

17.11.2025

Vážený pane starosto

Dovolujeme si zaslat kalkulaci stočného pro rok 2026.

Kalkulace vychází z postupu stanoveného v Koncesní smlouvě.
Pachtovné uvádíme ve výši uvedené v příloze 4 Koncesní smlouvy.

V příloze zasíláme formulář kalkulace ve formě uvedené v příloze 5 Koncesní smlouvy.

Kalkulovaný tarif stočného

2025	2026
39,80 Kč / m ³ bez DPH	41,61 Kč / m ³ bez DPH
44,58 Kč / m ³ včetně DPH	46,61 Kč / m ³ včetně DPH

Pro srovnání uvádíme schválený tarif stočného na rok 2026 v Brně

Stočné	50,56 Kč/m ³ bez DPH
	56,63 Kč/m ³ včetně DPH 12 %

Vzhledem ke skutečnosti, že Koncesní smlouva nepředpokládá každoroční dodatek při změně ceny, doporučujeme uvést schválenou výši pachtovného a tarif stočného v zápisu z orgánu města, který je bude schvalovat, včetně uvedení odkazu na kalkulaci (viz příložený soubor).

S pozdravem

Zdeněk Herman
ředitel ekonomické sekce

Příloha č. 5 - Cena pro stočné

KALKULACE CEN PRO VODNÉ A PRO STOČNÉ PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2025
 (v cenách roku 2025)

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného	Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
II	Provozovatel - název a IČO	Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. IČO: 46347275
III	Vlastník - název a IČO	Město Modřice, 00249998
IV	Formulář A až F	A
V	Index 1 až x	1
		Voda pitná
		Voda odpadní
VI	IČPE související s cenou	6216-697931-00282103-3/1-46347275
VII	Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO (mil. Kč)	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok 2025	
VIII.	Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME (mil. Kč)	195,765847

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
	Kalkulační položky	Měrná jednotka a	Voda pitná	Voda odpadní
			2025	2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč		6,723559
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,000000
1.2	- pitná voda předaná + odpadní voda převzatá k čištění	mil. Kč		6,708559
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,015000
2.	Energie	mil. Kč		0,304173
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,289373
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0,014800
3.	Mzdy	mil. Kč		0,210674
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		0,154998
3.2	- ostatní náklady další	mil. Kč		0,055676
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč		4,099028
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0,898728
4.4	Pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		3,200300
5.	Provozní náklady	mil. Kč		0,818807
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		0,143640
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,675167
6.	Finanční náklady	mil. Kč		0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		-0,543167
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0,016574
9.	Správní režie	mil. Kč		0,291567
	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0,196530
10.	Úplné vlastní náklady	mil. Kč		11,921215
A	Počet pracovníků	osob		
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³		x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³		x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³		0,245000
E	- z toho domácnosti	mil. m ³		0,160000
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³		0,065000
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³		x
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³		0,425000

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná	Voda odpadní
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY vč. prostředků na obnovu	Kč / m ³	ř. 10 / B nebo ř. 10 / (D+F) nebo ř. 10/H nebo ř. 10/I		38,46
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	ř. 12.1 + ř. 12.2		0,000000
12.1	Vyrovňovací položka z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč			0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč			0,000000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	ř. 10 + ř. 12		11,921215
14.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			0,978752
15.	- podíl kalkulačního zisku / ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek	%	ř. 14 / ř. 13 * 100		8,210
16.	- z řádku 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč			0,000000
17.	- zisk k použití / ztráta	mil. Kč	ř. 14 - ř. 16		0,978752
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	ř. 13 + ř. 14		12,899967
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	ř. B nebo D + F nebo H nebo I		0,310000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč / m³	ř. 18 / ř. 19		41,61
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč / m³	ř. 20 + DPH		46,61

Poznámky Zadavatele:

1) Do položky 1.2 nabídkové kalkulace ceny pro stočné je Zadavatelem doplněn předpokládaný náklad spojený s předáváním odpadních vod k čištění. Pro smluvní obdo provozování dle Koncesní smlouvy budou tyto hodnoty aktualizovány na základě skutečné ceny a předpokládaného objemu v m³ při současném dodržení pravidel Konces smlouvy.

2) Zadavatel stanovuje pro soutěžní kalkulaci objemy uvedené v položkách D, F a I. Pro smluvní období provozování dle Koncesní smlouvy budou tyto hodnoty aktualizovány na základě očekávané skutečnosti.

3) Do položky 4.4 je Zadavatelem vyplněno předpokládané nájemné. Toto nájemné může být dle pravidel Koncesní smlouvy změněno na základě rozhodnutí Zadavatele.

4) Ostatní hodnoty a údaje doplní dodavatel (zelená pole).

5) Vybraný dodavatel před podpisem Koncesní smlouvy převede takto upravenou přílohu do formátu dle přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001, ve znění pozdějších předpisů.