Budějovic, je cena za rozsah zpravodaje o 92 stranách sice o 3.388,- Kč/číslo vyšší, což dělá za rok o 13.552,- Kč více (4x 3.388,- Kč), ale při průměrném rozsahu 48 stran u ostatních čísel během roku je cena o 2.178,- Kč/číslo nižší, což dělá za rok o 15.246,- Kč méně (7x 2.178,- Kč). Z toho vyplývá, že nabídka firmy PORING s.r.o. je meziročně o 1.694,- Kč nižší jak nabídka firmy dot. DesignStudio s.r.o. a tudíž je pro město nejvýhodnější.

RMM a starosta ing. Josef Šiška