

Podklady k bodu 3.

Komentář k Víceúčelové sportovní hale Modřice

Víceúčelová sportovní hala Modřice

Nejvýznamnější projekt volebního období 2014 – 2018 Víceúčelová sportovní hala Modřice se dostává do své hlavní části a to vlastní výstavby. Po provedené architektonické soutěži a soutěži o dodavatele projektové dokumentace byla 2. 11. 2016 u SÚ Šlapanice podána žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Víceúčelová hala Modřice“. Územní rozhodnutí č. 18/2017 čj. OV-ČJ/80374-16/OHN bylo na halu vydáno 6. 2. 2017 a právní moci nabylo 23. 2. 2017. Následně bylo požádáno na základě projektové dokumentace pro stavební řízení o dvě stavební povolení. Nejprve bylo dne 15. 5. 2017 pod čj. OŽP-ČJ/39854-17/MOU Odborem životního prostředí městského úřadu Šlapanice vydáno rozhodnutí povolení k nakládání s povrchovými vodami pro stavbu vodního díla „SO 04.5 – Dešťová kanalizace pro víceúčelovou sportovní halu Modřice“, které nabylo právní moci 2. 6. 2017. Následně MěÚ Šlapanice Odbor výstavby stavební úřad vydal dne 8. 8. 2017 pod čj. OV-ČJ/81725-17/SVE stavební povolení pro stavbu „Víceúčelová sportovní hala Modřice“, které nabyde právní moci na přelomu měsíce srpna a září. Současně dne 9. 8. 2017 projekční kancelář Bod architekti předala k projednání rozpracovanou projektovou dokumentaci pro realizaci stavby. Na základě všech zpracovaných projekčních dokumentací a získaných povolení byla zahájena příprava výběrového řízení na generálního dodavatele stavby, které bude provedeno ve 2 stupních. Výběrové řízení pro město administruje společnost DEA Energetická agentura, s. r. o. V polovině měsíce září bude projekční kancelář dokončen stupeň projektu – prováděcí projektová dokumentace včetně soupisu stavebních prací a bude zahájeno výběrové řízení. Vedení města očekává, že se do hodnotící komise přihlásí zástupci všech politických subjektů zastoupených v ZMM.

Již v průběhu projednávání dokumentace pro stavební řízení byla RMM uzavřena Příkazní smlouva o výkonu činnosti koordinátora BOZP na stavbě se společností TRUVIA, s. r. o. za celkovou cenu 225.000,00 Kč bez DPH. Koordinátora bylo nutné vybrat s předstihem, neboť ten zpracovává ke stavebnímu řízení plán BOZP pro demolici a plán BOZP k výstavbě.

Pozice Technického dozoru stavebníka nebyla doposud obsazena, neboť není nutné provést její výběr s takovým předstihem. Funkce bude obsazena ve vztahu k termínu zahájení výstavby.

Na výstavbu víceúčelové haly jsou vyhledávány dotační možnosti. Již v roce 2016 byla podána žádost o dotaci z fondu MŠMT, která po zamítnutí byla opakována v počátku roku 2017. Tato druhá žádost byla opět zamítnuta, ale tento dotační titul byl nakonec ministerstvem zrušen. Na novou výzvu byla dne 11. 8. 2017 podána žádost o dotaci z nově vyhlášené státní podpory sportu 2017/2018 – investiční prostředky, program 133530 Podpora materiálně technické základny sportu, ze kterého lze v programu 133D531 podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ oblast výzvy V2 – sport čerpat až částka 20 mil. Kč. Pevně věříme, že na tyto finance projektem dosáhneme.

Termín zahájení výstavby ve vztahu k rozsahu výběrového řízení jako podlimitní veřejné zakázky se předpokládá v průběhu měsíce listopadu 2017.

Ukončení stavby bude dle nabídek uchazečů jako jedno ze soutěžních kritérií.

Návrh

Usnesení:

ZMM bere na vědomí zprávu o postupu prací na akci „Víceúčelová sportovní hala Modřice“.