

10/2016

www.mesto-modrice.cz





Hlavní pár stárků Svatováclavských hodů Lenka Tománková a Jiří Brada
Foto: M.Hájek



Důležitá telefonní čísla

Městský úřad Modřice	tel.: 537 001 011, fax: 537 001 020
Městská policie Modřice	tel.: 156, 602 555 193
Městská knihovna	tel.: 537 001 028
Muzeum města Modřice	tel.: 547 216 124, 732 706 753
Pasivní bytový dům pro seniory	tel.: 538 728 182, 538 728 183, 731 440 706
Webové stránky města Modřice	www.mesto-modrice.cz

Obsah

Zprávy z radnice

Zpráva starosty	4
Usnesení RMM č. 23/2016	6
Usnesení ZMM č. 10/2016	8
Zápis ZMM č. 10/2016	11
Informace k aktivitám na vodní nádrži	39
Anketa – využívání objektu nám. Svobody 171	40
Den otevřených dveří objektu nám. Svobody 171 – <i>pozdávka</i>	41

Informace pro občany

Šance a naděje – bezplatná právní poradna pro zadlužené	42
---	----

Život v našem městě

Kácení máje Modřice 2016 – <i>pozdávka</i>	43
Večer rozsvícených lampiček – <i>pozdávka</i>	44
Koš martinských vín – <i>pozdávka</i>	45
Svatováclavské hody a doprovodné akce	46
Základní škola	48
Základní umělecká škola	49
Dětský folklórní kroužek	50
Muzeum	52
Farnost	53
Knihovna	54
Skauti	56
Zahradkáři informují	58
Kultura	59
Sport	60
Domov seniorů Anavita	68
95. výročí založení společnosti Kovolit	70
Společenská kronika	72
Městská policie	73

Inzerce

Inzerce	74
---------------	----

Modřický kalendář	82
-------------------------	----



ZPRÁVA STAROSTY

Zpráva starosty o činnosti městského úřadu a RMM za období od 15. 6. 2016 do 10. zasedání ZMM konaného dne 5. 9. 2016

Vážení spoluobčané,

komentované období spadalo svojí převážnou částí do letních prázdnin a dovolených. Sice toto období mírně poznamenalo činnost orgánů, ale neznamenalo, že by se nic neudálo či neprojednávalo.

Na prvním místě bych zmínil naše připravované a plánované investiční akce. Samozřejmě tou nejsledovanější je příprava realizace Víceúčelové sportovní haly Modřice. Dne 22. 4. 2016 byla předána studie haly a následně 23. 6. 2016 projektová dokumentace pro umístění stavby. Současně byla zahájena inženýrská činnost pro získání rozhodnutí o umístění stavby. Každým dnem se očekávají poslední chybějící vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí a je předpokladem, že v dalším měsíci bude podána žádost o vydání územního rozhodnutí.

Další investiční akcí, jejíž realizace by měla být zahájena koncem září, je výstavba chodníku a oprava komunikace ul. Zahradní u mateřské školy. Zahájení akce je zpožděno asi o dva měsíce, a to z důvodu nutnosti uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Šlapanice na vykonávání speciálního stavebního úřadu pro povolování stavebních prací na místních komunikacích, neboť změnou legislativy si tento speciální stavební úřad má zajišťovat na místních komunikacích každá příslušná obec samostatně. K tomuto ale městský úřad nemá kvalifikované zaměstnance. Dnes je již stavební povolení vydáno a bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele akce. Na zasedání RMM byl proveden výběr dodavatele a následně budou stavební práce zahájeny.

Z připravovaných investičních akcí bych ještě zmínil přípravu revitalizace sběrného dvora a rekonstrukci chodníku ulice Husova – II. etapa a ulice Masarykova – sever. Obě akce se nacházejí ve stadiu získávání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Co se týká nemovitého majetku, byl definitivně předán městu objekt rodinného domu nám. Svobody 171 – podloubí a je v řešení krizová situace průjezdnosti ulice Tyršova v napojení na ul. Vídeňskou na severní hranici katastru, kde majitel soused-

ního areálu omezuje průjezdnost této komunikace na svém pozemku, který je její součástí. Tento stav řeší všechny dotčené subjekty v lokalitě a zejména Stavební úřad Šlapanice.

Závěrem investic bych zmínil stav projednávání ZÚR JmK. Ty byly veřejně projednány, město k nim samostatně i společně s ostatními obcemi podalo připomínky a je očekáváno jejich vypořádání a případné vydání ZÚR JmK. Další postup v řešení platnosti či neplatnosti ZÚR je otázkou. Město bude dále podporovat zejména zrušení komunikací nadmístního významu vedených přes naše katastrální území.

Samostatnou kapitolou na našem území je řešení vzniklého stavu v lokalitě Bobrava. V jižní části, budované společností VZ Stav, jsou pozemky v majetku soukromníků a inženýrské sítě budovala jmenovaná firma. To znamená, že pravděpodobně nemají shodného majitele. V dnešní době je stavebník sítí firma VZ Stav v likvidaci a město vstoupilo v jednání s likvidátorem v otázce řešení převodu těchto objektů. Současně jedná město s majiteli pozemků o jejich odkupu či bezúplatném převodu.

Letní měsíce jsou ovšem nejen pracovním obdobím, ale zejména časem, kdy se uskutečňují a pořádají nespočetné kulturně-společenské akce. Dne 14. 6. proběhl v rámci výuky základní školy běh pro konto Bariery, 25. 6. se uskutečnil 9. ročník šermířského dne a 16. 7. uspořádali dobrovolní hasiči společně s městem 3. ročník Modřického kryglu. V prvním vikendu měsíce srpna proběhl již 16. ročník turnaje mladších žáků v kopané O pohár starosty města Modřice. Naše město také v letních měsících 2x navštívili němečtí občané z přátelského města Erbach.

Ve věci personálního složení a fungování složek města dochází k začleňování zřízené Jednotky sboru dobrovolných hasičů Modřice do Integrovaného záchranného systému Jihomoravského kraje. Zde proběhla kontrola vybavení a funkčnosti jednotky, prověření úplnosti potřebné dokumentace a po vyhlášení cvičných poplachů bude jednotka do konce roku 2016 zvána na zásahy společně s profesionály. Od nového roku 2017 bude poté plnohodnotně začleněna do záchranného systému kraje.

U Městské policie Modřice byl koncem června spuštěn nový operační řídicí systém, který zavádí veškerou agendu do elektronické podoby s používáním nejen z kanceláře, ale přímo i z terénu přes mobilní připojení (tablet, mobil). Mimo jiné tento systém obsahuje i monitoring pohybu hlídky po katastru města.

Současně došlo k několika drobným personálním změnám. Na místě matrikářky nás opustila sl. Zbořilová a na její místo nastoupila paní Bc. Brabcová a z řad Městské policie Modřice odešel do penze pan Jiří Tala. Za jejich práci pro město bych jim rád na tomto místě poděkoval.

Ing. Josef Šiška – starosta města Modřice

USNESENÍ RMM č. 23/2016**Komentáře k vybraným bodům usnesení z 23. schůze RMM konané dne 20. 9. 2016****Výpůjčka klubovny**

RMM schválila Smlouvu o výpůjčce klubovny nad knihovnou se skautským oddílem Quercus Modřice.

(k usnesení 23R-3.1/2016)

Právní pomoc městu

RMM schválila Dodatek č. 4 ke Smlouvě o právní pomoci s právní kanceláří Mgr. Petrou Hrachy, advokátkou, kterým se ukončuje trvalá spolupráce a paušální úhrady služeb s kanceláří a mění se na případné jednorázové právní poradenství ke konkrétním kauzám a to z důvodu nástupu právničky města do zaměstnání po mateřské dovolené.

(k usnesení 23R-3.2/2016)

Věcné břemeno

RMM schválila smlouvy se společností E. ON Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene vedení sítě nízkého napětí v ulici Žižkova za cenu 21.763,- Kč bez DPH.

(k usnesení 23R-3.4/2016)

Vzdělávání seniorů

RMM schválila Smlouvu o spolupráci při rozvoji vzdělávání Seniorů s Českou zemědělskou universitou v Praze, které bude probíhat pod záštitou městské knihovny Modřice.

(k usnesení 23R-3.11/2016)

Dotace města

RMM schválila Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 60.000,- Kč Diecézní charitě Brno-oblast Rajhrad, jenž je zařazena v rozpočtu roku 2016 a doposud nebyla vyplacena.

(k usnesení 23R-3.12/2016)

Zveřejnění informací

RMM schválila bezplatné zveřejnění informačních materiálů o řešení tíživých finančních situací občanů, kterým poskytne poradenskou bezplatnou činnost organizace Šance a naděje „z. ú.“ ve zpravodaji a na webových stránkách města.

(k usnesení 23R-4.2/2016)

Změna vedení přestupkové komise

RMM vzala na vědomí odvolání stávající předsedkyně Komise pro projednávání přestupků JUDR. Peterkové-Lindušové a jmenování nové předsedkyně Mgr. Žaloudkové z důvodu ukončení úzké spolupráce s advokátní kanceláří Mgr. Hrachy.

(k usnesení 23R-7.1/2016)

Pověření velitele JSDH Modřice

RMM schválila rozsah pověření velitele Jednotky SDH Modřice.

(k usnesení 23R-7.2/2016)

Noční autobusová linka č. N94

RMM vzala na vědomí kalkulaci a doporučila ZMM zařadit do rozpočtu na rok 2016 částku 480.954,- Kč za nadstandard-

ní provoz nočního autobusového spoje č. N94 z Brna do Modřic.

(k usnesení 23R-7.5/2016)

Přidělení bytů a schválení směny

RMM na základě doporučení Sociálně zdravotní komise schválila přidělení uvolněných bytů matkám s dětmi paní S. M. a P. P. a schválila směnu bytů manž. B. s P. B. z důvodu zdravotního stavu jednoho z manželů.

(k usnesení 23R-7.6.1/2016, 23R-7.6.2/2016 a 23R-7.7/2016)

Odpis pohledávek základní školy

Základní škola požádala o schválení vyřazení nedobytných pohledávek od rodičů ve výši 2.210,- Kč, jejichž děti již Základní školu v Modřicích nenavštěvují.

(k usnesení 23R-7.9/2016)

Chodník a komunikace k mateřské škole

RMM schválila jako nejvýhodnější nabídku firmy IGM Brno, s.r.o. na akci „Město Modřice, chodník k MŠ a rekonstrukce ul. Zahradní“ nabídku firmy Svítíl Plus, s.r.o. ve výši 2.211.972,52 Kč vč. DPH.

(k usnesení 23R-7.12/2016)

Zaměření objektu nám. Svobody 171

RMM vzala na vědomí cenovou nabídku na provedení stavebně-geodetického zaměření stávajícího stavu rodinného domu, nám. Svobody 171 ve výši 88.000,- Kč a doporučila její zařazení do rozpočtu roku 2017.

(k usnesení 23R-7.13/2016)

Výsadba zeleně

RMM vzala na vědomí navrženou výsadbu cibulových rostlin v Modřicích v ulicích Husova, Benešova, Nádražní a nám. Svobody za cenu 250.792,- Kč bez DPH prováděnou firmou Flower Your Place Central Europe, s.r.o.

(k usnesení 23R-7.14/2016)

Projekt EMSA

Město Modřice se zapojuje do projektu „Energetický management jako součást správy majetku obcí a měst (EMSA)“ spočívající v předávání si dat mezi obcemi v oblasti energetického managementu, který je a podporovaný Jihomoravským krajem.

(k usnesení 23R-7.18/2016)

USNESENÍ ZMM č. 10/2016

z 10. zasedání Zastupitelstva města Modřice (dále jen „ZMM“), konaného dne 5. září 2016 v 17 hodin v zasedací síni modřické radnice

Starosta Ing. Josef Šiška konstatuje, že 1.1 ZMM je plně usnášeníschopné (v počtu 14. zastupitelů jmenovitě, viz prezenční listina, pozdní příchod zast. Havlátová)

Usnesení 10Z-Ú1/2016:

ZMM schvaluje zapisovatelkou 10.

řádného veřejného zasedání ZMM Dagmar Hoškovou, DiS.

ZMM schvaluje ověřovatele zápisu 10. řádného veřejného zasedání ZMM zastupitelku Kamilu Šulovou a zastupitelku Alexandru Konvalinkovou.

ZMM schvaluje program 10. řádného veřejného zasedání ZMM se změnami: doplnění bodu 9) Studie PPO Modřice a posunutí bodu 9) Různé, diskuse na bod 10) Různé, diskuse.

Hlasování: 14 pro

0 proti

0 se zdrželo

(příchod zast. Havlátové)

Bod 1 – Zpráva starosty o činnosti úřadu

Usnesení 10Z-1.1/2016: ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o činnosti Městského úřadu Modřice a RMM za období od 9. řádného zasedání ZMM do dnešního dne 5. 9. 2016.

Hlasování: 15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Bod 2 – Kontrola uložených úkolů

Usnesení 10Z-2.1/2016: ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních ZMM.

Hlasování: 13 pro (Šiška, Chybíková, Havlátová, Šulová, Slaný, Ventruba, Doleček, Kratochvíl, Konvalinková, Mikuš, Skalník, Brabec, Tomandl)

0 proti

2 se zdrželi (Bernátová, Procházka)

Bod 3 – Projednání majetkových transakcí

Usnesení 10Z-3.1/2016: ZMM pověřuje starostu města jednáním o ceně pozemků par. č. 2484/1, 2484/2, 2484/6, 2484/10, 2485/1, 2485/5, 2485/31 s majiteli pozemků.

Hlasování: 15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení 10Z-3.2/2016: ZMM zamítá cenovou nabídku pana V. S. na odkup pozemku par. č. 1605/2 ve výši 1.500,- Kč/m².

Hlasování: 15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení 10Z-3.3/2016: ZMM pověřuje RMM a majetkový odbor města Modřice provedením výběrového řízení prodeje nebytového objektu Hybešova 654 a předložením nejvýhodnější nabídky na zasedání ZMM ke schválení.

Hlasování: 8 pro (Šulová, Havlátová, Chybíková, Šiška, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec)

4 proti (Kratochvíl, Bernátová, Procházka, Tomandl)

3 se zdrželi (Mikuš, Skalník, Konvalinková)

Bod 4 – Projednání hospodaření města v roce 2016

Usnesení 10Z-4.1/2016: ZMM bere na vědomí zprávu o hospodaření města Modřice za období 1 - 6/2016.

Hlasování: 15 pro

0 proti

0 se zdržel

(odchod zast. Chybíkové)

Usnesení 10Z-4.2/2016: ZMM schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2016 včetně všech příloh na straně příjmů po rozpočtovém opatření 90.972.100,- Kč a na straně výdajů po rozpočtovém opatření 95.676.100,- Kč jako schodkové. Schodek rozpočtu bude vyrovnán z rozpočtové rezervy let minulých.

Hlasování: 10 pro (Šiška, Havlátová, Šulová, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec, Mikuš, Skalník, Kratochvíl)

0 proti

4 se zdrželi (Tomandl, Bernátová, Procházka, Konvalinková)

(příchod zast. Chybíkové)

Bod 5 – Projednání OZV města

Usnesení 10Z-5.1/2016: ZMM schvaluje OZV města Modřice č. 3/2016, kterou se stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve městě Modřice.

Hlasování: 15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení 10Z-5.2/2016: ZMM schvaluje OZV města Modřice č. 4/2016, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů.

Hlasování: 15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Bod 6 – Projednání záležitostí týkajících se Územního plánu Modřice

Usnesení 10Z-6.1/2016: ZMM schvaluje zastavení projednávání změny č. IX. ÚPN SÚ.

Hlasování: 15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení 10Z-6.2/2016: ZMM bere na vědomí podané informace k vypracování územních studií dle platného ÚP Modřice.

Hlasování: 12 pro (Šulová, Havlátová, Chybíková, Šiška, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec, Kratochvíl, Mikuš, Procházka, Tomandl)

0 proti

3 se zdrželi (Bernátová, Skalník, Konvalinková)

Usnesení 10Z-6.3/2016: ZMM odkládá rozhodnutí o pořízení regulačního plánu z podnětu Ing. A. M., Ph.D. do doby doplnění podání žádosti v rozsahu § 64 zákona č. 183/2000 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů a § 17 a přílohy č. 8 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci v plném znění.

Hlasování: 15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Usnesení 10Z-6.4/2016: ZMM bere na vědomí sdělení Ing. A. a RNDr. M. P. ke stanoveným parametrům výšek a k indexu zastavenosti plochy.

Hlasování: 12 pro (Šiška, Chybíková, Šulová, Havlátová, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec, Krato-

chvíl, Tomandl, Procházka, Mikuš)
1 proti (Skalník)
2 se zdrželi (Bernátová, Konvalinková)

Usnesení 10Z-6.5/2016: ZMM zamítá návrhy na pořízení změny ÚP Modřice evidované pod č. j. Mod 2597/2016, Mod 2621/2016, Mod 2639/2016, Mod 2708/2016, Mod 2713/2016, Mod 2719/2016, Mod 2747/2016, Mod 2749/2016, Mod 2764/2016, Mod 2765/2016, Mod 2766/2016, Mod 2767/2016, Mod 2768/2016, Mod 2769/2016, Mod 2770/2016, Mod 2771/2016, Mod 2772/2016, Mod 2773/2016, Mod 2774/2016, Mod 2775/2016, Mod 2776/2016, Mod 2777/2016, Mod 2778/2016, Mod 2779/2016, Mod 2780/2016, Mod 2781/2016.

Hlasování: 15 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 7 – Zprávy z činnosti výborů

Usnesení 10Z-7.1/2016: ZMM bere na vědomí zápis č. 18 ze zasedání FV ze dne 22. 6. 2016.

Hlasování: 15 pro
0 proti
0 se zdrželo

Usnesení 10Z-7.2/2016: ZMM bere na vědomí Zápis z kontroly Pasivního bytového domu pro seniory provedené KV dne 22. 6. a 17. 8. 2016 a pověřuje finanční výbor v součinnosti s kontrolním výborem provést kontrolu správnosti výběru dodavatele kuchyňských linek, vestavěných skříní a elektrických spotřebičů do PBDS a s výsledky kontroly seznámi ZMM na příštím zasedání ZMM.

Hlasování: 13 pro (Bernátová, Tomandl, Procházka, Mikuš, Skalník, Konvalinková, Kratochvíl,

Brabec, Ventruba, Šulová, Havlátová, Chybíková, Šiška)
0 proti
2 se zdrželi (Slaný, Doleček)

Bod 8 – Schválení složení inventarizačních komisí

Usnesení 10Z-8.1/2016: ZMM schvaluje složení inventarizačních komisí majetku města Modřice pro rok 2016 beze změn.

Hlasování: 15 pro
0 proti
0 se zdrželo

Bod 9 – Studie PPO Modřice

Usnesení 10Z-9.1/2016: ZMM souhlasí s předloženou studií a doporučuje dopracování varianty řešení PPO Modřice předloženou poradní a vyjednávací komisí a pověřuje hlavního koordinátora a vyjednávače pro PPO zast. Ventrubu zajištěním urychleného vypracování studie pro včasné podání žádosti o dotace na stavbu PPO Modřice.

Hlasování: 13 pro (Chybíková, Ventruba, Havlátová, Šulová, Procházka, Bernátová, Mikuš, Skalník, Konvalinková, Kratochvíl, Slaný, Tomandl, Brabec)
0 proti
2 se zdrželi (Šiška, Doleček)

Bod 10 - Různé, diskuse

Usnesení 10Z-10.1/2016: ZMM schvaluje finanční příspěvek města Modřice do fondu financování systému IDS JmK na rok 2017 ve výši 252.650,- Kč a schvaluje jeho zařazení do rozpočtu města na rok 2017.

Hlasování: 12 pro (Šiška, Havlátová, Chybíková, Šulová, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec, Kratochvíl, Mikuš, Konvalinková, Procházka)
0 proti
3 se zdrželi (Tomandl, Bernátová, Skalník)

Usnesení 10Z-10.2/2016: ZMM schvaluje

je Dohodu o finančním příspěvku města Modřice v rámci uzavřené Smlouvy o společném postupu při projednávání ZÚR JmK ve výši příspěvku 15,-Kč/obyvatele k 1. 1.2016 tj. 68.085,- Kč.

Hlasování: 13 pro (Šiška, Havlátová, Chybíková, Šulová, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec, Kratochvíl, Mikuš, Konvalinková, Procházka, Skalník)
0 proti
2 se zdrželi (Tomandl, Bernátová)

Usnesení 10Z-10.3.1/2016: ZMM ukládá starostovi města zjistit názory občanů Modřic na využití nemovitosti na nám. Svobody 171 podobně jak tomu bylo u víceúčelové sportovní haly (např. prostřednictvím ankety ve zpravodaji, veřejném projednání apod.) a na příštím zasedání ZMM dne 5. 12. 2016 seznámit členy ZMM se záměry města na využití tohoto objektu, jehož koupi schválilo ZMM na zasedání 8. 6. 2015.

Hlasování: 13 pro (Šiška, Havlátová, Šulová, Doleček, Slaný, Ventruba, Kratochvíl, Konvalinková, Mikuš, Tomandl, Procházka, Bernátová, Brabec)
0 proti
2 se zdrželi (Skalník, Chybíková)

Usnesení 10Z-10.3.2/2016: ZMM ukládá RMM zorganizovat minimálně jednu prohlídku pro veřejnost na nám. Svobody 171.

Hlasování: 13 pro (Šiška, Havlátová, Šulová, Doleček, Slaný, Ventruba, Kratochvíl, Konvalinková, Mikuš, Tomandl, Procházka, Bernátová, Brabec)
0 proti
2 se zdrželi (Skalník, Chybíková)

Usnesení 10Z-10.4/2016: ZMM ukládá starostovi prověřit možnosti realizace jednosměrného provozu na ulicích města Modřice.

Hlasování: 15 pro
0 proti
0 se zdrželo

ZÁPIS ZMM č. 10/2016

z 10. řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Modřice (dále jen „ZMM“), konaného dne 5. září 2016 v 17 hodin v zasedací síni modřické radnice

Přítomno:

14 zastupitelů (jmenovitě, viz prezentační listina, pozdní příchod zast. Havlátová)

Předsedající: Ing. Josef Šiška, starosta města

Jednání zahájil předsedající Ing. Josef Šiška v 17 hodin v zasedací síni modřické radnice.

Předsedající přivítal přítomné zastupitele a hosty a konstatoval, že jednání ZMM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zasedání ZMM počtem 14 přítomných zastupitelů města, což je nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné.

Návrh předsedajícího na ověřovatele zápisu a zapisovatelku:

Ověřovatelé: zastupitelka Kamila Šulová a zastupitelka Alexandra Konvalinková

Zapisovatelka: Dagmar Hošková, DiS

Hlasování o návrhu starosty: 14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat

V rámci pozvánky obdrželi zastupitelé návrh programu dnešního jednání ZMM:

Program:

Úvod

- 1) Zpráva starosty o činnosti úřadu
- 2) Kontrola uložených úkolů
- 3) Projednání majetkových transakcí
- 4) Projednání hospodaření města v roce 2016
 - 4.1 Zpráva o hospodaření města v období 1-6/2016
 - 4.2 Rozpočtové opatření č. 4/2016
- 5) Projednání OZV města
- 6) Projednání záležitostí týkajících se Územního plánu Modřice
- 7) Zprávy z činnosti výborů
 - 7.1 Zpráva z činnosti Finančního výboru
 - 7.2 Zpráva z činnosti Kontrolního výboru
- 8) Schválení složení inventarizačních komisí
- 9) Různé, diskuse

Protinávrh na doplnění programu zasedání ZMM (Brabec):

Doplnění o Bod 9) Studie protipovodňových opatření Modřice.

Hlasování o protinávru na doplnění programu zasedání ZMM: 14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Protinávrh na doplnění programu ZMM byl přijat.

Program se změnou:

Úvod

- 1) Zpráva starosty o činnosti úřadu
 - 2) Kontrola uložených úkolů
 - 3) Projednání majetkových transakcí
 - 4) Projednání hospodaření města v roce 2016
 - 4.1 Zpráva o hospodaření města v období 1-6/2016
 - 4.2 Rozpočtové opatření č. 4/2016
 - 5) Projednání OZV města
 - 6) Projednání záležitostí týkajících se Územního plánu Modřice
 - 7) Zprávy z činnosti výborů
 - 7.1 Zpráva z činnosti Finančního výboru
 - 7.2 Zpráva z činnosti Kontrolního výboru
 - 8) Schválení složení inventarizačních komisí
 - 9) Studie PPO Modřice
 - 10) Různé, diskuse
- Předsedající konstatoval, že zápis z 8. a 9. řádného zasedání ZMM a zápis ze 4. mimořádného zasedání ZMM byl schválenými ověřovateli ověřen a společně s usnesením uložen k nahlédnutí u asistentky starosty města a zveřejněn na webových stránkách města. Připomínky ke všem zmíněným dokumentům nebyly k dnešnímu dni nikým předloženy a tak se ještě naposledy předsedající táže zastupitelů, zda nějaké nejsou?
- Pokud ne považuje se tímto všechny dokumenty za odsouhlasené.

Návrh na usnesení k úvodu zasedání ZMM (Šiška):

ZMM schvaluje zapisovatelkou 10. řádného veřejného zasedání ZMM Dagmar Hoškovou, DiS.

ZMM schvaluje ověřovatele zápisu 10. řádného veřejného zasedání ZMM zastupitelku Kamilu Šulovou a zastupitelku Alexandru Konvalinkovou.

ZMM schvaluje program 10. řádného veřejného zasedání ZMM se změnou: doplnění bodu 9) Studie PPO Modřice a posunutí bodu 9) Různé, diskuse na bod 10) Různé, diskuse.

Hlasování o návrhu na usnesení:

14 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-Ú1/2016

17:08 příchod zastupitelky Havlátové.

Bod 1 – Zpráva starosty o činnosti úřadu

Zprávu přednesl starosta. Zpráva je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi vystoupili:

Skalník – Vzněl dotaz na řízení ohledně komunikace Tyršova, o co se jedná?

Šiška – Je to na severní straně katastru ve směru k ulici Vídeňské. Bývalá administrativní budova a areál bývalého bednářského družstva. Průjezdna komunikace je z půlky na našem pozemku a z půlky je na pozemku nového majitele části areálu bednářského družstva, který si ji neoprávněně oplotil. Je to účelová komunikace. Věc je v řešení stavebním úřadem.

Kratochvíl – Jaký byl důvod zdržení komunikace u školky?

Šiška – Změnou legislativy. Došlo k tomu, že obce si musí stavební povolení na místních komunikacích vyřizovat samy na svém speciálním

stavebním úřadě. Na tento speciální stavební úřad nemá město kapacity ani vzdělané osoby. Musela být uzavřena veřejno-právní smlouva se Šlapanicemi. Ke zdržení tedy došlo z důvodu oficiálního schválení této smlouvy všemi dotčenými stranami. Až po té se podala žádost a bylo vydáno stavební povolení.

Návrh na usnesení:

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o činnosti Městského úřadu Modřice a RMM za období od 9. řádného zasedání ZMM do dnešního dne 5. 9. 2016.

Hlasování o návrhu na usnesení: 15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-1.1/2016

Bod 2 – Kontrola uložených úkolů

V podkladech zastupitelé obdrželi

Zprávu o plnění úkolů uložených na zasedání ZMM starostovi či RMM včetně příloh k rozboru náhrady ušlého nájmu z užívání pozemku lokalita Primál a rozborů sedimentů vytěžených z Moravanského potoka. Tato písemná zpráva bude součástí zápisu dnešního jednání ZMM.

Usnesení 9Z-5.3/2016

ZMM bere na vědomí nabídku na odkoupení pozemků předloženou M. B. a M. B., P. F. a A. F. jako vlastníků pozemků par. č. 2484/1, 2484/2, 2484/6, 2484/10, 2485/1, 2485/5, 2485/31 a 2787/12 a pověřuje RMM s majetkovým odborem přípravou podkladů pro projednání možnosti nákupu do příštího zasedání ZMM.

Plnění úkolů

Nabídka majitelů pozemků předložena včetně ostatní dokumentace k projednání v bodě 3) dnešního programu jednání.

Usnesení 9Z-5.4/2016

ZMM bere na vědomí možné odkoupení pozemku par. č. 1605/2 v majetku pana V. S. a pověřuje RMM a Majetkový odbor přípravou podkladů pro projednání možnosti odkupu do příštího zasedání ZMM.

Plnění úkolů

Nabídka majitelů pozemku předložena včetně ostatní dokumentace k projednání v bodě 3) dnešního programu jednání.

Úkoly a návrhy uloženy bez usnesení:

Požadavek zastupitelky Bernátové na náhradu ušlého zisku z pronájmu pozemku par. č. 1690/186.
- v přílohách máte doložen právní rozbor na vymáhání ušlého zisku za období od mimosoudní dohody stanoveného termínu dokončení prací do data zpětného předání městu.

Současně je vyčíslen ušlý zisk za pronájem zemědělské půdy k zemědělským účelům nastavený vnitřními předpisy města a doklad o úhradě společností GAS Transport.

Vypracování interní směrnice č. 6/2016 Příspěvky nepodnikajícím fyzickým osobám.
- text směrnice byl schválen na 20. schůzi RMM usnesením č. 20R-7.3/2016

Požadavek na předložení rozboru sedimentu Moravanský potok-nátok do vodní nádrže

- v příloze doloženy rozbor sedimentů v Moravanském potoku

V diskusi vystoupili:

Bernátová – Pro příště požádala o přesnější formulaci. Vypadá to jako by ona žádala o náhradu ušlého zisku, a ne město.

Další úkol pro starostu byl požadavek na doložení předávacího protokolu s firmou Gas Transport ze dne 30. 4. 2016.

Šiška – Omlouvám se, to jsem přehlédl. Bude doložen.

Bernátová – Zaobírala se stanoviskem Mgr. Sejkory z právní kanceláře Mgr. Hrachy k možnosti právního vymáhání ušlého nájemného. Na minulém zasedání ZMM vystoupila s tím, že firma Gas Transport užívala pozemek v rozporu s usnesením v mimosoudním smíru. Termín terénních úprav byl stanoven do 30. 9. Částka, kterou uvedla, že by firma za užívání měla zaplatit, byla vypočtena na základě žaloby Mgr. Hrachy na fi GAS Transport a vycházela ze znaleckého posudku pan Ing. Novotného. Tato částka byla 25x vyšší než ta vámi vypočtená - 1.479 Kč. Ptá se, jak se k této výši došlo.

Šiška – Pro soudní žalobu byl využit pozemek k podnikatelským účelům. Nyní řešíme zemědělské využití.

Höková – Částka vychází z ušlého pachtovného a to je stanoveno směrnicí města. Směrnice stanovuje výše nájmu pozemku pro zemědělské účely. Směrnice vychází z vyhlášky ministerstva zemědělství.

Bernátová – Zpochybnila pachtovné-nájem. Je to stejná situace, jako když město podávalo žalobu. Nevidí zde rozdíl. V právním stanovisku je uve-

deno, že nebyla naplněna skutková podstata bezdůvodného obohacení. S tím nesouhlasí. K bezdůvodnému obohacení firmou došlo. Firma tento pozemek dál zavázela a inkasovala za to peníze. Toto si ověřila přímo na místě a zná i název, majitele i tel. číslo firmy, která firmě Gas Transport za závoz platila. Tzn., že pozemek tato firma využívala, i když měl být dávno náš.

Šiška – Ale za to nám zaplatili na základě soudní dohody finanční vyrovnání

Mikuš – Ale my se bavíme o tom datu, kdy měli pozemek vrátit.

Bernátová – Uvedla, že částka 1479,- Kč je naprosto směšná. Je zarážející, s jakou rychlostí firma tuto částku zaplatila. Nikdy před tím, ani pod pohrůzkou soudu, nezaplatili v termínu. Úkolem starosty bylo zajistit právní rozbor o poplatku za užívání pozemku a ne Gas Transportu rychle naúčtovat částku, která neprošla ZMM. Toto starostovým úkolem nebylo. S řešením absolutně nesouhlasí.

Šiška – Stanovisko právní kanceláře není pro vás právní rozbor?

Mikuš – Ne.

Šiška – Máte možnost navrhnout usnesení, o kterém bude ZMM hlasovat.

Bernátová

– Který termín máme považovat za předání pozemku? 31. 3. 2016 byl podepsán předávací protokol s tím, že náhradní termín byl stanoven kvůli nedodělkům na 30. 4. 2016.

Šiška – Termín zpětného předání byl do 31. 3. 2016. Stavební povolení jim

bylo vydáno 2. 11. 2015. Do té doby nemohli úpravy provádět.

Bernátová – Myslí si, že firma GAS Transport to věděla, že termín 30.9. není schopna splnit, a přesto ten směr s těmito termíny podepsala. Domnívá se, že pokud bylo nereálné dodržet tento termín, tak ho mohly obě strany posunout tak, aby byl splněn.

– Celé právní stanovisko jí připomíná kauzu s firmou Komfort, která stavěla PBDS, kde celé vyjádření právnický z kanceláře Mgr. Hrachy vycházelo z obav, co všechno by Modřice riskovaly, kdyby požadovaly, to co jim patří.

Mikuš – Nechováte se jako správný hospodář hájící zájmy města.

Šiška – To je váš názor. Máte možnost navrhnout usnesení, o kterém bude ZMM hlasovat.

Tomandl – Koho zastupuje Mgr. Hrachy? Město nebo ostatní firmy? Neboť právní rozborů vyznívají ve prospěch těch, kteří nedodržují smlouvy a nikoliv města. Navrhl vyměnit advokátní kancelář Mgr. Hrachy za jinou.

Bernátová – Navrhla spočítat nájem od nabytí právní moci rozhodnutí od 10. 8. 2015 do 30. 4. 2016. Nezajímá ji, kdy si požádali o stavební povolení. Měli to mít dávno vyřízené. Neboť předávací protokol uvádí také 30. 4. 2016 a nikoliv 30. 3. 2016.

Šiška – Předávala zast. Bernátová někdy stavbu?

Bernátová – Dobře víte, že asi ne, protože nejsem stavař.

Šiška – Jestliže se předává stavba a jsou

zjištěny závady, tak v den předání stavbu převezmu a je stanoven termín na odstranění zjištěných vad a nedodělků.

Mikuš – To je jen jediná možnost z několika variant.

Skalník – Pokud zjistím věci, proč nemůžu převzít stavbu tak jí nepřevezmu.

Šiška – Byly to záležitosti, které by nebránily užívání stavby.

Mikuš – Nesouhlasíte s tím, co paní Bernátová prezentuje?

Šiška – Ne. Firma v rámci soudního řízení vyrovnala částku, kterou jsme požadovali. Termín nesplnila z povětrnostních podmínek, ale dál na ní pracovala. Zmínil část usnesení o mimosoudním smíru, že povinnosti pod body A a B se může žalovaná zprostit tím, že doplatí kompenzaci 75 tis. Kč a předloží povolení k terénním úpravám a provede terénní úpravy tak, aby byl pozemek zemědělsky obdělávatelný do 30. 9. 2016.

Bernátová – Uvedla, že to je sice fakt, že firma GAS Transport zaplatila částku 75 tis., ale pozemek do obdělávatelného stavu v dohodnutém termínu neuvedla a byla tudíž povinna dle bodu A, B usnesení o mimosoudním smíru pozemek na vlastní náklady vyklidit a zaplatit bezdůvodné obohacení, a to po ní město nepožadovalo.

Koubek-občan – Uvedl, že chodí na každé zastupitelstvo. Zast. Bernátová dokáže mluvit hodiny o této zemědělské půdě. Zdržuje to tady. A ví vůbec, kdo to bude obdělávat? Vy to budete obdělávat? Chce vědět informace o tom, co se v Modřicích

děje a ne, co vy nám vykládáte o nějaké půdě. To už tady trvá 4 hodiny. Na minulém ZMM mluvila jen ona a opozice, nikdo jiný. Nic se na ZMM nedozvěděl.

Bernátová – Námitky pana Koubka nebere vážně. Je proti ní zaujatý, protože se dovolila dotknout modřické farnosti. Tedy jeho námitky nebere v potaz.

Kratochvíl – Podalo město nabídku na užívání tohoto pozemku?

Šiška – Ne, v současnosti nelze užívat okolní pozemky. Bude vyhlášena nabídka na pronájem po ukončení celé lokality.

Bernátová – Částku 1479,- Kč považuje za nízkou a z tohoto důvodu navrhuje usnesení:

Návrh na usnesení (Bernátová):

ZMM schvaluje, aby město Modřice naúčtovalo firmě Gas Transport, s.r.o. nájemné 5,20 Kč/rok/m² za užívanou část pozemku par. č. 1690/186 v k. ú. Modřice o velikosti 7.817 m² v celkové částce za období od 10. 8. 2015 do 31. 3. 2016.

Hlasování o návrhu na usnesení:

6 pro (Bernátová, Procházka, Mikuš, Konvalinková, Tomandl, Skalník)

1 proti (Doleček)

8 se zdrželo (Šiška, Chybíková, Havlátová, Šulová, Slaný, Brabec, Ventruba, Kratochvíl)

Návrh nebyl přijat.

V diskusi vystoupili:

Mikuš – K občanovi Koubkovi. Každý z nás byl zvolen nemalou skupinou občanů, kteří nám dali pravomoci a povinnosti. Byl bych rád, kdyby si neotvíral pusu na zast. Bernátovou, která tady udělala kus práce. Každý

zastupitel může kontrolovat starostu a RMM jak vykonávají svoji práci. Takže jestliže tomu nerozumíte, což chápu, tak to neposlouchejte a počkejte si na svoji část ZMM.

Skalník – Opět opozice. Předložená zpráva o složení bahna v biotopu. Do modřického biotopu tečou měď, zinek a vysokovroucí uhlovodíky, to jsou všechno ropné látky. Chtěl bych se zeptat paní Chybíkové, která je pod touto zprávou podepsaná. Jak toto bude řešeno? Bylo provedeno odtěžení bahna firmou za 158.523,- Kč. Co bude dál?

Chybíková – Jak co bude dál?

Skalník – Někdo pustí do Moravanského potoka ropné látky a nevíte, jak a proč se to stalo a kdo to tam pustil? Někdo pustil do Moravanského potoka ropné látky a vy je odtěžíte za 158 523,- Kč a to je vše?

Chybíková – Moravanský potok teče z Moravan, přes všechny výrobní firmy. Je velmi těžké dohledat původce.

Skalník – Zavolal do firmy SOS Skalice nad Svitavou s.r.o., která rozbor vypracovala. Vznese dotaz, kde se tyto ropné látky mohou vyskytnout. Z čističky to být nemůže. Jsou to vysloveně látky používané při výrobě železa. Situace se měla řešit nejen odbagrováním zeminy a zaplacením 158 tisíc korun. Mělo se zjistit, kdo to zavinil. Tato situace se může opakovat např. za půl roku. To opět město zaplatí 158 tis za další odbagrování zeminy? Je přesvědčený, že Moravan s tím nemají nic společného. Pochybuje, že někdo do záchodu

splachuje měď, zinek a vysoce vroucí uhlovodíky. Nevěří tomu, že byl podán podnět k prošetření. Kdyby byl podán, tak se tady s tím veřejně chlubit.

Šiška – Proběhlo šetření po toku moravanského nátoky na našem katastru a nenašel se žádný zdroj, který by způsobil toto znečištění. Je podán podnět na životním prostředí ve Šlapanicích k prošetření.

Höcklová – Byl podán podnět na Šlapanice, odbor živ. prostředí. Bylo požádáno o místní šetření o kontrolu kanalizační vpusti na pozemku par. č. 496/16 - soukromý pozemek a to z důvodu předcházení možných škod. Bylo provedeno místní šetření, ale neshledali nic a neví si s tím rady. Současně dne 22. 6. 2016 bylo ve stejné věci podáno podání na Českou inspekci životního prostředí. 19. 8. 2016 proběhlo místní šetření a opět se nic neshledalo-žádné podezřelé látky. Zápis je v kompetenci daného orgánu a město na něj nemá nárok. Městu bylo odkázáno, že celou záležitost musí šetřit s odborem životního prostředí na Šlapanicích. Celé šetření není dokončeno.

Bernátová – Proč zastupitelé nedostali tyto informace v podkladech.

Höcklová – Nemáme výstup z odboru živ. prostředí. Šetření není ukončeno.

Mikuš – Navrhl odebrat vzorky po určitých úsecích a porovnat je. Dle toho se zjistí, kde znečištění začíná a kde končí. Tato varianta by nestála 150 tis. Zkoušeli jste tuto variantu? Jak fyzicky vypadalo místní šetření?

Höklová – Prohlédli to fyzicky, žádné vzorky neodebrali.

Šiška – Nemůžeme odbor životního prostředí nebo inspekci živ. prostředí poučovat, jak má pracovat a postupovat.

Skalník – V biotopu se nachází vysoko vroucí uhlovodíky v hodnotě 5840 a limit je 300. Měl by být udělaný další rozbor. Potok je nebezpečný a jediné co uděláte je, že to necháte odbagrovat. Místní šetření, které proběhlo na úrovni jen toho, že se někdo podívá, je nedostatečné. Musí se vzít odběry ne se jen podívat, to je nedostačující.

Chybíková – V rybníku jsou pstruzi což je indikátor čistoty vody, kteří jsou na znečištění vody nejcitlivější.

Skalník – To, nic neznamená. Toto je stejné srovnání, jako že se tam někdo šel podívat.

Bernátová – Navrhla podat trestní oznámení na neznámého pachatele.

Tomandl – Vznikla škoda ve výši téměř 150 - 160 tisíc korun. Nenašel se viník, někde to vzniklo.

Šiška – Městu vznikla škoda ve výši 158 tisíc korun, neboť se sedimenty se museli zlikvidovat odbornou firmou, zjistily se látky v bahně, jak uvedl p. Skalník.

Tomandlová – občan – Navrhla obrátit se na hygienu.

Skalník – Navrhl kontrolní odběr vody po dešti. Pověřit místostarostu Ventrubu a po dešti odebral 4 kontrolní vzorky a ty by byly předány na rozbor do čistíčky odpadních vod. K tomuto přijmout usnesení. Jeden rozbor stojí 800,- Kč.

Šiška – Není jednodušší objednat rozbor vody u Krajské hygienické stanice?

Skalník – Ne. Jde o okamžik, kdy tam půjdou. Musí se provést odběr po dešti. Ne. Jde o okamžik, kdy tam půjdou. Musí se provést odběr po dešti a taky aby pravděpodobnému původci tohoto znečištění nebyl hlášen dopředu.

Ventruha – Původní rozborů jsou z bahna nikoliv z rozboru vody. Dle jejich sdělení se ropné látky ve vodě nezjistí. Je nutné vzít vzorky bahna. Ale je možné provést další odběry a zapojit i hygienu.

Konvalinková – Pokud by se v rozbo-rech opět něco zjistilo, mělo by být podáno trestní oznámení na neznámého pachatele. Proč by město mělo stále platit takové peníze?

Bernátová – Proč mluvíte o konkrétní vpustí?

Höklová –Kovolit, je to jediné místo na našem katastru, kde by k znečištění mohlo docházet.

Skalník – Navrhl úkol - odběr sedimentů před touto vpustí.

Šiška – Navrhl úkol provést odběr sedimentů před nátokem do rybníka, u vpustí a provést rozbor vody v potoce a rybníce.

Bernátová – Jestliže jsou pstruzi ve vodě, myslí si, že to není příliš dobrý indikátor znečištění. Viz např. Černobyl, kde sice nyní žije obrovské množství zvířet, ale nedá se říct, že je zdravá. Či to byl nápad napájet rybník z moravanského potoka?

Brabec – Takovýto indikátor znečištění vodárny opravdu mají.

Šiška – Biotop je oficiálně protipovodňové opatření na moravanském potoce.

Chybíková – Čerpala se na něj dotace

pro zlepšení stavu přírody a krajiny. Rybník je krajinnotvorný prvek ekologické stability krajiny, plní funkci zlepšení regulace vodních poměrů s cílem zadržování vody v krajině. Dotace byla čerpána z programu OPŽP Zlepšování stavu přírody a krajiny.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí zprávu starosty města Modřice o plnění úkolů uložených na předchozích zasedáních ZMM.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro (Šiška, Chybíková, Havlátová, Šulová, Slaný, Ventruha, Doleček, Kratochvíl, Konvalinková, Mikuš, Skalník, Brabec, Tomandl)

0 proti

2 se zdrželi (Bernátová, Procházka)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-2.1/2016

Bod 3 – Projednání majetkových transakcí

Podklady zastupitelé obdrželi předem.

3.1 Nabídka na odkup pozemků par.

č. 2484/1, 2484/2, 2484/6, 2484/10, 2485/1, 2485/5, 2485/31

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k nabídce na odkup pozemků, nabídku na prodej od majitelů pozemků, výpis z katastru nemovitostí a znalecký posudek na dotčené pozemky.

Pozemek 2487/12 byl již majiteli prodán třetí osobě a tudíž pro město je nabízeno zbylých 7 pozemků. Z toho pozemek par. č. 2485/1 je pozemkem stavebním, ostatní jsou pozemky víceméně pod komunikací. Znalecký posudek stanovuje za pozemky pod komunikací ceny od 236,39 Kč/m² do 278,10 Kč/m² pouze par. č. 2484/10 je za 963,15 Kč/m² a

za stavební pozemek par. č. 2485/1 cenu 1250,- Kč/m². Majitelé souhlasí s cenami za pozemky pod komunikací dle znaleckého posudku a za stavební pozemek požadují cenu vyšší a to 1.500,- Kč/m² (tj. o 250,- Kč/m² více). Jelikož město v této lokalitě nemá žádné pozemky pro občanskou vybavenost (park, dětské hřiště, veřejný prostor) mělo by mít zájem se na odkupu dohodnout. Ceny za pozemky akceptované ze znaleckého posudku jsou pro město výhodné, a zvýšení ceny za pozemek stavební na 1500,- Kč/m² je při naší praxi nákupu i prodeje v této cenové relaci také akceptovatelný. Současně si tím vytvoříme plochy pro již zmiňovanou občanskou vybavenost. Současně musíme vzít na zřetel insolvenční řízení na firmu, která na dotčených pozemcích pravděpodobně vybudovala ve svém vlastnictví komunikaci a inženýrské sítě. Mělo by být tedy v zájmu města pozemky pod komunikací vlastnit ve vztahu k vypořádání komunikace a VO.

Celková cena pozemků pod komunikací dle znaleckého posudku je 1.096.977,45 Kč.

Nabídková cena za pozemek par. č. 2485/1 2846m²x1500Kč=4.269.000,- Kč

Nabídková cena celkem 5.365.977,45 Kč. Komentář vedoucí majetkového odboru Bc. Höklová.

V diskusi vystoupili:

Bernátová – Navrhla jednat o každém pozemku zvlášť. Můžeme probírat pozemky dle znaleckého posudku.

Šiška – To není problém. Pozemky se

mohou rozdělit na dvě části. Pozemky pod komunikacemi a stavební pozemek s přístupovými pozemky.

Kraut-občan – Pozemky jsou vedle jeho domu. Dle jeho je nesmyslné rozdělovat komunikace a jednat o každém pozemku zvlášť. Pozemky jsou vzájemně podmíněné a jedno bez druhého nemá smysl. Je pro ně důležité, aby komunikace byly městu předány. Jezdí tam městský autobus. Pokud kus bude udržovaný a kus ne, tak tam nemusí autobus vyjet. Velký pozemek, o kterém jednáte také, je vhodný pro dětské hřiště. Pozemek je mimo hlavní komunikaci, kde se nedodrží rychlost a obyvatelé tam jezdí velmi rychle.

Bernátová – Nebrání se převzetí pozemků, kde jsou komunikace, ale těch pozemků, které jsou jen průchodem mezi domy.

Šiška – Průchod mezi domy je přístup na ten velký pozemek. Tam lze vybudovat oddychovou zónu.

Bernátová – Hlasovat o jednotlivých pozemcích tedy pak nemá smysl?

Šiška – Jestli chceme velký pozemek pro oddychovou zónu, tak musíme odkoupit i pozemky „průchodové“ jinak se na něho nedostaneme. Můžeme hlasovat o pozemcích jednotlivě. Musím ale upozornit na moment, že pokud schválíme koupit pozemek par. 2485/1, tak bez pozemků par. č. 2485/5, 2484/1 se na něj nedostaneme. Tyto pozemky jsou spolu provázány.

Konvalinková – Bydlela jsem na Bobravě. Řešili jsme předtím s Anou tento pozemek pro dětské hřiště a jsem proto, aby se vyvíjelo místo Bobra-

va. Projedou průjezdem hasiči? Šiška – Nejužší místo je dle odměření z mapy 3,5 m široké, takže hasiči tam určitě projedou.

Chybíková – Když bude vybudováno dětské hřiště vedle pana Krauta, nemáte strach, že vám tam děti na hřišti budou hlučet?

Kraut-občan – Je to nejpřirozenější místo pro dětské vyžití a nevidí v tom problém.

Slaný – Navrhl odkup pozemku pod komunikacemi. Velký pozemek, aby byl ještě v jednání i vzhledem k ceně pozemku.

Mikuš – Na komunikacích chybí asfalt a lampy?

Šiška – Je tam předposlední vrstva asfaltu. Světla tam jsou, ale nesvítili. Ostatní inženýrské sítě jsou funkční.

Mikuš – Koupí něco vyřešíme?

Šiška – Pokud město nekoupí pozemky pod komunikací, hrozí, že insolvenční správce se dohodne s někým na prodeji komunikace a ten nám ji bude nabízet k odkupu. Pak budeme nuceni opět vyjednávat o pozemcích pod komunikacemi. Pokud ale pozemky koupíme, máme argument k převodu komunikací přímo nám jako vlastníkům pozemků.

Konvalinková – Komunikace navazuje na již upravenou část silnice, stávající silnice neodpovídá dobrému stavu silnice. Vyjádřila podporu pro odkup pozemků.

Šiška – Je ještě možné odkoupit, jako u pana Langa, komunikace za 1000,- Kč. Co se týče velkého pozemku, můžeme pak s přítomnými majiteli jednat o ceně dále.

Chybíková – V dalším podbodu je

předmětem nákup pozemku od pana Schütze. Cena pro město je pravděpodobně neakceptovatelná. Ale vhodnější by byl tento pozemek, který je u bytovek. U rodinných domů jsou zahrady, kde si děti mohou hrát. U bytových domů nic takového není.

Bernátová – Velký pozemek má ale spoustu omezení. Bydlí u dětského hřiště a je to samozřejmě lepší než u frekventované silnice. Nejedná se zde jen o denní provoz, ale i hluk v noci.

Kraut-občan – Dle jeho názoru pozemek pana Schütze na dětské hřiště není vhodný. Je v příkřejším svahu a vedle čističky. Tato lokalita je dle jeho názoru méně bezpečná - temná.

Foukal-občan – Okomentoval pozemky, které by chtěli prodat kompletně, jak pozemky pod komunikacemi, tak velký pozemek pro volnou aktivitu. Naše nabídka pramenila z toho, že nás oslovili spoluobčané v této lokalitě. Ceny jsou navrženy dle znaleckého posudku, vyjma stavebního pozemku kde jsme cenu navýšili o 250 Kč/m².

Skalník – Proč jste svolili, aby na vašich pozemcích byly komunikace? Očekávali jste finanční profit, když se pak následně budou prodávat? Zpravidla se komunikace převádí bezúplatně na město. Chcete po nás 250 Kč/m².

Bernátová – Velký pozemek chcete prodat za cenu 1500 Kč/m². Ale zároveň uvádíte, že se dá prodat za 2.500 Kč. Proč tento pozemek neprodáte sami? Je to pro vás výhodnější.

Bertel-občan – Chtěli jsme to kompletně nabídnout městu. Klidová zóna je

pro obyvatele lepší jak budování dalších domů.

Konvalinková – Praxe je, že komunikace se předávají za symbolickou cenu. Město je musí pak opravovat a bude mít s nimi další náklady. Pozemky by tedy pod komunikací měli být převedeny za symbolickou cenu a dále jednat o ceně velkého pozemku a přístupu k němu. Nesouhlasí s cenou 250 Kč/m².

Šiška – Opakujete to, co již bylo řečeno. Rozdělme pozemky na pozemky pod komunikacemi a na ostatní pozemky. Následně pověřme starostu jednáním o ceně stavebního pozemku, a pak převodem pozemků pod komunikacemi za symbolickou cenu 1000,- Kč.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje nákup pozemků par. č. 2484/1, 2484/10, 2485/1 od manželů F. a manželů B.

ZMM pověřuje RMM jednáním o ceně pozemků par. č. 2484/2, 2484/6, 2485/31 od manželů F. a manželů B.

1. Protinávrh na usnesení (Skalník):

ZMM schvaluje převzetí všech pozemků, které jsou pod komunikacemi včetně přístupové komunikace 2484/2, 2484/6, 2485/31 za symbolickou cenu 1000,- Kč a pověřuje starostu města jednat o prodeji stavebního pozemku.

2. Protinávrh na usnesení (Tomandl):

ZMM pověřuje starostu města jednáním o ceně pozemků par. č. 2484/1, 2484/2, 2484/6, 2484/10, 2485/1, 2485/5, 2485/31 s majiteli pozemků.

Hlasování o 2. protinávru na usnesení:
15 pro

0 proti

0 se zdrželo

2. Protinávrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-3.1/2016

O ostatních návrzích na usnesení se již nehlasovalo pro přijetí usnesení.

3.2 Nabídka na odkup pozemku par. č. 1605/2

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k nabídce na odkup pozemku par. č. 1605/2, přípis k nabídce k odkoupení od majitele pozemku a znalecký posudek na dotčený pozemek.

Jedná se o pozemek, který je v novém územním plánu téměř celý dotčen rezervou pro vedení vysokorychlostní tratě a tím je také ovlivněna jeho cena dle znaleckého posudku. Ve znaleckém posudku je uvedena cena za 1m² ve výši 400,- Kč/m², což činí celkově 3.765.000,- Kč. Město v dané lokalitě Bobrava nemá žádné pozemky, které by mohlo využít na občanskou vybavenost (dětská hřiště, park, veřejný prostor) a tak se tento pozemek za tímto účelem nabízí. Po předložení znaleckého posudku majitelům pozemku předložil tento město cenovou nabídku, kdy za pozemek požadují částku 1.500,- Kč/m² jako za stavební parcelu. Tento pozemek ale není možné takto užívat. Cena je téměř 4 násobná proti znaleckému posudku a velmi těžce by se její schválení odůvodňovalo. Cena za pozemek by při této ceně za 1 m² byla 14.119.500,- Kč.

V diskusi vystoupili:

Bernátová – Jednal někdo o nižší ceně s majitelem?

Šiška – Majiteli byl předložen znalecký posudek a následně se vyjádřil, že požaduje částku 1500 Kč/m², že jej chce prodat kompletně celý.

Kraut-občan – Tento pozemek leží vedle čistíčky.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM zamítá cenovou nabídku pana V. S. na odkup pozemku par. č. 1605/2 ve výši 1.500,- Kč/m².

Hlasování o návrhu na usnesení:

15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-3.2/2016.

3.3 Návrh na prodej nebytového fondu majetku města - Hybešova 654

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k užívání nebytového majetku Hybešova 654 včetně analýzy příjmů a výdajů za období 2011-2015 a znalecký posudek na citovanou nemovitost.

V současnosti jsou v objektu provozovány vinotéka a kadeřnictví. K 1. 8. 2016 byla ukončena nájemní smlouva s paní Pevnou - čistírna, oprava kol a další služby na její žádost. Je na zvážení ZMM jak dále s tímto objektem naložit, zda jej dále pronajímat nebo jej nabídnout k prodeji minimálně za cenu znaleckého posudku.

Komentář vedoucí majetkového odboru Bc. Höklová a vedoucí finančního odboru Ing. Muliček.

V diskusi vystoupili:

Skalník – Vchod do sklepů je z pozemku jiného vlastníka? Kdy byl prodán sousední pozemek společnosti Mo-

medica? Prodej tohoto sousedního domu evidentně znehodnotil tento dům. V té době kdy prodej proběhl a nebylo zřízeno ani věcné břemeno pro vstup do sklepů byly Modřice poškozeny.

Höklová – Neví přesné datum prodeje zřejmě za doby bývalého pana starosty.

Šiška – Toto není předmětem dnešního jednání. Je to stav, který vznikl historicky a v té době nikdo z nás u toho nebyl. Předmětem jednání je zda nemovitost prodat nebo ji pronajmout?

Bernátová – Doporučila neprodávat. Připomněla kauzu místního hospodářství, které obec prodala a pak jej za mnohonásobnou cenu chtěla koupit zpět.

Kratochvíl – Máte nějaké zájemce?

Šiška – Ne. Nelze vyloučit, že by měla zájem firma Momedica, která vlastní vedlejší objekt.

Chybíková – V minulém volebním období i inventarizační komise doporučila prodat vzhledem ke stavu objektu. Do objektu se investuje jen to nejnutnější. Nájem je velmi nízký.

Protinávrh na usnesení (Procházka):

ZMM navrhuje nabídnout objekt k dalšímu pronájmu bez prodeje.

Hlasování o protinávru na usnesení:

6 pro (Tomandl, Bernátová, Procházka, Mikuš, Konvalinková, Kratochvíl)

0 proti

9 se zdrželo (Šiška, Chybíková, Šulová, Havlátová, Slaný, Ventruba, Doleček, Skalník, Brabec)

Protinávrh na usnesení nebyl přijat.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM pověřuje RMM a majetkový odbor města Modřice provedením výběrového řízení prodeje nebytového objektu Hybešova 654 a předložením nejvýhodnější nabídky na zasedání ZMM ke schválení.

Hlasování o návrhu na usnesení:

8 pro (Šulová, Havlátová, Chybíková, Šiška, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec)

4 proti (Kratochvíl, Bernátová, Procházka, Tomandl)

3 se zdrželi (Mikuš, Skalník, Konvalinková)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-3.3/2016.

Bod 4 – Projednání hospodaření města v roce 2016

Podklady obdrželi zastupitelé předem.

4.1 Zpráva o hospodaření města za období 1-6/2016

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář k hospodaření města za období 1-6/2016 a výpočet ukazatele dluhové služby.

Strana příjmů je naplněna z 53,20 % 48.380.057,64 Kč

Strana výdajů je čerpána z 40,59 % 38.541.692,19 Kč

Nižší procento je způsobeno krátkým oddálením některých investičních akcí jako silnice a chodník k MŠ a chodníky II. etapa ul. Husova.

Na účtech města je k 30. 6. 2016 celkem 55.969.577,25 Kč.

Na úvěrech město dluží k 30. 6. 2016 38.256.236,27 Kč.

Dlouhodobě přijaté zálohy jsou 106.300,- Kč.

Ukazatel dluhové služby je ve výši 5,33 %, což je ve vztahu ke srovnatelnému období 2015 o 2,33 % méně. Dlouhodobě je ukazatel dluhové služby držen pod hranicí 10 %.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí zprávu o hospodaření města Modřice za období 1 - 6/2016.

Hlasování o návrhu na usnesení:

15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-4.1/2016.

4.2 Rozpočtové opatření č. 4/2016

V podkladech zastupitelé obdrželi návrh rozpočtového opatření rozpočtu města Modřice v roce 2016 včetně komentáře k jednotlivým rozpočtovým úpravám a současně tabulky druhového členění rozpočtu, rozpočtu investičních akcí a rozpočtu dotací.

Na straně příjmů dochází ke zvýšení o 40.000,- Kč a upravuje se tím nově na 90.972.100,- Kč.

Na straně výdajů dochází k celkovému zvýšení o 731.000,- Kč na nově 95.676.100,- Kč.

Nejvýznamnější částkou výdajů je 500.000,- Kč na vypracování požadovaných studií z nového ÚP a 161.000,- Kč na havarijní opravu uvolněného podhledu dvorní chodby objektu nám. Svobody 90.

Komentář vedoucí Finančního odboru Ing. Mulíček.

V diskusi vystoupili:

Procházka – Vzněl dotaz na podrobnější popis opravy stropu na nám.

Svobody 90? O jak velkou plochu se jednalo?

Šiška – Došlo k havarijnímu poškození

stropu. Stropní podhled vlivem stárí, tíhy a špatného provedení částečně spadl a musel se udělat nový. Jednalo se o plochu cca 60 m².

Skalník – Výdaje 500 tis. změna územního plánu a studie vyplývající z nového územního plánu?

Höcklová – Výdaje jsou dány odhadem. Studie vyplynuly z nově vydaného územního plánu.

Mulíček – Studie veřejného prostranství, studie výškového zónování, studie Zahrádky, studie Tyršova, změna územního plánu. V bodu 6. podrobně popsáno.

Šiška – O vypracování studii nerozhoduje ZMM, ale pořizovatel územního plánu.

Odchod zastupitelky Chybíkové 19:20 hod.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2016 včetně všech příloh na straně příjmů po rozpočtovém opatření 90.972.100,- Kč na straně výdajů po rozpočtovém opatření 95.676.100,- Kč jako schodkové. Schodek rozpočtu bude vyrovnán z rozpočtové rezervy let minulých.

Hlasování o návrhu na usnesení:

10 pro (Šiška, Havlátová, Šulová, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec, Mikuš, Skalník, Kratochvíl)

0 proti

4 se zdrželi (Tomandl, Bernátová, Procházka, Konvalinková)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-4.2/2016.

Příchod zastupitelky Chybíkové 19:25 hod.

Bod 5 – Projednání OZV města

V podkladech zastupitelé obdrželi

Důvodovou zprávu k vydání OZV 3/2016, kterou se stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve městě Modřice a OZV č. 4/2016, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů včetně obou textů vyhlášek a návrhu usnesení.

Podrobnější komentář místostarostka Ing. Chybíková.

V diskusi vystoupili:

Tomandl – Jaké jsou zkušenosti s popelnicemi na olej? Vyhazují lidé olej v obalech?

Chybíková – Fungují dobře, zatím tam nikdo nic nevykládá. Olej občané dávají do obalů.

Bernátová – Jak to dopadlo s ideou podzemních kontejnerů?

Chybíková – Dle zkušeností v Brně kolem nich vzniká nepořádek. Realizace je finančně nákladná a komplikovaná pro nedostatek prostoru, příjezdu těžkého auta a manipulace s kontejnerem. Všude jsou podzemní sítě. Prozatím se neplánují.

Mikuš – Vzněl dotaz, zda jsou k dispozici velké bio popelnice?

Chybíková – Ne a prozatím se ani nákup neplánuje. První biopopelnice byly z dotací, pro druhou vlnu jsme sehnali levnější a nyní se nákup neplánuje. Svoz je zdarma, každý občan si může biopopelnici pořídit.

1. Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje OZV města Modřice č. 3/2016, kterou se stanovuje systém

shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve městě Modřice.

Hlasování o 1. návrhu na usnesení:

15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-5.1/2016

2. Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje OZV města Modřice č. 4/2016, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů.

Hlasování o 2. návrhu na usnesení:

15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-5.2/2016

Bod 6 – Projednání záležitostí týkajících se Územního plánu Modřice

Podklady zastupitelé obdrželi předem.

6.1 Zastavení projednání Změny č. IX. ÚPN SÚ Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář s mapovým podkladem k probíhajícímu zpracování Změny č. IX. ÚPN SÚ Modřice. Pořízení změny bylo schváleno 12. 3. 2012 usnesením ZMM č. 7.9.1.1/2012. Následně 10. 12. 2012 bylo schváleno ZMM usnesením 10.8.1/2012 zadání. Po té bylo schváleno 10. 6. 2013 pořízení celého nového ÚP Modřice a tím bylo pořízení změny č. IX bezdůvodné neboť záležitosti ze změny č. IX. byly do nového ÚP zapracovány.

ZMM by tedy mělo pořízení změny č. IX. ÚPN SÚ Modřice ukončit a práce

by měly být přeúčtovány žadateli o změnu firmě KOTONA a.s., IČ 27626288.

Další doplňující komentář vedoucí majetkového odboru Bc. Höklová.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje zastavení projednávání změny č. IX. ÚPN SÚ.

Hlasování o návrhu na usnesení:

15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-6.1/2016

6.2 Informace k územním studiím dle ÚP Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi informace k vypracování územních studií požadovaných v rámci nového ÚP Modřice. Celkem je požadováno zpracování 7 studií.

Podrobný komentář vedoucí majetkového odboru Bc. Höklová.

V diskusi vystoupili:

Skalník – Územní studie BH1-6 revitalizace veřejných prostranství v lokalitách bydlení v bytových domech, o jakou lokalitu se jedná?

Höklová – Při ulicích Husova, Sadová, Pilcova, Komenského, Poděbradova a Masarykova.

Skalník – Studie PA4 BH je bývalá Fruta. Tam bude bytový dům? Byl nějaký vnější podnět na tuto změnu? Je měněn účel pozemku, který někdo nějak využívá.

Höklová – Je tam stávající objekt kotelny. Projektant navrhl rozšíření sídlištní zástavby na základě zadání, pro lepší využitelnost pozemku. Vnější podnět na změnu nebyl.

Skalník – Proč platit za studii, o kterou nikdo nestojí? Majitele nedonutíte, aby zbouřil kotelnu a postavil bytový dům. Jsou to vyhozené peníze.

Höklová – Studie je do budoucnosti.

Plocha nemusí být realizovaná hned.

Šiška – Tento roh navazuje na stávající bytovou zástavbu. V původním územním plánu tu byl navržen parkovací dům. V zadání územního plánu bylo posouzení plochy pro bytovou výstavbu. Podmínilo se využívání této plochy, vypracováním studie, která stanoví podmínky, za jakých tam bude moci být bytový dům postaven. Je to stejná záležitost jako změna zahrádek u hřiště na občanskou vybavenost. Také se tam nic nestaví, jsou tam zahrádky. Jestliže se v územním plánu změní využití pozemků, majitel proti tomu nemá námitek, tak tam může i nadále provozovat stávající činnost až do doby než by tam chtěl něco měnit.

Skalník – Zapsat do zápisu slova starosty: Majitel může využívat pozemek tak, jak chce, když bude vypracována studie a může být změna.

Höklová – To může využívat jakýkoliv majitel. Může užívat zahrádku dalších 10 či 20 let, a až bude chtít stavět, musí si to vyřídit.

Skalník – Mluví o kritických provozech nikoliv o zahrádkách.

Mikuš – Pokud jako majitel pozemku požádám o změnu ÚP, musím si to zaplatit?

Höklová – Ano. Ale můžete využívat pozemek dle původního územního plánu a nikdo vás nemůže nutit ke změně dle nového územního plánu.

Skalník – Ale pak to majitel pozemku

nemůže změnit na nic jiného, než co je uvedeno v územním plánu.

Höklová – Je možnost studií nevypracovat a následně každé 4 roky se provádí vyhodnocení územního plánu ze zákona. Může být tato lokalita vypuštěna.

Skalník – O to nejde, jen řeší princip, proč k vypracování této studie došlo.

Chybíková – Vzniklo to hlavně tak, aby se tam nerozšiřovali další firmy a sklady a nenajížděli další kamiony. Účelem je zklidnění této lokality.

Skalník – Při schvalování územního plánu navrhoval, proč je půl Modřic navrženo jako smíšená plocha průmyslu. S tím jste nic nedělali. Tak proč se řeší toto bez jakéhokoliv podnětu?

Bernátová – Takže když bude majitel chtít opravit kotelnu tak nemůže, ale musím postavit dům?

Šiška – Ne. Stávající kotelnu může opravit, ale nemůže postavit další novou kotelnu či halu.

Procházka – Dotaz na studii výškové zonace. Bude výstupem stanovení výškové hladiny v metrech? Celé město bude rozděleno na určité části a tam bude stanovena výška v metrech.

Höklová – Ano

Mikuš – Město může změnit vlastníkovu pozemek, aniž by o tom vlastník věděl?

Höklová – Bude informován veřejnou vyhláškou na úřední desce. Ze zákona není povinnost obesílat vlastníky pozemků.

Tomandl – Studie vychází z přijetí

nového ÚP? Tedy pokud majitel bude chtít na pozemek místo kotelny skladovací halu, tak nemůže?

Höklová – Ano.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí podané informace k vypracování územních studií dle platného ÚP Modřice.

Hlasování o návrhu na usnesení:

12 pro (Šulová, Haulátová, Chybíková, Šiška, Doleček, Slaný, Ventruha, Brabec, Kratochvíl, Mikuš, Procházka, Tomandl)

0 proti

3 se zdrželi (Bernátová, Skalník, Konvalinková)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-6.2/2016

6.3 Návrh na pořízení regulačního plánu z podnětu

V podkladech zastupitelé obdrželi komentář ze zákona č. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů - stav k 16. 8. 2016 a doručený text návrhu na vydání regulačního plánu z podnětu zasláný na městský úřad Modřice panem Ing. A. M., Ph.D. Jelikož problematika pořízení regulačního plánu z podnětu je dosti specifická, okomentuje návrh podrobně vedoucí majetkového odboru a pořizovatelka územního plánu Bc. Höklová.

V diskusi vystoupili:

Skalník – Proč to bylo odloženo? Protože tam nebyly stanoveny výškové limity?

Höklová – Ne, nebyl doložen návrh zadání, který dodává ten, co podává podnět.

Skalník – Bude ZMM studie výškové

zonace ještě předložena?

Höková – Ano. Máte uvedeno v podkladech.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM odkládá rozhodnutí o pořízení regulačního plánu z podnětu Ing. A. M., Ph.D. do doby doplnění podání žádosti v rozsahu § 64 zákona č. 183/2000 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů a § 17 a přílohy č. 8 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci v plném znění.

Hlasování o návrhu na usnesení:

15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-6.3/2016

6.4 Podnět k parametrům stanoveným v „novém“ ÚP Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi text podaný Ing. A. a RNDr. M. P. k schvalovanému ÚP Modřice, které proběhlo dne 29. 6. 2016. Poukazují na změny výšek objektů a změny indexu zastavitelné plochy zejména v lokalitě U Hřiště.

Komentář vedoucí majetkového odboru Bc. Höková.

V diskusi vystoupili:

Skalník – Jedná se o jeden z posledních dvou volných pozemků U hřiště.

Tedy mezi domy, které mají přízemí a obytné podkrovní. Povolíme jeden jediný dům o třech patrech? Toto kompletně znehodnotí okolní domy. Mělo to být stejné jako v okolí. Jak to vyřešíte? Týká se to jednoho pozemku.

Höková – Původní územní plán neřeší výšky v metrech.

Skalník – Tímto znehodnotíte ostatní objekty. Například jako v Brně Velký Špalíček, také se to stalo v určitém mezidobí.

Höková – Tato plocha je stabilizovaná.

Skalník – To je jedno, mělo tam být navrženo, že musí být tak vysoký jako ostatní domy v okolí. Jak toto vyřešíte?

Procházka – Sděлил aktuální informace, že stavebník po schůzce s rodinou P. stáhnul žádost o stavební povolení v původním znění. Stavbu sníží na dvě patra s plochou střechou. Dojde ke snížení stavby asi o 3,5 metru. Navrhl schválení studie výškové zonace zastupiteli.

Skalník – To nic neřeší.

Höková – Schválení studie ZMM nemá žádnou právní závaznost.

Procházka – Pokud je tak, tak seznámit zastupitelé se studií předem. Nikoliv až po zpracování.

Höková – Ano.

Bernátová – Kdo je pořizovatel ÚP?

Höková – Höková-vedoucí majetkového odboru.

Šiška – Je zpracovatel a pořizovatel ÚP. Odborník na tuto problematiku zpracovává studii.

Mikuš – Kdy budou výsledky studií? Někdy v příštím roce?

Höková – Nedokáže říct, snahou je co nejdříve. Zastupitelé budou průběžně na každém zasedání ZMM informováni. Snad v příštím roce.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí sdělení Ing. A. a RNDr. M. P. ke stanoveným paramet

trům výšek a k indexu zastavěnosti plochy.

Hlasování o návrhu na usnesení:

12 pro (Šiška, Chybíková, Šulová, Havlátová, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec, Kratochvíl, Tomandl, Procházka, Mikuš)

1 proti (Skalník)

2 se zdrželi (Bernátová, Konvalinková)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-6.4/2016

6.5 Žádosti o změnu ÚP Modřice

V podkladech zastupitelé obdrželi korespondenci ze dne 21. 6. 2016, výřez katastrální mapy Modřice s vyznačením dotčených pozemků, výřez z platného ÚP Modřice a celkem 26 návrhů na pořízení změny ÚP Modřice, které jsou všechny směřovány k pozemkům v lokalitě průmyslové zóny CTP od příjezdové cesty do zóny směrem západním. Žadatelé požadují změny určení ploch z ploch zemědělských, orné půdy a smíšeného nezastavěného území na zastavěné plochy, plochy pro průmyslovou výrobu a skladování. Plochy se dle platného ÚP Modřice ve větší části nachází v plochách územních rezerv pro dopravu.

Komentář vedoucí majetkového odboru Bc. Höková.

V diskusi vystoupili:

Strouhalová-občan – Je to jejich majetek a nemají žádné právo. Pozemky jsou na nic, akorát aby se o ně starali. Je tam teď prales. Nelze se nikde ničeho dovolat.

Bernátová – Ani ničeho podobného nepovolila. Většina z žadatelů o změnu ÚP uvádí důvody jako např. rozšíření pracovních míst, daně pro obec apod. To je samozřejmě

pravda, i když si není jista počtem modřických zaměstnanců, kterých asi není mnoho. Ty peníze jsou samozřejmě příjemné, ale podiváte-li se na Modřice, není moc poznat, že jsme tak bohatá obec. CTP není ani partner pro Modřice. Žádali jsme je o příspěvek na stavbu protihlukové stěny, protože nákladní auta, která do a z CTP jezdí, znečišťují životní prostředí a nic nám nedali. Pokud se nemýlí, nemají vlastní čističku a odpad je napojen na modřický řad. Strouhalová-občan – To je váš problém, vy jste jim to povolili.

Bernátová – Ona jim nic nepovolila. Kdyby to záleželo na ní, nikdy by tam žádné CTP nebylo. Modřice se musí proti takovýmto projektům bránit. Nebude se tady dát za chvíli žít. Tomandl – Příjezdová komunikace není dostatečná už nyní na stávající stav v CTP. Tento problém by se měl prvotně vyřešit.

Strouhalová-občan – Přes město jezdí velké množství nákladních automobilů, to Vám nevadí? Ale mimo Modřice Vám to vadí.

Mikuš – Území je dotčeno budoucí tangentou? Takže dokud JMK nerozhodne, zastupitelé s tím nic nenadělají? Pokud nebude vyřešena finální verze tangent s krajem a celkový územní plán, tak ZMM s touto situací nic nezmuže.

Höková – Ano.

Šiška – Území je z větší části dotčeno rezervou pro navrhované tangenty v rámci ZÚR. Jestli tangenty budou či nikoliv, to dnes nikdo neví. ZMM musí toto respektovat.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM zamítá návrhy na pořízení změny

ÚP Modřice evidované pod č. j.

Mod 2597/2016, Mod 2621/2016,

Mod 2639/2016, Mod 2708/2016,

Mod 2713/2016, Mod 2719/2016,

Mod 2747/2016, Mod 2749/2016, Mod

2764/2016, Mod 2765/2016, Mod

2766/2016, Mod 2767/2016, Mod

2768/2016, Mod 2769/2016, Mod

2770/2016, Mod 2771/2016, Mod

2772/2016, Mod 2773/2016, Mod

2774/2016, Mod 2775/2016, Mod

2776/2016, Mod 2777/2016, Mod

2778/2016, Mod 2779/2016, Mod

2780/2016, Mod 2781/2016.

Hlasování o návrhu na usnesení:

15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-6.5/2016

Bod 7 – Zprávy z činnosti výborů

7.1. Zpráva z činnosti Finančního výboru

V podkladech zastupitelé obdrželi zápis

č. 18 z jednání FV konaného dne 22.

6. 2016. Další zasedání FV je naplánováno na 14. 9. 2016.

Komentář předsedkyně FV zast. Šulová.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM bere na vědomí zápis č. 18 ze

zasedání FV ze dne 22. 6. 2016.

Hlasování o návrhu na usnesení:

15 pro

0 proti

0 se zdrželo

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-7.1/2016

7.2. Zpráva z činnosti KV

V podkladech zastupitelé obdrželi Zápis

z kontroly provedené KV ve dnech

22. 6. a 17. 8. v provozu Pasivního

bytového domu pro seniory, instrukce

Jak provozovat byt a vzorovou

nájemní smlouvu vč. přílohy č. 1

vybavení bytu.

Kontrolu za KV provedli paní Bernátová a pan Tomandl.

Komentář předseda KV zast. Tomandl a zast. Bernátová k provedené kontrole PBDS.

Tomandl – přečetl doporučení vyplývající z provedené kontroly:

- pro případ ztráty soběstačnosti zajistit v součinnosti s klienty PBDS přihlášky do zařízení, která poskytují

komplexní sociální i zdravotní péči a případně jim pomoci s jejich výběrem a vyplněním přihlášky

- pořizovat případné další vybavení s „péčí řádného hospodáře“, tzn.,

za přijatelné ceny, neboť částku 23.058 Kč za 2 venkovní odpadkové

koše (i když, jak členům KV bylo řečeno, designové) a 46.615 Kč za 5

laviček od firmy FOCA, považuje KV za plýtvání finančními prostředky z

rozpočtu města Modřice

- upravit podmínky pro odtok dešťové vody u bytu č. 13

- dle zájmu klientů zvážit možnost vybudování přívodu vody pro automatické pračky v koupelnách

Bernátová – poděkovala vedoucí PBDS za spolupráci, protože kontrola byla

časově poměrně náročná a seznámila ZMM se závěry vyplývajícími z

kontroly: Při kontrole bylo zjištěno, že všechny předložené doklady

jsou vedeny řádně bez nedostatku.

Klienti jsou o změnách v úhradách energií informováni, jejich připomínky či požadavky se neprodleně vyřizují.

V domě i okolí je pořádek, podle našich zjištění se personál chová velmi ochotně a vstřícně.

Přesto je KV přesvědčen, že stavba tohoto typu zařízení, tzn. bez zdravotní péče, která by umožnila seniorům dožít i v případě, že ztratí schopnost se sami o sebe postarat a nemají nikoho jiného, kdo by jim pomohl, neřeší jejich nejzásadnější potřeby a slouží vlastně jen jako ubytování s drobnými službami, které by bylo možné si zajistit i ve svém vlastním bydlení. KV si však zároveň uvědomuje, že na stávající situaci se nedá již nic změnit a konstatuje, že jako ubytovací zařízení funguje PBDS s malými, běžnými provozními i problémy dobře, i když, bohužel, slouží více mimomodřickým seniorům než těm místním.

V diskusi vystoupili:

Chybíková – Kontrola byla provedena dvěma členy. Chybí závěr, že výsledek kontroly, byl projednán v celém KV.

Bernátová – Členové KV byli s výsledky seznámeni prostřednictvím mailů.

Šiška – KV dle jeho názoru nepracuje jak má. Jediný zápis ze zasedání KV je z 21. 5. 2015, kde si KV stanovil, co bude kontrolovat v roce 2015 a 2016. Každou kontrolu dle zákona o obcích, kterou provede KV, musí provést za účasti všech členů KV, nebo svým usnesením a jeho odhlásováním pověřit své členy kontrol-

ního výboru ke konkrétní kontrole.

Zápis z provedené kontroly by se měl projednat v KV. Následně ho jako součást zápisu ze zasedání KV předložit na zasedání ZMM. Toto se více jak rok neděje. Při další kontrole se bude postupovat dle zákona. Kontrola nebude jednotlivcům KV umožněna, pokud nebudou mít pověření kontrolním výborem, tak jak to ve svých zápisech dělá finanční výbor.

Tomandl – Kontrolní výbor kontroluje na základě ujednání, co který člen bude kontrolovat.

Šiška – Kde je to uvedeno? Nikde není jmenný seznam, kdo bude co kontrolovat.

Tomandl – Bylo to stanoveno na zasedání kontrolního výboru.

Šiška – Na jakém zasedání? Poslední zápis je z 21. 5. 2015.

Tomandl – Tam je také stanoven plán činnosti.

Šiška – V plánu činnosti není stanoveno, kdo je kontrolou pověřen.

Bernátová – Můžete KV dát směrnici, pokud nějaká existuje, jak má KV postupovat? Co je povinen hlásit, jestli se kontrol musí účastnit všichni členové. Zmínění v zákonu o obcích je vágní.

Kratochvíl – Mustr by možná byl potřeba, možná ne. Základy kontroly KV jsou stanoveny v zákoně o obcích, Může být stanoven jednací řád, který jasně stanoví postup KV. Zast. Kratochvíl se chtěl také kontroly zúčastnit, ale nebyl si jistý, zda může či nikoliv. Očekává, že nyní se k tomu předseda KV nějak postaví a

nastane změna, aby kontroly mohly být prováděny dle pravidel.

Tomandlová-občanka – jako bývala předsedkyně KV sdělila následující. Jednotlivé úkoly by mělo zadávat ZMM nikdo jiný. Vždy na schůzi KV se domluvilo, kdo bude pověřen jakou kontrolou.

Chybíková – ZMM může úkolovat KV. Nicméně, pokud si KV stanovil plán práce, který ZMM schválilo, musí také být pověřeny jednotlivé osoby na konkrétní kontroly. Na minulém ZMM jsme se bavili o zápisu z KV. Předseda KV sdělil, že se sešli mimořádně. Ale zast. Kratochvíl, dle jejího názoru, o schůzce KV nevěděl. Je nutné, aby členové KV mezi sebou komunikovali.

Tomandl – ZMM pověřilo KV a činnosti na rok 2015 a 2016 byly jasné dané.

Šiška – Ano, ale KV na základě tohoto pověření má vytvořit kontrolní skupiny. Nikde nejsou stanoveny.

Bernátová – Členové KV se starostovi hlásili. Starosta mohl říct, že musí tady být všichni členové. To jste neřekl.

Šiška – To říkal již na minulém ZMM.

Bernátová – Chceme tedy nějaký must, jak máme pracovat.

Šiška – Vypracujte si jednací řád. Zákady máte v zákoně o obcích. Zopakují Vám, jak pracuje Finanční výbor.

Bernátová – O finančním výboru nemluvte. Od doby co je předsedkyně paní Šulová se žádný problém nenašel. Do té doby byla v každém zápisu nějaká chyba. Musí se kontrolní výbor scházet? Kde je to napsáno?

Šiška – Nemusí se KV scházet. Ale

jestliže provede KV kontrolu dvěma členy KV, musí být vyjádření celého KV, že s výsledkem kontroly byl seznámen. To nikde není uvedeno.

Skalník – Také souhlasí s tím, že pokud nebude kontrolu vykonávat celý KV, musí být ostatní členové s výsledkem kontroly seznámeni.

Kratochvíl – Prezentoval základní postupy KV dle zákona o obcích.

Chybíková – Minulé volební období byl pan Kratochvíl předseda a vše řádně fungovalo.

Tomandl – Citoval ze zápisu z provedené kontroly na PBDS: doporučení ZMM - pověřit finanční výbor kontrolou dokladů týkajících se výběru dodavatelů (firem) kuchyňských linek, vestavěných skříní a spotřebičů (ledniček) do PBDS a porovnání jejich cenových nabídek.

Šulová – Pokud bude FV pověřen úkolem v součinnosti s KV při provedení kontroly správnosti výběru dodavatele, tak jej splní.

Procházka – KV měl jednání, kde byli členové určeni, ale nedostalo se to do zápisu.

Šiška – ZMM má ze zasedání KV jediný zápis a to ze dne 21. 5. 2015.

Mikuš – Koalice si zvolila zast. Toman-dla, který byl na školení a měli by si to řešit v kanceláři starosty a ne na ZMM.

Šiška – KV je poradní orgán zastupitelstva. KV se zodpovídá ZMM a ne starostovi.

Tomandl – Sjedná nápravu. KV bude do konce září zasedat.

Bernátová – Provedená kontrola byla celkem náročná a nepředstavova-

la si, že to takto dopadne. A to už se děje po několikáté, protože si myslí, že vedení obce nezajímají tyto nuance, které jsou KV vyčítány, ale výsledek kontroly. Kdyby kontrola vyzněla ve prospěch existence PBDS tak by k této diskusi nedošlo.

Šiška – K diskusi by určitě došlo. KV nepracuje tak jak má. Toto jsou pouze Vaše domněnky a spekulace.

Návrh na usnesení (Tomandl):

ZMM bere na vědomí Zápis z kontroly Pasivního bytového domu pro seniory provedené KV dne 22. 6. a 17. 8. 2016 a pověřuje finanční výbor v součinnosti s kontrolním výborem provést kontrolu správnosti výběru dodavatele kuchyňských linek, vestavěných skříní a elektrických spotřebičů do PBDS a s výsledky kontroly seznámí ZMM na příštím zasedání ZMM.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro (Bernátová, Tomandl, Procházka, Mikuš, Skalník, Konvalinková, Kratochvíl, Brabec, Ventruba, Šulová, Havlátová, Chybíková, Šiška)
0 proti

2 se zdrželi (Slaný, Doleček)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-7.2/2016

Bod 8 – Schválení složení inventarizačních komisí

V podkladech zastupitelé obdrželi návrh Složení inventarizačních komisí majetku města Modřice dle Směrnice o inventarizaci - Plán inventur na rok 2016. Návrh na složení HIK a jednotlivých DIK předkládá k projednání ZMM starosta města. Ze strany zastupitelů města očekává připomínky, pozměňovací návrhy

a hlavně jejich sdělení, pokud by v komisi nechtěli pracovat, aby nenašla situace jako v loňském roce, kdy někteří zastupitelé, byť byli členové DIK, se vůbec inventur neúčastnili.

V diskusi vystoupili

Skalník – Jak se vyřešila jeho připomínka v rámci inventarizace pozemků v loňském roce?

Höková – Nevyřešila, řeší se.

Bernátová – Požádala ostatní zastupitele, pokud ví o pozemcích, jejichž vlastnictví je sporné, aby zastupitele informovali.

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje složení inventarizačních komisí majetku města Modřice pro rok 2016 beze změn.

Hlasování o návrhu na usnesení:

15 pro
0 proti
0 se zdrželi

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-8.1/2016

Bod 9 - Studie PPO Modřice

Komentář k bodu neuvolněný místostarosta Ventruba.

Informoval o průběhu vývoje. 24. 8. 2016 byla svolána komise, kde firma Dopravoprojekt informovala o vypracované Studii PPO Modřice. Schůzky se účastnili zástupci města, zástupci firmy Dopravoprojekt a zástupce Povodí Moravy Dr. Ing. Antonín Tůma – ředitel pro správu povodí, který schůzku uvedl těmito slovy: PPO Brna skončila pod hranicí katastru města Brna, protože město Brno nemůže svoje PPO řešit na jiných katastrech. Neřešilo proto ochranu města Modřice, neboť PPO je otázkou vždy chráněného

subjektu – tedy občanů a města Modřice.

Je proto dobré řešit PPO Modřice dříve, než bude PPO Brno realizováno, neboť má město Modřice časový prostor se na vlastní ochranu připravit a vytvořit podmínky pro naplnění záměrů územního plánu.

Řešení PPO Modřic je vyvolané tvorbou PPO Brna, kdy se Modřice musí vypořádat se zvýšenými povodňovými průtoky, které jsou nyní a hlavně budou po dokončení PPO BRNO. Modřice nemůžou čekat s ochranou svého majetku, majetku občanů i samotných občanů. Město by potom řešilo pouze důsledky, bez možnosti variantního řešení.

V současné době existují dotační tituly na financování PPO a proto je prozíravé, že město řeší ochranu v této době, neboť již nikdy nemůžou být lepší podmínky k financování.

Město objednalo posouzení a návrhy PPO variantně, aby bylo možno objektivně odpovědět na všechny otázky a návrhy, které občany zajímají. Všechny tyto varianty byly posouzeny a doporučovány jsou ty, které kladně odpovídají na požadavky ochrany občanů a jejich majetku a přitom vyhovují legislativním předpisům, zejména vodnímu zákonu a současně jsou schopny se vypořádat i s průtoky, které budou za povodní po realizaci PPO Brno. Modřice tedy hledají cestu, jak do budoucna zabezpečit ochranu města a občanů při zvýšených budoucích průtocích.

Komise byla seznámena s variantami řešení, jak vznikaly, jaké měly dopady a proto musely vzniknout další

scénáře a varianty.

Poslední varianta je kompromisním řešením, kdy dojde k odklonění povodňových průtoků z údolní nivy do koryta, respektuje územní plán – chrání území pro budování severního obchvatu a přitom klade nároky na minimální zábor území v k.ú. Modřice.

Návrh revitalizačních opatření pod Modřicemi – odsunutí hrázových systémů, jednak umožňuje snížení hladiny, je kompenzačním opatřením za ochranu města hrázemi – za vyloučené rozlivy a přitom umožní městu toto území využít pro volnočasové aktivity a hlavně čerpat dotační prostředky z operačního programu ŽP (přírodě blízká PPO).

Návrh usnesení (Ventruba):

ZMM schvaluje a souhlasí s předloženou studií PPO Modřic a pověřuje MUDr. Ventrubu činit na Dopravo-projekt tlak na urychlené rozpracování této studie pro včasné podání žádosti o dotace na stavbu PPO Modřic.

V diskusi vystoupili:

Chybíková – Severní obchvat je územní rezerva o určité šířce. Hráz, která je na severu navržena jde napříč touto rezervou a tím omezí danou šířku rezervy? Chybí řez, jak jsou vysoké ochranné hráze? Zůstává hráze podél Svratky ve variantě Brna, tedy že se bude snižovat? ZMM totiž přijalo usnesení, že se snižováním hráze nesouhlasí. V zadávací dokumentaci bylo napsáno, že variantní řešení vyhodnotí odborná komise. Odbornou komisí se myslí Poradní a vyjednávací komise? Kdo je odborníkem

vodohospodářem v této komisi?

Chybí vyjádření povodí. To, co je ZMM předloženo není studie, neboť ve smlouvě o dílo je studie specifikovaná odlišně, chybí některé náležitosti. Tady to považuje za návrh na dopracování studie.

Ventruba – Odborníkem Poradní a vyjednávací komise je ředitel Povodí Moravy Ing. Tůma. Toto byla jen informace ze schůzky, které jsme se účastnili. Jakmile bude definitivní rozhodnutí, bude s tím ZMM seznámeno na mimořádném ZMM. S návrhem na usnesení zast. Chybíkové souhlasí.

Šiška – Ano pan Ing. Tůma z Povodí Moravy tuto variantu řešení podpořil. Nicméně ji ještě Povodí Moravy nemělo na posouzení. ZMM by se nemělo unáhlit schválením jednoho výkresu, což není dokončená vypracovaná studie, ale vzít jen na vědomí toto řešení a požadovat urychlené dopracování studie.

Ventruba – Povodí už jednotlivé varianty probralo a toto je vybraná varianta určená k dopracování. Tedy ZMM musí schválit, že schvaluje dopracování této varianty.

Šiška – S tímto zas tak nesouhlasí. 25% procent objemu vody, což je 143 000 m³ vody hromaděné na k. ú. Modřice, není nikde na našem katastru v této studii likvidováno. K tomuto se též bude muset vyjádřit JmK, který může vydat záporné stanovisko.

Brabec – Jsou průtoky a objemy. Objem do jisté míry není až tak rozhodující jako průtok a jakým způsobem se voda chová v korytě. Z tohoto důvodu je hráze odsunutá, aby došlo

ke zpomalení průtoku vody.

Chybíková – Co ZMM udělá s usnesením, že ZMM nesouhlasí se snížením hráze na pravém břehu řeky Svratky? Tedy už nám nevádí, že se hráz snižuje.

Brabec – Snižuje se hráz, ale bude nahrazena druhou hrází.

Procházka – Na schůzce byla předložena studie v plném rozsahu a dokonce tam byly i řezy, které jsou požadovány.

Chybíková – Zast. Ventruba potvrdil, že se ale studie musí dopracovat, není kompletní.

Konvalinková – Bavili jste se zhruba o nějaké částce za studii? V jaké dohledné době nám jsou schopni říct částku za realizaci?

Šiška – Součástí studie má být i částka za realizaci. Zatím ji neznáme.

Brabec – Ještě nejsme v této fázi, toto je část řešení. Konečnou cenu ještě nevíme.

Konvalinková - Je pro realizaci, ale ptá se, aby na realizaci město Modřice mělo, když se aktuálně řeší i sportovní hala.

Ventruba – Jak se dopracuje tato studie, součástí bude i finanční objem kolik studie bude realizace stát. Žádost o dotace bude podána do konce roku, či začátkem příštího roku.

Konvalinková – V jaké dohledné době nám jsou schopni říct částku?

Šiška – Studie dle smlouvy má být vypracována do 30. 11. 2016.

Ventruba – ZMM musí souhlasit s rozpracovanou studií v usnesení.

Šiška-občan – Stávající hráze jsou na 100 letou vodu. Tak na jakou vodu bude opatření stavěno?

Brabec – Dle jejich modelu území za mlýnem se zalívá při 20 leté vodě a území na rybnících při 5 leté vodě toto je stávající stav. PPO města Brna se s Povodím domluvilo, že území, které zalívá 100 letá voda, se sníží na 50 %. Na Modřice půjde podstatně více vody. Tedy po realizaci PPO Brna bude tento stav výrazně zhoršen. Město Brno nemá právo stavět protipovodňové opatření na našem území.

Šiška – Město Brno nemá právo ani zhoršovat u nás odtokové poměry.

Ventruba – Problém je v tom, že město Brno sem pustí více vody. Chtěli snížit hráz tak, že by byla zalitá oblast kolem Náhonu. Účelem je posunout vylití vody tam, kde není obydlená oblast.

Brabec – Nejříve byl vnímán problém ve snížení hráze. Ale s odstupem doby jsme zjistili, že voda by se sem dostala z Přízřenic, nikoliv přetečením hráze.

1. Protínávrh na usnesení (Chybíková): ZMM bere na vědomí doporučenou variantu řešení PPO Modřice předloženou Poradní a vyjednávací komisí a pověřuje hlavního koordinátora a vyjednávače pro protipovodňová opatření zast. Ventrubu zajištěním urychleného dopracování této studie pro včasné podání žádosti o dotaci na stavbu PPO Modřice.

2. Protínávrh na usnesení (Ventruba): ZMM souhlasí s předloženou studií a doporučuje dopracování varianty řešení PPO Modřice předloženou poradní a vyjednávací komisí a pověřuje hlavního koordinátora a vyjednávače pro PPO zast. Ventrubu zajištěním

urychleného vypracování studie pro včasné podání žádosti o dotace na stavbu PPO Modřice.

Chybíková – S protínávrhem nemůže souhlasit.

Skalník – Proč nemůžete souhlasit? Co jste dělali od roku 2010 do 2016? Ano, tento návrh studie je „ušit horkou jehlou“. Buď půjdeme do této studie, nebo budeme muset akceptovat PPO Brna, nic jiného nevymyslí.

Šiška – S tímto řešením nemá problém. Navrhli to odborníci. Kdyby město Brno PPO Brno nedalo na náš katastr, takto tady nikdo nic neřeší. Protipovodňové opatření se řeší od roku 2006.

Chybíková – Její souhlas je vyjádřen tím, že to bere na vědomí. Studie bude dopracována a pak ji ZMM bude ještě odsouhlasovat. Ale tento návrh bere jen na vědomí, což je její souhlas.

Hlasování o 2. protínávrhu na usnesení:

13 pro (Chybíková, Ventruba, Havlátová, Šulová, Procházka, Bernátová, Mikuš, Skalník, Konvalinková, Kratochvíl, Slaný, Tomandl, Brabec)
0 proti

2 se zdrželi (Šiška, Doleček)

2. Protínávrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-9.1/2016

O ostatních návrzích na usnesení se již nehlasovalo pro přijetí usnesení.

Bod 10 – Různé, diskuse

10.1 Příspěvek na financování systému IDS JmK pro rok 2017

V podkladech zastupitelé obdrželi vyčíslený příspěvek města Modřice na financování systému IDS JmK na rok 2017. Jedná se o pravidelný pří-

spěvek obcí do systému IDS, který je stanoven částkou 50,- Kč na 1 obyvatele. Počet obyvatel města Modřice k 1. 1. 2016 dle statistických údajů ČSÚ byl 5.053,- což je 252.650,- Kč. Výše příspěvku je schválena usnesením zastupitelstva Jmk.

Jen pro informaci:

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje finanční příspěvek města Modřice do fondu financování systému IDS JmK na rok 2017 ve výši 252.650,- Kč a schvaluje jeho zařazení do rozpočtu města na rok 2017.

Hlasování o návrhu na usnesení:

12 pro (Šiška, Havlátová, Chybíková, Šulová, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec, Kratochvíl, Mikuš, Konvalinková, Procházka)
0 proti

3 se zdrželi (Tomandl, Bernátová, Skalník)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-10.1/2016

10.2 Dohoda o finančním příspěvku

V podkladech zastupitelé obdrželi e-mailovou korespondenci a text Dohody o finančním příspěvku uzavřený mezi obcemi v rámci Smlouvy o společném postupu v projednávání ZÚR JmK. Aby město mohlo do společné pokladny uhradit patřičnou částku, musí tuto Dohodu schválit ZMM. Hrazená částka pro Modřice je 15,- Kč/obyvatele k 1. 1. 2016 tj. 4539 obyvatel. Celková suma je tedy 68.085,- Kč.

Diskuse neproběhla

Návrh na usnesení (Šiška):

ZMM schvaluje Dohodu o finančním příspěvku města Modřice v rámci uzavřené Smlouvy o společném

postupu při projednávání ZÚR JmK ve výši příspěvku 15,-Kč/obyvatele k 1. 1.2016 tj. 68.085,- Kč.

Hlasování o návrhu na usnesení:

13 pro (Šiška, Havlátová, Chybíková, Šulová, Doleček, Slaný, Ventruba, Brabec, Kratochvíl, Mikuš, Konvalinková, Procházka, Skalník)

0 proti

2 se zdrželi (Tomandl, Bernátová)

Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usnesení 10Z-10.2/2016

DISKUSE, RŮZNÉ

Skalník – Je v plánu řešit propad na ul. Havlíčkova, který se zvětšuje?

Šiška – Díra se nezvětšuje, v jarních měsících byla provedena oprava z důvodu propadu kanalizace. Oprava bude projednána s odborníky.

Konvalinková – Jak se bude řešit situace na ul. Nádražní, kde vlastník nemovitosti má neustále zašpiněnou omítku? Komu má dávat opravu k úhradě? Dají se zátarasy k chodníku?

Šiška – Komunikace je v majetku JMK.

Ve středu proběhne schůzka se zástupci SUS JmK. Také toto se bude probírat. Náklady na opravu požadovat po SUS JmK.

Návrh na usnesení (Bernátová)

ZMM ukládá starostovi města zjistit názory občanů Modřic na využití nemovitosti na nám. Svobody 171 podobně jak tomu bylo u víceúčelové sportovní haly (např. prostřednictvím ankety ve zpravodaji, veřejným projednáním apod.) a na příštím zasedání ZMM dne 5. 12. 2016 seznámit členy ZMM se záměry města na využití tohoto objektu, jehož koupí schválilo ZMM na zasedání 8. 6. 2015.

Návrh usnesení (Procházka):

ZMM ukládá RMM zorganizovat minimálně jednu prohlídku pro veřejnost na nám. Svobody 171

Hlasování o obou návrzích na usnesení:

13 pro (Šiška, Havlátová, Šulová, Doleček, Slaný, Ventruha, Kratochvíl, Konvalinková, Mikuš, Toman-
dl, Procházka Bernátová, Brabec)

0 proti

2 se zdrželi (Skalník, Chybíková)

**Návrhy byly přijaty pod pořadovými čísly usne-
sení 10Z-10.3.1/2016 a 10Z-10.3.2/2016.**

Diskuse:

Bernátová – Pozemek u ZUŠ jaký s ním má město záměr?

Šiška – Zatím se neřešilo. Můžete dát podnět.

Mikuš – Návrh na jednosměrnou ulici v ulici Komenského.

Konvalinková – Návrh na jednosměrnou ulici v ulici Poděbradova.

Toman-
dl – Bydlí na ul. Komenského a je to dostatečně široká silnice, aby z ní byla jednosměrka. Vše ovlivňuje neukázněnost řidičů, že parkují v protisměru či v křižovatce. Na Komenského se nejedí více než 50 km/hodina.

Hejtmánek-občan – Nepořádek na ulicích Komenského dělají rodiče, kdy parkují i na přechodu. Městská policie je benevolentní a nedává řidičům pokuty.

Návrh na usnesení (Mikuš)

ZMM ukládá starostovi prověřit možnost realizace jednosměrného provozu na ulicích města Modřice.

Hlasování o návrhu na usnesení:

15 pro

0 proti

0 se zdrželo

*Návrh byl přijat pod pořadovým číslem usne-
sení 10Z-10.4/2016*

Konvalinková – Regulace parkování na ulici Poděbradové.

Tomandl – Dopravní situace. Je málo parkovacích míst. Další věc je, že městská policie může konat víc, než koná, jeli auto v zatáčce může je odtáhnout.

Šiška – Strážníci řeší parkování ve městě a jen za poslední měsíc bylo uděle-
no 50 parkovacích pokut.

Občané:

Hejtmánek-občan – Vznese dotaz, zda je možné, aby autobus z města do CTP zóny mohl vozit i modřické občany.

Šiška – Nelze už jsme s nimi jednali.

Hejtmánek-občan – Chybějící poklop na kanálu u mostu.

Šiška – Město označilo, řešíme majetko-
vé vztahy.

Hejtmánek-občan – Informoval o stavu pozemku u Primálu v majetku města, který je nyní cca o 2 metry níže jak okolní pozemky, na které je stále navážena „zemina“.

Šiška – Slíbil, že stav prověří. Okolní pozemky, které sousedí se zmiňova-
ným pozemkem města č.1690/186 by měly na něj podle projektové doku-
mentace výškově navazovat.

Ukončeno v 22:05 hodin.

Ověřovatelé:

Kamila Šulová

Bc. Alexandra Konvalinková

Informace k aktivitám na vodní nádrži při severní hranici katastru města

Město Modřice v měsíci září realizovalo odlov nepůvodních druhů ryb na vodní nádrži, která byla vybudována při severní hranici katastru města při ulici Masarykova. Tato vodní plocha a přilehlé tůně jsou krajinným prvkem ekologické stability a také slouží ke zlepšení regulace vodních poměrů s cílem zadržování vody v krajině. Na financování vodní nádrže se čerpaly dotace z Operačního programu životního prostředí a Státního fondu životního prostředí. Město je po dobu udržitelnosti projektu vázáno podmínkami čerpání dotací a veškeré zásahy je tak povinno projednat s Agenturou ochrany přírody a krajiny (dále „AOPK“), která je také dozorovým orgánem.

Proč musel být odlov realizován?

V rámci průběžných kontrol byl v nádrži zjištěn výskyt „plevelného“ druhu ryb, které se v nádrži přemnožily tak, že spotřebovaly velký a střední zooplankton a tím způsobily intenzivní zelený zákal (absence vodních makrofyt).

Ryby byly ve vodní nádrži nasazeny svévolně a bez vědomí města z „iniciativy“ neznámé osoby, která svým chováním způsobila více škody než užítu!

Odlov proběhl v koordinaci s AOPK, která navrhla toto řešení s cílem v maximální možné míře eliminovat nežádoucí obsádku a zároveň dohlížela i na samotný průběh odlovu ryb.

Vodní dílo musí být biotopem s bohatou druhovou diverzitou rostlin a živočichů, jehož podmínkou je i vyvážená rybí obsádka, kterou může stanovit pouze AOPK.

Nechte proto, prosím, na odbornících vývoj „života“ této vodní plochy.

Děkujeme.

Hökllová Květoslava, majetkový odbor

Veřejná anketa - pojmenování vodní nádrže při severní hranici katastru města

Město Modřice vyhlašuje veřejnou anketu na pojmenování vodní nádrže, která se nachází na severu hranice katastru města při ulici Masarykova.

Své návrhy je možno podávat do 15. listopadu 2016 prostřednictvím:

- Elektronické komunikace na adresu lenka.ventrubova@mesto-modrice.cz

- Do hlasovací schránky umístěné ve vestibulu radnice

Návrhy budou předloženy zastupitelstvu města, které rozhodne o názvu vodní nádrže.

Děkujeme za Vaše náměty.

ANKETA

„Budoucí využívání objektu nám. Svobody 171“

Město Modřice do svého majetku rozhodnutím zastupitelstva na 4. zasedání dne 8. 6. 2015 číslo usnesení 4Z-6.4.1/2015 koupilo a ke dni 7. 6. 2016 definitivně převzalo objekt památkově chráněného rodinného domu na náměstí Svobody číslo popisné 171 (dům s podloubím).

Impulzem k jednání o získání objektu do majetku města byl počáteční záměr vedení přesunout stávající muzeum z ulice Komenského s vytvořením stálé výstavní expozice do blízkosti centra města, vybudovat dostatečné a vyhovující prostory pro městskou knihovnu a zřídit informační centrum města Modřice.

Před zahájením zpracování projektové dokumentace rekonstrukce objektu nám. Svobody 171 vyhlašuje město Modřice anketu o způsobu budoucího využívání.

Vážení občané, žádám Vás o podávání podnětů k budoucímu využívání objektu nám. Svobody 171

do 15. 11. 2016

a to osobním odevzdání do sběrné schránky na městském úřadě v Modřicích, písemně na adresu Město Modřice, kancelář starosty, nám. Svobody 93, Modřice 664 42, nebo elektronicky na e-mailovou adresu josef.siska@mesto-modrice.cz.

Současně Vás zvou na osobní setkání s vedením města v rámci diskuse o budoucím využívání objektu nám. Svobody 171, které se uskuteční ve velké zasedací místnosti Městského úřadu Modřice dne 23. 11. 2016 od 18 hod. Na setkání Vám budou prezentovány předložené podněty na využití dotčeného objektu.

Ing. Josef Šiška

starosta města Modřice

K prohlídce srdečně zve vedení města Modřice.

Den otevřených dveří objektu nám. Svobody 171

Vedení města Modřice Vás srdečně zve
na den otevřených dveří v objektu nám.
Svobody 171, který se uskuteční
v pátek **4. 11. 2016** od 14 do 18 hodin
a v sobotu **5. 11. 2016** od 9 do 12 hodin.

**Přijďte si osobně prohlédnout památkově chráněný
objekt rodinného domu pro Vaši lepší představu k
Vašemu podnětu jeho budoucího využívání nebo jen
tak pro Vaši zvědavost.**

K prohlídce srdečně zve vedení města Modřice.



Informace pro občany

ŠANCE A NADĚJE

BEZPLATNÁ PRÁVNÍ PORADNA PRO ZADLUŽENÉ

Na pracovišti Šance a naděje z. ú. v Rajhradě byla otevřena právní poradna poskytující odborné služby v oblasti řešení zadluženosti. Poradna je zaměřena na dotazy a problémy z oblasti řešení dluhů, s nimi spojených soudních řízení, exekucí, ale také na další právní poradenství dle potřeb klienta.

Pro koho je poradna určena?

Poradna je určena pro osoby, které trpí předlužeností, neví si rady se svými dluhy, potřebují radu právníka, dále je určena pro osoby v nouzi a také osoby, kteří ve své sociální a životní situaci potřebují poradenské služby a to v oblasti právní problematiky.

Cíle poradny:

- informovat o právech a povinnostech, poskytovat poradenství v oblasti právní problematiky,
- poskytnout uživateli potřebné informace a kontakty na jiné specializované instituce či odborníky,
- pomoci uživateli, aby byl schopen problém dořešit vlastními silami a byl nezávislý na službách poradny.

Poslání poradny pro zadlužené

Poskytovat poradenství v právních záležitostech lidem v nouzi a lidem, kteří ve své životní a sociální situaci potřebují poradit. Posláním je přispět k řešení jejich nepříznivé sociální situace, k jejich lepší informovanosti, znalosti svých práv a povinností a pomoci jim účinně prosazovat svá práva.

Poskytované služby:

- informace a rady v oblasti dluhové problematiky, občanského práva, v oblasti pracovních právních vztahů
 - aktivní pomoc (při sepsávání dokumentů, odvolání aj.)
- rady jak mohou klienti postupovat v případě bezprostředního ohrožení osobním bankrotem.

Před konzultací v poradně je třeba se vždy objednat, a to na telefonním čísle: 776 239 255

Provozní doba poradny:

Každou středu od 12:00 do 17:00, příp. dle dohody

Při objednání je nutné uvést jméno a příjmení, kontaktní údaje (telefonní číslo či email), adresu bydliště a dotaz či problém, který budete chtít řešit.

Adresa poradny pro zadlužené:

Šance a naděje z.ú.
Masarykova 1023
664 61 Rajhrad

Šance a naděje z. ú.

Masarykova 1023
664 61 Rajhrad
www.sanceanadeje.cz
info@sanceanadeje.cz
Tel.: 776 239 255
Po-Pá 8:00 – 16:00

Podporují nás:



Život v našem městě

Kácení máje Modřice 2016

**V PÁTEK
21. ŘÍJNA**



17:30 vlastní kácení na náměstí Svobody

20:00 zábava v sále hotelu Gregor

✦ hraje skupina **Panorama**

✦ vstupné 80 Kč

Pořádá
město Modřice a kolektiv stárků



Hotel Gregor
ve spolupráci s městem Modřice
pořádá dne

31. 10. 2016

VEČER ROZSVÍCENÝCH LAMPÍČEK

***Sejdeme se u Sokolovny
v 18.00 hodin.***

*Po rozsvícení lampionů půjdeme ulicí Benešova,
Komenského, Husova, Poděbradova na náměstí Svobody,
kde na děti bude čekat sladká odměna, teplý čaj a ohňostroj.*



Město Modřice pořádá

Koš martinských vín



Dne 11. 11. 2016

od 17 hod. do 20 hod. ve dvoře radnice.

- prezentace moravských vinařů
- ochutnávka vzorků svatomartinských vín
- hasičská domácí zabijačka
- reprodukováná tematická hudba

Vstupné: zdarma

Sklenička: 45,- Kč/ks

Kupóny na víno: 8,- Kč/ks

K příjemnému posezení, ochutnávce vín a na zabijačkové pochoutky
Vás srdečně zve KŠK města Modřice a SDH Modřice.

Svatováclavské hody a doprovodné akce 23. - 26. 9. 2016

další foto na <http://mirekhajek.rajce.idnes.cz> Foto: M.Hájek

ZÁKLADNÍ ŠKOLA

Vážení a milí spoluobčané,
nezadržitelně se blíží vánoční čas a s ním
přichází malá společenská setkávání.

Jedním z nich je

Vánoční jarmark

který se uskuteční v pátek

25. 11. 2016

od 15.00 do 19.00 h v areálu ZŠ na Benešově ulici.

Předvánoční náladu jistě zpříjemní nejen prodejní
stánky s vánoční tematikou, ale i vystoupení žáků
ZŠ, MŠ, ZUŠ a folklorního kroužku.

Těšíme se na Vás, občerstvení zajištěno.

Mgr. Kateřina Koubková, ředitelka školy

ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA



SRPŠ při ZUŠ Ořechov
již tradičně pořádá
ve čtvrtek 24. listopadu 2016
od 14.00 do 21.00 hodin

VÁNOČNÍ TVOŘENÍ

- výroba adventních věnců



Cena: 160,-Kč

K dispozici budete mít:
chvojí, polystyrénové kolo, drát, ozdoby,
stužky, kleště, nůžky, tavné pistole, občerstvení

S sebou vezměte: svíčky a bodce (možno zakoupit i na místě)
Místo konání: sál ve žluté budově ZUŠ Modřice, na ulici Benešova 268

Poradíme Vám a ukážeme jak věnec vytvořit, pomůžeme se zdobením.

DĚTI vezměte s sebou !!!

Strávíte hodinku v příjemném prostředí
a domů si odnesete vlastnoručně vyrobený adventní věnec

DĚTSKÝ FOLKLÓRNÍ KROUŽEK

S nástupem nového školního roku, i nám ve folklórním kroužku, začala „sezóna.“ Již po dvou zkouškách nás čekalo vystoupení na Václavských hodech v Modřicích. Tradičně před nimi máme podzimní soustředění na Blatinách. Ale není to jenom o trénování tanečního a pěveckého pásma. Vyrábíme i dárky pro „naše“ stárky, děti hledají poklad či u táboráku opékáme špekáčky. Počasí po celou dobu bylo příznivé a tak jsme mohli trávit celé dny venku v přírodě – pro připomenutí a inspiraci máme též foto na našem webu.

Václavské hody v Modřicích pro nás začaly již v pátek 23.září, kdy měly děti možnost se zúčastnit nejen stavění máje, ale i zazpívat si u ní spolu s cimbálovou muzikou. V neděli odpoledne v rámci hodového programu jsme se představili sestavou „Na trhu“. A potom už jsme vyhlíželi stárky.....Zanedlouho po jejich příchodu nastala chvíle společného tance dětí a stárků, kterým byla tentokrát Doudlebská polka. Všichni si to moc užívali a opravdu jim to slušelo. Už samozřejmostí je vzájemné předání dárečků a zase hurá na taneček... Na závěr ještě průvod v krojích Modřicemi .. Po hodech do konce kalendářního roku ještě připravujeme vystoupení v Pasivním domě pro seniory ve formě „netradiční zkoušky“, v listopadu na Jarmarku u ZŠ a v prosinci pak vánoční besídku pro naše děti a rodinné příslušníky.

Ivana Cetlová za DFK Modřice, www.folklorni-krouzek-modrice.cz
foto Jana a Libor Gajduškoví



MUZEUM

Vernisáž výstavy v muzeu Měšťanská domácnost před sto lety



Foto: M.Hájek

FARNOST



Podzimní pouť

První zastávka letošní podzimní poutě se uskutečnila v Jedovnicích. V kostele sv. Petra a Pavla jsme se sešli s děkanem P. ICLic. Václavem Trmačem, který nás seznámil s historií chrámu a jeho moderní výzdobou. Podíleli se na ní znamenití čeští umělci – Josef Istler, Jan Koblasa, Ludvík Kolek, Mikuláš Medek a Karel Nepraš. Nový interiér se však musel vyrovnat s kritikou. V roce 1963 jej tehdejší vládci pořádků dokonce chtěli odstranit. Měl jim k tomu pomoci názor Vincence Makovského. Jenže když pan profesor přišel k oltáři, poklekl a modlil se. K potěše P. Františka Vavříčka, původce změn, si pak již nikdo nedovolil o umělecké a duchovní kvalitě díla pochybovat.

Také další návštěva byla spjata s P. Františkem Vavříčkem, iniciátorem výstavby kostela sv. Josefa v Senetářově. Tvaroslovně nevšední chrám, jehož výstavba začala v roce 1969, navrhl Ludvík Kolek. Přesto, že jej nebylo dovoleno vysvětit, v červenci 1971 se v něm uskutečnila mše svatá, kterou navštívilo na patnáct tisíc věřících. Jak nám v poučném výkladu sdělil kostelník Josef Zouhar, svěcení se mohlo konat až v roce 1991. Výzdoba je dílem autora projektu a Mikuláše Medka. Vyniká v ní čtrnáct působivých obrazů Medkovy křížové cesty. V tomto jedinečném duchovním prostředí se uskutečnila naše poutní mše svatá, celebrowaná P. Sebastianem Grucou, OFM Conv.

Dřevěný kostel sv. Paraskivy byl do Blanska přestěhován z ukrajinského Nižního Sedliště. Blanenské farnosti byl předán do užívání v roce 1937. Ing. Josef Řádek, který v kostele působí jako průvodce, nás poutavým a zasvěceným komentářem seznámil s jeho historií, zázemím a chodem farnosti Církve československé husitské. Dokonce pro nás uvedl do chodu zvony.

K poslednímu zastavení jsme se vydali do Adamova. Jedinečné pozdně gotické řezbářské dílo Světelského oltáře, vytvořené v letech 1512 až 1525, se zásluhou knížete Jana z Lichtenštejna dopravilo v roce 1857 do zdejšího nově postaveného neogotického kostela sv. Barbory. Památku zpodobňující Nanebevzetí Panny Marie nám detailně představila paní Ludmila Pokorná. Zde jsme pouť zakončili modlitbou Korunky k Božímu Milosrdenství.

Text a foto Josef Chybík

KNIHOVNA

Městská knihovna v Modřicích

Podrobnější informace o knihovně a knihách získají zájemci na www.modriceknihovna.web-node.cz a děti na www.knihovnamodrice.webk.cz

Půjčovni doba:

Pondělí	9–12	13–18
Úterý	9–12	13–16
Středa		13–18
Pátek	9–12	13–16

VÝBĚR Z NOVINEK

PRO DĚTI

Hledej a objevuj – Hasiči, Letadla, Vlaky a železnice

Podívej se pod okénka – Co máš v hlavě?

Brezina: Metro v říši duchů, Ztraceni v džungli

Drijverová: Příšerní nezbedníci

Fendrich: Speedy závodní autíčko

Howard: Ovečka Shaun-Farma hledá superstar, Obluda z močálu

Kovaříková: Za zvířátky do hor, Za zvířátky na louku, Za zvířátky k vodě

Pospíšilová: Knihovnické pohádky, Záchranářské pohádky, Prázdniny v talíři

Steffensmeier: Lízinka hledá poklad, Lízinka nemůže usnout, Lízinka roznáší poštu

Vymazalová: Nemusím se školy bát

PRO ŽENY

Brown: Skryté zlo

Elks: Jednou tě najdu

Forman: Byla jsem tu

Hájková: Všechny ženy ve mně

Hanibal: Marie Kristýna

Harrod-Eagles: Sbohem Piccadilly

Helle: Jestli chceš

Laxová: Dopis Alexandrovi

Lorentz: Bílá hvězda

Nachtmanová: Svůdkyně s modrým nebem nad hlavou

Ogino: S duší Japonky

Shipman: Kouzelný náramek

Táborská: Co má společného malá nožka s Kamasutrou

Třeštíková: Bábovky

Žuchová: Obrazy ze života M.

PRO SILNÉ NERVY

Beráková: Vražda bez oběti

Bjork: V lese visí anděl, Sova

Březina: Polednice

Desjours: Její život v očích panenky

Fojtová: Zrádná frankovka

Gerritsen: Hra s ohněm

Grafton: X

Kepler: Playground

Larsson: Silueta

Marold: Chemická formule smrti

Nesser: Hlavolam, Čtvrtá oběť

Patterson: Vraždy na střední škole

Vondruška: Jáchymovští démoni

Městská knihovna v Modřicích

vás zve na přednášku

ing. Aleše Svobody

BRNĚNSKÉ PODZEMÍ

Přednáška o objevech na Římském náměstí se uskuteční ve čtvrtek 10. listopadu 2016 v 17 hodin v klubovně nad knihovnou.

Městská knihovna v Modřicích

vás zve

na už tradiční

Vánoční prodejní výstavu dekorativního pečiva

Výstava bude přístupná v půjčovních hodinách knihovny ve dnech 7. 11. – 16. 12. 2016

SKAUTI

Napříč Prahou - přes tři jezy aneb skautské mistrovství republiky v pádlování

První vodácká akce tohoto školního roku, které se zúčastnila část našeho oddílu, nebyla o nic menší, než celorepublikový závod v pádlování Napříč Prahou - přes tři jezy. Letošní účast byla nejvyšší z celé historie závodu. Zúčastnilo se přes 3500 vodáků na přibližně dvanácti stovkách registrovaných lodí.

V úterý 27. 9. jsme dojeli na Žižkov, kde jsme získali pro tuto noc azyl. Uprostřed Prahy chovají místní skauti ovce, slepice a jiná zvířata. Dětem se nejvíce líbil beran Boris.

Druhý den brzy ráno jsme se přemístili na Císařskou louku, kde byl start závodu. Upravili jsme loď, aby splňovala všechny podmínky pro závod a vyrazili jsme na vodu. Hned od začátku jsme se drželi přibližně uprostřed naší skupiny v rozplavbě. První jez v pořadí –Šitkovský, jsme překonali bez problémů. Na Staroměstském jezu u Karlova mostu ale došlo k zalití naší lodi vlnou pod jezem. Při vylévání lodě nám záchranáři vytáhli do svého člunu několik členů posádky i přes opakované upozorňování a odmítání pomoci. V tu chvíli jsme si mysleli, že jsme kvůli jejich pomoci diskvalifikováni, ale rozhodli jsme se závod dokončit za každou cenu. Projeli jsme ještě úspěšně Helmův jez, jehož propust patří k nejdelším v ČR a zamířili do cíle na Štvanici.

Nakonec bylo uznáno, že jsme pomoc nepotřebovali, v podstatě nás zdržela a skončili jsme s časem 61 minut na 30. místě v naší kategorii. Naše umístění v závodu považujeme za úspěch, neboť jsme byli nejmladší posádka v naší kategorii. A co si budeme povídat, upádlavat 6,5 km na téměř netekoucí vodě za jednu hodinu není úplně ostuda.

V pěší družině i vodácké posádce máme stále volná místa. Dobrodružství čekají nejen na vodě!

Veronika Morongová
modrice@skaut.cz
www.skautimodrice.cz
foto Petr Váňa



Modrice měly tajnou zbraň - přivezly ponorku.

ZAHŘÁDKÁŘI INFORMUJÍ

„Motto:

„*Příjemně ubíhá čas,
když polní práci se tráví.*“

Ovidius

Podzimní čas je jedním z nejhezčích období vegetace. Je to čas sklizně zeleniny, ovoce, léčivky i koření a jejich zpracování.

Letošní rok nějak rychle uplynul. Možná je to tím, že počasí bylo tak nevyzpytatelné.

Přesto, že nebylo tolik vláhy a na jaře kvetoucí stromy pomrzly na celé jižní Moravě, zahrádkářská hodová výstava ovoce, zeleniny a jiných výtvorů dopadla nad očekávání dobře. Měli jsme obavy, co bude, ale bylo méně jablek a hrušek, o to více zeleniny.

Máme přece šikovné zahrádkáře.

Teplé paprsky babího léta nám umožňují připravit zahrádky na zimu a uklidit zbytek úrody. Je to starost, kterou rádi podstupujeme, máme to v genech - my zahrádkáři a zahradníci.

Také musíme myslet i na příští rok a sesbírat semena, abychom si udělali zásobu pro jarní předpěstování.

Nejen prací živ je člověk, ale také odpočinkem a relaxací. I tento efekt nám poskytuje zahrada, a nejen ona, ale i okolní příroda svou barevností babího léta.

Závěr podzimu je spojen s opadem listů a i tento čas naskytá mnohé barevné kompozice a pastvu pro naše vjemy.

Nezapomeňte také na druhy kvetoucí v létě, které nejsou odolné vůči naší zimě. Vyjměte je ze země a pečlivě očištěné uskladněte na suché, chladné a tmavé místo. Zahrádkáři však většinou vědí, co mají dělat, hlavně ti, co chodí na schůze pravidelně a zúčastní se besed s vynikajícími odborníky. Vždy se dozvíme něco nového.

Děkuji všem, co se podíleli na zdárném vzniku letošní výstavy a také Zahradnickému centru Brabec za opět nádherně provedené aranžmá nádvoří.

Motto také našeho známého přednášejícího ing. Nesrsty ukončí mé povídání:

*„Jen ten, kdo přivoní k půdě, promne ji v dlaních,
spočine a uzří květ, třeba jen smetánky neb
sedmikrásky
a je z něho okouzlen, nosí něco v sobě, něco
co ho vede k pokoře,
k tomu největšímu pokladu – přírodě.“*

TOJA

KULTURA

Město Modřice připravilo pro všechny příznivce hudebních zážitků
83. komorní koncert na radnici

Zpěv, housle a klavír

Italské písně 18. století s milostnou tematikou, také noblesa houslových duet francouzského baroka a další díla od známých autorů – **Giuliani, Leclair, Haydn, Mozart, Vivaldi, Mascagni, Kalivoda, Rachmaninov, Bartók a Martinů ...**

To je bohatý program, který originálně pro Modřice připravila **prof. Alena Borková st.**, autorka mnoha hudebních pořadů na stanici Vltava i aktivní host řady našich koncertů. Účinkují zpěvačka **Alena Borková ml.** a studenti houslového oddělení konzervatoře ze třídy prof. Kružíka – **Jakub Hradský a Barbora Hašlerová**, držitelé 2. ceny v soutěži pro houslová dua na ZUŠ ve městě Chrastí 2015.

Odpoutejte se od každodenního shonu a vychutnejte si náš podzimní hudební dárek. Pokud vaše děti či vnoučata mají smysl pro hudební zážitek, tak je vezměte sebou. Starším žákům ZUŠ pak doporučte, ať přijdou sami – prostě využijte nabízenou **příležitost slyšet a prožít určité kvalitní muziku ...** (ČeV)

foto a video „modricke-koncerty.webnode.cz“

středa 26. října 2016 v 19 hodin

zasedací sál radnice na náměstí Svobody v Modřicích
vstupné dobrovolné

SPORT

Mistrovství světa v nohejbale se letos koná v Brně

V letošním roce po čtyřech dlouhých letech opět zavítá do České republiky světový šampionát v jednotlivých disciplínách nohejbalu mužů.

A jsem velmi rád, že se poprvé v historii podařilo pořadatelství šampionátů dostat tak blízko k našim modřickým fanouškům.

Letošní mistrovství světa se koná ve dnech 18.-20.11.2016 v Brně v hale na Vodové ulici.

To, že Brno porazilo v souboji o pořadatelství tradiční nohejbalovou baštu Nymburk resp. v roce 2004 pořádající Prostějov je nejenom vítězstvím nohejbalové diplomacie místního oddílu, ale je také podmíněno tím jak se nám ve spolupráci s městem Modřice a jeho vedením podařilo v roce 2014 skvěle uspořádat Světový pohár klubů a v roce 2015 pak dvě republiková mistrovství. Zkrátka do souboje o pořadatelství jsme se mohli opřít v minulosti zvládnuté akce a také ochotu našich členů i příznivců udělat pro uspořádání podobné akce něco navíc.

Rád bych tedy všechny modřické občany co nejsrdečněji pozval na letošní šampionát, protože to bude stát opravu za to !

Aktuálně je závazně přihlášeno těchto 20 zemí : Česká republika, Slovensko, Rumunsko, Maďarsko, Švýcarsko, Francie, Jižní Korea, Kanada, Kostarika, Polsko, Irsko, Itálie, Ukrajina, Rakousko, Dánsko, Anglie, Baskicko, Tunisko, Mali a USA. Svůj zájem o účast avizovala i Brazílie a v současné době probíhají jednání o jejich startu.

Šampionát se bude konat v disciplínách jednotlivců, dvojic a trojic. Hrát se bude dle mezinárodních nohejbalových pravidel.

V hale na Vodové ulici s kapacitou 3.100 diváků budou zápasy probíhat dle tohoto herního plánu:

Pátek 18. listopadu

08:00 - 11:00 - Kvalifikace

11:00 - 19:00 - Základní skupiny

Sobota 19. listopadu

08:00 - 14:30 - Čtvrtfinálové skupiny

15:00 - 16:00 - Slavnostní zahájení MS

16:00 - 19:30 - Semifinálová utkání

Neděle 20. listopadu

08:00 - 11:00 - Utkání o 5. až 8. místo

11:00 - 17:00 - Finále, utkání o 3. místo

17:00 - 17:30 - Slavnostní zakončení MS

Sobotní semifinálová utkání pak již za asistence České televize, která záznam z nich předradí nedělnímu přímému přenosu z bojů o nohejbalová zlata.

Mimo špičkový světový nohejbal bude divákům nabídnut bohatý doprovodný program, který obsahuje mimo jiné také možnou návštěvu Sině slávy českého nohejbalu, bohaté gastro zázemí, kdy v přilehlém obřím pártý stanu bude k dispozici občerstvení, vystoupení modřické skupiny X-TRIM, nohejbalovou exhibici mladších žáků Morava versus Čechy, různé vizuální efekty uvnitř hlavní haly a podobně.

Na páteční program zápasů jsou pak již nyní jako naši hosté pozváni žáci Modřické základní školy.

Po celé tři dny pak budou na šampionátů přítomny výrazné osobnosti ze sportu, kultury i politického života a připravujeme také jejich zapojení do celého programu.

Veškeré informace o mistrovství naleznete na oficiální webové stránce šampionátu : www.bрно2016.worldfutnet.com

Z nich si také proklikem na stránky oficiálního prodejce vstupenek firmy TICKET-PORTAL můžete zakoupit vstupenky na jednotlivé hrací dny. Vstupenky jsou na konkrétní sedadlo a umožní jejich držitelů opakovaný východ a následný příchod do haly během hracího dne. Vzhledem ke zkušenostem v minulých šampionátů očekáváme, že sobotní i nedělní hrací den bude vyprodaný a proto vyzývám zájemce aby si své vstupenky zakoupili s dostatečným předstihem.

Pevně věřím, že si nenecháte ujít tuto ojedinělou příležitost vidět světový nohejbal. Tento šampionát bude vlastně takovým reprezentačním vrcholem pro velkou část hráčů z našeho modřického kádru a já věřím, že my všichni je společně z tribuny dotlačíme až do oné „zlaté brány“

*Petr Jahoda
předseda Městského nohejbalového klubu Modřice
člen organizačního výboru mistrovství světa*

#BRNOHecujeme



UNIF MISTROVSTVÍ SVĚTA V NOHEJBALU
BRNO 18.-20.11.2016 MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ
HALA VODOVA



Pod záštitou Ministerstva školství, mládeže
a tělovýchovy ČR, Mgr. Kateřiny Valachové, Ph.D.



POŘÁDÁ ČESKÝ NOHEJBALOVÝ SVAZ
WWW.MSNOHEJBAL.CZ

B | R | N | O |



Jihomoravský kraj



Městský fotbalový klub Modřice pořádá nábor malých fotbalových nadějí do svých řad.

Zájemci se mohou dostavit každé úterý
a čtvrtek v 16:00 na fotbalové hřiště.

Kontaktní osoba

Ing. Roman Mulíček, mobil 603 541 415.

Těšíme se na Vás

Cyklisté se rozloučili se sezónou v Židlochovicích

Více než 600 vyznavačů cykloturistiky se v sobotu 24. září 2016 zúčastnilo ukončení sezóny na cyklotrase Brno-Vídeň. Slavnostní akce se konala v přírodní zahradě Robertovy vily v Židlochovicích a na kole až z Brna přijel i primátor Petr Vokrál.

Unikátní cyklotrasa, procházející územím jižní Moravy a dolnorakouské oblasti Weinviertel, je mezi cyklisty, ale i koloběžkáři a inlinisty oblíbená. Na šest stovek lidí si tak slunečný podzimní den užilo nejen na kole po vytipovaných cyklotrasách, po nichž se podívali například na bývalé popraviště nebo k lesní knihovně. Ale také při zahradním pikniku s burčákem a cimbálovou muzikou. K vidění byla krasojízda na historických kolech i akrobaté na gumovém laně, děti bavil klaun Čiko.

„Provoz na cyklotrase dneškem zdaleka nekončí a bude pokračovat i přes nastávající chladnější období. To jen podtrhuje význam této cyklotrasy,” okomentoval symbolický konec sezóny primátor Petr Vokrál. Díky mírnému klimatu, které panuje v oblasti jižní Moravy a dolních Rakous je totiž možné stezku využívat téměř celý rok. Patří také k nejvíce bezpečným trasám pro cyklisty v republice. „Přál bych si, aby v budoucnu mohli cyklisté stejně bezpečně jezdit i kolem celé Brněnské přehrady,” dodal Petr Vokrál.

Podporu cykloturistiky projevil i starosta Židlochovic Jan Vitula, předsedkyně stezek Jana Drápalová a starosta Žabčic Vladimír Šmerda. Za Jihomoravský kraj radní Václav Božek.

Cyklotrasa z Brna do Vídně vede přes Židlochovice, Pasohlávky a Nový Přerov k hraničnímu přechodu Hevlin/Laa an der Thaya a dále přes Mistelbach do Vídně. Na území České republiky cyklotrasu spravuje dobrovolný svazek obcí v koridoru trasy. Vloni ji ke svým cestám využilo více než půl milionů lidí. „Nyní je naším cílem uskutečnit značení cyklotrasy v Rakousku,” zakončila předsedkyně svazku Jana Drápalová.

Účastníky akce obdarovali organizátoři tričkem s logem, reflexním návlekm nebo kšiltovkou a zájem vzbudila slosovatelná anketa o ceny. Největším lákadlem byl obří koláč v podobě znaku Cyklostezky Brno-Vídeň.

-sed-fpo-

Foto: Dagmar Sedláčková a Marie Schmerková



Stolní hokej - BHC Dragons Modřice

Na začátku školního roku proběhl na základní škole Komenského již tradiční turnaj stolního hokeje. O celkové vítězství zabojovalo 16 domácích hráčů z celkového počtu 37 účastníků, kteří se sjeli z různých koutů Moravy. Ačkoli byl průběh turnaje vyrovnaný, z domácích borců nikdo na nejvyšší příčky nedosáhl. Turnajové vítězství nakonec slavil Jaroslav Procházka z týmu SHL Brno, druhé místo vybojoval Martin Vrána z týmu Doudeen Brno a konečně na třetí příčce se umístil Michal Prudík, hájící domácí barvy.

Jsme velmi rádi, že se nám turnaj podařilo organizačně i herně zvládnout, což potvrdili i zástupci týmů Břeclavi a Bohumína, kteří dorazili v hojném počtu a patří jim náš dík. Tato odezva náš velmi těší a doufáme, že se nám v příštím ročníku, podaří atraktivní turnaj ještě vylepšit.

DRAGONS MODŘICE CUP 2016

1. PROCHÁZKA Jaromír	SHL SDS EXMOST Brno	20. ŠUSTÁČEK Ladislav	SHL SDS EXMOST Brno
2. VRÁNA Martin	Doudeen Team	21. OTÁHAL Tomáš	ZŠ Benešova Modřice
3. PRUDÍK Michal	BHC Dragons Modřice	22. BRZOBOHATÝ Roman	BHC Dragons Modřice
4. DAVID Jakub	BHK Orel Boskovice	23. PADĚLEK Petr	BHC TJ Sokol Bohumín
5. ŠKORPÍK Miroslav	BHC Dragons Modřice	24. MIKULENKA Martin	BHC TJ Sokol Bohumín
6. KAŇA Simon	Gunners Břeclav	25. BRAUNER Vojtěch	Fluke Kohoutovice
7. PROCHÁZKA Jiří	Fluke Kohoutovice	26. VITULA Josef	ZŠ Benešova Modřice
8. FRANKL Jaroslav Jun.	BHC Dragons Modřice	27. DOHNAL Martin	BHC TJ Sokol Bohumín
9. BOHÁČEK Martin	BHC Dragons Modřice	28. VYMYSLICKÝ Tomáš	Gunners Břeclav
10. BOHÁČEK Vít	BHC Dragons Modřice	29. ŘEHOŘ Jakub	ZŠ Benešova Modřice
11. DOLEŽAL Jan	Gunners Břeclav	30. PADĚLEK Aleš	BHC TJ Sokol Bohumín
12. KYZLINK Dalibor	SHL SDS EXMOST Brno	31. KALEDOVÁ Nataša	BHC TJ Sokol Bohumín
13. DOHNAL Jiří	BHC TJ Sokol Bohumín	32. ŘEHOŘ Milan	ZŠ Benešova Modřice
14. KRMÍČEK Matěj	Gunners Břeclav	33. BOHÁČKOVÁ Michaela	BHC Dragons Modřice
15. SKOKAN Jaromír	Fluke Kohoutovice	34. BOHÁČEK Ondřej	BHC Dragons Modřice
16. KOCÁB Jan	Gunners Břeclav	35. LATEŠOVÁ Nikola	ZŠ Benešova Modřice
17. TIRPÁK Patrik	Fluke Kohoutovice	36. KOVÁŘÍK Jan	ZŠ Benešova Modřice
18. MICZKO Miroslav	BHC TJ Sokol Bohumín	37. ŠRENK David	ZŠ Benešova Modřice
19. TOMANDL Michal	BHC Dragons Modřice		

text: Miroslav Škorpík



foto: archiv Dragons Modřice

DOMOV SENIORŮ ANAVITA



Klienti Anavity fotili v Modřicích s celebritami. Úžasné snímky pro nadaci Život s demencí vychází právě v kalendáři „Vzpomínky zůstanou“

Kdysi jsem rozuměl všemu, dnes jsem bez pomoci v koncích. Národní divadlo mi klečelo u nohou. Tenkrát jsem vedla já tebe, dnes už to bez tebe nezvládnu. Vždy jsi tu pro mne byl. Býval jsem šampionem. Vždy jsem se udržela v sedle. I takové krásné vzpomínky, jež se staly mottem snímků v tomto kalendáři, mohou totiž proběhnout hlavou při prohlížení rodinných alb plných starých, ale o to cennějších fotografií. Vzpomínky jsou totiž mnohdy to jediné, co na sklonku života člověku zůstane.

Úžasné fotografie s názvy Lásky, Matka, Houslistka, Hasič a další fotili v letních měsících v areálu Domova seniorů Anavita v Modřicích tamní klienti. Na fotit je sem pro nadaci Život s demencí přijel v rámci osvětového projektu, jehož cílem je upozornit touto netradiční formou na prudký nárůst Alzheimerovy choroby, nutnost prevence a zejména včasného zachytu nemoci, fotograf Václav Širc. Kalendář se seniory z Anavity vzniká přitom letos již potřetí.

„Projekt Kalendář nadace Život s demencí vzniká stejně jako v předchozích dvou letech právě ve spolupráci s klienty Anavity a je tedy jeho hlavním cílem osvěta Alzheimerovy choroby a demence, na níž se právě naše síť zařízení po celé republice specializuje,“ vysvětlil ředitel Anavity Jiří Dušek.

Filozofii letošního kalendáře nadace Život s demencí, na jehož vzniku se kromě osobností sportu, modelingu či hereckého světa podíleli právě klienti, je Duch minulosti versus přítomnost. Po boku babiček a dědečků se v něm objeví například projektová manažerka nadace Život s demencí Miss Earth 2012 Tereza Fajksová, která je autorkou konceptu kalendáře, fotbalista Tomáš Ujfaluši, moderní pětibojař a olympijský vítěz David Svoboda, moderátorka zpráv TV Prima Gabriela Lašková, herečka seriálu Ulice Patricie Solaříková, zpěvák Marek Ztracený a další.

Za úžasnou práci na projektu s klienty Anavity je Tereza Fajksová z nadace velmi ráda. „Všichni mají vždy nostalgickou náladu a focení si moc užívají. Je nádherné, jak se dokáže zvětšit přítomnost s minulostí na jednom kousku papíru,“ přiznala silné emoce projektová manažerka nadace Život s demencí, v jejíž režii kalendář již tradičně bývá. A podobně procítěně se vyjádřila i modelka Iveta Vítová.

Jeden citát plný nostalgie říká: Vzpomínky jsou jako ptáci - nikdo je nevolá a přesto přicházejí. Nechat se pod patinou času prostřednictvím silných fotografií s hlubokou atmosférou provést vzpomínkami našich klientů je tak vzrušující! I oni totiž bývali

kdysi váženými osobnostmi na poli vědy, umění či sportu, prožívali své bláznivé lásky, úspěchy, vychovávali děti a svět jim mnohdy ležel u nohou. Vzpomínky zůstanou...

Foto: Václav Širc
Text: Bc. Hana Raiskubová, Anavita a.s.



„... role se možná obrátí, ale vždycky budeš moje malá holčička“



„... miloval jsem rychlou jízdu, dnes už mohu jen vzpomínat“

95. výročí založení společnosti Kovolit

Dne 10. 9. 2016 oslavila společnost Kovolit 95 let svojí existence v Modřicích. Oslavy proběhly ve velkolepém stylu za účasti živé hudby, kouzelnických vystoupení a bublinové show. Celou akci okořenili dva sympatičtí moderátoři a slunečné počasí. V areálu Kovolitu vzniklo v tento den “party městečko“, kde kromě slavnostního rautu, dětské pohádkové zóny a hlavního podia, vyrostla expozice historie Kovolitu a výstava výrobků společnosti, včetně ukázky jejich užití, kterou reprezentovaly např. vozidla Audi, Mercedes a Volkswagen, jenž byly na akci zapůjčeny. Významnou atrakcí byla ukázka výrobních provozů. Ke každé oslavě neodmyslitelně patří i dort, který vážil rovných 100kg.

Akce byla určena pro zaměstnance společnosti a rodinné příslušníky, jako výraz poděkování za jejich usilovnou práci, bez které by Kovolit nebyl společností, jakou je dnes. Vedle našich zaměstnanců přišli v hojném počtu i bývalí pracovníci, kteří ocenili především rozvoj společnosti a inovaci technologického zařízení.

Pojďme se ale nyní vrátit zpět a připomenout si jak to všechno začalo. Kovolit, dříve Koloferra, vznikl v roce 1921 v Modřicích. Na mapách z 19. století je vidět, že obec Modřice byla původně tvořena jen ulicemi kolem dnešního náměstí. Tato situace se změnila na přelomu 30. a 40. let 19. století, kdy zde soukromá společnost Severní dráha císaře Ferdinanda, zahájila výstavbu parostrojních železnic. To vyvolalo významný rozvoj oblasti Modřic. V prvních letech vyráběl podnik vagónky pro úzkokolejný malodráhy, např. pro cukrovar v Židlochovicích, později kovové hadice a jednoduché odlitky a výkovky. Firma postupně měnila název, vlastníky i výrobky. Pro dnešní Kovolit bylo důležité rozhodnutí Ministerstva přesného strojírenství, které v roce 1956 stanovilo, že Kovolit bude přebudován na velkovýrobní závod. V dalších letech byly vybudovány objekty slévárny, kovárny, rozvoden a ostatní, které přetvořily podnik do dnešní podoby. Významným mezníkem byl rok 1995, kdy se společnost Remet stala majoritním akcionářem a začala aktivně Kovolit řídit a samotný rok 2016, kdy se společnost Remet stala stoprocentním vlastníkem Kovolitu.

Aktuálně je Kovolit jednou z nejvyspělejších českých sléváren tlakového liti s moderně vybavenou obrobnou, kovárnou neželezných kovů a je významným výrobcem komponent pro automobilový průmysl. Za posledních dvacet let bylo investováno do rozvoje společnosti více jak 1,5 mld. Kč a na opravách vynaloženo přes 600 mil. Kč, což řadí společnost mezi významné lokální investory s českým kapitálem.

Kovolit s cca 550 zaměstnanci myslí i na budoucnost a další rozvoj společnosti, hodlá čelit novým výzvám a stanovuje si další ambiciózní cíle tak, aby za dalších pět let mohl v plné síle oslavit 100 let své existence!

Šárka Williams



foto: Archiv Kovolit

Výzva matriky pro rodiče a jubilanty

V Ý Z V A pro rodiče nově narozených občánků města Modřice

Vážení rodiče,
v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů je nutný souhlas rodičů se zveřejněním jména a příjmení dítěte ve společenské rubrice ve Zpravodaji města Modřice. Vítání se mohou zúčastnit pouze děti, které mají v době narození trvalý pobyt v Modřicích. Pokud budete mít zájem zúčastnit se vítání občánků, je třeba se nahlásit na matrice Městského úřadu.

Formulář k souhlasu se zveřejněním je k dispozici na matrice Městského úřadu, nám. Svobody 93, nebo si ho můžete vytisknout z našich webových stránek.

V Ý Z V A pro jubilanty města Modřice

Vážení občané,
v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů upozorňujeme, že ke zveřejnění jména a příjmení jubilanta ve věku 80, 85, 90 a více ve společenské rubrice ve Zpravodaji města Modřice je nutný souhlas osoby, které se jubileum týká.

Vyplněný souhlas zašlete na uvedenou adresu nebo předejte osobně Vy, nebo Vaši rodinní příslušníci na matriku Městského úřadu.

Potřebný formulář je k dispozici na matrice Městského úřadu, nám. Svobody 93, nebo si ho můžete vytisknout z našich webových stránek.



Společenská kronika

Vítáme do života

Ondrej Karpa

Rozloučili jsme se

Oskar Ryšavý
Ladislav Matocha
Rudolf Bareš

MĚSTSKÁ POLICIE



156 TÍSŇOVÁ LINKA

Závažnější události měsíce září, které řešili strážníci Městské policie Modřice

- Dne 2. 9. řešili strážníci oznámení o rozbití zadního skla na osobním vozidle neznámým pachatelem. Jelikož se jednalo o úmyslné jednání, byla celá věc předána PČR pro podezření ze spáchání trestného činu Poškození cizí věci.
- Dne 3. 9. asistovali strážníci členům rybářské stráže při kontrole osob lovících ryby na toku řeky Svatky.
- Dne 5. 9. řešili strážníci oznámení o újezdu řidiče od BČS Unicorn, který natankoval a odejel bez zaplacení. Událost byla oznámena správním orgánu.
- Dne 6. 9. řešili strážníci oznámení o agresivním podnapilém muži, který cestoval v lince nočního autobusu bez platné jízdenky. Muž byl následně vyveden z autobusu.
- Dne 7. 9. řešili strážníci slovní a fyzické napadení mezi dvěma ženami na ul. Poděbradova. Hlídka na místě obě strany poučila o dalším postupu ve věci. Událost byla oznámena správním orgánem pro podezření ze spáchání přestupku proti občanskému soužití.
- Dne 8. 9. řešili strážníci aktivaci tísňového signálu z nádražní budovy ČD. Hlídka na místě provedla kontrolu objektu a vyrozuměla dispečink ČD.
- Dne 9. 9. řešili strážníci společně s PČR oznámení o střetu chodce s osobním vozidlem na ul. Vídeňská. Při pátrací akci byl nalezen chodec, vozidlo s místa střetu odjelo. Chodec byl předán do lékařské péče. Nehodu si převzala PČR.
- Dne 11. 9. prověřili strážníci oznámení o dvou mužích, kteří sbírali v říčce Bobravě raky do igelitových tašek.
- Dne 14. 9. prováděli strážníci kontrolu zahrádkářských kolonií. Při kontrole byla nalezena jedna osoba bez domova.
- Dne 15. 9. spolupracovali strážníci s MěÚ Modřice při vyrozumění o závadnosti pitné vody ve vodovodním řadu. Vyrozumění se přednostně týkalo MŠ, ZŠ, PBDS, domu pro seniory ANAVITA, stravovacích a ubytovacích zařízení. Téhož dne řešili strážníci oznámení o agresivním muži, který se pohybuje v budově nádraží ČD a obtěžuje cestující. Muž byl hlídkou vyveden z budovy.

Dne 16. 9. řešili strážníci na ul. Brněnská silně podnapilého muže, který nereagoval na žádné podněty. Na místo byla přivolána lékařská pomoc, která muže na místě vyšetřila. Následně byl muž převezen do PZS v Brně.

Dne 18. 9. přijali strážníci oznámení o muži, který obtěžuje obyvatele domu na ul. Masarykova. Muž hlídce uvedl, že se pouze domáhá vrácení dlužné částky. Muž byl následně hlídkou poučen, jak dále v jeho záležitosti postupovat.

Dne 24. 9. řešili strážníci oznámení o dvou mužích, kteří nezaplatili útratu v baru a z baru odešli. Hlídka muže vypátrala. Ti útratu následně zaplatili. Přestupkové jednání u obou mužů bylo řešeno domluvou.

Dne 25. 9. řešili strážníci oznámení o odcizení horského kola neznámým pachatelem na ul. Brněnská. Jelikož hodnota odcizeného kola překročila částku nikoli malou, byla věc předána PČR pro podezření ze spáchání trestného činu krádeže.

Dne 26. 9. asistovali strážníci PČR při pátrání po vozidle, jehož řidič odvezl svého syna po hádce s manželkou neznámo kam.

Dne 28. 9. přijali strážníci oznámení o vloupání do vozidla na ul. Brněnská a odcizení peněženky s doklady neznámým pachatelem. O události byla vyrozuměna PČR pro podezření ze spáchání trestného činu.

www.mpmodrince.cz

Za MP Modřice: str. Ing. David Tůma



Inzerce

ADACH spol. s r.o.

KLEMPÍŘSTVÍ-POKRÝVAČSTVÍ-TESAŘSTVÍ

Vážení zákazníci,
sídlo fy. ADACH s.r.o. je přemístěno na ul. Poděbradova 630, Modřice.
kontakt : p. Šubrt 777 121 219

provádím kompletní klempířské, pokrývačské a izolační práce

- montáž střešních oken Velux- certifikovaná firma
- montáž hromosvodů
- montáž sněhových zachytačů



CUKRÁRNA A VINOTÉKA U KULATÉ

pořádá 11.11.2016 od 11. hodin

7. ročník
přehlídky svatomartinských vín 2016

Rezervace míst a svatomartinského menu
na tel. 608911991 nebo na info@ukulate.cz

další informace na

www.ukulate.cz

Mgr. Petra Sedláková advokátka

Právní služby v oboru práva občanského, rodinného, obchodního a trestního, zejména:

- kupní a darovací smlouvy o převodu nemovitostí, včetně zastupování v řízení před katastrálním úřadem,
- zastupování v řízení o rozvod manželství a vypořádání společného jmění manželů,
- výživné na děti, výživné na manželku,
- obchodní smlouvy, soudní vymáhání pohledávek,
- založení a změny obchodních korporací a podobně.

mobil: 731 465 514
e-mail: aksedlakova@gmail.com
www.sedlakova.com

Brněnská 687
664 42 Modřice



SVATOMARTINSKÉ HODOVÁNÍ V BALABOOSTĚ

Zveme Vás do naší restaurace od 11.11 - 19.11.2016
na tradiční dozlatova vypečenou husičku.

Čeká Vás atraktivní menu od předkrmu po dezert.
V sobotu večer 12.11. se můžete těšit na skvělou
harmonikářku Terezu Škrhákovou.

Na čepu světlá 11-ka, černá flekovská 13-ka nebo řezák
z brněnského domácího pivovaru Hauskrecht
a tradičně nabídka mladých vín.

Neváhejte s rezervací na tel.: 775 998 214, 532 307 841.
Více informací před akcí na www.balaboosta.cz nebo na našem FB.

Těšíme se na Vás.
Havlíčková 1016, 664 42 Brno-Modřice

Rezervace na tel. 775998214

www.balaboosta.cz



Roman Trněný
hrdina operátor
montáže

Říkejte šéfovi, co si myslíte

Pracujte s hrdiny, kteří jednají narovinu

POSOUVÁME MOŽNOSTI KOLEJOVÉ DOPRAVY STÁLE DÁL. TADY V BRNĚ-MODŘICÍCH VYVÍJÍME A VYRÁBÍME
TY NEJLEPŠÍ DVEŘE PRO VLAKY, TRAMVAJE A METRA DO CELÉHO SVĚTA.
DĚLÁME VĚCI, O KTERÉ SE PŘED NÁMI NIKDO NEPOKUSIL.

**Umíte řemeslo? Chcete odvádět skvělou práci?
Máte odvahu dělat nové věci?**

Postaráme se o vás a získáte cenná privilegia:

- **Vyděláte si víc než jinde.** I začínající operátor montáže má v IFE 20 000 Kč měsíčně.
- **Zdarma vás budeme vozit autobusem do práce,** zaplatíme polovinu každého oběda, vypereme vám pracovní oblečení.
- **Můžete říkat napřímo, co si myslíte.** Názory zaměstnanců nás totiž opravdu zajímají.
- **V práci budete mezi svými.** U nás drží lidé při sobě a tvoří skvělou partu.

Zavolejte:

Tel.: 724 140 140

Podivejte se na:

www.hrdinouife.cz

IFE Innovations
For
Entrance Systems



Knorr-Bremse Group



REALITNÍ KANCELÁŘ & POJIŠŤOVACÍ KANCELÁŘ

Najdete nás
v OC Olympia Brno
(U pokladen hypermarketu Albert)

🕒 Otevřeno denně 9.00–21.00
www.e-finance.eu

DATASYSTEM Richter s.r.o.

Účetní a daňové poradenství

Nabízíme zpracování komplexní účetní a daňové agendy pro právnické a fyzické osoby:

- Daňová evidence vč. podání daňového přiznání a souvisejících přehledů
- Účetnictví (podvojný účetnictví) vč. podání daňového přiznání
- Zpracování DPH včetně Kontrolního hlášení, ESL
- Zpracování mezd pro neomezený počet zaměstnanců
- Veškeré ostatní daně, např. silniční, daň z nabytí, darovací, z nemovitostí atd.
- Rekonstrukce účetnictví
- Výkazy pro banky a Statistický úřad, Úřad práce
- Zastupování na úřadech na základě Plné moci
- Možnost přístupu on-line na náš server s účetní agendou

Pro zpracování dat používáme certifikovaný účetní program ABRA G3 a daňový program s certifikací ministerstva financí TAXEDIT. Veškerá komunikace s úřady probíhá elektronicky. V oboru pracujeme již od roku 1992 s celorepublikovou působností. Ceny dohodou při osobním jednání.

Mobil: 603 426 115

náměstí Svobody 72

e-mail: info@dsrichter.cz

664 42 Modřice

www.dsrichter.cz

KADEŘNICTVÍ

dámské - pánské - dětské

Pracovní doba
dle domluvy

TEL: 774 055 096

Těšíme se na Vás!



Nádražní 540
Modřice 664 42

mob.: 733 331 065
mob.: 603 254 455

info@elektromontaze-brabec.cz
www.elektromontaze-brabec.cz

- Elektromontáže, revize, správa budov
- Inteligentní rozvody
- STA – rozvody TV
- LAN – strukturované kabeláže
- EZS – zabezpečovací systémy
- EPS – požární systémy
- CCTV – kamerový systém
- ACS – docházkový systém

MALBY 14,- Kč/m², nátěry dveří 350,- Kč/kus, radiátorů, oken, fasád rýn aj., tapetování, zednické práce.

tel. 606 469 316, 547 225 340,
www.maliribrno-horak.cz, platba
hotově = **SLEVA 250,-Kč!**
Modřice a okolí.

Koupím udržovaný RD se zahrádkou. Menší opravy nevadí.

Cena do 4. mil. Kč
Tel.: **792 284 071**

Koupím byt v dobrém stavu – Brno, Modřice, Šlapanice.

Tel.: **722 063 341**

Pronajmu oplocenou zahradu, částečně zatravněná se studní.
Asi 200 m².

Kontakt: **723 922 615**

Levně
Rychle
Spolehlivě

Bedna



SERVIS počítačů a notebooků

tel.: **608 880 107**

www.bednappc.cz

David Bednář / IČ 88282961 / mail: info@bednappc.cz / Modřice Benešova 239

Pokrývačská firma Petr Kalvoda
Brněnská 463, Modřice

Nabízí:

- generální opravy střech
- pokrývačské práce (vč. zamazávek)
- klempířské práce (výměna okapů)
- tesařské práce
- opravy komínů

Kontakt: **603 867 057**

Prodám pozemek na ul. Žižkova, Modřice. Vhodné na zahradu.

Informace na tel. čísle:
739 448 392

TEXTIL MARIE HAVLÁTOVÁ
HAVLÍČKOVA 210, MODŘICE

NABÍZÍ:

- **ČIŠTĚNÍ PEŘÍ+ŠITÍ PĚŘ. VÝROBKŮ**
- **OPRAVY ODĚVŮ**
- **OPRAVY OBUVI**

PROVOZNÍ DOBA:

PO-PÁ 8,30 -12 13,30 -17
SO 8 -11

TEL.: **547 243 114**

Pro Vaši lokalitu
30 % POSEZÓNÍ SLEVY



na veškerý sortiment
ŽALUZÍÍ, ROLET, SÍTÍ PROTI HMYZU, MARKÝZ

a mnoho dalšího.

Jako bonus vyměření, konzultace na místě a doprava zcela ZDARMA!

Volejte NYNÍ a domluvte se na nezávazné konzultaci.



608 399 399



www.nove-zaluzie.cz

NOVÉ ŽALUZIE

Vit Makovský s.r.o.
Brněnská 292, Modřice 66442
přijme:

skladníka

- příjem, příprava a výdej zboží
- pomocné práce ve skladě
- pracovní úvazek 5-6 hod. denně
- nutná znalost práce na PC
- řidičský průkaz sk.B (není podmínkou)
- trestní bezúhonnost

Kontaktujte nás:

mail: vitmakovsky@vitmakovsky.cz
tel. 608 470 370

Vit Makovský s.r.o.
Brněnská 292, Modřice 66442
přijme:

instalatéra, topenáře

- plný pracovní úvazek
- praxe v oboru
- řidičský průkaz sk.B (není podmínkou)
- trestní bezúhonnost

Kontaktujte nás:

mail: vitmakovsky@vitmakovsky.cz
tel. 608 470 370

**Koupím garáž
v blízkosti ulice
Sadová, Modřice.
Tel.: 737 215 251**

**" Cukrárna a vinotéka U Kulaté
Želešice přijme prodavačku
(obsahu) na hlavní popř. zkrácený
pracovní poměr."**

Požadujeme: • příjemné vystupování
• pracovitost • spolehlivost

Informace:
tel. 608 911 991, info@ukulate.cz

**Hledáme pomocnici
nebo pomocníka
k ošetřování staršího,
nemocného pána.**

**Kontakt:
724 869 138**

MODŘICKÝ KALENÁŘ 2016

Události

datum	akce
21. 10.	Kácení máje Modřice 2016
26. 10.	83.komorní koncert na radnici
31. 10.	Večer rozsvícených lampiček
4. 11. a 5. 11.	Den otevřených dveří objektu nám. Svobody 171
10. 11.	Přednáška "Brněnské podzemí" MK Modřice
11. 11.	Koš martinských vín
do 15. 11.	Anketa "Budoucí využívání objektu nám. Svobody 171"
do 15. 11.	Anketa " Pojmenování vodní nádrže při severní hranici katastru města
18. 11. - 20. 11.	Mistrovství světa v nohejbalu Brno
24. 11.	Vánoční tvoření ZUŠ Modřice
25. 11.	Vánoční jarmark ZŠ Modřice
7. 11. - 6. 12.	Vánoční prodejní výstava dekorativního pečiva MK Modřice

Opakovaně týdně

po	>>>	Městský úřad - úřední hodiny 8:00 -12:00, 12:30-17:00	www.mesto-modrice.cz
	>>>	Městská knihovna 9 -12, 13-18	www.volny.cz/mkmodrice
	17:00	X-trim Mini - tancování pro děti 5-8 let - ZŠ Komenského	www.x-trim.cz
	18:00	Římskokatolické bohoslužby v kostele sv. Gotharda	www.biskupstvi.cz/petrov
	18:00	bříšní pekáč ve Fitpeople, Brněnská 404, Modřice	www.fitpeople.cz
	18:30	X-trim tancování pro děti 8-11 let - ZŠ Komenského	www.x-trim.cz
	18:30,19:30	Cvičení v baletním sálku ZUŠ	
út	9:30	Průta - kroužek pro nejmenší děti s doprovodem	www.prtatamodrice.estranky.cz
		- klubovna nad knihovnou na radnici	
	9:30	Bezplatná autobusová linka Olympia - Modřice - Olympia	
	9:45 - 10:45	fitness program pro maminky	kontakt: www.fitmami.cz
		Nám. (:36) ... Husova (:40) ... Brněnská (:45) ...	
	11:30	Bezplatná autobusová linka Olympia - Modřice - Olympia	
	>>>	Městská knihovna 9 -12, 13-16	www.volny.cz/mkmodrice
	15:00	Nohejbal - nábor a trénink žáků - hřiště u Sokolovny	www.nohejbal-modrice.net
	17:00	X-trim - Baby tancování pro děti 3-5 let - ZŠ Komenského	www.x-trim.cz
	17:00, 18:30	Zdravotní jógové cvičení - FINO club	547 216 711, 601 376 599
	18:00	X-trim - tancování Juniorů 12-15 let - ZŠ Komenského	www.x-trim.cz
	19:00	Směšený pěvecký sbor města Modřice - zkouška	mim.voda.cz/sbor.htm
		- kromě prázdnin - zasedací sál radnice - nám. Svobody	
st	>>>	Městský úřad - úřední hodiny 8:00 -12:00, 12:30-17:00	www.mesto-modrice.cz
	>>>	Městská knihovna 13-18	www.volny.cz/mkmodrice
	16:45	kruhový trénink ve Fitpeople, Brněnská 404, Modřice	www.fitpeople.cz
	17:00	X-trim tancování pro děti 8-11 let - ZŠ Komenského	www.x-trim.cz
	18:30	X-trim tancování pro rodiče a přátele- ZŠ Komenského	www.x-trim.cz
	18:30	Trampolínky-cvičení v baletním sálku ZUŠ	
	19:10	fitbox ve Fitpeople, Brněnská 404, Modřice	www.fitpeople.cz
čt	9:30	Průta - kroužek pro nejmenší děti s doprovodem	www.prtatamodrice.estranky.cz
		-klubovna nad knihovnou na radnici	
	9:30	Bezplatná autobusová linka Olympia - Modřice - Olympia	
	11:30	Bezplatná autobusová linka Olympia - Modřice - Olympia	
	16:30	X-trim Mini - tancování pro děti 5-8 let - ZŠ Komenského	www.x-trim.cz
	17:00	dětský folklórní kroužek - zasedací sál radnice	
	18:00	Římskokatolické bohoslužby v kostele sv. Gotharda	www.biskupstvi.cz/petrov
	18:00	X-trim tancování Juniorů 12-15 let - ZŠ Komenského	www.x-trim.cz
	18:30,19:30	Cvičení v baletním sálku ZUŠ	
pá	>>>	Městská knihovna 9 -12, 13-16	www.volny.cz/mkmodrice
	9:30	Průta - kroužek pro nejmenší děti s doprovodem	www.prtatamodrice.estranky.cz
		-klubovna nad knihovnou na radnici	
	15:00	Nohejbal - nábor a trénink žáků - hřiště u Sokolovny	www.nohejbal-modrice.net
	17:45	bříšní pekáč ve Fitpeople, Brněnská 404, Modřice	www.fitpeople.cz
	19:00	fitbox ve Fitpeople, Brněnská 404, Modřice	www.fitpeople.cz
ne	9:30	Římskokatolické bohoslužby v kostele sv. Gotharda	www.biskupstvi.cz/petrov

Kalendář je zpracováván dle oznámení ve Zpravodaji nebo podkladů od pořadatelů
Redakce nezodpovídá za případné změny a nepřesnosti - Lenka Ventrubová



Periodický tisk územního samosprávného celku
Vychází: 1x měsíčně a je distribuován do každé rodiny zdarma. Současně je zveřejňován v samostatné rubrice na internetu www.mesto-modrice.cz
EV. č.: MK ČR E 11272

Redakční rada: Miroslav Hájek, Alexandra Konvalinková, Kateřina Koubková (předseda), Jan Mareček, Eva Strnadová, Lenka Ventrubová, Vlasta Zápecová

Editor vydání: Kateřina Koubková

Vydává: Město Modřice, nám. Svobody 93, 664 42 Modřice, IČO: 00282103

Příspěvky: Zásady vydávání určuje "Informační řád" schválený Radou města (k dispozici na radnici a na www). Preferovanou formou příspěvků je zadávání přes uživatelské formuláře na internetových stránkách města. *Kontakt pro příspěvky, dotazy a náměty i připomínky - Lenka Ventrubová, e-mail: lenka.ventrubova@mesto-modrice.cz, tel.: 537 001 017.*

Uzávěrka pro příspěvky je do posledního pracovního dne v měsíci do 12 hodin.

Zpravodaj neprochází jazykovou úpravou.

Autorka loga Zpravodaje: Hana Megová

Grafická úprava, tisk: Poring s.r.o., Hoštická 4, 642 00 Brno