

Zpráva starosty o činnosti úřadu od ZMM 4. 9. 2023

V tomto období RMM zasedala celkem **6krát**. Řádná zasedání byla **26. 9. 2023**, **17. 10. 2023** a **21. 11. 2023**, mimořádná zasedání byla **13. 9.** (zejména zánik věcných břemen v lokalitě Za Humny, RO č. 13, smlouva se společností ADAMEK GAS o přeložce plynu na ul. Střední), **24. 10.** (zejména RO č. 14, smlouvy o centralizovaném zadávání veřejných zakázek na dodavatele elektřiny a plynu pro rok 2024 mezi městem Modřice a ZŠ a MŠ Modřice) a **6. 11. 2023** (schválení výběru zhotovitele pro provedení 0. etapy rekonstrukce budovy na nám. Svobody č.p. 171 a územní opatření o stavební uzávěře). Všechny zápisy z RMM mají zastupitelé a členové KV ZMM k dispozici ve sdílené složce. Občané mají usnesení z RMM k dispozici na webu města.

Stav vybraných investičních akcí:

Rekonstrukce Kanalizace v lokalitě Za Humny - akce probíhá, v letošním roce by práce měly být přerušeny 12. 12., opět pokračovat budou v novém roce po skončení zimy. Pravidelně se zde konají kontrolní dny.

Rekonstrukce ulice Masarykova – připravuje se společné výběrové řízení se SÚS JMK na dodavatele silnice a chodníků. Celkové náklady akce pro město se odhadují asi na 57 mil. Kč vč. DPH (v návrhu rozpočtu na r. 2024 je 28,5 mil. a pro r. 2025 se očekává dalších 28,5 mil. Kč). Harmonogram prací není zatím stanoven. Práce budou zahájeny v příštím roce a měly by trvat 2 roky. Návrh dopravního řešení během stavby čeká na vyjádření PČR. Občané budou informováni v dostatečném časovém předstihu.

Okružní křižovatka Havlíčkova x U Vlečky x II/152 – nyní se dokončuje projektová dokumentace pro stavební povolení. Čeká se na celkový rozpočet. Bez VO je zatím částka celkem cca 14 mil Kč bez DPH, z toho město asi 1/2 a druhá 1/2 SÚS. Řeší se smlouva se SÚS JMK o realizaci. Realizace bude záležet na schválení zařazení do investičních akcí SÚS JMK pro r. 2024 Radou JMK.

Dům s podloubím na náměstí Svobody 171 – jak již bylo řečeno, mimořádná RMM 6. 11. 2023 schválila zhotovitele pro provedení 0. etapy. Ještě v prosinci by mělo dojít k předání staveniště a zahájení prací. Byla podána žádost o vydání stavebního povolení na celou stavbu. Ta by měla mít 2 etapy – rekonstrukce historické části a výstavba nového objektu knihovny. Rozpočet na obě etapy je asi 65 mil. Kč bez DPH.

Veřejné osvětlení – Hybešova, nám. Míru, Havlíčkova, Hřbitovní

Na části ulice Hybešova byly zahájeny práce na rekonstrukci VO a pokládce kabelu NN do země včetně chrániček pro optický kabel. Pokračovat se bude na jaře.

Veřejné osvětlení – Tyršova, Stará cihelna

V měsíci prosinci bude dokončena rekonstrukce VO v lokalitě ulic Tyršova a Stará cihelna.

Obnova staré kamenné studny na náměstí Svobody

Byla rekonstruována stará kamenná studna z 18. stol. na náměstí Svobody.

Umělecký kovář na ni vyrobil ozdobnou mříž s prvky žaludů - symbolů města. (cena? – 750 tis.)

Další akce:

Dílčí změna č. 1a ÚP Modřice

Probíhá poslední kontrola podkladů. 13. 12. od 17 hod je k tomu svolána pracovní porada zastupitelů. Termín opakovaného veřejného projednání není zatím stanoven.

Dílčí změny č. 1b ÚP Modřice

K tomuto tématu proběhla jednání s městem Brno a Povodí Moravy. Bylo konstatováno, že pro další posun je důležitá trasa vedení tzv. Severního obchvatu Modřic, kdy se město pokouší hledat s PK Ossendorf a s městskou částí Brno-jih další varianty, které by v případě nalezení musely být dále projednány s Odborem dopravy a Odborem územního plánování a stavebního řádu KÚ JMK.

Přístavba ZŠ

Studie přístavby je před dokončením. Po ní bude následovat výběr zhotovitele PD pro stavební povolení. V r. 2024 je v plánu tvorba projektu. Dle sdělení KÚ JMK je rejstříková kapacita naší ZŠ 550 žáků, aktuální počet žáků je 515. Zhruba pětina nemá ve městě trvalý pobyt. Z hlediska obsazenosti jsou na tom podobně školy v Moravanech, Želešicích a Ořechově.

Studie IS – ul. Luční

V návrhu rozpočtu na r. 2024 je studie společného řešení kanalizace lokalit „Zahrádky“, Tyršova a Luční.

Portál občana

Prostřednictvím dotační agentury jsme získali dotaci na zřízení Portálu občana ve výši 3 138 847,30 Kč. Celková výše způsobilých výdajů je 3 692 761,53 Kč. Realizace projektu musí být ukončena do 31. 12. 2025. V roce 2024 bude vypsáno výběrové řízení na dodavatele. Souvisí s tím i tvorba nového webu, který je též v návrhu rozpočtu na r. 2024.

VRT

3. října proběhla od 17 hod pro veřejnost na radnici prezentace navrhovaného řešení Správou železnic. Přislíbená účast ministra dopravy byla nakonec zrušena.

Požadavky ZÚR JMK na VRT jsou uvedeny v textu změny č. 1a ÚP města Modřice. Nyní probíhají jednání s vlastníky pozemků/areálů naproti nádraží přiléhajících k ul. Brněnská o technických parametrech možného vedení lávky nad těmito areály, která by spojovala vlakové nádraží a ul. Brněnskou.

Všichni zastupitelé obdrželi 19. 11. 2023 emailem otevřený dopis od spolku Pro Modřice s žádostí o vyjádření postoje radnice k této stavbě a jaké další postupy hodlá město učinit. Projednání dopisu je zařazeno v části Různé dnešního programu.

Nabídka na odkoupení nemovitosti od spol. PRODANCE navazující na areál NS 171

Protože majitelé objektu odmítli dočasný pronájem a připouští jen prodej pouze formou odkupu celé společnosti s ručením omezeným, což je pro město nepřijatelné, je v bodě 3 – Majetkové transakce - návrh na zrušení usnesení o odkoupení této nemovitosti městem.

Výběr aktivit vedení města od ZMM 4. 9. 2023

5. 9. a 25. 9. proběhla jednání s vedením společnosti KOVO-PLAZMA o možnosti propojení železniční stanice s ulicí Brněnská přes jejich pozemky.

11. 9. se uskutečnilo jednání se společností T-mobile o plánu na realizaci internetu po optické síti pro občany i pro potřeby města.

11. 9. jsme konzultovali naše záměry v oblasti dopravy (okružní křižovatky na jižním obchvatu, propojení nádraží a ul. Brněnská, trasa vedení severního obchvatu) na Odboru dopravy JMK.

26. 9. proběhla schůzka k plánované modernizaci tramvajové trati Brno-Modřice.

2.10. se uskutečnilo jednání na ŘSD o plánovaných úpravách D2 mezi Brnem a Modřicemi. S Dopravoprojektem jsme pak jednali o řešení protipovodňových opatření našeho města.

6.10. byla schůzka na ŘSD za účasti PČR o zlepšení značení a řazení na dálnici D2 při sjezdu z Modřic směrem do Brna a odbočení na dálnici na Olomouc.

9.10. jsme jednali se společností CITY A o provedení analýzy dat mobilních operátorů jako dalším podkladem pro potřeby rozhodování o poptávkové dopravě.

11.10. proběhlo jednání na Povodí Moravy o protipovodňových opatřeních, dále jsme si upřesňovali s projektantkou zadání studie prostupnosti krajiny pro pěší v lokalitách Primál a Boží muka směrem k Moravanům a prověřovali jsme s projekční kanceláří možnost vedení alternativní trasy Severního obchvatu.

25.10. – bylo jednání se společnostmi Recovera a JRK o stavu likvidace odpadů a plánech do budoucna.

30.10. – proběhla schůzka s pracovníkem MAS Bobrava k místní energetické koncepci, energetickému managementu a rekonstrukci VO.

1.11. jsme jednali se starostou a 1. místostarostou městské části Brno-jih o možnosti alternativních tras tzv. Severního obchvatu.

7.11. byla schůzka se společností Aquatis k odkanalizování lokality Zahrádky, Tyršova a Luční.

14.11. – proběhlo jednání se společnostmi CTP, SCANTO Nábytek a Kotona o návrhu trasy chodníku a stezky pro cyklisty.

16.11. – se uskutečnila schůzka s občany z lokality Bobrava, sousedících s městským pozemkem p. č. 2485/1 o způsobu jeho dalšího využití, na němž je dosud plánováno vybudování veřejného hřiště.

24.11. – jsme měli jednání na Povodí Moravy o protipovodňových opatřeních.

28.11. – V Kanceláři architekta města Brna jsme jednali o PPO za účasti Povodí Moravy a Odboru dopravy KÚ JMK.

29.11. – proběhlo veřejné projednání rozpočtu + setkání vedení města s občany

Sportovní, kulturní a společenské akce pořádané ve spolupráci s městem

22. - 24. 9. – proběhly tradiční Svatováclavské hody.

1.10. - proběhla v areálu hasičky a pracovní čety na ulici Hybešova oslava 30. výročí založení naší městské, tehdy ještě obecní policie.

7.10. – se uskutečnily rybářské závody „O modřickéj háček“.

31.10. – město ve spolupráci s Hotelem Gregor uspořádalo pro děti již tradiční Večer rozsvícených lampiček

3. - 5. 11. - hostila naše Městská hala Mistrovství světa juniorů v nohejbalu 2023.

11.11. – na nádvoří radnice se uskutečnil další ročník Koše martinských vín.

28.11. – se setkala vedení města s jubilanty 60. a 70. let.

30.11. – proběhlo na náměstí Svobody rozsvícení vánočního stromu.

Co nás čeká v nejbližším období

31. 12. – od 17.00 hod - společný Silvestr na náměstí

V Modřicích dne 4. 12. 2023

Libor Procházka